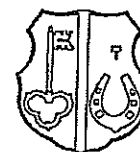




Nagykálló Város Önkormányzat
Polgármesterétől
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



• (42) 263-101 Fax: 42/263-309 • 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail. polgarmester@nagykallo.hu

Száma: Kp/88- /2022.

MEGHÍVÓ

a Képviselő-testület és hivatala Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2019. (X.28.) Önk. rendelete alapján Nagykálló Város Önkormányzat Képviselő-testületét

2022. július 07. napján 10 órai kezdettel

tartandó soron következő ülésre összehívom.

Az ülés helye: Nagykállói Polgármesteri Hivatal III. emeleti tárgyaló terme
(4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.)

Nyílt ülésre:

1. **Előterjesztés Halassy Csilla szobrászművész kérése tárgyában**
Előterjesztő: Polgármester
Véleményező: Oktatási és Kulturális Bizottság
2. **Előterjesztés Dr. Sződényi Annamária háziorvos kérelme tárgyában**
Előterjesztő: Polgármester
Véleményező: Pénzügyi és Közjóléti Bizottság
3. **Előterjesztés a BB-MED Kft. kérelme tárgyában**
Előterjesztő: Polgármester
Véleményező: Pénzügyi és Közjóléti Bizottság
4. **Előterjesztés a Nagykállói Közhasznú Nonprofit Kft. mint közétkeztető vállalkozói díjának emelése tárgyában**
Előterjesztő: Polgármester
Véleményező: Pénzügyi és Közjóléti Bizottság
5. **Előterjesztés a Nagykállói Közhasznú Nonprofit Kft. intézkedéseiről a szakértő által feltárt hiányosságok megszüntetése céljáról szóló beszámoló tárgyában**
Előterjesztő: Polgármester
Véleményező: Pénzügyi és Közjóléti Bizottság
6. **Előterjesztés a Napstrand 2022. évi üzemeltetési költségeinek biztosítása tárgyában**
Előterjesztő: Polgármester
Véleményező: Pénzügyi és Közjóléti Bizottság

7. Előterjesztés a két ülés között történt fontosabb eseményekről, tárgyalásokról szóló polgármesteri tájékoztató tárgyában
Előterjesztő: polgármester
8. Előterjesztés fontosabb jogszabályok változásairól szóló tájékoztató tárgyában
Előterjesztő: jegyző
Véleményező: Pénzügyi és Közjóléti Bizottság
9. Előterjesztés a lejárt határidejű határozatokról szóló jegyzői tájékoztató tárgyában
Előterjesztő: jegyző
Véleményező: Pénzügyi és Közjóléti Bizottság
10. Előterjesztés Nagykálló Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló rendelet módosítása tárgyában
Előterjesztő: Polgármester
Véleményező: Minden Bizottság
11. Előterjesztés a gyermekjóléti alapellátásokról szóló 13/2021. (X.01.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előterjesztő: Polgármester
Véleményező: Pénzügyi és Közjóléti Bizottság
12. Előterjesztés a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 15/2019. (X.28.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előterjesztő: Polgármester
Véleményező: Pénzügyi és Közjóléti Bizottság
13. Előterjesztés az egészségügyi alapellátás körzeteiről szóló 15/2016. (VII.29.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előterjesztő: Polgármester
Véleményező: Pénzügyi és Közjóléti Bizottság
14. Előterjesztés a védőnői szolgálat bérleti díjának elengedése tárgyában
Előterjesztő: Polgármester
Véleményező: Pénzügyi és Közjóléti Bizottság
15. Előterjesztés Nagykálló-Ludastópark helyi védett terület problémája, a védettség felülvizsgálatának kezdeményezése a Nagykálló 0274/6 hrsz-ú és a 0274/7 hrsz-ú ingatlan tárgyában
Előterjesztő: Polgármester
Véleményező: Városstratégiai Bizottság

16. Előterjesztés a Kálló-Coop Zrt. ingatlanok bérleti szerződésének meghosszabbítására vonatkozó kérelme tárgyában
Előterjesztő: Polgármester
Véleményező: Városstratégiai Bizottság
17. Előterjesztés a Nagykálló, Somogyi B. út 5-7. szám alatti 1. számú bérlakásba hűtő-fűtő klíma felszerelésének engedélyezése tárgyában
Előterjesztő: Polgármester
Véleményező: Pénzügyi és Közjóléti Bizottság
18. Előterjesztés a Rózsafa Művészeti Egyesület kérelme a Nagykálló Város címerének használata tárgyában
Előterjesztő: Polgármester
Véleményező: Városstratégiai Bizottság
19. Előterjesztés önkormányzati ingatlan megvásárlására vonatkozó kérelem tárgyában
Előterjesztő: polgármester
Véleményező: Városstratégiai Bizottság
20. Előterjesztés az önkormányzat tulajdonában lévő 42/A jelű 0131/6 hrsz-ú 14,46 ha akác erdő kitermelésére, megvételére valamint vágástakarítási és erdő felújítási munkákra tett árajánlatok tárgyában
Előterjesztő: Polgármester
Véleményező: Városstratégiai Bizottság
21. Előterjesztés csapadékvíz elvezetési problémával kapcsolatos lakossági panasz kivizsgálására vonatkozó megkeresés tárgyában
Előterjesztő: Polgármester
Véleményező: Városstratégiai Bizottság
22. Előterjesztés ingatlan ivóvíz ellátásának kiépíttetésére vonatkozó kérelem tárgyában
Előterjesztő: Polgármester
Véleményező: Városstratégiai Bizottság
23. Előterjesztés a régi Művelődési Központ épületéből kinyert közüzalék áraira vonatkozó tájékoztatás tárgyában
Előterjesztő: Polgármester
Véleményező: Városstratégiai Bizottság
24. Előterjesztés a Nagykálló Város Önkormányzata tulajdonában lévő Nagykálló, 1175 hrsz-ú földrészlet tulajdonba való átadása tárgyában
Előterjesztő: Polgármester
Véleményező: Városstratégiai Bizottság

25. Előterjesztés a Bakterház köz közüzalékos burkolattal való ellátására vonatkozóan
Előterjesztő: Polgármester
Véleményező: Városstratégiai Bizottság

Zárt ülésre:

1. Előterjesztés a Nagykálló, külterület 0617/32 hrsz-ú ingatlanok értékesítésére vonatkozó beérkezett pályázat tárgyában
Előterjesztő: Polgármester
Véleményező: Városstratégiai Bizottság
2. Előterjesztés nagykállói lakos részére havi rendszerességgel nyújtott rendkívüli települési támogatás tárgyában
Előterjesztő: Polgármester
Véleményező: Pénzügyi és Közjóléti Bizottság
3. Előterjesztés „Nagykálló Város Díszpolgára” cím adományozása tárgyában
Előterjesztő: Polgármester
Véleményező: Minden Bizottság
4. Előterjesztés Városi kitüntető díjak adományozása tárgyában
Előterjesztő: Polgármester
Véleményező: Minden bizottság

Nagykálló, 2022. július 01.

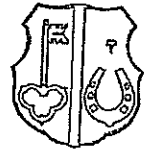
Tisztelettel:



Horváth Tibor
polgármester



Nagykállói Polgármesteri Hivatal
Polgármesterétől
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



(42) 263-101 Fax: 42/263-309 ✉ 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail. polgarmester@nagykallo.hu

**Előterjesztés
-Képviselő- testülethez-**

... szobrászművész kérése tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület a 88/2022. (III.31.) KT. számú határozatával hozzájárult ahhoz, hogy a bronz szobrot talapzat nélkül Hevesre szállítsák, azzal a feltétellel, hogy az ott kiállított szobor címe nem utal semmilyen formában Ratkó József költőre. Sikerült a név kapcsán megegyezést jutni, így a szobor „A költészet allegóriája” címet kapja.

több alkalommal telefonos egyeztetés történt az elszállítással kapcsolatban, az volt a kérésük, hogy kerüljön levételre a talapzatról a szobor és utána elszállítják Hevesre. Az ehhez kapcsolódó megállapodás tervezet is elkészült, mely jóváhagyását követően megküldésre került a másik fél számára. A megállapodás feltételének egyik pontja szerint amennyiben a Tulajdonos igényt tart a szoborra, akkor a Kezelő köteles a kérésnek megfelelően a Tulajdonos részére visszaszolgáltatni a szobrot.

Közben l egyeztetett Heves Város Önkormányzatával, akik felajánlották, hogy kifizetik a szobor bronz árát, ezzel segítve az új szobor létrejöttét, ha átruházzák Heves városra a tulajdonjogot, mivel a szobor úgy is ott lesz kiállítva.

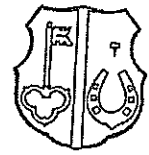
Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és a határozatot meghozni szíveskedjék.

Nagykálló, 2022. június 30.

Horváth Tibor
polgármester



Nagykálló Város Önkormányzata
Polgármesterétől
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



☎ (42) 263-101 Fax: 42/263-309 ✉ 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail. polgarmester@nagykallo.hu

**Előterjesztés
Képviselő-testülethez**

Dr. Szödényi Annamária háziorvos kérelme tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

Nagykálló Város Önkormányzata 2020. október 20. napján **házi orvosi ellátás biztosítására** feladat-ellátási szerződést kötött személyes ellátásra kötelezett Dr. Szödényi Annamária háziorvossal és az őt alkalmazó B2 Rx. Egészségügyi, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.-vel.

Dr. Szödényi Annamária háziorvos 2022. június 24. napján kelt levelében kérelmezte, hogy a Képviselő-testület járuljon hozzá a **rendelési idő módosításához 2022. szeptember 1. napjától az alábbiak szerint:**

	<u>Kérelmezett új rendelési idő</u>	<u>Jelenlegi rendelési idő</u>
Hétfő, Szerda, Péntek:	8:30 - 13:00 óráig	8:00-13:00 óráig
Kedd, Csütörtök:	13:00 - 18:00 óráig	13:00 - 18:00 óráig

A rendelkezésre állási idő változatlan marad, a kérelem e tekintetben módosítást nem tartalmaz. Rendelkezésre állási idő: Hétfő, Szerda, Péntek: 8:00 - 16:00 óráig
Kedd, Csütörtök: 10:00 - 18:00 óráig, a rendelési időkkel nem érintett időszakban.

Az egészségügyi szolgáltatások Egészségbiztosítási Alapból történő finanszírozásának részletes szabályairól szóló 43/1999. (III. 3.) Korm. rendelet 7. § (2) bekezdés a)-b) pontja akkor tekinti folyamatosnak az ellátást, ha
a) a háziorvosi szolgálat orvosa a 4/2000. (II. 25.) EüM rendeletben meghatározott rendelési időben rendelőjében háziorvosi tevékenységet végez;
b) munkanaponként a háziorvosi szolgálat orvosa 8 órában - beleértve a rendelési időt és a tanácsadás idejét is - **az őt választó biztosítottak számára szolgáltatást nyújt**, ide nem értve a keresőképtelenség, a hivatalos távollét, illetve a szabadság miatt szükségessé váló helyettesítés eseteit.

A háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II.25.) EüM rendelet 2.§ (1)-(2) bekezdése alapján a háziorvos személyes és folyamatos orvosi ellátást nyújt az egészségi állapot megőrzése, a betegségek megelőzése és gyógyítása céljából. A háziorvos rendelési időben a betegeket - sürgős ellátást igénylő eset kivételével - az érkezés igazolt sorrendjében fogadja. A háziorvos legalább a rendelési ideje egy részében, illetve a tanácsadás során előre programozható betegellátás keretében előjegyzés alapján végzi a betegek szűrését, gondozását és ellátását. A

folyamatos ellátás keretében a házi orvos hetente legkevesebb 15 órát, de munkanapokon naponta legkevesebb 2 órát rendel.

A fentiek alapján házi orvos személyes és folyamatos orvosi ellátást nyújt a hozzá bejelentkezett, és általa fogadott lakosok számára az egészségi állapotuk megőrzése, betegség megelőzése, gyógyítása és egészségfejlesztés céljából. A házi orvosi ellátás naponta, meghatározott rendelési időben, az orvosi rendelőben, indokolt esetben a beteg otthonában történik.

A házi orvos **napi 8 órában áll a betegek rendelkezésére**. Hetente legkevesebb 15 órát, de munkanapokon legkevesebb 2 órát rendel.

A kérelmező által megjelölt rendelési idő megfelel a jogszabályban előírt minimum rendelési időnek.

Amennyiben a Képviselő-testület hozzájárul a rendelési idő módosításhoz, a Feladat-ellátási szerződések módosítása szükséges a kérelmező házi orvossal.

Kérem a Tisztelt Bizottságot és Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és döntést hozni szíveskedjen!

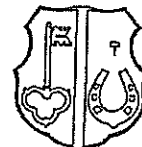
Nagykálló, 2022. június 24.

Tisztelettel:


Horváth Tibor
polgármester



Nagykálló Város Önkormányzata
Polgármesterétől
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



☎ (42) 263-101 Fax: 42/263-309 ✉ 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail. polgarmester@nagykallo.hu

**Előterjesztés
Képviselő-testülethez**

A BB-MED Kft. kérelme tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

Nagykálló Város Önkormányzata 1998. október 1. napján háziorvosi ellátás biztosítására feladat-ellátási szerződést kötött a BB-MED Bt.-vel, mely szerződést többször módosítottak.

Dr. Bódor Klára a BB-MED Kft. ügyvezetője, háziorvos 2022. június 19. napján kelt levelében kérelmezte, hogy a Képviselő-testület járuljon hozzá a **rendelési idő módosításához az alábbiak szerint:**

	<u>Kérelmezett új rendelési idő</u>	<u>Jelenlegi rendelési idő</u>
Hétfő:	11:00-15:00 óráig	11:00-16:00 óráig
Kedd:	7:30-11:30 óráig	7:30-12:30 óráig
Kedd, Ludastó:	11:45-12:45 óráig	14:00-16:00 óráig
Szerda:	11:00-15:00 óráig	11:00-16:00 óráig
Csütörtök:	7:30-11:30 óráig	7:30-12:30 óráig
Péntek:	7:30-11:30 óráig	11:00-16:00 óráig

Dr. Bódor Klára kérelmében előadta, korszerűsíteni szeretné a rendelési idejét, a praxisközösségekben a napi 4 óra rendelési idő elegendő, valamint az egyedüli állandó péntek délutános rendelést a korára tekintettel nem vállalja.

A rendelkezésre állási idő változatlan marad, a kérelem e tekintetben módosítást nem tartalmaz. Rendelkezésre állási idő: Hétfő, Szerda, Péntek: 8:00-16:00 óráig
Kedd, Csütörtök: 7:30-16:00 óráig

Az egészségügyi szolgáltatások Egészségbiztosítási Alapból történő finanszírozásának részletes szabályairól szóló 43/1999. (III. 3.) Korm. rendelet 7. § (2) bekezdés a)-b) pontja akkor tekinti folyamatosnak az ellátást, ha

a) a háziorvosi szolgálat orvosa a 4/2000. (II. 25.) EüM rendeletben meghatározott rendelési időben rendelőjében háziorvosi tevékenységet végez;
b) munkanaponként a háziorvosi szolgálat orvosa 8 órában - beleértve a rendelési időt és a tanácsadás idejét is - **az őt választó biztosítottak számára szolgáltatást nyújt**, ide nem értve a keresőképtelenség, a hivatalos távollét, illetve a szabadság miatt szükségessé váló helyettesítés eseteit.

A háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II.25.) EüM rendelet 2.§ (1)-(2) bekezdése alapján a háziorvos személyes és folyamatos orvosi ellátást nyújt az egészségi állapot megőrzése, a betegségek megelőzése és gyógyítása céljából. A háziorvos rendelési időben a betegeket - sürgős ellátást igénylő eset kivételével - az érkezés igazolt sorrendjében fogadja. A háziorvos legalább a rendelési ideje egy részében, illetve a tanácsadás során előre programozható betegellátás keretében előjegyzés alapján végzi a betegek szűrését, gondozását és ellátását. A folyamatos ellátás keretében a háziorvos hetente legkevesebb 15 órát, de munkanapokon naponta legkevesebb 2 órát rendel.

A fentiek alapján háziorvos személyes és folyamatos orvosi ellátást nyújt a hozzá bejelentkezett, és általa fogadott lakosok számára az egészségi állapotuk megőrzése, betegség megelőzése, gyógyítása és egészségfejlesztés céljából. A háziorvosi ellátás naponta, meghatározott rendelési időben, az orvosi rendelőben, indokolt esetben a beteg otthonában történik.

A háziorvos napi 8 órában áll a betegek rendelkezésére. Hetente legkevesebb 15 órát, de munkanapokon legkevesebb 2 órát rendel.

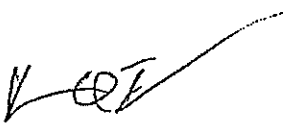
A kérelmező által megjelölt rendelési idő megfelel a jogszabályban előírt minimum rendelési időnek.

Amennyiben a Képviselő-testület hozzájárul a rendelési idő módosításhoz, a Feladat-ellátási szerződések módosítása szükséges a kérelmező háziorvossal.

Kérem a Tisztelt Bizottságot és Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és döntést hozni szíveskedjen!

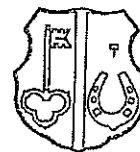
Nagykálló, 2022. június 24.

Tisztelettel:


Horváth Tibor
polgármester



Nagykálló Város Önkormányzata
Polgármesterétől
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



☐ (42) 263-101 Fax: 42/263-309 ☐ 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail. polgarmester@nagykallo.hu

Ügyiratszám: /2022.
Ügyintéző: Bereczki Mária

Előterjesztés
Képviselő- testülethez /Bizottsághoz

Nagykállói Közhasznú Nonprofit Kft. mint közétkeztető vállalkozói díjának emelése tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület/Bizottság!

Nagykálló Város Önkormányzata, mint közétkeztetést biztosítására kötelezett és a Nagykállói Oktatási, Műsorszolgáltató, Közművelődési és Szociális Közhasznú Nonprofit Kft mint vállalkozó között 2018. október 5-én Vállalkozási és Üzemeltetési szerződés jött létre az intézmények étkeztetési feladatának teljes körű lebonyolítására, a speciális étkeztést igénylő gyermekek maradéktalan ellátására, valamint a főző- és tálalókonyhák üzemeltetési feladatainak ellátására.

Nagykálló Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 215/2018.(X.04.) számú határozatában megállapította a nettó vállalkozói díjakat, mely díjak megállapításuk óta nem változtak. A 603/2020.(XII.18.) kormányrendelet értelmében, melyet a közszolgáltatók nem emelhetek térítési díjat, a 603/2020.(XII.18.) kormányrendeletet is módosító, a veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról szóló 2021. évi XCIX. törvény hatálybalépéséről rendelkező 2021. évi CXV. törvény a díjemelési tilalom határidejét 2022. június 30. napjára módosította.

Jelen gazdasági helyzetben - az energia, a bérek, valamint az alapanyagok árának emelkedése miatt szükségessé vált a vállalkozói díj emelése. A vállalkozó megküldte a kalkulációját, mely az alábbiak szerint alakult:

Intézmény	Étkeztetés gyakorisága	Jelenlegi nettó vállalkozói Ft/adag	nettó díj	Kalkulált vállalkozói díj I. Ft/adag	Kalkulált vállalkozói díj II. Ft/adag
Nagykállói Brunsztvik Teréz Óvoda	Tízórai, ebéd, uzsonna	510		765	1020
Nagykállói Általános Iskola napközi	Tízórai, ebéd, uzsonna	530		795	1060
Nagykállói Általános Iskola	Ebéd	485		728	970
Bölcsőde	Reggeli, tízórai, ebéd, uzsonna	426		639	1100

Az Önkormányzatok normatív finanszírozása nem teljes egészében fedi le a bruttó vállalkozói díjat, hiszen figyelembe kell venni a térítési díjat fizető gyermekek befizetéseit valamint az ehhez kapcsolódó visszaigényelhető Áfá-t is. Az elvárt bevételeket is figyelembe véve az Önkormányzatnak a kifizetett bruttó vállalkozási díj kb. 7,5%-át kell saját forrásból biztosítania. Ez abból adódik, hogy a beszedett térítési díj csak a nyersanyagnorma alapján határozható meg, míg a vállalkozói díj tartalmazza a nyersanyagnormát, a béreket, egyéb járulékos költségeket pl: közüzemi díjak.

A fentiek alapján 150%-os díjemelést esetén Önkormányzatunknak éves szinten kb. 6 millió forint, 200%-os díjemelést esetén éves szinten kb. 8 millió forint vállalkozói díjat kell saját forrásból biztosítania.

A vállalkozói díjak emelése 2022. szeptember 1-ei hatállyal lépne életbe.

A normatíva igénylés során 2022. évre az óvodában 205 főre igényeltünk normatív finanszírozást, amelyből valamennyi gyermek ingyenes étkeztetésben részesül. Az általános iskolában 200 fő, akik közül 155 fő háromszori étkezésben, 45 fő pedig csak ebédben részesül. A 200 fő közül 137 fő ingyenesen étkezik, 27 fő 50%,-os térítési díjat, 36 fő pedig teljes térítési díjat fizet.

Kérem a tisztelet Bizottságot/Képviselő-testületet az előterjesztést tárgyalják meg, és hozzák meg döntésüket.

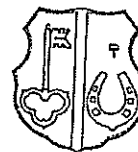
Nagykálló, 2022. június 30.



Horváth Tibor
polgármester



Nagykálló Város Önkormányzata
Polgármesterétől
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



☐ (42) 263-101 Fax: 42/263-309 ☐ 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail. polgarmester@nagykallo.hu

Ügyiratszám: /2022.
Ügyintéző: Bereczki Mária

Előterjesztés
Képviselő- testülethez /Bizottsághoz

Beszámoló a Nagykállói Közhasznú Nonprofit Kft. intézkedéseiről a szakértő által feltárt hiányosságok megszüntetése céljából

Tisztelt Képviselő testület/Bizottság!

A szakértő, igazságügyi szakértő a Nonprofit KFT gazdálkodásának vizsgálatáról készített szakértői jelentésben megfogalmazta azokat a hiányosságokat, amelyek megszüntetése szükséges a KFT jogszabályoknak teljesszűrésen történő megfeleléséhez.

Erre vonatkozóan a KFT ügyvezetése elkészítette a javasolt likviditási tervet valamint beszámolt a hibák kijavításához kapcsolódó már megtett intézkedésekről.


A likviditási tervben a közétkeztetéshez kapcsolódóan a 150%-os vállalkozói díj emelésével kalkuláltak, de látható, hogy még így is várhatóan a KFT II. féléves gazdálkodási eredménye nagyon minimális pozitív értéket mutat. A tendencia ismert mindenki előtt az energia illetve az élelmiszer árak alakulása tekintetében, így javaslom megfontolásra a 150%-os vállalkozói díj emelésétől magasabb vállalkozói díj megállapítását.

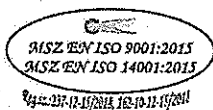
Javasolom továbbá, hogy valamennyi a KFT szolgáltatásaihoz (pl: takarítás, bérbeadás, harangodó díjtételek stb.) kapcsolódó díjtétel felülvizsgálatát és emelését, hiszen az elmúlt években jelentősen növekedtek a bérek, a szolgáltatás biztosításához kapcsolódó anyagköltségek.

A szakértő által megfogalmazott javaslat alapján szükséges lenne legalább részmunkaidőben gazdasági vezető alkalmazása, ezért kérem támogassák, gazdasági vezetői álláshelyre vonatkozó pályázat kifrását.

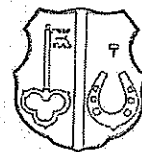
Kérem a Tisztelt Képviselő- testület/Bizottság tagjait, hogy az előterjesztést véleményezni, a határozat tervezetét támogatni szíveskedjenek!

Nagykálló, 2022. június 30.


Horváth Tibor
polgármester



Nagykálló Város Önkormányzata
Polgármesterétől
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



☐ (42) 263-101 Fax: 42/263-309 ☐ 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail. polgarmester@nagykallo.hu

Ügyiratszám: /2022.
Ügyintéző: Bereczki Mária

Előterjesztés
Képviselő- testülethez /Bizottsághoz

Napstrand 2022. évi üzemeltetési költségeinek biztosítása tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület/Bizottság!

2022. évtől a Képviselő-testület döntése alapján a TESZOVAL KFT üzemelteti a nagykállói Napstrandot.

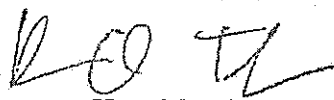
A KFT ügyvezetője elkészítette a strand működtetéséhez kapcsolódó, 2022. évre vonatkozó költségkalkulációt. A költségek között a működési és a közüzemi költségek a 2021. évi teljesítések alapján lettek meghatározva, a bérek pedig a 2022. évre tervezett összegekkel szerepelnek.

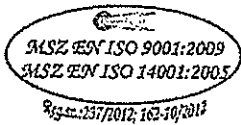
A kalkuláció alapján a strand 2022. évi működéséhez 9,3 millió forint támogatás szükséges. A KFT a szezon zárását követően, a tényleges költségek ismeretében várhatóan október hónap folyamán elkészíti a bevételek és a kiadások egyenlegét. Amennyiben a bevétel és a nyújtott támogatás nem kerül teljes egészében felhasználásra, úgy a KFT a fel nem használt támogatást visszautalja az Önkormányzat részére.

Ugyanakkor pedig inkább az a valószínűbb, tekintettel az idei év energiaárainak drasztikus emelkedésére, hogy az elszámolás után további támogatást kell Önkormányzatunknak biztosítani a költségek fedezetére.

Kérem a tisztelt Bizottságot/Képviselő-testületet az előterjesztést tárgyalják meg, és hozzák meg döntésüket.

Nagykálló, 2022. július 1.


Horváth Tibor
polgármester



Nagykálló Város Önkormányzata
Jegyzőjétől
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



☎ (42) 263-101 Fax: 42/263-309 ✉ 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail: jegyzo@nagykallo.hu

Ügyiratszám:

Előterjesztés
– a Képviselő-testülethez/Bizottsághoz –

Tájékoztató fontosabb jogszabályok változásairól

Tisztelt Képviselő-testület/Bizottság!

A tájékoztató időpontjáig a következő – az önkormányzat és hivatala működésének szempontjából - lényeges jogszabályi változások kihirdetésére került sor:

Közel a duplájára emelkedik a cégautóadó összege

2022. június 4-én a Magyar Közlöny 93. számában megjelent az extraprofit adóról szóló 197/2022. (VI.4.) Korm. rendelet, mely több adónemet is érintett. A rendeletben leírt változások a cégautóadó díjtételeit is érintette. 2022. július 1-től az alábbiak szerint módosulnak a cégautóadó havi díjtételei.

Gépjármű hajtómotorjának teljesítménye (kw)	Környezetvédelmi osztályjelzés					
	„0”-„4” osztályjelzések esetén		„6”-„10” osztályjelzések esetén		„5”-„14-15” osztályjelzések esetén	
	2022.06.30- ig	2022.07.01- től	2022.06.30- ig	2022.07.01- től	2022.06.30- ig	2022.07.01- től
0-50	16.500 Ft	30.500 Ft	8.800 Ft	16.000 Ft	7.700 Ft	14.000 Ft
51-90	22.000 Ft	41.000 Ft	11.000 Ft	20.000 Ft	8.800 Ft	16.000 Ft
91-120	33.000 Ft	61.000 Ft	22.000 Ft	41.000 Ft	11.000 Ft	20.000 Ft
120 felett	44.000 Ft	81.000 Ft	33.000 Ft	61.000 Ft	22.000 Ft	41.000 Ft

A rendelet alapján a cégautóadó havi díjtételeinek emelése átmeneti jellegű, az emelt összegű adótételeket 2022. július – 2022. december közötti időszakra kell alkalmazni.

A bevallás rendje, illetve egyéb cégautóadóra vonatkozó szabályok változatlanok.

Emelkedik az egyszerűsített foglalkoztatottak után fizetendő közteher

Az új szabályok az extraprofit adóról szóló 197/2022. (VI. 4.) Korm. rendelet értelmében 2022. július 1-jétől hatályosak

A módosítás következtében jelentősen nő az egyszerűsített foglalkoztatás keretében foglalkoztatott munkavállalók után fizetendő közteher. A közteher mértéke 2022. július 1-jétől a minimálbér mértékének függvényében kerül meghatározásra. E szerint az alkalmi munkavállalók után a hónap első napján érvényes minimálbér 1 százalékának, a

mezőgazdasági és turisztikai idénymunka esetén a hónap első napján érvényes minimálbér 0,5 százalékának megfelelő mértékű közteher kell fizetnie a munkáltatóknak.

Az egyszerűsített foglalkoztatottak után fizetendő napi közteher mértékének növekedésével összhangban emelkedik a munkavállalók ellátásának az alapja is, mely a továbbiakban a mezőgazdasági és turisztikai idénymunka esetén a hónap első napján érvényes minimálbér 1,4 százaléka, alkalmi munkavállalás és filmipari statiszta munka esetén a hónap első napján érvényes minimálbér 2,8 százaléka.

Változik a filmipari statiszta alkalmi munkavállalóknak fizetendő nettó jövedelem értékhatára is. 2022. július 1-jétől a filmipari statiszta alkalmi munkavállalásból származó nettó jövedelem a hónap első napján érvényes minimálbér 12 százalékának megfelelő összegű lehet, azaz napi 18 000 forintról napi 24 000 forintra emelkedik.

	2022. június 30-ig	2022. július 1-től
Közteher-fizetési kötelezettség		
-alkalmi munka	1 000 Ft/nap	2 000 Ft/nap
-mezőgazdasági és turisztikai idénymunka	500 Ft/nap	1 000 Ft/nap
-filmipari statiszta	4 000 Ft/nap	6 000 Ft/nap
Nyugellátás számítási alapja		
-alkalmi munka	2 740 Ft/nap	5 600 Ft/nap
-mezőgazdasági és turisztikai idénymunka	1 370 Ft/nap	2 800 Ft/nap
-filmipari statiszta	2 740 Ft/nap	5 600 Ft/nap

Indul a „Nyári diákmunka 2022.” program

Bértámogatás a diákmunka programban résztvevők diákok foglalkoztatása után

2022. június 15. napjától az idén is lehetőségük nyílik a diákoknak, hogy regisztráltassák magukat az illetékes járási (fővárosi kerületi) hivataloknál, ha munkát szeretnének vállalni önkormányzatoknál, vagy mezőgazdasági, turisztikai, illetve vendéglátó területen. Az állami foglalkoztatási szervként eljáró hivatalok a diákok számára munkaerőpiaci információt nyújtanak. A programra jelentkező diákokat foglalkoztató önkormányzatok, továbbá a mezőgazdasággal, turizmussal és vendéglátással foglalkozó gazdálkodó szervezetek pedig bértámogatásban részesülnek, melynek igénylése hatósági eljárás keretében nyújtható be a székhely, telephely vagy a munkavégzés helye szerinti illetékes járási hivatalhoz.

A nyári diákmunka programba azok a fiatalok jelentkezhetnek, akik:

- 16–25 év közötti nappali tagozaton tanuló diákok,
- szolgáltatást kérőként kérték nyilvántartásba vételüket és
- foglalkoztatásra irányuló, vagy vállalkozási jogviszonnyal nem rendelkeznek.

A nyári diákmunka program keretében a diákok foglalkoztatására kizárólag a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény (Mt.) hatálya alá tartozó munkaviszonyban

kerülhet sor rész vagy teljes munkaidős foglalkoztatás keretében 2022. július 1. és 2022. augusztus 31. közötti időtartam alatt.

Diákmunka önkormányzatoknál

A területi, települési önkormányzatok, önkormányzati alaptevékenységet végző intézmények, továbbá egyházi jogi személyek a programban résztvevő diákok foglalkoztatása esetén bértámogatásban részesülnek. A bértámogatás mértéke a diákok legfeljebb napi 6 órás foglalkoztatása esetén a munkabér összegének 100 %-a. A támogatás megállapítása során havi munkabérként a szakképzettséget igénylő munkakör esetében 195.000 Ft/fő/hó, szakképzettséget nem igénylő munkakör esetében pedig 150.000 Ft/fő/hó összeg vehető figyelembe. A támogatás legfeljebb 2 hónap időtartamra nyújtható.

	Munkabér Ft/hó	Támogatás Ft/hó
Szakképzettséget igénylő munkakörben 6 órában foglalkoztatott	195 000 Ft/hó	195 000 Ft/hó
Szakképzettséget nem igénylő munkakörben 6 órában foglalkoztatott diák	150 000 Ft/hó	150 000 Ft/hó

A napi 6 óránál rövidebb munkaidőben történő foglalkoztatás esetén a támogatási összeg arányosan csökken.

Diákmunka a mezőgazdaság, turizmus és a vendéglátás területén


A mezőgazdaság, a turizmus és vendéglátás területén is lehetőség van a program keretében diákok idényjellegű foglalkoztatására. A program keretében a munkaadók számára a célcsoportba tartozó személyek munkaviszonyban történő alkalmazása esetén legfeljebb napi 8 órás foglalkoztatás támogatható. Bértámogatásként a munkabér összegének 75 %-a jár legfeljebb 2 hónap időtartamra. A támogatás megállapítása során havi munkabérként a szakképzettséget igénylő munkakör esetében a garantált bérminimum, szakképzettséget nem igénylő munkakör esetében pedig a minimálbér havi összege vehető figyelembe, melynek 75 %-a adható bértámogatásként.

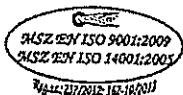
	Munkabér Ft/hó	Támogatás Ft/hó
Szakképzettséget igénylő munkakörben 6 órában foglalkoztatott	260 000 Ft/hó	195 000 Ft/hó
Szakképzettséget nem igénylő munkakörben 6 órában foglalkoztatott diák	200 000 Ft/hó	150 000 Ft/hó

A napi 8 óránál rövidebb munkaidőben történő foglalkoztatás esetén a támogatási összeg arányosan csökken.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet/Bizottságot, hogy a tájékoztatást elfogadni szíveskedjen.

Nagykálló, 2022. június 28.


Berezki Mária
jegyző



Nagykállói Polgármesteri Hivatal Jegyzőjétől
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



• (42) 263-101 Fax: 42/263-309 • 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail. jegyzo@nagykallo.hu

Előterjesztés

- a Pénzügyi és Közjóléti Bizottsághoz –
- a Képviselő-testülethez –

a lejárt határidejű határozatokról szóló jegyzői tájékoztató tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

Nagykálló Város Önkormányzat Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2019. (X.28.) Önk. rendelet 25. § (7) bekezdésének, valamint a Képviselő-testület 14/2022. (I.27.) Kt. határozatával elfogadott munkatervének megfelelően a Képviselő-testület által hozott lejárt határidejű határozatok végrehajtására vonatkozóan az alábbi tájékoztatást adom:

81/2022. (II.24.) Kt. határozat: Nagykálló külterületi 0617/32 hrsz-ú ingatlan értékesítésére vonatkozó beérkezett pályázatok tárgyában

A képviselő-testület eredménytelennek nyilvánította a 0617/32 hrsz-ú külterületi ingatlan értékesítésével kapcsolatos eljárást, beérkezett pályázat hiányában. További döntése, hogy 4000 E Ft/m² +Áfa vételár megjelölésével új pályázat kerüljön kiírásra.

A pályázati eljárás lezárt.

82/2022. (II.24.) Kt. határozat: Nagykálló, 0636/8 hrsz-ú Nagykálló, Korányi F. út 98. szám alatti ingatlan értékesítésére vonatkozó beérkezett pályázatok tárgyában

A képviselő-testület elfogadta, hogy a Nagykálló, 0636/8 hrsz-ú Nagykálló, Korányi F. út 98. szám alatt lévő ingatlan pályázó részére értékesítésre kerüljön bruttó 28.003.500 Ft vételárért. A pályázó visszalépett az ingatlanvásárlástól

Az ügy lezárva.

83/2022. (III.17.) Kt. határozat: Nagykállói Várbarátok által a volt bíróság műemlék épület földszintén Kállói vártörténeti kiállító terem kialakítása tárgyában

A képviselő-testület hozzájárulását adta a Nagykállói Várbarátok részére a volt bíróság műemlék épület földszintjén történő átalakítási munkálatokhoz, mely a Kállói vártörténeti kiállító terem kialakításához szükséges. A Várbarátok a helyiségeket kialakították, berendezték. A kiállítás a napokban megnyitásra került. A döntésről szóló határozat átvételre került.

Az ügy lezárva.

84/2022. (III.17.) Kt. határozat: Nagykállói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola szakmai dokumentumának módosítása tárgyában

A képviselő-testület hozzájárulását adta a Nagykállói Általános Iskola és Művészeti Iskola részére, hogy az iskola szakmai dokumentumait módosíthassa.

A módosítás indokai: A Nagykálló Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskolában a köznevelési alapfeladat 2020-ban alapfokú művészetoktatással bővült. Ekkor változott meg az intézmény neve is. Az intézmény szakmai alapidokumentumában meg kell határozni azokat a művészeti ágakat, azon belül a tanszakokat is, amelyeket az alapfokú művészetoktatáson belül biztosítanak a tanulók részére, valamint meg kell határozni az alapfokú művészetoktatásban maximálisan felvehető létszámot.

A döntésről szóló határozat átvételre került.

Az ügy lezárt.

92/2022. (III.31.) Kt. határozat: Az óvodába történő jelentkezés módjának, valamint óvodai általános felvételi időpontnak a meghatározása a 2022/2023. nevelési évre vonatkozóan

A képviselő-testület elfogadta a 2022/2023. nevelési évre az óvodába történő általános felvételi időpontokat. A beiratkozásra 2022. április 26-27. napján volt lehetőség. Az óvoda a későbbiekben be fog számolni a létszámot illetően.

A döntésről szóló határozat átvételre került.

Az ügy lezárt.

98/2022. (III.31.) Kt. határozat: Mátészalkai Szakképzési Centrum a Kálló Étterem vételi szándékának kérelme tárgyában

A képviselő-testület nem támogatta a Mátészalkai Szakképzési Centrum kérelmét, nem kívánja értékesíteni az Éttermet.

A döntésről szóló határozat átvételre került.

Az ügy folyamatban.

101/2022. (III.31.) Kt. határozat: _____ kérelme a Nagykálló, Hunyadi u. 1. szám alatti ingatlan vételi szándéka tárgyában

A képviselő-testület _____ kérelmét nem támogatta, az Hunyadi út 1. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő ingatlant nem kívánja értékesíteni.

A döntésről szóló határozat átvételre került. Az ügy lezárt.

102/2022. (III.31.) Kt. határozat: a Rózsafa Művészeti Egyesület a „Rózsafa-zeneház” vásárlásához támogatási kérelem tárgyában

A képviselő-testület elfogadta az Egyesület kérelmét, támogatta az ingatlan megvásárlását 2.500.000 Ft-tal. Folyamatban van a jelzálogjog bejegyzése a Dr. Sarkadi Erika Ügyvédi Iroda közreműködésével. A döntést tartalmazó határozat átvételre került.

Az ügy folyamatban.

103/2022. (III.31.) Kt. határozat: A Kállai Lakodalmas Egyesület Önkormányzati támogatás 2022. évben történő felhasználására vonatkozó kérelme tárgyában

A képviselő-testület hozzájárulását adta, hogy a Kállai Lakodalmas Egyesület 2021. évben kapott 550.000,-Ft összegű támogatását 2022. március 31. napjáig felhasználhassa. A döntést tartalmazó határozat átvételre került.

Az ügy lezárva.

106/2022. (III.31.) Kt. határozat: Nagykállói földtulajdonosok és gazdálkodók kérelme, a Nagykálló-Ludastópark helyi védett terület problémája, a védettség felülvizsgálatának kezdeményezése tárgyában

A képviselő-testület nem fogadta el a nagykállói földtulajdonosok és gazdálkodók kérelmét, vagyis nem kívánja felülvizsgálni a Nagykálló-Ludastópark helyi védett terület védettségéről szóló rendeletét, védettség feloldását nem tervezi.

A döntésről szóló határozatot az illetékesek átvették.

Az ügy lezárta.

109/2022. (III.31.) Kt. határozat: Mikó Sándor nagykállói lakos a Nagykálló, Simonyi u. 2. szám alatti, 2858/2 hrsz-ú önkormányzati földterület megvásárlása iránti kérelme tárgyában

A képviselő-testület nem értékesei kérelmező részére a 2858/2 hrsz-ú önkormányzati földterületet. A döntésről szóló határozatot kérelmező átvette.

Az ügy lezárta.

113/2022. (IV.28.) Kt. határozat: A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Nyíregyházi Katasztrófavédelmi Kirendeltség és a Nyíregyházi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2021. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadása tárgyában

A képviselő-testület elfogadta a Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Nyíregyházi Katasztrófavédelmi Kirendeltség és a Nyíregyházi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2021. évi tevékenységéről szóló beszámolót.

A döntést tartalmazó határozat az érintettek részére megküldésre került, melyet átvettek.

Az ügy lezárta.

117/2022. (IV.28.) Kt. határozat: Nagykálló Város Önkormányzat 2021. évi ellenőrzési jelentése tárgyában

A képviselő-testület elfogadta Nagykálló Város Önkormányzata 2021. évi összefoglaló ellenőrzési jelentését.

A döntést tartalmazó határozat átvételre került.

Az ügy lejárt.

118/2022. (IV.28.) Kt. határozat: Nagykállói Oktatási, Műsorszolgáltató, Közművelődési és Szociális Közhasznú Nonprofit Kft. felügyelőbizottság ügyrendjének jóváhagyása tárgyában

A képviselő-testület jóváhagyta a Nagykállói Oktatási, Műsorszolgáltató, Közművelődési és Szociális Közhasznú Nonprofit Kft. felügyelőbizottság ügyrendjét. A döntést tartalmazó határozat kézbesítésre került.

Az ügy lezárva.

122/2022. (IV.28.) Kt. határozat: A Rákóczi Szövetség támogatási kérelme tárgyában

A képviselő-testület elfogadta a Rákóczi Szövetség 2021. évben kapott támogatásáról szóló elszámolását, valamint 150.000,-Ft összegű támogatással értett egyet a 2022. évre vonatkozóan. Az összeg felhasználását magyar iskolát választó técsői családok részére biztosítják.

A döntést tartalmazó határozat kézbesítésre került. Az ügy lezárva.

123/2022. (IV.28.) Kt. határozat: Nagykálló Város Roma Nemzetiségi Önkormányzat támogatási kérelme tárgyában

A képviselő-testület 100.000 Ft támogatást biztosított a Roma Nemzetiségi Önkormányzat részére a Május 1-jei Zenés Ébresztő megvalósításához. Az összeg felhasználásra került, melynek elszámolása megtörtént.

Az ügy lezárt.

126/2022. (IV.28.) Kt. határozat: Lakossági elektronikai hulladék gyűjtésével, átvételével kapcsolatos előterjesztés tárgyában

A képviselő-testület elfogadta a lakossági elektronikai hulladék gyűjtésének, átvételének lehetőségét. A 2 hét gyűjtési idő alatt összesen 8.480 kg hulladék gyűlt össze, melynek elszállítása rendben megtörtént.

Az ügy lezárt.

128/2022. (IV.28.) Kt. határozat: Bagdi Ferenc Tibor kérelme a Nagykálló 0102/2 hrsz-ú ingatlan áramellátásának támogatása tárgyában

A képviselő-testület nem támogatta Bagdi Ferenc Tibor kérelmét, mely a Nagykálló 0102/2 hrsz-ú Nagykálló, Jánoskert 1. szám alatt elhelyezkedő ingatlan áramellátására vonatkozott.

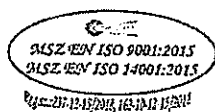
Az ügy lezárt.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy javaslatát megfogalmazni, a Képviselő-testületet, hogy döntésüket meghozni sziveskedjenek.

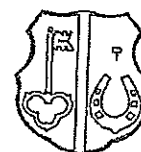
Nagykálló, 2022. június 27.


Bernadetta Beréczki Mária

jegyző



Nagykálló Város Önkormányzata
Polgármesterétől
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



☎ (42) 263-101 Fax: 42/263-309 ✉ 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail. polgarmester@nagykallo.hu

Ügyiratszám: Kp/ 366-8/2022
Ügyintéző: Séra András

Előterjesztés
- Képviselő- testülethez/Bizottsághoz-

NAGYKÁLLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA 2022. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉRŐL ÉS A
KÖLTSÉGVETÉS VITELÉNEK SZABÁLYAIRÓL SZÓLÓ RENDELET MÓDOSÍTÁSA
TÁRGYÁBAN

Tisztelt Képviselő – testület!

A pénzügyi terv módosítására vonatkozó javaslat elkészítésekor betartottuk az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény és végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Kormányrendeletben foglaltakat.

A 2022. évi költségvetési rendelet módosítására vonatkozó tervezet elkészítésére az alábbiak alapján került sor:

- A központi költségvetésből biztosított szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi ágazatban a szociális összevont ágazati pótlék fedezetére kapott 6. havi támogatás összegével, valamint a könyvtári célú érdekeltségnövelő támogatás összegével emelkednek az érintett intézmények előirányzatai.
- Az önkormányzat 2021. évi beszámolójából az előző évi elszámolás alapján költségvetési évben keletkező normatíva pótigény beépítése a költségvetési rendeletbe.
- A mikro-, kis- és középvállalkozások 2022. évi iparúzési adókedvezményével kapcsolatos önkormányzati támogatás átvezetése a pénzügyi terven.
- Államháztartáson belülről kapott egyéb támogatások:
 - Országgyűlési képviselő választás és népszavazás lebonyolítására kapott többlettámogatás,
 - 2022. évi népszámlálás előkészítéséhez és végrehajtásához kapott támogatás
 - ukrán menedékesek szállásolására és ellátására kapott támogatás, előirányzatának átvezetése a pénzügyi terven.
- a Nagykálló-i Család- és Gyermekjóléti Központ Napközi Erzsébet-tábor felhívásra benyújtott jelentkezésével táboroztatási lehetőséget nyert, melynek kapcsán az előirányzat módosítás szükségessé vált.
- a Polgármesteri Hivatal köztisztviselői részére előirányzott cafeteria keret fedezetének biztosítása

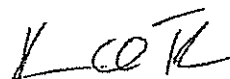
- **előirányzat átcsoportosítás** a Kállai Kettős Közalapítvány részére a Bocskai úti ingatlan utolsó vételár részének kifizetéséhez
- **előirányzat átcsoportosítás** a Nagykállói Család- és Gyermekjóléti Központ tárgyi eszköz beszerzéseire
- **strand** fejlesztéséhez kapcsolódó tételek átcsoportosítása a felhalmozási kiadásokra
- A Képviselő-testület korábbi döntéseinek költségvetési rendeletben történő szerepeltetése.

A Jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a szerinti előzetes hatásvizsgálatot lefolytatásra került, melynek eredményéről tájékoztatom a tisztelt Képviselő-testület tagjait.

Tisztelt Képviselő – testület/ Bizottság!

Kérem, hogy az előterjesztéshez készített indoklás alapján a tervezetet tárgyalja meg és a 2022. évi pénzügyi terv módosítására vonatkozó rendeletet hagyja jóvá.

Nagykálló, 2022. június 30.



Horváth Tibor
polgármester

T E R V E Z E T
Nagykálló Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2022. (VII. .) önkormányzati rendelete

az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló
4/2022. (II.25.) önkormányzati rendelet módosításáról

Nagykálló Város Önkormányzata Képviselő – testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 120. § (1) bekezdés a) pontjában meghatározott Pénzügyi és Közjóléti Bizottság véleményének kikérésével, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §.

Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről és költségvetés vitelének szabályairól szóló 4/2022. (II.25.) önkormányzati rendelet 2. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„2. §. (1) A Képviselő-testület az önkormányzat 2022. évi

a) költségvetési bevételeit	1 830 859 549 Ft-ban,
b) költségvetési kiadásait	2 577 236 688 Ft-ban,
c) költségvetési hiányát	746 377 139 Ft-ban,
ca) működési hiányát	277 035 059 Ft-ban,
cb) felhalmozási hiányát	469 342 080 Ft-ban,
d) finanszírozási bevételeit	882 051 895 Ft-ban,
e) finanszírozási kiadásait	135 674 756 Ft-ban,
f) finanszírozási egyenlegét	746 377 139 Ft-ban,
fa) működési többletét	283 122 295 Ft-ban,
fb) felhalmozási többletét	463 254 844 Ft-ban,
g) az összevont költségvetés hiányát	882 051 895 Ft-ban,
h) bevételi és kiadási fő összegét	2 712 911 444 Ft-ban,

előirányzat-csoportok, kiemelt előirányzatok szerinti bontásban az 1. melléklet szerinti részletezéssel állapítja meg.”

2. §.

Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről és költségvetés vitelének szabályairól szóló 4/2022. (II.25.) önkormányzati rendelet 3. §. (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„3.§. (1) Az önkormányzat és az irányítása alá tartozó intézmények bevételeit és kiadásait az alábbiak szerinti főösszegekkel hagyja jóvá:

a) Működési bevételek	283 375 751 Ft,
b) Közhatalmi bevételek	284 000 000 Ft,
c) Működési célú támogatások ÁH-on belülről	1 000 922 542 Ft,
d) Működési célú átvett pénzeszközök	576 253 Ft,
e) Felhalmozási bevételek	245 000 000 Ft,
f) Felhalmozási célú támogatás ÁH-on belülről	0 Ft,

g) Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	16 985 003 Ft,
h) Finanszírozási bevételek	882 051 895 Ft,
ha) Előző évi költségvetési maradvány igénybevétele	782 051 895 Ft,
hb) Folyószámla hitelfelvétel	100 000 000 Ft,
i) Működési kiadások	1 845 909 605 Ft,
ia) Személyi juttatások	638 585 128 Ft,
ib) Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	79 339 258 Ft,
ic) Dologi kiadások	825 182 737 Ft,
id) Ellátottak pénzbeli juttatásait	33 134 000 Ft,
ie) Egyéb működési célú kiadások	269 668 482 Ft,
j) Felhalmozási kiadások	731 327 083 Ft,
ja) Beruházási kiadások	605 818 448 Ft,
jb) Felújítási kiadások	0 Ft,
jc) Egyéb felhalmozási célú kiadások	125 508 635 Ft,
k) Finanszírozási kiadások	135 674 756 Ft,
ka) Hitelek törlesztése	100 000 000 Ft,
kb) Államháztartáson belüli megelőlegezések visszatérítése	25 001 944 Ft,
kc) Pénzügyi lízing	10 672 812 Ft.”

3. §

Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló 4/2022. (II. 25.) önkormányzati rendelet 6. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A Nagykállói Polgármesteri Hivatal köztisztviselői részére megállapított cafetéria juttatás 2022. évi összege bruttó 400 ezer forint.”

4. §

(1) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló 4/2022. (II.25.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló 4/2022. (II.25.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló 4/2022. (II.25.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

(4) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló 4/2022. (II.25.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.

(5) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló 4/2022. (II.25.) önkormányzati rendelet 5. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.

(6) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló 4/2022. (II.25.) önkormányzati rendelet 6. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.

- (7) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló 4/2022. (II.25.) önkormányzati rendelet 7. melléklete helyébe a 7. melléklet lép.
- (8) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló 4/2022. (II.25.) önkormányzati rendelet 8. melléklete helyébe a 8. melléklet lép.
- (9) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló 4/2022. (II.25.) önkormányzati rendelet 10. melléklete helyébe a 9. melléklet lép.
- (10) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló 4/2022. (II.25.) önkormányzati rendelet 12. melléklete helyébe a 10. melléklet lép.
- (11) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló 4/2022. (II.25.) önkormányzati rendelet 14. melléklete helyébe a 11. melléklet lép.
- (12) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló 4/2022. (II.25.) önkormányzati rendelet 16. melléklete helyébe a 12. melléklet lép.
- (13) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló 4/2022. (II.25.) önkormányzati rendelet 17. melléklete helyébe a 13. melléklet lép.
- (14) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló 4/2022. (II.25.) önkormányzati rendelet 20. melléklete helyébe a 14. melléklet lép.
- (15) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló 4/2022. (II.25.) önkormányzati rendelet 23. melléklete helyébe a 15. melléklet lép.
- (16) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló 4/2022. (II.25.) önkormányzati rendelet 24. melléklete helyébe a 16. melléklet lép.
- (17) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló 4/2022. (II.25.) önkormányzati rendelet 25. melléklete helyébe az 17. melléklet lép.
- (18) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló 4/2022. (II.25.) önkormányzati rendelet 29. melléklete helyébe a 18. melléklet lép.

5. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.

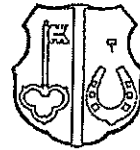
Nagykálló, 2022. július

Horváth Tibor
polgármester

Bereczki Mária
jegyző



Nagykálló Város Önkormányzata
Polgármesterétől
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



☎ (42) 263-101 Fax: 42/263-309 ✉ 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail:
polgarmester@nagykallo.hu

Előterjesztés
- a Képviselő-testülethez -

**a gyermekjóléti alapellátásokról szóló 13/2021. (X.01.) számú önkormányzati rendelet
módosításáról**

Tisztelt Képviselő-testület!

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (továbbiakban: Gyvt.) 14. § (3) bekezdése kimondja, hogy a gyermekvédelmi rendszer működtetése állami és önkormányzati feladat. A Gyvt. 16.§-a értelmében az e törvényben meghatározott, a gyermekek védelmét biztosító hatósági feladat- és hatásköröket a helyi önkormányzat képviselő-testülete, valamint a gyámhatóság gyakorolja.

A Gyvt. 29. §-a kimondja:

- (1) A fenntartó önkormányzat a személyes gondoskodást nyújtó ellátások (a továbbiakban: személyes gondoskodás) formáiról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjről rendeletet alkot.
- (2) Ha törvény másként nem rendelkezik, a fenntartó önkormányzat rendeletben szabályozza:
- az önkormányzat által biztosított személyes gondoskodás formáit,
 - az önkormányzat által biztosított ellátás igénybevételére irányuló kérelem benyújtásának módját és a kérelem elbírálásának szempontjait,
 - az intézményvezető hatáskörében - külön eljárás nélkül - biztosítható ellátásokat,
 - az ellátás megszűnésének eseteit és módjait,
 - a fizetendő térítési díjak mértékét, csökkentésének és elengedésének eseteit, módjait.

Nagykálló Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2022. szeptember 1. napjával Nagykálló Napsugár Bölcsőde elnevezéssel gyermekjóléti intézményt alapított. A gyermekjóléti alapellátásokról szóló 13/2021. (X.01.) számú önkormányzati rendeletben, mint személyes gondoskodást nyújtó ellátásról a Gyvt. 29. § (2) bekezdésében meghatározottak szerint rendelkezni szükséges.

Felülvizsgálni szükséges továbbá a gyermekétkeztetés intézményi térítési díjait tekintettel az előállítási költségek emelkedésére, valamint arra, hogy a koronavírus-világjárvány nemzetgazdaságot érintő hatásának enyhítése érdekében szükséges gazdasági intézkedésről szóló 603/2020. (XII.18.) Korm. rendelet 1. § ba) pontja díjemeléssel kapcsolatban úgy rendelkezik, hogy az egyéb díjfizetési kötelezettség mértéke nem lehet magasabb, mint az ugyanazon díjnak a kormányrendelet hatálybalépését megelőző napon hatályos és alkalmazandó mértéke. A koronavírus miatti veszélyhelyzet meghosszabbítását a koronavírus-világjárvány elleni védekezésről szóló 2021. évi I. törvény módosításáról szóló 2021. évi CII. törvény rendelte el. A 603/2020. (XII.18.) Korm. rendeletet is módosító, a veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról szóló 2021. évi XCIX. törvény hatálybalépéséről rendelkező 2021. évi CXV. törvény a díjemelési tilalom határidejét 2022. június 30. napjára módosította. Ezért az intézményi térítési díj emelése 2022. július 1. napjától van lehetőség.

A fentiekkel összefüggésben javaslom a Rendelet módosítását, hogy az önkormányzat a jogszabályi előírásoknak megfeleljen.

II. A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (továbbiakban Jaf.) 17. §-a szerint a jogszabály előkészítője előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit, amelyről önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell.

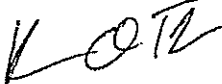
A fentiek alapján a rendelet módosításának várható következményeiről - az előzetes hatásvizsgálat tükrében - az alábbi tájékoztatást adom:

1. A módosítás valamennyi jelentősnek ítélt hatásai:

- a) **Társadalmi hatás:** A rendelet tervezet a hatályos jogszabályi előírásoknak megfelel, elfogadása által egyszerűbb, átláthatóbb lesz a szabályozás.
- b) **Gazdasági hatása:** A rendelet jelentős gazdasági változást nem eredményez. A rendelet a korábban már bevezetett ellátásokat megtartja.
- c) **Költségvetési hatása:** A rendelet a gyermekvédelmi ellátások terén alapvetően fenntartja a jelenlegi gyakorlatot, így az önkormányzat költségvetésére nincs hatással.
- d) A rendeletnek közvetlen **környezeti hatása nincs.**
- e) A rendeletnek közvetlen **egészségi hatása, egészségügyi következménye nincs.**
- f) **A tervezetnek adminisztratív terheket befolyásoló hatása:** A rendelet megalkotásának az adminisztratív terheket tekintve új, többlet terheket eredményező hatása nincs, a rendelet alkalmazása az eddigi adminisztratív munka további szükségességét igényli, a meglévő feltételekkel a rendelet alkalmazható.
- g) **A rendelet megalkotásának szükségessége:** A rendelet megalkotását a magasabb szintű jogszabályokkal való összhang teszi szükségessé.
- h) **A jogalkotás elmaradásának várható következményei:** A jogalkotás elmaradása (a törvényi rendelkezésekkel való összhang megteremtésének elmaradása) esetén a Kormányhivatal részéről törvényességi felügyeleti intézkedés várható.
- i) **A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:** A rendelet a meglévő szervezeti, személyi, tárgyi és pénzügyi feltételekkel alkalmazható, további feltételek biztosítását nem igényli, a szükséges feltételek rendelkezésre állnak.

Fent leírtak alapján az előterjesztéshez mellékelt rendelet-tervezetet terjesztem elfogadásra a Tisztelt Képviselő-testület elé!

Nagykálló, 2022. június 30.


Horváth Tibor
polgármester

rendelet-tervezet

**Nagykálló Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2022. (...) önkormányzati rendelete**

**a gyermekjóléti alapellátásokról szóló 13/2021. (X.01.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

Nagykálló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (1) és (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontjában, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 94. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A gyermekjóléti alapellátásokról szóló 13/2021. (X. 1.) önkormányzati rendelet 5. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„5. §

(1) Az Önkormányzat a bölcsődei ellátást a Dél-Nyírségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás által fenntartott Pindur Palota Bölcsődében, valamint az önkormányzat által fenntartott Nagykállói Napsugár Bölcsődében biztosítja.

(2) A szolgáltatás biztosítására irányuló kérelmet az intézményvezetőnél írásban kell benyújtani. A szolgáltatás biztosítására irányuló kérelemmel kapcsolatos döntést a kérelmek beérkezésének sorrendjében, a lehető legrövidebb időn belül kell meghozni, és azt legfeljebb a kérelem beérkezését követő harminc napon belül írásban, bizonyítható módon közölni kell a kérelmezővel.

(3) Az intézményvezető külön eljárás, és a kérelmek beérkezésének sorrendjére tekintet nélkül biztosítja a bölcsődei ellátást annak az egyéb jogosultsági feltételeknek megfelelő gyermeknek, aki megfelel az alábbi együttes feltételeknek:

- a) fejlődése a bölcsődei ellátás hiányában nem biztosítható,
- b) egyedülálló, vagy időskorú személy neveli,
- c) a szülője, törvényes képviselője szociális helyzete miatt az ellátásáról nem tud gondoskodni.

(4) Az ellátás megszűnésének, megszüntetésének eseteire és módjaira, továbbá, az ellátottal kötött megállapodás felmondásának szabályaira a Gyvt.-ben foglaltaktól eltérő rendelkezést nem kell alkalmazni.”

2. §

A gyermekjóléti alapellátásokról szóló 13/2021. (X. 1.) önkormányzati rendelet 5. alcíme a következő 5/A. §-sal egészül ki:

„5/A. §

(1) A bölcsődei ellátás intézményi térítési díjának mértéke 325 Ft/nap.

(2) Az időszakos gyermekfelügyelet intézményi térítési díjának mértéke 455 Ft/óra.

(3) A bölcsődei szolgáltatás keretében biztosított gyermekétkeztetés intézményi térítési díja naponta általános forgalmi adó nélkül 445 Ft, melyből

- a) reggeli: 80 Ft/nap
- b) tízórai: 56 Ft/nap
- c) ebéd: 222 Ft/nap
- d) uzsonna: 87 Ft/nap.

(4) A megállapított személyi térítési díj kérelemre felére csökkenthető, ha az ellátott havi jövedelme bizonyíthatóan legalább a felére csökken.

(5) A megállapított személyi térítési díj kérelemre elengedhető, ha az ellátott jövedelme bizonyíthatóan megszűnt, és vagyonnal sem rendelkezik.

(6) A térítési díj csökkentését, vagy elengedését követően a térítési díjat hat hónapon belül felül kell vizsgálni.

(7) A személyi térítési díj csökkentésére, vagy elengedésére irányuló kérelmet az intézményvezetőnek írásban kell benyújtani. A kérelemről az intézményvezető dönt a lehető legrövidebb időn belül, és döntését legfeljebb a kérelem beérkezését követő tizenöt napon belül írásban, bizonyítható módon közli a kérelmezővel.

(8) A csökkentett mértékű személyi térítési díjat, illetve a személyi térítési díj elengedését a döntés meghozatalát követő naptól kell alkalmazni."

3. §

A gyermekjóléti alapellátásokról szóló 13/2021. (X. 1.) önkormányzati rendelet 6. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A gyermekétkeztetésért fizetendő intézményi térítési díj napi összege általános forgalmi adó nélkül:

- a) óvodában 525.- Ft.
- b) általános iskolában
 - ba) napközi 540.- Ft.
 - bb) ebéd 410.- Ft.”

4. §

Ez a rendelet 2022. szeptember 1-jén lép hatályba, és a hatályba lépést követő napon hatályát veszti.

Horváth Tibor
polgármester

Bereczki Mária
jegyző

Kihirdetés napja:

Bereczki Mária
jegyző

a gyermekjóléti alapellátásokról szóló 13/2021. (X.01.) önkormányzati rendelet módosításáról

.../... (.) önkormányzati rendelet-tervezet indokolása

Általános indokolás

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (továbbiakban: Gyvt.) 14. § (3) bekezdése kimondja, hogy a gyermekvédelmi rendszer működtetése állami és önkormányzati feladat. A Gyvt. 16.§-a értelmében az e törvényben meghatározott, a gyermekek védelmét biztosító hatósági feladat- és hatásköröket a helyi önkormányzat képviselő-testülete, valamint a gyámhatóság gyakorolja.

A Gyvt. 29. §-a kimondja:

1. A fenntartó önkormányzat a személyes gondoskodást nyújtó ellátások (a továbbiakban: személyes gondoskodás) formáiról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjról rendeletet alkot.
2. Ha törvény másként nem rendelkezik, a fenntartó önkormányzat rendeletben szabályozza:
az önkormányzat által biztosított személyes gondoskodás formáit,
az önkormányzat által biztosított ellátás igénybevételére irányuló kérelem benyújtásának módját és a kérelem elbírálásának szempontjait,
az intézményvezető hatáskörében - külön eljárás nélkül - biztosítható ellátásokat,
az ellátás megszűnésének eseteit és módjait,
a fizetendő térítési díjak mértékét, csökkentésének és elengedésének eseteit, módjait.

Nagykálló Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2022. szeptember 1. napjával Nagykállói Napsugár Bölcsőde elnevezéssel gyermekjóléti intézményt alapított. A gyermekjóléti alapellátásokról szóló 13/2021. (X.01.) számú önkormányzati rendeletben, mint személyes gondoskodást nyújtó ellátásról a Gyvt. 29. § (2) bekezdésében meghatározottak szerint rendelkezni szükséges.

Felülvizsgálni szükséges továbbá a gyermekétkeztetés intézményi térítési díjait tekintettel az előállítási költségek emelkedésére, valamint arra, hogy a koronavírus-világjárvány nemzetgazdaságot érintő hatásának enyhítése érdekében szükséges gazdasági intézkedésről szóló 603/2020. (XII.18.) Korm. rendelet 1. § ba) pontja díjmeléssel kapcsolatban úgy rendelkezik, hogy az egyéb díjfizetési kötelezettség mértéke nem lehet magasabb, mint az ugyanazon díjnak a kormányrendelet hatálybalépését megelőző napon hatályos és alkalmazandó mértéke. A koronavírus miatti veszélyhelyzet meghosszabbítását a koronavírus-világjárvány elleni védekezésről szóló 2021. évi I. törvény módosításáról szóló 2021. évi CII. törvény rendelte el. A 603/2020. (XII.18.) Korm. rendeletet is módosító, a veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról szóló 2021. évi XCIX. törvény hatálybalépéséről rendelkező 2021. évi CXV. törvény a díjmelési tilalom határidejét 2022. június 30. napjára módosította. Ezért az intézményi térítési díj emelése 2022. július 1. napjától van lehetőség.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

A bölcsődei ellátást, a szolgáltatás biztosítására irányuló eljárást és az eljárás megszűnését szabályozza.

A 2. §-hoz

A térítési díj mértékéről, csökkentésének és elengedésének módjairól rendelkezik.

A 3. §-hoz

Gyermekétkeztetés intézményi térítési díjaira vonatkozóan tartalmaz rendelkezést.

A 4. §-hoz

A rendelet hatálybalépését határozza meg.



Nagykálló Város Önkormányzata
Polgármesterétől
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



☎ (42) 263-101 Fax: 42/263-309 ✉ 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail. polgarmester@nagykallo.hu

Előterjesztés
- a Képviselő-testülethez -

A Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 15/2019. (X.28.)
önkormányzati rendelet módosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Képviselő-testület a 2019. október 28-ai ülésén fogadta el a Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2019. (X.28.) önkormányzati rendeletét (továbbiakban: SZMSZ).

Az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontja kimondja, hogy a helyi önkormányzat a helyi közügyek intézése körében törvény keretei között meghatározza szervezeti és működési rendjét.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.) 53. § (1) bekezdés c) pontja értelmében a képviselő-testület a működésének részletes szabályait a szervezeti és működési szabályzatról szóló rendeletében határozza meg.

Az SZMSZ módosítása az alábbi okok miatt vált szükségessé:

1. A legutóbbi rendkívüli testületi ülésen javaslat érkezett több képviselőtársamtól, arra vonatkozóan, hogy a rendes nyilvános üléseken túl, a rendkívüli testületi és bizottsági ülések élőben történő közvetítése valósuljon meg.
2. A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztálya szakmai konzultáció keretében javaslattal élt, arra vonatkozóan, hogy a helyi önkormányzat vizsgálja felül a szervezeti és működési szabályzatának polgármesterre, valamint a Pénzügyi és Közjóléti Bizottságra vonatkozó átruházott hatásköreit, mert nincs összhangban a pénzügyi és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló 12/2021 (VII.30.) önkormányzati rendelet vonatkozó rendelkezéseivel.
3. A Dél-Nyírségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás azzal, hogy székhelye nem Nagykálló városa, Önkormányzati szervként történő feltüntetése nem indokolt az SZMSZ-ben.
4. Az éves munkaterv elkészítésére a korábbi kérésnek megfelelően az önkormányzati képviselők is tehetnek javaslatot.

II. A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a szerint a jogszabály előkészítője előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit, amelyről önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő- testületét tájékoztatni kell.

A fentiek alapján a rendelet módosításának várható következményeiről - az előzetes hatásvizsgálat tükrében - az alábbi tájékoztatást adom:

1. A módosítás valamennyi jelentősnek ítélt hatása, különösen:

a) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása:

Jelen jogszabály-tervezetnek jelentős társadalmi gazdasági hatása nincs.

b) környezeti és egészségi következményei:

A jogszabály-tervezet módosításának környezeti és egészségügyi következményei nem határozhatóak meg.

c) adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:

Az adminisztratív terheket befolyásoló hatásai nem relevánsak.

2. A jogszabály megalkotásának szükségessége, jogalkotás elmaradásának várható következménye

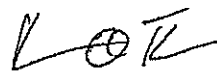
Nagykálló Város Önkormányzat Képviselő-testületének szabályszerű működéséhez, szükséges a tervezet elfogadása.

A jogalkotás elmaradásának várható következménye, ha nem alkotunk jogszabályt, akkor nem tudunk megfelelni a jogállamiság követelményének.

3. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglaltakat megvitatni és a rendelet-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

Nagykálló, 2022. június 29.



Horváth Tibor
polgármester

Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
..../2022. (.)

önkormányzati rendelete

**a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 15/2019. (X.28.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

Nagykálló Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában valamint a Möt. 53. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 15/2019(X.28.) önkormányzati rendelet 6. § (1) bekezdés h) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A Képviselő-testület a hatáskörei közül a következőket a polgármesterre ruházza át, melynek alapján dönt:)

„h) települési támogatások közül, az időskorúak támogatása és rendkívüli települési támogatás megállapításáról, köztemetés elbírálásáról,”

2. §

A Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 15/2019(X.28.) önkormányzati rendelet 6. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A Képviselő-testület a Pénzügyi és Közjóléti Bizottságára ruházza át az

- a) javaslatot tesz a Korányi Frigyes Díj odaítélésére,
- b) közreműködik lakástámogatásra vonatkozó igények elbírálásában,
- c) javaslatot tesz karitatív alap felhasználásáról,
- d) települési támogatások közül dönt az ápolási hozzájárulás, rendszeres gyógyszer hozzájárulás, tartósan beteg gyermek rendszeres gyermekvédelmi támogatása, lakásfenntartási hozzájárulás megállapításáról,
- e) dönt a pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló 12/2021.(VII.30.) önkormányzati rendelet 8. § (5) bekezdésében meghatározott rendkívüli települési támogatás összegét meghaladó támogatás megállapításáról,
- f) dönt az önkormányzat vagyonrendeletében meghatározott hatáskörébe utalt követelés elengedéséről.”

3. §

A Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 15/2019(X.28.) önkormányzati rendelet 10. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) Az üléstervre javaslatot tehetnek:

- a) a Képviselő-testület bizottságának elnöke,
- b) önkormányzati képviselő,
- c) a képviselő-testülettel nem rendelkező pártok, társadalmi szervezetek vezetői,
- d) az önkormányzati intézmények vezetői,
- e) a nemzetiségi önkormányzat testülete.”

4. §

A Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 15/2019(X.28.) önkormányzati rendelet 31. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Képviselő-testület, valamint a Bizottságok nyílt üléséről kép- és hangfelvétel készül, amelyet Nagykállói Televízió munkatársai készítenek. Az ülésen részt vevők felvételkészítése az alábbi feltételek mellett engedélyezett:

- a) a felvételkészítés nem zavarhatja, és nem akadályozhatja a képviselői munkavégzést,
- b) a nyilvános bizottsági üléseken és képviselő-testületi üléseken a kordonnal kijelölt területen engedélyezett a felvételkészítés,
- c) e rendelkezés alkalmazásában felvétel, a hang- és képrögzítés minden formája.”

5. §

A Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 15/2019(X.28.) önkormányzati rendelet 31. § (1a) bekezdés c) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A felvételkészítés rendjének fenntartásáról az ülésvezető gondoskodik. Ennek során:)

- „c) ha képviselő-testületi és bizottsági ülésen részt vevő állampolgár, az ülés rendjét a felvételkészítéssel ismétlődően megzavarja, az ülésvezető rendre utasíthatja a rendzavarót, ismétlődő rendzavarás esetén pedig az érintett a terem elhagyására is kötelezheti.”

6. §

Hatályát veszti A Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 15/2019(X.28.) önkormányzati rendelet 1. § (3) bekezdés h) pontja.

7. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.

Horváth Tibor
polgármester

Bereczki Mária
jegyző

Kihirdetési záradék:
A rendeletet kihirdettem:
Dátum:

Bereczki Mária
jegyző

a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 19/2019. (X.28.) önkormányzati
rendelet módosításáról szóló

.../... (.) önkormányzati rendelet-tervezet

indokolása

Általános indokolás

Képviselő-testület a 2019. október 28-ai ülésén fogadta el a Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2019. (X.28.) önkormányzati rendeletét (továbbiakban: SZMSZ).

Az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontja kimondja, hogy a helyi önkormányzat a helyi közügyek intézése körében törvény keretei között meghatározza szervezeti és működési rendjét.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.) 53. § (1) bekezdés c) pontja értelmében a képviselő-testület a működésének részletes szabályait a szervezeti és működési szabályzatról szóló rendeletében határozza meg.

Az SZMSZ módosítása az alábbi okok miatt vált szükségessé:

1. A rendkívüli testületi és bizottsági ülések előben történő közvetítése valósul meg.
2. A polgármesterre és a Pénzügyi és Közjóléti Bizottságra vonatkozó átruházott hatáskörei kerülnek összhangba a pénzügyi és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló 12/2021 (VII.30.) önkormányzati rendelet vonatkozó rendelkezéseivel.
3. A Dél-Nyírségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás azzal, hogy székhelye nem Nagykálló városa, Önkormányzati szervként történő feltüntetése nem indokolt az SZMSZ-ben.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

A polgármester átruházott hatásköréről rendelkezik a települési támogatások és köztemetés tekintetében.

A 2. §-hoz

A Pénzügyi és Közjóléti Bizottság átruházott hatásköréről tartalmaz rendelkezést.

A 3. §-hoz

Az éves munkaterv elkészítésére tartalmaz rendelkezést.

A 4. §-hoz és az 5. §-hoz

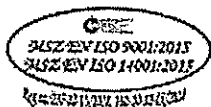
A rendes nyilvános üléseken túl, a rendkívüli testületi és bizottsági ülések előben történő közvetítésére vonatkozóan tartalmaz rendelkezéseket.

A 6. §-hoz

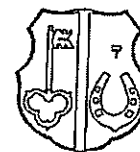
Hatályon kívül helyező rendelkezést tartalmaz.

A 7. §-hoz

A rendelet hatályba lépését határozza meg.



Nagykálló Város Önkormányzata
Polgármesterétől
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



☎ (42) 263-101 Fax: 42/263-309 ✉ 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail.
polgarmester@nagykallo.hu

Előterjesztés
- a Képviselő-testülethez -

az egészségügyi alapellátás körzeteiről szóló 15/2016. (VII.29.) önkormányzati rendelet módosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Képviselő-testület a 2016. júliusi ülésén fogadta el az egészségügyi alapellátás körzeteiről szóló 15/2016. (VII.29.) önkormányzati rendeletét (továbbiakban: Rendelet).

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. pontja a helyi önkormányzat feladataként határozza meg az egészségügyi alapellátás biztosítását. Az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 5. §-a tételesen felsorolja az egészségügyi alapellátás keretében biztosítandó kötelező önkormányzati feladatokat.

A rendelkezés értelmében a települési önkormányzat az egészségügyi alapellátás körében gondoskodik: a háziorvosi, a házi gyermekorvosi és a fogorvosi alapellátásról, az alapellátáshoz kapcsolódó háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi ügyeleti ellátásról, a védőnői ellátásról és az iskola-egészségügyi ellátásról.

A Tisztelt Képviselő-testület a legutóbbi rendkívüli ülésén fogadta el a fogorvosi ügyeleti ellátásról szóló feladatellátási szerződést, amely biztosítja, hogy az önkormányzat a törvényi kötelezettségének eleget tudjon tenni.

Ezen ok miatt a Rendelet kiegészítése szükséges, melyben fogorvosi ügyeleti ellátásról szóló rendelkezések rögzítésre kerülnek.

II. *A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (továbbiakban Jkt.) 17. §-a* szerint a jogszabály előkészítője előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit, amelyről önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell.

A fentiek alapján a rendelet módosításának várható következményeiről - az előzetes hatásvizsgálat tükrében - az alábbi tájékoztatást adom:

1. A módosítás valamennyi jelentősnek ítélt hatásai:

a) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása:

A rendelet megalkotása igazodik a 2022. évi költségvetéshez.

b) környezeti és egészségi következményei:

A jogszabály-tervezet módosításának környezeti hatásai nem határozhatók meg, egészségügyi hatása kedvező a lakosság körében, hiszen a fogorvosi ügyeleti ellátás biztosításra kerül a településen élőknek.

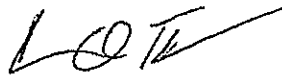
c) adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:

Az adminisztratív terheket befolyásoló hatásai nem relevánsak.

2. A jogszabály megalkotásának szükségessége, jogalkotás elmaradásának várható következménye
A megalkotás elmaradása maga után vonná a törvényességi észrevétel lehetőségét.

3. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Nagykálló, 2022. június 28.



Horváth Tibor
polgármester

rendelet-tervezet

**Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testület**

..../2022. (. .)

önkormányzati rendelete

**az egészségügyi alapellátás körzeteiről szóló 15/2016. (VII. 29.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

Nagykálló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 6. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. pontjában foglalt feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az egészségügyi alapellátás körzeteiről szóló 15/2016(VII.29.) önkormányzati rendelet 5. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„5. §

(1) Nagykálló Város Önkormányzata az alapellátáshoz kapcsolódó háziiorvosi ügyeleti ellátást a SIOR Egészségügyi Szolgáltató KFT. útján biztosítja.

(2) Fogászati ügyeleti ellátást az Egészségügyi Alapellátási Igazgatóság útján biztosítja. Az ügyeleti ellátás helye: 4400 Nyíregyháza, Szent István u. 70.”

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.

Nagykálló, 2022.

Horváth Tibor
polgármester

Bereczki Mária
jegyző

Kihirdetés napja:

Bereczki Mária
jegyző

**az egészségügyi alapellátás körzeteiről szóló 15/2016. (VII. 29.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

.../... (.) önkormányzati rendelet-tervezet

indokolása

Általános indokolás

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. pontja a helyi önkormányzat feladataként határozza meg az egészségügyi alapellátás biztosítását. Az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 5. §-a tételesen felsorolja az egészségügyi alapellátás keretében biztosítandó kötelező önkormányzati feladatokat.

A rendelkezés értelmében a települési önkormányzat az egészségügyi alapellátás körében gondoskodik: a háziorvosi, a házi gyermekorvosi és a fogorvosi alapellátásról, az alapellátáshoz kapcsolódó háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi ügyeleti ellátásról, a védőnői ellátásról és az iskola-egészségügyi ellátásról.

A törvényben meghatározott fogorvosi alapellátáshoz kapcsolódó ügyeleti ellátást a nyíregyházi Egészségügyi Alapellátási Igazgatósággal kötött feladat átadási-átvállalási szerződés útján biztosítja az önkormányzat.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

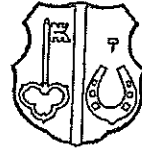
Az ügyeleti ellátásokról tartalmaz rendelkezéseket.

A 2. §-hoz

A rendelet hatályba lépését határozza meg.



Nagykálló Város Önkormányzata
Polgármesterétől
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



(42) 263-101 Fax: 42/263-309 ✉ 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail. polgarmester@nagykallo.hu

**Előterjesztés
Képviselő-testülethez**

Kérelem a védőnői szolgálat bérleti díjának elengedése tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

A nagykállói védőnők 2022. június 27. napján kelt beadványukban, kérelemmel fordultak a Tisztelt Képviselő-testülethez az általuk fizetett bérleti díj elengedése tárgyában.

Nagykálló Város Önkormányzata és az egyéni vállalkozó védőnők között létrejött Vállalkozási szerződés értelmében a

„Vállalkozó vállalja a Megrendelő által kiállított számla alapján az alábbiak megfizetését:

- a) ingatlanhasználatért, bruttó 15 000,- Ft/hó/ellátotti körzet,
- b) gáz- és villanyfogyasztás az épület alapterületének megfelelő arányszám alapján kerül megállapításra (az épület 29,68 %-ának 1/5-öd része)
- c) vízdíj a felszerelt vízmérő szerint, szemétszállítási díj.”

A védőnők kérelmükben előadták, hogy

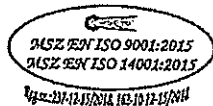
- tudomásuk szerint a Nagykállóban praktizáló házi orvosok sem fizetnek bérleti díjat,
- az egészségügyi szolgálati jogviszony bevezetésével járó béremelés a vállalkozó védőnőket nem érintette,
- finanszírozásuk nem fedezi az egészségügyi szolgálati jogviszony által biztosított bért, valamint
- tudomásuk szerint más településeken a vállalkozó védőnők vagy bérleti díjat, vagy rezsiköltséget, vagy egyiket sem fizetnek.

Kérem a Tisztelt Bizottságot és Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és döntést hozni szíveskedjen!

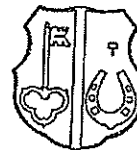
Nagykálló, 2022. június 30.

Tisztelettel:

**Horváth Tibor
polgármester**



Nagykálló Város Önkormányzata
Polgármesterétől
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



☐ (42) 263-101 Fax: 42/263-309 ☐ 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail.
polgarmester@nagykallo.hu

Előterjesztés Képviselő-testülethez

A Nagykálló-Ludastópark helyi védett terület problémája, a védettség felülvizsgálatának kezdeményezése a Nagykálló 0274/6 hrsz-ú és a 0274/7 hrsz-ú ingatlan tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Nagykállói földtulajdonosok B.T. és B.D.E. kérelemmel fordultak a tisztelt Képviselő-testülethez, hogy a Nagykálló-Ludastó terület helyi védetté nyilvánításáról szóló 9/2007. (III.19.) számú önkormányzati rendeletet felülvizsgálja felül, tekintettel arra, hogy a védetté nyilvánítás alapjául szolgáló ökológiai felmérés adatlapja nem támasztja alá a védettség szükségszerűségét és a Nagykálló 0274/6-7 hrsz-ú ingatlanok tekintetében a védetté nyilvánítást oldja fel.

Kérelmükben - mely kérelem azonos tartalmú a márciusban tárgyalt nagykállói földtulajdonosok és gazdálkodók által benyújtott beadvánnyal - előadták, hogy „a rendelethez tartozó leírásban szereplő növénytársulások az erdészeti hatósági nyilvántartás szerint nem találhatóak a területen. A védetté nyilvánítás a fentiek szerint természetvédelmi oldalról nem megalapozott. A helyi védettségi szinthez képest a mérete is rendkívül nagy..... A gazdálkodókat lehetetlen helyzetbe hozza, aminek nincs szakmai indoka.”

Kérelmükhöz csatolták az érintett rendelet mellett egy ökológiai állapotfelmérő adatlapot is.

Előadták továbbá, hogy B.T. védettséggel előidézett vesztesége 27.000.000.- Ft., B.D.E. védettséggel előidézett vesztesége 44.670.000.- Ft.

Nagykálló Város Önkormányzat Képviselő-testülete - 9/2007. (III.15.) Önk. rendeletet alkotott a Nagykálló-Ludastó terület helyi védetté nyilvánításáról.

A helyi védetté nyilvánítás célja egyrészt az erdősterületek jelentős táj- és élőhely eltérési tényezőt jelentő, ligetes facsoportokkal tarkított gyepterület megőrzése, másrészt az igen jelentős táj-és élőhely eltérési tényezőt jelentő, nagy számú állatfajnak szaporodó- és élőhelyet biztosító, nagy területű bonyolultan összetett élőhely védelmének, jelenlegi formájában történő megőrzésének biztosítása.


A természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 24 § (4) bekezdése alapján:

„Fel kell oldani a természeti érték vagy terület védettségét, fokozottan védettségét, ha annak fenntartását természetvédelmi szempontok a továbbiakban nem indokolják. a helyi védett természeti terület védettségének a feloldásához az igazgatóság véleményét be kell szerezni.

Kérem tisztelt Bizottság és Képviselő-testület állásfoglalását, hogy a Nagykálló-Ludastó terület helyi védetté nyilvánításáról szóló 9/2007. (III.19.) számú önkormányzati rendelet felülvizsgálatát szükségesnek látják-e.

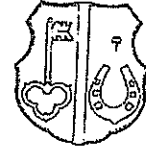
Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglaltakat megvitatni szíveskedjen.

Nagykálló, 2022. június 28.


Horváth Tibor
Polgármester



Nagykálló Város Önkormányzata
Polgármesterétől
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



☎ (42) 263-101 Fax: 42/263-309 ✉ 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail:
polgarmester@nagykallo.hu

Előterjesztés

- Bizottsághoz/Képviselő-testülethez -

A Kálló-Coop Zrt. kérelme a Nagykálló, Széchenyi út 64. , valamint a Nagykálló, Tánicsics köz 3. sz. alatti ingatlanok bérleti szerződésének meghosszabbítása tárgyában

Tisztelt Bizottság/Képviselő-testület!

A Kálló-Coop Zrt. Nagykálló, Széchenyi út 64. szám alatt található 2296/1 hrsz.-ú ingatlanra, valamint a Nagykálló, Tánicsics köz 3. sz. alatt található 2749 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozó bérleti szerződése 2022. június 30-án lejár.

Kérelmező azzal a kéréssel fordul a tisztelt Képviselő-testülethez, hogy a bérleti szerződéseket további 6 hónapra szíveskedjenek meghosszabbítani.

Jelenlegi bérleti díj 7.000.- Ft+ÁFA/Hó a Széchenyi út 62. sz. alatti ingatlanra vonatkozóan, és 10.000.- Ft+ÁFA/Hó a Tánicsics köz 3. sz. ingatlanra vonatkozóan.

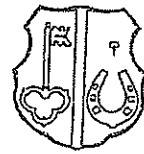
Kérem a tisztelt Bizottságot/Képviselő-testületet a mellékelt előterjesztést tárgyalják meg, hozzák meg döntésüket.

Nagykálló, 2022. június 28.

Horváth Tibor
polgármester



Nagykálló Város Önkormányzata
Polgármesterétől
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



☐ (42) 263-101 Fax: 42/263-309 ☐ 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail. polgarmester@nagykallo.hu

Előterjesztés
- Képviselő- testülethez/Bizottsághoz-


célrte önkormányzati bérlakásba hűtő-fűtő klíma
felszerelésének engedélyezése tárgyában

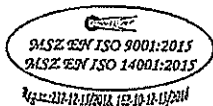
Tisztelt Képviselő-testület/Bizottság!

Az azzal a kéréssel fordul a tisztelt Képviselő-testülethez, hogy a Nagykálló, Somogyi Béla u. 5-7.szám alatti 1. számú szociális bérlakásba hűtő-fűtő klíma berendezés felszerelését szíveskedjenek engedélyezni. Jelenleg a lakás gázfűtésű, melynek a fűtési költsége jelenleg elég magas a szabadpiaci gázárak tekintetében. A klímával való fűtés számára anyagilag kedvezőbb, mivel a villamosenergia lakossági díjszabása sokkal kedvezőbb.

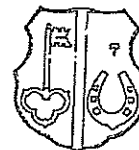
Kérem a tisztelt Bizottságot/Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalják meg, hozzák meg döntésüket.

Nagykálló, 2022. június 30.


Horváth Tibor
Polgármester



Nagykálló Város Önkormányzata
Polgármesterétől
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



(42) 263-101 Fax: 42/263-309 ✉ 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail.
polgarmester@nagykallo.hu

Előterjesztés

- Képviselő-testülethez/Bizottsághoz -
-

A Rózsafa Művészeti Egyesület kérelme a Nagykálló Város címerének használata tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület/Bizottság!

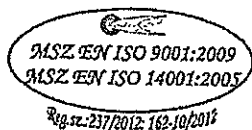
A Rózsafa Művészeti Egyesület a Nagykálló, Jókai Mór u. 9. szám alatt található ingatlant megvásárolta, mely ingatlan a „Rózsafa-zeneház” elnevezést kapta.

Az egyesület vezetője azzal a kérelemmel fordul a tisztelt Bizottsághoz/Képviselő-testülethez, hogy szíveskedjenek hozzájárulni az egyesület által működtetett Rózsafa-zeneház molinóján a Nagykálló Város címere felkerülhessen.

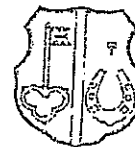
Kérem a tisztelt Bizottságot/Képviselő.-testületet a mellékelt előterjesztést tárgyalják meg, hozzák meg döntésüket.

Nagykálló, 2022. június 28.

Horváth Tibor
polgármester



Nagykálló Város Önkormányzata
Polgármesterétől
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



☎ (42) 263-101 Fax: 42/263-309 ✉ 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail. polgarmester@nagykallo.hu

Ügyiratszám: Músz./264-2 /2022.

Ügyintéző: Balogh László

Véleményező bizottság: VÁROSSTRATÉGIAI

ELŐTERJESZTÉS
- a Képviselő-testülethez -
Kérelem önkormányzati ingatlan megvásárlása tárgyában

Tisztelt Képviselő – testület!

Az ügyfél kérelemmel fordult a Tisztelt Képviselő-testülethez, hogy a Nagykálló Város Önkormányzata (4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.) tulajdonában 1/1 arányban lévő Nagykálló, Simonyi József u. 15. szám alatti, 2863/8 hrsz.-ú, beépítetlen terület megnevezésű, 2678 m² nagyságú ingatlan részére értékesíteni szíveskedjenek.

A vételárát 2.000.000.- Ft, azaz kettőmillió forintértékben határozta meg.

Indoklásában előadta, hogy valamikor az előzőekben nevezett földrészlet az édesapja tulajdonát képezte. Az ingatlanon lévő törmeléket, gaznövényzetet elszállítja, illetve rendbe teszi. Továbbra is biztosítani fogja az ingatlan előtt található közmű területre való bejutást.

Melléletek: Ügyfél kérelme, térkép, tulajdoni lap.

Kérem a Tisztelt Városstratégiai Bizottságot tegye meg javaslatát, a Képviselő-testületet pedig, hogy hozza meg döntését.

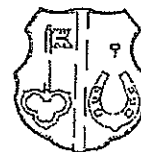
Nagykálló, 2022. 06. 29.

Tisztelettel:

Horváth Tibor
polgármester



Nagykálló Város Önkormányzata
Polgármesterétől
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



(42) 263-101 Fax: 42/263-309 ☒ 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail. polgarmester@nagykallo.hu

Ügyiratszám: Műsz/ 42-9 /2022.
Ügyintéző: Huszár Norbert
Véleményező bizottság: VÁROSSTRATÉGIAI

Előterjesztés Képviselő-testülethez

Nagykálló Város Önkormányzat tulajdonában lévő 42/A jelű 0131/6 hrsz-ú ingatlanon található 14,46 ha akác erdő kitermelésére és megvételére tett árajánlatokkal kapcsolatban

Tisztelt Képviselő – testület!

Nagykálló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot hirdetett a tulajdonában lévő 0131/6 hrsz-ú földrészleten elhelyezkedő telepített 42/A jelű 14,46 hektár véghasználatra érett akác önkormányzati erdőtervezett területéről lábbon álló fa értékesítésére, valamint a vágástakarítási és erdő felújítási munkálatok elvégzésére. A pályázati felhívás Nagykálló Város Önkormányzatának honlapján 2022. január 19-étől folyamatosan közzé lett téve, 4-szer kellett pályázati határidő lejárta miatt újból közzétenni.

Indoklás:

A kiírt pályázati feltételekre vonatkozó ajánlatok az alábbiak szerint érkeztek:

1. Kola-fa Kft. azzal a kéréssel fordult Nagykálló Város Önkormányzatának Képviselő-testületéhez, hogy a Nagykálló 42/A jelű 0131/6 hrsz-ú 14,46 ha területű akác erdő kitermelésére és megvételére és felújítására tett árajánlatát véleményezni szíveskedjen. Az Ügyfél Halmos Zoltán erdészeti szakirányítónk becslését (2108,37 köbméter nettó vastag fa) mennyiségben elfogadja és 32.000.000,- +Áfa értékben megvásárolná. Ez 15.180,-Ft/köbméter + Áfa árat jelent.
A pályázati felhívásban leírt felújítási és vágástakarítási kötelezettséget teljesíti az ügyfél, Halmos Zoltán erdészeti szakirányítónk bevonásával.
2. A Létai Trófea Kft. árajánlata tartalmazza az akác-erdő letermelését megvételét, vágástakarítási kötelezettségét és teljes körű felújítását. Az ügyfél Halmos Zoltán erdészeti szakirányítónk becslését (2108,37 köbméter nettó vastagfa) mennyiségben elfogadja és 34.200.000,-+Áfa értékben megvásárolná. Ez 16.221-Ft/köbméter+Áfa árat jelent.
3. Vislóczki Zoltán Képviselő Úr által javasolt Paulik Fafeldolgozó Kft. akác-erdő kivágására vonatkozó, 2022.06.15-én megküldött pályázati anyagra vonatkozóan nem reagált.

Fentiekkel kapcsolatban Önkormányzatunknak Kormányhivatali előírás alapján, mint erdőgazdálkodónak az elmúlt évben már 4.338.000-Ft összegű erdő felújítási biztosítékot kellett letétbe helyeznie.

Az erdő felújítási munkákat a Kola-Fa Kft térítésmentesen végzi el.


A Létai Trófea Kft árajánlatában szereplő erdő felújítási költségek 1.560000 Ft és 2.300000 Ft+Áfa között mozognak.

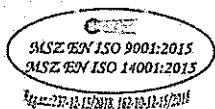
Véleményező: Városstratégiai Bizottság

Kérem a Tisztelt Városstratégiai Bizottságot tegye meg javaslatát, a Képviselő-testületet pedig, hogy hozza meg döntését.

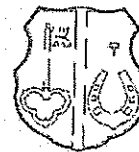
Nagykálló, 2022. június 29.

Tisztelettel:


Horváth Tibor
polgármester



Nagykálló Város Önkormányzata
Polgármesterétől
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



☎ (42) 263-101 Fax: 42/263-309 ✉ 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail. polgarmester@nagykallo.hu

Ügyiratszám: Műsz/ 42-11 /2022.
Ügyintéző: Huszár Norbert

Tájékoztatás

Képviselő-testülethez

Nagykálló Város Önkormányzat tulajdonában lévő 42/A jelű 0131/6 hrsz-ú ingatlanon található 14,46 ha akác erdő kitermelésére és megvételére tett árajánlatokkal kapcsolatban

Tisztelt Képviselő – testület!

Nagykálló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot hirdetett a tulajdonában lévő 0131/6 hrsz-ú földrészleten elhelyezkedő telepített 42/A jelű 14,46 hektár véghasználatra érett akác önkormányzati erdőtervezett területről lábon álló fa értékesítésére, valamint a vágástakarítási és erdő felújítási munkálatok elvégzésére. A pályázati felhívás Nagykálló Város Önkormányzatának honlapján 2022. január 19-étől folyamatosan közzé lett téve, 4-szer kellett pályázati határidő lejártá miatt újból közzétenni. A 2022. július 07-i testületi ülésre előkészített kapcsolódó előterjesztés leadása után fentiekkel összefüggésben egy újabb ajánlat érkezett alábbiak szerint:

Az UD FA Kft. azzal a kéréssel fordult Nagykálló Város Önkormányzatának Képviselő-testületéhez, hogy a Nagykálló 42/A jelű 0131/6 hrsz-ú 14,46 ha területű akác erdő kitermelésére és megvételére és felújítására tett árajánlatát véleményezni szíveskedjen.

Az UD Fa Kft. által megküldött árajánlat tartalmazza a különböző típusok szerinti m³ árakat, melyből levonandó tételként jelentkezik a termelési díj amely 7.500.-Ft.+Áfa/ m³. A vállalkozó az erdő felújítási valamint vágástakarítási munkákra 250.000;- Ft.+Áfa/ha díjat határozott, becsült meg, amely összesen 3.650.000;-Ft.+Áfa összeg.

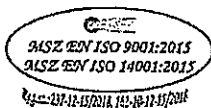
Az UD Fa Kft. által beadott ajánlatból az derül ki, hogy a Kft. a kitermelést követően, a kitermelt m³ mennyiség függvényében fizet az Önkormányzatnak.

Az UD Fa Kft. által benyújtott árajánlatot tájékoztatóhoz mellékeljük, kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy véleményezze.

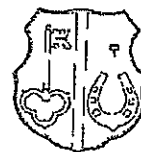
Nagykálló, 2022. július 04.

Tisztelettel:

Horváth Tibor
polgármester



Nagykálló Város Önkormányzata
Polgármesterétől
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



(42) 263-101 Fax: 42/263-309 ✉ 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail: polgarmester@nagykallo.hu

Ügyiratszám: Műsz/ 255-2/2022.
Ügyintéző: Vályogos Szilvia
Véleményező bizottság: VÁROSSTRATÉGIAI

Előterjesztés Képviselő-testülethez

Csapadékvíz elvezetési problémával kapcsolatos lakossági panasz kivizsgálására vonatkozó megkeresés

Tisztelt Képviselő – testület!

Ügyfél csapadékvíz elvezetési problémával kapcsolatos lakossági panaszt terjesztett elő a Tisztelt Képviselő-testület felé. Kéri, hogy ügyét a Képviselő-testület kivizsgálja szíveskedjen.

Indoklás:

Ügyfél 2022. június 14-én csapadékvíz elvezetési problémával kapcsolatos panaszában előterjesztette, hogy 4320 Nagykálló, Rózsa út 20. szám alatt található ingatlana udvarára esős, csapadékos időjárást követően a közútról nagy mennyiségű csapadékvíz folyik udvarára.

Elmondása alapján Biztosító cége helyszíni ellenőrzés során egyértelműen megállapította, hogy fenti problémáért az Önkormányzat a felelős. Biztosító által készített, erre vonatkozó jegyzőkönyv másolatát azonban nem mellékelte panaszához csak a helyszíni szemle során a Biztosító megbízottjaként kárfelmérést végző Zrt. helyszíni szemlén készült munkalapját csatolta, mely bizonyos részeit lefestett.

Fenti probléma miatt a kapuja, az elektromos kapunyitó elektronika teljesen tönkrement. Tájékoztatása alapján a javítási költsége 500 000,-Ft volt, mely összegből 114 640,-Ft összértékű számlamásolatot csatolt panaszleveléhez.

Kéri a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy ügyét vizsgálja ki, továbbá a csapadékvíz miatti kárt részére Önkormányzatunk térítse meg.

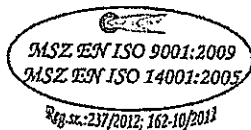
Véleményező: Városstratégiai Bizottság

Kérem a Tisztelt Városstratégiai Bizottságot tegye meg javaslatát, a Képviselő-testületet pedig, hogy hozza meg döntését.

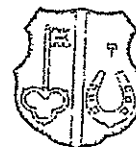
Nagykálló, 2022. június 20.

Tisztelettel:

Horváth Tibor
polgármester



Nagykálló Város Önkormányzata
Polgármesterétől
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



(42) 263-101 Fax: 42/263-309 ✉ 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail. polgarmester@nagykallo.hu

Ügyiratszám: Műsz./239-2 /2022.
Ügyintéző: Balogh László
Véleményező bizottság: VÁROSSTRATÉGIAI

ELŐTERJESZTÉS
- a Képviselő-testülethez -
Kérelem ingatlan ivóvíz ellátása kiépíttetése tárgyában

Tisztelt Képviselő – testület!

Az ügyfél kérelemmel fordult a Tisztelt Képviselő-testülethez, hogy a Nagykálló, külterületi 0229/3 hrsz.-ú, kivett tanya, illetve szántó megnevezésű, 5755 m² nagyságú ingatlan ivóvíz ellátását biztosítani szíveskedjenek.

Az ingatlan a Biriszőlő út külterületi folytatása mentén helyezkedik el a vezetékes ivóvíz hálózattól 850 m távolságra.

A kérelmező az ivóvizet kannában hordja, a mosásra alkalmas ingatlanon lévő szabadtéri kút elapadt, nyugdíjából egy új kút fúratását megfinanszírozni nem tudja.

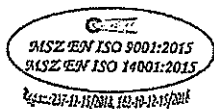
Mellékletek: Ügyfél kérelme, térkép, tulajdoni lap.

Kérem a Tisztelt Városstratégiai Bizottságot tegye meg javaslatát, a Képviselő-testületet pedig, hogy hozza meg döntését.

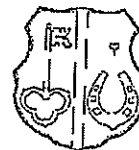
Nagykálló, 2022. 06. 29.

Tisztelettel;

Horváth Tibor
polgármester



Nagykálló Város Önkormányzata
Polgármesterétől
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



☎ (42) 263-101 Fax: 42/263-309 ✉ 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail. polgarmester@nagykallo.hu

Ügyiratszám: Műsz/ /2022.
Ügyintéző: Vályogos Szilvia
Véleményező bizottság: VÁROSSTRATÉGIAI

Előterjesztés Képviselő-testülethez

Régi Művelődési Központ épületéből kinyert közüzalék áaira vonatkozóan tájékoztatás

Tisztelt Képviselő – testület!

Nagykálló Város Önkormányzata tájékoztatást kért környékbeli vállalkozásoktól a régi Művelődési Központ épületéből kinyert közüzalék áaira vonatkozóan.

Indoklás:

Önkormányzatunk szeretné a közeljövőben értékesíteni a régi Művelődési Központ épületéből kinyert közüzalékokat, ezért áaira vonatkozóan tájékoztatást kért árakkal kapcsolatban, több helyről is azt az információt kaptuk, hogy a körülbelüli nettó ár téglás 5 500;-Ft/m³ és a beton 6 500;-Ft/m³.

1. depo tégladarabos törmelék	445,75 m ³	2 451 625;-Ft nettó
2. depo tégladarabos törmelék	1 586,52 m ³	8 725 860;-Ft nettó
3. depo betondarabos törmelék	1 084,77 m ³	7 051 005;-Ft nettó
4. depo tégladarabos törmelék	1 031,69 m ³	5 674 295;-Ft nettó


Ez kb. 23 902 785;-Ft bevételt jelentene Önkormányzatunknak értékesítést követően.

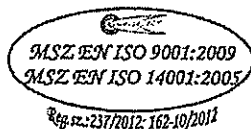
Véleményező: Városstratégiai Bizottság

Kérem a Tisztelt Városstratégiai Bizottságot tegye meg javaslatát, a Képviselő-testületet pedig, hogy hozza meg döntését.

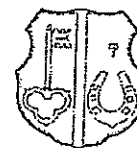
Nagykálló, 2022. július 01.

Tisztelettel:


Horváth Tibor
polgármester



Nagykálló Város Önkormányzata
Polgármesterétől
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



☎ (42) 263-101 Fax: 42/263-309 ✉ 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail. polgarmester@nagykallo.hu

Ügyiratszám: Műsz./173 - 6 /2022.

Ügyintéző: Balogh László

Véleményező bizottság: VÁROSSTRATÉGIAI

ELŐTERJESZTÉS

- a Képviselő-testülethez -

A Nagykálló Város Önkormányzata tulajdonában lévő Nagykálló, 1175 hrsz.-ú földrészlet tulajdonba adása iránti kérelem.

Tisztelt Képviselő – testület!

Előzmény:

Dr. Bódor Sarolta meghatalmazott ügyvéd (4320 Nagykálló, Árpád u. 12. L/a.) kérelemmel fordult a Tisztelt Képviselő – testülethez, hogy a Nagykálló Város Önkormányzata (4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.) tulajdonában 1/1 arányban lévő Nagykálló, belterületi 1175 hrsz.-ú, 1673 m² nagyságú, kivett beépítetlen terület megnevezésű, közúti kapcsolat nélküli (zsák telek) ingatlan szomszédos ingatlanok tulajdonosai részére, a mellékelt csatolt Karsai István földmérő (4233 Balkány, Jókai út 34/A.) által K-400/2022 munkaszám alatt a Nagykálló 1172, 1174, 1175, és 1185 hrsz.-ú földrészletek telekesoport újra osztása tárgyú változási vázrajz szerinti ingyenesen tulajdonba adásához, valamint a telekalakítási eljárás engedélyezési eljárásához hozzájárulni szíveskedjenek.

Indoklásuk:

Nevezett földterületet már 1995 év óta háborítatlanul sajátjukként használják a 1172, 1174, és 1185 hrsz.-ú ingatlanok tulajdonosai. Kerítéssel a használat szerint el vannak különítve ingatlanukhoz a területeirészek.

Az ingatlan önállóan megközelíteni nem lehet, közút csatlakozással nem rendelkezik.

Az előzőekben megtartott ülésen a 130/2022. (IV. 28.) Kt. szám alatt hozott döntés alapján Dr. Sarkadi Erika Ügyvéd elkészítette a Tisztelt Képviselő-testület részére állásfoglalását a Nagykálló Város Önkormányzata tulajdonában lévő Nagykálló belterület 1175 hrsz.-ú földrészlet tulajdonba való átadására vonatkozó kérelem kapcsán.

Mivel az elmúlt 15 évben az önkormányzat részéről nem történt az ingatlan birtokba vételére utalás, illetve egy megközelíthetetlen zsáktelek Dr. Sarkadi Erika ügyvéd javaslata, hogy az önkormányzat adjon helyet a kérelemnek.

Mellékletek: Dr. Sarkadi Erika ügyvédi nyilatkozata.

Kérem a Tisztelt Városstratégiai Bizottságot, hogy tegye meg javaslatát, illetve a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy hozza meg döntését.

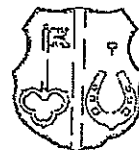
Nagykálló, 2022. 06. 16.

Tisztelettel:

Horváth Tibor
polgármester



Nagykálló Város Önkormányzata
Polgármesterétől
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



☎ (42) 263-101 Fax: 42/263-309 ✉ 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail. polgarmester@nagykallo.hu

Ügyiratszám: Műsz/ /2022.
Ügyintéző: Vályogos Szilvia
Véleményező bizottság: VÁROSSTRATÉGIAI

Előterjesztés Képviselő-testülethez

A Bakterház köz közüzalékos burkolattal való ellátására vonatkozóan

Tisztelt Képviselő – testület!

Nagykálló Város Önkormányzata árajánlatot kért helyi vállalkozótól a Bakterház köz közüzalékos burkolattal való ellátására vonatkozóan.

Indoklás:

Önkormányzatunkhoz rendszeresen érkezik megkeresés a Bakterház köz járhatatlanságára, illetve rendbetételére vonatkozóan.

Helyi vállalkozó által a Bakterház köz közüzalékos burkolattal való ellátásával kapcsolatban alábbi költségvetést kaptuk, annak tükrében, hogy a szükséges közüzalékot az Önkormányzat biztosítaná (régi Művelődési Központból kinyert):

„A darált anyag, ami biztosítva van 8.000,-Ft/m³ a beépítés.

Szükséges kiékelni, aminek 20.000,-Ft/m³ a beépítése 0-20-as anyaggal.

Útalap készítése 20 cm vastagságban 320 m³ x 8.000,-Ft/m³ = 2.560.000,-Ft

Ékelés 80 m³ x 20.000,-Ft/m³ = 1.600.000,-Ft

Szükséges lenne még az aknák szintbe helyezése is, nem tudjuk hány darab van.

Összesen: 4.160.000.-Ft + ÁFA

Elszámolás felmérés alapján.

Kérdés esetén állunk rendelkezésre.”


Fentiek ismeretében a zúzalékos burkolat kivitelezése bruttó 5 283 200,-Ft lenne, amihez még plusz költséget jelent az útalaphoz Önkormányzat által biztosított, felhasználni kívánt téglás zúzalékmenyiség, amely nettó 1 760 000,-Ft/320 m³ és ennek a helyszínre történő szállítási költsége. További plusz költséget jelent a 80 m³ ékeléshez felhasználandó apróbb szemű zúzalék megvásárlása.

Véleményező: Városstratégiai Bizottság

Kérem a Tisztelt Városstratégiai Bizottságot tegye meg javaslatát, a Képviselő-testületet pedig, hogy hozza meg döntését.

Nagykálló, 2022. július 01.

Tisztelettel:


Horváth Tibor
polgármester