

Ügyiratszám: Músz./ 79-11 /2024.  
Ügyintéző: Vályogos Szilvia  
Véleményező bizottság: VÁROSSTRATÉGIAI; PÉNZÜGYI- ÉS KÖZJÓLÉTI

**Előterjesztés**  
**Képviselő-testülethez**

***Városi alapállapot rögzítés környezeti vizsgálataira vonatkozóan beérkezett árajánlattal kapcsolatban***

**Tisztelt Képviselő – testület!**

A települési Önkormányzatok Környezetvédelmi Programjának elkészítése kapcsán legutóbbi Képviselő-testületi ülésen a közelben megépülő akkumulátor gyár környezeti hatásai kapcsán javaslatként felmerült, hogy Nagykálló Város Önkormányzata részére egy szakértő vagy szakértő cég végezze el a szükséges környezeti méréseket és rögzítésre kerüljenek a vizsgálatok eredményei a városi alapállapotokra vonatkozóan.

**Indoklás:**

A közelben megvalósuló beruházás kapcsán aggodalomra adott okot, hogy esetlegesen az akkumulátor gyár működése során a közelben lévő Nagykálló Város település környezetére hatással lehet. A környezeti hatások mérésének elengedhetetlen feltétele, hogy a későbbiekben történő monitoringozáshoz a szükséges alapadatok, adatok rendelkezésünkre álljanak. Ennek kapcsán megkerestünk egy céget, hogy a mérésekre, a városi alapállapot rögzítés környezeti vizsgálataira vonatkozóan árajánlatát megküldeni szíveskedjen.

A cégtől a vizsgálatokra vonatkozó árajánlat megérkezett, mely alapján az értékelő dokumentáció összeállításának díja 1 200 000;-Ft + Áfa

A részletes árajánlatot az előterjesztés melléklete tartalmazza.

**Véleményező:** Városstratégiai; Pénzügyi- és Közjóléti Bizottság

Kérem a Tisztelt Városstratégiai, illetve Pénzügyi- és Közjóléti Bizottságokat, hogy tegyék meg javaslataikat, a Képviselő-testületet pedig, hogy hozza meg döntését.

Nagykálló, 2024. május 16.

Tisztelettel:

  
**Horváth Tibor**  
polgármester



## TERVEZET

### NAGYKÁLLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

Képviselő-testületének

.../2024. (. .) KT.

h a t á r o z a t a

#### *Városi alapállapot rögzítés környezeti vizsgálataira vonatkozóan beérkezett árajánlattal kapcsolatban*

A Képviselő-testület:

Nagykálló Város Önkormányzata a városi alapállapot rögzítés környezeti vizsgálataira vonatkozóan beérkezett árajánlattal kapcsolatban az alábbi döntést hozza:

a Városi alapállapot rögzítés környezeti vizsgálataira vonatkozóan beérkezett árajánlatot **elfogadja**, és **javasolja NNK Kft.- vel** a vizsgálat, értékelő dokumentáció összeállítására, elkészítésére vonatkozó szerződés megkötését.

A határozatban foglaltak végrehajtásáért felelős: polgármester, jegyző.

Határidő: 2024. ....

Horváth Tibor  
polgármester

Bereczki Mária  
jegyző

---

#### Határozatot kapják:

1. Képviselő – testületi referens
2. Ügyintéző
3. Irattár



**NNK Kft.**

4025 Debrecen, Iskola utca 3.

4001 Debrecen, Pf: 666.

Tel/Fax: (52) 532-185/532-009, (30) 2484816



**Nagykálló Város Önkormányzata**

**Tárgy:** árajánlat városi  
alapállapot rögzítés  
környezeti vizsgálataira  
(egységáras)

Horváth Tibor  
polgármester

**Nagykálló**

Kállai Kettős tér 1.

4320

Tisztelt Polgármester Úr!

Köszönettel vettük megkeresésüket a nyíregyházi akkumulátor gyár(ak) jövőbeli hatásai vizsgálatához szükséges alapállapot felmérése céljából.

Ajánlatunk szakmai tartalmának meghatározása során figyelembe vettük a feltételezett talajvíz áramlási irányt, és az uralkodó szélirányokat, továbbá az akkumulátor gyártás technológiájából adódó lehetséges szennyező anyagok komponenskörét. Az esetleges hatások kimutatását nem csupán a lakott területre, hanem Nagykálló teljes közigazgatási területére javasoljuk kiterjeszteni, vagyis a lakott területen kívüli területekre is.

A felszín alatti víz esetében a fúrásokat a megütött talajvíz szintjéhez képest egy méterrel mélyebbre tervezzük lemélyíteni, várhatóan 5-10 m mélységig. A talaj mintavételt a feltalajból és a kapilláris zónából javasoljuk annak érdekében, hogy légkörből kiülepedő anyagok és a talajvízből a talajba kerülő anyagok egyaránt kimutathatók legyenek.

Az egyes mintavételi pontokra és komponenskörre az alábbi javaslatot tesszük:

### **1. Levegőtisztaság-védelem monitoring:**

#### **Javasolt mintavételi helyszínek:**

Külterületi és belterületi mintavétel egyaránt javasolt. Természetesen a magasabb mintaszám pontosabb alapállapot értékelést tesz lehetővé

#### **Javasolt komponensek:**

SO<sub>2</sub>, NO<sub>x</sub>, Ülepedő por, CO, Kobalt és vegyületei, mangán és vegyületei, nikkel és vegyületei, fluor gőz vagy gáznemű vegyületei, lítium hexafluorofoszfát, hidrogén-fluorid, kénhidrogén, dimetil karbonát, etil-metil-karbonát, NMP, aceton, metilén-klorid

### **2. Talaj és talajvíz monitoring:**

#### **Javasolt mintavételi helyszínek:**

Külterületi fúrásos feltárást javasolunk a Nyíregyháza Déli Ipari Park felőli közigazgatási határtól a lakott területek széléig. A mintavételi pontok száma itt is befolyásolja az alapállapot pontosságát.

**NNK Kft.**

4025 Debrecen, Iskola utca 3.

4001 Debrecen, Pf: 666.

Tel/Fax: (52) 532-185/532-009, (30) 2484816

**Javasolt komponensek:****Talaj:**

pH, vezetőképesség, ammónium, nitrit, nitrát, foszfát, toxikus fémek (réz, kobalt, nikkel, mangán, alumínium, ezüst, arzén, bór, bárium, kadmium, króm, molibdén, ólom, ón, cink, higany, szelén, antimon), összes alifás szénhidrogén (TPH), össz. N, össz. P, kálium, fenolindex, NMP(N-metil-2 pirrolidon), metiletil karbonát, etilén karbonát és lítium-hexafluorofoszfát, metilén-klorid.

**Talajvíz:**

pH, vezetőképesség, KOI<sub>k</sub>, klorid, Na, ammónium, nitrit, nitrát, foszfát, fluorid, toxikus fémek (réz, kobalt, nikkel, mangán, alumínium, ezüst, arzén, bór, bárium, kadmium, króm, molibdén, ólom, ón, cink, higany, szelén, antimon), összes alifás szénhidrogén (TPH), NMP(N-metil-2 pirrolidon), PAH, metiletil karbonát, etilén karbonát és lítium-hexafluorofoszfát, SZOE, AOX, DOC, aceton, metilén-klorid.

Emellett javasolt a felszín alatti vizekre és a talaj kapilláris zónájára a 14/2005 (VI.28.) KvVM rendelet szerinti szűrővizsgálat elvégzése.

**3. Felszíni víz monitoring:****Javasolt mintavételi helyek:**

Lakott területen kívül és esetleg lakott területen belül is lehetséges a mintavételi pontok kijelölése. A felszíni víz esetében az alacsonyabb mintaszám preferálható.

**Javasolt komponensek:**

pH, vezetőképesség, ammónium, nitrit, nitrát, foszfát, fluorid, toxikus fémek (réz, kobalt, nikkel, mangán, alumínium, ezüst, arzén, bór, bárium, kadmium, króm, molibdén, ólom, ón, cink, higany, szelén, antimon), összes alifás szénhidrogén (TPH), NMP(N-metil-2 pirrolidon), metiletil karbonát, etilén karbonát és lítium-hexafluorofoszfát, aceton, metilén-klorid, SZOE, TOC, PAH, klorid, össz. foszfor, KOI<sub>k</sub>, BOI<sub>5</sub>, oldott O<sub>2</sub>, oxigén telítettség, ökotoxikológiai vizsgálatok- halteszt, Daphnia teszt

**Mindezek alapján ajánlatunk a következő:**

**Felszín alatti víz és talaj:**

Feladatok	Mennyiségi egység	Nettó egységár
<i>Kiszállás, mintavétel, fűrés lemélyítése</i>	<i>m</i>	<i>30 000 Ft/ fm</i>
<i>Talajminták laboratóriumi vizsgálata a szakmai részben meghatározott komponensekre</i>	<i>db minta</i>	<i>280 000 Ft/minta</i>
<i>Talajminták laboratóriumi vizsgálata a szakmai részben meghatározottnál szűkebb komponenskörre</i> pH, vezetőképesség, ammónium, nitrit, nitrát, foszfát, toxikus fémek (réz, kobalt, nikkel, mangán,	<i>db minta</i>	<i>90 000 Ft/minta</i>

**NNK Kft.**

4025 Debrecen, Iskola utca 3.

4001 Debrecen, Pf: 666.

Tel/Fax: (52) 532-185/532-009, (30) 2484816



Feladatok	Mennyiségi egység	Nettó egységár
alumínium, ezüst, arzén, bór, bárium, kadmium, króm, molibdén, ólom, ón, cink, higany, szelén, antimon), összes alifás szénhidrogén (TPH)		
<i>Talajvíz minták laboratóriumi vizsgálata a szakmai részben meghatározott komponensekre</i>	<i>db minta</i>	<i>300 000 Ft/minta</i>
<i>Talajvíz minták laboratóriumi vizsgálata a szakmai részben meghatározottnál szűkebb komponenskörre</i> pH, vezetőképesség, KOIk, klorid, Na, ammónium, nitrit, nitrát, foszfát, fluorid, toxikus fémek (réz, kobalt, nikkel, mangán, alumínium, ezüst, arzén, bór, bárium, kadmium, króm, molibdén, ólom, ón, cink, higany, szelén, antimon), összes alifás szénhidrogén (TPH), PAH, NMP(N-metil-2 pirrolidon),	<i>db minta</i>	<i>190 000 Ft/minta</i>
<i>Szűrővizsgálat talajvíz és talajminta esetében</i>	<i>db minta</i>	<i>255 000,- Ft/minta</i>

#### **Felszíni víz**

Feladatok	Mennyiségi egység	Nettó egységár
<i>Kiszállás, mintavétel</i>	<i>minta</i>	<i>20 000 Ft/ minta</i>
<i>Felszíni vízminták laboratóriumi vizsgálata a szakmai részben meghatározott komponensekre</i>	<i>db minta</i>	<i>350 000 Ft/minta</i>
<i>Felszíni vízminták laboratóriumi vizsgálata a szakmai részben meghatározottnál szűkebb komponenskörre</i> pH, vezetőképesség, ammónium, nitrit, nitrát, foszfát, fluorid, toxikus fémek (réz, kobalt, nikkel, mangán, alumínium, ezüst, arzén, bór, bárium, kadmium, króm, molibdén, ólom, ón, cink, higany, szelén, antimon), összes alifás szénhidrogén (TPH), NMP(N-metil-2 pirrolidon), SZOE, TOC, PAH, klorid, össz. foszfor, KOIk, BOI <sub>5</sub> , oldott O <sub>2</sub> , oxigén telítettség,	<i>db minta</i>	<i>220 000 Ft/minta</i>

**NNK Kft.**

4025 Debrecen, Iskola utca 3.

4001 Debrecen, Pf: 666.

Tel/Fax: (52) 532-185/532-009, (30) 2484816



**Levegőtisztaság-védelem:**

Feladatok	Mennyiségi egység	Nettó egységár
<i>Kiszállás, mintavétel</i>	<i>minta</i>	<i>100 000 Ft/ minta</i>
<i>Minták vizsgálata, kiértékelése</i>	<i>minta</i>	<i>300 000 Ft/minta</i>

**Felszín alatti víz öntözőkútból:**

Feladatok	Mennyiségi egység	Egységár
<i>Kiszállás, mintavétel meglévő kútból</i>	<i>db minta</i>	<i>12 000 Ft/ minta</i>
<i>Vízminták laboratóriumi vizsgálata a szakmai részben meghatározott komponensekre</i>	<i>db minta</i>	<i>300 000 Ft/minta</i>
<i>Vízminták laboratóriumi vizsgálata a szakmai részben meghatározottnál szűkebb komponenskörre</i> pH, vezetőképesség, K <sup>+</sup> , klorid, Na, ammónium, nitrit, nitrát, foszfát, fluorid, toxikus fémek (réz, kobalt, nikkel, mangán, alumínium, ezüst, arzén, bór, bárium, kadmium, króm, molibdén, ólom, ón, cink, higany, szelén, antimon), összes alifás szénhidrogén (TPH), PAH, NMP(N-metil-2 pirrolidon)	<i>db minta</i>	<i>190 000 Ft/minta</i>

**Értékelő dokumentáció összeállítása:**

**1 200 000 Ft + 27% ÁFA**

A mintaszámok meghatározásában nyitottak vagyunk szakmai egyeztetés lefolytatására az Önkormányzattal.

*A szakmai javaslaunk szerint minimálisan 6 db furat mintázása szükséges, ezekből talaj, talajvíz mintavételezés (12 db talaj, 6 db talajvíz), minimálisan 6 db levegőterheltségi immissziós mintavételi pont (3 db külterületi és 3 db belterületi), minimálisan 3 db felszíni víz (Haszontói csatorna, Balkányi folyás, Harangodi tó).*

*Továbbá felmerülhet meglévő öntözőkutak vizsgálata is a település ÉNy-i részén, amennyiben ehhez az Önkormányzat a tulajdonos hozzájárulását beszerzi, a szükséges egyeztetést lefolytatja. Felmerülhetnek például az alábbi kutak: K-126, K-115, K-112, K-130, K-162, K-*



**NNK Kft.**

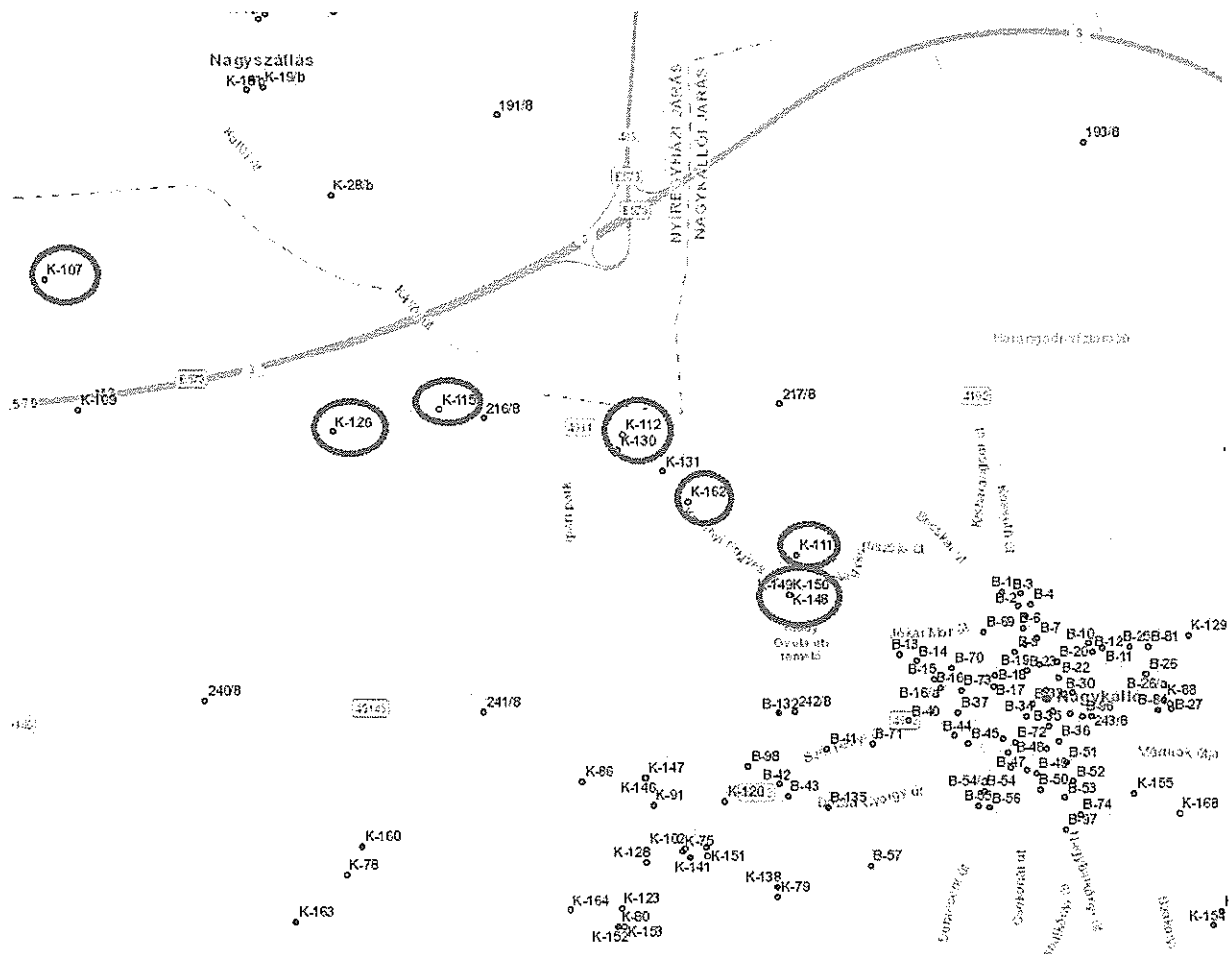
4025 Debrecen, Iskola utca 3.

4001 Debrecen, Pf: 666.

Tel/Fax: (52) 532-185/532-009, (30) 2484816



*111, K-150, amennyiben az Önkormányzat előtt ismert azok tulajdonosa. Kutak bevonása a vizsgálatba esetén a fúrás költségei csökkenthetők, azonban azok nem a talajvíz állapotát reprezentálják, a szűrőzött szakaszuk mélységi elhelyezkedésének függvényében érinthetnek sekély porózus víztestet, vagy porózus víztestet (rétegvíz).*



Forrás: MBFSZ térképszer

**NNK Kft.**

4025 Debrecen, Iskola utca 3.

4001 Debrecen, Pf: 666.

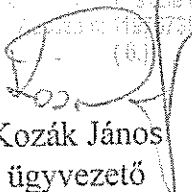
Tel/Fax: (52) 532-185/532-009, (30) 2484816



A VGT3 3.9. melléklete alapján engedélyes öntözőkúttal rendelkeznek a településen pl. *Bölcskei György, Vass Mihály, Németh József, Kiss József, Somogyi István, KITE Zrt., Lőrincy István, Telekoldal Bt., Solmán Kft., Gerda András, Rácz Tüzép, Stockné Ilócki Adrienn, Fekete István, Ber-Trade Plusz Kft., Papp János, Borsy Nándor, Family Gyeimpex Kft., FARM Szövetkezet, DATE kutatóközpont, Czimre Jánosné, Mészáros Sándor, Donka György, Agrozsed Bt.*

Köszönjük megkeresését, bízunk pozitív elbírálásában.  
Ajánlatunk 90 napig érvényes.

Debrecen, 2024. 04. 23.

NNK KFT.  
4025 Debrecen, Iskola utca 3.  
4001 Debrecen, Pf: 666.  
(01)  
  
Kozák János  
ügyvezető