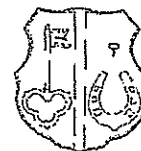




Nagykálló Város Önkormányzata
Polgármesterétől
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



☎ (42) 263-101 Fax: 42/263-309 ✉ 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail. polgarmester@nagykallo.hu

Ügyiratszám: Músz/ 87- 2 /2024.

Ügyintéző: László

Véleményező bizottság: VÁROSSTRATÉGIAI

Előterjesztés
- Képviselő-testülethez -
Telekhatár-rendezés iránti kérelem

Tisztelt Képviselő – testület!

Az ügyfél kérelemmel fordult a Tisztelt Képviselő-testülethez, hogy a 4320 Nagykálló, Gyöngyvirág u. 5. szám alatti 596 hrsz.-ú ingatlanuk és a szomszédos Nagykálló Város Önkormányzata (4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.) tulajdonában lévő 595/2 hrsz.-ú földrészlet közös telekhatár vonalának valóságos állapothoz való rendezéséhez hozzájárulni szíveskedjenek.

Indoklása:

40 éve használják jelenlegi állapot szerint ingatlanukat, az önkormányzati területből kb. 50 m² nagyságú részt, melyről nem régen értesültek, hogy nem sajátjuk.

Mivel 40 éve szakadatlan használják a területrészt kérik, hogy a telekhatár-rendezéséhez hozzájárulásukat megadni szíveskedjenek.

Mellékletek: térképek, szabályozási terv részlet.

Kérem a Tisztelt Városstratégiai Bizottságot tegye meg javaslatát, a Képviselő-testületet pedig, hogy hozza meg döntését.

Nagykálló, 2024. 02. 20.

Tisztelettel:

Horváth Tibor
polgármester

T E R V E Z E T
NAGYKÁLLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
Képviselő-testületének
.../2024. (. .) KT.
h a t á r o z a t a
Telekhatár-rende­zés iránti kérelem

A Képviselő-testület:

1.) T. Tiborné Fenyves u. 2. szám alatti lakos kérelmére a tulajdonukban lévő 4320 Nagykálló, Gyöngyvirág u. 5. szám alatti 596 hrsz.-ú lakóház udvar megnevezésű ingatlan és a szomszédos Nagykálló Város Önkormányzata (4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.) tulajdonában lévő 595/2 hrsz.-ú beépítetlen földrészlet közös telekhatár vonalának valóságos állapothoz való rendezéséhez hozzájárul.

2.) A telekhatár-rende­zéssel járó költségeket a kérelmező viseli.

3.) A telekhatár-rende­zéssel összefüggő okiratok aláírásával megbízza Horváth Tibor polgármestert.

A határozatban foglaltak végrehajtásáért felelős: polgármester, jegyző.

Határidő: 2024. május 30.

Nagykálló, 2024. február 19.

Horváth Tibor
polgármester

Bereczki Mária
jegyző

Határozatot kapják:

1. T. Tiborné , Fenyves u. 2.
2. Képviselő – testületi referens
3. Ügyintéző (Műsz/87/2024.)
4. Irattár

Übörné
Penyves u. 2.

Nagykálló Város Képviselő-testülete részére
4320 Nagykálló, Kállai Kettőstér 1.

Nagykálló Polgármesteri Hivatal	
2024-02-20	
ok.	
szám: 87/2024	Mell.: 1
Ami:	Ügyint.: 1

Tárgy: Telekhatárrendezés iránti kérelem.

Tisztelt Képviselő-testület!

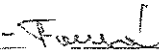
A tulajdonunkban lévő 4320 Nagykálló, Gyöngyvirág u. 5. szám alatti 596 hrsz.-ú lakóház udvar megnevezésű ingatlan és a szomszédos Nagykálló Város Önkormányzata (4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.) tulajdonában lévő 595/2 hrsz.-ú beépítetlen földrészlet közös telekhatár vonalának valóságos állapothoz való rendezéséhez hozzájárulásukat megadni szíveskedjenek.

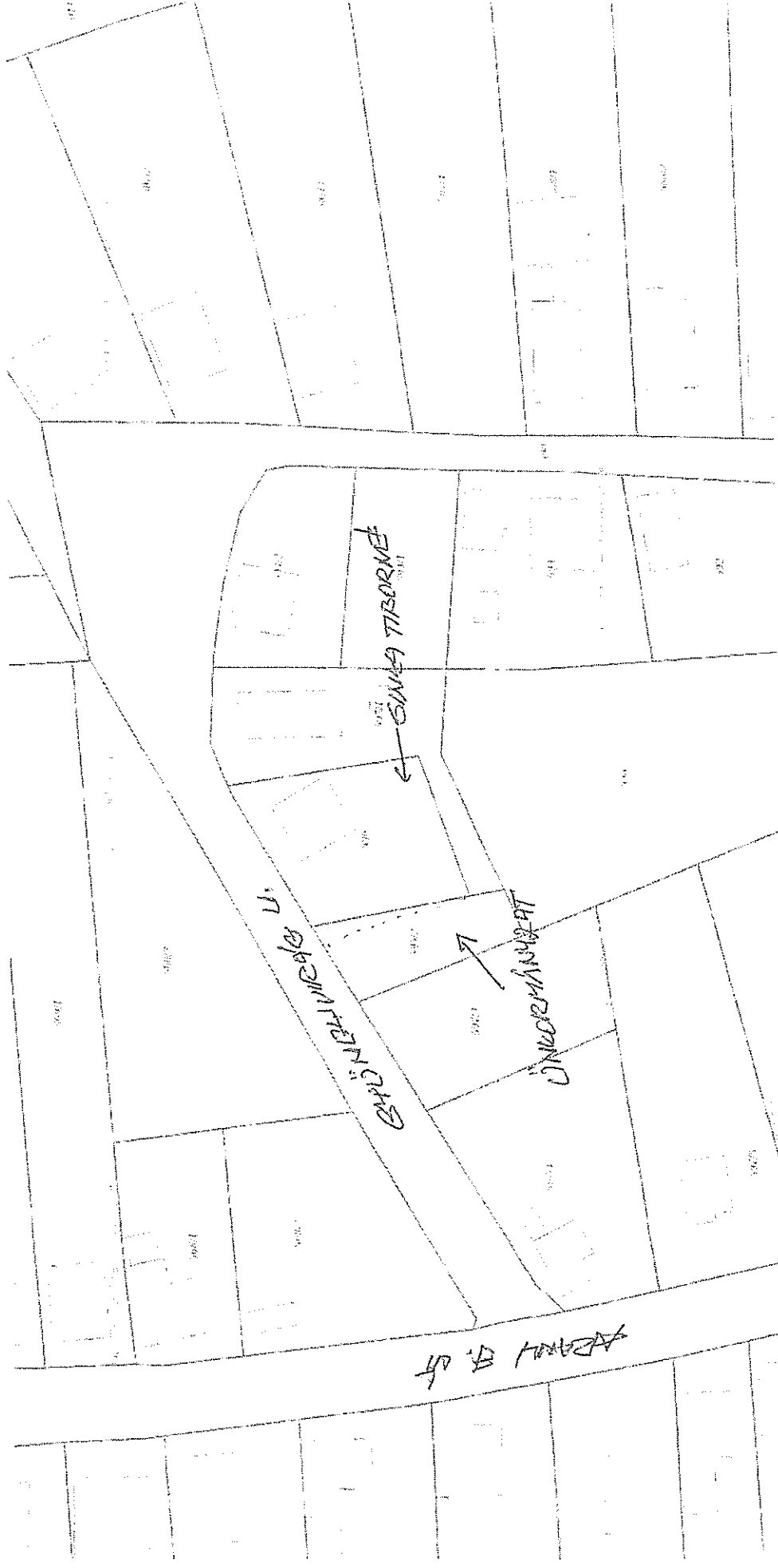
Indoklás:

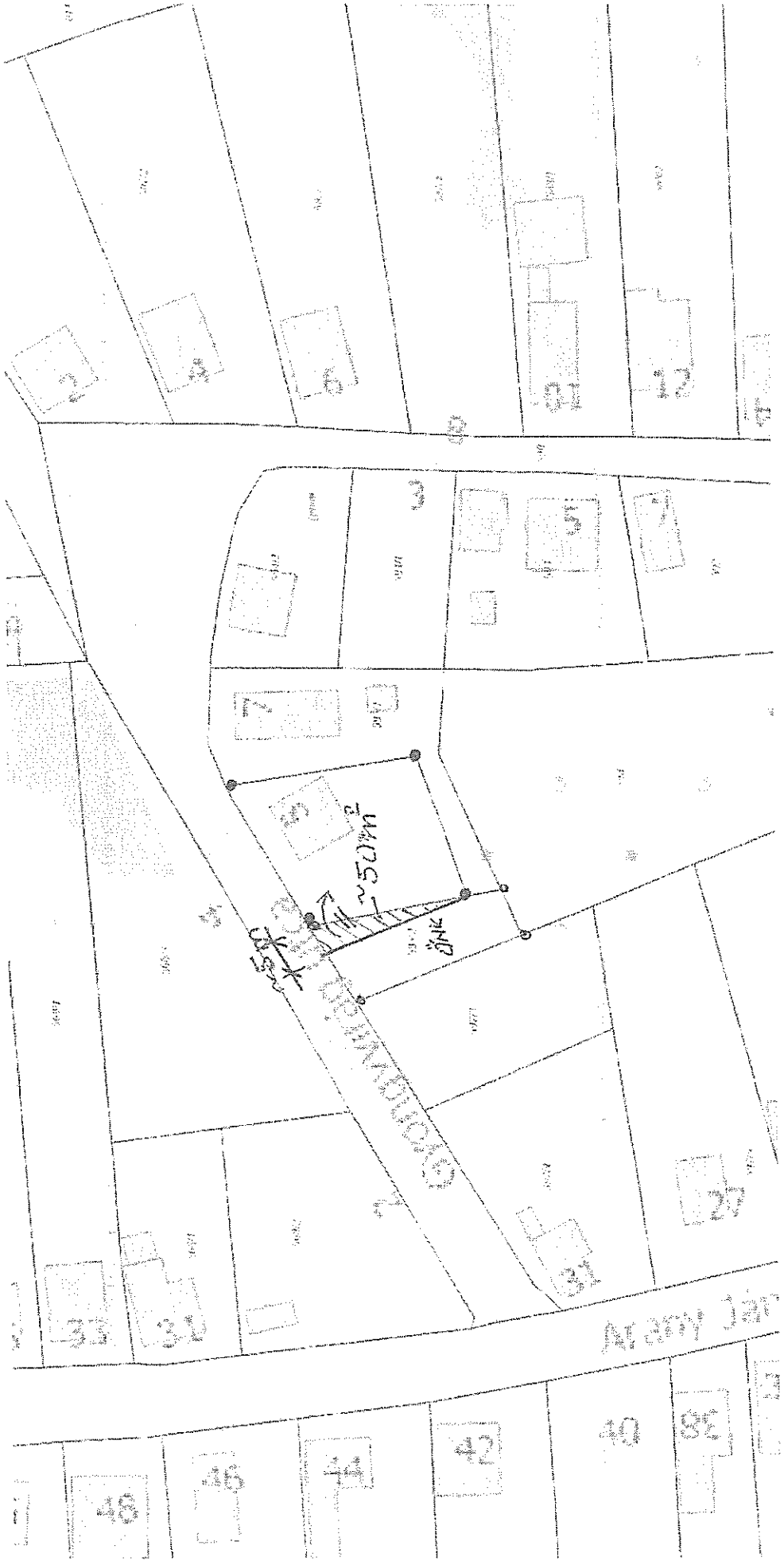
Az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanból 40 éve használunk sajátunknak gondolt kb. 50 m2 nagyságú területet melyen a nagykapunk is elhelyezkedik. A valóságos állapot és a az ingatlan nyilvántartásban való eltérésről nemrégén szereztünk tudomást.

Mivel 40 éve szakadatlan sajátunkként használjuk nevezett területrészt kérjük, hogy a telekhatár-rendezéséhez hozzájárulásukat megadni szíveskedjenek.

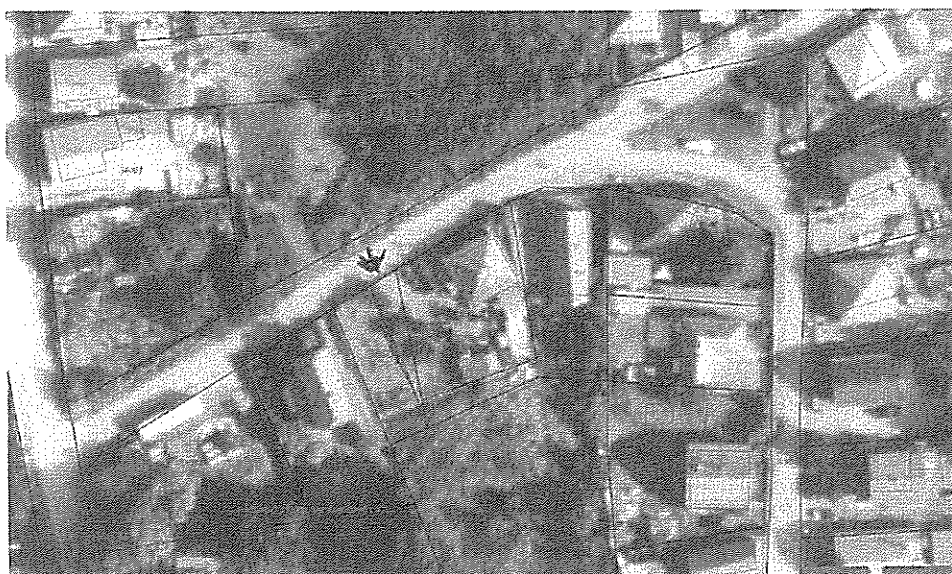
Nagykálló. 2024. 02. 16.


Übörné





TÉRKÉP



Nagykálló hatályos szabályozási terv részlete 39/2007. (X. 05.) Kt. rendelet.

