

Nagykálló Város Önkormányzata Képviselő-testületének **2018. október 17.** napján 15 órai kezdettel megtartott rendkívüli ülésének

- a.) jegyzőkönyve
- b.) tárgysorozata
- c.) határozatai (220 – 224)

Száma: 269- /2018. közp.

T Á R G Y S O R O Z A T A

- 1.) Előterjesztés a Nagykállói Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása tárgyában
- 2.) Előterjesztés hitelszerződés elfogadása és a hozzá kapcsolódó Kormány engedély megkérése tárgyában
- 3.) Előterjesztés a Korányi Frigyes Gimnázium tálalókonyhájának bérlete ügyében
- 4.) Előterjesztés iskolai körzethatárok felülvizsgálata tárgyában
- 5.) Előterjesztés a VP6-7.2.1-74.1.2-16 „Külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése című pályázati felhívásról” szóló 4/2017. (I.11.) KT. határozat módosítása tárgyában

Juhász Zoltán
polgármester

J e g y z ő k ö n y v

Mely készült Nagykálló Város Önkormányzat Képviselő-testületének **2018. október 17. napján 15 órai** kezdettel megtartott rendkívüli ülésén.

Az ülés helye: Városháza I. emeleti tárgyaló terme (4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.)

Jelen vannak: Juhász Zoltán polgármester,
Oroszné dr. Nagy Matild alpolgármester,
Horváth Tibor alpolgármester,
Tóth Zoltán alpolgármester,
Széplaki Tamás,
Balogh Imre,
Bereczkiné Pápai Margit,
Papp László képviselők.

Távol vannak: Sőrés László képviselő.

Jelenlévő meghívott: Bereczki Mária jegyző,

A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2014. (XI.20.) Önk. rendelet alapján meghívottak:

Dr. Vonza Andrásné Járási Hivatal vezetője
Dr. Simon Miklós országgyűlési képviselő,
Bogdán Zoltán RNÖ elnöke,
Nagykálló Város Díszpolgárai:
Fodor János,
Dr. Vonza András,
Horváth György nagytiszteletű úr,
Vitai László apát úr,
Dr. Soltész Mihály parochus úr,
Harsányi Gézáné,
Önkormányzati intézmények vezetői

Polgármester úr köszönti a jelenlévőket!

Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, **8 fő képviselő van jelen az ülésen.**
Sörös László képviselő úr jelezte, hogy később fog érkezni.

Javaslatot tesz a következő napirendi pontok megtárgyalására:

1. *Előterjesztés a Nagykállói Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása tárgyában*
2. *Előterjesztés hitelszerződés elfogadása és a hozzá kapcsolódó Kormány engedély megkérése tárgyában*
3. *Előterjesztés a Korányi Frigyes Gimnázium tálalókonyhájának bérlete ügyében*
4. *Előterjesztés iskolai körzethatárok felülvizsgálata tárgyában*
5. *Előterjesztés a VP6-7.2.1-74.1.2-16 „Külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése című pályázati felhívásról” szóló 4/2017. (I.11.) KT. határozat módosítása tárgyában*

Rendkívüli ülés összehívását a „...hitelszerződés elfogadása...” napirend indokolta.

Van-e valakinek még napirendi javaslata? – Nincs.

Aki egyetért az ismertetett napirendi javaslatok megtárgyalásával, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület **8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül** a javasolt napirendi pontok megtárgyalásával egyetért.

N A P I R E N D E K:

Tárgy: (1.tsp.) Előterjesztés a a Nagykállói Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása tárgyában

Előterjesztő: Juhász Zoltán polgármester (csatolt előterjesztés szerint)

Juhász Zoltán: Felkérem, Jegyző Asszonyt, hogy ismertesse a napirendet!

Bereczki Mária: Módosítani szükséges a Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatát. Ennek az az oka, hogy racionalizáltuk az egyes feladatokat, így a megnevezett ügyintézők átkerültek egyik csoportból a másik csoportba.

Juhász Zoltán: Van-e kérdése valakinek? – Nincs.

Aki egyetért a határozat-tervezettel, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület **8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül** elfogadta a tervezetet, és a következő határozatot hozta:

**Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének**

220/2018. (X.17.) KT.

H a t á r o z a t

**a Nagykállói Polgármesteri Hivatal
szervezeti és működési szabályzatának módosításáról**

A Képviselő-testület

1. Nagykálló Város Önkormányzata Képviselő-testületének a 294/2014. (XII.17.) Kt. határozatával elfogadott **Nagykállói Polgármesteri Hivatal szervezeti és működési szabályzatának (a továbbiakban SZMSZ) 2.1., valamint a 17 pontja az alábbiak szerint módosul 2018. október 1. napi hatállyal:**

„2.1. Jegyző

2.1.1. Vezetői Kabinet

- Képviselő-testületi referens
- Titkárnő
- Koordinációs ügyintéző
- KIR-MIR megbízott (kapcsolt munkakörben teljesítményértékelési és munkaügyi ügyintéző, köznevelési referens)
- Koordinációs ügyintéző
- Iktatási ügykezelő
- Jogász

2.1.2. Gazdasági csoport

- Gazdasági Vezető

- Pénzügyi ügyintéző I.
- Pénzügyi ügyintéző II.
- Koordinációs referens
- Közfoglalkoztatási ügyintéző
- Számviteli ügyintéző I.
- Számviteli ügyintéző II.
- Számviteli ügyintéző III.
- Közfoglalkoztatási ügykezelő
- Ügykezelő I.
- Ügykezelő II.

2.1.3 Építésügyi és Városüzemeltetési csoport

- Műszaki ügyintéző
- Városüzemeltetési ügyintéző
- Koordinációs ügyintéző I.
- Koordinációs ügyintéző II.”

2. Az SZMSZ 2.2. pontja az alábbiak szerint módosul:

“2.2. Aljegyző

2.2.1. Adócsoport

- Adóügyintéző I.
- Adóügyintéző II.
- Adóügyintéző III.

2.2.2. Szociális Csoport

- Szociális ügyintéző
- Anyakönyvi- és népesség-nyilvántartási ügyintéző (kapcsolt munkakörben kereskedelmi ügyintéző)”

17. A Hivatal költségvetési számlaszáma: 68800082-00352084

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Határozatot kapják:

- Gazdasági Vezető
 - Aljegyző
 - Képviselő-testületi referens
 - Irattár
-

Sörös László képviselő megérkezett, így a jelenlévő képviselők száma 9 fő.

Tárgy: (2.tsp.) Előterjesztés hitelszerződés elfogadása és a hozzá kapcsolódó Kormányengedély megkérése tárgyában

Előterjesztő: Juhász Zoltán polgármester (csatolt előterjesztés szerint)

Juhász Zoltán: Felkérem, Jegyző Asszonyt, hogy ismertesse a napirendet!

Bereczki Mária: A 2017-es évben két olyan szerződés kötött, aminek a kamatlába miatt célszerű lenne erre vonatkozóan váltani. Ezért kértünk ajánlatot a Szabolcs Takarékszövetkezettől. Ez jelentősen jobb, mint a meglévő. A Takarékszövetkezet ajánlatára vonatkozóan próbálnánk Kormányengedélyt kérni, és ezt benyújtani, aztán pedig átforgatni a meglévő kötelezettségeinket.

Juhász Zoltán: Van-e valakinek kérdése?

Papp László: A 2018-as költségvetésben 250 millió volt.

Bereczki Mária: A 370.000.000 -Ft nem csak a kezességvállalás, hanem kötelezettségvállalás. Tehát van 170.000.000,-Ft kezesség, és 200.000.000,-Ft hitel. Ezt a kettőt váltanánk ki. Sokkal kedvezőbb kamatot kell a Takarékszövetkezetről fizetni.

Juhász Zoltán: Van-e még kérdése valakinek? – Nincs.

A Képviselő-testület **9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül** elfogadta a javaslatot, és a következő határozatot hozta:

**Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének**

221/2018. (X.17.) KT.

H a t á r o z a t

**Hitelszerződés megismerése és a hozzá kapcsolódó Kormányengedély megkérése
tárgyában**

A Képviselő-testület

- 1.) megismerte és elfogadja a Tiszántúli Takarékszövetkezet által csatolt kölcsönszerződés tervezetét jelen határozat 1. számú melléklete szerint
- 2.) kinyilatkozza, hogy amennyiben a Kormány a szerződéshez, megállapodáshoz kapcsolódó hitelfelvételt engedélyezi, az aláírásra kerül.
- 3.) felhatalmazza a Polgármestert, hogy jelen határozatban foglaltak végrehajtása érdekében Magyarország Kormányának engedélyét megkérje a szerződés és megállapodás jóváhagyása érdekében.
- 4.) felhatalmazza a Polgármestert a Kormányengedély megkéréshez kapcsolódó szükséges feladatok ellátására, a szerződés, megállapodás aláírására.

Határidő: 2018. október 30.

Felelős: Polgármester

Határozatot kapják:

- Gazdasági csoport
- Ügyintéző
- Képviselő-testületi referens
- Irattár

Tárgy: (3.tsp.) Előterjesztés a Korányi Frigyes Gimnázium tálalókonyhájának bérlete ügyében

Előterjesztő: Juhász Zoltán polgármester (csatolt előterjesztés szerint)

Juhász Zoltán: Felkérem, Jegyző Asszonyt, hogy ismertesse a napirendet!

Bereczki Mária: Elkészült a Korányi Frigyes Gimnázium konyhája. A Gimnáziumban tanuló diákok zökkenőmentes kiszolgálása érdekében kérte Dankó László vállalkozó, hogy a kialakított konyhának az első részén található tálaló részt szeretné bérbe venni. A gimnázium tanulóinak az inkubátorházban lévő konyhában készíti el az ételt, és a gyerekek átmennek étkezni a Kálló Étterembe. Ha a gimnáziumban tálalhatná fel az ételt, akkor a diákoknak nem kellene átmenni az étterembe. Így az ételt kellene átvinni a tálalóba. Az edényeket is ott mosná el. Ajánlatot is adott, hogy 60.000,-Ft + Áfa összegért szeretné bérelni a tálalókonyhát. A nagyobb problémát a közüzemi díjak vállalkozó részére történő meghatározása jelenti. Főzni nem fog, de mosogatni igen. Tehát víz, villany, fűtés használata lesz a helyiségben.

Oroszné dr. Nagy Matild: Mi a biztosíték, hogy nem fogja lelakni?

Bereczki Mária: Nekünk azt mondta Dankó úr, hogy az a pult, ami a melegítő pult a tálaló előtt, azt ő kicserélte, és az a sajátja.

Tehát elméletileg, ha most azt mondja a testület, hogy nem..., akkor ő a pultot foghatja, és elviheti. Ennél több lelakás nagyon nincs.

Az evőeszközöket hozza magával.

Sőrés László: A hulladék elhelyezését hogyan fogja megoldani? Ételmaradék, papírhulladék.

Bereczki Mária: A bérleti szerződésben szerepelni fog, hogy ahogyan átvette úgy köteles visszaszolgáltatni a helyiséget.

Én úgy gondolom, hogy a hulladékot (étel-, kommunális hulladék) szállítsa el, gondoskodjon róla.

Juhász Zoltán: Van-e kérdése valakinek a napirenddel kapcsolatosan? – Nincs.

Tehát javaslom elfogadni a határozat-tervezetet, azzal a kiegészítéssel, hogy 2019. június 30-ig szólna a szerződés, valamint gondoskodjon a szemét elhelyezéséről.

Aki egyetért a javaslattal, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület **9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül** elfogadta a javaslatot, és a következő határozatot hozta:

**Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének**

222/2018. (X.17.) KT.

H a t á r o z a t

a Korányi Frigyes Gimnázium és Kollégiumban található tálalókonyha Dankó László vállalkozó által történő bérlease tárgyában

Képviselő-testület

- 1.) Dankó László..... szám alatti lakos, vállalkozó kérelmére a Nagykállói Korányi Frigyes Gimnázium és Kollégiumban található tálalókonyha használatához hozzájárul 2018. november 01. napjától 2019. június 30. napjáig havi 60.000,-Ft + Áfa bérleti díj + a Nagykállói Polgármesteri Hivatal Gazdasági Csoportjának havi elszámolása szerinti rezsiköltség átalány ellenében. A szerződésbe szükséges belefoglalni, hogy a keletkezett kommunális hulladék, valamint ételmaradék elhelyezéséről saját költségén gondoskodni köteles a bérlő.

- 2.) felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Kapják:

- Dankó László
- Gazdasági iroda
- Ügyintéző
- Irattár

Tárgy: (4.tsp.) Előterjesztés iskolai körzethatárok felülvizsgálata tárgyában

Előterjesztő: Juhász Zoltán polgármester (csatolt előterjesztés szerint)

Juhász Zoltán: A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatala határozza meg, és teszi közzé az iskolák felvételi körzetét.

Tulajdonképpen nem változik az iskolai körzethatár. Ezt minden évben szükséges elfogadni.

Van-e kérdése valakinek? – Nincs.

Aki egyetért a határozat-tervezettel, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület **9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül** elfogadta a tervezetet, és a következő határozatot hozta:

**Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének**

223/2018. (X.17.) KT.

H a t á r o z a t

iskolai körzethatárok felülvizsgálata tárgyában

Képviselő-testület

- 1.) megállapítja, hogy a Nagykállói Általános Iskola körzethatára Nagykálló város közigazgatási területe.
- 2.) megállapítja, hogy a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Nagykállói Tagintézményének közigazgatási területe:
 - Nagykálló,
 - Kállósemjén,
 - Biri,
 - Balkány,
 - Bököny,
 - Geszteréd,
 - Érpatak,
 - Szakoly

Határidő: 2018. október 31.

Felelős: Polgármester, Jegyző

Határozatról értesülnek:

- Sz-Sz-B. Megyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatala
- Gazdasági iroda

- Képviselő-testületi referens
- Köznevelési referens
- Irattár

Tárgy: (5 .tsp.) Előterjesztés a VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 „Külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése című pályázati felhívásról szóló 4/2017. (I.11.) Kt. határozat módosítása tárgyában

Előterjesztő: Juhász Zoltán polgármester (csatolt előterjesztés szerint)

Juhász Zoltán: Felkérem, Jegyző Asszonyt, hogy ismertesse a napirendet!

Bereczki Mária: 2017. januárjában lett elfogadva a 4/2017-es számú határozat, és akkor még kevesebb összeggel szerepelt, mint most a közbeszerzéshez kapcsolódó tényleges valós összeg. Ezért szükséges pontosítani az egész pályázat megvalósításának összköltségét. Az önerő mértéke 1 mőFt-tal több, mint a korábbi határozatban.

Juhász Zoltán: Van-e kérdése valakinek? – Nincs.
Aki egyetért a határozat-tervezettel, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület **9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül** elfogadta a tervezetet, és a következő határozatot hozta:

**Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének**

224/2018. (X.17.) KT.

H a t á r o z a t

A VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 „Külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése című pályázati felhívásról szóló 4/2017. (I.11.) Kt. határozat módosítása tárgyában

Képviselő-testület

1. hozzájárul a „Támogatási kérelem benyújtása a VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 Külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése című pályázati felhívásról” szóló 4/2017. (I.11.) Kt. határozat 1. és 2. pontjának módosításához az alábbiak szerint:
 - Projekt címe: Nagykálló Forrásdűlő és Fintortagi bekötő út építése
 - Megvalósítás helye: Nagykálló 650, 0140, 0142, 0169 hrsz-ú utak
 - Tervezett költségvetés: 120.648.290.- Ft
 - Támogatás mértéke: 97.160.198.- Ft
 - Önerő mértéke: 23.488.092.- Ft

2. vállalja, hogy a szükséges forrás összegét a 2018. évi költségvetésében biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Határozatot kapják:

- ügyintéző
- pályázati referens
- képviselő-testületi referens
- irattár

Polgármester megköszönte a megjelenést,
az ülést 15 óra 30 perckor bezárta.

k.m.e.

P.H.

Juhász Zoltán
polgármester

Bereczki Mária
jegyző