

Nagykálló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. december 16. napján 12 órai kezdettel megtartott soron következő nyílt ülésének

- a.) jegyzőkönyve
- b.) tárgysorozata
- c.) határozatai (304 -325)
- d.) rendelete (17)

Száma: Kp/17-30/2021.

T Á R G Y S O R O Z A T A

- 1.) Előterjesztés a Ratkó József Városi Könyvtár téli zárva tartásának elfogadása tárgyában
- 2.) Előterjesztés a két ülés között történt fontosabb eseményekről, tárgyalásokról szóló polgármesteri tájékoztató tárgyában
- 3.) Előterjesztés a lejárt határidejű határozatokról szóló jegyzői tájékoztató tárgyában
- 4.) Előterjesztés az önkormányzatot érintő fontosabb jogszabályok változásairól szóló jegyzői tájékoztató tárgyában
- 5.) Előterjesztés a 2022. évre vonatkozó köztisztviselői illetményalap és illetménykiegészítés megállapítása tárgyában
- 6.) Előterjesztés Nagykálló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. évi munkatervének elfogadása tárgyában
- 7.) Előterjesztés a Bizottságok 2021. évi munkájáról szóló beszámoló tárgyában
- 8.) Előterjesztés a Nagykállói Polgármesteri Hivatal 2021. évi munkájáról szóló beszámoló tárgyában
- 9.) Előterjesztés a 2022. márciusától induló közfoglalkoztatási programok tárgyában
- 10.) Előterjesztés a Nagykállói Városi Sportegyesület támogatási kérelme tárgyában
- 11.) Előterjesztés a Nagykállói Napsugár Alapítvány támogatási kérelme tárgyában
- 12.) Előterjesztés a Kálló-Coop Zrt. Nagykálló, Táncsics köz 3. szám alatti ingatlan bérleti szerződésének meghosszabbítása tárgyában
- 13.) Előterjesztés a Kálló-Coop Zrt. Nagykálló, Széchenyi út 64. szám alatti ingatlan bérleti szerződésének meghosszabbítása tárgyában
- 14.) Előterjesztés a Nagykálló, Petőfi úti óvoda-bölcsőde terület részének idegen használatáról szóló tájékoztatás tárgyában
- 15.) Előterjesztés a Nagykálló, Korányi F. u. 33. szám alatt lévő Lakóparkban, játszótéren lakópark parkosítása kapcsán hozott 231/2021. (IX.30.) KT. számú határozat visszavonásával kapcsolatosan és a lakópark parkosítása tárgyában szakértői kijelölés tárgyában
- 16.) Előterjesztés a Nagykálló 0636/8 hrsz-ú önkormányzati ingatlan beépíthetőségével kapcsolatos tájékoztató tárgyában
- 17.) Előterjesztés a Nagykálló, Vár u. 2. szám alatti ingatlan bérletének meghosszabbítása tárgyában
- 18.) Előterjesztés a Nagykálló, Jókai Mór u. 34. szám alatti lakások bérleti szerződésének meghosszabbítása tárgyában
- 19.) Előterjesztés a Nagykálló, Korányi Frigyes u. 33/B. II/7. szám alatti önkormányzati bérlakás bérletének meghosszabbítása tárgyában
- 20.) Előterjesztés Nagykálló Város Önkormányzata tulajdonában lévő 2392/7 hrsz-ú ingatlanból terület rész megvásárlása tárgyában
- 21.) Előterjesztés a Nagykálló, 087/18 hrsz-ú ingatlanon kijárt úttal kapcsolatos tájékoztatás tárgyában
- 22.) Előterjesztés a Nagykálló Város területén házhoz menő zöldhulladék gyűjtésére, elszállítására vonatkozó tájékoztató tárgyában

Horváth Tibor
polgármester

J e g y z ő k ö n y v

Mely készült Nagykálló Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. december 16. napján 12 órai kezdettel megtartott soron következő nyílt ülésén.

Az ülés helye: Városháza III. emeleti tárgyaló terme (4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.)

Jelen vannak: Horváth Tibor polgármester,
Orosz Mihály Zoltán
Vislóczki Zoltán,
Papp László,
Busák Sándor,
Tóth Zoltán képviselők

Távol vannak: Sőrés László alpolgármester,
Bereczkiné Pápai Margit,
Oroszné dr. Nagy Matild képviselők

Jelenlévő meghívottak: Bereczki Mária jegyző,

Meghívottak: Dr. Vonza Andrásné Nagykállói Járási Hivatal vezetője
Dr. Simon Miklós országgyűlési képviselő
Bogdán Zoltán Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke
Nagy Tamásné Brunsvik Teréz Óvoda vezetője
Bakóné Veres Edina Ratkó József Városi Könyvtár igazgatója

Horváth Tibor: Tisztelettel köszöntöm a Megjelenteket!

Megállapítom, hogy a képviselő-testület határozatképes, 6 fő van jelen az ülésen. Sőrés László alpolgármester úr, Bereczkiné Pápai Margit és Oroszné dr. Nagy Matild képviselők később fognak megérkezni az ülésre.

Az előterjesztések kiküldésre kerültek. Van-e a javasolt napirendeken túl valakinek módosító javaslata?

Orosz Mihály Zoltán: Én a temető fejlesztésére vonatkozó 155 MFt-os támogatásról szeretnék egy tájékoztatást kapni!

Horváth Tibor: A két ülés közti fontosabb eseményekről, tárgyalásokról szóló tájékoztatóban beszélni fogok a támogatásról.

Oroszné dr. Nagy Matild képviselő asszony megérkezett, így a jelenlévő képviselők száma 7 fő.

Vislóczki Zoltán: Az előző ülésen beszéltünk a Korányi Ház felújításának ügyéről. Van-e előrelépés ezzel kapcsolatosan?

Bereczki Mária: Folyamatban van. A januári testületi ülésre tervezzük betervezni, mert addigra már úgy gondolom, hogy a tárgyalásnak lesz eredménye.

Vislóczki Zoltán: Köszönöm a tájékoztatást!

Horváth Tibor: Ismertetném a napirendeket:

- 1.) *Előterjesztés a Ratkó József Városi Könyvtár téli zárva tartásának elfogadása tárgyában*
- 2.) *Előterjesztés a két ülés között történt fontosabb eseményekről, tárgyalásokról szóló polgármesteri tájékoztató tárgyában*
- 3.) *Előterjesztés a lejárt határidejű határozatokról szóló jegyzői tájékoztató tárgyában*
- 4.) *Előterjesztés az önkormányzatot érintő fontosabb jogszabályok változásairól szóló jegyzői tájékoztató tárgyában*
- 5.) *Előterjesztés a 2022. évre vonatkozó köztisztviselői illetményalap és illetménykiegészítés megállapítása tárgyában*
- 6.) *Előterjesztés Nagykálló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. évi munkatervének elfogadása tárgyában*
- 7.) *Előterjesztés a Bizottságok 2021. évi munkájáról szóló beszámoló tárgyában*
- 8.) *Előterjesztés a Nagykállói Polgármesteri Hivatal 2021. évi munkájáról szóló beszámoló tárgyában*
- 9.) *Előterjesztés a 2022. márciusától induló közfoglalkoztatási programok tárgyában*
- 10.) *Előterjesztés a Nagykállói Városi Sportegyesület támogatási kérelme tárgyában*
- 11.) *Előterjesztés a Nagykállói Napsugár Alapítvány támogatási kérelme tárgyában*
- 12.) *Előterjesztés a Kálló-Coop Zrt. Nagykálló, Táncsics köz 3. szám alatti ingatlan bérleti szerződésének meghosszabbítása tárgyában*
- 13.) *Előterjesztés a Kálló-Coop Zrt. Nagykálló, Széchenyi út 64. szám alatti ingatlan bérleti szerződésének meghosszabbítása tárgyában*
- 14.) *Előterjesztés a Nagykálló, Petőfi úti óvoda-bölcsőde terület részének idegen használatáról szóló tájékoztató tárgyában*
- 15.) *Előterjesztés a Nagykálló, Korányi F. u. 33. szám alatt lévő Lakóparkban, játszótéren lakópark parkosítása kapcsán hozott 231/2021. (IX.30.) KT. számú határozat*

visszavonásával kapcsolatosan és a lakópark parkosítása tárgyában szakértői kijelölés tárgyában

16.)Előterjesztés a Nagykálló 0636/8 hrsz-ú önkormányzati ingatlan beépíthetőségével kapcsolatos tájékoztató tárgyában

17.)Előterjesztés a Nagykálló, Vár u. 2. szám alatti ingatlan bérletének meghosszabbítása tárgyában

18.)Előterjesztés a Nagykálló, Jókai Mór u. 34. szám alatti lakások bérleti szerződésének meghosszabbítása tárgyában

19.)Előterjesztés a Nagykálló, Korányi Frigyes u. 33/B. II/7. szám alatti önkormányzati bérlakás bérletének meghosszabbítása tárgyában

20.)Előterjesztés Nagykálló Város Önkormányzata tulajdonában lévő 2392/7 hrsz-ú ingatlanból területrész megvásárlása tárgyában

21.)Előterjesztés a Nagykálló, 087/18 hrsz-ú ingatlanon kijárt úttal kapcsolatos tájékoztatás tárgyában

22.)Előterjesztés a Nagykálló Város területén házhoz menő zöldhulladék gyűjtésére, elszállítására vonatkozó tájékoztató tárgyában

Aki egyetért az ismertetett napirendi javaslatokkal, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a napirendi javaslatokat elfogadta.

N A P I R E N D E K:

Tárgy: (1.tsp.) Előterjesztés a Ratkó József Városi Könyvtár téli zárva tartásának elfogadása tárgyában

Előadó: Horváth Tibor polgármester (csatolt előterjesztés szerint)

Horváth Tibor: Az Oktatási és Kulturális Bizottság megtárgyalta az előterjesztést.

Oroszné dr. Nagy Matild: A bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és elfogadásra javasoltuk.

Horváth Tibor: Kérdése, észrevétele van-e valakinek? - Nincs.

A Könyvtár 2021. december 27. napja és 2021. december 31. napja között tart zárva a határozat-tervezetben foglaltak szerint.

Aki a határozat-tervezettel egyetért, kérem, szavazzon

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének

304/2021. (XII.16.) KT.

H a t á r o z a t a

„A Ratkó József Városi Könyvtár téli zárva tartásának elfogadása tárgyában

Képviselő – testület

- 1.) hozzájárul a Ratkó József Városi Könyvtár 2021. 12. 27. és 2021. 12. 31. napja közötti zárva tartásához.
- 2.) felhatalmazza az intézményvezetőt a szükséges lépések megtételére.

Határidő: 2021. 12. 23.

Felelős: polgármester, jegyző

Határozatot kapják:

- Ratkó József Városi Könyvtár
- Képviselő – testületi referens
- ügyintéző
- Irattár

Tárgy: (2.tsp.) Előterjesztés a két ülés között történt fontosabb eseményekről, tárgyalásokról szóló polgármesteri tájékoztató tárgyában

Előadó: Horváth Tibor polgármester (csatolt előterjesztés szerint)

Horváth Tibor: Vasárnap 15,30-kor fog kezdődni az adventi ünnepség. A Korányi Frigyes Gimnázium és Általános Iskolának az adventi műsorával veszi kezdetét az ünnepi előadás. Ezt követően 16 órakor lesznek az egyházi köszöntők, jó kívánságok, majd a gyertyák meggyújtása. Olyan 16 óra 30 perckor fog kezdődni egy kis karácsonyi műsor, és 17 órától pedig egy klasszikus bethlemezés kerül megrendezésre helyi zenészekkel, gyerekekkel. Ez lesz a záró akkordja az ünnepségnek. Kézműves karácsonyi vásár várja majd az érdeklődőket. Jótékony céllal 500 adat

kenyérlángost fogunk kisütni még ezen a napon, amelynek a bevételét jótékony célra fogjuk felajánlani. Előre is megköszönöm Borsi Gábornak a közreműködését.

Szombaton egy futóverseny kerül megrendezésre a Harangod területén. Akadálypályával egybekötött terepfutó versenyzésre lesz lehetőség. Az Asztalitenisz Klub és a Súlyemelő Klubban kerül egy komplexebb program megrendezésre. Zumba edzés lesz megtartva, egy világbajnokságon részt vett asztaliteniszező hölgy tart majd egy bemutatót.

Holnap pedig megnyit az Óbester Étterem.

Ma a Református Templomban kerül megrendezésre a Rózsafa Citera Együttesnek az adventi műsora, amelynek a bevételét jótékony célra ajánlják fel Tóth Nándikának.

Katasztrófavédelmi gyakorlat került megtartásra, amelyen én sajnos nem tudtam részt venni, de sikeres volt a főpróba, a védelmi tervnek a gyakorlása.

Korábban már beszámoltunk a közösségi oldalunkon a „Tisztítsuk meg az országot” program keretében megvalósuló illegális hulladék felszámolásáról. Az Akácos úti „gödrök” területét érintette a hulladék felszámolása. Összesen 450 m³ illegálisan elhelyezett hulladékot szállítottak el. Ennyi volt a pályázati keret, sajnos még mindig lenne mit elszállítani. Bízom benne, hogy ez a program a tavasszal fog folytatódni, amire természetesen be fogjuk adni a pályázatunkat.

A kamerarendszer bővítésével kapcsolatban lépéseket tettünk, hogy azt a részt megpróbáljuk felügyelni, hogy ne fordulhasson elő még egyszer a szemetelés. Sajnos ez a szemét elhordás már a sokadik alkalom az önkormányzat életében.

Orosz Mihály Zoltán: A kamerák kiépítése saját forrásból valósulna meg?

Horváth Tibor: Az év elején a költségvetésbe beterveztünk 4 MFt-ot a kamerák beszerzésére, és felszerelésére.

Orosz Mihály Zoltán: Volt egy pályázat, az a határon át nyúló pályázat, nem abból lenne megvalósítva?

Horváth Tibor: Az a pályázat nem nyert. Azért is vártunk a kamerák beszerzésével, mert vártuk a pályázat elbírálását. Annak egyébként része lett volna a kamera rendszer kiépítése is.

A nagyobb rendszert megrendeljük, és a kisebbeket pedig saját erőből ki fogjuk építeni.

A komposzt anyag elszállítását már december 31-ig nem fogják megvalósítani az biztos. Van ott egy gépe a Nyírsékvíz Zrt.-nek, és valószínűleg elkezdik a prizmálását, ami kb. 2 hónapot vesz igénybe. Utána tudják megkezdeni az elszállítását. Véleményem szerint tavasz előtt semmiképpen nem tud megvalósulni.

A Nyírségvíz Zrt. részéről a szennyvíz csapadékelvezető rendszerbe történő vezetésének ellenőrzése folyamatban van. Erről adatokat addig nem tudunk mondani, amíg zajlik az ellenőrzés. Jelezve volt egy csapadékmentes nap után a Vadkert úton egy szennyvízprobléma. A hiba okáról adtak információt a Zrt. részéről, ami egy műszaki meghibásodás volt az egyik szivattyúnál. Ez kijavításra került.

Az Arany János úton elhelyezendő oszlopokhoz szükséges fák kivágásra kerültek, amelyeket a fafaragóhoz elszállítottunk.

Vislóczi képviselő úr jelezte korábban egy ludastói lakosnak a problémáját, amivel kapcsolatosan felvettük a kapcsolatot a Közútkezelővel. A választ részünkre is megküldték, amit a lakosnak is. Nyilván hátrítják a problémát. Nekünk ebben több szerepünk nincs, ha az ügyfél úgy gondolja, akkor jogi útra terelheti az ügyet. Azt mondják, hogy főútvonalként nem tudnának lassítót kialakítani. Az alsóbbrendű útra vonatkozó átlagforgalmat sem éri el a Geszterédi útnak a forgalma. Tehát erre is hivatkozva a forgalom nem indokolja azt, hogy a ház állagát befolyásolná. Bízunk benne, hogy esetleg a kamerának lesz valamiféle lassító hatása, ha nem akkor keressük a lehetőségeket, hogy saját megoldást találjunk.

Vislóczi Zoltán: Kérem, hogy a Közútkezelő választát küldjétek meg részemre.

Horváth Tibor: A vár tekintetében felvettük a kapcsolatot a régésszel, hogy segítsen, adjon tájékoztatást, javaslatot a továbbiakra. Válasz még nem érkezett.

A Korányi Házzal kapcsolatos egyeztetés januárban lesz.

A Bakterház köz gréderezésére kértünk árajánlatot, és az alapján megrendeltük a Nagybalkányi úttól a Csokonai útig. Egy ideig biztosan járható lesz, és reméljük, hogy lesz lehetőségünk pályázni az út elkészítésére.

Megjelent a temetőre vonatkozó kormánydöntés. A temető illetve a ravatalozó felújítására (pl.: a szertartásvezetőnek egy méltó öltöző kialakítása) vonatkozik a pályázat, továbbá a temetőben lévő úthálózat fejlesztésére, térkövezésre, kerítés befejezésére. Ez egy friss hír volt, a tervezőkkel még ezután fogjuk felvenni a kapcsolatot.

Két dolog van még benne, ami a kormánydöntésben benne van, de a kommunikációban nem szerepelt, mégpedig a Kállai Miklós út végének a megépítése, a Hunyadi utca a Mártírok úti csomópontig, Árpád útig. Elég sok kátyú van ezen a szakaszon. A projektet 2022. december 31-ig kell megvalósítani.

Busák Sándor: A temető akkor teljesen körbe lesz zárva?

Horváth Tibor: Most onnan indulnánk, hogy volt egy alaprajzi szintű felmérés az épületre, és megpróbálnánk beletenni, amit mindenképpen bele kell tenni. A vizesblokk felújítását, a látogatóknak a mosdó lehetősége, a szertartásvezetőknek öltöző kialakítása. Itt vannak jogszabályi előírások, amelyeknek meg kell felelni. Ez lenne az alap.

Vislóczki Zoltán: Egy kis előtetőt jó lenne a ravatalozóhoz, mert esős időben kellemetlen kint állni temetés esetén.

Horváth Tibor: A tervezőnek a hozzájárulása szükséges hozzá. Keressük azt a lehetőséget, hogy mi az, amit esetleg hozzájárulás nélkül is meg lehet valósítani. Szeretnénk valahol a nagykapu környékére a temetőnek a másik felére is egy vizesblokkot kialakítani, mert gyalog elég nagy a távolság. Feltároló utak kialakítása is tervben van. A kamerarendszer kiépítése a temető területén szintén tervben van, illetve a hátsó kerítés is, hogy be lehessen zárni. Tehát az épület az elsődleges, és utána majd egyeztetünk, hogy mi az, ami még fontos lenne.

Vislóczki Zoltán: Csak a temető területén lehetséges a felújítás? Esetleg a temetőhöz kapcsolódó területre nem lehet fordítani a pályázati összegből, például a virágbolt környékére?

Horváth Tibor: Még nem láttunk támogatói okiratot, hogy van behatárolva. A virágbolt 2021. december 31. napjával bezár, és ezt kihasználva jó lenne, ha a Teszovál Kft.-nek maga a temetkezéssel kapcsolatos ügyintézését, a kegytárgyaknak az értékesítését át tudnánk oda költöztetni, de arra viszont az üzlethelyiség alkalmatlan. Azért is jó lenne, ha ott bővítenénk, és esetleg egy engedélyes tevékenység folyna ott, mert akkor hozzá lehetne nyúlni a dombhoz, és úgy lehetne rendezni. Azt gondolom, hogy ha meg lesz, hogy az épületre mennyit kell ráfordítani, majd ezt követően tudunk gondolkodni, hogy mi lehetne fontos. Szeretnénk a hangosítást is megoldani. Alpolgármester úrnak volt a temető működtetésével kapcsolatosan ötlete, egyéb új szolgáltatások bevezetésére vonatkozóan.

Januárban majd még tárgyalunk róla, mert még támogatói szerződést nem láttunk.

Vislóczki Zoltán: A rendezvényház ügye hogy áll?

Horváth Tibor: Január 10-ei hetében lesz meg a kiviteli terv. Az építészeti részének a kiviteli terve meg van. A szakmérnökök dolgoznak a kiviteli terveken. Január közepére lesz kiviteli terv, és utána már tudunk árakat mondani.

Orosz Mihály Zoltán: Egy kicsit oda kellene figyelni a temetések idején a körülményekre. A keverőgép, a talicska, lapátok ki vannak téve az épület köré, és közben folyik a temetés. Ezt a támogatást ki döntötte el? Velünk nem egyeztettek semmit?

Horváth Tibor: Kormányrendeletben jelent meg. Én valamikor az országgyűlési képviselő úrral beszéltem róla, és gondolom, hogy az ő javaslata volt, hogy a temetőre legyen fordítva. Gyakorlatilag a faluprogramban már szinte minden településnek megújult a temetője, és mi is szerettük volna, de elég nagy forrást igényel a felújítás. Tehát úgy gondolom, hogy országgyűlési képviselő úr tett javaslatot arra, hogy a támogatást mire használjuk fel. A döntésbe nem vonta be bennünket. Mi pedig tudomásul vesszük, hogy támogatást kapunk. A lakosságszám alapján lett a támogatás megítélve.

Az előzőekben említett két út felújítása fix a támogatás felhasználásában, a temetővel kapcsolatosan pedig az tervező megnézi, hogy mi az, amit mindenképpen bele kell tenni a támogatás felhasználásába az épületre vonatkozóan, és utána a többit januárban megbeszéljük.

Orosz Mihály Zoltán: Megtörtént az illegális hulladéknak az elhordása, és ott volt, aki lefényképezte, hogy pont akkor borították le a szemetet. Szerettem volna alpolgármester úrtól megkérdezni, hogy az milyen hulladék volt.

Horváth Tibor: Konténerbe lett felszedve, és pontosabban konténerekből borították oda a szemetet, mert hátul a vasút partjánál nem lehetett a szemetet géppel megközelíteni. Konténerbe szedték kézi erővel össze a szemetet, és ezt hozták előre.

Van-e még kérdés a napirenddel kapcsolatosan?

Vislóczki Zoltán: Kátyúzás gondolom már csak tavasszal lesz.

Horváth Tibor: Van még egy a Bocskai úton, amivel küzdünk, hogy kinek a feladata lenne. Nem teljesen egyértelmű a helyzet. Amennyiben a mi feladatunk, akkor azt még az idén mindenképpen hidegaszfalttal megcsináljuk.

Vislóczki Zoltán: A Szakolyi úton van egy nagy kátyú, amit 1-2 hónappal ezelőtt e-mailben jeleztem. Lakossági bejelentést is csatoltam hozzá. Nézzük már meg!

Horváth Tibor: Amit muszáj, természetesen megcsináljuk hidegaszfalttal.

Vislóczki Zoltán: Azt mindenképpen nézzük már meg, mert balesetveszélyes.

Orosz Mihály Zoltán: A Kossuth utcán be lett már csinálva a trafik előtt?

Horváth Tibor: Azt ma aszfaltozták. Ki volt táblázva, van közvilágítás. Én úgy gondolom, hogy ha megfelelő sebességgel közlekednének az emberek, akkor tábla nélkül is észre lehet venni.

Van-e kérdése valakinek a napirenddel kapcsolatosan? – Nincs.

Aki a beszámolót elfogadja, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének

305/2021. (XII.16.) KT.

H a t á r o z a t a

Nagykálló Város Polgármesterének tájékoztatója a két ülés közti fontosabb eseményekről,
tárgyalásokról

Képviselő-testület

- a Polgármester tájékoztatóját a két ülés közti fontosabb eseményekről, tárgyalásokról tudomásul veszi és elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Határozatot kapják:

- Gazdasági iroda
- Ügyintéző Kp/ /2021.
- Irattár

Tárgy: (3.tsp.) Előterjesztés a lejárt határidejű határozatokról szóló jegyzői tájékoztató tárgyában

Előadó: Bereczki Mária jegyző (csatolt előterjesztés szerint)

Horváth Tibor: A napirenddel kapcsolatosan van-e kérdése valakinek? – Nincs.

Aki a tájékoztatót elfogadja, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének

306/2021. (XII.16.) KT.

H a t á r o z a t a

a lejárt határidejű határozatokról szóló jegyzői tájékoztató tárgyában

Képviselő-testület

- a lejárt határidejű határozatokról szóló jegyzői tájékoztatót tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

Határozatot kapják:

- Gazdasági csoport
- Ügyintéző
- Irattár

Tárgy: (4.tsp.) Előterjesztés az önkormányzatot érintő fontosabb jogszabályok változásairól szóló jegyzői tájékoztató tárgyában

Előadó: Bereczki Mária jegyző (csatolt előterjesztés szerint)

Horváth Tibor: Van-e kiegészítése Jegyző Asszonynak?

Bereczki Mária: Ha valakinek kérdése van, szívesen válaszolok.

Horváth Tibor: Van-e kérdése valakinek? – Nincs.

Aki egyetért a tájékoztatóval, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének

307/2021. (XII.16.) KT.

H a t á r o z a t a

Tájékoztató a fontosabb jogszabályok változásairól

Képviselő-testület

- a fontosabb jogszabályi változásokról szóló tájékoztatót elfogadja.

Határidő: 2021. december 31.

Felelős: jegyző

Határozatot kapják:

- Gazdasági iroda
- Ügyintéző Kp/ /2021.
- Irattár

Tárgy: (5.tsp.) Előterjesztés a 2022. évre vonatkozó köztisztviselői illetményalap és illetménykiegészítés megállapítása tárgyában

Előadó: Horváth Tibor polgármester (csatolt előterjesztés szerint)

Horváth Tibor: A bizottság elfogadásra javasolta.

Tóth Zoltán: A Pénzügyi és Közjóléti Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és elfogadásra javasolta az előterjesztést.

Bereczki Mária: A korábbi években is gyakorlat volt a köztisztviselői illetményalap emelésének lehetőségét megvalósítani, csak korábban a költségvetési rendeletben került jóváhagyásra.

Ahhoz, hogy a költségvetés elfogadásáig sem érje hátrány a köztisztviselőket, ezért gondoltuk, hogy egy rendelet formájában január 1-jétől az emelt szintű összeget kapnák a köztisztviselők. Hasonlóan a tavalyi évhez 50 E Ft lenne az illetményalap, melyet tartalmaz a tervezet, illetve egy 20 %-os köztisztviselői alapilletmény kiegészítés van a rendelet-tervezetben meghatározva.

Orosz Mihály Zoltán: Szégyen, hogy a kormány nem rendezi a köztisztviselői béreket, és még a 2008-as alapilletmény van jelenleg is.

Horváth Tibor: Aki a rendelet-tervezettel egyetért, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő rendeletet alkotta:

Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének

17/2021. (XII.17.)

Önkormányzati rendelet

a 2022. évre vonatkozó köztisztviselői illetményalap és illetménykiegészítés megállapításáról

Nagykálló Város Önkormányzata Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2021. évi XC törvény 62. § (6) bekezdésében, valamint a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV törvény 234. § (3) és (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A rendelet hatálya a Nagykállói Polgármesteri Hivatalnál (a továbbiakban: Hivatal) foglalkoztatott köztisztviselőkre terjed ki.

2. §

A Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők vonatkozásában az illetményalap 2022. évben 50.000,- forint.

3. §

A Hivatalban 2022. évre vonatkozóan az illetménykiegészítés mértéke

- a) felsőfokú iskolai végzettségű köztisztviselők esetében a köztisztviselő alapilletményének 20 %-a,
- b) érettségi végzettségű köztisztviselők esetében a köztisztviselő alapilletményének 20 %-a.

4. §

Ez a rendelet 2022. január 1-jén lép hatályba, és 2022. december 31-én hatályát veszti.

Horváth Tibor
polgármester

Bereczki Mária
jegyző

Tárgy: (6.tsp.) Előterjesztés Nagykálló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. évi munkatervének elfogadása tárgyában

Előadó: Horváth Tibor polgármester (csatolt előterjesztés szerint)

Horváth Tibor: A bizottságok megtárgyalták.

Tóth Zoltán: A Pénzügyi és Közjóléti Bizottság elfogadásra javasolta. Volt egy javaslat, hogy a képviselők is tehessenek javaslatot a napirendekre.

Vislóczki Zoltán: Nekem volt egy olyan javaslatom. Nem igazán tudtam, hogy a törvény egzakt módon felsorolja ezt a néhány lehetőséget, vagy mi javasolhatjuk. Nekem lenne egy módosító javaslatom, hogy képviselő is tehesse javaslatot az időpontokra vonatkozóan.

Bereczki Mária: A kollegák ezt a tárgykörben felvetett kérdést megnézték, és azt mondja az SZMSZ, hogy a bizottságok elnöke, illetve a polgármester tehet javaslatot. Azt gondolom, hogy az időpontokra mindenképpen tehet javaslatot képviselő, és ha a bizottsági üléseken van olyan időpont, amelyet valamelyik bizottsági tag szeretne és javasolja, és a bizottság elfogadja, akkor az elnök ezt mindenképpen fogja továbbítani. Ha valamilyen napirendi pontot szeretnénk, akkor azt az SZMSZ előírása leírja, hogy mi a módja annak.

Orosz Mihály Zoltán: Bele lehet írni, hogy a képviselő is tehesse javaslatot.

Bereczki Mária: De tehet javaslatot!

Vislóczki Zoltán: De nem tartalmazza az SZMSZ, hogy megteheti.

Horváth Tibor: Ehhez az SZMSZ-t kell módosítani.

Vislóczki Zoltán: Lenne egy olyan javaslatom, hogy a következő képviselő-testületi ülésen legyen egy napirendi pont, amely ezt a kérdést tárgyalja. A képviselő is tehesen javaslatot.

Orosz Mihály Zoltán: Minimum 6 tervezett ülés lenne, ami a törvényben van? Lehetne minden hónapban.

Bereczki Mária: De lehet minden hónapban tartani. Van a rendes testületi ülés, ami a munkaterv szerinti, és igény szerint bármikor lehet rendkívüli ülést tartani.

Vislóczki Zoltán: Én azt gondolom, hogy ha mindig rendkívüli ülés lesz, akkor azt nehéz tervezni, hiszen az előtte való napon is kiküldhető. A 6 időpont abszolút kevés egy város életében.

Orosz Mihály Zoltán: Nyilván, ha nyáron nem akar a képviselő-testület ülést tartani, akkor július, augusztus hónapokat ki kell hagyni, de a többi hónapban kell tervezni.

Horváth Tibor: Az Oktatási és Kulturális Bizottságnak is volt javaslata a napirenddel kapcsolatosan.

Oroszné dr. Nagy Matild: Az áprilisi ülésre van betervezve a civil szervezetek pénzügyi elszámolása, illetve a 2022. évi támogatási kérelmek elbírálása. Úgy gondoljuk, hogy az április 28-ai ülés elég későn van ahhoz, hogy a támogatási kérelmeket elbíráljuk. Nyilván, ha a költségvetés március elején van, akkor ahhoz képest tudjuk csak a támogatási kérelmeket a későbbiekben elbírálni, de ez valahogy a márciusi hónapban, akár egy külön testületi ülésen érdemes lenne beütemezni. Április végén már programok szervezése folyik, és ez a sport egyesületeknél is problémát okozhat. Egyébként ezzel a módosítással elfogadásra javasolta a bizottság a határozat-tervezetet.

Bereczkiné Pápai Margit megérkezett, így a jelenlévő képviselők száma 8 fő.

Bereczki Mária: Amikor a költségvetés elfogadásra kerül, van 15 nap arra, hogy a civil szervezetek az előző évi támogatás felhasználásáról beszámoljanak, és a következő évi támogatást megigényeljék. Az elszámolással azért nekünk is dolgozni kell, hiszen meg kell nézni,

hogyan azokat a benyújtott számlákat hiánypótolni kell vagy nem. Tehát ott minimum egy hét kell a határidő után, hogy felülvizsgálatra kerüljenek a beszámolók, az elszámolások. Utána fogjuk tudni kiküldeni az előterjesztést. Az elszámolásnál van, hogy találunk olyan, hogy nem egyezik a támogatási igény és a számla, vagy nincs számla valamiről, tehát egyeztetni szükséges az adott civil szervezettel. Sajnos nem szokott gördülékenyen menni. Én azt gondolom, hogy igyekezzünk, ha kell külön bizottsági, testületi ülés keretein belül egy április elején tartandó ülést tervezni.

Vislóczki Zoltán: Én úgy gondolom, hogy ez egy működő dolog volt. Ha minden hónapban van ülés, akkor is van 30-40 napirend. Mi lesz, ha kevesebbet tartunk? Akkor módosítani kell az SzMSz-t, hogy három héttel előtte meg kell kapni az anyagot! Javaslatom, hogy minden hónap utolsó csütörtökjén legyen ülés. Nyáron legyen 2 hónap szünet.

Horváth Tibor: Szerintem a január 27-ei időpont az jó.

Bereczki Mária: Lehetne egy olya javaslatom, hogy ez most így kerülne elfogadásra, és januárban módosítjuk? Munkaterv nélkül nem kezdhethük el az évet.

Vislóczki Zoltán: Most fogadjuk el egy olyan javaslattal, hogy a januári testületi ülésen módosítjuk. A július, augusztus hónapokra ne tervezzünk.

Bereczki Mária: A következő testületi ülésre behozzuk a munkaterv módosítását azzal, hogy július és augusztus hónapokban ne legyen ülés, viszont minden hónap utolsó csütörtökjére tervezzünk, plusz december közepén legyen.

Vislóczki Zoltán: Így módosítsuk a következő ülésen a munkatervet, ahogy elmondtad Jegyző Asszony.

Horváth Tibor: Elfogadásra javasolnám a munkatervet azzal a kiegészítéssel, hogy a januári ülésre átdolgozva, egyeztetve kidolgozzuk az új munkatervet. Aki egyetért a javaslattal, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének

308/2021. (XII.16.) KT.

H a t á r o z a t a

Nagykálló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. évi munkatervének elfogadása
tárgyában

A Képviselő-testület

Nagykálló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. évi munkatervének általános előírásait a határozat 1. számú melléklete szerint elfogadja azzal, hogy a 2022. január 27-én tartandó ülésen módosítja a jövő évi munkatervét úgy, hogy minden hónap utolsó, december hónap második csütörtökjén – július, augusztus hónapok kivételével – , tervezett ülést tart.

Határidő: 2022. január 31.

Felelős: Polgármester

Határozatot kapják:

- Nagykállói Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei
- Érintettek
- Képviselő-testületi referens.
- Gazdasági Iroda
- Ügyintéző Kp/ /2021.
- Irattár.

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET 2022. ÉVI MUNKATERVÉNEK
ÁLTALÁNOS ELŐÍRÁSAI

1. TESTÜLETI ÜLÉSEK HELYE: Városháza (Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.) Tanácskozó terme (III. em. 404. ajtó)

2. TESTÜLETI ÜLÉSEK IDŐPONTJA: a munkaterv szerint meghatározottan, csütörtöki napokon, 13.00 órai kezdéssel (amennyiben munkaszüneti nap, akkor a soron következő munkanap)

3. AZ ELŐTERJESZTÉSEK, BESZÁMOLÓK, TÁJÉKOZTATÓK ÉS EGYÉB MUNKAANYAGOK LEADÁSÁNAK HATÁRIDEJE: a kitűzött napirend szerinti rendes ülést megelőző hét szerda 16.00 óra (amennyiben munkaszüneti nap, akkor a soron következő munkanap)

4. AZ ELŐTERJESZTÉSEK TÖRVÉNYESSÉGI ELLENŐRZÉSE: a jegyző feladata

5. ATESTÜLETI ÜLÉS ANYAGÁNAK ÁTADÁSI IDŐPONTJA: az ülés időpontját megelőző öt nappal megküldésre kerül

6. TESTÜLETI ÜLÉSEKRE MEGHÍVANDÓK: SZMSZ szerint

Az ülés időpontja: 2022. január 27.

1.) Előterjesztés a lejárt idejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: polgármester

Előkészítő: Vezetői Kabinet

2.) Előterjesztés a két ülés közti fontosabb eseményekről, tárgyalásokról

Előterjesztő: polgármester

Előkészítő: Vezetői Kabinet

3.) Előterjesztés az önkormányzatot érintő fontosabb jogszabályok változásairól

Előterjesztő: jegyző

Előkészítő: Vezetői Kabinet

4.) Előterjesztés a Nagykállói Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálata tárgyában

Előterjesztő: polgármester

Előkészítő: Gazdasági csoport

Véleményező: Városstratégiai Bizottság

5.) Előterjesztés a 2022. évre tervezett kulturális programok tárgyában

Előterjesztő: jegyző

Előkészítő: jegyző, Vezetői Kabinet

Véleményező: illetékes bizottság

6.) Előterjesztés Nagykálló Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről szóló 5/2021. (III.05.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: polgármester

Előkészítő: jegyző, Gazdasági csoport

Véleményező: valamennyi bizottság

7.) Előterjesztés a Pindur Palota Bölcsőde 2022. évi költségvetésének elfogadása tárgyában

Előterjesztő: polgármester

Előkészítő: jegyző, Gazdasági csoport

Véleményező: valamennyi bizottság

8.) Előterjesztés a Dél-Nyírségi Szociális és Gyermekjóléti Központ Nagykállói Intézményegysége 2022. évi költségvetésének elfogadása tárgyában

Előterjesztő: polgármester

Előkészítő: jegyző, Gazdasági csoport

Véleményező: valamennyi bizottság

Az ülés időpontja: 2022. március 3.

1.) Előterjesztés a lejárt idejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: polgármester

Előkészítő: Vezetői Kabinet

2.) Előterjesztés a két ülés közti fontosabb eseményekről, tárgyalásokról

Előterjesztő: polgármester

Előkészítő: Vezetői Kabinet

3.) Előterjesztés az önkormányzatot érintő fontosabb jogszabályok változásairól

Előterjesztő: jegyző

Előkészítő: Vezetői Kabinet

4.) Előterjesztés Nagykálló Város Önkormányzat 2022-2023 évekre vonatkozó saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyleteiből származó fizetési kötelezettségeinek megállapítása tárgyában

Előterjesztő: polgármester

Előkészítő: jegyző, Gazdasági csoport

Véleményező: Pénzügyi és Közjóléti Bizottság

5.) Előterjesztés az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló rendelet megalkotása tárgyában

Előterjesztő: polgármester

Előkészítő: jegyző, Gazdasági csoport

Véleményező: valamennyi bizottság

6.) Előterjesztés Nagykálló Város Önkormányzata 2022. évi Közbeszerzési tervének elfogadása tárgyában

Előterjesztő: polgármester

Előkészítő: jegyző

Véleményező: valamennyi bizottság

7.) Előterjesztés a Nagykállói Polgármesteri Hivatal 2022. évi teljesítménycéljainak meghatározása tárgyában

Előterjesztő: polgármester

Előkészítő: jegyző, Vezetői Kabinet

Véleményező: valamennyi bizottság

8.) Előterjesztés a Nagykállói Brunszvik Teréz Óvoda nyári nyitvatartási rendjének meghatározása tárgyában

Előterjesztő: polgármester

Előkészítő: jegyző, Vezetői Kabinet

Véleményező: Pénzügyi és Közjóléti Bizottság, Oktatási és Kulturális Bizottság

9.) Beszámoló a képviselő-testület tagjai 2022. évre vonatkozó vagyonyilatkozat tételi kötelezettségének teljesítéséről

Előterjesztő: Pénzügyi és Közjóléti Bizottság

Előkészítő: jegyző, Vezetői Kabinet

Véleményező: Pénzügyi és Közjóléti Bizottság

10.) Előterjesztés az óvodai körzethatárok felülvizsgálata tárgyában

Előterjesztő: Pénzügyi és Közjóléti Bizottság

Előkészítő: jegyző, Vezetői Kabinet

Véleményező: Pénzügyi és Közjóléti Bizottság, Oktatási és Kulturális Bizottság

Az ülés időpontja: 2022. április 28.

1.) Előterjesztés a lejárt idejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: polgármester

Előkészítő: Vezetői Kabinet

2.) Előterjesztés a két ülés közti fontosabb eseményekről, tárgyalásokról

Előterjesztő: polgármester

Előkészítő: Vezetői Kabinet

3.) Előterjesztés az önkormányzatot érintő fontosabb jogszabályok változásairól

Előterjesztő: jegyző

Előkészítő: Vezetői Kabinet

4.) Beszámoló a gyermekvédelmi és gyermekjóléti feladatok ellátásáról

Előterjesztő: jegyző

Előkészítő: Szociális csoport

Véleményező: Pénzügyi és Közjóléti Bizottság

5.) Beszámoló a szociális intézményhálózat 2021. évi működéséről, költségvetési beszámoló (Gyermekjóléti Szolgálat, Bölcsőde)

Előterjesztő: polgármester

Előkészítő: jegyző, Szociális intézmény vezetője

Véleményező: Pénzügyi és Közjóléti Bizottság

6.) Beszámoló a 2021. évi költségvetésről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló rendelet végrehajtásáról

Előterjesztő: polgármester

Előkészítő: Gazdasági csoport

Véleményező: valamennyi bizottság

7.) Előterjesztés a 2022. évi költségvetésről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló rendelet módosítására

Előterjesztő: polgármester

Előkészítő: Gazdasági csoport

Véleményező: valamennyi bizottság

8.) Nagykálló Város Önkormányzata 2021. évi ellenőrzési jelentésének jóváhagyása tárgyában

Előterjesztő: polgármester

Előkészítő: Gazdasági csoport

Véleményező: Pénzügyi és Közjóléti Bizottság

9.) Előterjesztés a 2022/2023. nevelési évben indítható óvodai csoportok számának meghatározása, valamint a maximális csoportlétszám túllépésének engedélyezése tárgyában

Előterjesztő: polgármester

Előkészítő: gazdasági csoport

Véleményező: Pénzügyi és Közjóléti Bizottság, Oktatási és Kulturális Bizottság

10.) Beszámoló a 2021. évben civil szervezeteknek nyújtott támogatás felhasználásáról

Előterjesztő: polgármester

Előkészítő: Gazdasági csoport

Véleményező: Pénzügyi és Közjóléti Bizottság

11.) Előterjesztés a helyi önszerveződé közösségek 2022. évi pénzügyi támogatásra benyújtott pályázatok elbírálása tárgyában

Előterjesztő: polgármester

Előkészítő: Gazdasági csoport

Véleményező: illetékes bizottság

12.) Előterjesztés a TESZOVAL KFT 2021. évi egyszerűsített éves beszámolójának (mérleg és eredmény-kimutatás) elfogadásáról

a) Döntés a KFT 2021. évi beszámolójáról, ezen belül a mérleg, eredmény kimutatásról

b) Döntés a KFT éves beszámolójához csatolt könyvvizsgálói jelentésről

c) Döntés a Felügyelő Bizottság jelentésének elfogadásáról

d) Döntés a KFT 2021. évi adózott eredményének felhasználásáról

Előterjesztő: jegyző

Előkészítő: Felügyelő bizottság és ügyvezető

Véleményező: Pénzügyi és Közjóléti Bizottság

13.) Előterjesztés a Nagykállói Közhasznú Nonprofit KFT 2021. évi egyszerűsített éves beszámolójának (mérleg és eredmény-kimutatás) elfogadásáról

a) Döntés a KFT 2021. évi beszámolójáról, ezen belül a mérleg, eredmény kimutatásról

b) Döntés a KFT éves beszámolójához csatolt könyvvizsgálói jelentésről

c) Döntés a Felügyelő Bizottság jelentésének elfogadásáról

d) Döntés a KFT 2021. évi adózott eredményének felhasználásáról

Előterjesztő: jegyző

Előkészítő: Felügyelő bizottság és ügyvezető

Véleményező: Pénzügyi és Közjóléti Bizottság

14.) Előterjesztés a Nagykállói Közhasznú Nonprofit Kft. 2021. évben végzett közművelődési tevékenysége tárgyában

Előterjesztő: jegyző

Előkészítő: Vezetői Kabinet

Véleményező: Pénzügyi és Közjóléti Bizottság

15.) Előterjesztés az „UrbsNovum” Városfejlesztési Társaság Nonprofit Kft. 2021. évi egyszerűsített éves beszámolójának elfogadásáról

Előterjesztő: polgármester

Előkészítő: Gazdasági csoport

Véleményező: valamennyi bizottság

16.) Előterjesztés a „Kállai Kettős” Közalapítvány 2021. évi egyszerűsített éves beszámolójának elfogadása tárgyában

Előterjesztő: polgármester

Előkészítő: Vezetői Kabinet

Véleményező: valamennyi bizottság

17.) Előterjesztés a „Kállai Kettős Gazda” Nonprofit Kft. 2021. évi egyszerűsített éves beszámolójának elfogadása tárgyában

Előterjesztő: polgármester

Előkészítő: Vezetői Kabinet

Véleményező: valamennyi bizottság

18.) Előterjesztés a Kállfő Jóléti Szolgálat Alapítvány 2021. évi egyszerűsített éves beszámolójának elfogadása tárgyában

Előterjesztő: polgármester

Előkészítő: Vezetői Kabinet

Véleményező: valamennyi bizottság

19.) Előterjesztés a Nyírségvíz Nyíregyháza és Térsége Víz- és Csatornamű Zrt. 2021. évi egyszerűsített éves beszámolójának elfogadása tárgyában

Előterjesztő: polgármester

Előkészítő: Vezetői Kabinet

Véleményező: valamennyi bizottság

Az ülés időpontja: 2022. június 23.

1.) Előterjesztés a lejárt idejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: polgármester

Előkészítő: Vezetői Kabinet

2.) Előterjesztés a két ülés közti fontosabb eseményekről, tárgyalásokról

Előterjesztő: polgármester

Előkészítő: Vezetői Kabinet

3.) Előterjesztés az önkormányzatot érintő fontosabb jogszabályok változásairól

Előterjesztő: jegyző

Előkészítő: Vezetői Kabinet

4.) Tájékoztató a folyamatban lévő peres ügyekről

Előterjesztő: polgármester

Előkészítő: Ügyvédi Iroda, jegyző

Véleményező: Pénzügyi és Közjóléti Bizottság

5.) Előterjesztés a 2022. évi költségvetési rendelet módosítására

Előterjesztő: polgármester

Előkészítő: Gazdasági csoport

Véleményező: valamennyi bizottság

6.) Beszámoló Nagykálló város közbiztonságának helyzetéről

Előterjesztő: polgármester

Előkészítő: Rendőrőrs, Polgármesteri Hivatal

Meghívandók: Rendőrőrs parancsnoka

Véleményező: Városstratégiai Bizottság

7.) Előterjesztés a központi ügyelettel kapcsolatos beszámoló tárgyában

Előterjesztő: jegyző

Előkészítő: Vezetői Kabinet

Véleményező: Pénzügyi és Közjóléti Bizottság

8.) Előterjesztés a Dél-Nyírségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás 2021. évi működéséről szóló beszámoló elfogadása tárgyában

Előterjesztő: polgármester

Előkészítő: Vezetői Kabinet

Véleményező: valamennyi bizottság

9.) Beszámoló a Ratkó József Városi Könyvtár 2021. évi munkájáról, és 2022. évi munkatervének elfogadásáról

Előterjesztő: polgármester

Előkészítő: vezető, Vezetői Kabinet

Véleményező: Pénzügyi és Közjóléti Bizottság

Az ülés időpontja: 2022. szeptember 29.

1.) Előterjesztés a lejárt idejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: polgármester

Előkészítő: Vezetői Kabinet

2.) Előterjesztés a két ülés közti fontosabb eseményekről, tárgyalásokról

Előterjesztő: polgármester

Előkészítő: Vezetői Kabinet

3.) Előterjesztés az önkormányzatot érintő fontosabb jogszabályok változásairól

Előterjesztő: jegyző

Előkészítő: Vezetői Kabinet

4.) Előterjesztés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2022. évi fordulójához való csatlakozásról és a pályázat kiírásáról

Előterjesztő: polgármester

Előkészítő: Szociális csoport

Véleményező: Pénzügyi és Közjóléti Bizottság

5.) Beszámoló a Nagykállói Brunszvik Teréz Óvoda 2022/2023. nevelési évben végzett munkájáról

Előterjesztő: polgármester

Előkészítő: Intézményvezető, Vezetői Kabinet

Véleményező: Városstratégiai Bizottság, Oktatási és Kulturális Bizottság

6.) Előterjesztés a 2022. évi költségvetési rendelet módosítására

Előterjesztő: polgármester

Előkészítő: Gazdasági csoport

Véleményező: valamennyi bizottság

Az ülés időpontja: 2022. november 24.

1.) Előterjesztés a lejárt idejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: polgármester

Előkészítő: Vezetői Kabinet

2.) Előterjesztés a két ülés közti fontosabb eseményekről, tárgyalásokról

Előterjesztő: polgármester

Előkészítő: Vezetői Kabinet

3.) Előterjesztés az önkormányzatot érintő fontosabb jogszabályok változásairól

Előterjesztő: jegyző

Előkészítő: Vezetői Kabinet

4.) Előterjesztés a helyi adók beszédésének időarányos teljesítéséről

Előterjesztő: jegyző

Előkészítő: Adócsoport

Véleményező: illetékes bizottság

5.) Előterjesztés a 2022. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyásáról

Előterjesztő: jegyző

Előkészítő: Gazdasági csoport

Véleményező: Pénzügyi és Közjóléti Bizottság

6.) Előterjesztés a 2022. évi költségvetési rendelet módosítására

Előterjesztő: polgármester

Előkészítő: Gazdasági csoport

Véleményező: valamennyi bizottság

7.) Beszámoló a Nagykállói Polgármesteri Hivatal 2022. évi munkájáról

Előterjesztő: jegyző

Előkészítő: jegyző

Véleményező: valamennyi bizottság

8.) Beszámoló a bizottságok 2022. évben végzett munkájáról

Előterjesztő: polgármester

Előkészítő: Bizottsági elnökök, Polgármesteri Hivatal

Véleményező: valamennyi bizottság

9.) Előterjesztés Nagykálló város Képviselő-testületének 2023. évi munkatervének jóváhagyására

Előterjesztő: polgármester

Előkészítő: jegyző

Véleményező: valamennyi bizottság

10.) Előterjesztés a lejáró szerződések felülvizsgálatáról

Előterjesztő: polgármester

Előkészítő: jegyző

Véleményező: Pénzügyi és Közjóléti Bizottság

KÖZMEGHALLGATÁS:2022. október27.

1.)Tájékoztató a Nagykálló Város Önkormányzata 2022. évben végzett munkájáról, valamint a jövőben megvalósítandó tervekről

Előadó: polgármester

Sőrés László alpolgármester megérkezett, így a jelenlévő képviselők száma 9 fő.

Tárgy: (7. tsp.) Előterjesztés a Bizottságok 2021. évi munkájáról szóló beszámoló tárgyában

Előadó: Horváth Tibor polgármester (csatolt előterjesztés szerint)

Horváth Tibor: Minden bizottság elfogadásra javasolta az előterjesztést. Van-e kérdése valakinek a napirenddel kapcsolatosan?

Orosz Mihály Zoltán: Az Oktatási és Kulturális Bizottság beszámolójával kapcsolatban szeretnék feltenni egy kérdést. A beszámolóban azt írja, hogy „Az önkormányzati ügyekben való döntéshozatalokat a szakmaiság, sorrendiség, illetve az önkormányzat és a lakosság érdekeinek figyelembevétele jellemezte.” A művelődési központ kapcsán, megválasztása kapcsán ilyen úgy gondolom, hogy arcátlanság leírni. Milyen szakmaiság, milyen időrendiség, milyen lakossági érdekek, amikor megszavazzák, hogy szétverjék a művelődési központot?

Horváth Tibor: Más valakinek van-e kérdése, észrevétele? – Nincs.

Horváth Tibor: Aki elfogadja a bizottsági beszámolókat, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 8 igen 1 ellenszavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének

309/2021. (XII.16.) KT.

H a t á r o z a t a

a Bizottságok 2021. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadása tárgyában

Képviselő-testület

- a Pénzügyi és Közjóléti Bizottság, a Városstratégiai Bizottság, az Oktatási és Kulturális Bizottság valamint a Sport Bizottság 2021. évi tevékenységéről szóló beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Határozatot kapják:

- Gazdasági csoport
- Képviselő-testületi referens
- Irattár

Tárgy: (8. tsp.) Előterjesztés a Nagykállói Polgármesteri Hivatal 2021. évi munkájáról szóló beszámoló tárgyában

Előadó: Horváth Tibor polgármester (csatolt előterjesztés szerint)

Horváth Tibor: Az előterjesztést a Városstratégiai Bizottság valamint a Pénzügyi és Közjóléti Bizottság megtárgyalta.

Bereczkiné Pápai Margit: A Városstratégiai Bizottság elfogadásra javasolta az előterjesztést.

Tóth Zoltán: A Pénzügyi és Közjóléti Bizottság szintén elfogadásra javasolta a beszámolót.

Horváth Tibor: A napirenddel kapcsolatosan van-e kérdése valakinek?

Orosz Mihály Zoltán: A pályázatokkal kapcsolatban lenne kérdésem. A Zöld Nagykálló projekttel hogy állunk?

Horváth Tibor: Két projekt valósult meg a pályázaton belül, a sétány illetve a strandnak az öltöző felújítása. Ami a rendezvényházat illeti, ott még kifizetés nem történt, illetve a tervezési költség került megfizetésre.

Orosz Mihály Zoltán: Akkor a pénz még meg van. Állítólag Dr. Simon Miklós országgyűlési képviselő úr mondta, hogy lesz egy másik pályázat, és abban nagyobb összeg remélhető. Ennek van alapja, vagy csak mondják.

Horváth Tibor: Nem tudom, mert képviselő úrral ezzel kapcsolatosan nem egyeztettem. Az biztos, hogy lesz kiírás, amibe bele lehetne tenni. A TOP Plusz „Élhető város” kiírás, amibe bele lehet művelődési ház céllal pályázni. A költség tekintetében is beleférhet.

Orosz Mihály Zoltán: Úgy, hogy a meglévőt vissza kell vonni?

Horváth Tibor: Ez még kidolgozás alatt van, hogy mi a menete, illetve melyikben van kisebb kockázat adott esetben. Amint tudunk konkrétat, akkor mindenképpen tájékoztatni fogjuk a képviselő-társaimat.

Orosz Mihály Zoltán: A „Társadalmi együttműködés” projekt ez mennyi is volt?

Horváth Tibor: Csak megjegyzem, hogy a közmeghallgatáson meg azt mondtad Képviselő Úr, hogy ne untassalak a száraz számokkal!

Orosz Mihály Zoltán: Ezeknek a pályázatoknak az elszámolásait Jegyző Asszony mikor lehet megnézni?

Bereczki Mária: Én azt gondolom, hogy egyeztetünk egy időpontot, amikor szeretnéd Képviselő Úr megnézni, és szólok a kollégáimnak, hogy készítse elő az összes anyagot.

Orosz Mihály Zoltán: Köszönöm!

Vislóczki Zoltán: Volt meghirdetve egy állás közmunka kapcsán. Erről szeretnék többet tudni. Mi van azzal a pályázattal?

Busák Sándor: Többen is jelentkeztek az állásra?

Horváth Tibor: Igen több jelentkező volt, de sajnos nincs olyan jellegű tapasztalat, amire szükség lenne. A Munkatörvénykönyv alá tartozna a dolgozó, szakmunkás minimálbér, cafetéria. Annyira sok az információ a felületünkön, hogy sajnos csak egy napig jelenik meg a hirdetés. Most egy kicsit pihentetjük, és majd januárban újra meghirdetjük. Magát a hirdetést is egy kicsit átdolgozzuk, hogy konkrétabbak legyenek a feladatok, mert olyanok is beadták, akik nem igazán alkalmasak rá, vagyis ha látták volna mélységében, hogy mik a feladatok, akkor nem adták volna be a pályázatot.

Vislóczki Zoltán: Igen az én javaslatom szerint is, egyértelműen meg kell fogalmazni az ellátandó feladatokat.

Horváth Tibor: Van-e még kérdése valakinek a napirenddel kapcsolatosan? – Nincs.

Aki a beszámolót elfogadja, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének

310/2021. (XII.16.) KT.

H a t á r o z a t a

Beszámoló a Nagykállói Polgármesteri Hivatal 2021. évi munkája tárgyában

A Képviselő-testület

elfogadja a Nagykállói Polgármesteri Hivatal 2021. évi munkájáról szóló beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Határozatot kapják:

- A Hivatal szervezeti egységei
- Képviselő-testületi referens
- Irattár

Tárgy: (9. tsp.) Előterjesztés a 2022. márciusától induló közfoglalkoztatási programok tárgyában

Előadó: Horváth Tibor polgármester (csatolt előterjesztés szerint)

Horváth Tibor: A Pénzügyi és Közjóléti Bizottság megtárgyalta az előterjesztést.

Tóth Zoltán: A bizottság megtárgyalta a közfoglalkoztatási programokról szóló előterjesztést, és elfogadásra javasolta. Ösztönözni kell a közfoglalkoztatásban való részvételt. Talán a béremelés egy kicsit ösztönzi.

Horváth Tibor: Olyan 10 Eft emelkedést jelent a bérben a módosítás. Nyilván örülünk, és a dolgozók örülnek, de még mindig elég kevés úgy gondolom.

Orosz Mihály Zoltán: Az előterjesztésben szerepel, hogy „...az előző évekhez hasonlóan ...” több minden fel van sorolva, többek között az is, hogy összegyűjtjük az illegális hulladékot. Melyik az elmúlt év, a 2008-as? A tavalyi évben nem volt ilyen jellegű feladat végrehajtva, és ha ugyanúgy lesz az idén is, akkor katasztrofális lesz.

Vislóczki Zoltán: A lakosság is jelezte a Nóborda tisztítását, mert előbb-utóbb katasztrófa lesz belőle.

Horváth Tibor: Már felvettük az illetékessel a kapcsolatot, aki meg is tudja csinálni.

Busák Sándor: Ebben az évben sikeres volt a közfoglalkoztatási program keretén belül a mezőgazdasági program?

Horváth Tibor: Nem volt sikeres a közfoglalkoztatásban zajló mezőgazdasági program, de erről már korábban beszámoltam. Ilyen gyenge évünk még nem volt, látva azt, hogy a mezőgazdasági programban résztvevő munkatársakkal nem is lesz eredményes. Ezért próbáljuk minimumra csökkenteni a tervezést, mert egyszerűen ott van az áru, és nincs, aki leszedje, gondolok itt a paprikára vagy éppen az almára. A burgonyára az időjárás nem igazán volt kedvező.

Vislóczki Zoltán: Meg van az számunkra határozva, hogy milyen növénykultúrát kell termelni? Miért nem tervezünk olyat, hogy minél kevesebb kézi erő kelljen?

Horváth Tibor: Nincs meghatározva. A közmunkaprogramnak az a lényege, hogy ne gépi munkaerővel dolgozzunk, hanem kézzel.

Vislóczki Zoltán: Értem, de azért még tudsz kézi munkát is végeztetni, attól függetlenül, hogy gép végzi a betakarítást.

Horváth Tibor: Látva, hogy jövőre mennyi az az ember, aki a mezőgazdaságban akar egyáltalán dolgozni, kevesebbet fogunk termelni. Az új dolgozók közül nem is vállalják a mezőgazdasági munkát. Inkább nem jönnek közfoglalkoztatási programban dolgozni. Annyira tervezhetetlenné vált, és nem akarjuk, hogy megint vállalhatatlan dolgokat próbáljunk megvalósítani. Ez a

közmunkának azon része, amit a legkönnyebben elenged az ember. A létszám tekintetében bele lehet tenni a dolgozókat más feladatok elvégzésébe, amik sokkal látványosabbak, és a város életére sokkal pozitívabb hatással tudnak lenni, akár a közterületeink tisztántartása, akár a csapadékvíz elvezetők karbantartása tekintetében. Nem véletlenül volt, hogy amikor a Kállai Kettős Gazda Kft.-t átvettük tízen- valahány millió forint veszteséggel 2019. év őszén, ez a veszteség mind a programok eredménytelenségéből adódott.

Busák Sándor: Akkor most is mínuszt fog termelni?

Horváth Tibor: Mínuszt nem tud termelni, de ha ki akarnám mutatni, hogy az előállított értéket mennyi energiával, és piaci áron miből valósítottuk meg, akkor sírva fakadna mindenki.

Az a baj, hogy Orosz Mihály Zoltán Képviselő Úr összekeveri a közfoglalkoztatási mezőgazdasági programot és a Gazda Kft. tevékenységét. A Gazda Kft. gazdálkodása pozitív. A Kft. cirkot vetett, stb. A létszám közfoglalkoztatási maximuma meg van határozva. Az előző év tapasztalatai és a kormányzati irány megadja, hogy mennyi létszámra pályázhatunk. Azon belül a programok nincsenek meghatározva. Igazából minden programnak mások az adottságai, feladatai. A mezőgazdasági programnál ott nagy értékű eszközt nem engednek vásárolni. Kis értékű a vegyszer, egyéb dolgok, kézi szerszámok, ezeket lehet beszerezni. A másiknál meg ezt nem lehet.

Vislóczki Zoltán: Kertészettel nem lehetne ezt a mezőgazdaságot kombinálni? Akár saját magunknak tudnánk virágokat termelni, legyen már szép a város.

Horváth Tibor: Ez most úgy van, hogy tavasztól – őszig a fóliában meg tudnánk termelni a virágpalántákat magról, és utána kerülne kiültetésre. A meglévő létszámmal a kiültetést meg tudjuk valósítani. Látva az év tapasztalatait, ezek alapján jutottunk arra a döntésre, hogy talán az lesz a legeredményesebb, vissza tudunk térni oda, hogy inkább a városra koncentrálunk. Rengeteg időt és energiát elvett, és egyszerűen nem volt idő mindenre.

Busák Sándor: Épületek karbantartására nem lehet a közfoglalkoztatásban dolgozókat bevonni?

Horváth Tibor: A hosszú távú programba lehet bevonni őket az épület felújítások, karbantartások tekintetében.

Busák Sándor: Jövök a hivatalba, és mindenhol a felújítandó részeket látom. Fekete penész a mennyezeten, repednek a falak, stb.

Horváth Tibor: Tavaly is próbáltuk a hosszú programba beletenni, de nem engedték. A mostani melegedőjüket is szeretnénk volna rendbe tenni a program keretén belül, de nem volt lehetséges. Az, hogy lent az épület hogy néz ki, erre már visszatértünk. Még mindig a garanciális problémák

miatt tartunk ott ahol tartunk. Most házon belül próbáljuk elhárítani a problémákat, sajnos nem az épület kivitelezőjével. Egyszerűen nem várhatjuk meg, hogy még jobban tönkre menjen az épület. Szándékosan nem volt hozzányúlva. Tavaly volt, hogy eljött a vállalkozó, és végigjártuk újra az egész épületet, megnéztük a nyílászárókat, mindent. Újra fel lettek mérve a hibák. Volt néhány kisebb javítás, amit megcsináltak, de most megint nem néznek felénk sem. Folytatódott a peres eljárás, ami még folyamatban van. A múltkor ennek hatására megjelentek, valamit szigeteltek a mélygarázsban, impregnáltak, befecskendezték a megfelelő anyagot. Én most is azt mondom, hogy ha elfedem kívülről a hibát, attól még az nem fog megoldódni. Én nem gondolom, hogy eredményes lesz, és a szakember, aki csinálta, az is azt mondta, hogy szerinte sem ér ez semmit, de neki ezt mondták, ezt kell csinálni. Van még egy-két dolog, amit muszáj megcsinálni, mert egyszerűen tényleg tarthatatlan az állapot. Tehát ez a feladat még folyamatban van. A számlák meg lesznek, és majd az eljárás keretében megpróbáljuk behajtani.

Orosz Mihály Zoltán: Amikor a kivitelezés folyt, akkor a képviselők mit csináltak? Akkor kellett volna odafigyelni.

Horváth Tibor: Nem gondolnám, hogy az építésszel kellett volna itt állnunk. Erre van a műszaki ellenőr, hogy figyeljen oda, hogy minden megfelelően valósuljon meg.

Busák Sándor: Én voltam, itt pár évvel ezelőtt egy építő mérnökkel, aki azt mondta, hogy soha nem lehet ezt megcsinálni. Ez nem lesz jó csak akkor, ha az egészet kiszedik és újra megcsinálják.

Orosz Mihály Zoltán: A Kállai Kettős Gazda Kft. akkor mit termelt, és milyen eredménnyel zárt?

Horváth Tibor: Majd lesz beszámoló, amit minden képviselő meg fog kapni.

Orosz Mihály Zoltán: Az alma hogy zárt?

Horváth Tibor: Háromszor annyi volt az almatermés, mint amennyit terveztünk. Viszont értékben nem volt jelentősége, hiszen léalmaként tudtuk értékesíteni. Az étkezési alma értékesítése minimális volt. Nem volt, aki leszedje.

Orosz Mihály Zoltán: Mennyivel kevesebb közmunkás lesz?

Horváth Tibor: Olyan 30 fővel lesz kevesebb. De most csak a startmunka programról beszélünk.

Busák Sándor: A közmunkaprogramban lesz-e járdaépítés?

Horváth Tibor: Az majd a hosszú programban lesz.

Busák Sándor: A Bercsényi utcát sikerül megcsinálni ebből?

Horváth Tibor: Vannak fontossági sorrendek. Ezt majd együtt fogjuk meghatározni. Tavaly amikor le kellett adni a tervet, akkor nem volt képviselő-testületi ülés a pandémia miatt. Össze kellett rakni valahogy, de előtte együtt beszéltük, hogy melyik utakat kellene megcsinálni. Egyébként benne van a fejlesztési stratégiában, hogy milyen utakat lenne jó megvalósítani, és a sorrend is szerepel benne. A Bercsényi utat egyébként már beszéltük, hogy mindenképpen megpróbáljuk megvalósítani. A gyermek-, illetve fogorvosi rendelő parkolójának a helyrehozása lenne még sürgetőbb feladatunk.

Van-e kérdése valakinek a napirenddel kapcsolatban? – Nincs.

Aki a határozat-tervezetet elfogadja, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének

311/2021. (XII.16.) KT.

H a t á r o z a t a

a 2022. évi járási startmunka programok benyújtásának támogatásáról való hozzájárulás tárgyában

Képviselő-testület

- a 2022. évi járási startmunka programok benyújtásának támogatásával kapcsolatban az alábbi döntést hozza:

- 1 Startmunka mintaprogram / Mezőgazdasági program:
 - időtartama: 2022.03.01-2023.02.28
 - tervezett létszám: 6 fő
 - Bérköltés: 6.704.556.- forint

Beruházási és dologi költségek összesen: előzetes kalkuláció alapján: 7.000.000 – 8.000.000 - forint

A program tervezett bemutatása:

A program keretein belül a programban résztvevők értékteremtő munkába való foglalkoztatását valósítanánk meg almatermesztés keretein belül.

2 Startmunka mintaprogram / Szociális jellegű program

- időtartama: 2022.03.01-2023.02.28
- tervezett létszám: 87 fő
- Bérköltség: 97.901.880.- forint
- Beruházási és dologi költségek összesen: előzetes kalkuláció alapján: 31.000.000 – 32.000.000.-forint

A program tervezett bemutatása:

A program keretein belül az előző évekhez hasonlóan szeretnénk megvalósítani a feladatokat. Csapadékvíz elvezetőink minden évben hordalékkal telnek meg, így ezek takarítása minden évben visszatérő probléma, szintúgy mint a parlagfű irtása, tehát ezeket a feladatokat is szeretnénk elvégezni. Az illegális hulladék-lerakóhelyeket is fel szeretnénk számolni, ugyanis ez évről-évre visszatérő probléma. Földutjaink rendben tartása is visszatérő feladat, illetve a fasor növése járhatatlanná teszi az adott szakaszokat. Kátyúzási, padkajavítási, cserjeritkítási és útör feladatokat is ellátnánk a program keretein belül. Terveink között szerepel a rendőrség udvarán lévő parkoló térkövezése.

3 Startmunka mintaprogram / Helyi sajátosságokra épülő:

- időtartama: 2022.03.01-2023.02.28
- tervezett létszám: 20 fő
- Bérköltség: 22.679.124.- forint
- Beruházási és dologi költségek összesen: előzetes kalkuláció alapján: 8.000.000 – 9.000.000.- forint

A program tervezett bemutatása:

A program keretein belül térkő gyártása valósul meg, melyet a rendőrség parkolójának térkövezéséhez használnánk fel. A város területein található fapadok és szemetesek állagmegóvását szeretnénk megvalósítani. Terveink között szerepel még a Harangodon lévő szövőház restaurálása, a mosogatóblokk faszerkezetének teljes felújítása, illetve a mosdó héjazatának állagmegóvása.

Határidő: 2022.év

Felelős: Jegyző

Határozatot kapják:

- Ügyintéző,
- Képviselő-testületi referens,
- Irattár.

Tárgy: (10. tsp.) Előterjesztés a Nagykállói Városi Sportegyesület támogatási kérelme tárgyában

Előadó: Horváth Tibor polgármester (csatolt előterjesztés szerint)

Horváth Tibor: A Sportbizottság megtárgyalta az előterjesztést.

Papp László: A Sportbizottság megtárgyalta az előterjesztést, és 585 eFt-ot javasol elfogadásra. Az idén 100 éves az NVSE, és jövőre ünnepsorozatot szeretne az egyesület megvalósítani. Ez az összeg tartalmazza a záró ünnepség előkészítésére a pálya felújítását, illetve egy kiadvány szerkesztését, előkészítését.

Orosz Mihály Zoltán: Az lett beadva, hogy a sportegyesület képviselője Antal János. Milyen képviselet ez?

Horváth Tibor: Elnöksége van az egyesületnek, amely három tagból áll. Igazából technikai oka van ennek. Már ha szóba került, akkor kihasználom a lehetőséget, hogy elmondjam a következőket. Technikailag az egyesület olyan szinten stabil, hogy igazából még a könyvelést elrendezzük, és akkor a múltja le van zárva az egyesületnek. Szeretnénk abba az irányba elmozdulni, hogy az egyesület elnökségét átadnánk. Ehhez keresünk partnereket olyan személyekben, akik rendelkeznek tapasztalattal, és tudnák stabilan működtetni az egyesületet. Látva azt, hogy az egyesületet sok támadás éri, ami szerintem indokolatlan, és én a saját személyemhez kötöm ezeket, ezért én úgy gondoltam, hogy ezt mindenféleképpen szeretném rövidre zárni. Elindultunk több irányba, de azt gondolom, hogy ez lesz a jó döntés. Ha van olyan a képviselő-társak ismeretében olyan szakember, aki esetleg sajátjaként tudná kezelni az egyesület ügyeit, és a város életét, és az egyesület múltját szem előtt tartva tudná vállalni a feladatot, akkor kérem, hogy ajánlják azt a személyt. Én azt gondolom, hogy megtettünk mindent. Több mint két évig küzdöttünk azért, hogy a dolgokat helyre tegyük. Meg van a stabilitás, nagyon hálátlan volt ez a feladat. Én azt gondolom, hogy az én, és a jelenlegi elnökségi tagok részéről sem gondoltuk, hogy ennyire hálátlan lesz a dolog. Sok millió forint saját forrást tettünk abba, hogy helyre hozzuk az egyesületet, és stabilizáljuk, de látva a nehézségeket, amiket magamnak tudok be, hogy ezek

nekem szólnak, így nem szeretném tovább az egyesület életét veszélyeztetni. Azt gondolom, hogy olyan ponthoz ért el az egyesület élete, ami kapcsán meg van az anyagi stabilitás, a jövő évi, tavaszi szezonra tervezett források a számlán vannak, az ez évi TAO források a számlán vannak és érintetlenek. Az összeget meg lehet nézni, mert a weboldalon fent vannak a határozatok. Ezt még tavaly februárban, amikor nem volt rendezve az elnökség, akkor kellett pályázni, és nem mertünk semmi olyat bevállalni, ami esetleg utána, ha nem úgy alakul a váltás, akkor a nyakunkba szakad, mint felesleges vállalás. Ebből kifolyólag ez csak az edzői bérekre és minimális költségre volt tervezve. Semmi komoly tárgyi beszerzés vagy beruházás nincs benne. Eljött az a pont, hogy tényleg nyugodt szívvel átadható az egyesület, teljesen a helyére került minden. Tudom, hogy kicsit fura, hogy a 100 éves évforduló nem az idén lett megünnepeelve, de nem volt tiszta az egyesület, nem voltak rendezve a dolgok. Utána jött a járványhelyzet, és beadott pályázat miatt sem mertünk belekezdeni. Nagy segítség lett volna, ha ezt az összeget megkapjuk a könyvelésre, ami szintén nagy összeg, de ha visszaosztom, és aki tudja, hogy a havi 20 eFt könyvelési díj ma már nem egy nagy összeg, főleg úgy, hogy a könyvelőnek kellett mindent összeszedni az előző könyvelőtől, az előző vezetéstől, és a nulláról kellett megalkotni az elmaradt beszámolókat. Én azt gondolom, hogy nem egy nagy összeg. Ez is egy nagy segítség lett volna, de az egyesület ezt is ki tudja gazdálkodni, akkor sincs veszélyben a jövőre vonatkozó működése.

Az NVSE 100 éves évfordulója viszont egy fontosabb téma. Ezzel kapcsolatosan én a bizottság elnökével egyeztettem, hogy ha megkapnánk a kiadványra a forrást, akkor előre tudnánk lépni, hogy tavaszra meg tudjon jelenni. Ha ez támogatható, akkor az egy nagy segítség, és ez a város életében meghatározó.

Busák Sándor: Én azt vettem ki a szavaidból, hogy nem Ti hibáztatok, hanem a 2017-2018-2019-es beszámolókat az előző elnökség nem csinálta meg. Törvényi kötelezettségüknek nem tettek eleget. Felelős nincsen, Nektek kell kigazdálkodni? Fizessék ki a felelősök!

Horváth Tibor: Ez egy ördögi kör. Ha most nem fizetjük ki a könyvelőt, és nem készíti el valaki nekünk ezt a könyvelést, akkor az egyesület léte van veszélyben. Mi ebben annyit tudtunk, hogy most megcsináltattuk, és utána megpróbáljuk behajtani. Én azt gondolom, hogy ha viselni akarná a tettei következményeit, akkor holnap reggel bemenne és kifizetné a könyvelést. Nyilván ez egy olyan kiadás, ami nem minket illetne.

Orosz Mihály Zoltán: A könyvelő 2017-ben nem csinálta meg a könyvelést? A NAV-nak nem tűnt fel?

Horváth Tibor: Az egyesületek máshogy működnek, és rugalmasabb gondolom az egész rendszere. Most tűnt fel, és októberben kaptunk egy levelet, hogy 15 napon belül küldjük meg visszamenőleg a beszámolókat.

Busák Sándor: A képviselő-testület, hogy tudott támogatást adni részükre, hanem volt elszámolás?

Horváth Tibor: Nem volt semmilyen elszámoltatás, eljárás alatt. Ami volt korábban az egy bírósági eljárás volt. Az a TAO rendszeres elszámolásra vonatkozott. A TAO pénzzel 100 %-ig el van számolva.

Vislóczki Zoltán: A teljes vezetőséget átadnátok, vagy valaki maradna benne?

Horváth Tibor: Győrfi Gergő azért maradt, mert megkértem, hogy ne kelljen még egy harmadik tagot keresni. Mind a hárman szeretnék lemondani az elnökségi tagságról.

Papp László: Az NVSE vezetése mindig hálátlan. Köszönetemet szeretném kifejezni Neked is Polgármester Úr és az elnökség többi tagjának, hogy rendbe tettétek az egyesület dolgait. Nagyon fontos, hogy az NVSE-vel kapcsolatban összefogás legyen, nem pedig széthúzásnak. Nagyon sajnálnám, ha lemondanál, és egy olyan elnökség állna fel, amely segítené a munkát.

Én 4 évig voltam elnök, utána elnökségi tag, és tudom, hogy ez mivel jár.

Horváth Tibor: Itt van például a Hercules SC, ami egy olyan dolog, hogy nekem ezelőtt is jó viszonyom volt a Herczku családdal, és a foci miatt lett ez a helyzet. Én úgy gondolom, hogy mind a ketten bűnösök vagyunk a kialakult helyzetért, hiányzott a kommunikáció, és kész tények elé voltunk állítva. Egyébként nem titkolom, hogy őt is megkerestem, nincs-e szándékuk az elnökségi tagságot elvállalni, akár a Hercules SC-t is beleolvasztani.

Busák Sándor: Papp László képviselő-társaim összefogásról beszélt, aztán mégsem hagytuk élni a másik futballcsapatot.

Januárban meg lesz hívva bizottsági ülésre a Hercules SC egyesület?

Horváth Tibor: Már voltak bizottsági ülésen.

Busák Sándor: Abban maradtunk, hogy januárban tovább folytatjuk az egyeztetést.

Horváth Tibor: Reméljük, hogy már nem is lesz jelentősége. A kollégánónk felhívta a figyelmüket, hogy miket kell becsatolni, hogy egyáltalán elindulhasson a támogatási eljárás, de ott elakadt a dolog.

Busák Sándor: Én csak azért vetettem fel, hogy a jövőben ne idegenben kelljen játszaniuk, hanem hazai pályán.

Horváth Tibor: A szezon első felében mindenképpen máshol lesz, és utána bízom benne, hogy minden helyreáll.

Papp László: Én úgy gondolom, hogy most a 100 éves NVSE-vel kellene foglalkoznunk.

Vislóczki Zoltán: Ha ennyire nem számít Neked képviselő-társam a Hercules SC akkor miért kerested meg őket, hogy tárgyaljál velük az NVSE elnökségének az átvételéről.

Papp László: Nem az NVSE elnökségének az átvétele miatt szerettem volna beszélni velük, hanem az összefogásról.

Két beszélgetést is folytattam velük, aminek a lényege az összefogás. Nem az, hogy legyen még egy külön megyei III. osztályú egyesület. Van az NVSE és annak keretein belül lehet Megyei III.-as csapat. Persze ez nem indokolja azt, hogy megyei III-as csapat legyen, hogy ha van egy megyei II-es csapatunk. Ha van egy NB III-as csapatunk, akkor mellette igenis kell, hogy legyen megyei III-as csapatnak. Ezt semmi nem indokolja.

A másik dolog meg az, hogy a Sportbizottság 11 MFt-ból gazdálkodik. Ebből 6 MFt-ot kap a labdarúgás, 5 MFt-ot a többi egyesület működésére használódik fel, de szeretnénk programokat is elindítani. A 6 MFt-ból tudni kell, hogy NB III-as csapatot nem lehet csinálni, sőt megkockáztatom, hogy Megyei I. osztályú csapatot sem. A Hercules SC esetében nincsenek fizetések, ott van a tagdíj, meg nevezési díj, és ezt a játékosok fizetik be, ha van támogatójuk, akkor abból finanszírozzák. A város részéről senki nem kérte fel őket, hogy alakítsanak csapatot. Mindenkinek jogában áll egyesületet létrehozni, akkor pedig úgy csinálja, ahogyan ő szeretné, semmi köze nincsen az önkormányzatnak hozzá.

Vislóczki Zoltán: Nem kérték fel őket, hogy csapatot hozzanak létre, valóban. Egy valamit kifelejtettél, hogy nekik ehhez van szívük is egyébként, ami hajtja őket, ezért nem is kérnek pénzt. De attól függetlenül én azt gondolom, hogy segíteni lehet őket mindenképpen.

Pont őket kerestétek meg, hogy vállalják el az elnökséget! Ez úgy tűnt, hogy fogjuk be gyorsan a szájukat.

Horváth Tibor: Következetesen ugyanazt tolmácsoltam, mint a bizottsági ülésen, hogy jó lenne, ezt egy mederbe tenni, jöjjenek az NVSE-be, lépjenek be az elnökségbe, csinálják a feladatokat. A bizottság elnöke ebbe az irányba terelte a megbeszélést. Ez nekik nem volt járható. Úgy gondolták, hogy ez így nem működik, nincs meg benne az egyéni szabadságuk, ezt ők tudják. Az, hogy én megkerestem őket, én úgy gondolom, hogy abban, hogy a fociban egyensúly legyen, abban nekik szerepük van. Bárki jön ide elnöknek, még inkább konkurensok lehetnek. Az autóba 3,600 EFt saját pénzünk van benne, amit Antal János és én tettünk bele, azért, hogy meg tudjuk venni. Kértünk az önkormányzattól pénzt? Nem. Megpróbáltuk megoldani.

Az érintettséget bejelentem.

Bereczki Mária: Kéri-e valaki a képviselők közül, hogy szavazzon a testület arról, hogy ne szavazhasson polgármester úr érintettsége okán? – Nem.

Horváth Tibor: Aki egyetért a Sportbizottság javaslatával, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 6 igen-, 1 ellenszavazattal, 2 tartózkodással a következő határozatot hozta:

Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének

312/2021. (XII.16.) KT.

H a t á r o z a t a

A Nagykállói Városi Sportegyesület támogatási kérelme tárgyában

Képviselő-testület

a Nagykállói Városi Sportegyesület támogatási kérelme tárgyában az alábbi döntést hozza:

- egyetért a Nagykállói Városi Sportegyesület 100. jubileumi szezonja záró ünnepségének előkészítésére - a Sport Alap terhére - 585.000,-Ft támogatás biztosításával az alábbiak szerint:

- o *Jubileumi kiadvány szerkesztése, előkészületi munkák, próbanyomatok gyártása:* 350.000,-Ft
- o *Jegyértékesítő helyiség felújítása anyag + munkadíj:* 100.000,-Ft
- o *Jegyértékesítő helyiség logózása:* 10.000,-Ft
- o *Korlátok festése anyag:* 50.000,-Ft
- o *Fogadó tábla felújítása anyagköltség:* 20.000,-Ft
- o *Kettő kispad felújítása és logózása:* 55.000,-Ft

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Határozatot kapják:

- Nagykállói Városi Sportegyesület
- Gazdasági iroda
- Képviselő-testületi referens
- Ügyintéző Kp/ /2021.
- Irattár

Orosz Mihály Zoltán és Oroszné dr. Nagy Matild képviselők elhagyták az üléstermet, így a jelenlévő képviselők száma 7 fő.

Tárgy: (11. tsp.) Előterjesztés a Nagykállói Napsugár Alapítvány támogatási kérelme tárgyában

Előadó: Horváth Tibor polgármester (csatolt előterjesztés szerint)

Horváth Tibor: Az előterjesztést a Sportbizottság tárgyalta.

Papp László: Igen tárgyalta a bizottság. Az Alapítvány 200.000,-Ft támogatást kért, és a bizottság támogatta a kérelmet.

Horváth Tibor: Van-e kérdése valakinek? – Nincs.

Aki egyetért a bizottság javaslatával, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének

313/2021. (XII.16.) KT.

H a t á r o z a t a

a Nagykállói Napsugár Alapítvány támogatási kérelme tárgyában

Képviselő-testület

- egyetért a Nagykállói Napsugár Alapítvány részére - a Sport Alap terhére - 200.000-Ft támogatás biztosításával 11 óvodai csoportba járó gyermek mozgásfejlesztési lehetőségének javításához szükséges mozgásfejlesztést segítő sporteszközök beszerzése céljából.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Határozatot kapják:

- Nagykállói Napsugár Alapítvány 4320 Nagykálló, Szabadságharcos u. 8.
- Képviselő-testületi referens
- Gazdasági iroda
- Ügyintéző Kp/ /2021.
- Irattár

Oroszné dr. Nagy Matild képviselő bejött az üléssterembe, így a jelenlévő képviselők száma 8 fő.

Tárgy: (12 . tsp.) Előterjesztés a Kálló-Coop Zrt. Nagykálló, Táncsics köz 3. szám alatti ingatlan bérleti szerződésének meghosszabbítása tárgyában

Előadó: Horváth Tibor polgármester (csatolt előterjesztés szerint)

Horváth Tibor: A kérelmet a Városstratégiai Bizottság megtárgyalta.

Bereczkiné Pápai Margit: Megtárgyalta a bizottság, és az volt a javaslat, hogy hosszabbítsa meg a képviselő-testület további fél évre a bérleti szerződést.

Horváth Tibor: Kérdés, észrevétel van-e? – Nincs.

Aki egyetért a bizottság javaslatával, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének

314/2021. (XII.16.) KT.

H a t á r o z a t a

A Kálló-Coop Zrt. kérelme a Nagykálló Táncsics köz 3. sz. alatti ingatlan bérleti szerződésének meghosszabbítása tárgyában

A Képviselő-testülete

- o hozzájárul, hogy a Kálló-Coop Zrt. Nagykálló, Táncsics köz 3. sz. alatti, 2749. hrsz.-ú ingatlanra vonatkozó bérleti szerződését változatlan feltételek mellett további 6 hónapra 2022. június 30-ig meghosszabbítja.

- o Felhatalmazza polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: 2021. december 31.

Felelős: polgármester, jegyző

Határozatot kapják:

- Kálló-Coop Zrt. 4320 Nagykálló, Szabadság tér 15.
- Képviselő-testületi referens
- Ügyintéző
- Irattár

Tárgy: (13. tsp.) Előterjesztés a Kálló-Coop Zrt. Nagykálló, Széchenyi út 64. szám alatti ingatlan bérleti szerződésének meghosszabbítása tárgyában

Előadó: Horváth Tibor polgármester (csatolt előterjesztés szerint)

Horváth Tibor: A kérelmet a Városstratégiai Bizottság megtárgyalta.

Bereczkiné Pápai Margit: Megtárgyalta a bizottság, és az volt a javaslat, hogy hosszabbítsa meg a képviselő-testület további fél évre a bérleti szerződést.

Horváth Tibor: Kérdés, észrevétel van-e? – Nincs.

Aki egyetért a bizottság javaslatával, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének

315/2021. (XII.16.) KT.

H a t á r o z a t a

A Kálló-Coop Zrt. kérelme a Nagykálló, Széchenyi út 64.. sz. alatti ingatlan bérleti szerződésének meghosszabbítása tárgyában

A Képviselő-testülete

- o hozzájárul, hogy a Kálló-Coop Zrt. Nagykálló, Széchenyi út 64.. sz. alatti, 2296/1. hrsz.-ú ingatlanra vonatkozó bérleti szerződését változatlan feltételek mellett további 6 hónapra 2022. június 30-ig meghosszabbítja.
- o Felhatalmazza polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: 2021. december 31.

Felelős: polgármester, jegyző

Határozatot kapják:

- Kálló-Coop Zrt. 4320 Nagykálló, Szabadság tér 15.
 - Képviselő-testületi referens
 - Ügyintéző
 - Irattár
-

Tárgy: (14. tsp.) Előterjesztés a Nagykálló, Petőfi úti óvoda-bölcsőde terület részének idegen használatáról szóló tájékoztatás tárgyában

Előadó: Horváth Tibor polgármester (csatolt előterjesztés szerint)

Horváth Tibor: A Városstratégiai Bizottság tárgyalta az előterjesztést.

Bereczkiné Pápai Margit: A bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és tulajdonképpen várjuk a tulajdonos választát, aki ráépített, hogy nyilatkozzon arról, milyen alapon épített rá és milyen alapon használja.

Horváth Tibor: Amennyiben a nyilatkozat megérkezik, akkor tájékoztatni fogjuk a testületet a további fejleményekről. Aki egyetért a bizottság javaslatával, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének

316/2021. (XII.16.) KT.

H a t á r o z a t a

A Nagykálló Város Önkormányzata tulajdonában lévő Nagykálló, Petőfi úti óvoda-bölcsőde terület részének használatáról tájékoztatás kérése

A Képviselő – testület:

- 1.) Tájékoztatja szám alatti lakost, hogy a Nagykálló Város Önkormányzata (4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.) tulajdonában lévő 4320 Nagykálló, Petőfi u. 3. szám alatti, 424 hrsz.-ú, óvoda-bölcsőde megnevezésű ingatlan hátsó telekhatár vonalán a 427 hrsz.-ú ingatlanához 29 m² nagyságú területrészt használ.
- 2.) Felkéri szám alatti lakost, hogy a 4320 Nagykálló, Bátor u. 14. szám alatti, 427 hrsz.-ú, lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű ingatlanához, az előzőekben nevezett 424 hrsz.-ú ingatlanból használatba vett területrésszel kapcsolatosan, jelen határozat kézhez vételétől számított 15 napon belül írásos nyilatkozatát megtenni szíveskedjen.

A határozatban foglaltak végrehajtásáért felelős: polgármester, jegyző.

Határidő: 2022. január 30.

Értesülnek:

- Vizokai László 4320 Nagykálló, Hársfa u. 4.
- Képviselő-testületi referens.
- Ügyintéző Müsz./ 435 /2021.
- Irattár.

Tárgy: (15. tsp.) Előterjesztés a Nagykálló, Korányi F. u. 33. szám alatt lévő Lakóparkban, játszótéren lakópark parkosítása kapcsán hozott 231/2021. (IX.30.) KT. számú határozat visszavonásával kapcsolatosan és a lakópark parkosítására vonatkozóan szakértői kijelölés tárgyában

Előadó: Horváth Tibor polgármester (csatolt előterjesztés szerint)

Orosz Mihály Zoltán képviselő bejött, Papp László képviselő elhagyta az üléstermet, így a jelenlévő képviselők száma 8 fő.

Horváth Tibor: A Városstratégiai Bizottság tárgyalta az előterjesztést.

Bereczkiné Pápai Margit: Igen, tárgyalta a bizottság, és a határozat visszavonását támogatjuk, és szakértővel nézessük meg a területet, hogy hogyan lenne érdemes megválni a tujasort.

Orosz Mihály Zoltán: Kamerát lehetne bővíteni? Lehet, hogy megoldaná a problémát.

Horváth Tibor: Valamelyik éjszaka írtak nekem, hogy a fiatalok járatják az autót, bömböltetik a rádiót, és nem tudnak aludni. Segítséget kérte, hogy szóljunk a rendőrségnek, vagy tegyünk valamit.

Vislóczki Zoltán: Próbáljunk meg helyben keresni valakit, aki megnézi a tujasort. Ott van a Horváth Kertészet vagy a másik kertészet, akik talán segítenének.

Horváth Tibor: Felvesszük valamelyik Kertészettel a kapcsolatot. Utána tájékoztatjuk a testületet. Aki a bizottság javaslatát, vagyis a határozat-tervezetet elfogadja – név megjelölése nélkül - , kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének

317/2021. (XII.16.) KT.

H a t á r o z a t a

Nagykálló Korányi F. u. 33. szám alatt lévő Lakóparkban, játszótéren lakópark parkosítása kapcsán hozott 231/2021. (IX.30.) KT. számú határozat visszavonásával kapcsolatosan és a lakópark parkosítására vonatkozóan szakértői kijelölés tárgyában

Képviselő-testület

a 4320 Nagykálló, Korányi F. út 33. szám alatti lakosok kérelmére Nagykálló Város Önkormányzata tulajdonában lévő Nagykálló belterületi 2594 hrsz-ú ingatlanon található játszótér mögötti nagy tujákkal kapcsolatosan az alábbi döntést hozza:

- 1.) az ügyben hozott 231/2021. (IX.30.) KT. határozatát visszavonja.
- 2.) parkrendezéssel kapcsolatosan szakértő véleményének kikérésével megbízza a polgármestert.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Határozatot kapják:

-
-
- Gazdasági iroda
- Ügyintéző Kp/349 /2021.
- Irattár

Tárgy: (16. tsp.) Előterjesztés a Nagykálló 0636/8 hrsz-ú önkormányzati ingatlan beépíthetőségével kapcsolatos tájékoztató tárgyában

Előadó: Horváth Tibor polgármester (csatolt előterjesztés szerint)

Horváth Tibor: A Városstratégiai Bizottság tárgyalta.

Bereczkiné Pápai Margit: A tájékoztatót elfogadta a bizottság.

Horváth Tibor: Azóta megjött a levél, amely kiküldésre került a képviselők részére. Az van benne, hogy a terület használható, a régi szemételep, ami önkormányzati terület, az viszont 2040-ig építési tilalom alatt van.

Bereczki Mária: A múltkori ülésen úgy beszéltük meg, hogy január végéig lefolytatjuk a pályázatási eljárást. Elhangzottak azok a szempontok, ami a képviselő-testület által jóváhagyásra került. Ott egy dolog volt, amit említettél Polgármester Úr, az ingatlan értékbecslése.

Horváth Tibor: Az értékbecslés 2020-as évben készült. Javasolnám, hogy aktualizáljuk az értékbecslést. Ahhoz az állapothoz képest mi 4-500 eFt-ot ráköltöttünk, kiépítettük a villany betápot, illetve órát helyeztek ki rá. Azt viszont, ha nem lesz értékbecslés, akkor mindenképpen a minimum árhoz javasolnám, hogy adjuk hozzá. Nyilván, ha újra felértékeljük, akkor nincs jelentősége, mert úgy is belekalkulálódik, hogy van egy ilyen közműcsatlakozás.

Bereczki Mária: Egy másik döntést kellene hozni, hogy a szakvélemény felülvizsgálatát kezdeményezzük, vagy a korábbi szakvéleményhez képest az elkészült beruházás értékével növelni szükséges a vételárat.

Papp László képviselő bejött az ülésterembe, így a jelenlévő képviselők száma 9 fő.

Horváth Tibor: Akkor először el kell döntenet, hogy új értékbecslést készíttessünk, vagyis aktualizáltassuk, vagy maradjon az eredeti kiír összeg, és adjuk hozzá a betáp kábel kiépítésének összegét.

Bereczki Mária: Akkor, amikor a rendezési tervet módosítja a képviselő-testület, vagy megalkotja, akkor ezeket a módosításokat mindig megküldjük a Felügyelet részére, és ő, mint szakhatóság állást foglal benne, és ezért van az ő válaszukban is, hogy a rendezési tervnek megfelelően akkor ők megvizsgálták, és jóváhagyták, és a rendezési terv alapján a beépíthetőséget annak megfelelően lehet alkalmazni.

Sőrés László: Ha mégis valaki találna valamilyen szemetet a területen, akkor kötelezik arra, hogy szedje fel, vigye el a saját nevére. Nem volt kijelölve rekultiválásra, ezért a Felügyelet részéről nincsen semmiféle tilalom. De ha mégis van ott valamilyen szemét, az nem jár bírsággal, mert magának elhárítja a tulajdonos.

Nettó összeget határozzunk meg. Figyeljünk már oda, hogy mennyi változást teszünk bele. Ha azt mondjuk, hogy nekünk megéri 9 MFt nettóért eladni, akkor adjuk.

Én a város érdekében szeretném, ha több bevétel lenne belőle, aki nem szeretné, az másképpen fog dönteni. Nekem az a javaslatom, hogy ne a bruttónak vegyük a 9,4 MFt, hanem nettónak, amibe belefér az árammal való ellátása a területnek, belefér az áremelés, meg az, hogy arra is figyeltünk, hogy legyen valamivel több bevétele a városnak. Azt gondolom, hogy az nem egy olyan óriási nagy árváltozás.

Horváth Tibor: Én azt gondolom, hogy ha ugyanazt az értékbecslőt bízzuk meg, akkor ő a telek paramétereivel tisztában van, csak a piaci árakat frissíti benne. Most dönthetünk úgy, hogy az új értékbecslési érték lesz a minimum ár, és az annyi, amennyi. Már csak azért, hogy ne kelljen várni megint.

Bereczki Mária: Azért az tudható, hogy az ingatlanárak emelkedtek, és az adott ingatlan értéke változni fog annál is inkább, mert hozzáadódik annak a beruházásnak az értéke, amelyet megvalósított az önkormányzat a korábbi értékbecslést követő időszakban. Azt gondolom, hogy csak az értékbecslés ismeretében kellene kialakítani a minimális vételárat.

Oroszné dr. Nagy Matild: Ha meg lesz az értékbecslés, akkor kell egy új testületi, hogy meghatározzuk a vételárat.

Horváth Tibor: Aki a tájékoztatót elfogadja, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének

318/2021. (XII.16.) KT.

H a t á r o z a t a

Tájékoztató a Nagykálló 0636/8 hrsz.-ú önkormányzati ingatlan beépíthetőségével kapcsolatban

A Képviselő-testület:

- a Nagykálló 0636/8 hrsz.-ú önkormányzati ingatlan beépíthetőségére vonatkozó tájékoztatót elfogadja.

Határidő: 2021. december 16.

Felelős: polgármester, jegyző

Határozatot kapják:

- Képviselő – testületi referens
- Ügyintéző műsz/416/2021.
- Irattár

A 0636/8 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozóan egy új értékbecslést rendelünk meg, és a januári testületi ülésen ez alapján határozzuk meg a pályázatba foglalt minimum vételárat, és így kerül kiírásra a pályázat.

Orosz Mihály Zoltán: Gyakorlatilag összehasonlítva az ipari területek árával, ott is ha eladunk egy ingatlant, akkor mindig van értékbecslés? Én mondjuk nem látom.

Bereczki Mária: Amikor elkezdődött abból a területből való értékesítés, akkor volt értékbecslés. Az első területet 2020-ban adtuk el. Egy igazságügyi szakértő készítette el az értékbecslést, és az alapján lett megvásárolva, és most pedig az önkormányzat által felkért szakértő, aki nem azonos az igazságügyi szakértővel, ő aki elkészítette az értékbecsléseket az ingatlan értékesítéséhez kapcsolódóan.

Horváth Tibor: Aki egyetért azzal, hogy legyen új értékbecslés, és a januári ülésen döntünk a minimum vételár tekintetében, és így kerül kiírásra a pályázat, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének

319/2021. (XII.16.) KT.

H a t á r o z a t a

a Nagykálló 0636/8 hrsz.-ú önkormányzati ingatlan értékesítésére vonatkozó intézkedések tárgyában

A Képviselő-testület:

- egyetért azzal, hogy a Nagykálló 0636/8 hrsz.-ú önkormányzati ingatlanra vonatkozóan értékebecslés készüljön, mely ismeretében a 2022. január hónapban tartandó képviselő-testületi ülésen dönt a pályázati kiíráshoz szükséges minimum vételár meghatározásában. Ezt követően kerül az ingatlan megvásárlására vonatkozó pályázat kiírásra.

Határidő: 2022. január 31.

Felelős: polgármester, jegyző

Határozatot kapják:

- Képviselő – testületi referens
- Ügyintéző műsz/416/2021.
- Irattár

Tárgy: (17. tsp.) Előterjesztés a Nagykálló, Vár u. 2. szám alatti ingatlan bérletének meghosszabbítása tárgyában

Előadó: Horváth Tibor polgármester (csatolt előterjesztés szerint)

Horváth Tibor: A Városstratégiai Bizottság tárgyalta az előterjesztést.

Bereczkiné Pápai Margit: A bizottság megtárgyalta és javasolta a bérleti szerződés meghosszabbítását.

Horváth Tibor: Van-e a napirenddel kapcsolatosan kérdés, észrevétel? – Nincs.

Aki a bizottság javaslatát elfogadja, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének

320/2021. (XII.16.) KT.

H a t á r o z a t a

Dobó Lajos kérelme a Nagykálló, Vár u. 2. szám alatti ingatlan bérletének meghosszabbítása
tárgyában

A Képviselő-testület

- hozzájárul, hogy Nagykálló Város Önkormányzata . szám alatti ingatlanra vonatkozó bérleti szerződését 2022. december 31-ig meghosszabbítja 360.- Ft+ÁFA/m² költségalapon meghatározott bérleti díj + rezsi ktg. ellenében.
- Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására

Határidő: 2021. december 31.

Felelős: polgármester, jegyző

Határozatot kapják:

-
- Gazdasági Iroda
- Ügyintéző
- Irattár

Tárgy: (18. tsp.) Előterjesztés a Nagykálló, Jókai Mór u. 34. szám alatti lakások bérleti szerződésének meghosszabbítása tárgyában

Előadó: Horváth Tibor polgármester (csatolt előterjesztés szerint)

Horváth Tibor: A Városstratégiai Bizottság szintén tárgyalta az előterjesztést.

Bereczkiné Pápai Margit: Igen tárgyalta a bizottság, és elfogadásra javasolta a bérleti szerződések meghosszabbítását további 5 évre.

Horváth Tibor: Aki a bizottság javaslatát elfogadja, kérem, szavazzon!

Bereczkiné Pápai Margit: A bizottság javasolja 5 évre meghosszabbítani a bérleti szerződést.

Horváth Tibor: Kérdés, észrevétel van-e a napirenddel kapcsolatosan? – Nincs. Aki a bizottság javaslatát elfogadja, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének

322/2021. (XII.16.) KT.

H a t á r o z a t a

kérelme a Nagykálló, Korányi Frigyes út 33/B. II/7. Szám alatti önkormányzati bérlakás bérletének meghosszabbítása tárgyában

A Képviselő-testület

- hozzájárul, hogy Nagykálló Város Önkormányzata szám alatti bérlakásra vonatkozó bérleti szerződését 5 évvel meghosszabbítja változatlan feltételek mellett.
- Felhatalmazza a TESZOVAL Kft. ügyvezetőjét a szerződés aláírására

Határidő: 2021. december 31.

Felelős: polgármester, jegyző

Határozatot kapják:

- TESZOVAL Kft. 4320 Nagykálló, Bercsényi út 6.
- Gazdasági Iroda
- Ügyintéző
- Irattár

Tárgy: (20. tsp.) Előterjesztés Nagykálló Város Önkormányzata tulajdonában lévő 2392/7 hrsz-ú ingatlanból területrész megvásárlása tárgyában

Előadó: Horváth Tibor polgármester (csatolt előterjesztés szerint)

Horváth Tibor: A Városstratégiai Bizottság megtárgyalta az előterjesztést.

Bereczkiné Pápai Margit: A bizottság 4 méter területet javasolt értékesítésre kijelölni. Egyébként nagyon szépen rendben van tartva. Az útnak elég 12 méter széles terület.

Busák Sándor: Még az is elhangzott a bizottsági ülésen, hogy a vételárát megnövelnék a kb. 120.000,-Ft-tal, ami az ingatlan megosztását, lejegyzését és egyéb ezzel kapcsolatos feladatok költségeit tartalmazza.

Bereczki Mária: Első körben még az értékesítésre történő kijelölés lenne, tekintettel arra, hogy ez még egy út. A megosztás után lehet, majd az értékesítésre vonatkozó árat kialakítani.

Horváth Tibor: Van-e kérdés a napirenddel kapcsolatban? – Nincs.

Aki egyetért a határozat-tervezetben szereplő „A” változattal, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének

323/2021. (XII.16.) KT.

H a t á r o z a t a

. szám

alatti lakosok kérelme az önkormányzat tulajdonában lévő 2392/7 hrsz.-ú földrészletből területrész megvásárlása tárgyában

A Képviselő – testület:

szám alatti

lakosok kérelmét figyelembe véve a Nagykálló Város Önkormányzata (4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.) tulajdonában lévő Nagykálló Ámos Imre utcában elhelyezkedő 2392/7 hrsz.-ú, kivett út megnevezésű, 904 m² nagyságú földrészletből 4 m széles, 55 m mélységű ingatlanrész értékesítésre kijelöli. Az eladáshoz szükséges átvezetések előkészítésével és feladatok elvégzésével megbízza a Polgármesteri Hivatal Műszaki Irodáját.

A határozatban foglaltak végrehajtásáért felelős: polgármester, jegyző.

Határidő: 2022. március 30.

Értesülnek:

-
- Képviselő - testületi referens.
- Gazdasági Iroda.
- Ügyintéző Műsz./287/2021.
- Irattár.

Bereczkiné Pápai Margit képviselő elhagyta az üléstermet, így a jelenlévő képviselők száma 8 fő.

Tárgy: (21. tsp.) Előterjesztés a Nagykálló, 087/18 hrsz-ú ingatlanon kijárt úttal kapcsolatos tájékoztatás tárgyában

Előadó: Horváth Tibor polgármester (csatolt előterjesztés szerint)

Horváth Tibor: Régi történet már ez, és most jutott el odáig, hogy az erdészet a fák kora miatt a faállományt kivágásra ítélte, és így van egy kötelezettségük, ami abból áll, hogy az erdő helyére erdőt kell telepíteni. Jelen pillanatban az út az ő területét is érinti, nem tud kellő területet visszatelepíteni. Ebből kifolyólag volt is meghirdetve a kitérés, végig jártuk ott a területet, ahol jelen voltak az érintettek is. Telekrajzilag hozzátartozik a témához, hogy semmi nem ott van, ahol kellene. Az év elején már voltam kint a területen, és elmondtam, hogy mi a probléma, teljesen el van csúszva minden. Jelen pillanatban mi használjuk a kérelmező területét, az út viszont az ő előkertjük, amit ők használnak most.

Balogh László városüzemeltetési ügyintéző bejött az ülésterembe.

Balogh László: Kérelmezőnek van egy háromszög alakú ingatlana a Harangodi Táborhoz vezető út mentén, pont ott, ahol y-ban elágazik a zártkerti ingatlanok felé az út. Ezen hosszú évek óta rajta

van egy kijárt út. Telepített erdő a művelési ága az ingatlanak, és szeretné kérelmező, ha az út visszakerülne az eredeti helyére. Általában külterületeken a fasor az út, mert ugye benövi idővel a fa, és mindig arrébb kerül az útnak a nyomvonala. Ott van a 088/1-es hrsz-ú önkormányzati út, ami a valós utat jeltené. A földmérő kimérte a telekhatárt, ami a valós. Egy részén vissza lehetne állítani a 088/1-es hrsz-ú utat a valós állapotába, rajta lévő fák, bozótok leirtásával, illetve a felületének a megegyengetésével, viszont ahol pont elágazik a zártkertek felé a közút, ott elektromos hálózattal van kiépítve. Olyan megoldás kellene azon a helyen, hogy a magánterületben lévő utat vagy felhasználni, vagy az elektromos hálózatot át kellene építeni. Úgy gondolom, hogy a hálózat átépítése nagyon magas összeget jelentene. Ezért azon területrészt, ahol mindenképpen szükséges, a magánterületből megvásárolni lehetne. Kérelmezőnek az volt az utólagos kérése, hogy kompenzálni szeretné ezt a területrészt önkormányzati területrésszel. Igazából azt nem tudom, hogy ezt hol lehetne megvalósítani. A Harangodra vezető útból hogy válasszon le az önkormányzat annyi területrészt. Tehát nem látom megvalósíthatónak a kompenzálást.

Vislóczki Zoltán: Én tegnap egyeztettem a lakosokkal, akkor a kompenzálásra vonatkozó információ nem állt rendelkezésre. Nyilván az út sem ott van, ahol kellene lennie, az erdő is út, és kérelmező még akkor azt gondolta, hogy abból visszkapja azt a területet, és akkor megoldódik a probléma. Utána én egyeztettem veled is, amikor én is megértettem, hogy az miért nem valósítható meg. Mindenképpen azt mondom, hogy ha ott nincs ilyen terület, akkor tájékoztassuk róla a kérelmezőt, mert ő most azt hiszi, hogy az általa kigondolt a legjobb megoldás. Lehet, hogy ilyen álláspontok mellett a pénzbeli megváltásba is beleegyeznek.

Balogh László: Még egy kérdés merül fel, hogy területben szeretné visszkapni a területe nagyságát, vajon mi lehet ennek a konkrét oka? A konkrét földhivatali kimutatás még záradékolás alatt van. Az első részre még pontos földmérői kimutatást kellene beszerezni arra vonatkozóan, hogy mennyi az a területrész, amire vonatkozóan vagy területben kompenzálni vagy megvásárolni, esetleg az úthoz egy telekhatár rendezéssel hozzácsatolni. Oda erdőt lehet telepíteni.

Sőrés László: Amikor legelőször kimérték, akkor azt láttuk, hogy a kerékpárút felőli részen pedig beljebb van a jelző karó, ami az önkormányzati területet jelzi, és azon kívül is vannak fák. Abból a részből nem lehet biztosítani kérelmező részére területet?

Balogh László: Ha a térképet megnézik, a kérelmező területe mellett rögtön 088/2 hrsz-ú önkormányzati út megy papíron, ami teljes mértékben be van nőve fával.

Sőrés László: Azt kell megnézni, hogy a terület mögött kinek a tulajdonában van a terület, abból vásárolna az önkormányzat, és azt a területet adnánk kérelmező részére át.

Horváth Tibor: Kérelmezőnek a négyzetméter kötelezettsége van meg, hogy hány négyzetmétert kell betelepíteni.

Oroszné dr. Nagy Matild: A földút megy a kérelmező területén. Azzal tulajdonjogilag mi lesz?

Horváth Tibor: Én azt mondtam korábban, hogy azt is számításba kellene venni, hogy az út ott megy. Én mondtam kérelmezőnek, hogy nem biztos, hogy pozitívan fog elsülni ilyen szempontból, mert ha helyre akarok tenni mindent négyzetméter szerint, akkor csak össze kellene vezetni a kettőt. Ő használja az önkormányzat területét, és ha összehasonlítjuk, hogy mit vesz el az útból, és mi mit veszünk el az erdőjéből, akkor a kettő lefedi egymást.

Oroszné dr. Nagy Matild: Én értem, hogy erdőtelepítésre alkalmas területe legyen, én is támogatom, ha az előbb elhangzottak szerint megoldható, viszont az önkormányzat területével is kezdeni kell valamit.

Vislóczki Zoltán: Nekem az a javaslatom, hogy tárgyaljunk a lakossal.

Horváth Tibor: Mi kint voltunk a helyszínen, tárgyaltunk. Ott is elmondtam, hogy mit lehet. Jelen pillanatban az elején még a villanyoszlop sem érintett. Az ő telkét nem befolyásolja a mi dolgunk. Ha most mi azt helyre szeretnénk tenni, akkor én azt mondom, hogy köszönöm egyeztetünk a céggel, a gréder kimegy az előkertet eltúrja, az út a helyére kerül, és kérelmező is használhatja a saját területét.

Most tulajdonképpen jót akarunk a lakosnak, de közben a város vagyonát nem kezeljük hüen, mert meg akarjuk oldani kérelmező erdő problémáját, de mellette úgy akarunk dönteni, hogy ő meg az önkormányzat területét használja. Tehát szemet akarunk hunyni, hogy ő nem használja a mi utunkat, az előkertje nem a mi területünkön van, de mellette oldjuk meg az erdőt. Lehet dönteni, de lehet, hogy a város érdeke nem az lenne.

Meg kellene várni a földmérőnek a hivatalos dokumentumát, és utána le lehet ülni egyeztetni kérelmezővel.

Balogh László: A mellette lévő terület magántulajdonban van, a kérelmező tulajdona, az azt követő ingatlan szintén magántulajdonban van, de az már nem a kérelmező ingatlana. Fel lehet venni a tulajdonossal a kapcsolatot, de az nem lesz közvetlenül ehhez az ingatlanhoz hozzáférhető. Telekhatár rendezést kell végeznie a mostani ingatlanon, illetve a saját tulajdonban lévő másik ingatlanon. Sőt a harmadik ingatlant is bele kell vonni a telekhatár rendezésébe.

Bereczkiné Pápai Margit képviselő bejött az ülésterembe, így a jelenlévő képviselők száma 9 fő.

Horváth Tibor: Egyeztetünk kérelmezővel, és a következő ülésre újra behozzuk a napirendet.
Aki egyetért a javaslattal, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének

324/2021. (XII.16.) KT.

H a t á r o z a t a

szám alatti lakos Nagykálló, 087/18
hrsz.-ú ingatlanával kapcsolatos tájékoztatás tárgyában

A Képviselő – testület:

- 1.) szám alatti lakos tájékoztatása figyelembevételével, a tulajdonában lévő Nagykálló, külterületi 087/18 hrsz.-ú erdő megnevezésű ingatlana területén kialakult közút nyomvonalának valós helyre való áthelyezése, valamint a 088/1 hrsz.-ú önkormányzati közút felületének kialakításával kapcsolatosan további egyeztetés szükséges.
- 2.) az egyeztetésen kialakult álláspontok ismeretében a következő képviselő-testületi ülésen hozza meg döntését.

A határozatban foglaltak végrehajtásáért felelős: polgármester, jegyző.

Határidő: 2022. január 31.

Értesülnek:

- - Képviselő-testületi referens.
 - Ügyintéző Müsz./418/2021.
 - Irattár.
-

Tárgy: (22. tsp.) Előterjesztés a Nagykálló Város területén házhoz menő zöldhulladék gyűjtésére, elszállítására vonatkozó tájékoztató tárgyában

Előadó: Horváth Tibor polgármester (csatolt előterjesztés szerint)

Horváth Tibor: A legutóbbi ülésen felmerült a zöldhulladék elszállításának lehetősége. Azóta felvettük egy-két önkormányzattal a kapcsolatot, ahol működik a zöldhulladék elszállítása, mert ugye azt a tájékoztatást kaptuk az Észak-Alföldi Környezetgazdálkodási Nonprofit Kft-től, hogy ilyen formában nincs lehetőség a zöldhulladék elszállítására.

Tóth Zoltán: Én hiányosnak tartom a Kft. véleményét, mert nem indokolták meg konkrétan, hogy miért nem tudják elszállítani. Valószínű, hogy azért nem tudják biztosítani, mert nincs tároló edényük. Ha valamilyen pályázati lehetőség lenne, hogy esetleg beszereznénk, vagy ők az edényeket, akkor talán működhetne.

Horváth Tibor: A Kft. az engedélyre hivatkozik, hogy erre a tevékenységre nincsen engedélyük.

Sőrés László: Én is utána érdeklődtem a zöldhulladék elszállítására vonatkozóan. Kállósemjénben már ez a fajta szolgáltatás működik, ők 2011-ben kötöttek szerződést. Az önkormányzat kifizette a lakosok helyett egyben a többi hulladékkal ezt a szállítást, és azért jöttek érte. Sajnos már most nincs erre lehetőség. Ha valakinek olyan hulladéka van, amit nem tud hová tenni, ingyenesen beviheti a nyíregyházi hulladékudvarra. Mivel a városban mindenki kapott komposztáló edényt, ezért nem lehet mellé tenni azt a tevékenységet, hogy el is hordjuk a zöldhulladékot. Azzal a zöldhulladékkal van gond, ami a diófalevelet tartalmaznak, mert azt nem lehet komposztálni. Ezeket a hulladékokat be lehet vinni a hulladékudvarba, és ingyenesen átveszik.

Vislóczki Zoltán: Szerintem jelezni kell az illetékeseknek. Miért nem kérünk segítséget?

Sőrés László: Átalakulóban van az egész, senki nem tud konkrétat mondani. Meg kell várni az átalakulást.

Horváth Tibor: Tehát jelen pillanatban nem lehet a zöldhulladék elszállítására megoldást találni.

Vislóczki Zoltán: Azt is mondhatjuk, hogy visszatérünk erre a szolgáltatás igénylésre mondjuk júniusban. Addigra valószínűleg az átalakulás is végbe megy.

Horváth Tibor: Talán 2020. elején beszéltünk arról, hogy hulladékudvart hozunk létre, de nagyon speciális engedélyek kellenek hozzá.

Sőrés László: Ezek a hulladékudvarok óriási nagy terhek, gondok és mínuszt termel, a fenntartása nagyon költséges. Ahol működik azok legszívesebben elfelejtenék, mert nagyon nagy munka, hogy minden szabályosan működjön, és óriási költség.

Horváth Tibor: Most csak annyit tudunk, hogy elfogadjuk a tájékoztatást, és 2022. első félévében újra tárgyaljuk.

Aki a javaslattal egyetért, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének

325/2021. (XII.16.) KT.

H a t á r o z a t a

Tájékoztató az Észak-Alföldi Környezetgazdálkodási Nonprofit Kft.-től Nagykálló Város területén lakossági zöldhulladék gyűjtésére, elszállítására vonatkozóan

A Képviselő-testület:

a Nagykálló Város területén lakossági zöldhulladék gyűjtésére, elszállítására vonatkozóan kapcsolatban készült tájékoztatóval összefüggésben az alábbi döntést hozza:

1. az Észak-Alföldi Környezetgazdálkodási Nonprofit Kft. Nagykálló Város területén lakossági zöldhulladék gyűjtésére, elszállítására vonatkozó tájékoztatóját e l f o g a d j a.
2. a zöldhulladék elszállítására vonatkozó igényét 2022. első félévében újra kezdeményezni fogja.

A határozatban foglaltak végrehajtásáért felelős: polgármester, jegyző.

Határidő: 2021. december 16.

Határozatot kapják:

- Észak-Alföldi Környezetgazdálkodási Nonprofit Kft. 4400 Nyíregyháza, Bokréta u. 22.
 - Képviselő – testületi referens
 - Ügyintéző
 - Irattár
-

Polgármester megköszönte a megjelentést,
az ülést 15 óra 20 perckor bezárta

kme.

P.H.

Horváth Tibor
polgármester

Bereczki Mária
jegyző