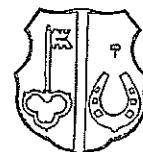




Nagykálló Város Önkormányzat
Polgármesterétől
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



(42) 263-101 Fax: 42/263-309 · 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail. polgarmester@nagykallo.hu

Száma: Kp/ - /2023.

M E G H Í V Ó

a Képviselő-testület és hivatala Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2019. (X.28.) Önk. rendelete alapján Nagykálló Város Önkormányzat Képviselő-testületét

2023. május 25. napján 10 órai kezdettel

tartandó soron következő ülésre összehívom.

Az ülés helye: Nagykállói Polgármesteri Hivatal III. emeleti tárgyaló terme
(4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.)

Nyílt ülésre:

- 1.) Előterjesztés a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Nyíregyházi Katasztrófavédelmi Kirendeltség és a Nyíregyházi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2022. évi tevékenységéről szóló beszámolójának elfogadása tárgyában
Véleményező: Városstratégiai Bizottság
Előterjesztő: Polgármester
- 2.) Előterjesztés a Mátészalkai Szakképzési Centrum Budai Nagy Antal Szakközépiskola fejlesztései kapcsán tulajdonosi nyilatkozat iránti kérelem tárgyában
Véleményező: Városstratégiai Bizottság
Előterjesztő: Polgármester
- 3.) Előterjesztés a Ratkó József szobor tulajdonjogának átruházásáról szóló tájékoztatás tárgyában
Véleményező: Oktatási és Kulturális Bizottság
Előterjesztő: Polgármester
- 4.) Előterjesztés a 2023/2024-es nevelési évben indítható óvodai csoportok számának, valamint a maximális csoportlétszám túllépésének engedélyezése tárgyában
Véleményező: Oktatási és Kulturális Bizottság
Előterjesztő: Polgármester
- 5.) Előterjesztés a Nagykállói Család-és Gyermekjóléti Központ alapidokumentumainak módosítása tárgyában
Véleményező: Pénzügyi-és Közjóléti Bizottság
Előterjesztő: Polgármester

- 6.) Előterjesztés a Ratkó József Városi Könyvtár állomány ellenőrzési ütemterv jóváhagyása és ellenőrzés miatti zárva tartás engedélyezése tárgyában
Véleményező: Oktatási és Kulturális Bizottság
Előterjesztő: Polgármester
- 7.) Előterjesztés fontosabb jogszabályok változásairól szóló tájékoztató tárgyában
Véleményező: Pénzügyi-és Közjóléti Bizottság
Előterjesztő: Jegyző
- 8.) Előterjesztés Nagykálló Város Polgármesterének tájékoztatója a két ülés közti fontosabb események, tárgyalások tárgyában *(később kerül kiküldésre)*
Előterjesztő: Polgármester
- 9.) Előterjesztés a lejárt határidejű határozatokról szóló jegyzői tájékoztató tárgyában
Véleményező: Pénzügyi-és Közjóléti Bizottság
Előterjesztő: Jegyző
- 10.) Előterjesztés Nagykálló Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló rendelet módosítása tárgyában
Véleményező: Minden Bizottság
Előterjesztő: Polgármester
- 11.) Előterjesztés a mezőőri szolgálat teljesítésével kapcsolatos 2023. április hónapra vonatkozó beszámoló tárgyában
Véleményező: Városstratégiai Bizottság
Előterjesztő: Polgármester
- 12.) Előterjesztés a Polgármesteri Hivatalon belüli kommunikáció javulása tárgyában
Véleményező: Pénzügyi-és Közjóléti Bizottság
Előterjesztő: Jegyző
- 13.) Előterjesztés a 2022. évben végzett gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátása tárgyában
Véleményező: Pénzügyi-és Közjóléti Bizottság
Előterjesztő: Jegyző
- 14.) Előterjesztés a Nagykálló, Somogyi Béla út 5-7. szám alatti 10. szociális bérlakás bérleti szerződésének meghosszabbítása tárgyában
Véleményező: Városstratégiai Bizottság
Előterjesztő: Polgármester

- 15.) Előterjesztés a Bátor úton a régi SZATE épülete előtti parkban egészségi állapot romlás miatti fakivágás tárgyában
Véleményező: Városstratégiai Bizottság
Előterjesztő: Polgármester
- 16.) Előterjesztés Szita Károly a Megyei Jogú Városok Szövetség elnökének javaslata tárgyában
Előterjesztő: Polgármester
- 17.) Előterjesztés értékelő jelentés a Nagykálló 0636/16 hrsz.-ú rekultivált önkormányzati ingatlanon végzett talajállapot vizsgálatáról
Véleményező: Városstratégiai Bizottság
Előterjesztő: Polgármester
- 18.) Előterjesztés a Nagykálló, külterületi 0555/2 és 0557/1 hrsz.-ú ingatlanok telekcsoport újraosztás jóváhagyása tárgyában
Véleményező: Városstratégiai Bizottság
Előterjesztő: Polgármester
- 19.) Előterjesztés a Nagykálló, Simonyi u. 41-43. szám előtti 5 db nyírfa kivágatása iránti kérelem kapcsán tett nyilatkozatok tárgyában
Véleményező: Városstratégiai Bizottság
Előterjesztő: Polgármester
- 20.) Előterjesztés Nagykálló, belterület 5150 hrsz.-ú ingatlan ügye tárgyában
Véleményező: Városstratégiai Bizottság
Előterjesztő: Polgármester
- 21.) Előterjesztés a nyílt csapadékvíz hálózatok karbantartására vonatkozó beérkezett árajánlat tárgyában
Véleményező: Városstratégiai Bizottság
Előterjesztő: Polgármester


Zárt ülésre:

- 1.) Előterjesztés a Kállfó Jóléti Szolgálat Alapítvány 2022. évi egyszerűsített éves beszámolója tárgyában
Véleményező: Pénzügyi-és Közjóléti Bizottság
Előterjesztő: Polgármester

- 2.) Előterjesztés a Kállai Kettős Közalapítvány 2022. évi egyszerűsített éves beszámolója tárgyában
Véleményező: Pénzügyi-és Közjóléti Bizottság
Előterjesztő: Polgármester
- 3.) Előterjesztés a Teszová! Kft 2022. évi egyszerűsített éves beszámolója tárgyában
Véleményező: Pénzügyi-és Közjóléti Bizottság
Előterjesztő: Polgármester
- 4.) Előterjesztés az „Urhaz Novum” Nagykállói Városfejlesztési Nonprofit Kft 2022. évi egyszerűsített éves beszámolója tárgyában
Véleményező: Pénzügyi-és Közjóléti Bizottság
Előterjesztő: Polgármester
- 5.) Előterjesztés a Nagykállói Közhasznú Nonprofit Kft 2022. évi egyszerűsített éves beszámolója tárgyában
Véleményező: Pénzügyi-és Közjóléti Bizottság
Előterjesztő: Polgármester
- 6.) Előterjesztés a Kállai Kettős Gazda Nonprofit Kft 2022. évi egyszerűsített éves beszámolója tárgyában
Véleményező: Pénzügyi-és Közjóléti Bizottság
Előterjesztő: Polgármester
- 7.) Előterjesztés a Dán-Kovács Kft. Óbester Étterem bérleti szerződésének felmondása tárgyában
Véleményező: Pénzügyi-és Közjóléti Bizottság
Előterjesztő: Polgármester
- 8.) Előterjesztés a „Zöld Nagykálló Projekt - Nagykálló városközpontjának környezet- és energiatudatos megújítása” projekthez kapcsolódó közbeszerzési eljárás eredménye és saját forrás biztosítása tárgyában
Véleményező: Pénzügyi-és Közjóléti Bizottság
Előterjesztő: Polgármester

Nagykálló, 2023. május 17.

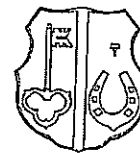
Tisztelettel:



Horváth Tibor
polgármester



Nagykállói Polgármesteri Hivatal
Polgármesterétől
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



☎ (42) 263-101 Fax: 42/263-309 ✉ 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail. polgarmester@nagykallo.hu

**Előterjesztés
-Képviselő- testülethez-**

**Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Nyíregyházi
Katasztrófavédelmi Kirendeltség és a Nyíregyházi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság
2022. évi tevékenységéről szóló beszámolójának elfogadása tárgyában**

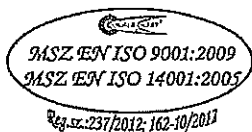
Tisztelt Képviselő-testület!

Az elmúlt évek gyakorlatának, illetve jogszabályi előírásoknak megfelelően a Szabolcs-Szatmár-Bereg-Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Nyíregyházi Katasztrófavédelmi Kirendeltsége mellékelten megküldte a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Nyíregyházi Katasztrófavédelmi Kirendeltség 2022. évi tevékenységéről szóló tájékoztatóját és a kirendeltség szervezeti elemeként működő Nyíregyházi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2022. évi tevékenységéről szóló beszámolóját.

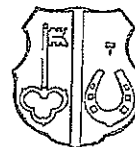
Kérem a Tisztelt Városstratégiai Bizottságot, hogy tegye meg javaslatát és a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglaltakat megvitatni és a határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

Nagykálló, 2023. május 10.

Horváth Tibor
polgármester



Nagykálló Város Önkormányzata
Polgármesterétől
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



(42) 263-101 Fax: 42/263-309 ✉ 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail. polgarmester@nagykallo.hu

Ügyiratszám: Műsz./193- 2 /2023.

Ügyintéző: Balogh László

Véleményező bizottság: VÁROSSTRATÉGIAI

ELŐTERJESZTÉS - a Képviselő-testülethez -

Mátészalkai Szakképzési Centrum (4700 Mátészalka, Kölcsey u. 12.)

Budai Nagy Antal Technikum és Szakgimnázium fejlesztései kapcsán tulajdonosi nyilatkozat iránti kérelme tárgyában

Tisztelt Képviselő – testület!

Mátészalkai Szakképzési Centrum (4700 Mátészalka, Kölcsey u. 12.) kérelemmel fordult a Tisztelt Képviselő-testülethez, hogy a Mátészalkai SZC Budai Nagy Antal Technikum és Szakgimnáziuma (4320 Nagykálló, Korányi F. út 27.) nagykállói telephelyén a Nagykálló Város Önkormányzata (4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.) tulajdonában lévő 2594/3 hrsz.-ú ingatlanon „Új iskolaépület és kollégium” építési beruházásai RRK-2.2.2-23 Mátészalkai Szakképzési Centrum átfogó fejlesztési program keretében történő megvalósítása kapcsán a támogatási kérelem benyújtásához a „Tulajdonosi hozzájárulás”-t megadni szíveskedjenek.

A megvalósítandó beruházásokról a csatolt kérelemben leírtakon felül az iskola intézmény vezetője Szabóné Lipkovich Ildikó fog az ülésen részletes tájékoztatást adni.

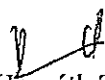
A beruházásokra vonatkozóan jogerős építési és kiviteli tervekkel rendelkeznek.

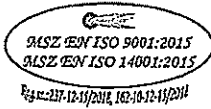
Melléletek: kérelem.

Kérem a Tisztelt Városstratégiai Bizottságot tegye meg javaslatát, a Képviselő-testületet pedig, hogy hozza meg döntését.

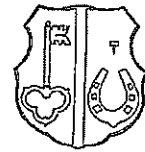
Nagykálló, 2023. 05. 16.

Tisztelettel:


Hörváth Tibor
polgármester



Nagykállói Polgármesteri Hivatal
Polgármesterétől
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



(42) 263-101 Fax: 42/263-309 ✉ 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail. polgarmester@nagykallo.hu

**Előterjesztés
-Képviselő- testülethez-**

Ratkó József szobor tulajdonjogának átruházásáról szóló tájékoztatás tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület a 77/2023. (III.30.) KT.számú határozatával hozzájárult ahhoz, hogy a Ratkó József szobor tulajdonjogát 5.000.000 Ft.-t összegben átruházzák Heves Város Önkormányzatának.

A testületi határozat és az adásvételi szerződés tervezet elküldésre került ennek megfelelően. Megérkezett az önkormányzat válasza, melyben sajnálatukat fejezik ki, de nem tudják ezért az összegért megvásárolni a szobor tulajdonjogát. Így az eredeti megállapodás szerint kiállítják az alkotást, mint Kezelő. A megállapodás tervezetet, amiben még Kezelőként szerepel a hevesi önkormányzat, így aláírva visszaküldték.

Tervük szerint az elszállítás időpontja 2023. 06. 15. napja.

Reményeik szerint egy későbbi időpontban visszatérhetünk majd a megvásárlás gondolatához.

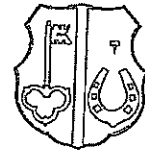
Kérem a Tisztelt Oktatási- és kulturális Bizottságot, hogy tegye meg javaslatát és a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglaltakat megvitatni és a határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

Nagykálló, 2023. május 10.

Horváth Tibor
polgármester



Nagykállói Polgármesteri Hivatal
Polgármesterétől
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



☎ (42) 263-101 Fax: 42/263-309 ✉ 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail. polgarmester@nagykallo.hu

Előterjesztés
-Képviselő- testülethez-

a 2023/2024-es nevelési évben indítható óvodai csoportok számának, valamint a maximális csoportlétszám túllépésének engedélyezése tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Nkt.) 83. §. (2) bekezdés d) pontja szerint a fenntartó meghatározza az adott nevelési évben indítható óvodai csoportok számát. Az óvodai csoportokra irányadó létszámadatokat az Nkt. 4. sz. melléklete határozza meg:

- minimum létszám,
- átlaglétszám,
- maximális létszám.

A csoportlétszám megállapításánál a gyermekeket általában egy főként kell számításba venni. Vannak azonban sajátos esetek, amikor a gyermekekkel való törődés több figyelmet kíván, ezért indokolt, hogy a csoport létszáma kevesebb legyen.

A szülők az óvodai nevelésben történő részvételre jogszabály alapján kötelezett 3 éves gyermeküket kötelesek beírni, ugyanakkor a 3 évesek számára a Nkt. 49. §. (1) bekezdés szerint a szülő bármikor kérheti az óvodai felvételt. A gyermekek felvétele szabad férőhely esetén folyamatos.

A Nagykállói Brunsvik Teréz Óvodában jelenleg 304 gyermek óvodai nevelése történik. Ebből 4 gyermeket (autizmus spektrum zavarral küzdő) három, 4 gyermeket (a motoros funkció specifikus fejlődési rendellenességei, szeparációs szorongás, kevert specifikus fejlődési zavar) kettő gyermekként kell figyelembe venni az óvodai csoport létszámának számításánál, mert nevelésük a többi gyermekkel együtt történik. Így a számított létszám: 313 fő.

A nevelési év előkészítésének 2023. április 28-i adatait a melléklet mutatja be.

Az óvodában 11 óvodai csoportban, 275 férőhelyre várható óvodai létszám 2023.-2024. nevelési évre:

Maradó gyermekek	216 fő (számított létszám: 224 fő)
Várható óvodakötelesek	80 fő
Várható nem óvodakötelesek (Előjegyzésbe vétel megtörtént)	25 fő
Óvodaköteles gyermek a családjával külföldön él (hazaköltözés esetén óvodai férőhelyet kell biztosítani)	- fő
SNI gyermek – szakértői vizsgálatról függően várható	1 fő
Összesen:	322 fő (számított létszám: 330 fő)
Várható (év közbeni jelzés)	6 fő
Összesen:	328 fő (számított létszám: 336 fő)

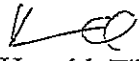
Az Nkt. módosításáról szóló 2013. évi LV. tv. 5. §-a szerint a fenntartó engedélyével az óvodai csoportba megállapított maximális létszám (25 fő) a nevelési év indításakor legfeljebb 20 %-kal átléphető.

Az óvoda kihasználtsága több éves tapasztalat alapján a törvényben meghatározott max. létszám arányában 95 %, illetve a beírt gyerekek arányában 86 %.

Ebből kifolyólag az Óvoda vezető kéri a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy járuljon hozzá a maximális létszám 20 %-kal történő átlépéséhez, mely oktatásszervezési okokból, a szülők igényeinek kielégítése valamint az elutasítások elkerülése céljából fontos. A Nagykállói Brunszvik Teréz óvoda valamennyi csoportjára kéri a létszám túllépésének engedélyezését.

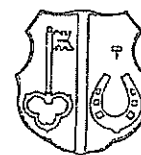
Kérem a Tisztelt Oktatási- és kulturális Bizottságot, hogy tegye meg javaslatát és a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglaltakat megvitatni és a határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

Nagykálló, 2023. május 10.


Horváth Tibor
polgármester



Nagykálló Város Önkormányzata
Polgármesterétől
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



☐ (42) 263-101 Fax: 42/263-309 ☐ 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail.
polgarmester@nagykallo.hu

Előterjesztés

Képviselő-testülethez

a Nagykállói Család-és Gyermekjóléti Központ alapszabályainak módosítása tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

Nagykálló Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2020. szeptember 1. napjával megalapította a Nagykállói Család-és Gyermekjóléti Központ (4320 Nagykálló, Bocskai út 24) elnevezésű intézményt, amely alapító okirata szerint a család-és gyermekjóléti szolgálat és a család -és gyermekjóléti központ közfeladatot látja el.

A Nagykállói Család-és Gyermekjóléti Központ intézményvezetője, Tóthné Horváth Erzsébet kérelemmel fordult a Tisztelt Képviselő-testülethez, melyben az intézmény Szakmai Programjának és Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításának jóváhagyását kéri.

Indoklásában előadta, hogy a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Gyámügyi és Igazgatási Főosztály Szociális és Gyámügyi Osztálya a család-és gyermekjóléti szolgáltatás és központ hatósági ellenőrzése során javasolta és kérte a nevezett dokumentumok - a 15/1998. NM. rendelet 4/A § (1) bekezdése szerinti tartalmi tematika követését - aktualizálását.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a mellékelt előterjesztést és határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjen!

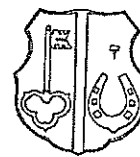
Nagykálló, 2023. május 11.

Tisztelettel

Horváth Tibor
polgármester



Nagykállói Polgármesteri Hivatal
Polgármesterétől
4320 Nagykovács, Kállai Kettős tér 1.



☎ (42) 263-101 Fax: 42/263-309 ✉ 4321 Nagykovács Pf. 4. E-mail. polgarmester@nagykollo.hu

Előterjesztés
-Képviselő- testülethez-

Ratkó József Városi Könyvtár állomány ellenőrzési ütemterv jóváhagyása és ellenőrzés miatti zárva tartás engedélyezése tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

A 3/19/5. (VIII. 17.) KM-PM együttes rendelete értelmében a nagykovácsi Ratkó József Városi Könyvtár leltározást fog végezni 2023. július 17. és 2023. augusztus 04. között.

A leltározást a könyvtár alkalmazottai végzik.

A leltár időszakában az intézményvezető szeretné megkérni a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy engedélyezze az intézmény részére a könyvtár zárva tartását a szolgáltatások felfüggesztésével egyidejűleg.

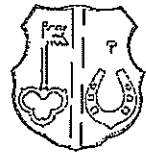
Kérem a Tisztelt Oktatási- és kulturális Bizottságot, hogy tegye meg javaslatát és a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglaltakat megvitatni és a határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

Nagykovács, 2023. május 10.

Horváth Tibor
polgármester



Nagykálló Város Önkormányzata
Jegyzőjétől
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



☎ (42) 263-101 Fax: 42/263-309 ✉ 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail. jegyzo@nagykallo.hu

Ügyiratszám:

Előterjesztés
– a Képviselő-testülethez/Bizottsághoz –

Tájékoztató fontosabb jogszabályok változásairól

Tisztelt Képviselő-testület/Bizottság!

A tájékoztató időpontjáig a következő – az önkormányzat és hivatala működésének szempontjából - lényeges jogszabályi változások kihirdetésére került sor:

1.) Nemzeti Adó- és Vámhivatal közleménye

a 2023. május 1-je és május 31-e között alkalmazható üzemanyagárakról

A személyi jövedelemadóról szóló – többször módosított – 1995. évi CXVII. törvény 82. § (2) bekezdése arra kötelezi a Nemzeti Adó- és Vámhivatalt, hogy havonta tegye közzé a tárgyhónapban a fogyasztási norma szerinti üzemanyagköltség-elszámolással kapcsolatosan alkalmazható üzemanyagárát, mely 2023. május 1-je és május 31-e között az alábbi.

Ólmozatlan		motorbenzin:
ESZ 95 ólmozatlan motorbenzin		616 Ft/l
Gázolaj	606	Ft/l
Keverék	666	Ft/l
LPG autógáz	359	Ft/l
CNG	899 Ft/kg	

Ha a személyi jövedelemadó törvény hatálya alá tartozó magánszemély az üzemanyagköltséget a közleményben szereplő árak szerint számolja el, nem szükséges az üzemanyagról számlát beszereznie.

2.) 146/2023. (IV. 27.) Korm. rendelet

a veszélyhelyzet ideje alatt egyes szervezetek működésére vonatkozó, továbbá egyes közigazgatási eljárási szabályok megállapításáról

Hatálybalépés: A rendelet a kihirdetését követő napon hatályba lépett

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény szerinti közmeghallgatás a szervezeti és működési szabályzatban meghatározott rend szerint, a helyi lakosság, valamint a helyben érdekelt szervezetek képviselőinek személyes megjelenése nélkül is megtartható.
A társasházakról szóló 2003. évi CXXXIII. törvény szerinti közgyűlésen az érintett a jogait

személyes megjelenés helyett elektronikus hírközlő eszközök igénybevételével gyakorolhatja a szervezeti és működési szabályzatban meghatározott módon.

3.) 159/2023. (IV. 28.) Korm. rendelet

az öregségi nyugdíj és egyes más ellátások folyósításának, valamint a nyugdíjkorhatárt betöltött személyek tovább foglalkoztatásának veszélyhelyzeti szabályairól szóló rendeletek módosításáról

Hatálybalépés: A rendelet a kihirdetését követő napon hatályba lépett

A rendelet módosította az öregségi nyugdíj és egyes más ellátások folyósításának, valamint a nyugdíjkorhatárt betöltött személyek tovább foglalkoztatásának veszélyhelyzeti szabályairól szóló 268/2022. (VII. 29.) Korm. rendeletet, valamint az öregségi nyugdíj és egyes más ellátások folyósításának, valamint a nyugdíjkorhatárt betöltött személyek tovább foglalkoztatásának veszélyhelyzeti szabályairól szóló 268/2022. (VII. 29.) Korm. rendelet alkalmazása alóli kivételekről szóló 269/2022. (VII. 29.) Korm. rendeletet. Az eddig érvényben lévő jogszabályi rendelkezés alapján a közfeladatok folyamatos ellátásának biztosítása érdekében 2022. szeptember 1-jétől 2023. augusztus 31-éig nem szüneteltethető azon személyek nyugdíjának folyósítása, akik a rendeletben meghatározott jogviszonyokban vannak foglalkoztatva. Ezen rendelet hatályon kívül helyezte a 2023. augusztus 31-ei határidőt, vagyis határozatlan ideig szóló felmentést kaptak a nyugdíjasok arra, hogy a rendeletben meghatározott jogviszonyokban dolgozhassanak a nyugdíj mellett.

4.) 162/2023. (V. 5.) Korm. rendelet

a háborús élelmiszerár-infláció csökkentése érdekében szükséges intézkedésekről
Hatálybalépés: A rendelet a kihirdetését követő napon hatályba lépett

A rendelet 1. mellékletében megjelölt termékkategóriák (akcióköteles termékkategória) vonatkozásában 2023. június 1. napja és 2023. szeptember 30. napja között – üzletenként (csomagküldő kereskedelem esetén az annak folytatását elősegítő felületenként) – a kereskedő árcsökkentést köteles bevezetni. A fentiek szerinti árcsökkentés során a kereskedő – az akciós időszakban, annak végétől ismétlődő jelleggel – akcióköteles termékkategóriánként – az akciós időszakban választása szerint – legalább egy termék (árcsökkentéssel érintett termék) vonatkozásában az árcsökkentés adott termékre vonatkozó alkalmazását megelőző 30 napban általa alkalmazott legalacsonyabb bruttó kiskereskedelmi árhoz képest legalább tíz százalékkal alacsonyabb bruttó kiskereskedelmi árat (akciós ár) alkalmaz. Az akcióköteles termékkategóriákba tartozó termékekre vonatkozó tájékoztatási segédletet a kereskedelemért felelős miniszter az általa vezetett minisztérium honlapján teszi közzé. A kereskedő köteles az árcsökkentéssel érintett termék vonatkozásában az árcsökkentés tényét és mértékét is feltüntetni. A rendelet alkalmazásában akciós időszak a hét csütörtöki napján 0 órától a következő hét szerdai napján 24 óráig terjedő időtartam vagy a kereskedő választása szerinti egybefüggő 168 óra időtartam, kereskedő a Tevékenységek Egységes Ágazati Osztályozási Rendszerében „4711-Élelmiszer jellegű bolti vegyes kiskereskedelem” megjelöléssel feltüntetett

tevékenységet főtevékenységként folytató kereskedő, akinek a kiskereskedelmi adóról szóló 2020. évi XLV. törvény szerinti nettó árbevétele a 2021. évben az 1 milliárd forintot meghaladta.

A rendelet tartalmazza a rendelettel kapcsolatos ellenőrzési jogosultságokat, valamint az árcsökkentés rendeletben foglalt kötelezettsége megsértésének szankcióit. A rendeletben meghatározott előírások teljesítésének ellenőrzésekor a fogyasztóvédelmi hatóság hivatalból jár el.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet/Bizottságot, hogy a tájékoztatást elfogadni szíveskedjen.

Nagykálló, 2023. május 16.


Berezki Mária
jegyző



Nagykállói Polgármesteri Hivatal Jegyzőjétől
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



• (42) 263-101 Fax: 42/263-309 • 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail. jegyzo@nagykallo.hu

Előterjesztés

- a Pénzügyi és Közléti Bizottsághoz –
a Képviselő testülethez

a lejárt határidejű határozatokról szóló jegyzői tájékoztató tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület/Bizottság!

Nagykálló Város Önkormányzata Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2019. (X.28.) Önk. rendelet 25. § (7) bekezdésének, valamint a Képviselő-testület 330/2022. (XII.15.) KT. határozatával elfogadott 2023. évi munkatervének megfelelően a Képviselő-testület által hozott lejárt határidejű határozatok végrehajtására vonatkozóan az alábbi tájékoztatót adom:

77/2023. (III.30.) KT. határozat: a Ratkó József szobor tulajdonjogának átruházása tárgyában

A Képviselő-testület hozzájárult, hogy a Ratkó József szobor tulajdonjogát átruházzák bruttó 5 millió Ft - os áron. A Képviselő-testületi határozat megküldésre került a Hevesi Önkormányzat részére. Megérkezett az önkormányzat válasza, melyben azt írták, hogy nem tudják ezért az összegért megvásárolni a szobor tulajdonjogát. Így az eredeti megállapodás szerint kiállítják az alkotást. Reményeik szerint egy későbbi időpontban visszatérhetünk a megvásárlás gondolatához. A Képviselő-testületi ülés napirendi pontjai között szerepel.

Az ügy folyamatban van.

79/2023. (III.30.) KT határozat a Nagykállói Brunszvik Teréz Óvoda Továbbképzési programjának elfogadása tárgyában

A Képviselő-testület elfogadta a Nagykállói Brunszvik Teréz Óvoda Továbbképzési programját. Az erről készült határozatot az intézmény megkapta. A Brunszvik Teréz Óvoda a továbbképzési program alapján tervezi az éves beiskolázást.

Az ügy elintézve.

82/2023. (III.30.) KT határozat „Kálló vára” című kiadvány megvásárlása tárgyában

A Képviselő-testület azt a döntést hozta, hogy Nagykálló Város Önkormányzata 100 példányt vásároljon a „ Kálló vára” című kiadványból 1.500 Ft/db áron. A kiadványok átvétele megtörtént.

Az ügy elintézett.

86/2023.(III.30.) KT a strand nyitására kapcsolódó 2023. évi működési költségkalkuláció tervezet tárgyában

a 2023. évre készült tervezetet elfogadja, a készült tervezet alapján javasolja a strand idei szezonra történő kinyitását, kötelezettséget vállal a működtetéshez kapcsolódó 30 millió Ft támogatás biztosítására, amely a költségvetési rendeletben elfogadásra került.

87/2023.(III.30.) KT határozata a Nyíregyházi Egyházmegye kérelme tárgyában

A Képviselő-testület nem fogadja el a Nyíregyházi Egyházmegye kérelmét, nem támogatja a Korányi Frigyes Görög katolikus Általános Iskola, Gimnázium és Kollégium intézmény Nagykálló Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező ingók és a Nagykálló településen 2594/2 helyrajzi számú Korányi Frigyes út 27. szám található ingatlan Nyíregyházi Egyházmegye részére történő ingyenes átadását. Az erről készült határozat megküldésre került. A további tárgyalások előkészítése folyamatban van.

98/2023.(III.30.) KT határozata a Korányi Frigyes úti „D” típusú buszváró felújítása kapcsán érkezett árajánlat tárgyában

A Képviselő-testület a beérkezett 1.399.540 Ft-os ajánlatot elfogadta. Továbbá az árajánlat alapján javasolta a buszváró lefedésére, felújítására vonatkozóan munkálatok megrendelését a Kállvas Trade Kft-től. A munka elvégzéséhez szükséges anyag késve, bár de rendelkezésre áll. A vállalkozó nyilatkozata szerint a munkálatok (buszmegálló, Budai Nagy Antal-Széchenyi I. út kereszteződése) a május 22-i héten fog elkezdődni.

Az ügy folyamatban van.

99/2023.(III.30.) KT határozata a Ludastói Községi Ház hasznosítása tárgyában

A Képviselő-testület elfogadta, hogy a Ludastói Községi Ház és a volt iskola működtetésére vonatkozóan készítsünk el egy hasznosításra vonatkozó tervezetet és kerüljön meghatározásra, hogy Nagykálló Város Önkormányzata vagy valamelyik önkormányzati cég működtesse. A Községi Ház megtekintésre került, az elvégzendő feladatok függvényében kerül javaslat kialakítására, a ház hasznosítására.

Az ügy folyamatban van.

104/2023. (IV.27.) KT. határozata a Nagykálló Város Önkormányzatához benyújtott, és a szakbizottságok által javasolt 2023. évi támogatási igények tárgyában

A Képviselő-testület elfogadta a helyi önszerveződő közösségek által benyújtott támogatási kérelmeket 2023. évre vonatkozóan. A támogatási szerződések megkötése folyamatban van. A civil szervezetek a költségvetés módosítás elfogadása után kapják meg a kért támogatási összeget.

Az ügy folyamatban van.

106/2023. (IV.27.) KT határozata Nagykálló Város Roma Nemzetiségi Önkormányzat támogatási kérelme tárgyában

A Képviselő – testület azt a döntést hozta, hogy a 2023. évi költségvetés terhére 150.000 Ft összegű támogatást biztosít a Május 1-ei Zenés Ébresztő megvalósításához. Az önkormányzat megkapta a támogatási kérelmében szereplő összeget.

Az ügy elintézett.

108/2023. (IV.27.) KT határozata a Tecnica Ungheria Kft. kérelme kerékpártároló áthelyezése tárgyában

A Képviselő – testület hozzájárult ahhoz, hogy a régi Mezőgép telep előtt lévő kerékpártárolót a kft. áthelyezze a cég bejárata előtt lévő területre. Az ezzel kapcsolatos egyeztetés megtörtént és ez alapján az Állami Közútkezelővel szükséges egyeztetni, majd az áthelyezéshez engedélyeztetési terv elkészítését elkészíteni.

109/2023. (IV.27.) KT. határozata a Dán-Kovács Kft. kérelme az Óbester Étterem és Konferenciaterem bérleti szerződésének felmondása tárgyában

A Képviselő – testület elfogadta az Óbester Étterem és Konferenciaterem bérletére vonatkozó pályázati kiírást. A pályázati kiírás megjelent több fórumon is. Beadási határidő 2023. június 16. a.

Az ügy folyamatban van.

115/2023. (IV.27.) KT határozata a közterületi játszóterek felújítása, karbantartása és cseréje kapcsán érkezett árajánlatok tárgyában

Képviselő – testület a beérkezett árajánlatok közül a Profertilis Kft-től érkezett árajánlatot elfogadja, az árajánlat alapján javasolja a közterületi játszóterek felújítása, karbantartása és cseréje kapcsán a munkálatok megrendelését, ezt követően a játszóterek felülvizsgálati ellenőrzésének lefolytatását. A vállalkozói szerződés tervezet megküldésre került a kft felé. Választ még nem kaptunk.

Az ügy folyamatban van.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy javaslatát megfogalmazni, a Képviselő-testületet, hogy döntésüket meghozni szíveskedjenek.

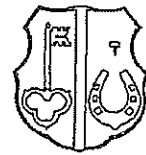
Nagykálló, 2023. május 16.


Béreczki Mária

jegyző



Nagykálló Város Önkormányzata
Polgármesterétől
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



(42) 263-101 Fax: 42/263-309 ✉ 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail. polgarmester@nagykallo.hu

Ügyiratszám: Kp/ 398- /2023
Ügyintéző: Séra András

Előterjesztés
- Képviselő- testülethez/Bizottsághoz-

NAGYKÁLLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA 2023. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉRŐL ÉS A
KÖLTSÉGVETÉS VITELÉNEK SZABÁLYAIRÓL SZÓLÓ RENDELET MÓDOSÍTÁSA
TÁRGYÁBAN

Tisztelt Képviselő – testület!

A pénzügyi terv módosítására vonatkozó javaslat elkészítésekor betartottuk az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény és végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Kormányrendeletben foglaltakat.

A 2023. évi költségvetési rendelet módosítására vonatkozó tervezet elkészítésére az alábbiak alapján került sor:

- A központi költségvetésből biztosított szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi ágazatban a szociális összevont ágazati pótlék fedezetére kapott május havi támogatás összegével emelkedik az érintett intézmény előirányzatai.
- A Képviselő-testület korábbi döntéseinek költségvetési rendeletben történő szerepeltetése.

A Jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a szerinti előzetes hatásvizsgálatot lefolytatásra került, melynek eredményéről tájékoztatom a tisztelt Képviselő-testület tagjait.

Tisztelt Képviselő – testület/ Bizottság!

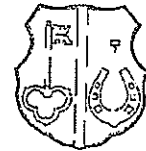
Kérem, hogy az előterjesztéshez készített indoklás alapján a tervezetet tárgyalja meg és a 2023. évi pénzügyi terv módosítására vonatkozó rendeletet hagyja jóvá.

Nagykálló, 2023. május 15.

Horváth Tibor
polgármester



Nagykálló Város Önkormányzata
Polgármesterétől
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



☎ (42) 263-101 Fax: 42/263-309 ✉ 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail. polgarmester@nagykallo.hu

Ügyiratszám: Músz/ 12-9 /2023.
Ügyintéző: Vályogos Szilvia
Véleményező bizottság: VÁROSSTRATÉGIAI

Előterjesztés Képviselő-testülethez

Mezőőri szolgálat teljesítésével kapcsolatos beszámoló

Tisztelt Képviselő – testület!

Nagykálló Város Önkormányzata által foglalkoztatott mezőőr mezőőri szolgálattal kapcsolatosan 2023. április hónapra vonatkozó, írásos beszámolóját megküldte a Képviselő-testület részére.

Indoklás:

Nagykálló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2022. december 15-én tartott Képviselő-testületi ülésén kérte, hogy Nagykálló Város Önkormányzata által foglalkoztatott mezőőr, mezőőri szolgálattal kapcsolatban beszámolót készítsen havi rendszerességgel, melyet aztán a soron következő ülésen megtárgyal.

Szkiba József mezőőr a 2023. április hónapra vonatkozó írásos beszámolóját megküldte.

Április hónapban mezőőrünk által több bejelentés történt a Kormányhivatal Hulladékgyűjtési Osztálya felé illegális hulladék elhelyezések kapcsán. A vadkamerák szükség szerinti áthelyezése, figyelése folyamatos.


Mellékletek: 2023. április hónapra vonatkozó írásos beszámoló

Véleményező: Városstratégiai Bizottság

Kérem a Tisztelt Városstratégiai Bizottságot tegye meg javaslatát, a Képviselő-testületet pedig, hogy hozza meg döntését.

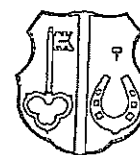
Nagykálló, 2023. május 16.

Tisztelettel:


Horváth Tibor
polgármester



Nagykállói Polgármesteri Hivatal
Jegyzőjétől
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



(42) 263-101 Fax: 42/263-309 ✉ 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail: jegyzo@nagykallo.hu

Előterjesztés -Képviselő- testülethez-

Tájékoztatás a Polgármesteri Hivatalon belüli kommunikáció javulása tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület a 49/2023. (II. 23.) KT. határozatában tájékoztatást kért a Polgármesteri Hivatalon belüli kommunikáció javulásáról.

A belső kommunikáció javítása folyamatos feladat a Polgármesteri Hivatal életében. Itt nem csak konkrétan az információ áramlásra kell gondolni vezető és dolgozó, vagy dolgozó és dolgozó között, hanem más szempontokat is figyelemmel kell kísélni. Fontos a szemléletformálás, a példamutatás és a csapatépítés.

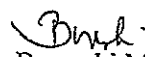
Kialakításra került egy rendszer, melynek az a célja, hogy a testületi ülések után mindenki pontosan megkapja, hogy mi a feladata. Az érintett dolgozók e-mailben kapják meg a teendők listáját, ezáltal a dolgozóknak, vezetőknek könnyebb a feladatok elvégzésének nyomon követése. A dolgozók tájékoztatják a vezetőket az ügy érdekében végzett feladatokról.

Létrehozásra került az egyik közösségi felületen egy munkahelyi csoportot, melyben az aktuális információkról, programokról tájékozódhatnak a dolgozók.

Csatlakoztunk a „TeSzedd!” akcióhoz, mely mindamelllett, hogy az ország legnagyobb önkéntes hulladékszedési megmozdulása, nagyon jó csapatépítő program is volt.

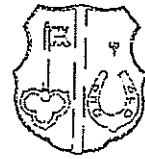
Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet/Bizottságot az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalni, további Hivatali célok tekintetében javaslatukat megtenni szíveskedjenek!

Nagykálló, 2023. 05. 15.


Berczki Mária
jegyző



Nagykálló Város Önkormányzata
Polgármesterétől
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



(42) 263-101 Fax: 42/263-309 ✉ 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail. polgarmester@nagykallo.hu

Előterjesztés

a 2022. évben végzett gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátása tárgyában

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló többször módosított 1997. évi XXXI. törvény 96. § (6) bekezdése előírja a helyi önkormányzatok számára a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról és gyámügyi tevékenységről szóló beszámoló és értékelés készítését.

Az átfogó értékelés tartalmi követelményét a gyámhatóságokról, valamint a gyermekvédelmi és gyámügyi eljárásról szóló 149/1997. (IX.10) kormányrendelet 10. számú melléklete szabályozza,

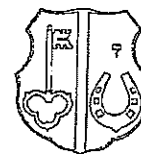
A beszámolót a Képviselő-testület megtárgyalja és dönt annak elfogadásáról, melyről tájékoztatja a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Gyámügyi és Igazságügyi Főosztályát. A Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Gyámügyi és Igazságügyi Főosztálya az értékelés kézhezvételétől számított harminc napon belül javaslattal élhet a helyi önkormányzat felé. A helyi önkormányzat hatvan napon belül megvizsgálja a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Gyámügyi és Igazságügyi Főosztályának javaslatait és állásfoglalásáról, intézkedéséről tájékoztatja.

Nagykálló, 2023.05.16

Horváth Tibor
polgármester



Nagykálló Város Önkormányzata
Polgármesterétől
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



☎ (42) 263-101 Fax: 42/263-309 ✉ 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail.
polgarmester@nagykallo.hu

Előterjesztés

- Bizottsághoz/Képviselő-testülethez -

...kérelme a Nagykálló, Somogyi Béla u. 5-7. szám alatti 10. szociális bérlakás bérleti szerződésének meghosszabbítása tárgyában

Tisztelt Bizottság/Képviselő-testület!

Nagykálló, Somogyi Béla u. 5-7. szám alatt található 10. számú szociális bérlakásra vonatkozó bérleti szerződése 2023. szeptember 30. napján lejár.

Kérelmező azzal a kéréssel fordul a tisztelt Képviselő-testülethez, hogy a bérleti szerződését 2023. október 01. napjától további 5 éves időtartamra – 2028. szeptember 30-ig – szíveskedjenek meghosszabbítani. Jelenleg nem áll rendelkezésükre elég anyagi fedezet, hogy ingatlant vásároljanak. A kedvezőtlen piaci helyzet miatt az eltelt öt év lakástakarékban megtakarított összege nem elegendő lakás vásárlására, ehhez további öt év takarékoskodás szükséges.

Jelenlegi bérleti díj 9.514.- Ft+ÁFA/hó+ rezsi ktg.

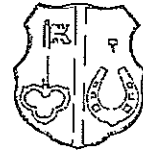
Kérem a tisztelt Bizottságot/Képviselő-testületet a mellékelt előterjesztést tárgyalják meg, hozzák meg döntésüket.

Nagykálló, 2023. május 16.

Horváth Tibor
polgármester



Nagykálló Város Önkormányzata
Polgármesterétől
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



☎ (42) 263-101 Fax: 42/263-309 ✉ 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail. polgarmester@nagykallo.hu

Ügyiratszám: Műsz/ 92-3 /2023.
Ügyintéző: via
Véleményező bizottság: VÁROSSTRATÉGIAI

Előterjesztés

Képviselő-testülethez

Bátori úton régi SZATE épülete előtti parkban egészségi állapot romlás miatti fakivágás tárgyában

Tisztelt Képviselő – testület!

Parkrendezés során kollégáink a Nagykálló Város Önkormányzata (4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.) tulajdonában lévő 4320 Nagykálló, 712/1 hrsz-ú ingatlanon, a parkban található 4 közönséges nyírfát szemügyre véve úgy ítélték, meg, hogy a fák betegség jeleit mutatják.

Indoklás:

Kollégáink jelzését követően felvettük a kapcsolatot Nagykálló Város Önkormányzatának erdészeti szakirányítójával és kértük, hogy vizsgálja meg az ingatlanon található fák állapotát. Az erdész a 4 közönséges nyírfát kollégánkkal a helyszínen megvizsgálta, majd elkészítette és megküldte részünkre az előterjesztés mellékletét képező javaslatát a veszélyes fák kezelésére vonatkozóan.

Sajnálatos módon az ingatlanon található 4 fából 3-nak - *gomba-, rovar és abiotikus károsítás miatt* - az egészségi állapota leromlott, illetve állékonyságuk a koronaszáradás miatt nem elégséges, továbbá a szakértő kéregvesztést is megállapított.

Javaslat a 3 „beteg” fa kivágása, mivel az elmúlt időszakban többször előforduló viharos szellőkések miatt történt már városunkban fakidőlés ezért javaslatát a fák egészségi állapotának figyelembe vételével én is támogatom.

Mellékletek: erdészeti szakmai iránymutatás 7 db fényképpel

Véleményező: Városstratégiai Bizottság

Kérem a Tisztelt Városstratégiai Bizottságot tegye meg javaslatát, a Képviselő-testületet pedig, hogy hozza meg döntését.

Nagykálló, 2023. május 15.

Tisztelettel:

Horváth Tibor
polgármester



Nagykálló Város Önkormányzata
Polgármesterétől
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



☐ (42) 263-101 Fax: 42/263-309 ☐ 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail. polgarmester@nagykallo.hu

Ügyiratszám: /2023

Ügyintéző: .

Előterjesztés
Képviselő- testülethez /Bizottsághoz

Szita Károly Megyei Jogú Városok Szövetségének elnökének javaslata tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

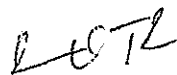
Szita Károly a Megyei Jogú Városok Szövetségének elnöke a melléklet javaslattal fordult a magyarországi önkormányzatok képviselő-testületei felé.

Javaslatában felhívja a figyelmet az Országgyűlés 5/2023. (III.31.) az orosz-ukrán háború egyéves évfordulójáról szóló határozathoz történő csatlakozásra.

Kéri, hogy az Önkormányzatok csatlakozásukkal erősítsék Magyarország békeparti álláspontját.

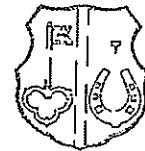
Kérem a Tisztelt Képviselő- testületet, hogy a javaslatot tanulmányozza át, az előterjesztést tárgyalja meg és hozza meg döntését!

Nagykálló, 2023. május 9.


Horváth Tibor
polgármester



Nagykálló Város Önkormányzata
Polgármesterétől
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



☎ (42) 263-101 Fax: 42/263-309 ✉ 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail. polgarmester@nagykallo.hu

Ügyiratszám: Műsz/45- 16 /2023.

Ügyintéző: ó Véleményező bizottság: VÁROSSTRATÉGIAI

Előterjesztés

Képviselő-testülethez

ÉRTÉKELŐ JELENTÉS Nagykálló 0636/16 hrsz.-ú rekultivált önkormányzati ingatlanon végzett talajállapot vizsgálatról

Tisztelt Képviselő – testület!

Nagykálló Város Önkormányzata (4320 Kállai Kettős tér 1.) megbízása által az NNK Kft. (4025 Debrecen, Iskola u. 3.) elvégezte az önkormányzat tulajdonában lévő Nagykálló, 0636/16 hrsz.-ú rekultivált területre vonatkozó talajállapot vizsgálatot és elkészítette annak értékelő jelentését.

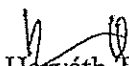
A vizsgálati jelentést a Szabolcs Szatmár Bereg Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Komplex engedélyezési, Természetvédelmi és Nyilvántartási Osztály (4400 Nyíregyháza, Kölcsey F. u. 12-14.) részére kell benyújtani környezetvédelmi teljesítményértékelés jóváhagyása céljából.

Mellékeltek: NNK KFT. ÉRTÉKELŐ JELENTÉS.

Kérem a Tisztelt Városstratégiai Bizottságot tegye meg javaslatát, a Képviselő-testületet pedig, hogy hozza meg döntését.

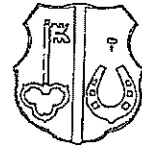
Nagykálló, 2023. 05. 16.

Tisztelettel:


Horváth Tibor
polgármester



Nagykálló Város Önkormányzata
Polgármesterétől
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



(42) 263-101 Fax: 42/263-309 ✉ 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail. polgarmester@nagykallo.hu

Ügyiratszám: Műsz./ 194 /2023.

Ügyintéző: Balogh László

Véleményező bizottságok: VÁROSSTRATÉGIAI.

ELŐTERJESZTÉS

- a Képviselő-testülethez -

A Nagykálló, külterületi 555/2 és 0557/1 hrsz.-ú ingatlanok telekcsoport újra osztása
jóváhagyása

Tisztelt Képviselő – testület!

A Porosladány dűlő út mentén, a Nagykálló Város Önkormányzata (4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.) tulajdonában 1/1 arányban lévő. 0555/2 hrsz.-ú, inkubátorház és vásártér megnevezésű, 9751 m² nagyságú ingatlan mellett elhelyezkedő Kállai Kettős Közalapítvány (4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.) tulajdonában 1/1 arányban lévő, 0557/1 hrsz.-ú inert hulladéktároló megnevezésű, 4903 m² nagyságú ingatlanon egy újabb inkubátorház létrehozása van folyamatban.

A megvalósítás érdekében a két ingatlant célszerű összevonni és az önkormányzat tulajdonába átvezetni.

Nevezett földrésztletek összevonásáról, telekcsoport újra osztásáról Gál László e.v (4320 Nagykálló, Budai N. A. u. 23.) földmérő 23/2022 munkaszám alatt elkészítette a változási vázrajzot.

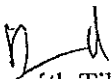
A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztálya, Földmérési és Földügyi Osztálya (4400 Nyíregyháza, Báthory u. 13.) 800484/5/2022 ügyiratszám alatt a telekcsoport újra osztást engedélyezte, 800484/6/2022 ügyiratszám alatt a véglegesített határozatot és a záradékolt vázrajzokat megküldte.

Az ingatlan nyilvántartásban történő végleges bejegyzéshez kérem, hogy a változási vázrajzot jóváhagyni, illetve az összevonás tulajdonjogáról határozni szíveskedjenek.

Kérem a Tisztelt Városstratégiai Bizottságot, hogy tegye meg javaslatát, illetve a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy hozza meg döntését.

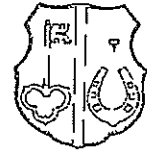
Nagykálló, 2023. 05. 16.

Tisztelettel:


Horváth Tibor
polgármester



Nagykálló Város Önkormányzata
Polgármesterétől
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



☎ (42) 263-101 Fax: 42/263-309 ✉ 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail. polgarmester@nagykallo.hu

Ügyiratszám: Műsz/160-3 /2023.

Ügyintéző: Balogh László Véleményező bizottság: VÁROSSTRATÉGIAI

Előterjesztés

Képviselő-testülethez

Nagykálló, Simonyi u. 41-43 szám előtti 5 db nyírfa kivágatása iránti kérelem kapcsán
nyilatkozatok

Tisztelt Képviselő – testület!

Előzmény:

Az ügyfél kérelemmel fordult a Tisztelt Képviselő-testülethez, hogy a Nagykálló Város Önkormányzata (4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.) tulajdonában lévő Nagykálló, 2795/31 hrsz.-ú, Simonyi út elnevezésű közterületen a 41-43 számok között lévő 5 db „túlérett” nyírfát kivágattatni szíveskedjenek.

A Képviselő-testület előző ülésén hozott döntés alapján, a Simonyi úton kérelmezett 5 db nyírfa kivágatásával kapcsolatosan a szomszédos ingatlanok tulajdonosai nyilatkozatai beszerzése folyamatban van.

Mellékletek: nyilatkozatok később csatolva

Kérem a Tisztelt Városstratégiai Bizottságot tegye meg javaslatát, a Képviselő-testületet pedig, hogy hozza meg döntését.

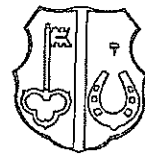
Nagykálló, 2023. 05. 17.

Tisztelettel:

Horváth Tibor
polgármester



Nagykálló Város Önkormányzata
Polgármesterétől
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



☐ (42) 263-101 Fax: 42/263-309 ☐ 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail.
polgarmester@nagykallo.hu

Előterjesztés

Képviselő-testülethez

Nagykálló belterület 5150 hrsz-ú ingatlan ügye

Tisztelt Képviselő-testület!

B. Zoltán 4320 Nagykálló, 5150 hrsz. alatt lakos 1/1 arányban tulajdonát képező, Nagykálló belterület 5150 hrsz. alatt nyilvántartott, a természetben 4320 Nagykálló, 23. szám alatt található kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű, 1900 m² területű ingatlant értékesíteni kívánja 3.000.000.-Ft vételárért.

Az ingatlant Nagykálló Város Önkormányzata javára bejegyzett elővásárlási jog terheli. Az ingatlan Eladója, azzal a kérelemmel fordult a Tisztelt Képviselő-testülethez, hogy nyilatkozzon élni kíván-e az elővásárlási jogával.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy az elővásárlási jog tárgyában tegyék meg javaslataikat, illetve a Képviselő-testületet, hogy hozza meg döntését.

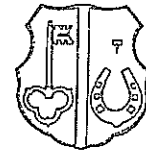
Nagykálló, 2023. május 10.

Tisztelettel

Horváth Tibor
polgármester



Nagykálló Város Önkormányzata
Pénzügyi és Közjóléti Bizottság Elnökéhez
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



☎ (42) 263-101 Fax: 42/263-309 ✉ 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail:
polgarmester@nagykallo.hu

Ke 1015/2023

Előterjesztés

Pénzügyi és Közjóléti Bizottsághoz/Képviselő testülethez

A

Közös Jövők Egyesület támogatási kérelme tárgyában

Tisztelt Bizottság/Képviselő-testület!

A Közös Jövők Egyesület elnöke azzal a kéréssel fordul a tisztelt Bizottsághoz/Képviselő-testülethez, hogy a Környezetvédelmi és Váratlan Önerő alap és a Karitatív alap terhére 400.000.- Ft támogatást szíveskedjenek biztosítani az egyesület részére.

A kért összeg tervezett felhasználása: A Magyar Élelmiszerbankkal együttműködésben történő élelmiszer mentéshez szükséges hűtő eszközök beszerzése.

Az Egyesület élelmiszermentő felhívásra benyújtott pályázata sikeres volt, így ennek keretében az újonnan nyílt nyíregyházi Aldi üzletláncból minimum heti 5 napon szállíthatunk el még fogyasztásra alkalmas élelmiszert. Az élelmiszerek mentése csoportosítva történik, ezek elszállításához, kiosztásig való tárolásához szükséges eszközöket az egyesület saját forrásból nem tudja biztosítani.

A karitatív alapon 275.000.- Ft támogatási összeg áll rendelkezésre.

A környezetvédelmi és váratlan önerő alapon 230.000. Ft támogatási összeg áll rendelkezésre.

Beszerzendő anyagok, eszközök:

- 2 db kombinált hűtőszekrény
- 3 db az Élelmiszerbank által előírt thermo láda

Kérem a tisztelt Bizottságot/Képviselő testületet, hogy a mellékelt kérelmet tárgyalják meg, és hozzák meg döntésüket.

Nagykálló, 2023. május 17.

Horváth Tibor
polgármester