

Nagykálló Város Önkormányzata Képviselő-testületének **2018. augusztus 27.** napján 11 órai kezdettel megtartott rendkívüli ülésének

- a.) jegyzőkönyve
- b.) tárgysorozata
- c.) határozatai (187 - 191)

Száma: 269- /2018. közp.

T Á R G Y S O R O Z A T A

- 1.) Előterjesztés Nagykálló Város intézményeiben a közétkeztetés biztosítása tárgyában
- 2.) Előterjesztés a Nyírségi Édesburgonya Zrt. közterület-foglalási kérelme tárgyában
- 3.) Előterjesztés a Városi Piac madár-mentesítése tárgyában
- 4.) Előterjesztés Nagykálló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. évben megtartandó közmeghallgatás időpontjának meghatározása tárgyában
- 5.) Előterjesztés a 0411/82 hrsz-ú ingatlan elővásárlási jogával kapcsolatos

Tájékoztató a város területén lévő utak kátyúzásáról

Juhász Zoltán

polgármester

J e g y z ő k ö n y v

Mely készült Nagykálló Város Önkormányzat Képviselő-testületének **2018. augusztus 27. napján 11 órai** kezdettel megtartott rendkívüli ülésén.

Az ülés helye: Városháza I. emeleti tárgyaló terme (4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.)

Jelen vannak: Juhász Zoltán polgármester,
Oroszné dr. Nagy Matild alpolgármester,
Tóth Zoltán alpolgármester,
Széplaki Tamás,
Balogh Imre,
Bereczkiné Pápai Margit,
Sőrés László képviselők.

Távol vannak: Horváth Tibor alpolgármester,
Papp László képviselő

Jelenlévő meghívott: Bereczki Mária jegyző,

A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2014. (XI.20.) Önk. rendelet alapján meghívottak:

Dr. Vonza Andrásné Járási Hivatal vezetője
Dr. Simon Miklós országgyűlési képviselő,
Bogdán Zoltán RNÖ elnöke,
Nagykálló Város Díszpolgárai:
Fodor János,
Dr. Vonza András,
Horváth György nagytiszteletű úr,
Vitai László apát úr,
Dr. Soltész Mihály parochus úr,
Harsányi Gézáné,
Önkormányzati intézmények vezetői

Polgármester úr köszönti a jelenlévőket!

Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, **7 fő képviselő van jelen az ülésen.** A hiányzók igazoltan vannak távol.

Javaslatot tesz a következő napirendi pontok megtárgyalására:

1. *Előterjesztés Nagykálló Város intézményeiben a közétkeztetés biztosítása tárgyában*
2. *Előterjesztés a Nyírségi Édesburgonya Zrt. közterület-foglalási kérelme tárgyában*
3. *Előterjesztés a Városi Piac madár-mentesítése tárgyában*
4. *Előterjesztés Nagykálló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. évben megtartandó közmeghallgatás időpontjának meghatározása tárgyában*
5. *Előterjesztés a 0411/82 hrsz-ú ingatlan elővásárlási jogával kapcsolatos*

Tájékoztató a város területén lévő utak kátyúzásáról

A rendkívüli ülés összehívását a közétkeztetés biztosításáról szóló napirend indokolta.

Van-e valakinek még napirendi javaslata? – Nincs.

Aki egyetért az ismertetett napirendi javaslatok megtárgyalásával, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület **7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül** a javasolt napirendi pontok megtárgyalásával egyetért.

N A P I R E N D E K:

Tárgy: (1.tsp.) Előterjesztés Nagykálló Város intézményeiben a közétkeztetés biztosítása tárgyában

Előterjesztő: Juhász Zoltán polgármester (csatolt előterjesztés szerint)

Juhász Zoltán: Az elmúlt héten kaptunk egy levelet Dankó László vállalkozótól, hogy felmondja az étkeztetés biztosítására vonatkozó szerződést. Azzal indokolta a felmondást, hogy tartozik felé az önkormányzat. Mindig utalunk, ha szól. A Kistérség is tartozik neki.

Megpróbálnánk újra saját magunk megoldani. A Nonprofit Kft-hez tennénk a feladatot.

Addig míg megoldódna ez az elképzelés, Balkányból rendelnénk meg az ételt.

Bereczki Mária: Főzni megtudják a kért adagot, de szállítani nem tudják. Ezt a feladatot normatíva + 10 %-ért végzik el.

Úgy gondoltuk, hogy van a Korányi Frigyes Gimnázium konyhája, ami jelenleg felújítás alatt van. A Korányi konyhája lenne a főzőkonyha. Az, ha elkészül, felújításra kerül, illetve a tárgyi feltételeket biztosítjuk, akkor fogjuk megkapni rá az engedélyt.

Most első körben arra gondoltunk, hogy egy 1000 adagos konyha kerülne kialakításra, tekintettel arra, hogy az étkezők létszáma úgy alakulna, hogy a bölcsőde olyan 20-25 fő, az óvodában 290-300 fő, a napköziben 169 fő, ebéd 50 fő, a szociális étkeztetés, a bentlakók az idősek nappali ellátásában részt vevők, illetve még innen biztosítottuk Érpatakra is a szociális étkeztetést. Azt mondtuk, hogy Érpatak étkezőit megoldjuk máshogy, úgy is szállítanak oda ki, akkor ezt a 28 főt is meg lehet oldani.

Nekünk maradna kb. 270 fő szociális és kb. 500 fő gyerek részére történő étkezés biztosítása.

Juhász Zoltán: A Korányi Gimnáziummal mi a helyzet?

Bereczki Mária: Én tulajdonképpen kifejejteném a Korányi Frigyes Gimnáziumot tekintettel arra, hogy saját magunk sem tudjuk, hogy szeptembertől hogyan fogjuk ellátni az étkezőket, mi vesszük meg az ételt. Innentől kezdve Polgármester Úr és a Képviselő-testület Tagjai gondolkodjanak azon, hogy hogyan biztosítja, a Görög Egyház, - mint fenntartó, aki kapja a normatívát – a Korányi diákjainak az étkezést. Ez a testület döntése, én biztos, hogy nem foglalkoznék vele. Az intézménynek van egy fenntartója, és oldja meg az étkeztetést.

Oroszné dr. Nagy Matild: Ők eddig igénybe vették Dankó László vállalkozó által biztosított étkeztetést?

Bereczki Mária: Ők Dankó úrral kötöttek egy szerződést. Tehát nekik külön szerződésük van. A Korányi Frigyes Gimnázium konyháján annak idején még Dankó László főzött. Tehát főzött a Korányi tanulóinak, Érpatakon az óvodának.

Oroszné dr. Nagy Matild: Azt is felmondta?

Bereczki Mária: Gyakorlatilag, ha a konyhát felmondja, akkor ott nem tud megfőzni. Az, hogy hol fogja tudni megoldani, az már egy másik kérdés.

Oroszné dr. Nagy Matild: A Kálló Étteremmel mi van?

Bereczki Mária: A Kálló Étteremben igazából főzhet. Dankó Lászlónak érvényes bérleti szerződése van a Kálló Étterem bérlésére vonatkozóan.

Oroszné dr. Nagy Matild: Ha az önkormányzatnak nincsen a Korányi Frigyes Gimnázium vonatkozásában szerződésünk, akkor azzal nem kell számolni. Az az ő problémájuk. Ha ők fizetnek Dankó Lászlónak, akkor nem is biztos, hogy azt meg akarja szüntetni.

Bereczki Mária: Beszéltünk személyesen Dankóval, és a azt mondta, hogy ő nem is így gondolta. Ő azt hitte, hogy még leülünk beszélgetni. Ezt a levelet a könyvelője írta.

Arról beszéltünk, hogy első körben az Óbester Étterem kapacitását bővítenénk. Megpróbálják 400 főre megkérni az engedélyt, de véleményük szerint olyan 300 főre fogják engedni.

Ha engedélyezik, akkor a szociális étkezőket meg tudják oldani.

Ameddig a Korányi konyhája felújítás alatt lesz, kb. 1 hónap, Balkányból biztosítjuk az étkezést.

Gyakorlatilag az a konyha nekünk csak egy főzőkonyha lenne, és onnan szállítanák az intézményekbe az ételt. Tehát ott nem lenne étkezés. Ezért az ételkiadás részt, el lehetne választani, és oda lehetne adni az egyháznak.

Oroszné dr. Nagy Matild: A gimnázium sok száz adagos?

Bereczki Mária: Azt mondja Dán Ferencné Marika, hogy olyan 200 fővel szokott indulni, és a végén olyan 20 fő marad.

Juhász Zoltán: A Korányi konyháján sok mindent fel kellett/kell újítani.

A páraelszívást nem volt hajlandó megcsinálni, vomázva volt, csempézve volt, csaptelepcserét kellett végezni, a nyílászárók zsírosak voltak.

Bereczki Mária: Azt tudni kell, hogy azt a konyhát kétszer ellenőrizte már a NÉBIH, és 5-6 oldalas hiányosságot tárt fel.

Oroszné dr. Nagy Matild: Nem kell neki pótolni az eszközöket?

Bereczki Mária: Igazából az van a szerződésben, hogy a természetes fogyást nem kell. Nagy valószínűséggel 2003 óta a tányérok, evőeszközök csökkentek, cserélődtek.

Első körben a legfontosabb az, hogy ha a Nonprofit Kft. ügyvezetője Sveda Anita meg tudná emelni az adatszámot, akkor ők biztosítják az ISZI-nek és az óvodának. Az óvoda és az általános iskola részére Balkányból megvesszük az ételt.

A tálalás a mi feladatunk. A tálalókonyha működési engedélyét is Anitaéknak kell megkérni a két óvodába, az általános iskolába és az ISZI-be. Van engedélyük, de annak kell megkérni, aki használni fogja.

Juhász Zoltán: Tulajdonképpen meg vannak azok a létszámok, akiket át fogunk venni.

Bereczkiné Pápai Margit: Kevesen vannak a kiosztók, ugyanis az év végén már nem volt dolgozó, és műanyag tányérban adták az ételt.

Az ebédnél a sor nagyon hosszú volt.

Juhász Zoltán: Volt aki elment, de visszajönne.

Bereczki Mária: Dánné Marika is felmondott, és beszéltünk vele, aki adott egy névsort, akik szerinte jók lennének.

Azt is lehet, hogy hozunk új embereket, de úgy gondolom, hogy így sem lesz zökkenőmentes az indulás, nem ha még újak vannak.

Tehát Anita megkéri a konyhára és a tálalókra az engedélyt. Ezekre a helyekre biztosítani kell a dolgozói létszámot. Elvileg szeptember 3. napjától már működni kell mindennek.

Ha a Korányi konyhájára megkapnánk az engedélyt, akkor ha találna megfelelő embert, és összeállítanák az étrendet, akkor megfőzhetnék az ételt a konyhán, és az Óbester Étteremben nem kellene az ebédet főzni. Az étterembe is szállítanák, kiosztani meg ki tudják.

A vacsora pedig csak az ISZI-be kell. A Korányi konyhát bezárjuk 16 órakor, úgy is ott van az a'la cartos szakács, és megfőzi azt a 25 adag ételt.

Oroszné dr. Nagy Matild: Akkor maradna az a'la cart étkezés az étteremben, a menüs pedig ugyanúgy, mint az iskolai étkezés lenne. Ugyanaz az étel lenne, mint az iskolában?

Juhász Zoltán: Szerintem Dankó a tankonyhát is meg fogja szüntetni. Utána valamit csinálni kell a tankonyhával.

Bereczki Mária: Lehet, hogy megoldja a Korányi étkezését, megfőzi az Unió Étteremben. Mindenképpen tájékoztatni kell a Görög Egyházat, hogy felmondta az a szerződést, a konyhát visszaadja. Innentől kezdve gondolkodjanak azon, hogy biztosítják a tanulók részére az étkezést.

Juhász Zoltán: A konyhát tehát nem tudjuk adni, de a tálalókonyhát igen. Sajnos Dankó úr az elmúlt években azt nem fogadta el, hogy neki ki kell festetni a konyhát. Állandóan hívogatott.

Bereczki Mária: Beszéltünk a Munkaügyi Központtal, és ha Anitáéknak benne van az alapító okiratában a közétkeztetés, mi pedig lemondunk a közfoglalkoztatottakról, akkor ők elméletileg át tudják venni és tudnak felvenni embereket. A jogszabály előírja, hogy hány főnek kell lennie. Tehát elméletileg egy 1000 adagos konyhába 20 emberre van szükség. Ha legalább 10 főt közfoglalkoztatottként alkalmazza konyhai kisegítőnek, azért az már jó lenne.

Oroszné dr. Nagy Matild: De ha visszaadja a Kálló Éttermet is, akkor azzal mit csinálunk?

Juhász Zoltán: Mindenképpen ki kell valamit találni. Szakképzés folyik az inkubátorházban.

Bereczki Mária: Ha azt mondja, hogy visszaadja az éttermet, mert volt rá utalás, akkor azt mondjuk, hogy valamilyen szociális jellegű étkeztetést ott folytatunk. Főzön meg a Korányi konyhában, osztani meg a Kálló Étteremben tudja, és a tankonyhát meg adja ki bérbe. Ez olyan, mintha kvázi működtetnénk az éttermet. Kaptunk még támogatást, úgy hogy talán 1 év ment el belőle.

Oroszné dr. Nagy Matild: Lenne szakember, munkás, aki el tudja végezni a feladatot? Gyakorlatilag belefér egy hónapba, hogy elkészüljön a Korányi konyhája?

Bereczki Mária: Ez attól függ, hogy miket kell majd pótolni. Dankó úr azt mondta, hogy nagy valószínűséggel a saját eszközeit el fogja vinni. Tehát az evőeszközt, tányért biztosan pótolni kell a konyhán.

Juhász Zoltán: Sok panasz volt már rájuk, folyamatos konfliktusok voltak.

Biztos, hogy nem lesz könnyű helyzet. Egyszerűen nem fogta fel, hogy a karbantartás az ő feladata. Az sem biztos, hogy tökéletes lesz, ha váltunk.

Széplaki Tamás: Addig nem lehetne Balkány konyháját igénybe venni, amíg nem áll itt össze minden, eszközök, dolgozók, konyha?

Bereczki Mária: Erről beszélünk. Első körben abban bízunk, hogy 1 hónap alatt sikerül megcsinálni mindent, beszerezni az eszközöket. Ha szükséges még, hogy tovább kell igénybe vehetjük. Balkány polgármester mondta, hogy előtte egy héttel szóljunk, hogy mikortól nem kérjük a szolgáltatást, addig ők tudják biztosítani a normatíva plusz 10 %-ért.

Juhász Zoltán: Jó lenne, ha valaki bevállalná, hogy az Óbester Éttermet csinálná.

Bereczki Mária: Én úgy gondolom, hogy Dánné Marika jól érti az étkeztetéssel járó feladatokat, a megfelelő programot.

Ha azt mondjátok, hogy ez az irány megfelelő, akkor a Nonprofit Kft. alapító okiratába be kell tenni a telephelyeket, amelyeknél az engedélyeket meg kell, hogy kérje.

A költségvetés céltartalékából 5 millió Ft-ot különítsen el a testület arra, hogy ha esetlegesen költségek merülnének fel, akkor azt ki tudjuk fizetni.

Még az is tetőzi a feladatokat, hogy egyre több a speciális étkező. Ahhoz, hogy engedélyt kapjunk, kell egy dietetikust alkalmaznunk megbízással.

Oroszné dr. Nagy Matild: Akkor az első döntésünk az kell legyen, hogy minimum 1 hónapra, de szükség szerinti időre a Balkányi Önkormányzattal szerződést kötünk a közétkeztetés biztosítására az általános iskola és óvoda diákjainak, ez kb. 500 adag.

A döntés második része az, hogy mi magunk szeretnénk üzemeltetni a Korányi konyháját egy 1000 adagos konyhává alakítani, amihez úgy kell megkérni az engedélyt, hogy ott lehessen főzni és tálalni.

Bereczki Mária: A harmadik döntés lenne, hogy a 2018. évi költségvetés tartaléka terhére 5 millió Ft-ot felszabadít a szükséges eszközök pótlására, illetve a tálalókonyháknak a kialakítására.

Juhász Zoltán: Aki egyetért az előbb elhangzott javaslatokkal, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület **7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül** elfogadta a javaslatot, és a következő határozatot hozta:

Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének

187/2018. (VIII.27.) KT.

H a t á r o z a t

**Korányi Frigyes Gimnázium és Kollégium konyhájának működtetése
tárgyában**

Képviselő – testület

- 1.) Tudomásul veszi Nagykálló Város Önkormányzata és Dankó László vállalkozó között a közétkeztetésre vonatkozó szerződés a vállalkozó részéről történő felmondását.
- 2.) Kinyilatkozza, hogy Nagykálló Város Önkormányzata a közétkeztetést 2018. szeptember 1-től a tulajdonában lévő Nagykállói Közhasznú Nonprofit KFT közreműködésével kívánja megvalósítani.
- 3.) Felkéri az Óbester Étterem jelenlegi üzemeltetőjét a Nagykállói Közhasznú Nonprofit KFT ügyvezetőjét, hogy a jelenleg érvényes működési engedélyét módosítsa a maximálisan előállítható adagszám tekintetében
- 4.) Nagykálló Város Önkormányzat tulajdonában lévő főző- és tálalókonyhákat átadja üzemeltetésre a Nagykállói Közhasznú Nonprofit KFT. részére. (Pindur Palota Bölcsőde 4320 Nagykálló Petőfi út 3-5., Nagykállói Brunszvik Teréz Óvoda 4320 Nagykálló Szabadságharcos út 8., Nagykállói Brunszvik Teréz Óvoda Szivárvány tagóvoda 4320 Nagykálló Petőfi út 3-5., Nagykállói Általános Iskola alsó tagozata 4320 Nagykálló, Szabadság tér 5-7., Idősek Szociális Intézete 4320 Nagykálló, Kossuth út 40.)

- 5.) Hozzájárul, hogy a 4. pontban meghatározott ingatlanok telephelyként bejegyzésre kerüljenek a Nagykállói Közhasznú Nonprofit KFT alapító okiratába.
- 6.) Felhatalmazza a polgármestert, hogy a Korányi Konyha működéséig az óvodai illetve az általános iskolai közétkeztetés biztosítása érdekében a szükséges élelmezést Barackvirág Óvoda 4233. Balkány Szakolyi út 9. vásárolja meg.
- 7.) Hozzájárul, hogy a főző- és tálalókonyhák tárgyi feltételeinek biztosításához 5 millió forint a költségvetés céltartalékának terhére biztosításra kerüljön.
- 8.) Felhatalmazza a polgármester a közétkeztetés zavartalan lebonyolításához kapcsolódó intézkedések megtételére.

Határidő: 2018. szeptember 1.

Felelős: polgármester, jegyző

Határozatot kapják:

1. Nagykállói Közhasznú Nonprofit KFT.
2. Dankó László vállalkozó
3. Gazdasági vezető
4. Képviselő – testületi referens
5. Irattár

Tárgy: (2.tsp.) Előterjesztés Nyírségi Édesburgonya Zrt. terület foglalási kérelme tárgyában

Előterjesztő: Juhász Zoltán polgármester (csatolt előterjesztés szerint)

Juhász Zoltán: A Nyírségi Édesburgonya Zrt. kérelemmel fordult a Képviselő-testülethez, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő külterületi 0617/31 hrsz-ú ingatlan 30 négyzetméteres területnagyságán szeretne augusztus 22-től 2018. október 15-ig édesburgonyát értékesíteni. Ehhez kéri a képviselő-testület hozzájárulását. A bérleti díj 1000 Ft/nap.

Van-e kérdése valakinek? – Nincs.

Aki egyetért a javaslattal, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület **7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül** elfogadta a javaslatot, és a következő határozatot hozta:

Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének

188/2018. (VIII.27.) KT.

H a t á r o z a t

Nyírségi Édesburgonya Zrt. terület-használati kérelme tárgyában

Képviselő-testület

- a Nyírségi Édesburgonya Zrt. (4600 Kisvárda, Rákóczi u. 14.) kérelmére a Nagykálló Város Önkormányzata (4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.) tulajdonában lévő Nagykálló, külterület 0617/31 hrsz-ú ingatlan 30 m² területnagyságára vonatkozóan 2018. augusztus 22. napjától 2018. október 15. napjáig édesburgonya értékesítés céljából terület-használati engedély megadásához hozzájárul 1000,-Ft/nap bérleti díj ellenében.
- felhatalmazza a polgármestert a területhasználati szerződés aláírására.

Határidő: 2018. augusztus 31.

Felelős: Polgármester, Jegyző

Határozatról értesülnek:

- Nyírségi Édesburgonya Zrt. 4600 Kisvárda, Rákóczi u. 14.
 - Gazdasági iroda
 - Képviselő-testületi referens
 - Ügyintéző 457/2018. műsz.
 - Irattár
-

Tárgy: (3 .tsp.) Előterjesztés a Városi Piac madármentesítése tárgyában

Előterjesztő: Juhász Zoltán polgármester (csatolt előterjesztés szerint)

Juhász Zoltán: A képviselő-testület döntött már korábban, hogy az önkormányzat magának megcsinálja, de sajnos nem tudják.

Oroszné dr. Nagy Matild: Egyébként ezt miért az önkormányzatnak kell megcsinálni?

Juhász Zoltán: Mert azt mondják, hogy konstrukciós probléma.

Bereczkiné Pápai Margit: Nagyon szemetes a mögötte lévő terület. Most levágták a dudvát, és így látszik.

Juhász Zoltán: Nincs állványzatunk, kit küldjünk fel?

Tóth Zoltán: Más településeken van egy kis hangulata a piacoknak. Itt meg semmi.

Juhász Zoltán: Javaslom, hogy a hálózást csináljuk meg! Utána vizsgáljuk felül a piac működését!

Aki egyetért a javaslattal, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület **5 igen szavazattal, 2 tartózkodással, ellenszavazat nélkül** elfogadta a javaslatot, és a következő határozatot hozta:

Nagykálló Város Önkormányzata

Képviselő-testületének

189/2018. (VIII.27.) KT.

H a t á r o z a t

a Városi Piac madármentesítésének tárgyában

Képviselő – testület

1.) A 83/2018.(IV.26.) KT. határozatát az alábbiak szerint módosítja

- elfogadja a MadárKontroll Kft. (2000 Szentendre, Szentlászlói út 154.) árajánlatát, és megbízza, hogy a Nagykálló Városi Piac (4320 Nagykálló, Bátori út 1.) épületének mennyezetét madárhálóval ellássa.
- A Városi Piac madármentesítésére vonatkozó, árajánlatban meghatározott 591.548,-Ft + Áfa összeget a saját költségvetésében biztosítja.
- felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a szolgáltatás megrendelésére.

Határidő: 2018. augusztus 31.

Felelős: polgármester

Határozatot kapják:

- Gazdasági Csoport
- Képviselő –testületi referens
- Irrattár

Tárgy: (4 .tsp.) Előterjesztés Nagykálló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. évben megtartandó közmeghallgatás időpontjának meghatározása tárgyában

Előterjesztő: Juhász Zoltán polgármester (csatolt előterjesztés szerint)

Juhász Zoltán: Javaslom, hogy 2018. szeptember 18. napján 17 órai kezdettel tartsa meg a képviselő-testület az éves közmeghallgatását. Helye az Óbester Étterem.

Aki egyetért a javaslattal, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület **7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül** elfogadta a javaslatot, és a következő határozatot hozta:

**Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének**

190/2018. (VIII.27.) KT.

H a t á r o z a t

**Nagykálló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. évben megtartandó
közmeghallgatás időpontjának meghatározása tárgyában**

Képviselő-testület

1.) Nagykálló Város Önkormányzat Képviselő-testülete **2018. szeptember 18. napján 17 órai** kezdettel közmeghallgatást tart.

A közmeghallgatás helye: Óbester Étterem és Kávézó külön terme

Napirendek:

- 1.) Beszámoló Nagykálló Város Önkormányzata 2018. évi munkájáról beszámoló
- 2.) Tájékoztató Nagykálló Város Önkormányzata 2019. évre vonatkozó terveiről
- 3.) Lakossági kérdések, hozzászólások

Határidő: 2018. szeptember 30.

Felelős: polgármester, jegyző

Határozatot kapják:

- 1.) Nagykállói Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei
 - 3.) Képviselő-testületi referens
 - 4.) Irattár
-

Tárgy: (4 .tsp.) Előterjesztés a 0411/82 hrsz-ú ingatlan elővásárlási jogával kapcsolatos nyilatkozat tárgyában

Előterjesztő: Juhász Zoltán polgármester (csatolt előterjesztés szerint)

Juhász Zoltán: Horváth Róbert Károly Nagykálló, Debreceni u. 8. szám alatti lakos szeretné megvásárolni a 0411/82 hrsz-ú ingatlan egy részét Már földi András tól.

Van-e kérdése valakinek? – Nincs.

Aki egyetért azzal, hogy ne éljen az önkormányzat elővásárlási jogával, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület **7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül** elfogadta a javaslatot, és a következő határozatot hozta:

**Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének**

191/2018. (VIII.27.) KT.

H a t á r o z a t

Horváth Róbert Károly Nagykálló, Debreceni u. 8. szám alatti lakos elővásárlási joggal kapcsolatos kérelme tárgyában.

A Képviselő – testület:

Horváth Róbert Károly Nagykálló, Debreceni u. 8. szám alatti lakos *kérelmére* a résztulajdonában lévő Nagykálló, 0411/82 hrsz.-ú ingatlan Már földi András 83/6784 tulajdoni hányadban tulajdonában lévő terület rész megvásárlása kapcsán Nagykálló Város Önkormányzata (4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.) javára bejegyzett **elővásárlási jogával nem kíván élni.**

A határozatban foglaltak végrehajtásáért felelős: polgármester, jegyző.

Határidő: 2018. augusztus 30.

Értesülnek:

- Horváth Róbert Károly Nagykálló, Debreceni u. 8.
 - Képviselő-testületi referens.
 - Ügyintéző 424/2018. műsz.
 - Irattár.
-

Juhász Zoltán: Elkezdődött városunkban az utak aszfaltozása. Ha láttok olyan utat, helyeket, ahol szükséges lenne javítani az utat, engem vagy Balogh Lászlót keressétek.

Sőrés László: Nem lehetne ahol a kerékpárútnak előkészítettük a helyét, ott beönteni aszfalttal? Várunk itt a pályázatra, de előbb-utóbb nagy gödör lesz a helyén.

Juhász Zoltán: A nagy területet kivettük belőle. Mi megcsináljuk a Bercsényi utat, stb. Megcsináljuk.

Tóth Zoltán: A mélygarázsban a kerékpáros gyerekeket ki kellene tiltani. Ott randalíroznak. Már volt ebből baj.

Oroszné dr. Nagy Matild: A Korányi úton lévő játszótér hintája meg van rongálódva. Meg kellene csinálni.

Polgármester megköszönte a megjelenést,
az ülést 14 óra 15 perckor bezárta.

k.m.e.

P.H.

Juhász Zoltán
polgármester

Bereczki Mária
jegyző