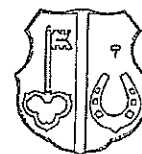




Nagykálló Város Önkormányzat
Polgármesterétől
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



(42) 263-101 Fax: 42/263-309 · 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail. polgarmester@nagykallo.hu

Száma: Kp/88- /2022.

M E G H Í V Ó

a Képviselő-testület és hivatala Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2019. (X.28.) Önk. rendelete alapján Nagykovács Város Önkormányzat Képviselő-testületét

2023. január 26. napján 10 órai kezdettel

tartandó soron következő ülésre összehívom.

Az ülés helye: Nagykovácsi Polgármesteri Hivatal III. emeleti tárgyaló terme
(4320 Nagykovács, Kállai Kettős tér 1.)

Nyílt ülésre:

- 1.) Előterjesztés Nagykovács Város Önkormányzata víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettségnek a Magyar Államra történő átruházásra irányuló Integrációs Programban való részvétel tárgyában
Véleményező: Pénzügyi-és Közjóléti Bizottság, Városstratégiai Bizottság
Előterjesztő: Polgármester
- 2.) Előterjesztés a Nagykovácsi Brunszvik Teréz Óvoda tavaszi és nyári nyitva tartás ütemezése, zárva tartásának engedélyezése tárgyában
Véleményező: Oktatási és Kulturális Bizottság
Előterjesztő: Polgármester
- 3.) Előterjesztés a Nagykovácsi Brunszvik Teréz Óvoda kérelme TSMT fejlesztő torna folytatása tárgyában
Véleményező: Pénzügyi-és Közjóléti Bizottság
Előterjesztő: Polgármester
- 4.) Előterjesztés tájékoztatás nyújtása és fenntartói hozzájárulás iránti kérelem megadása Óvoda Bázisintézményi cím elnyerése pályázat tárgyában
Véleményező: Oktatási és Kulturális Bizottság
Előterjesztő: Polgármester
- 5.) Előterjesztés a Nagykovácsi Brunszvik Teréz Óvoda pedagógusainak béremelése tárgyában
Véleményező: Pénzügyi-és Közjóléti Bizottság
Előterjesztő: Polgármester

- 6.) **Előterjesztés a Nagykállói Napsugár Bölcsőde nyári zárva tartásának engedélyezése tárgyában**
Véleményező: Oktatási és Kulturális Bizottság
Előterjesztő: Polgármester
- 7.) **Előterjesztés Nagykálló Város Önkormányzata mezőéri szolgálatának tevékenysége tárgyában**
Véleményező: *Városstratégiai* Bizottság
Előterjesztő: Polgármester
- 8.) **Előterjesztés a Nagykállói Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálata tárgyában**
Véleményező: Pénzügyi-és Közjóléti Bizottság
Előterjesztő: Polgármester
- 9.) **Előterjesztés a 2023. évi szünidei gyermekétkeztetés biztosítása tárgyában**
Véleményező: Pénzügyi-és Közjóléti Bizottság
Előterjesztő: Polgármester
- 10.) **Előterjesztés a 2023 márciusától induló közfoglalkoztatási programok munkaterve tárgyában**
Véleményező: Pénzügyi-és Közjóléti Bizottság
Előterjesztő: Polgármester
- 11.) **Előterjesztés a két ülés között történt eseményekről, tárgyalásokról szóló polgármesteri tájékoztató tárgyában (később kerül kiküldésre)**
Előterjesztő: Polgármester
- 12.) **Előterjesztés az önkormányzatot érintő fontosabb jogszabályok változásairól szóló tájékoztató tárgyában**
Véleményező: Pénzügyi-és Közjóléti Bizottság
Előterjesztő: Jegyző
- 13.) **Előterjesztés Nagykálló Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről és költségvetés szabályainak viteléről szóló rendelet módosítása tárgyában**
Véleményező: Minden Bizottság
Előterjesztő: Polgármester
- 14.) **Előterjesztés az átmenetileg szabad pénzeszköz bankbetétbe történő elhelyezése tárgyában**
Véleményező: Pénzügyi-és Közjóléti Bizottság
Előterjesztő: Polgármester

- 15.) Előterjesztés a 4. sz. felnőtt háziiorvosi praxis működtetésére vonatkozó előszerződés megkötése tárgyában
Véleményező: Pénzügyi-és Közjóléti Bizottság
Előterjesztő: Jegyző
- 16.) Előterjesztés a Magyar Államtól térítésmentesen átvett földterületekről szóló tájékoztató tárgyában
Véleményező: Pénzügyi-és Közjóléti Bizottság, Városstratégiai Bizottság
Előterjesztő: Polgármester
- 17.) Előterjesztés a JRD-614 frsz.-ú, valamint az ERD-728 frsz.-ú gépjárművek hasznosítása tárgyában
Véleményező: Pénzügyi-és Közjóléti Bizottság
Előterjesztő: Jegyző
- 18.) Előterjesztés az Immunopharma Kft. Nagykálló, Kállai Kettős tér 1. szám alatti 4. számú üzlethelyiség bérleti szerződése megszüntetésének kérelme és az üzlethelyiség pályázat útján történő bérbeadása tárgyában
Véleményező: Városstratégiai Bizottság
Előterjesztő: Polgármester
- 19.) Előterjesztés Nagykálló, B-84 OKK számú kút vizének minősítése tárgyában
Véleményező: Városstratégiai Bizottság
Előterjesztő: Polgármester
- 20.) Előterjesztés a Magyar Közút Nonprofit Zrt. (1024 Budapest, Fényes Elek út 7-13.) kérelme az önkormányzat tulajdonában lévő Nagykálló, 0549 hrsz.-ú közút ingatlan átminősítése tárgyában
Véleményező: Városstratégiai Bizottság
Előterjesztő: Polgármester
- 21.) Előterjesztés a Nagykálló, belterület 2601/B hrsz.-ú ingatlan ügye
Véleményező: Városstratégiai Bizottság
Előterjesztő: Polgármester
- 22.) Előterjesztés ivóvízgerinc hálózat iránti kérelem tárgyában
Véleményező: Városstratégiai Bizottság
Előterjesztő: Polgármester

23.) Előterjesztés ingatlan ivóvíz ellátás kiépítésével kapcsolatos kérelem tárgyában

Véleményező: Városstratégiai Bizottság

Előterjesztő: Polgármester

24.) Előterjesztés a Nagykálló 2611 és 2612 hrsz.-ú ingatlanok telekhatár-rendezéssel kapcsolatos kérelem tárgyában

Véleményező: Városstratégiai Bizottság

Előterjesztő: Polgármester

25.) Előterjesztés a Nagykálló Városvédő Egyesület kérelme támogatás elszámolásának meghosszabbítása tárgyában

Véleményező: Városstratégiai Bizottság

Előterjesztő: Polgármester

26.) Előterjesztés a Nagykálló, Bátori úton található Városi Piac pályázat útján történő bérbeadás tárgyában

Véleményező: Városstratégiai Bizottság

Előterjesztő: Polgármester

Zárt ülésre:**1.) Előterjesztés a Kállai Kettős Kft. ügyvezetőjének kérelme tárgyában**

Véleményező: Pénzügyi-és Közjóléti Bizottság

Előterjesztő: Polgármester

2.) Előterjesztés Nagykálló Város Önkormányzata 0667/19, 0667/20 és 0667/27 hrsz.-ú külterületi ingatlanok értékesítésével kapcsolatos kiírt pályázat tárgyában

Véleményező: Pénzügyi-és Közjóléti Bizottság

Előterjesztő: Polgármester

3.) Előterjesztés a 358/2022. (XII.15.) KT határozat módosítása az Urbs Novum Városfejlesztési Nonprofit Kft Felügyelő Bizottságának megválasztása tárgyában

Véleményező: Oktatási és Kulturális Bizottság

Előterjesztő: Polgármester

4.) Előterjesztés nagykállói lakos havi rendszerességgel nyújtott támogatás megállapítása tárgyában

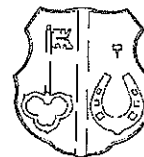
Véleményező: Pénzügyi-és Közjóléti Bizottság

Előterjesztő: Polgármester

Nagykálló, 2023. január 18.

Tisztelettel:


Horváth Tibor
polgármester



Ügyiratszám: Műsz/ 10-2 /2023.
Ügyintéző: Balogh László
Véleményező bizottság: VÁROSSTRATÉGIAI; PÉZÜGYI-KÖZJÓLÉTI

Előterjesztés Képviselő-testülethez

Nagykálló Önkormányzata víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettségnek Magyar Államra történő átruházásra irányuló Integrációs Programban való részvételéről

Tisztelt Képviselő – testület!

2021. évben megkezdte működését a Nemzeti Vízművek Zrt., amely az állami tulajdonú víziközmű-szolgáltatók, illetve víziközmű-rendszerek felett gyakorolja az államot megillető tulajdonosi jogokat és kötelezettségeket az egységes, hatékonyabb működtetés, valamint az ellátásbiztonság fenntartása érdekében.

A társaság működése lehetővé tette az önkormányzatok és a tulajdonukban működő szolgáltatók számára azt, hogy a közszolgáltatáshoz kapcsolódó vagyon állam részére történő önkéntes átadásával egy állami integrációs folyamatban vehessenek részt. Ez lehetőséget teremt arra, hogy az önkormányzatok, ha azt célszerűnek tartják, úgy a közszolgáltatással járó feladatokat – *az ellátásbiztonsági szempontok és a fogyasztói érdekek szem előtt tartásával* – ingyenesen átadják az államnak.

Indoklás:

2022. december 20-án elektronikus úton tájékoztató érkezett a Nyírségvíz Zrt.-től, melyben értesítettek arról, hogy Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése 2022. december 01-én a 205/2022. (XII.1.) számú határozatával döntött arról, hogy a víziközmű szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettségének a Magyar Államra történő átruházásra irányuló Integrációs Programban részt kíván venni.

Tájékoztatott arról, hogy a Nyírségvíz Zrt. finanszírozását az Önkormányzati tagi kölcsönök biztosítása a kialakult helyzetben sem rövid, sem középtávon nem oldja meg, illetve jelenlegi adatok, információk alapján nincs biztosíték arra, hogy az Önkormányzatok részére a tagi kölcsönt a Nyírségvíz Zrt. vissza tudná fizetni.

A korábban Integrációs Programmal kapcsolatban meghozott döntések, melyek 5 % részesedés átadásáról szóltak már nem megfelelőek.

Szükséges egy az Integrációs Programmal kapcsolatosan a Nyírségvíz Zrt. tulajdonosai által ezzel kapcsolatosan meghozott egységes határozat.

Tájékoztatott továbbá, hogy a Nyírségvíz Zrt. menedzsmentje fentiekkel kapcsolatosan a tulajdonosok érdekeinek megfelelően fog eljárni.

Mellékletek: Nyírségvíz Zrt. 43157-2022 ikt. sz. tájékoztató levele

Véleményező: Városstratégiai és Pénzügyi-Közjóléti Bizottság

Kérem a Tisztelt Városstratégiai Bizottságot tegye meg javaslatát, a Képviselő-testületet pedig, hogy hozza meg döntését.

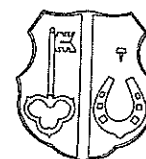
Nagykálló, 2023. január 16.

Tisztelettel:

Horváth Tibor
polgármester



Nagykállói Polgármesteri Hivatal
Polgármesterétől
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



☎ (42) 263-101 Fax: 42/263-309 ✉ 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail. polgarmester@nagykallo.hu

Előterjesztés
-Képviselő- testülethez-

Nagykállói Brunsvik Teréz Óvoda tavaszi és nyári nyitva tartás ütemezése, zárva tartásának engedélyezése tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

I. A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 4. § 19. pontja értelmében „nevelési év: az óvodában szeptember 1-jétől a következő év augusztus 31-éig tartó időszak”.

A nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII.31.) EMMI rendelet 3. § (7) bekezdése értelmében „az óvodában a napirendet úgy kell kialakítani, hogy a szülők - a házirendben meghatározottak szerint - gyermeküket az óvodai tevékenység zavarása nélkül behozhassák és hazavihessék. Az óvoda nyári zárva tartásáról legkésőbb február tizenötödikéig, a nevelés nélküli munkanapokról legalább hét nappal a zárva tartást megelőzően a szülőket tájékoztatni kell.”

A Nagykállói Brunsvik Teréz Óvoda –a korábbi évekhez hasonló gyakorlat szerint- az alábbi nyitvatartási renddel várja az óvodás gyermekeket:

	Brunsvik Teréz Tagóvoda	Szivárvány Tagóvoda
2023. 06. 30.-ig	nyitva	nyitva
2023.07.03.-2023.08.04.	zárva	nyitva
2023.08.07.-2023.08.31.	zárva	zárva
2023.09.01-től	nyitva	nyitva

II. Tavaszi nyitva tartás tervezett ütemezése

- 2023.április 06-án és 2023. április 11-én mind a két tagóvoda ZÁRVA
- 2023. április 12-től mind a két tagóvodában fogadjuk a gyermekeket

A rászoruló gyermekeknek a zárva tartás ideje alatt az intézményen kívüli szünidei étkeztetés biztosított.

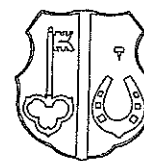
Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglaltakat megvitatni és a határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

Nagykálló, 2023. január 16.

Horváth Tibor
polgármester



Nagykállói Polgármesteri Hivatal
Jegyzőjétől
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



☎ (42) 263-101 Fax: 42/263-309 ✉ 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail. jegyzo@nagykallo.hu

Előterjesztés -Képviselő- testülethez-

Nagykállói Brunszvik Teréz Óvoda kérelme TSMT fejlesztő torna folytatása tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

A Nagykállói Brunszvik Teréz Óvoda intézményvezetője azzal a kéréssel fordult a Tisztelt Képviselő-testülethez, hogy a tavalyi évhez hasonlóan idén is támogatásukkal hozzájárulni szíveskedjenek az intézményben a TSMT csoportos torna megtartásához.

Az óvodai csoportos TSMT torna foglalkozások szervezésére az alábbi feltételekkel lenne lehetőségük:

- 2 csoport kialakítása, 10-10 fős létszámmal
- hetente 2 foglalkozás (50 perc/alkalom)

A gyermekeket a szülők kísérik el a foglalkozásra.

Maximum 4 fő gyermek átkísérését tudják biztosítani.

- a foglalkozás óradíja: 3.000.- Ft / alkalom.

Ezen díjazás fizetése:

- a) a szülő 1.500.-Ft/alkalom megfizetését vállalja, melyről a számlát a foglalkozás vezető készíti el a szülő részére.
- b) önkormányzati támogatás: 1.500.-Ft/alkalom, mely teljesítés igazolás alapján kerül elszámolásra

- a foglalkozásra történő bekerülés feltétele: felmérő komplex szűrővizsgálat, melynek díját a szülő a felmérést végző szakembernek számla ellenében fizeti meg

- a foglalkozások szervezésére február 01 – május 31-ig, ill. szeptember 15 – december 15-ig kerül sor (31 hét – bruttó 1.860.000.- Ft)

A létszám kialakításánál elsősorban az iskolába menő gyerekeknek biztosítják a részvételt, óvodapedagógusok javaslata alapján, a szakember általi szűrést követően.

A fentiek szerint az intézménynek a fejlesztő részére éves szinten maximum 1.860.000.- Ft díjat kellene fizetnie. Az elszámolás csak a foglalkozáson ténylegesen részt vevő gyermekek után kell megfizetni.

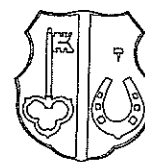
Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglaltakat megvitatni és a határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

Nagykálló, 2023. január 16.

Horváth Tibor
polgármester



Nagykálló Város Önkormányzata
Polgármesterétől
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



☎ (42) 263-101 Fax: 42/263-309 ✉ 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail. polgarmester@nagykallo.hu

E l ő t e r j e s z t é s
- a Képviselő-testülethez -

Tájékoztatás nyújtása és fenntartói hozzájárulás iránti kérelem megadása tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Oktatási Hivatal Nyíregyházi Pedagógiai Oktatási Központja illetékességi területén működő köznevelési intézmények számára pályázatot írt ki, melynek célja pedagógiai eredményesség növelése olyan intézmények bevonásával, amelyek képesek megosztani a már működő jó gyakorlataikat, helyet és lehetőséget biztosítanak műhelymunkák, bemutató órák, versenyek, továbbképzések számára, bázisintézményi tevékenységükkel katalizálják a pedagógiai szakmai közélet fejlődését, valamint elősegítik a POK által biztosított pedagógiai-szakmai szolgáltatásokhoz való méltányos hozzáférést.

Az Intézmény 2020-ban második alkalommal pályázott az Oktatási Hivatal Bázisintézménye cím elnyerésére. Vállalták szakmai innovációk továbbadását, az óvodai nevelés fejlődését, módszertani megújulás támogatását.

Szakmai múltukra, elért eredményeikre tekintettel másodszor is elnyerték a címet.

Az elmúlt három évben Pedagógiai Szakmai Napokon bemutató foglalkozások, szakmai konzultációk, tanácskozások, tájékoztató előadások, nyitott óvodai programok szervezésével mutatták be jó gyakorlataikat. A járványügyi helyzethez igazodva új utakat kerestek, és sikeresen valósítottak meg több on-line programot is.

Az érdeklődés és a visszajelzések megerősítették az óvodai nevelőmunka eredményességét, hitelességét.

Az Oktatási Hivatal felkérésére lehetőséget kaptak bázisintézményi tevékenységük bemutatására a **II. Országos Bázisintézményi Szakmai Találkozón**. A szakmai nap célja volt a bázisintézmények hálózati szerepének erősítése, a horizontális tanulás lehetőségeinek bemutatása, szakmai támogatás nyújtása. Felkérésre Nagy Tamásné intézményvezető előadást tartott, melynek témája: „Tanuljunk egymástól!” – a pedagógusjelöltek, a pályakezdő óvodapedagógusok, pedagógustársak segítése, támogatása, szakmai szocializációjuk, fejlődésük elősegítése.

Az **OH Pedagógiai- Szakmai Szolgáltatások Koordinációs Főosztályának értékelése** alapján az intézményi gyakorlat bemutatásával, a színvonalas előadással a szakmai találkozó sikeres megvalósításához kiemelkedően hozzájárultak.

A 2023-ban harmadik alkalommal kiírt pályázati kiírás feltételeinek az óvoda napjainkban is megfelel.

A nevelőtestület összetétele folyamatosan átalakul, de az új, fiatal kollégák sikeresen azonosulnak az intézményi elvárásokkal, és az értékek megtartására képesek. Törekvésük, hogy a fiatal generációt bevezessék és támogassák a köznevelés mintaadó tartalmának elsajátításában.

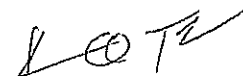
Pedagógusok felkészültsége, elért eredmények, a bázisintézményi feladatok ellátásához szükséges és rendelkezésre bocsátható tárgyeszköz-ellátottság megfelelő ahhoz, hogy tevékenységükkel részt vegyenek a pedagógiai szakmai közélet fejlődésében.

Az intézményben folyó magas színvonalú nevelő-oktató munka óvodapedagógusok, dajkák, pedagógiai asszisztensek együttműködésével valósul meg.

A nevelőtestület nyertes pályázat esetén vállalja a bázisintézményi feladatok ellátását.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglaltakat megvitatni és a határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

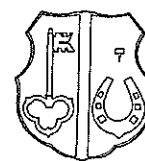
Nagykálló, 2023. január 16.



Horváth Tibor
polgármester



Nagykállói Polgármesteri Hivatal
Jegyzőjétől
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



☎ (42) 263-101 Fax: 42/263-309 ✉ 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail. jegyzo@nagykallo.hu

Előterjesztés -Képviselő- testülethez-

Nagykállói Brunsvik Teréz Óvoda pedagógusainak béremelése tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

A pedagógus életpálya-modell bevezetésével 2013. szeptemberében kezdődött a pedagógus bérek rendezése, mely az illetményalap 4 év alatt történő bevezetését irányozta elő.

A 2017. szeptember 1-jén, és az ezt követő években a béremelés szabályozása változatlan maradt. Ennek értelmében és a hatályba lépő Nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. tv. (továbbiakban: Nkt.) 65.§. (1), (1a) és (2) bekezdéseiben foglalt rendelkezések alapján történt az intézmény pedagógusaira számított bruttó 205.870.- Ft/hó keretösszeg elosztása a 2017-2018-as nevelési évben.

A Képviselő-testület a 220/2022. (IX. 29.) Kt. sz. határozatával megállapította az óvodapedagógusok részére 2022. 09. 01. napjától 2022. december 31. napjáig keretösszeg újbóli elosztását.

Az intézményben folyó magas szintű szakmai munka, és az intézményi tanfelügyeleti ellenőrzés megállapításaira tekintettel kérik a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az Önkormányzat 2023. évi költségvetési rendeletének megalkotását és elfogadását megelőzően, már **2023. január 01. napjától 2023. augusztus 31. napjáig járuljon hozzá a bruttó 135.648 Ft.-/hó keretösszeg elosztásához.**

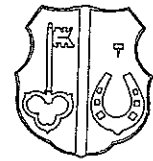
Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglaltakat megvitatni és a határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

Nagykálló, 2023. január 16.

Horváth Tibor
polgármester



Nagykállói Polgármesteri Hivatal
Polgármesterétől
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



☎ (42) 263-101 Fax: 42/263-309 ✉ 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail. polgarmester@nagykallo.hu

Előterjesztés
-Képviselő- testülethez-

Nagykállói Napsugár Bölcsőde nyári zárva tartásának engedélyezése tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Gyvt.) 43. § (4) bekezdése szerint a bölcsőde nyári nyitvatartási rendjét a fenntartó hagyja jóvá.

A fenntartó a bölcsődei szünet idejére a szülő, törvényes képviselő kérésére gondoskodik a gyermek intézményi gondozásának, nevelésének megszervezéséről. A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti, gyermekvédelmi intézmények, valamint személyek szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 15/1998. (IV. 30.) NM rendelet 37. § (3) bekezdése értelmében a fenntartó minden év február 15-éig tájékoztatja a szülőket a bölcsődei ellátást nyújtó intézmény nyári nyitvatartási rendjéről.

A nyári zárva tartás időtartamát a fenntartó legfeljebb öt hétben határozhatja meg.

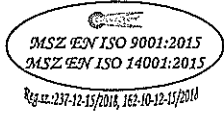
A Bölcsőde intézményvezetője azzal a kéréssel fordul a Tisztelt Képviselő-testülethez, hogy engedélyezze a **2023. 07. 31. - 2023. 08. 25. közötti időszakban történő zárva tartást.**

Tájékoztatja továbbá a Képviselő-testületet, hogy minden év április 21.-e a bölcsődék napja, mely a dolgozók részére nevelés nélküli munkalap. A szülőket időben tájékoztatják a zárva tartástól.

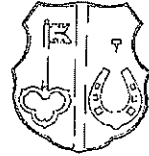
Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglaltakat megvitatni és a határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

Nagykálló, 2023. január 17.

Horváth Tibor
polgármester



Nagykálló Város Önkormányzata
Polgármesterétől
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



☎ (42) 263-101 Fax: 42/263-309 ✉ 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail. polgarmester@nagykallo.hu

Ügyiratszám: Műsz/ 10 /2023.
Ügyintéző: 1
Véleményező bizottság: VÁROSSTRATÉGIAI

Előterjesztés Képviselő-testülethez

Nagykálló Város Önkormányzat mezőőri szolgálat tevékenysége tárgyában.

Tisztelt Képviselő – testület!

Nagykálló Város Önkormányzata 2022.12.15-én tartott Képviselő-testületi ülésén indítványozta a mezőőri szolgálat tevékenységével kapcsolatosan beszámoló elkészítését a mezőőr részéről. A mezőőr elkészítette a tevékenységével kapcsolatos havi jelentését, amit mellékelve csatolok az előterjesztéshez.

Indoklás: A képviselő-testület kérése alapján.

Véleményező: Városstratégiai Bizottság

Kérem a Tisztelt Városstratégiai Bizottságot tegye meg javaslatát, a Képviselő-testületet pedig, hogy hozza meg döntését.

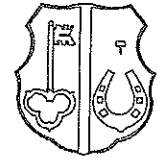
Nagykálló, 2023. január 12.

Tisztelettel:

Horváth Tibor
polgármester



Nagykálló Város Önkormányzata
Polgármesterétől
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



☎ (42) 263-101 Fax: 42/263-309 ✉ 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail. polgarmester@nagykallo.hu

Ügyiratszám: Kp/ 134 /2023
Ügyintéző: Séra András

E l ő t e r j e s z t é s
- a Képviselő-testülethez / Bizottsághoz -

A Nagykálló Város Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálata tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

A nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény (a továbbiakban: Njt.) 80.§ -a szabályozza a helyi önkormányzat és a helyi nemzetiségi önkormányzat együttműködését. A helyi önkormányzat a helyi nemzetiségi önkormányzat részére – annak székhelyén – biztosítja az önkormányzati működés személyi és tárgyi feltételeit, továbbá gondoskodik a működéssel kapcsolatos végrehajtási feladatok ellátásáról. Az önkormányzati működés feltételei és az ezzel kapcsolatos végrehajtási feladatok:

- a) a helyi nemzetiségi önkormányzat részére havonta igény szerint, de legalább tizenhat órában, az önkormányzati feladat ellátásához szükséges tárgyi, technikai eszközökkel felszerelt helyiség ingyenes használata, a helyiséghez, továbbá a helyiség infrastruktúrájához kapcsolódó rezsiköltségek és fenntartási költségek viselése,
- b) a helyi nemzetiségi önkormányzat működéséhez (a testületi, tisztségviselői, képviselői feladatok ellátásához) szükséges tárgyi és személyi feltételek biztosítása,
- c) a testületi ülések előkészítése, különösen a meghívók, az előterjesztések, a testületi ülések jegyzőkönyveinek és valamennyi hivatalos levelezés előkészítése és postázása,
- d) a testületi döntések és a tisztségviselők döntéseinek előkészítése, a testületi és a tisztségviselői döntéshozatalhoz kapcsolódó nyilvántartási, sokszorosítási, postázási feladatok ellátása,
- e) a helyi nemzetiségi önkormányzat működésével, gazdálkodásával kapcsolatos nyilvántartási, iratkezelési feladatok ellátása,
- f) a jelnyelv és a speciális kommunikációs rendszer használatának biztosítása,
- g) az a)-f) pontokban meghatározott feladatellátáshoz kapcsolódó költségek viselése a helyi nemzetiségi önkormányzat tagja és tisztségviselője telefonhasználata költségeinek kivételével.

A fenti kötelezettségek teljesítése érdekében a helyi önkormányzat biztosítja a rendeltetésszerű helyiséghasználatot, valamint a helyiséghasználatra, a további feltételek biztosítására és a feladatok ellátására vonatkozóan megállapodást köt a helyi nemzetiségi önkormányzattal. **A megállapodást minden év január 31. napjáig**, általános vagy időközi választás esetén az alakuló ülést követő harminc napon belül **felül kell vizsgálni**. A helyi önkormányzat és a nemzetiségi önkormányzat szervezeti és működési szabályzatában rögzíti a megállapodás szerinti működési feltételeket, a megállapodás megkötését, módosítását követő harminc napon belül.

A megállapodásban az alábbiakat kell rögzíteni:

- a) a helyi önkormányzat és a helyi nemzetiségi önkormányzat költségvetésének előkészítésével és megalkotásával, valamint a költségvetéssel összefüggő adatszolgáltatási kötelezettségek teljesítésével, továbbá a helyi nemzetiségi önkormányzat önálló fizetési számla nyitásával, törzskönyvi nyilvántartásba vételével és adószám igénylésével kapcsolatos határidőket és együttműködési kötelezettségeket, felelősök konkrét kijelölésével,
- b) a helyi nemzetiségi önkormányzat kötelezettségvállalásaival kapcsolatosan a helyi önkormányzatot terhelő ellenjegyzési, érvényesítési, utalványozási, szakmai teljesítésigazolási feladatokat, továbbá a felelősök konkrét kijelölését,
- c) a helyi nemzetiségi önkormányzat kötelezettségvállalásának a szervezeti és működési szabályzatban meghatározott szabályait, különösen az összeférhetlenségi, nyilvántartási kötelezettségeket,
- d) a helyi nemzetiségi önkormányzat működési feltételeinek és gazdálkodásának eljárási és dokumentációs részletszabályaival, valamint az ezeket végző személyek kijelölésének rendjével, és az adatszolgáltatási feladatok teljesítésével kapcsolatos előírásokat, feltételeket.

A helyi önkormányzat és a helyi nemzetiségi önkormányzat közötti megállapodásban rögzíteni kell, hogy a jegyző vagy annak – a jegyzővel azonos képesítési előírásoknak megfelelő – megbízottja a helyi önkormányzat megbízásából és képviselői részét vesz a nemzetiségi önkormányzat testületi ülésein és jelzi, amennyiben törvénysértést észlel. Önkormányzati működésen értendő a testületi üléseken és a közmeghallgatáson túl, a bizottságok működése, a tisztségviselői és képviselői megbízatás ellátása, valamint a kötelező önkormányzati feladatok ellátását szolgáló rendezvények megtartása is.

A 2020. január 23-án aláírt megállapodás – melyet az előterjesztéshez is mellékelünk - felülvizsgálata megtörtént, módosítást nem javasolunk benne.

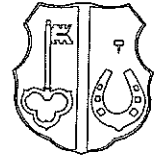
Fentiekre tekintettel javaslom, hogy a Képviselő-testület a határozat-tervezetben foglaltak szerint döntsön.

Nagykálló, 2023. január 17.

Horváth Tibor
polgármester



Nagykálló Város Önkormányzata
Polgármesterétől
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



☎ (42) 263-101 Fax: 42/263-309 ✉ 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail. polgarmester@nagykallo.hu

Ügyiratszám: Kp/ 179 /2023
Ügyintéző: Séra András

Előterjesztés

Képviselő- testülethez/Bizottsághoz-

a 2023. évi szünidei gyermekétkeztetés biztosításáról

Tisztelt Képviselő-testület/Bizottság!

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Gyvt.) 21/C. §-a értelmében a szünidei gyermekétkeztetés kötelező önkormányzati feladat. A települési önkormányzat a szünidei gyermekétkeztetés keretében a szülő, törvényes képviselő kérelmére a déli meleg főétkezést a hátrányos helyzetű gyermek és a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő, halmozottan hátrányos helyzetű gyermek részére ingyenesen biztosítja.

A települési önkormányzat a szünidei gyermekétkeztetést

- a) a bölcsődében, mini bölcsődében bölcsődei ellátásban, óvodai nevelésben részesülő gyermekek számára a bölcsődei ellátást nyújtó intézmény és az óvoda zárva tartásának időtartama alatt valamennyi munkanapon,
 - b) az a) pont alá nem tartozó gyermekek számára
 - ba) a nyári szünetben legalább 43 munkanapon, legfeljebb a nyári szünet időtartamára eső valamennyi munkanapon,
 - bb) az őszi, téli és tavaszi szünetben a tanév rendjéhez igazodóan szünetenként az adott tanítási szünet időtartamára eső valamennyi munkanapon
- köteles megszervezni, és ennek keretén belül a szülő, törvényes képviselő kérelmének megfelelő időtartamban az adott gyermek részére biztosítani.

A **2022-es évben** összesen 63 napon keresztül folyt a szünidei gyermekétkeztetés. A szünidei étkeztetést vásárolt szolgáltatás alapján biztosítottuk a Nagykállói Oktatási, Műsorszolgáltató, Közművelődési és Szociális Közhasznú Nonprofit Kft-vel (továbbiakban: Vállalkozó) kötött megállapodás alapján. Ezen a jogcímen **513 Ft/étkezési adag** támogatásban (normatíva) részesültünk, és a Vállalkozó felé is ez a díjtétel került megfizetésre. A 2022. évben 6724 adag déli meleg főétkeztetést biztosítottunk, melynek összköltsége 3.449.412 Ft összeget tett ki.

Magyarország **2023. évi** központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény (a továbbiakban: Kvtv.) 2. melléklet 50. 1.4.2. Szünidei étkeztetés támogatása jogcíme alapján **485 Ft/étkezési adag** támogatásban részesülünk. A támogatás összege az egy lakosra jutó iparüzési adóerő-képesség alapján került meghatározásra. Mivel az iparüzési adóerőképességünk javult, így csökkentett összegű

támogatást biztosít a központi költségvetés az idei évre.

Vállalkozó a mellékelt levelében a 2023. évi szünidei gyermekétkeztetés díjtételének 900 Ft + áfa (bruttó: **1.143 Ft**) összegre történő emelését kérelmezte a megemelkedett bér, rezsi, alapanyag költségek következtében. Kérelmében bemutatta az idei évre kalkulált étkezési adagra jutó költségtételeit.

Az Önkormányzatunk 2023. évre az előzetes becslések alapján **7.285 adagra** vonatkozóan igényelte a normatíva összegét. Az étkezési adagok száma év közben (májusi és októberi felmérés) korrigálásra kerül a ténylegesen elfogyasztott adagszámokkal.

A fentiek alapján az önkormányzatnak a normatíva összegén felül **saját forrást** is biztosítania szükséges a szünidei gyermekétkeztetési feladatok ellátásához.

normatíva összeg 7.285 adagra	Vállalkozói díj 7.285 adagra	Különbözet Önkormányzat saját forrás
3.533.225 Ft	8.326.755 Ft	4.793.530 Ft

A különbözet összegét az Önkormányzatnak biztosítania szükséges a 2023. évi költségvetési rendeletében.


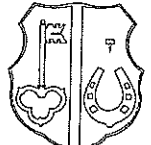
A Kvtv. 2. melléklet 22. 1.3.1. A települési önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak egyéb támogatása jogcím rendelkezései alapján az önkormányzati saját forrás összege a szociális normatíva terhére elszámolható.

Javaslom, hogy ezen kötelező önkormányzati feladatunk biztosítására a 2023-as évre is Vállalkozóval kössük meg a szerződést. A szünidei étkeztetésre vonatkozó - nettó 900 Ft/adag szolgáltatási díjat tartalmazó - szerződés-tervezet jelen előterjesztés mellékletét képezi

Kérem a Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Nagykálló, 2023. január 17.

Horváth Tibor
polgármester

 <p>MSZ EN ISO 9001:2009 MSZ EN ISO 14001:2005 Reg.sz.: 237/2012, 162-10/2013</p>	<p>Nagykálló Város Önkormányzata Polgármesterétől 4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.</p>	
<p>(42) 263-101 Fax: 42/263-309 ✉4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail. polgarmester@nagykallo.hu</p>		

Ügyiratszám: köz/11 /2023

Ügyintéző:

Véleményező: PKB

Előterjesztés

- a Bizottságokhoz/Képviselő-testülethez -

-A 2023.évi járási startmunka minta-/ ráépülő programok munkatervének ismertetése tárgyában-

Tisztelt Bizottság/Képviselő-testület!

A Képviselő- testület 2022. decemberi ülésén elfogadta a 2023. évi járási startmunka közfoglalkoztatási programok tervezését, azonban kérték a munkaterv megismerését, melyet mellékletben csatolva megismerhetnek.

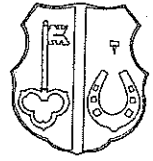
Kérem a Tisztelt Bizottságot/Képviselő-testületet, döntésüket hozzák meg!

Nagykálló, 2023. január 16.

Horváth Tibor
polgármester



Nagykálló Város Önkormányzata
Jegyzőjétől
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



☎ (42) 263-101 Fax: 42/263-309 ✉ 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail. jegyzo@nagykallo.hu

Ügyiratszám:

Előterjesztés
– a Képviselő-testülethez/Bizottsághoz –

Tájékoztató fontosabb jogszabályok változásairól

Tisztelt Képviselő-testület/Bizottság!

A tájékoztató időpontjáig a következő – az önkormányzat és hivatala működésének szempontjából - lényeges jogszabályi változások kihirdetésére került sor:

515/2022. (XII. 13.) Korm. rendelet

a költségvetési szervek és a bevett egyházak és belső egyházi jogi személyek foglalkoztatottjainak 2023. évi kompenzációjáról

Kihirdetésre került: Magyar Közlöny - 2022. évi 205. szám
Hatálybalépés: A rendelet 2023. január 1-jén lép hatályba és 2024. június 30-án hatályát veszti.

A rendelet hatálya a költségvetési szervekre és a foglalkoztatotti állományukba tartozó, jogviszonyban állókra és a köznevelési, felsőoktatási, egészségügyi, karitatív, szociális, család-, gyermek- és ifjúságvédelmi, kulturális vagy sporttevékenységet ellátó bevett egyházra és belső egyházi jogi személyre (egyházi foglalkoztató) és a velük az Mt. szerinti munkaviszonyban állókra, valamint a 2013. december 31-én a Gyvt. 66/G. § (1) bekezdése szerinti hivatásos nevelőszülői jogviszonyban állókra terjed ki. A rendelet tartalmazza a kompenzációra jogosultakat, a kompenzáció mértékét. A kompenzáció összegét a rendelet mellékletei tartalmazzák.

A rendeletet első alkalommal a 2023. év január hónapra járó illetmény számfejtésekor kell alkalmazni.

524/2022. (XII. 16.) Korm. rendelet

a pedagógusok előmeneteli rendszeréről és a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény köznevelési intézményekben történő végrehajtásáról szóló 326/2013. (VIII. 30.) Korm. rendelet módosításáról

Kihirdetésre került: Magyar Közlöny - 2022. évi 208. szám
Hatálybalépés: A rendelet 2023. január 1-jén lép hatályba.

A rendelet alapján a pedagógus előmeneteli rendszer hatálya alá tartozó foglalkoztatott a pótlék és illetményeltérítés nélkül számított illetménye harminckettő százalékának megfelelő ágazati szakmai pótlékra jogosult (az eddigi 20 százalék helyett).

Nemzeti Adó- és Vámhivatal közleménye

a 2023. január 1-je és január 31-e között alkalmazható üzemanyagárakról

Kihirdetésre került: Hivatalos Értesítő - 2022. év 71. szám

A személyi jövedelemadóról szóló – többször módosított – 1995. évi CXVII. törvény 82. § (2) bekezdése arra kötelezi a Nemzeti Adó- és Vámhivatalt, hogy havonta tegye közzé a tárgy hónapban a fogyasztási norma szerinti üzemanyagköltség-elszámolással kapcsolatosan alkalmazható üzemanyagárát, amely 2023. január 1-je és január 31-e között az alábbi. Az uniós szankciók életbelépése okán az üzemanyaggal kapcsolatos egyes rendelkezésekről szóló 494/2022. (XII. 6.) Korm. rendelet értelmében 2022. december 6. 23 órától a hatósági árszabás megszűnt.

A közlemény – jogszabályi kötelezettségből eredően – január hónapra vonatkozóan még tartalmazza az ólmozatlan motorbenzin és a gázolaj hatósági árát, tekintettel arra, hogy a közlemény tartalma a 2022. december 1-jei adatszolgáltatáson alapszik.

A költségelszámolás során az adózók a piaci árszabást alkalmazhatják.

Ólmozatlan motorbenzin:

ESZ 95 ólmozatlan motorbenzin (hatósági árszabás)	481 Ft/l
ESZ 95 ólmozatlan motorbenzin (piaci árszabás)	655 Ft/l
Gázolaj (hatósági árszabás)	481 Ft/l
Gázolaj (piaci árszabás)	713 Ft/l
Keverék	530 Ft/l
LPG autógáz	407 Ft/l
CNG	1 991 Ft/kg

Ha a személyi jövedelemadó törvény hatálya alá tartozó magánszemély az üzemanyagköltséget a közleményben szereplő árak szerint számolja el, nem szükséges az üzemanyagról számlát beszereznie.

Változott a gyermekek után járó szabadság

Mit kell tudni az új „szülői” szabadságról? Hogyan változnak az apasági szabadságra vonatkozó szabályok?

Új típusú szabadságot vezetett be a jogalkotó annak az Európai Unió felé teljesítendő jogharmonizációs folyamatnak a részeként, melynek révén a Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény (a továbbiakban: Mt.) módosult 2023. január 1-i hatállyal. Ez az Mt. 118/A. §. szerinti, ún. „szülői szabadság”, melynek lényege, hogy ha a munkavállaló munkaviszonya több, mint egy éve fennáll, akkor a gyermeke 3 éves koráig összesen 44 munkanap szülői szabadságot vehet igénybe.

A munkáltató kivételesen fontos gazdasági érdek vagy a működését közvetlenül és súlyosan érintő ok esetén a szülői szabadság kiadását – legfeljebb 60 nappal – elhalaszthatja, a munkavállalót írásban köteles tájékoztatni ennek indokáról és a kiadás általa javasolt időpontjáról. Az új szabadságtípust az év közben kezdődő, vagy megszűnő munkaviszonyra tekintettel nem lehet arányosítani. A szülői szabadságot nem kötelező kivenni. A

munkavállalónak érdemes mérlegelnie, hogy él-e ezzel a lehetőséggel, mert erre az időtartamra a távolléti díj 10%-a jár.

Átmeneti szabály, hogy amennyiben a munkavállaló gyermeke 2022. augusztus 2. és 2023. június 30. között tölti be a harmadik életévét, a szülői szabadságot – a munkavállaló kérésének megfelelő időpontban – a munkáltató legkésőbb a 2023. június 30-ig terjedő időszakban adja ki.

Változott az „apasági szabadság” (Mt. 118.§ (4) bek.) szabálya is. Ötről tíz munkanapra emelkedett az apáknak a gyermek születését, vagy örökbefogadását követően járó pótszabadsága. Az apasági szabadság kiadására a gyermek születését, vagy örökbefogadás esetén az örökbefogadásról szóló hatósági döntés véglegessé válásától számított második hónap utolsó napjáig kell, hogy sor kerüljön. Azaz, ha például a gyermek május 20-án születik, akkor május 20. és július 31. között kerül kiadásra az apasági szabadság. Az apasági szabadság első 5 napra járó díja továbbra is a távolléti díj 100%-a, a 6. naptól pedig a távolléti díj 40%-a.

573/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet

a kötelező legkisebb munkabér (minimálbér) és a garantált bérminimum megállapításáról

Kihirdetésre került: Magyar Közlöny - 2022. évi 214. szám

Hatálybalépés: A rendelet 2023. január 1-jén lépett hatályba, rendelkezéseit első alkalommal a 2023. január hónapra járó munkabérek megállapításánál kell alkalmazni. Hatályát veszti a kötelező legkisebb munkabér (minimálbér) és a garantált bérminimum megállapításáról szóló 703/2021. (XII. 15.) Korm. rendelet.

A teljes munkaidőben foglalkoztatott munkavállaló részére megállapított alapbér kötelező legkisebb összege (minimálbér) a teljes munkaidő teljesítése esetén 2023. január 1-jétől havibér alkalmazása esetén 232 000 forint, hetibér alkalmazása esetén 53 340 forint, napibér alkalmazása esetén 10 670 forint, órabér alkalmazása esetén 1334 forint. A fentiekben meghatározottaktól eltérően a legalább középfokú iskolai végzettséget, vagy középfokú szakképzettséget igénylő munkakörben foglalkoztatott munkavállaló részére alapbérként megállapított garantált bérminimum a teljes munkaidő teljesítése esetén 2023. január 1-jétől havibér alkalmazása esetén 296 400 forint, hetibér alkalmazása esetén 68 140 forint, napibér alkalmazása esetén 13 630 forint, órabér alkalmazása esetén 1704 forint.

593/2022. (XII. 28.) Korm. rendelet

a Széchenyi Pihenő Kártya alszámláinak megszüntetésével összefüggő adószabályok módosításáról

Kihirdetésre került: Magyar Közlöny - 2022. évi 218. szám

Hatálybalépés: A rendelet 2023. január 1-jén lépett hatályba.

A személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. törvény (Szja tv.) 71. § (1) bekezdésétől eltérően béren kívüli juttatásnak minősül – ha a juttató a munkáltató – a munkavállalónak az adóévben a Széchenyi Pihenő Kártya juttatás céljából nyitott korlátozott rendeltetésű fizetési

számlájára utalt, a Széchenyi Pihenő Kártya kibocsátásának és felhasználásának szabályairól szóló 76/2018. (IV. 20.) Korm. rendeletben meghatározott

a) szálláshely-szolgáltatásra,
b) melegkonyhas vendéglátóhelyeken (ideértve a munkahelyi étkeztetést is) étkezési szolgáltatásra,
c) a szabadidő-eltöltést, a rekreációt, az egészségmegőrzést szolgáló szolgáltatásra felhasználható, az alábbiak szerinti éves rekreációs keretösszeget – több juttatótól származóan együttvéve sem – meg nem haladó mértékű támogatás.

Az éves rekreációs keretösszeg

a) évi 450 ezer forint, ha a munkavállaló munkaviszonya egész évben fennáll;
b) a 450 ezer forintnak a munkavállaló által az adott munkáltatónál az adóévben a juttatás alapjául szolgáló jogviszonyban töltött napokkal arányos összege, ha a munkavállaló munkaviszonya csak az év egy részében áll fenn;
c) évi 450 ezer forint, ha a magánszemély munkaviszonya a magánszemély halála miatt szűnik meg.

596/2022. (XII. 28.) Korm. rendelet

a 30 év alatti anyák kedvezményéről

Kihirdetésre került: Magyar Közlöny - 2022. évi 218. szám
Hatálybalépés: A rendelet 2023. január 1-jén lépett hatályba.
A rendelet szerinti kedvezmény abban az esetben illeti meg a fiatal anyát, ha magzatára, vér szerinti vagy örökbe fogadott gyermekére tekintettel a családi kedvezményre való jogosultsága 2022. december 31-ét követően nyílik meg.

A 30. életévét be nem töltött, gyermeket vállaló nő (fiatal anya) a személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. törvény (Szja tv.) 29. §-a szerint meghatározott összevont adóalapját az e rendelet szerinti 30 év alatti anyák kedvezményével csökkenti. A 30 év alatti anyák kedvezménye a négy vagy több gyermeket nevelő anyák kedvezményét és a 25 év alatti fiatalok kedvezményét követően, de a személyi kedvezményt, az első házaskedvezményét és a családi kedvezményt megelőző sorrendben érvényesíthető. E rendelet alkalmazásában fiatal anya az, akinek családi kedvezményre való jogosultsága magzatára, vér szerinti vagy örökbe fogadott gyermekére tekintettel a 30. életéve betöltését megelőző napig megnyílik.

A rendelet szabályozza a kedvezmény igénybevételével kapcsolatos adóelőleg nyilatkozatot.

597/2022. (XII. 28.) Korm. rendelet

a tartósan beteg, illetve súlyosan fogyatékos gyermeket nevelő családokat megillető családi kedvezményről

Kihirdetésre került: Magyar Közlöny - 2022. évi 218. szám
Hatálybalépés: A rendelet 2023. január 1-jén lépett hatályba.

A személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. törvény (Szja tv.) 29/A. § (2) bekezdése szerinti családi kedvezmény minden olyan kedvezményezett eltartott után, aki a családok támogatásáról szóló törvény szerint tartósan beteg, illetve súlyosan fogyatékos személynek

minősül, jogosultsági hónaponként és kedvezményezett eltartottanként 66 670 forinttal növelt összegben vehető igénybe.

Tehát 2023-tól a tartósan beteg, vagy súlyosan fogyatékos személynek minősülő kedvezményezett eltartott után a családi kedvezmény havonta 66 670 forinttal magasabb összegben vehető igénybe, így az említett gyermekek után az eddigi kedvezmény összege adóba átszámítva 10 ezer forinttal emelkedik.

Tartósan beteg, illetve súlyosan fogyatékos személy az,

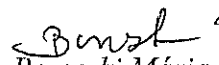
- aki tizennyolc évesnél fiatalabb, és a külön jogszabályban meghatározott betegsége, illetve fogyatékosága miatt állandó vagy fokozott felügyeletre, gondozásra szorul,
- aki tizennyolc évesnél idősebb, és a tizennyolcadik életévének betöltése előtt munkaképességét legalább 67%-ban elvesztette, legalább 50%-os mértékű egészségkárosodást szenvedett, vagy akinek egészségi állapota a rehabilitációs hatóság minősítése alapján a tizennyolcadik életévének betöltése előtt sem haladja meg az 50%-os mértéket, és ez az állapot legalább egy éve tart, vagy előreláthatólag legalább egy évig fennáll.

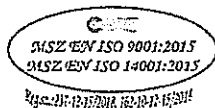
Az emelt összegű családi kedvezmény érvényesítését, a családi kedvezményről szóló adóelőleg-nyilatkozaton kell kérni a munkáltatótól, rendszeres bevételt juttató kifizetőtől.

A rendelet szerinti kedvezményt a 2023. január 1-jétől megszerzett, az Szja tv. rendelkezései szerint az összevont adóalapba tartozó jövedelmek tekintetében lehet érvényesíteni.

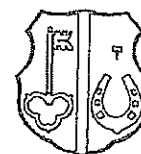
Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet/Bizottságot, hogy a tájékoztatást elfogadni szíveskedjen.

Nagykálló, 2023. január 17.


Bereczki Mária
jegyző



Nagykálló Város Önkormányzata
Polgármesterétől
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



☎ (42) 263-101 Fax: 42/263-309 ✉ 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail. polgarmester@nagykallo.hu

Ügyiratszám: Kp/ 198 /2023

Ügyintéző: Séra András

Előterjesztés

- Képviselő- testülethez/Bizottsághoz-

NAGYKÁLLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA 2022. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉRŐL ÉS A
KÖLTSÉGVETÉS VITELÉNEK SZABÁLYAIRÓL SZÓLÓ RENDELET MÓDOSÍTÁSA
TÁRGYÁBAN

Tisztelt Képviselő – testület!

A pénzügyi terv módosítására vonatkozó javaslat elkészítésekor betartottuk az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény és végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Kormányrendeletben foglaltakat.

A 2022. évi költségvetési rendelet módosítására vonatkozó tervezet elkészítésére az alábbiak alapján került sor:

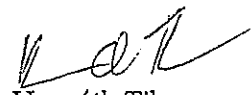
- A központi költségvetésből biztosított szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi ágazatban a szociális összevont ágazati pótlék fedezetére kapott 12. havi támogatás összegével emelkedik az érintett intézmény előirányzata.
- A Képviselő-testület korábbi döntéseinek költségvetési rendeletben történő szerepeltetése.
- Bevételi kiesés és feladatmaradás miatti előirányzat-zárolás, bevételi előirányzat túlteljesítés miatti előirányzat-többlet valamint az előirányzat-átcsoportosítások átvezetése a pénzügyi terven.
- Államháztartáson belülről kapott egyéb támogatások előirányzatának átvezetése a pénzügyi terven
 - hosszabb időtartamú közfoglalkoztatásra kapott támogatás
 - népszámlálás lebonyolítására kapott többlettámogatás
- Nagykálló Város Önkormányzata 2022. évi megalapozó adatok módosításával kapcsolatos októberi felmérés és kiegészítő normatíva eredményének átvezetése a pénzügyi terven.
- A mikro-, kis- és középvállalkozások 2021. évi iparüzési adókedvezményével kapcsolatos többlet önkormányzati támogatás átvezetése a pénzügyi terven.

A Jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a szerinti előzetes hatásvizsgálatot lefolytatásra került, melynek eredményéről tájékoztatom a tisztelt Képviselő-testület tagjait.

Tisztelt Képviselő – testület/ Bizottság!

Kérem, hogy az előterjesztéshez készített indoklás alapján a tervezetet tárgyalja meg és a 2022. évi pénzügyi terv módosítására vonatkozó rendeletet hagyja jóvá.

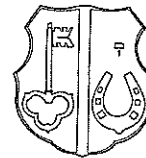
Nagykálló, 2023. január 18.



Horváth Tibor
polgármester



Nagykálló Város Önkormányzata
Polgármesterétől
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



(42) 263-101 Fax: 42/263-309 ✉ 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail. polgarmester@nagykallo.hu

Ügyiratszám: Kp/ 181 /2023
Ügyintéző:

Előterjesztés

Képviselő- testülethez/Bizottsághoz-

az átmenetileg szabad pénzeszköz bankbetétbe történő elhelyezéséről

Tisztelt Képviselő-testület/Bizottság!

Az Önkormányzat az előző évi pénzmaradványból, valamint az Ipari parkban történt ingatlanértékesítésekből származó bevételek következtében átmenetileg szabad pénzeszközzel rendelkezik. Az előterjesztés írásakor a központi költségvetésből kapott felhalmozási célú támogatásokat és a projektekhez szükséges önerőt levonva az átmenetileg szabad pénzeszköz egyenlege kb. 300 millió Ft-ot tesz ki.

A 2022. évben történt betétlekötések eredményeként az Önkormányzat 10,7 millió Ft kamatbevételt realizált.

A Képviselő-testület SZMSZ-ének 24. § (3) bekezdés g) pontja szerint az önkormányzat 2 millió Ft feletti szabad pénzeszközeinek befektetése, pénzügyintézetnél való elhelyezése a Képviselő-testület minősített többségű döntése alapján lehetséges.

Az önkormányzat likviditását figyelembe véve az előző évhez hasonlóan 2023. év folyamán is a szabad pénzeszközeink maximum 1 hónapos futamidőre történő bankbetétként történő lekötését javaslom elfogadni.

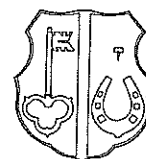
Kérem a Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Nagykálló, 2023. január 17.

Horváth Tibor
polgármester



Nagykálló Város Önkormányzata
Polgármesterétől
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



☐ (42) 263-101 Fax: 42/263-309 ☐ 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail.
polgarmester@nagykallo.hu

Előterjesztés

Képviselő-testülethez

Javaslat a 4. sz. felnőtt háziiorvosi praxis működtetésére vonatkozó előszerződés megkötésére tárgyban

Tisztelt Képviselő-testület!

dr. Bódor Klára 2022. szeptemberében Képviselő-testületnek küldött levelében jelezte, hogy 2023. július 1. napjával a Nagykálló 4. számú háziiorvosi körzet praxisjogát Patakiné dr. Zub Evelin részére el kívánja adni, melyet a Testület 236/2022. (IX.29.) KT. határozatával tudomásul vett.

Patakiné dr. Zub Evelin 2023. január 13. napján érkezett kérelmében tájékoztatta Nagykálló Város Önkormányzatát, hogy a Zub Medical Kft. keretében kívánja a háziiorvosi feladatot ellátni,

Patakiné dr. Zub Evelin (születési hely: ..., anyja neve: ...) 4400 Nyíregyháza, C ... 2. szám alatti lakos is azzal a kéréssel fordult az Önkormányzathoz, hogy támogassa feladat-ellátási előszerződésének (1.sz. melléklet) megkötését.

Az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény (a továbbiakban: Öotv.) 2/A. § (1) bekezdése szerint a praxisjog elidegenítésére vonatkozó szándékát az azt elidegeníteni kívánó személy - ha van a praxisjogot megszerezni kívánó orvos, őt is megjelölve - bejelenti a praxiskezelőnek és az adott praxisjoggal érintett települési önkormányzatnak. Ha a (2) bekezdés b) pontja alapján a települési önkormányzat nem szándékozik a praxisjogot megszerezni kívánó orvossal a 2/B. § szerinti feladat-ellátási szerződést kötni, úgy a települési önkormányzat, valamint a praxiskezelő - az (1a) bekezdésben foglalt figyelembevételével - jelöl meg más, a praxisjogot megszerezni kívánó orvost. A 2/A. § (2) bekezdés a) pontja alapján amennyiben az (1) bekezdés szerinti önkormányzat a praxisjogot megszerezni kívánó orvossal - a praxisjog megszerzése esetén - az adott körzetben a 2/B. § szerinti feladat-ellátási szerződést kíván kötni, erről a felek előszerződést kötnek.

Az Öotv. végrehajtásáról szóló 313/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 13. § (1) bekezdése szerint a praxisjogot csak olyan személy részére lehet elidegeníteni, aki nem rendelkezik praxisjoggal, de igazolja, hogy megfelel a praxisjog megszerzéséhez szükséges feltételeknek.

Fentiekre tekintettel a körzethez kapcsolódó háziiorvosi tevékenységre Nagykálló Város Önkormányzata feladat-ellátási előszerződést kíván kötni Patakiné dr. Zub Evelin (születési hely: ..., anyja neve: ...) 4400 Nyíregyháza, C ... 2. szám alatti lakos - általános orvos, háziorvost alkalmazó Zub Medical Kft.-vel.

Patakiné dr. Zub Evelin 2015-ben Debrecenben általános orvosi diplomát szerzett, 2018-ban háziorvostan szakvizsgát szerzett.

Patakiné dr. Zub Evelin rendelkezik mindazon - elsődleges - szakmai feltétellel, amely a praxisengedély megszerzéséhez szükségesek.

A praxisengedély megszerzésének feltétele, hogy az önkormányzat vele feladat-ellátási előszerződést kössön.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a jelen előterjesztést annak mellékleteivel együtt megtárgyalni, és javaslataikat, megtenni szíveskedjenek!

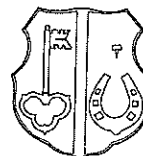
Nagykálló, 2023. január 16.

Tisztelettel

Horváth Tibor
polgármester



Nagykálló Város Önkormányzata
Polgármesterétől
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



☎ (42) 263-101 Fax: 42/263-309 ✉ 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail.
polgarmester@nagykallo.hu

Előterjesztés

- Képviselő-testülethez/Bizottsághoz -

Tájékoztatás a Magyar Államtól térítésmentesen átvett földterületek tárgyában

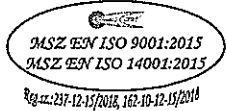
Tisztelt Képviselő-testület/Bizottság!

Nagykálló Város Önkormányzata előző Képviselő-testületi ülésén elhangzottak alapján mellékelten csatolom a megszűnt termelőszövetkezeti földhasználati joggal érintett utak térítésmentes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozóan a megállapodást, valamint a megállapodást előkészítő előzmények dokumentumait.

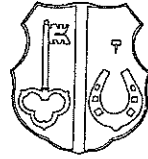
Kérem a tisztelt Bizottságot/Képviselő.-testületet a mellékelt előterjesztést tárgyalják meg, hozzák meg döntésüket.

Nagykálló, 2023. január 16.

Horváth Tibor
polgármester



Nagykálló Város Önkormányzata
Polgármesterétől
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



☎ (42) 263-101 Fax: 42/263-309 ✉ 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail.
polgarmester@nagykallo.hu

Előterjesztés

- Képviselő-testülethez/Bizottsághoz -

A JRD614 frsz-ú, valamint az ERD728 frsz-ú gépjárművek hasznosítása tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület/Bizottság!

Nagykálló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. december 15-ei ülésén elhangzottak alapján az önkormányzat tulajdonában lévő JRD-614 forgalmi rendszámú Volkswagen passat típusú személygépkocsi, valamint az ERD-728 forgalmi rendszámú Mitsubishi L300 Transporter típusú gépjármű teljes körű értékelése megtörtént.

A JRD-614 forgalmi rendszámú Volkswagen passat típusú gépjármű eurotax értéke bruttó 50.000.- Ft.

AZ ERD-728 forgalmi rendszámú Mitsubishi L300 Transporter típusú gépjármű eurotax értéke bruttó 103.000.- Ft.

A gépjárművek értékesítése esetén pályázat kiírása szükséges.

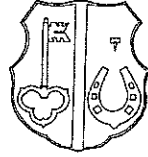
Kérem a tisztelt Bizottságot/Képviselő.-testületet a mellékelt előterjesztést tárgyalják meg, hozzák meg döntésüket.

Nagykálló, 2023. január 16.

Horváth Tibor
polgármester



Nagykálló Város Önkormányzata
Polgármesterétől
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



☎ (42) 263-101 Fax: 42/263-309 ✉ 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail.
polgarmester@nagykallo.hu

Előterjesztés

- Képviselő-testülethez/Bizottsághoz -

Az Immunopharma Kft. Nagykálló, Kállai kettős tér 1. szám alatti 4. számú üzlethelyiség bérleti szerződése megszüntetésének kérelme, és az üzlethelyiség pályázat útján történő bérbeadása tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület/Bizottság!

Az Immunopharma Kft. a Városháza épületében található 4. számú üzlethelyiséget béreli, melyben a Lipóti Pékséget üzemeltette 2022. december 31-ig, melyre 2022.12.21-ei dátummal kelt kérelmében a bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetését kéri. Indoklásában a jelenlegi energia árak emelkedése, valamint a vár vevőszám elmaradása miatt nem gazdaságos az üzemeltetés.

2023.01.17-én megkereséssel fordult a tisztelt Bizottsághoz/Képviselő-testülethez, hogy 2023. március 31-én szüntessék meg a bérleti szerződést. Tekintettel arra a körülményre, hogy az üzlet bezárt, kéri, hogy a bérleti díjat szíveskedjenek 50%-al mérsékelni 2023. január, február, valamint március hónapra.

A 2022. évi bérleti díj 100.410.- Ft+ÁFA/hó. A bérleti szerződés szerint január 01-től a bérleti díj az infláció mértékével emelkedik, ami 2022. évre vonatkozóan 14,5%.

Tekintettel arra, hogy a Nagykálló, Kállai Kettős tér 1. szám alatti 4. számú üzlethelyiség március 31. napjával megüresedik, bérbeadás útján történő hasznosítására vonatkozóan pályázat kiírása szükséges.

Javaslom, hogy az ingatlan a mellékelt pályázati kiírás alapján kerüljön meghirdetésre.

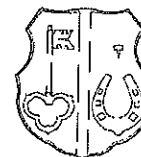
Kérem a tisztelt Bizottságot/Képviselő.-testületet a mellékelt előterjesztést tárgyalják meg, hozzák meg döntésüket.

Nagykálló, 2023. január 17.

Horváth Tibor
polgármester



Nagykálló Város Önkormányzata
Polgármesterétől
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



☎ (42) 263-101 Fax: 42/263-309 ✉ 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail. polgarmester@nagykallo.hu

Ügyiratszám: Műsz/ 9-3 /2023.
Ügyintéző: Balogh László
Véleményező bizottság: VÁROSSTRATÉGIAI

Előterjesztés
Képviselő-testülethez

Tájékoztató Nagykálló B-84 OKK számú kút vizének minősítése tárgyában

Tisztelt Képviselő – testület!

Nagykálló Város Önkormányzata fenntartásában és üzemeltetésében lévő Nagykálló B-84 OKK számú kút vizének külső (*fürdősi célú*) felhasználása kapcsán kérelemmel fordult Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztály, Közegészségügyi Osztályához (*továbbiakban: BFKH NFO*), a kút vizének gyógyvíz elnevezés használatára vonatkozó engedélyének érvényessége tárgyában.

Tájékoztatás:

Az ÁNTSZ Országos Tisztifőorvosi Hivatal 2009. december 08-án kelt 700/2009. számú határozatában a Nagykálló B-84 OKK számú kút gyógyvizének engedélyezésének megújítása kapcsán a kút vizének külső (*fürdősi célú*) felhasználásánál a gyógyvíz megnevezés használatát engedélyezte.

A kútra vonatkozóan a 2021.06.24-2021.07.12. időszakban akkreditált vizsgálólaboratórium által elkészített jegyzőkönyvet megküldtük BFKH NFO-hoz, illetve a korábban kiadott gyógyvíz használatára vonatkozó engedély érvényessége kapcsán tájékoztatásukat kértük.

A Főosztály végzésben értesített arról, hogy a Nagykálló B-84 OKK számú kúttal kapcsolatban az engedélynek való megfelelés tárgyában hatósági ellenőrzést indít.

A korábban 700/2009. számon kiadott engedélynek való megfelelés ellenőrzése tárgyában indított hatósági ellenőrzés kapcsán 2022. szeptember 12-én elektronikusan megküldtük a BFKH NFO részére a korábban végzésben kért egy évnél nem régebbi, helyszíni akkreditált mintavételen alapuló teljes körű laboratóriumi eredményeket, szakvéleményt, melyet akkreditált laboratórium el is készített. Az elkészített vizsgálati jegyzőkönyv alapján a BFKH NFO megállapította, hogy a kút vizének összetétele a korábban kiadott 2009. évi minősítése óta jelentősen megváltozott. A 74/1999. (XII.25.) EüM rendelet (*továbbiakban: EüM Rend.*) 2. számú mellékletében előírt feltételek teljesülése az elkészített szakvélemény, illetve a rendelkezésre álló adatok alapján nem lett igazolva, így a kút vize nem minősült sem természetes ásványvíznek, és így gyógyvíznek sem. A BFKH NFO megállapította, hogy a megküldött vizsgálati jegyzőkönyv alapján a kút vize a radon-aktivitás vizsgálatának függvényében minősülhet természetes ásványvíznek, illetve ettől függően gyógyvíznek, így megkértük a szükséges radon-aktivitás vizsgálatát a kútnak, melyre vonatkozó vizsgálati paramétereket aztán továbbítottunk a BFKH NFO részére.

2022. december 12-én hivatali kapun érkezett BP/FNEF-TKI/4902-6/2022. iktató számú határozatban a BFKH NFO a korábban ÁNTSZ Országos Tisztifőorvosi Hivatal által 700/2009. számú határozattal kiadott, a kút vizének külső (*fürdősi célú*) felhasználásában a gyógyvíz elnevezés használatára vonatkozó engedélyt a hivatalból indított eljárásban visszavonta, mivel megküldött szakvéleményben szereplő adatok alapján a Nagykálló B-84 OKK számú kút vizének összetétele nem teljesíti az EüM Rend.-ben előírt minimumfeltételek egyikét sem, így a jogszabály alapján a kút vize nem minősül természetes ásványvíznek, így a 2. számú mellékletének II. Gyógyvíz 1. pontja alapján gyógyvíz sem lehet.

Mellékletek: BP/FNEF-TKI/4902-6/2022. iktató számú határozat

Véleményező: Városstratégiai Bizottság

Kérem a Tisztelt Városstratégiai Bizottságot tegye meg javaslatát, a Képviselő-testületet pedig, hogy hozza meg döntését.

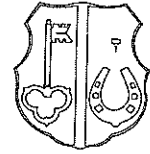
Nagykálló, 2023. január 12.

Tisztelettel:

Horváth Tibor
polgármester



Nagykálló Város Önkormányzata
Polgármesterétől
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



☎ (42) 263-101 Fax: 42/263-309 ✉ 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail. polgarmester@nagykallo.hu

Ügyiratszám: Műsz./ 23 /2023.

Ügyintéző:

Véleményező bizottság: VÁROSSTRATÉGIAI

ELŐTERJESZTÉS - a Képviselő-testülethez -

Magyar Közút Nonprofit Zrt. (1024 Budapest, Fényes Elek út 7-13.) kérelme az önkormányzat tulajdonában lévő Nagykálló, 0549 hrsz.-ú közút ingatlan átminősítése tárgyában.

Tisztelt Képviselő – testület!

Magyar Közút Nonprofit Zrt. (1024 Budapest, Fényes Elek út 7-13.) kérelemmel fordult a Tisztelt Képviselő-testülethez, hogy az Országos Közúti Adatbankban (OKA) szereplő Nagykálló Város Önkormányzata (4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.) tulajdonában lévő Nagykálló, 0549 hrsz.-ú, „kivett közút” megnevezésű ingatlan országos közútból való átminősítéséhez és a számviteli elszámolás érdekében történő önkormányzat részére való átadásához hozzájárulni szíveskedjenek.

Előzmények:

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata kezdeményezte a Magyar Közútnál a 49146 j. Lászlótanya bekötő út Nyíregyháza közigazgatási határáig terjedő útszakaszának, illetve az útszakasszal érintett 17111 és 01463 hrsz.-ú ingatlanok átminősítését és térítésmentes önkormányzati tulajdonba adását.

A kérelmet megvizsgálták és megállapították, hogy a nevezett útszakasz nem lát el országos közútfunkciót, fejlesztéssel nem érintett.

A hivatkozott bekötőút része a Nagykálló, 0549 hrsz.-ú közút.

Az 1988. évi I. törvény 32. § (3) szerinti átminősítési eljárás lefolytatásához kérik Nagykálló város Önkormányzata hozzájárulását.

Mellékletek: kérelem, térkép, tulajdoni lap.

Kérem a Tisztelt Városstratégiai Bizottságot tegye meg javaslatát, a Képviselő-testületet pedig, hogy hozza meg döntését.

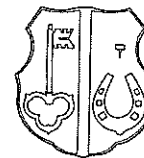
Nagykálló, 2023. 01. 16.

Tisztelettel:

Horváth Tibor
polgármester



Nagykálló Város Önkormányzata
Polgármesterétől
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



☎ (42) 263-101 Fax: 42/263-309 ✉ 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail.
polgarmester@nagykallo.hu

Előterjesztés

Képviselő-testülethez

Nagykálló belterület 2601/B hrsz-ú ingatlan ügye

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület legutóbbi ülésén döntött a Nagykálló belterület 2601/B hrsz-ú ingatlan elővásárlási jogával, valamint az ingatlan túlhasználatával kapcsolatosan. **Nagykálló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 340/2022. (XII.15.) KT. határozata** értelmében az üzlet tulajdonosának a túlhasználatot 2023. január 31. napjáig meg kell szüntetnie, az eredeti állapotot helyre kell állítania.

D.V. azzal a kéréssel fordult a tisztelt Képviselő-testület felé, hogy az általa megvásárolt Nagykálló belterület 2601/B hrsz. alatt nyilvántartott üzlethelyiségnél **a plusz területhasználat lebontásától tekintsenek el.**

Indoklásában előadta, hogy fiatal vállalkozóként egy üde színfoltot szeretne létrehozni Nagykállóban, amely felpezsdítené a lakosság életét. A túlhasználatban egy 6 m² raktárhelyiség és 7,6 m² fedett terasz érintett, ami védi a bejárati ajtót az esőtől, hótól, sőt az ott közlekedő embereknek pótbuszmegállóként is funkcionál. Az üzletet L alakban körbeveszi egy gáz fővezeték, amely kizárja, hogy bármilyen terjeszkedésre az önkormányzatnak lehetősége lenne.

Előadta továbbá, hogy az üzletet fel szeretné újítani, hogy esztétikailag még jobban illeszkedjen a környezetébe, valamint több lábon szeretne állni és önkormányzati dolgozóként próbál vállalkozni a családja segítségével.

Tájékoztatom a tisztelt Képviselő-testületet, hogy **Nagykálló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2000. (III.30.) önkormányzati rendelete a közterülethasználat engedélyezésével kapcsolatos eljárásról 1. számú melléklet 1.) pontja** szerint „A közterületre nyúló üzlethomlokzat (portál, kirakatszekrény), üzleti védőtető (elötető), ernyőszerkezet....., közterület-használati díja 3 m² fölött 5.000.- Ft/hó.

Kérem a Tisztelt Bizottságot-a fentiek ismeretében- a túlhasználat kérésében tegyék meg javaslataikat, illetve a Képviselő-testületet, hogy hozza meg döntését.

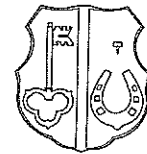
Nagykálló, 2023. január 17.

Tisztelettel

Horváth Tibor
polgármester



Nagykálló Város Önkormányzata
Polgármesterétől
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



☎ (42) 263-101 Fax: 42/263-309 ✉ 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail. polgarmester@nagykallo.hu

Ügyiratszám: Műsz./24 – 2 /2023.

Ügyintéző: 5

Véleményező bizottság: VÁROSSTRATÉGIAI

ELŐTERJESZTÉS
- a Képviselő-testülethez –
Ivóvízgerinc hálózat bővítése iránti kérelem

Tisztelt Képviselő – testület!

Az Ügyfél azzal a kéréssel fordult a Tisztelt Képviselő-testülethez, hogy a tulajdonában lévő Nagykálló, / szám alatti , hrsz.-ú ingatlana ivóvíz ellátása kapcsán az ivóvíz gerinchálózat bővítését elvégeztetni szíveskedjenek.

Indoklása:

„Nevezett ingatlant az önkormányzattól vásároltam. Az ingatlanon lévő lakóházban élek családommal ivóvízbekötés nélkül, mivel előttünk nincs ivóvíz gerinc hálózat.

Kérem, hogy az ivóvízhálózat bővítését elvégeztetni szíveskedjenek, hogy az ingatlanunk bekötését megvalósíthassuk.”

/Megjegyzés:

A hálózatbővítés hossza kb. 110 méter, költségéről a Nyírségvíz Zrt. ivóvíz részlege műszaki irodájától kértünk árajánlatot, amely jelenleg folyamatban van. /100 méter alatt nem kell vízjogi létesítési eljárást lefolytatni./ A zsákutca szakaszon helyezkedik el a közösségi ház is.

Mellékletek: kérelem, térkép.

Kérem a Tisztelt Városstratégiai Bizottságot tegye meg javaslatát, a Képviselő-testületet pedig, hogy hozza meg döntését.

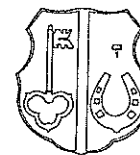
Nagykálló, 2023. 01. 16.

Tisztelettel:

Horváth Tibor
polgármester



Nagykálló Város Önkormányzata
Polgármesterétől
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



(42) 263-101 Fax: 42/263-309 ✉ 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail. polgarmester@nagykallo.hu

Ügyiratszám: Műsz./LV - 2 /2023.

Ügyintéző: ...zló

Véleményező bizottság: VÁROSSTRATÉGIAI

ELŐTERJESZTÉS
- a Képviselő-testülethez -
Kérelem ingatlan ivóvíz ellátása kiépítése tárgyában

Tisztelt Képviselő – testület!

Előzmény:

Az ügyfél kérelemmel fordult a Tisztelt Képviselő-testülethez, hogy a Nagykálló, külterületi ... hrsz.-ú, kivett tanya, illetve szántó megnevezésű, 5755 m² nagyságú ingatlan ivóvíz ellátását biztosítani szíveskedjenek.

Az ingatlan a Biriszőlő út külterületi folytatása mentén helyezkedik el a vezetékes ivóvíz hálózattól 850 m távolságra.

A kérelmező az ivóvizet kannában hordja, a mosásra alkalmas ingatlanon lévő szabadtéri kút elapadt, nyugdíjából egy új kút fúrását megfinanszírozni nem tudja.

A 198/2022. (VII. 07.) Kt. határozat alapján az ingatlan vízellátására vonatkozóan alternatív megoldás lehet egy kút fúrása az ingatlanra.

Az ügyfél fajlagos árajánlatot nyújtott be kútfúrásra vonatkozóan.

15.000.- - 25.000.- Ft/m

Alap esetben: 15.000.- Ft/m x kb. 30 m = 450.000.- Ft

Mellékletek: Ügyfél beadványa, 198/2022. (VII. 07.) Kt. határozat, térkép, tulajdoni lap.

Kérem a Tisztelt Városstratégiai Bizottságot tegye meg javaslatát, a Képviselő-testületet pedig, hogy hozza meg döntését.

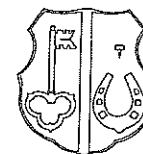
Nagykálló, 2023. 01. 17.

Tisztelettel:

Horváth Tibor
polgármester



Nagykálló Város Önkormányzata
Polgármesterétől
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



(42) 263-101 Fax: 42/263-309 ✉ 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail. polgarmester@nagykallo.hu

Ügyiratszám: Műsz./... - 2 /2023.

Ügyintéző: ...

Véleményező bizottság: VÁROSSTRATÉGIAI

ELŐTERJESZTÉS - a Képviselő-testülethez -

Kérelem a Nagykálló, 2611 és 2612 hrsz.-ú ingatlanok telekhatárrendezése tárgyában

Tisztelt Képviselő – testület!

Az Ügyfél azzal a kéréssel fordult a Tisztelt Képviselő-testülethez, hogy a tulajdonukban lévő Nagykálló, J ... szám alatti ... hrsz.-ú és a Nagykálló Város Önkormányzata (4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.) tulajdonában lévő 4320 Nagykálló, ... 4. szám alatti ... hrsz.-ú ingatlanok közötti mezsgye vonalak telekhatárrendezéséhez a költségek viselésével hozzájárulni szíveskedjenek.

Indoklása:

A jelenleg kialakult helyzet 32 éve fennálló állapot, az ingatlanok között lévő kerítést az Önkormányzat építette.

A túlhasználat a tavalyi évben derült ki.

Megjegyzés:

A kérelmező által használt területrész kb. 55-60 m². (Földmérő által pontosítandó.)

A telekhatárrendezés becsült költsége: 120.000.- Ft.

Mellékletek: kérelem, térkép, tulajdoni lap.

Kérem a Tisztelt Városstratégiai Bizottságot tegye meg javaslatát, a Képviselő-testületet pedig, hogy hozza meg döntését.

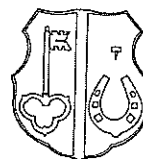
Nagykálló, 2023. 01. 16.

Tisztelettel:

Horváth Tibor
polgármester



Nagykálló Város Önkormányzata
Polgármesterétől
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



☎ (42) 263-101 Fax: 42/263-309 ✉ 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail.
polgarmester@nagykallo.hu

Előterjesztés

- Képviselő-testülethez/Bizottsághoz -

A Nagykálló Városvédő Egyesület kérelme támogatás elszámolásának meghosszabbítása tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület/Bizottság!

A Nagykálló Városvédő Egyesület a környezetvédelmi, önerő és váratlan esemény alap terhére 380.000.- Ft összegű támogatásban részesült 2022. évben.

A támogatásban részletezett 22 fa közterületen történő elültetését a korábban elnyert és 2022-ben megvalósított Erasmus+ pályázat megvalósítása következtében keletkezett kapacitás lekötés miatt nem tudták megvalósítani.

Fentiekre tekintettel a Nagykálló Városvédő Egyesület azzal a kéréssel fordul a tisztelt Bizottsághoz/Képviselő-testülethez, hogy a 2022. évi támogatás felhasználását 2023. március 31. napjáig engedélyezni szíveskedjenek.

A Támogatási szerződés 11.) pontja alapján „A támogatott – a támogatási cél részbeni vagy teljes megváltozása esetén - írásbeli kérelemmel jogosult az elszámolási idő meghosszabbítását kérni, melyet a Támogató képviselő-testület engedélyezhet. A meghosszabbítást, illetve a támogatási cél részbeni vagy teljes megváltoztatását indokolni szükséges. A meghosszabbítás legfeljebb 3 hónapig terjedhet.”

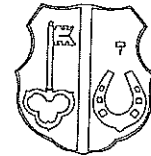
Kérem a tisztelt Bizottságot/Képviselő.-testületet a mellékelt előterjesztést tárgyalják meg, hozzák meg döntésüket.

Nagykálló, 2023. január 16.

Horváth Tibor
polgármester



Nagykálló Város Önkormányzata
Polgármesterétől
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



☎ (42) 263-101 Fax: 42/263-309 ✉ 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail.
polgarmester@nagykallo.hu

Előterjesztés

- Képviselő-testülethez/Bizottsághoz -

A Nagykálló, Bátori úton található Városi Piac pályázat útján történő bérbeadása tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület/Bizottság!

A Nagykálló, Bátori úton található Városi Piac elnevezésű ingatlan bérleti szerződése lejárt, ezért új pályázat kiírása szükséges.

Tekintettel arra, hogy a 870 hrsz.-ú ingatlan 3 részre történő megosztása megtörtént, így a jelenleg Városi Piac épületének helyet adó ingatlan terület nem biztosítja a kialakult (hétfő, péntek délelőtti) vásárok megtartását.

A fentiek okán javaslom, hogy a rendezvényházhhoz kapcsolódó beruházás megindításáig továbbra is használható legyen a 870/3 hrsz.-ú ingatlanból a már eddig is igénybe vett terület.

Kérjük, a pályázattal kapcsolatosan tegyenek javaslatot a minimum bérleti díjra vonatkozóan.

Javaslom, hogy az ingatlan a mellékelt pályázati kiírás alapján kerüljön meghirdetésre.

Kérem a tisztelt Bizottságot/Képviselő.-testületet a mellékelt előterjesztést tárgyalják meg, hozzák meg döntésüket.

Nagykálló, 2023. január 16.

Horváth Tibor
polgármester