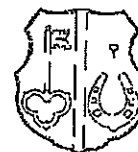


Nagykálló Város Önkormányzat
Polgármesterétől
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



(42) 263-101 Fax: 42/263-309 · 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail. polgarmester@nagykallo.hu

Száma: Kp/88- /2022.

MEGHÍVÓ

a Képviselő-testület és hivatala Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2019. (X.28.) Önk. rendelete alapján Nagykálló Város Önkormányzat Képviselő-testületét

2022. október 27. napján 10 órai kezdettel

tartandó soron következő ülésre összehívom.

Az ülés helye: Nagykállói Polgármesteri Hivatal III. emeleti tárgyaló terme
(4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.)

Nyílt ülésre:

1. **Előterjesztés a Ratkó József Városi Könyvtár téli zárva tartásának tárgyában**
Véleményező: Oktatási és Kulturális Bizottság
Előterjesztő: Polgármester
2. **Előterjesztés a Brunsvik Teréz Óvoda 2022/2023. évi munkaterv, Érték Helyi Pedagógiai Program, Házirend és SZMSZ elfogadása tárgyában**
Véleményező: Oktatási és Kulturális Bizottság
Előterjesztő: Polgármester
3. **Előterjesztés a Nagykállói Nonprofit Kft. ügyvezetői álláshelyére érkezett pályázat tárgyában**
Véleményező: Oktatási és Kulturális Bizottság
Előterjesztő: Polgármester
4. **Előterjesztés mezőri szolgálathoz szükséges technikai eszközökre vonatkozó tájékoztató tárgyában**
Véleményező: Pénzügyi-és Közjóléti Bizottság
Előterjesztő: Polgármester
5. **Előterjesztés az avar és kerti hulladék nyílttéri égetésének helyi szabályairól szóló rendelet megalkotása tárgyában**
Véleményező: Pénzügyi-és Közjóléti Bizottság
Előterjesztő: Polgármester

6. **Előterjesztés a pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló 12/2021. (VII.30.) önkormányzati rendelet módosítása tárgyában**
Véleményező: Pénzügyi-és Közjóléti Bizottság
Előterjesztő: Polgármester
7. **Előterjesztés a Napstrand 2022.évi üzemeltetési költségeinek elszámolása tárgyában**
Véleményező: Pénzügyi-és Közjóléti Bizottság
Előterjesztő: Polgármester
8. **Előterjesztés a 37. TÉKA Népművészeti Tábor költségeinek elszámolása tárgyában**
Véleményező: Oktatási és Kulturális Bizottság
Előterjesztő: Polgármester
9. **Előterjesztés a lejárt határidejű határozatokról szóló jegyzői tájékoztató tárgyában**
Véleményező: Pénzügyi-és Közjóléti Bizottság
Előterjesztő: Jegyző
10. **Előterjesztés Nagykálló Város Polgármesterének tájékoztatója a két ülés közti fontosabb események, tárgyalások tárgyában**
Előterjesztő: Polgármester
11. **Előterjesztés fontosabb jogszabályok változásairól szóló tájékoztató tárgyában**
Véleményező: Pénzügyi-és Közjóléti Bizottság
Előterjesztő: Jegyző
12. **Előterjesztés 2023. évre vonatkozó folyószámla-hitel kérelem benyújtásának engedélyezése tárgyában**
Véleményező: Pénzügyi-és Közjóléti Bizottság
Előterjesztő: Polgármester
13. **Előterjesztés energia megtakarítással kapcsolatos intézkedési tervekről szóló tájékoztató tárgyában**
Véleményező: Pénzügyi-és Közjóléti Bizottság, Városstratégiai Bizottság
Előterjesztő: Polgármester
14. **Előterjesztés az Óbester Étterem és Konferenciaterem üzemeltetőjének kérelme tárgyában**
Véleményező: Pénzügyi-és Közjóléti Bizottság
Előterjesztő: Polgármester

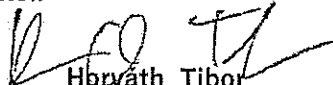
15. Előterjesztés a Kállai Kettős Közalapítvány kuratóriumi tag megválasztása tárgyában
Véleményező: Oktatási és Kulturális Bizottság
Előterjesztő: Polgármester
16. Előterjesztés Nagykálló Damjanich-Mártírok utak csatlakozásához gömbtükör elhelyezése tárgyában
Véleményező: Városstratégiai Bizottság
Előterjesztő: Polgármester
17. Előterjesztés a 4320 Nagykálló, Somogyi B. u. 5-7. szám alatt lévő szociális bérlakások társasháztulajdont alapító okirata, valamint a kapcsolódó Szervezeti és Működési Szabályzata tárgyában
Véleményező: Pénzügyi és Közjóléti bizottság, Városstratégiai Bizottság
Előterjesztő: polgármester
18. Előterjesztés Nagykálló, Somogyi Béla út 5-7. szám alatti 5. számú önkormányzati bérlakás pályázat útján történő bérbeadása tárgyában
Véleményező: Városstratégiai Bizottság
Előterjesztő: Polgármester

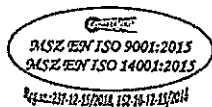
Zárt ülésre:

1. Előterjesztés az ABO Wind Hungary Kft. (1031 Budapest, Záhony u.7) vételi ajánlata a Nagykálló, külterületi 0667/19, 0667/20 és 0667/27 hrsz.-ú ingatlanok tárgyában
Véleményező: Városstratégiai Bizottság
Előterjesztő: Polgármester
2. Előterjesztés a Nagykálló Hulladékgazdálkodási Kft ügyvezető, valamint a Felügyelő Bizottság tagjainak megbízása tárgyában
Véleményező: Pénzügyi-és Közjóléti Bizottság
Előterjesztő: Polgármester

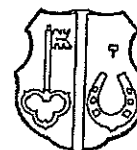
Nagykálló, 2022. október 21.

Tisztelettel:


Hrváth Tibor
polgármester



Nagykálló Város Önkormányzata
Polgármesterétől
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



(42) 263-101 Fax: 42/263-309 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail. polgarmester@nagykallo.hu

Előterjesztés
-Képviselő- testülethez-

„A Ratkó József Városi Könyvtár téli zárva tartásának elfogadása tárgyában

Tisztelt Képviselő – testület!

A Ratkó József Városi Könyvtár azzal a kéréssel fordult a Tisztelt Képviselő-testülethez, hogy a korábbi évekhez hasonlóan intézményük ebben az évben is zárva tarthasson 2022. december 22. és 2023. január 08. között.

Az intézmény vezetője kéri a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy engedélyezze a fent meghatározott napok zárva tartását.

A Könyvtár legközelebb 2023. január 09. napjával nyitna újra.

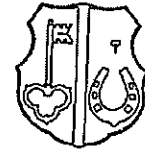
Kérem Tisztelt Képviselő-testületet a kérelmet megismeri, engedélyét megadni szíveskedjen.

Nagykálló, 2022. 10. 18.


Horváth Tibor
Polgármester



Nagykállói Polgármesteri Hivatal
Polgármesterétől
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



☎ (42) 263-101 Fax: 42/263-309 ✉ 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail: jegyzo@nagykallo.hu

Előterjesztés
- a Képviselő-testülethez -

A Nagykállói Brunsvik Teréz Óvoda 2022/2023. évi munkaterv, Érték Helyi Pedagógiai Program, Házi rend és Szervezeti és Működési Szabályzat elfogadása tárgyában

A Nagykállói Brunsvik Teréz Óvoda 2022/2023. nevelési év pedagógiai munkaterv készítése az óvodai intézmény működését meghatározó objektív és szubjektív feltételek figyelembe vételével készült, meghatározza a 2022/2023-as nevelési év helyi rendjét.

A nevelési év első napja 2022. szeptember 01., utolsó 2023. augusztus 31.

Ebben a tanévben is 11 óvodai csoportban helyezhették el az előjegyzésbe vett gyerekeket, összesen 298 főt.

Elsődleges cél:

- A gyermekek mindenekfelett álló érdekeinek tiszteletben tartásával mindkét tagóvodánkban a nyugodt és kiegyensúlyozott, esélyteremtésre alkalmas légkör biztosítása.
- Törvényes és színvonalas intézményműködés.

További célok:

- Az óvoda szabályozó dokumentumainak (SZMSZ és mellékletei, HPP, Házi rend, Önértékelési Program) egységes értelmezése, gyakorlati megvalósítása

A szervezet szakmai színvonalának további erősítése:

- együttműködés a megyei POK-kal a bázisintézményi működés megvalósítása érdekében
- együttműködés az OH-val az Esélyteremtő Óvoda projekt megvalósítása folyamatában
- innovatív szemlélet megtartása, szaktudományos kutatási eredmények átadása:
- Pozitív Pedagógia és Nevelés Program,
- Mozgáskotta korszerű, szaktudományos kutatási eredmények átadása, megismertetése a teljes nevelőtestülettel, beépítése a gyakorlatba.

Fent felsorolt célok részletesen az óvodavezető által elkészített éves munkatervben megtalálhatóak és tanulmányozhatóak.

Az előterjesztés további mellékletei az Érték Helyi pedagógiai Program, Házi rend, valamint a Szervezeti és Működési Szabályzat. A dokumentumokat a dolgozók, a közalkalmazotti tanács és a szülői munkaközösség megismerte, áttanulmányozta és elfogadta.

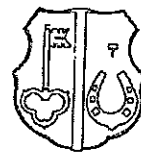
Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglaltakat megismerni és megtárgyalni, valamint a határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

Nagykálló, 2022. október 19.

Horváth Tibor
polgármester



Nagykálló Város Önkormányzata
Polgármesterétől
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



☐ (42) 263-101 Fax: 42/263-309 ☐ 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail. polgarmester@nagykallo.hu

Ügyiratszám: /2022.
Ügyintéző: Bereczki Mária

Előterjesztés
Képviselő- testülethez /Bizottsághoz

Nagykállói Közhasznú Nonprofit KFT ügyvezetői álláshelyére érkezett pályázat tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület/Bizottság!

Képviselő –testület szeptember havi ülésén döntött a nagykállói Közhasznú Nonprofit KFT ügyvezetői álláshelyének meghirdetéséről.

A kiírt pályázatra határidőben 1 db pályázat érkezett pályázó részéről.

A pályázati kiírásban szereplő okiratok a pályázati dokumentációban rendelkezésre állnak.

A pályázat részeként benyújtandó iratok:

- Részletes szakmai önéletrajz, (csatolva)
- Közjegyző által hitelesített iskolai végzettséget igazoló okiratok másolata, (csatolva)
- Szakmai vezetési program, (csatolva)
- 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány, (csatolva az erkölcsi bizonyítvány kiállítására iránti kérelem 2022.10.18-án került benyújtásra)
- Nyilatkozat arról, hogy a pályázatával kapcsolatban a testületi ülés keretében kívánja-e zárt ülés megtartását, (csatolva, nem kér zárt ülést)
- Nyilatkozat a felhasználói szintű számítógépes ismeretek meglétéről, (csatolva)
- Nyilatkozat arról, hogy a pályázó nem áll cselekvőképességet kizáró vagy korlátozó gondnokság alatt. (csatolva)

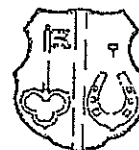
Kérem a tisztelt Bizottságot/Képviselő-testületet az előterjesztést tárgyalják meg, a csatolt pályázatot tanulmányozzák át és hozzák meg döntésüket.

Nagykálló, 2022. október 20.


Horváth Tibor
polgármester



Nagykálló Város Önkormányzata
Polgármesterétől
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



☎ (42) 263-101 Fax: 42/263-309 ✉ 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail. polgarmester@nagykallo.hu

Ügyiratszám: Músz/ 371-2 /2022.
Ügyintéző: Vályogos Szilvia
Véleményező bizottság: VÁROSSTRATÉGIAI

Előterjesztés Képviselő-testülethez

Mezőőri szolgálathoz szükséges technikai eszközökre vonatkozóan tájékoztatás

Tisztelt Képviselő – testület!

Nagykálló Város Önkormányzata 230/2022. (IX.29.) Kt. határozatában a mezőőri beszámolót elfogadta és kérte, hogy a mezőőr egy a munkájához szükséges eszközlistával egészítse ki beszámolóját. A mezőőr erre vonatkozóan megküldte a kiegészítését.

Indoklás:

Nagykálló Város Önkormányzata mezőőre feladatellátásának hatékonyabb elvégzése érdekében azzal a kéréssel fordul a Tisztelt Képviselő-testülethez, hogy alábbi eszközlista alapján a munkavégzéshez szükséges eszközöket lehetőség szerint biztosítsa számára.

1. Kereső távcső500-as 10x50 vízhatlan 49 990;-Ft
2. Saját tulajdonú fegyver szolgálati fegyverként történő beírásához szükséges egy nyilatkozatot küldeni a Rendőrség felé
3. INFIRAY Affo AP13 hőkamera okos szett 319 800;-Ft
4. Szolgálati „okos” telefon kb. 150-180 000;-Ft
5. 5 db képküldős KINGHAT KH765 vadkamera 4G/GPS 395 000;-Ft/5db
6. Gumibot, bilincs, gázspray Sz.-Sz.-B. Megyei Rendőrkapitányságtól térítésmentesen lehet igényelni mezőőri szolgálathoz
7. Szolgálati ruha évszaknak megfelelően 384 759;-Ft
8. 20 db pvc tábla „kamerával megfigyelt terület” és „szemét lerakása TILOS” felirattal 60 000;-Ft/20 db

Eszközigény mindösszesen kb. bruttó: 1 359 549;-Ft

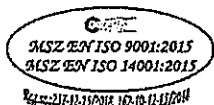
Véleményező: Városstratégiai Bizottság

Kérem a Tisztelt Városstratégiai Bizottságot tegye meg javaslatát, a Képviselő-testületet pedig, hogy hozza meg döntését.

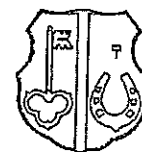
Nagykálló, 2022. október 20.

Tisztelettel:

Horváth Tibor
polgármester



Nagykálló Város Önkormányzata
Polgármesterétől
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



☎ (42) 263-101 Fax: 42/263-309 ✉ 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail:
polgarmester@nagykallo.hu

E l ő t e r j e s z t é s
- a Képviselő-testülethez -

**az avar és kerti hulladék nyílttéri égetésének helyi szabályairól
szóló rendelet megalkotása tárgyában**

Tisztelt Képviselő-testület!

I. **A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LVIII. törvény** (továbbiakban: Törvény) 2021. január 1-jétől hatályos rendelkezései alapján kezdődően országszerte tilos volt az avarégetés és a kerti hulladék égetése. A döntéssel a **Törvény 48. § (4) bekezdés b) pontját** törölték el, ami alapján az önkormányzatok rendeletben szabályozhatják az avarégetést. Ennek célja az indoklás szerint a levegő minőségének javítása, a lakosság egészségének védelme, a levegő nem megfelelő minősége miatt ugyanis uniós kötelezettségi eljárás indult Magyarország ellen.

A veszélyhelyzet ideje alatt alkalmazandó, levegőminőséggel összefüggő szabályokról szóló a Kormány 549/2020. (XII.2.) Korm.rendelete, valamint annak a hatályának meghosszabbításáról szóló, a **Kormány 271/2021 (V.21.) Korm.rendelete** értelmében:

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény rendelkezéseitől eltérően 2021. január 1-jétől a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelet szerinti veszélyhelyzet megszűnéséig a települési önkormányzat képviselő-testületének hatáskörébe tartozott a háztartási tevékenységgel okozott légszennyezésre vonatkozó egyes sajátos, az avar és kerti hulladék égetésére vonatkozó szabályok rendelettel történő megállapítása.

A rendelet a koronavírus-járvány miatt bevezetett veszélyhelyzet idején alkalmazandó, levegőminőséggel összefüggő szabályokról szól, tartalma alapján **veszélyhelyzet megszűnéséig** vagyis **2022. május 31. napjáig** továbbra is a települési önkormányzatok hatáskörében maradt „a háztartási tevékenységgel okozott légszennyezésre vonatkozó egyes sajátos, az avar és kerti hulladék égetésére vonatkozó szabályok rendelettel történő megállapítása”. Az avarégetésről alkotott korábbi önkormányzati rendeletünk május 31. napjával hatályát veszítette.

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény **2021. decemberi** módosítása értelmében az **égetés önkormányzati hatáskörben marad a koronavírus miatti veszélyhelyzet után is.**

A fentiekre és a hamarosan elkezdődő kerti munkálatok és az ahhoz kapcsolódó kerti hulladék égetésére tekintettel, javaslom a Tisztelt Képviselő társaimnak, hogy az **avar és kerti hulladék nyílttéri égetésének helyi szabályairól szóló rendelet megalkotását** támogassák.

II. **A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény** (továbbiakban *Jat.*) **17. §-a** szerint a jogszabály előkészítője előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit, amelyről önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell.

A fentiek alapján a rendeletalkotásának várható következményeiről - az előzetes hatásvizsgálat tükrében - az alábbi tájékoztatást adom:

1. A rendeletalkotás valamennyi jelentősnek ítélt hatásai:

a) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása:

A rendelet megalkotása kedvező hatása várható a lakosság körében, gazdasági hatása nincs.

b) környezeti és egészségi következményei:

A jogszabály-tervezet levegőminőségi következményei nőnek, de az avarégetés időbeli korlátozásával a légszennyezettség csökkenthető.

c) adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:


Adminisztrációs terhe az intézkedésnek nincs

2. A jogszabály megalkotásának szükségessége, jogalkotás elmaradásának várható következménye

Biztosítani kívánja az önkormányzat a lakosság számára, hogy szabályozott módon történjen a kerti hulladék megsemmisítése.

3. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Nagykálló, 2022. október 19.



Horváth Tibor
polgármester

rendelet-tervezet

**Nagykálló Város Önkormányzata
Polgármesterének**

..../2022. (. .)

önkormányzati rendelete

az avar és kerti hulladék nyílttéri égetésének helyi szabályairól

Nagykálló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (4) bekezdés b) pontjában kapott felhatalmazás alapján a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (1) bekezdés c) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A rendelet célja az avar és kerti hulladék nyílttéri égetésére vonatkozó helyi szabályok megállapítása, amely biztosítja a levegő tisztaságának védelmét.

2. §

A rendelet hatálya Nagykálló város belterületén végzett avar és kerti hulladék nyílttéri égetésére terjed ki.

3. §

(1) Avar és kerti hulladék: a kert használata során keletkező és hasznosításra nem kerülő növényi hulladék, különösen ág, gally, fanyesedék, fű, falomb, kaszálék, gyökérmaradványok és egyéb növénytermesztéssel összefüggésben keletkező hulladék.

(2) Ingatlantulajdonos: az a természetes vagy jogi személy, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet, akinek/amelynek tulajdonában - vagy ha a birtokos a tulajdonos személyétől eltér, akkor - birtokában, kezelésében vagy használatában lévő ingatlanon települési hulladék keletkezik vagy más módon a birtokába kerül.

(3) Hasznosítás: az avar és kerti hulladék komposztálása.

4. §

(1) Az avar és kerti hulladékot elsősorban komposztálással kell hasznosítani.

(2) Az ingatlanon keletkező nagyobb mennyiségű növényi hulladék szabályos kezelése az ingatlantulajdonos feladata.

5. §

(1) Az avar és kerti hulladék égetése minden év március 1-jétől április 30-ig, valamint november 1-jétől november 30-ig hétfőtől péntekig terjedő napokon egész nap, szombati napokon 06 órától 12 óráig lehetséges, az ünnepnap, a vasárnapok és a (2) bekezdésben meghatározottak kivételével.

(2) A tavaszi fagykárok megelőzése érdekében történő nyílttéri égetés megengedett a vonatkozó szabályok betartásával.

(3) Nyílttéri égetés során figyelemmel kell lenni a meteorológiai viszonyokra. Égetni csak megfelelően kialakított helyen, vagyon és személyi biztonságot nem veszélyeztető módon, nagykorú cselekvőképes személy által, a tűzvédelmi előírások betartásával lehet.

(4) Az ingatlantulajdonos az égetés során köteles gondoskodni a szükséges tűzoltási feltételekről.

(5) Az égetendő avar és növényi hulladék nem tartalmazhat kommunális, ipari eredetű, illetve veszélyes hulladékot.

(6) A füstképződés csökkentése érdekében az avart és kerti hulladékot szárítani kell, nyers, megázott avar és kerti hulladék nem égethető.

(7) Nagyobb mennyiségű avar és kerti hulladék égetése esetén a szomszédokat előzetesen értesíteni kell az égetés várható időpontjáról.

6. §

- (1) Tilos az avar és kerti hulladék égetése az 5. § (1) bekezdésben meghatározott időszakon kívül, továbbá szeles, párás, ködös, esős időben.
(2) Tilos az égetés a hatóság által elrendelt általános tűzgyújtási tilalom idején.
(3) Közterületen avar és kerti hulladékot égetni tilos.

7. §

- (1) A tűz őrzéséről és szükség esetén annak eloltásáról az ingatlan tulajdonos köteles gondoskodni.
(2) Az égetés befejezését követően az ingatlan tulajdonosnak meg kell győződnie arról, hogy a tűz elhamvadt.

8. §

Ez a rendelet 2022. november 1-jén lép hatályba.

Horváth Tibor
polgármester

Bereczki Mária
jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendeletet kihirdettem:

Dátum: Nagykálló, 2022. napján

Bereczki Mária
jegyző

az avar és kerti hulladék nyílttéri égetésének helyi szabályairól

.../... (.) önkormányzati rendelet-tervezet

indokolása

I. Általános indokolás

A környezet védelmének általános szabályiról szóló 1995. évi LVIII. törvény (továbbiakban: Törvény) 2021. január 1-jétől hatályos rendelkezései alapján kezdődően országszerte tilos volt az avarégetés és a kerti hulladék égetése. A döntéssel a Törvény 48. § (4) bekezdés b) pontját törölték el, ami alapján az önkormányzatok rendeletben szabályozhatják az avarégetést. Ennek célja az indoklás szerint a levegő minőségének javítása, a lakosság egészségének védelme, a levegő nem megfelelő minősége miatt ugyanis uniós kötelezettségi eljárás indult Magyarország ellen.

A veszélyhelyzet ideje alatt alkalmazandó, levegőminőséggel összefüggő szabályokról szóló a Kormány 549/2020. (XII.2.) Korm.rendelete, valamint annak a hatályának meghosszabbításáról szóló, a Kormány 271/2021 (V.21.) Korm.rendelete értelmében:

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény rendelkezéseitől eltérően 2021. január 1-jétől a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelet szerinti veszélyhelyzet megszűnéséig a települési önkormányzat képviselő-testületének hatáskörébe tartozott a háztartási tevékenységgel okozott légszennyezésre vonatkozó egyes sajátos, az avar és kerti hulladék égetésére vonatkozó szabályok rendelettel történő megállapítása.

A rendelet a koronavírus-járvány miatt bevezetett veszélyhelyzet idején alkalmazandó, levegőminőséggel összefüggő szabályokról szól, tartalma alapján veszélyhelyzet megszűnéséig vagyis 2022. május 31. napjáig továbbra is a települési önkormányzatok hatáskörében maradt „a háztartási tevékenységgel okozott légszennyezésre vonatkozó egyes sajátos, az avar és kerti hulladék égetésére vonatkozó szabályok rendelettel történő megállapítása”.

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 2021. decemberi módosítása értelmében az égetés önkormányzati hatáskörben marad a koronavírus miatti veszélyhelyzet után is.

II. Részletes indokolás

1. §-hoz

A rendelet célját határozza meg.

2. §-hoz

A rendelet területi hatályáról rendelkezik.

3.- §-hoz

Értelmező rendelkezéseket tartalmazza.

4-7. -§-hoz

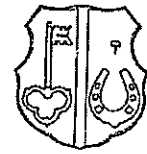
Az avar és kerti hulladék kezelésére vonatkozó részletes szabályokat tartalmazza.

8.- §-hoz

A rendelet időbeli hatályáról rendelkezik.



Nagykovács Város Önkormányzata
Polgármesterétől
4320 Nagykovács, Kállai Kettős tér 1.



☎ (42) 263-101 Fax: 42/263-309 ✉ 4321 Nagykovács Pf. 4. E-mail.
polgarmester@nagykovacs.hu

E l ő t e r j e s z t é s
- a Képviselő-testülethez -

a pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló 12/2021. (VII.30.) számú önkormányzati rendelet módosítása tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

I. A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (továbbiakban: Szt.) felhatalmazza az önkormányzatot arra, hogy a pénzbeli és természetbeni ellátások feltételeit, az igénylésre vonatkozó eljárási szabályokat, a helyi sajátosságokat figyelembe véve rendeletben határozza meg.

Az egyes egyetemes szolgáltatási árszabások meghatározásáról szóló 259/2022. (VII. 21.) Korm. rendelet értelmében a 2022. augusztus 1. napjától a lakossági villamosenergia és földgáz értékesítési árak jelentősen megemelkedtek, mely változás különösen nagy terhet ró sok nagykovácsi lakosra, családokra. Annak érdekében, hogy a fűtési szezon alatt az áremelés miatt kiszolgáltatott helyzetbe kerülőknek segítséget nyújtson az önkormányzat, a rendelet módosítását tartja szükségesnek, rendkívüli rezsitámogatás bevezetésével.

Igy a fűtési szezonra összesen 10.000.- Ft támogatást nyújtana az önkormányzat az arra rászorulóknak.

Fontos megjegyezni, hogy a rezsitámogatás mellett ugyanúgy igényelhető többek között a lakásfenntartási támogatás és a szociális tűzifa támogatás is.

Mindezekre tekintettel javaslom a rendelet módosítását, a rendelet-tervezet alapján.

III. **A jogalkotásról szóló 2010. évi CXIII. törvény (továbbiakban Jat.) 17. §-a** szerint a jogszabály előkészítője előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit, amelyről önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő- testületét tájékoztatni kell.

A fentiek alapján a rendelet módosításának várható következményeiről - az előzetes hatásvizsgálat tükrében - az alábbi tájékoztatást adom:

1. A módosítás valamennyi jelentősnek ítélt hatásai:

a) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása:

A rendelet megalkotása igazodik a 2022. évi költségvetéshez, kedvező hatása várható a lakosság körében, hiszen az ellátási rendszer bővítése miatt támogatásra számíthatnak a nehéz helyzetbe került szociálisan rászorult igénylők.

b) környezeti és egészségügyi következményei:

A jogszabály-tervezet módosításának környezeti és egészségügyi következményei nem határozhatók meg.

c) adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:

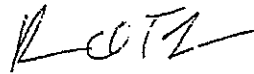
A megalkotás következtében a támogatások kifizetése többletfeladatot jelent a szociális igazgatási feladatokat ellátó ügyintézés során.

2. A jogszabály megalkotásának szükségessége, jogalkotás elmaradásának várható következménye.

A megalkotás elmaradása maga után vonná a törvényességi észrevétel lehetőségét.

3. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

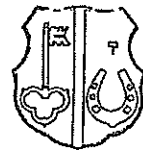
Nagykálló, 2022. október 20.



Horváth Tibor
polgármester



Nagykálló Város Önkormányzata
Polgármesterétől
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



☐ (42) 263-101 Fax: 42/263-309 ☐ 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail. polgarmester@nagykallo.hu

Ügyiratszám: /2022.
Ügyintéző: Bereczki Mária

Előterjesztés
Képviselő- testülethez /Bizottsághoz

Napstrand 2022. évi üzemeltetési költségeinek elszámolása tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület/Bizottság!

Barta Zoltán a TESZOVAL KFT ügyvezetője elkészítette a Napstrand 2022. évi működtetéséhez kapcsolódó bevételek és kiadások egyenlegét.

A képviselő-testület a júliusi döntésével 9,3 millió forint támogatást nyújtott a feladat elvégzésére.

A csatolt kimutatás szerint a strand bevétele az önkormányzati támogatással együtt 21.295.047.- forint volt, kiadása pedig 29.216.277.-, amely nem tartalmazza a 2022. augusztus hónapra vonatkozó elektromos áram díját.

A csatolt elszámolás alapján a nyújtott támogatáson felül 7.921.230.- Ft+ 4.052.723.- Ft (áramdíj 8. hó) összesen: 11.973.953.- Ft támogatást igényel még az üzemeltető.

Az Önkormányzat részéről továbbiakban biztosított 12 millió forint támogatásból a víz, az elektromos áram és a vízkészlet járulék díjai kerül megfizetésre.

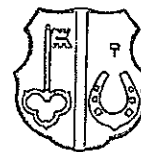
Kérem a tisztelt Bizottságot/Képviselő-testületet az előterjesztést tárgyalják meg, a csatolt elszámolást tanulmányozzák át és hozzák meg döntésüket.

Nagykálló, 2022. október 20.


Horváth Tibor
polgármester



Nagykálló Város Önkormányzata
Polgármesterétől
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



☐ (42) 263-101 Fax: 42/263-309 ☐ 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail. polgarmester@nagykallo.hu

Ügyiratszám: /2022.
Ügyintéző: Bereczki Mária

Előterjesztés
Képviselő- testülethez /Bizottsághoz

37. TÉKA Népművészeti Tábor költségeinek elszámolása tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület/Bizottság!

Virágos Sándor a Nagykállói Közhasznú Nonprofit KFT ügyvezetője elkészítette a Napstrand 2022. évi működtetéséhez kapcsolódó bevételek és kiadások egyenlegét.

A képviselő-testület a korábbi döntésével 5,2 millió forint támogatást nyújtott a feladat elvégzésére.

A csatolt kimutatás szerint a TÉKA bevétele az önkormányzati és egyéb támogatásokkal együtt 16.747.421.- forint volt, kiadása pedig 14.898.559.- forint, amely nem tartalmazza a Táborban működő büfék bevétel és kiadási egyenlegét. A fentiek alapján a 37. TÉKA Népművészeti Tábor működtetéséhez kapcsolódó bevételek és kiadások egyenlege 1.848.826.- FT.

A büfék működtetéséhez kapcsolódó bevétel és kiadás egyenlegét külön kimutatás tartalmazza, amely 2.724.563 Ft nyereséget mutat.

A fentiek figyelembe vételével megállapítható, hogy Önkormányzati támogatás nélkül a tábor nem tudott volna ilyen színvonalú szolgáltatást nyújtani.

A következő évi tervezés előtt mindenképpen szükséges a részvételi díjak felülvizsgálata, a bárki számára ingyenes rendezvények fizetőségét tételének lehetőségét megvizsgálni.

Kérem a tisztelt Bizottságot/Képviselő-testületet az előterjesztést tárgyalják meg, a csatolt elszámolást tanulmányozzák át és hozzák meg döntésüket.

Nagykálló, 2022. október 20.


Horváth Tibor
polgármester



Nagykállói Polgármesteri Hivatal Jegyzőjétől
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



• (42) 263-101 Fax: 42/263-309 • 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail. jegyzo@nagykallo.hu

Előterjesztés

- a Pénzügyi és Közjóléti Bizottsághoz –
- a Képviselő-testülethez –

a lejárt határidejű határozatokról szóló jegyzői tájékoztató tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

Nagykálló Város Önkormányzat Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2019. (X.28.) Önk. rendelet 25. § (7) bekezdésének, valamint a Képviselő-testület 14/2022. (I.27.) KT. határozatával elfogadott munkatervének megfelelően a Képviselő-testület által hozott lejárt határidejű határozatok végrehajtására vonatkozóan az alábbi tájékoztatást adom:

191-192/2022. (VII.07.) Kt. határozat: A Kálló-Coop Zrt. Nagykálló, Széchenyi út 64., illetve a Nagykálló, Táncsics köz 3. sz. alatti ingatlanok bérleti szerződésének meghosszabbítása tárgyában

A képviselő-testület elfogadta a Kálló-Coop Zrt. tárgyban megjelölt két ingatlanra vonatkozó bérleti szerződésnek 6 hónappal – 2022. december 31-ig - történő meghosszabbítását. A vonatkozó szerződések aláírásra kerültek.

Az ügy lezárva.

194/2022. (VII.07.) Kt. határozat: A Rózsafa Művészeti Egyesület Nagykálló Város Címerének használatára vonatkozó kérelme tárgyában

A képviselő-testület hozzájárulását adta, hogy a Rózsafa Művészeti Egyesület által működtetett Rózsafa-zeneház molinójára felkerüljön Nagykálló Város címere. A döntésről szóló határozatot az egyesület vezetője átvette.

Az ügy lezárva.

195/2022. (VII.07.) Kt. határozat: _____ nagykállói lakos kérelme az önkormányzat tulajdonában lévő 2863/8 hrsz-ú ingatlan megvásárlása tárgyában

A képviselő-testület _____ nagykállói lakos kérelmét, melyben az önkormányzat tulajdonában lévő 2863/8 hrsz-ú ingatlan megvásárlását kérte, nem támogatta. A döntésről szóló határozatot kérelmező átvette.

Az ügy lezárva.

198/2022. (VII.07.) Kt. határozat: _____ nagykállói lakos a Nagykálló 0229/3 hrsz-ú tanya megnevezésű ingatlan ivóvíz ellátásának biztosítása tárgyában

A képviselő-testület _____ kérelmét, melyben a tulajdonában lévő 0229/3 hrsz-ú kivett tanya, szántó megnevezésű ingatlanára ivóvízhálózatot szeretne kiépíttetni, nem támogatta. Az ivóvízhálózat bővítésének költségei megfinanszírozására nincs lehetőség. Az ingatlan ivóvízzel történő ellátása más módon nem biztosítható, csak az ivóvízhálózat bővítésével, aminek a költsége nagyon magas.

Az ügy lezárva.

204/2022. (VII.07.) Kt. határozat: _____ havi rendszerességgel nyújtott rendkívüli települési támogatás megállapítása tárgyában

A képviselő-testület elfogadta a _____ részére havi rendszerességgel nyújtott rendkívüli települési támogatás megállapítását. A határozatot kérelmező átvette.

Az ügy lezárva.

205-216/2022. (VII.07.) Kt. határozat: Városi kitüntető díjak adományozása tárgyában

A képviselő-testület döntött a városi kitüntető díjak adományozása tárgyában. A díjazottak az augusztus 20-ai ünnepségen vették át a díjakat.

Az ügy elintézett.

218/2022. (IX.29.) Kt. határozat: Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez a 2023. évi pályázati fordulójához történő csatlakozás tárgyában

A képviselő-testület elfogadta a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez csatlakozást a 2023. évre vonatkozóan „A” és „B” pályázati kiírás tekintetében egyaránt 8.000-8.000,-Ft/hó támogatási összeggel. A határozatot az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő átvette.

Az ügy elintézett.

219/2022. (IX.29.) Kt. határozat: A Nagykállói Brunsvik Teréz Óvoda éves munkájának értékelése c. beszámoló tárgyában

A képviselő-testület elfogadta a Nagykállói Brunsvik Teréz Óvoda éves munkájáról készített beszámolót. A határozatot az óvoda vezetője átvette.

Az ügy elintézett.

220/2022. (IX.29.) Kt. határozat: Nagykállói Brunsvik Teréz Óvoda pedagógusainak béremelése tárgyában

A képviselő-testület elfogadta a Nagykállói Brunsvik Teréz Óvoda pedagógusainak béremelésére vonatkozó intézményvezetői kérelmet, mely béremelés összege összesen 166.392 Ft/hó, és 2022. december 31. napjáig szól. A határozatot az óvodavezető átvette.

Az ügy lezárt.


221/2022. (IX.29.) Kt. határozat: Nagykállói Brunszvik Teréz Óvoda téli zárva tartásának engedélyezése tárgyában

A képviselő-testület engedélyezi a Nagykállói Brunszvik Teréz Óvoda téli zárva tartását 2022. december 22. napja és 2023. január 02. napja közötti időszakban mindkét tagintézményben. A döntésről szóló határozatot.

Az ügy lezárt.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy javaslatát megfogalmazni, a Képviselő-testületet, hogy döntésüket meghozni szíveskedjenek.

Nagykálló, 2022. október 19.


Bérczki Mária

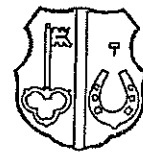
jegyző



Nagykálló Város Önkormányzata
Polgármesterétől

4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.

• (42) 263-101 Fax: 42/263-309 • 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail.
polgarmester@nagykallo.hu



ELŐTERJESZTÉS

- a Képviselő-testülethez -

Nagykálló Város Polgármesterének tájékoztatója a két ülés közti fontosabb eseményekről, tárgyalásokról.

Tisztelt Képviselő-testület!

A két ülés közötti időszak eseményeiről az alábbiak szerint tájékoztatom Önöket:

2022. szeptember 29. napja óta eltelt időszak fő tevékenységei

Több kiemelt esemény és rendezvény volt az elmúlt időszakban is többek között

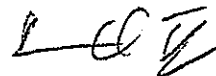
- Az év során folyamatosan beszámoltunk a különböző szakosztályok rendezvényeiről. A legutóbbi ilyen szakági eseményre **október 1-én került sor**, amikor is a **kosárlabda szakosztály találkozóját tartották**. A rendezvény során egykori középiskolájában felavatták Sitku Ernő emléktábláját, majd a Városi Sportcsarnokban kosárpalánta versenyre, gyermek kosárlabda mérkőzésre és az öt csapatot felvonultató örökifjú öregfiúk tornára került sor, tehát a találkozón találkozókkal is ünnepelték városunk kosárlabdamúltját.
- **Október 1-én a zene, valamint az idősök világnapját ünnepeljük**. Nagykálló Város Önkormányzata és Nagykállói Nonprofit Közhasznú kft szervezésében ünnepi műsorral kedveskedtek a szépkorúaknak.
- Az **aradi vértanúkat** a szabadságharc bukása után, 1849. **október 6-án** végezték ki, a bécsi forradalom és a császári hadügyminiszter meggyilkolásának első évfordulóján.

Nagykállóban is megemlékezést tartottunk, az idei rendezvény során Szakács Pál a Mátészalkai Szakképzési Centrum Kállay Rudolf Szakképző Iskola oktatója mondott megemlékező beszédet, valamint az iskola tanulója verselt, melyben felelevenítették a történéseket, a vértanúk életét, végső napjait, megidézte szellemüket és utolsó mondataikat, szavaikat.

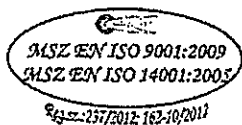
- **Egyeztetés a Nagykállói Takarékszövetkezet vezetőivel**
- **Elkezdődött a Nagykállói Védőnői Szolgálat épületének felújítása.** Az épület mindösszesen 136,25 m² alapterületű. A munkálatok befejezéséig a védőnők a Nagykálló, Bocskai úti Családsegítő Központ épületében folytatják tevékenységüket.
- **NARE (Nagykállói Röplabda Egyesület)** szervezete képviseltette magát a Szlovák bajnokságon ahol nagy sikerrel szerepeltek, köszönjük a szervezést a NARE csapatának és Popovics Józsefnek.
- **Kállai Lakodalmas Egyesület** kapott meghívást a Tasnádi Magyar Napok 2022- Néptánc Gálára. Köszönjük, hogy képviselték városunkat.
- **Nagykálló Város Önkormányzata és Érpatak Község Önkormányzatának** bírósági tárgyalásán I. fokon ítéletet hirdetett a bíróság

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozattervezetet elfogadni szíveskedjen.

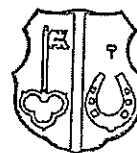
Nagykálló, 2022. október 17.



Horváth Tibor
polgármester



Nagykálló Város Önkormányzata
Jegyzőjétől
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



☎ (42) 263-101 Fax: 42/263-309 ✉ 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail. jegyzo@nagykallo.hu

Ügyiratszám:

Előterjesztés
– a Képviselő-testülethez/Bizottsághoz –

Tájékoztató fontosabb jogszabályok változásairól

Tisztelt Képviselő-testület/Bizottság!

A tájékoztató időpontjáig a következő – az önkormányzat és hivatala működésének szempontjából - lényeges jogszabályi változások kihirdetésére került sor:

Mely intézményekben alkalmazandó a 18 Celsius-fokos hőmérsékleti megkötés?

Megjelent az állami intézményekre vonatkozó „hőmérséklet rendelet”

2022. szeptember 19-én megjelent a Magyar Közlönyben a 353/2022. (IX.19.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet), amely 2022. október 1-jétől a fűtéssel biztosított maximális léghőmérséklet mértékét szabályozza az egyes intézményekben. A Rendelet hatálya alá tartozó intézmények helyiségeiben, tereiben a fűtéssel biztosított léghőmérséklet a 18 Celsius-fokot nem haladhatja meg.

Kivételek most is vannak, így a Rendelet hatálya nem terjed ki:

- a) az egészségügyi intézményekre,
- b) a bentlakásos ellátást nyújtó szociális intézményekre,
- c) a gyermekvédelmi intézményekre, valamint
- d) a bölcsődei ellátást nyújtó intézményekre.

A Rendelet külön rendelkezéseket tartalmaz a köznevelési intézményeknél, amelynek épületeiben a 14. életévüket be nem töltött gyermekek gondozása, nevelése, illetve oktatása zajlik. Esetükben a léghőmérsékletnek legalább a 20 Celsius-fokot el kell érnie. A köznevelési intézmény fenntartója, illetve a szakképzési centrum részeként működő szakképző intézmény esetében a kancellár határozza meg a biztosítandó léghőmérsékletet. Továbbá nevesíti a Rendelet a közönség számára nyitva tartó uszodai létesítményt, miszerint abban a 18 Celsius-foknál magasabb hőmérséklet is biztosítható.

Melyek azok az intézmények, akikre a Rendelet mindenképpen alkalmazandó:

- a. a Kormány, illetve a Kormány tagja irányítása vagy felügyelete alá tartozó költségvetési szerv,
- b. az a) pontban megjelölt költségvetési szerv irányítása, felügyelete alatt vagy fenntartásában álló, az államháztartás központi alrendszerébe tartozó költségvetési szerv,
- c. a Magyar Nemzeti Bank, valamint a Magyar Nemzeti Banknak a többségi befolyása alatt álló gazdasági társaság kivételével - azon gazdasági társaság, amely

- felett az állam többségi befolyással vagy közvetett befolyással rendelkezik és
- az a) vagy b) pont szerinti költségvetési szerv, vagy az állam többségi befolyása vagy közvetett befolyása alá tartozó gazdasági társaság tulajdonosi joggyakorlásában áll.

Fentiek alapján a Rendelet vonatkozik pl. a minisztériumokra, a kormányhivatalokra, azonban a helyi önkormányzat nem szerepel az intézmények között, így rájuk nem vonatkozik a 18 Celsius-fokos hőmérsékleti maximum.

Nemzeti Adó- és Vámhivatal közleménye

a 2022. október 1-je és október 31-e között alkalmazható üzemanyagárakról

Kihirdetésre került: Hivatalos Értesítő - 2022. évi 54. szám

A személyi jövedelemadóról szóló – többször módosított – 1995. évi CXVII. törvény 82. § (2) bekezdése arra kötelezi a Nemzeti Adó- és Vámhivatalt, hogy havonta tegye közzé a tárgy hónapban a fogyasztási norma szerinti üzemanyagköltség-elszámolással kapcsolatosan alkalmazható üzemanyagárakat, mely 2022. október 1-je és október 31-e között az alábbi. A veszélyhelyzettel összefüggő egyes szabályozási kérdésekről szóló 2021. évi CXXX. törvény eltérő alkalmazásáról szóló 94/2022. (III. 10.) Korm. rendelet 1. §-ában meghatározott adózói kör a gázolaj esetében piaci árszabás alapján megállapított üzemanyagárakat alkalmazhatja a költségelszámolás során.

Ólmozatlan motorbenzin:

ESZ 95 ólmozatlan motorbenzin (hatósági árszabás)	481 Ft/l
ESZ 95 ólmozatlan motorbenzin (piaci árszabás)	690 Ft/l
Gázolaj (hatósági árszabás)	481 Ft/l
Gázolaj (piaci árszabás)	820 Ft/l
Keverék	528 Ft/l
LPG autógáz	405 Ft/l

Ha a személyi jövedelemadó törvény hatálya alá tartozó magánszemély az üzemanyagköltséget a közleményben szereplő árak szerint számolja el, nem szükséges az üzemanyagról számlát beszereznie.

38/2022. (IX. 27.) MNB rendelet

a jegybanki alapkamat mértékéről

Kihirdetésre került: Magyar Közlöny - 2022. évi 156. szám
 Hatálybalépés: A rendelet 2022. szeptember 28-án hatályba lépett

A Magyar Nemzeti Bank Monetáris Tanácsa 2022. szeptember 27-ei ülésén a jegybanki alapkamat mértékét 11,75 %-ról 125 bázisponttal emelte, és 2022. szeptember 28-ai hatállyal 13,00 % mértékben határozta meg.
 Hatályát veszítette a jegybanki alapkamat mértékéről szóló 31/2022. (VIII. 30.) MNB rendelet.

368/2022. (IX. 29.) Korm. rendelet

a 2022/2023. tanév rendjére alkalmazandó veszélyhelyzeti szabályokról

Kihirdetésre került: Magyar Közlöny - 2022. évi 158. szám
Hatálybalépés: A rendelet a kihirdetését követő napon hatályba lépett

A rendelet alapján a tanulónak a 2022/2023. tanítási évben két alkalommal kell legalább hat összefüggő napból álló tanítási szünetet biztosítani. A 2022/2023. tanévben a téli szünet előtti utolsó tanítási nap 2022. december 21. (szerda), a szünet utáni első tanítási nap 2023. január 9. (hétfő). A 2022/2023. tanévben a tanítási év utolsó tanítási napja 2023. június 16. (péntek). Őszi szünet a 2022/2023. tanévben nem adható ki. Ettől a nemzetiségi oktatásban részt vevő iskolák sem térhetnek el.

Növekszik a Szép-kártyák fel nem használt összegének díja

Rövidül a díjmentes felhasználás határideje

A Magyar Közlöny 2022/162. számában 2022. október 06-án megjelent 381/2022. (X.06.) Korm. rendelet a Széchenyi Pihenő Kártyák felhasználásával kapcsolatban ír elő újabb változásokat.

Egyrészt rövidül a Szép-kártyán lévő összeg felhasználásának díjmentes ideje, másrészt az eddig 3%-ban meghatározott díjmérték 15%-ra növekszik.

A Korm. rendelet értelmében azok az összegek esnek az új díjszabás alá, amelyek Szép-kártyára történő utalása 365 napja történt, tehát 1 éve nem történt meg az adott összeg felhasználása. Az 1 éve Szép-kártyán álló összegek meghatározására évente 2 alkalommal kerül sor: március 20. és szeptember 20. napján. A díj mértéke a fel nem használt pénzeszköz 15%-a, de legalább 100 forint. 100 forintnál alacsonyabb összegű fel nem használt pénzösszeg esetén a díj összege megegyezik a fel nem használt összeggel. Ezt a szabályt elsőként a 2022. október 15. napját követően jóváírt és 1 éven belül fel nem használt összegekre kell alkalmazni.

A beszedett díj 50%-a a bankot, másik 50%-a pedig a Magyar Turisztikai Szövetség Alapítványt illeti meg.

A pénzforgalmi szolgáltató a díj felszámításának napját megelőző 90 nappal tájékoztatja a kártyabirtokost a fel nem használt pénzeszköz összegéről, és a fel nem használt pénzeszköz utáni, előzetesen felszámított díj összegéről.

Azok a pénzösszegek, amelyek 2022. október 15-ig érkeznek meg a Szép-kártyákra, a pénzforgalmi szolgáltató 2023. május 31-ig szintén egy egyszeri díjat állapít meg. A 2022. október 15. napjáig történő utalások összegéről a pénzforgalmi szolgáltató 2023. január 15. napjáig tájékoztatja a kártyabirtokosokat. A díj ebben az esetben is a fel nem használt összeg 15%-a.

Fentiek alapján célszerű a Szép-kártyán lévő összegeket minél előbb felhasználni.

Változott a közbeszerzési ajánlatkérők jogalapja

Fontos teendő az EKR-ben!

2022. október 13-án lépett hatályba a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) 5. §-ának módosítása, mely érinti a klasszikus ajánlatkérők jogalapját. Az eddigi 5. § (1) bekezdés c) pont szerinti ajánlatkérők – tehát szinte az összes költségvetési szerv, ideértve az önkormányzatokat, a központi és az önkormányzati költségvetési szerveket is – jogalapja további alpontokba lettek átsorolva, az alábbiak szerint:

- ca) az állam,
- cb) a költségvetési szerv,
- cc) a közalapítvány,
- cd) a helyi önkormányzat,
- ce) a helyi és országos nemzetiségi önkormányzat,
- cf) a helyi és nemzetiségi önkormányzatok társulása,
- cg) a területfejlesztési önkormányzati társulás,
- ch) a térségi fejlesztési tanács.

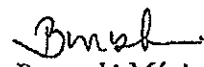
Mivel az átsorolás nem automatikus, ezért ezt az egyes ajánlatkérőknek – illetve az erre jogosultsággal rendelkező felhasználójának - kell elvégezni az Elektronikus Közbeszerzési Rendszerben (továbbiakban: EKR), a „Szervezet” főmenü „Szervezet karbantartás” menüpontban.

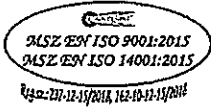
Fontos tudni, hogy a korábbi Kbt. 5. § (1) bekezdés c) pontja szerinti ajánlatkérőknél a 2022. október 13-a előtt az EKR-ben előkészített, de még el nem indított közbeszerzési eljárásokat az EKR „blokkolja”, tehát ezek már nem lesznek elindíthatóak. Erre az EKR az érintett eljárások nyitólapján egy figyelmeztető üzenetet is kiírt. (Ez alól kivételt képeznek azok a hirdetményes eljárások, ahol a megindító felhívás a jogszabályváltozás hatályba lépése előtt feladásra került.) Ezeket a blokkolt eljárásokat tehát az EKR-ben – az ajánlatkérői jogalap módosítása és hatósági jóváhagyása után - újra létre kell hozni (akár a másolási funkcióval), mely értelemszerűen új EKR-számot kap. Azoknál az eljárásoknál, amely a fentiek miatt már nem lesz elindítható, a korábban befizetett EKR rendszerhasználati díjat az Üzemeltetőtől vissza kell igényelni (sajnos a díj „átkönyvelésére” nincs lehetőség az új EKR-számra).

További információ az EKR főoldalán (ekr.gov.hu) és az Üzemeltető honlapján (<https://ujvilag.gov.hu/ekr/rendszerhasznalati-dij>) olvasható.

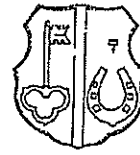
Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet/Bizottságot, hogy a tájékoztatást elfogadni szíveskedjen.

Nagykálló, 2022. október 20.


Berezki Mária
jegyző



Nagykálló Város Önkormányzata
Polgármesterétől
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



☎ (42) 263-101 Fax: 42/263-309 ✉ 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail.
polgarmester@nagykallo.hu

Előterjesztés

- Bizottsághoz/ Képviselő-testülethez -

2023. évre vonatkozó folyószámla-hitel kérelem benyújtásának engedélyezése tárgyában

Tisztelt Bizottság/Képviselő-testület!

Nagykálló Város Önkormányzat 100.000.000 Ft összegű folyószámla-hitele 2022. december 31-én lejár

A folyószámla hitel egy évre vehető igénybe, ezért szükséges lenne a hitelkeret igénylése tekintettel arra, hogy 2023 évben bekövetkezhet előre nem látható, váratlan kiadás. Tekintettel az infláció és az energia árak drasztikus emelkedése okozta gazdasági nehézségekre bizonytalanabb a saját bevételek tervezhetősége, (helyi adók, működési bevételek), valamint az önkormányzat kiadásai is jelentősen megemelkedtek.

A folyószámla-hitel költsége 2022. évre 1,5 millió forint, amely szerződéskötési díjből, keretbeállítási díjből, valamint rendelkezésre tartási díjből áll. Ezt az összeget akkor is fizetni kell, ha nem használjuk a hitelkeretet.

Jelenleg fennálló szerződésünk kamatának mértéke egy havi BUBOR+3% (a BUBOR 2022. 10.18-ai mértéke 16,75%), vagyis a hitel kamatának mértéke 19,75%.

2023. évre vonatkozóan a 100 milliós hitelkeret éves 10%-os mértékű kihasználtságnál 2 millió forint kamatkidrást fog jelenteni. A jövő évi kondíciók ettől eltérhetnek.

Kérem a Képviselő-testület jóváhagyását a folyószámla-hitel megújítására.

A folyószámla-hitel kérelemre a számlavezető bank ajánlatot ad, melynek elfogadásához szintén a Képviselő-testület döntése szükséges.

Tájékoztatjuk a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy 2022. évben a rendelkezésre álló folyószámla hitel keret nem került igénybe vételre.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg, és tegye meg javaslatát.

Nagykálló, 2022. október 19.

Horváth Tibor
polgármester



Nagykálló Város Önkormányzata
Polgármesterétől
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



☎ (42) 263-101 Fax: 42/263-309 ✉ 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail. polgarmester@nagykallo.hu

Ügyiratszám: Músz/ 337-12 /2022.
Ügyintéző: Vályogos Szilvia
Véleményező bizottság: VÁROSSTRATÉGIAI

Előterjesztés Képviselő-testülethez

Tájékoztató energiamegtakarítással kapcsolatos intézkedési tervekről

Tisztelt Képviselő – testület!

A Kormány döntése alapján sajnos az önkormányzatoknak is piaci áron kell az áramot és földgázt vásárolniuk.

Mivel az önkormányzatok rezsicsökkentésből való kizárása komoly kihívást jelent, így Önkormányzatunknak és Intézményeinknek is elengedhetetlen ezen költségek lehető legnagyobb és általunk biztosítható mértékben történő csökkentése.

Fentiek kapcsán, továbbá a fűtési szezon miatt, igyekszünk a tőlünk telhető legjobb és leghatékonyabb módját megtalálni annak, hogy működésünk a továbbiakban is biztosítva legyen.

Indoklás:

Az energiafelhasználás kapcsán az épületben található Nagykállói Járási Hivatal Hivatalvezetőjétől és az Önkormányzat fenntartása alá tartozó intézményektől bekértük energiamegtakarítással kapcsolatos intézkedési tervüket, hogy a Képviselő-testületet tájékoztatni tudjuk a szükséges energiamegtakarítási intézkedésekkel kapcsolatban.

Véleményező: Városstratégiai Bizottság

Kérem a Tisztelt Városstratégiai Bizottságot tegye meg javaslatát, a Képviselő-testületet pedig, hogy hozza meg döntését.

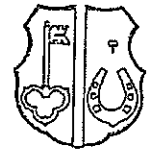
Nagykálló, 2022. október 18.

Tisztelettel:

Horváth Tibor
polgármester



Nagykálló Város Önkormányzata
Polgármesterétől
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



☎ (42) 263-101 Fax: 42/263-309 ✉ 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail:
polgarmester@nagykallo.hu

Előterjesztés
Képviselő- testülethez

Óbester Étterem és Konferenciaterem üzemeltetőjének kérelme tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

A Dán-Kovács KFT ügyvezetője, mint az Óbester Étterem és Konferenciaterem üzemeltetője a melléklet kérelemmel fordult a Képviselő testülethez.

2022. október 4-én kelt levelében leírta, hogy a megnövekedett energiaárak veszélyeztetik az étterem működtetését.


A vendéglátó egység bezárását abban az esetben tudná elkerülni, ha az önkormányzat segítséget nyújtana.

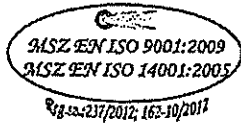
A levelében felsorolt segítségnyújtás formáiból a bérlemény helyett idciglencs bérlemény biztosítása már okafogyottá vált.

A bérleti díj kapcsán a jelenleg megállapított 250.000.- Ft + Áfa/hó díj elengedését vagy mérséklését kéri legalább a fűtési szezon végéig, illetve a elektromos áram ellátáshoz kapcsolódva az Önkormányzat részéről a Könyvár és Étterem szétválasztása, külön óra alkalmazása lenne a megoldás. Ennek a becsült költsége 400-500 ezer forint közé tehető.

Kérem a Tisztelt Képviselő- testület tagjait, hogy a kérelmet tanulmányozzák át, az előterjesztést véleményezni, a döntésüket meghozni szíveskedjenek!

Nagykálló, 2022. október 20.


Horváth Tibor
polgármester



Nagykálló Város Önkormányzata
Polgármesterétől
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



☎ (42) 263-101 Fax: 42/263-309 ✉ 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail.
polgarmester@nagykallo.hu

Előterjesztés
Képviselő- testülethez / Bizottsághoz

Kállai Kettős Közalapítvány kuratóriumi tag megválasztása tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület/ Bizottság!

A Kállai Kettős Kuratóriumának elnöke a kuratórium előírt működésének biztosítása érdekében a melléklet javaslatot küldte el az új kuratóriumi tag személyére vonatkozóan.

Tekintettel arra, hogy az Alapítvány alapítója Önkormányzatunk, így a megüresedett kuratóriumi tagsági helyre, tagot az alapító választhat.

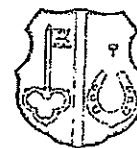
Az Alapítvány kuratóriumi elnökének kérését figyelembe véve javaslom a Kállai Kettős Közalapítvány kuratóriumának tagjává választani Hidasi Mihály képviselő urat.

Kérem a Tisztelt Képviselő- testület tagjait, hogy az előterjesztést véleményezzék, a döntésüket meghozni szíveskedjenek!

Nagykálló, 2022. október 20.


Horváth Tibor
polgármester

Nagykálló Város Önkormányzata
Polgármesterétől
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



☎ (42) 263-101 Fax: 42/263-309 ✉ 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail. polgarmester@nagykallo.hu

Ügyiratszám: Műsz./370 /2022.
Ügyintéző: Balogh László
Véleményező bizottságok: VÁROSSTRATÉGIAI

ELŐTERJESZTÉS
- a Képviselő-testülethez -
Nagykálló, Damjanich-Mártírok utak csatlakozásához gömbtükrös elhelyezése tárgyában

Tisztelt Képviselő – testület!

A lakossági megkeresések figyelembevételével a Nagykálló, Damjanich utcáról a Mártírok utcára való biztonságos kikanyarodás érdekében a kereszteződésbe, a szemközti Kölcsey Ferenc utca irányába közlekedést segítő gömbtükrös elhelyezése lenne célszerű.

A kereszteződés sarkán lévő kereskedelmi egységhez megálló, illetve várakozó gépjárművektől a Damjanich utcából a Mártírok útjára kihajtók részére a beláthatóság nagymértékben akadályoztatva van.

A gömbtükrös ára: 80.000.- Ft + ÁFA.

/Megjegyzés: a Mártírok útja állami közút a gömbtükrös kihelyeztetéséhez közútkezelői hozzájárulásukat be kell szerezni./

Mellékletek: térkép.

Kérem a Tisztelt Városstratégiai Bizottságot, tegye meg javaslatát, illetve a Képviselő-testületet, hogy hozza meg döntését.

Nagykálló, 2022. 10. 19.

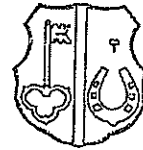
Tisztelettel:

Handwritten signature of Tibor Horváth in black ink.

Horváth Tibor
polgármester



Nagykálló Város Önkormányzata
Polgármesterétől
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



☐ (42) 263-101 Fax: 42/263-309 ☐ 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail. polgarmester@nagykallo.hu

Ügyiratszám: Kp/ 1937 /2022.

Ügyintéző: Varró Éva

Előterjesztés
Képviselő- testülethez

A 4320 Nagykálló, Somogyi Béla út 5-7. szám alatt lévő szociális bérlakások társasháztulajdont alapító okirata, valamint a kapcsolódó Szervezeti és működési szabályzata tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

A jelenleg érvényben lévő földgázfelhasználásra vonatkozó rendelkezések alapján a 4320 Nagykálló, Somogyi Béla út 5-7. szám alatt lévő szociális bérlakásokra vonatkozóan abban az esetben tudja az önkormányzat igénybe venni az egyetemes szolgáltatáson belül is a lakossági díjsszabást, amennyiben az épületet önálló ingatlanná, illetve társasházzá alakítja.

Az ingatlanon lévő épületre 2022. szeptember 30. napjáig szabadpiaci áron került vételezésre a földgáz. A szabadpiaci árszabást az ingatlanhoz tartozó gázóra mérete indokolta. A mérőóra cseréje megtörtént, de ez még nem volt elegendő a lakossági díjsszabás igénybevételére.

Az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. a társasháztulajdont alapító okirat megléte és földhivatali bejegyzése után tud Nagykálló Város Önkormányzatával földgázkereskedelmi szerződést kötni. Addig csak szabadpiaci árszabásban lehetne szerződést kötni, amit a bérlők nem tudnának kifizetni.

Jelenleg a felhasználási hely a fentiek okán szerződés nélküli ellátásban részesül, ami úgy szintén elég megterhelő lesz a bérlők számára.

Gál László e. v. földmérő (4320 Nagykálló, Budai N. A. u. 23.) 43/2022. munkaszám alatt elkészítette a mellékelten csatolt Nagykálló, Somogyi Béla út 5-7. szám alatti, 507/1 hrsz.-ú ingatlanon (volt Polgármesteri Hivatal) lévő épület önálló ingatlanná valamint társasházzá alakítása alapító okiratához szükséges változási vázrajzokat, valamint a Dr. Juhász Barnabás ügyvéd előkészítette a vonatkozó társasháztulajdont alapító okiratot és a társasház szervezeti és működési szabályzatát, melyet kérem szíveskedjenek véleményezni.

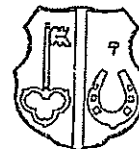
Kérem a Tisztelt Bizottságot és a Képviselő- testület tagjait, hogy az előterjesztést véleményezni, a határozat tervezetét támogatni szíveskedjenek!

Nagykálló, 2022. október 20.

Horváth Tibor
polgármester



Nagykálló Város Önkormányzata
Polgármesterétől
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



(42) 263-101 Fax: 42/263-309 ✉ 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail.
polgarmester@nagykallo.hu

Előterjesztés

- Képviselő-testülethez/Bizottsághoz -

Nagykálló, Somogyi Béla u. 5-7. szám alatti 5. számú önkormányzati bérlakás pályázat útján történő bérbeadása tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület/Bizottság!

A Nagykálló, Somogyi Béla u. 5-7.. szám alatt található 5. számú 60,29 m²-es (Előszoba,1 szoba, nappali (konyha+étkező) fürdőszoba-WC, kamra helyiségekből álló), önkormányzati, támogatott költségalapon meghatározott lakbérű bérlakás bérbeadás útján történő hasznosítására vonatkozóan az előző pályázati kiírás eredménytelen volt, ezért új pályázat kiírása szükséges.

Tekintettel arra, hogy a bérleti díj vonatkozásában az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és helyiségek bérletéről szóló 55/2006.(XII.14.) önkormányzati rendeletben meghatározott összegek az irányadóak (jelen esetben 120.- Ft/m²+ÁFA/hó), a megajánlott bérleti díj nem releváns.

Javaslom, hogy az ingatlan a mellékelt pályázati kiírás alapján kerüljön meghirdetésre.

Kérem a tisztelt Bizottságot/Képviselő.-testületet a mellékelt előterjesztést tárgyalják meg, hozzák meg döntésüket.

Nagykálló, 2022. október 19.

Horváth Tibor
polgármester