

Nagykálló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. január 25. napján 10 óra 02 perces kezdettel megtartott soron következő ülésének

jegyzőkönyve  
tárgysorozata  
határozatai ( 1-27 )  
rendelete (1 )

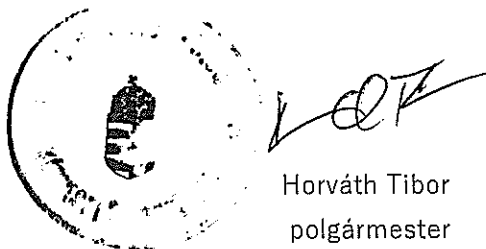
Száma: Kp/ - /2023.

### T Á R G Y S O R O Z A T A

- 1.) Előterjesztés a Nagykálló, Ady Endre út 18. szám alatti ingatlan üzemeltetésre történő átadása tárgyában
- 2.) Előterjesztés a Nagykállói Brunszvik Teréz Óvoda tavaszi nyitva tartás engedélyezése tárgyában
- 3.) Előterjesztés a Nagykállói Brunszvik Teréz Óvoda nyári nyitva tartás ütemezése, zárva tartásának engedélyezése tárgyában
- 4.) Előterjesztés a Nagykállói Brunszvik Teréz Óvodapedagógusainak nyugdíjaskénti továbbfoglalkoztatásához történő hozzájárulás kérése tárgyában
- 5.) Előterjesztés a Nagykállói Brunszvik Teréz Óvoda kérelme TSMT fejlesztő torna folytatása tárgyában
- 6.) Előterjesztés a Napsugár Bölcsőde nyári zárva tartásának engedélyezése tárgyában
- 7.) Előterjesztés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jegyzői tájékoztató tárgyában  
Előterjesztő: Jegyző
- 8.) Előterjesztés Nagykálló Város Polgármesterének tájékoztatója a két ülés közti fontosabb eseményekről, tárgyalásokról
- 9.) Előterjesztés a fontosabb jogszabályok változásairól szóló tájékoztató tárgyában
- 10.) Előterjesztés a Nagykállói Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálata tárgyában

- 11.) Előterjesztés Nagykálló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (III.10.) önkormányzati rendelet módosítása tárgyában
- 12.) Előterjesztés az átmenetileg szabad pénzeszköz 2024. évre vonatkozó betétlekötés engedélyezése tárgyában
- 13.) Előterjesztés a szünidei gyermekétkeztetés biztosítása tárgyában
- 14.) Előterjesztés a Helyi Esélyegyenlőségi Program elfogadása tárgyában
- 15.) Előterjesztés a Helyi Választási Irodánál lefolytatott Állami Számvevőszéki ellenőrzés eredményéről szóló tájékoztató tárgyában
- 16.) Előterjesztés közszolgálati ellenőrzéssel kapcsolatos ellenőrzéssel kapcsolatos tájékoztató tárgyában
- 17.) Előterjesztés közterület-felügyelet felállításával kapcsolatos általános szabályokról szóló tájékoztató tárgyában
- 18.) Előterjesztés bérleti szerződés megkötése a Lakhatási Integráció keretében kialakított szociális bérlakásokra vonatkozó pályázatok tárgyában
- 19.) Előterjesztés a Shotokan Karate -Do Egyesület kérelme támogatás elszámolásának meghosszabbítása tárgyában
- 20.) Előterjesztés az NVSE és a Herkules FC 2023. évi elszámolása tárgyában
- 21.) Előterjesztés a közvilágítási lámpatestek karbantartására beérkezett árajánlatok tárgyában
- 22.) Előterjesztés a 084/11 hrsz.-ú ingatlan megvásárlása tárgyában
- 23.) Előterjesztés vételi ajánlat napelem park beruházása tárgyában
- 24.) Előterjesztés a közterületen elhelyezett hulladékgyűjtők javítása, karbantartása tárgyában
- 25.) Előterjesztés a Műemlékek előtti információs táblák javítása tárgyában
- 26.) Előterjesztés a Fenyő út közvilágítása és szilárd burkolatú út kialakítása tárgyában
- 27.) Előterjesztés a Zöld Nagykálló Projekt beruházásaival kapcsolatos tájékoztató tárgyában

28.) Előterjesztés a munkásszállók létesítésével kapcsolatos tájékoztató tárgyában

The image shows a circular official seal on the left, featuring a coat of arms in the center and text around the perimeter. To the right of the seal is a handwritten signature in black ink. Below the signature, the name and title of the signatory are printed in a standard font.

Horváth Tibor  
polgármester

## J e g y z ő k ö n y v

Mely készült Nagykálló Város Önkormányzata Képviselő-testületének **2024. január 25. napján 10 óra 02 perces** kezdettel megtartott soron következő ülésén.

**Az ülés helye:** Polgármesteri Hivatal tárgyalóterme (4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.)

**Jelen vannak:**

- Horváth Tibor polgármester
- Sörös László alpolgármester
- Bereczkiné Pápai Margit képviselő
- Tóth Zoltán képviselő
- Vislóczki Zoltán képviselő
- Papp László képviselő
- Hidasi Mihály képviselő
- Torma László képviselő

**Igazoltan távol van:** Busák Sándor képviselő

**Jelen lévő meghívottak:** Bereczki Mária jegyző

**Meghívottak:**

- Dr Vonza Andrásné Nagykállói Járási Hivatal vezetője
- Dr. Simon Miklós országgyűlési képviselő

**Horváth Tibor:** Köszöntök mindent megjelentet! Megállapítom, hogy a Képviselő-testület határozatképes, **8 fő képviselő** van jelen az ülésen.

A napirendi pontok kiküldésre kerültek. Az lenne a módosító javaslatom, hogy a 22. napirendi pontot zárt ülésen tárgyaljuk.

Aki támogatja a javaslatot, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület **9 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül** elfogadta a javaslatot

**Horváth Tibor:** Van-e valakinek napirendi pont javaslata?

**Vislóczki Zoltán:** Igen. Jónás Sándor kérte, hogy tárgyaljunk a közterületi hulladékgyűjtőkkel kapcsolatban. Erről már korábban is tárgyalt a Testület. További napirendi pont javaslatom a műemlékek előtti információs táblák javítása lenne. A következő napirendi pont javaslat a Fenyő út közvilágítási problémája és az út felújítására vonatkozik.

**Horváth Tibor:** Ezekkel a javaslatokkal foglalkoztunk korábban és levélváltás is történt. A Fenyő úti közvilágítási problémával kapcsolatban azt tudom elmondani, hogy a probléma többször volt

jelentve az E-ON Zrt-nek. Az út javításával kapcsolatban a kollégánk elmondta, hogy miért nem lehetett a felújítást elvégezni. A hulladékgyűjtőkkel kapcsolatban egy újabb árajánlatra lenne szükséges, mert a korábban kért ajánlat nem tudjuk, hogy milyen munkákat tartalmaz.

Akkor a 24. napirendi pont lenne a közterületeken elhelyezett hulladékgyűjtők javítására, karbantartására vonatkozó javaslat.

Aki támogatja a napirendi pont tárgyalását, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület **8 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül** a napirendi javaslatot elfogadta.

**Horváth Tibor:** A következő javaslat a műemlékek előtti információs táblák javításával kapcsolatos napirendi pont.

Aki támogatja a napirendi pont tárgyalását, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület **8 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül** a napirendi javaslatot elfogadta.

**Horváth Tibor:** Még a Fenyő út közvilágítása és szilárd burkolatú út kialakítása lenne a 26. napirendi pont.

Aki támogatja a napirendi pont tárgyalását, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület **8 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül** a napirendi javaslatot elfogadta.

**Horváth Tibor:** Van-e valakinek napirendi pont javaslata?

**Bereczkiné Pápai Margit:** A Városstratégiai Bizottsági ülésen voltak napirendi pont javaslatok a Kállay Rudolf iskola melletti területtel kapcsolatban, a strand és a Korányi ház felújításával kapcsán merültek fel kérdések.

**Horváth Tibor:** Ezekre a kérdésekre a két ülés közti polgármesteri tájékoztatóban választ adok.

**Torma László:** Nekem is lenne kérdésem a munkásszállók építésével kapcsolatban. Erről már a korábbi ülésen beszéltünk. Az a véleményem, hogy csak az építésre koncentráltunk, a kialakításra nem. Ha valaki úgy dönt, hogy munkásszállót szeretne kialakítani Nagykállóban, akkor mi a teendő?

**Horváth Tibor:** Vegyük fel ezt a témát napirendre és akkor megtárgyaljuk 27. napirendi pontként. Aki támogatja a napirendi pont tárgyalását, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület **8 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül** a napirendi javaslatot elfogadta.

Van-e valakinek napirendi pont javaslatára?

**Torma László:** A decemberben befejezett beruházásokkal kapcsolatban szeretnék tájékoztatást kérni!

**Horváth Tibor:** Akkor ez lenne a 28. napirendi pontként.  
Aki támogatja a napirendi pont tárgyalását, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület **8 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül** a napirendi javaslatot elfogadta.

**Horváth Tibor:** Van-e valakinek napirendi pont javaslatára?

**Sörös László:** Igen. A Bátor úti 31. szám alatti ingatlan előtt folyamatosan áll a víz az esőzések alkalmával. Próbáltuk az ingatlan előtti csatornát kitisztítani, de nem oldódott meg a probléma. Meg kellene emelni a járdát, hogy a víz bele folyjon a csapadékvíz-elvezető árokba.

**Horváth Tibor:** Az a javaslatom, hogy mérjük fel és a költségvetés tervezésénél

**Sörös László:** Még azt szeretném mondani, hogy Bercsényi úti lakosok jelezték, hogy egy ott lévő fát vágassunk vissza.

**Horváth Tibor:** Rendben, akkor megrendeljük a fa gallyazását.

*Ismertetném a napirendeket!*

- 1.) *Előterjesztés a Nagykálló, Ady Endre út 18. szám alatti ingatlan üzemeltetésre történő átadása tárgyában*
- 2.) *Előterjesztés a Nagykálló Brunsvik Teréz Óvoda tavaszi nyitva tartás engedélyezése tárgyában*
- 3.) *Előterjesztés a Nagykálló Brunsvik Teréz Óvoda nyári nyitva tartás ütemezése, zárva tartásának engedélyezése tárgyában*
- 4.) *Előterjesztés a Nagykálló Brunsvik Teréz Óvodapedagógusainak nyugdíjaskénti továbbfoglalkoztatásához történő hozzájárulás kérése tárgyában*

- 5.) *Előterjesztés a Nagykállói Brunszvik Teréz Óvoda kérelme TSMT fejlesztő torna folytatása tárgyában*
- 6.) *Előterjesztés a Napsugár Bölcsőde nyári zárva tartásának engedélyezése tárgyában*
- 7.) *Előterjesztés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jegyzői tájékoztató tárgyában*
- 8.) *Előterjesztés Nagykálló Város Polgármesterének tájékoztatója a két ülés közti fontosabb eseményekről, tárgyalásokról*
- 9.) *Előterjesztés a fontosabb jogszabályok változásairól szóló tájékoztató tárgyában*
- 10.) *Előterjesztés a Nagykállói Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálata tárgyában*
- 11.) *Előterjesztés Nagykálló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (III.10.) önkormányzati rendelet módosítása tárgyában*
- 12.) *Előterjesztés az átmenetileg szabad pénzeszköz 2024. évre vonatkozó betétlekötés engedélyezése tárgyában*
- 13.) *Előterjesztés a szünidei gyermekétkeztetés biztosítása tárgyában*
- 14.) *Előterjesztés a Helyi Esélyegyenlőségi Program elfogadása tárgyában*
- 15.) *Előterjesztés a Helyi Választási Irodánál lefolytatott Állami Számvevőszéki ellenőrzés eredményéről szóló tájékoztató tárgyában*
- 16.) *Előterjesztés közszolgálati ellenőrzéssel kapcsolatos ellenőrzéssel kapcsolatos tájékoztató tárgyában*
- 17.) *Előterjesztés közterület-felügyelet felállításával kapcsolatos általános szabályokról szóló tájékoztató tárgyában*
- 18.) *Előterjesztés bérleti szerződés megkötése a Lakhatási Integráció keretében kialakított szociális bérlakásokra vonatkozó pályázatok tárgyában*
- 19.) *Előterjesztés a Shotokan Karate -Do Egyesület kérelme támogatás elszámolásának meghosszabbítása tárgyában*

20.)Előterjesztés az NVSE és a Herkules FC 2023. évi elszámolása tárgyában

21.)Előterjesztés a közvilágítási lámpatestek karbantartására beérkezett árajánlatok tárgyában

22.)Előterjesztés a 084/11 hrsz.-ú ingatlan megvásárlása tárgyában

23.)Előterjesztés vételi ajánlat napelem park beruházása tárgyában

24.)Előterjesztés a Műemlékek előtti információs táblák javítása tárgyában

25.)Előterjesztés a Fenyő út közvilágítása és szilárd burkolatú út kialakítása tárgyában

26.)Előterjesztés a közterületen elhelyezett hulladékgyűjtők javítása, karbantartása tárgyában

27.)Előterjesztés a munkásszállók létesítésével kapcsolatos tájékoztató tárgyában

28.)Előterjesztés a Zöld Nagyálló Projekt beruházásaival kapcsolatos tájékoztató tárgyában

**Horváth Tibor:** Aki támogatja az elhangzottak szerinti módosítással a napirendi pontok tárgyalását, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület **8 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül** a kiegészített napirendi javaslatokat elfogadta.

-----  
**N A P I R E N D E K:**

**Tárgy:(1.tsp.)Előterjesztés Előterjesztés a Nagyálló, Ady Endre út 18. szám alatti ingatlan üzemeltetésre történő átadása tárgyában**

**Előadó:** Horváth Tibor polgármester (csatolt előterjesztés alapján)

**Horváth Tibor:** Szeretettel köszöntöm Márton Lászlónét!

A Városstratégiai Bizottság tárgyalta a napirendi pontot.

**Bereczkiné Pápai Margit:** Igen és támogatja a Bizottság az ingatlan üzemeltetésre történő átadását, azzal a kiegészítéssel, hogy az üzemeltetési szerződésbe kerüljön bele, hogy a szerződés megszüntetése rendes felmondással is történhessen.

**Bereczki Mária:** Amennyiben az Önkormányzat úgy látja, hogy az együttműködés nem működőképes, akkor közös megegyezéssel megszüntethető a szerződés.



**Zoltán:** Csak súlyos szerződésszegés esetén szűnik meg az üzemeltetési szerződés.

**Bereczki Mária:** Nem. Megszűnik, közös megegyezéssel az üzemeltetési szerződés felmondásával. A felmondási jogát a másik fél súlyos szerződésszegése esetén gyakorolhatják.

**Vislóczki Zoltán:** Azt gondolom, hogy nem kellene korlátozni az Önkormányzatot, hogy a szerződést meg tudja szüntetni.

**Bereczki Mária:** Azt gondolom, hogy nincs korlátozva az Önkormányzat. A közös megegyezéssel és megvalósítani.

**Vislóczki Zoltán:** Ha a közalapítvány nem egyezik bele a közös megegyezésbe, akkor pereskedni fog az önkormányzat az alapítvánnyal?

**Bereczki Mária:** Nem, mert a Kállai Kettős Közalapítványnak az alapítója Nagykálló Város Önkormányzata.

**Vislóczki Zoltán:** Azt gondolom, hogy a Polgári Törvénykönyv ezt lehetővé teszi és legyen benne a rendes felmondás az üzemeltetési szerződésben.

**Torma László:** Azt szeretném mondani, hogy azok a szervezetek, akik kaptak ingatlant használatra az Önkormányzattól, számukra egyre nehezebb az ingatlanok fenntartása a megnövekedett energiaárak miatt. Most az Asztalitenisz és Tömegsport Club Egyesületre gondolok. Az lenne a kérdésem, hogy meddig fogjuk adni a szervezetek részére az ingatlanokat? Miért nem mérjük fel azt, hogy ki tudják-e fizetni a felmerült költségeket? Az Önkormányzat támogatni fogja a bajban lévő egyesületeket?

**Horváth Tibor:** Jelen esetben önkormányzati cégről van szó és saját bevétellel rendelkezik. Azt gondolom, hogy nem a mi feladatunk felmérni azt, hogy tudják-e fizetni a költségeket. Továbbá nem ráerőltettük a szervezetre az ingatlanokat, hanem ők kérték használatra. Ha nem tudják fenntartani az ingatlant, akkor jelzik számunkra a problémát és segítünk, ha tudunk. Amennyiben nem tudja fenntartani a számára biztosított ingatlant, akkor visszaadja részünkre a helyiséget.

**Zoltán:** Az a véleményem, hogy minden szervezet részére ugyanolyan feltételekkel biztosítsuk az ingatlanokat.

**Vislóczki Zoltán:** Az lenne a célszerű, ha minden szervezet részére határozatlan időre adnánk használatra az ingatlanokat. Azzal egyetértek, ha átadunk egy szervezetnek egy ingatlant használatra, akkor gondoskodjon arról, hogy kifizesse a felmerülő költséget. Jelen esetben van bevétele a közalapítványnak és nem hiszem, hogy lesz ilyen jellegű problémája.

Még annyit szeretnék mondani, hogy fontos lenne az ingatlanban a külön gáz- és villany almérő felszerelése. A másik észrevételem az lenne, hogy az üzemeltetési szerződés tartalmazza, hogy az Önkormányzat megköti a biztosítást az ingatlanra. Azt szeretném kérdezni, hogy az ingatlan mikor volt felértékelve?

**Bereczki Mária:** 2021 körül lettek felértékelve.

**Vislóczki Zoltán:** Azt javaslom, hogy az összes ingatlan vonatkozásában, még ha magasabb biztosítási díjat fogunk fizetni, hogy két évente vizsgáltsuk felül a vagyonelemeket, mert ha bekövetkezik egy káresemény és alul van biztosítva az ingatlan, kevesebb összeget fogunk kapni a biztosítótól.

**Horváth Tibor:** Rendben. Köszönjük szépen!

Aki elfogadja a módosítással kiegészített határozatot, kérem, szavazzon!

Képviselő-testület **6 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodással** a következő határozatot hozta:

-----  
Nagykálló Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének

**1/2024. (I.25.) KT.**

Határozata

**a Nagykálló, Ady Endre út 18. szám alatti ingatlan üzemeltetésre történő átadása tárgyában**

Képviselő-testület

- 1.) hozzájárul, hogy a Nagykálló, Ady Endre út 18. szám alatti, 2662/5 hrsz.-ú ingatlan üzemeltetésre átadásra kerüljön a Kállai Kettős Közalapítvány részére jelen határozat 1. számú melléklete szerint Üzemeltetési szerződésben foglaltaknak megfelelően, azzal a kiegészítéssel, hogy a szerződés tartalmazza a rendes felmondás lehetőségét is.
- 2.) felhatalmazza a Polgármestert az Üzemeltetési szerződés aláírására.

Felelős: polgármester, kuratórium elnöke

Határidő: 2024. január 31.

Határozatot kapják:

- Kállai Kettős Közalapítvány
- Képviselő-testületi referens

- Irattár

-----  
*A határozat 1. számú melléklete a jegyzőkönyv 1. számú mellékleteként csatolva.*  
-----

Tárgy:(2.tsp.) Előterjesztés a Nagykállói Brunszvik Teréz Óvoda tavaszi nyitva tartás engedélyezése tárgyában

**Előadó:** Horváth Tibor polgármester (csatolt előterjesztés alapján)

**Horváth Tibor:** Szeretettel köszöntöm Nagy Tamásné!  
Az Oktatási és Kulturális Bizottság nem tárgyalta a napirendi pontot.

**Bereczkiné Pápai Margit:** Igen, elmaradt határozat-képtelenség miatt.

*Sörös László elhagyta a tárgyalótermet, így a **Képviselő-testület** létszáma 7 fő.*

**Horváth Tibor:** Az Óvoda 2024. március 28-án és 2024. április 02-án zárva tartana.

**Nagy Tamásné:** Az iskolai szünet 2 napja március 28. és április 2. Majd április 3.-tól 5.-ig az iskolában tanítási szünet lesz. Ezekben a napokon ügyeletet fogunk tartani az óvodában.

**Horváth Tibor:** Az igényfelmérés már megtörtént?

**Nagy Tamásné:** Még nem történt meg az igényfelmérés, majd a szünet előtti időszakban fog megtörténni az igényfelmérés.

**Horváth Tibor:** Köszönjük szépen!  
Aki elfogadja a határozatot, kérem, szavazzon!

Képviselő-testület **7 igen szavazattal, nem szavazat, tartózkodás nélkül** a következő határozatot hozta:

-----  
Nagykálló Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének

**2/2024. (I.25.) KT.**

Határozata

**Nagykállói Brunszvik Teréz Óvoda tavaszi nyitva tartás engedélyezése tárgyában**

Képviselő – testület

- 1.) engedélyezi, hogy a Nagykállói Brunszvik Teréz Óvoda 2024. március 28-án és 2024. április 02-án zárva tartson, azzal a kitételrel, hogy a meghatározott időszakban felmerülő szülői igény esetén a gyermekek napközbeni ellátását megoldani köteles.
- 2.) felkéri az intézményvezetőt a szülők időben történő tájékoztatására.

Határidő: 2024. 02. 29.

Felelős: polgármester, jegyző

Határozatot kapják:

- Képviselő – testületi referens
- szociális ügyintéző
- gazdasági iroda
- ügyintéző
- irattár

-----  
**Tárgy:(3.tsp.) Előterjesztés a Nagykállói Brunszvik Teréz Óvoda nyári nyitva tartás ütemezése, zárva tartásának engedélyezése tárgyában**

**Előadó:** Horváth Tibor polgármester (csatolt előterjesztés alapján)

**Horváth Tibor:** Megkérem Intézményvezető Asszonyt, hogy tájékoztasson bennünket a napirendi ponttal kapcsolatban!

**Nagy Tamásné:** Az Óvoda nyári nyitva tartás ütemezése, zárva tartásának engedélyezése évek alatt kialakított gyakorlathoz kötődik. Június 30.-ig mindkét tagóvodában fogadjuk a gyermekeket és július 1.-től 5 hétig a Szabadságharcos úti óvodában fogadjuk a gyermekeket. A zárva tartás augusztus hónapra vonatkozik. Ez idő alatt a kollégáim a következő nevelési évre készülnek.

**Horváth Tibor:** Van-e valakinek kérdése? - Nincs.

Aki elfogadja a határozatot, kérem, szavazzon!

Képviselő-testület **7 igen szavazattal, nem szavazat, tartózkodás nélkül** a következő határozatot hozta:

-----  
Nagykálló Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének

3/2024. (I.25.) KT.

Határozata

**Nagykállói Brunszvik Teréz Óvoda nyári nyitva tartás ütemezése, zárva tartásának engedélyezése tárgyában**

Képviselő – testület

- engedélyezi, hogy Nagykállói Brunszvik Teréz Óvoda az alábbi nyitva tartás szerint működjön, azzal a kitételrel, hogy a meghatározott időszakban felmerülő szülői igény esetén a gyermekek napközbeni ellátását megoldani köteles:

	Brunszvik Teréz Tagóvoda	Szivárvány Tagóvoda
2024.06. 30.-ig	nyitva	nyitva
2024.07.01.- 2024.08.02.	nyitva	zárva
2024.08.05.- 2024.08.31.	zárva	zárva
2024.09.02-től	nyitva	nyitva

- felkéri az intézményvezetőt a szülők időben történő tájékoztatására.

Határidő: 2024. 02. 15.

Felelős: polgármester, jegyző

Határozatot kapják:

- Képviselő – testületi referens
- Nagykállói Brunszvik Teréz Óvoda
- szociális ügyintéző
- ügyintéző
- Irattár

-----

**Tárgy:(4.tsp.) Előterjesztés a Nagykállói Brunszvik Teréz Óvoda pedagógusainak nyugdíjaskénti továbbfoglalkoztatásához történő hozzájárulás kérése tárgyában**

**Előadó:** Horváth Tibor polgármester (csatolt előterjesztés alapján)

**Horváth Tibor:** A Képviselő-testület már a tavalyi évben is támogatta a pedagógusok nyugdíjaskénti továbbfoglalkoztatását.

Hány főt érint a továbbfoglalkoztatás.

**Nagy Tamásné:** Három főt érint.

Azért kérjük a Képviselő-testület hozzájárulását a továbbfoglalkoztatáshoz, mivel jelenleg a költségvetés tervezésével foglalkozunk, és azt szeretnénk, hogy a kollégáinknak is legyen lehetősége arra, hogy nyugdíj igénybevétele mellett a 2024/2025-ös nevelési évben dolgozhassanak.

**Horváth Tibor:** Van-e valakinek kérdése?

**Torma László:** Igen. Mi indokolja, hogy a nyugdíjasokat tovább foglalkoztassuk? Nincs pályakezdő, akit tudnánk foglalkoztatni? Meg van hirdetve az álláshely?

**Nagy Tamásné:** Nincs meghirdetve az álláshely, mert jelenleg minden pozíció be van töltve.

**Torma László:** Van arra vonatkozóan jelzés, hogy a nők 40 éves nyugdíjjogosultságára hivatkozva el szeretne menni nyugdíjba?

**Nagy Tamásné:** Igen, van olyan dolgozónk, aki el szeretne menni nyugdíjba és van, aki élni szeretne a „nők 40” lehetőséggel és tovább szeretne dolgozni.

**Horváth Tibor:** Azt is figyelembe vettük a tavalyi évben, hogy a csoportok állandósága megmaradjon és jelentős járulék megtakarítást jelent az intézménynek.

**Torma László:** Jegyző asszonytól kérdezem, hogy engedélyezett a tovább foglalkoztatás a közsférában?

**Bereczki Mária:** Igen. A nyugdíjasok is foglalkoztathatók nem közalkalmazotti jogviszonyban, hanem köznevelési foglalkoztatottként.

**Torma László:** Ha nyugdíjba megy a dolgozó, azt az álláshelyet meg kell hirdetni?

**Nagy Tamásné:** Nem.

**Bereczki Mária:** Nem.

**Torma László:** Ha a 40 év után tovább foglalkoztatjuk és néhány hónap múlva úgy dönt, hogy nem kíván tovább dolgozni, akkor mi a helyzet? Akkor lesz egy betöltetlen álláshely.

**Bereczki Mária:** Azt követően lesz kiírva a pályázat az üres álláshelyre.

**Nagy Tamásné:** Aki a nyugdíjaskénti tovább foglalkoztatással szeretne élni, kérelmet nyújt be a munkáltatóhoz, amelyet tovább küldünk a Nyugdíjfolyósító Igazgatósághoz és rögzíteni lehet, hogy mennyi ideig szeretne tovább dolgozni.

A pedagógus életpálya törvény nem teszi kötelezővé a megüresedett álláshelyek meghirdetését, hanem lehetőséget ad az intézményen belül is a fenntartóval egyeztetve és eldöntik, hogy szükséges-e az üres álláshely meghirdetése. Az óvodában jelenleg 2 kolléganőnk GYES-en van és a rotálás folyamatosan történik. A Pénzügyi és Közjóléti Bizottsági ülésen elmondtam, hogy pedagógiai asszisztenseinknek és 1 fő dajkáknak hamarosan óvodapedagógusi végzettségük lesz.

**Vislóczki Zoltán:** Igen. Nekem is hasonló aggályom volt, mint Torma László képviselőtársamnak. Van olyan óvodapedagógus, aki más településről jár be dolgozni. Ahogy elmondta Intézményvezető asszony, hogy lesz több dolgozó, aki óvodapedagógusként tud majd munkába állni. Az a véleményem, hogy a fiataloknak legyen meg a lehetőségük, hogy helyben tudjanak dolgozni.

**Nagy Tamásné:** Meg szeretném jegyezni, hogy 2 évvel ezelőtt hirdettünk meg óvodapedagógusi álláshelyet határozatlan időre és nem volt a pályázók között nagyállói.

Azt gondolom, hogy a dolgozók, akik jogosultak a „nők 40” igénybevételére el tudják dönteni, hogy nyugdíjba mennek vagy dolgoznak az öregségi nyugdíj betöltéséig.

Intézményünkben zajlik az egyetemi hallgatók mentorálása. A jelenlegi hallgatók közül 23 főt fogunk mentorálni. Van 2 nagyállói hallgató is köztük.

**Bereczkiné Pápai Margit:** Reméljük, hogy óvodapedagógusként szeretnének dolgozni.

Azt szeretném kérdezni, hogy hány dolgozója van az óvodának, akik más településről járnak munkába?

**Nagy Tamásné:** Négy óvodapedagógusunk van, aki más településről jár dolgozni.

**Vislóczki Zoltán:** Azért nem fogom támogatni a kérelmet, mert a fiatalokat szeretném, ha előtérbe helyeznénk

**Torma László:** Azt szeretném kérdezni, hogy lehet-e tudni név szerint, hogy kik azok a dolgozók, akik tovább vannak foglalkoztatva és a következő évben fognak maradni?

**Bereczki Mária:** Az a véleményem, hogy kamerán kívül tájékoztathat Intézményvezető asszony.

**Torma László:** Azt szeretném megtudni, hogy mennyi idővel előtte kell bejelenteni a dolgozónak, hogy igénybe szeretné venni a „nők 40” lehetőségét?

**Bereczki Mária:** Amikor jogosult a dolgozó a „nők 40”-re, előtte 15 nap, ha jól emlékszem.

**Vislóczki Zoltán:** Annyival korábban, hogy az intézményvezető fel tudjon készülni arra, hogy további intézkedéseket tudjon hozni.

**Torma László:** Azért kérdezem, hogy az intézményvezető hogy szervezi a munkát?

**Bereczki Mária:** Ezt megkérdezte a dolgozóktól.

**Vislóczki Zoltán:** Most tervezik a költségvetést.

*Sörös László visszajött a tárgyalóterembe, így a **Képviselő-testület létszáma 8 fő.***

**Bereczki Mária:** Elmondtam, hogy a tavalyi évben is voltak olyan dolgozók, akik éltek ezzel a lehetőséggel. A 2024. évben, akik jogosultak a „nők 40” igénybevételére 2 fő nyilatkozta azt, hogy élni kívánnak ezzel a lehetőséggel.

**Horváth Tibor:** Köszönjük szépen!

Van-e valakinek kérdése? - Nincs.

Aki elfogadja a határozatot, kérem, szavazzon!

Képviselő-testület **6 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodással** a következő határozatot hozta:

-----  
Nagykálló Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének

**4/2024. (I.25.) KT.**

Határozata

**Nagykállói Brunszvík Teréz Óvoda pedagógusainak nyugdíjaskénti továbbfoglalkoztatásához történő hozzájárulás kérése tárgyában**

Képviselő – testület

- hozzájárul a jelenleg határozatlan idejű jogviszonyban álló közalkalmazott - a nők 40 éves jogosultsági idejével és az öregségi nyugdíjkorhatár betöltését követően – kérelem benyújtását követő nyugdíjasként történő továbbfoglalkoztatásához a 2024-2025-ös tanévben.



Határidő: 2024.01. 31.

Felelős: polgármester, jegyző

Határozatot kapják:

- Képviselő – testületi referens
- Nagykállói Brunszvik Teréz Óvoda
- Gazdasági csoport
- ügyintéző
- Irattár

-----  
Tárgy:(5.tsp.) Előterjesztés a Nagykállói Brunszvik Teréz Óvoda kérelme TSMT fejlesztő torna folytatása tárgyában

Előadó: Horváth Tibor polgármester (csatolt előterjesztés alapján)

**Horváth Tibor:** A Pénzügyi és Közjóléti Bizottság tárgyalta a napirendi pontot.

**Tóth Zoltán:** Igen és elfogadásra javasoltuk a Képviselő-testületnek.

**Horváth Tibor:** Van-e valakinek kérdése?

**Torma László:** Igen. Mivel a Helyi Esélyegyenlőségi Program is napirendi pontja az ülésnek, így azt szeretném javasolni, hogy az érintett családok mentesüljenek a TSMT torna óradíjának a fizetése alól és az Önkormányzat vállalja át ezt a költséget.

**Horváth Tibor:** Azt gondolom, hogy ez egy nagyon jó lehetőség azoknak a gyermekeknek, akiknek szükségük van TSMT tornára. Ha van hajlandóság a szülők részéről, hogy fizessék ezt a díjat, akkor ez nem képviseli az önkormányzat érdekeit, hogy akkor se fizessenek a szülők.

**Tóth Zoltán:** Milyen költséget jelent az Önkormányzatnak?

**Bereczki Mária:** Évi 2 millió Ft kiadást jelent az Önkormányzatnak és 2 millió Ft-ot a szülők fizetnek.

**Torma László:** Azt szeretném kérdezni, hogy hány gyereket érint a TSMT torna? Mert azt láttam, hogy két csoportban 10-10 fő gyermek, aki részt vesz a tornán, de konkrétan hány gyereket érint?

**Vislóczki Zoltán:** A 10-10 fő a maximális létszám és teljesítés igazolás alapján történik az elszámolás.

**Torma László:** Azt szeretném kérdezni, hogy szándékában áll-e az intézménynek főállású óvodapedagógust alkalmazni, aki TSMT foglalkozást is végezhet?

**Nagy Tamásné:** Minden álláshelyünk be van töltve.

**Torma László:** A továbbfoglalkoztatás miatt van betöltve. Az lenne a célszerű, ha lenne egy szakember, aki TSMT torna foglalkoztatást is tarthatna a gyerekeknek.

**Horváth Tibor:** Meg kell kérdezni, hogy egy szakember milyen összegért vállal TSMT foglalkozást.

**Torma László:** Arra gondoltam, hogy egy óvodapedagógus megszerezné azt a végzettséget, amellyel foglalkozhatna gyermekkel.

**Nagy Tamásné:** Értem, amit mond Képviselő úr, de az intézménynek nem kötelező feladata a TSMT tornát szervezni. Az óvodában a továbbképzési programunk szerint a kollégáim részt vehetnek továbbképzésen. Ha valaki ezt vállalja, akkor beépülhet a Helyi Pedagógiai Programba és megvalósulhat majd gyakorlatban is.

**Torma László:** Ennek mi az akadálya?

**Nagy Tamásné:** Az, hogy jelenleg nincs olyan óvodapedagógus, aki a TSMT tornára vonatkozó továbbképzésen részt vett.

**Torma László:** Azt gondolom, hogy az lenne a legjobb, ha valakinek TSMT tornára van szüksége, akkor saját pedagógus lássa el ezt a feladatot.

**Horváth Tibor:** Vannak egyéb fejlesztések, de ez egy plusz fejlesztés, amelyet az óvoda biztosítani tud a gyermekek részére és ebben az Önkormányzat is részt vállal.

**Torma László:** Ez nem extra szolgáltatás, hanem alapszolgáltatás.

**Vislóczki Zoltán:** Milyen módon lehet megszerezni ilyen képesítést?

**Nagy Tamásné:** Vannak olyan szervezetek, amelyek indítanak ilyen képzést, de több év alatt lehet elvégezni.

**Torma László:** Megnéztem és a TSMT torna szakképesítést szerezhethet olyan személy, aki rendelkezik előképzettséggel és 6 hónap alatt meg lehet szerezni ezt a képesítést.

**Vislóczki Zoltán:** Azt gondolom, hogy fel lehet mérni az intézményen belül, hogy az óvodapedagógusok között van-e arra igény, hogy szerezzenek egy ilyen szakképesítést.

**Nagy Tamásné:** Nincs akadálya annak, hogy a kollégáim képezzék tovább magukat.

**Horváth Tibor:** Akkor mérjük fel, hogy van-e olyan dolgozó, aki szeretne elvégezni TSMT tornára vonatkozó képzést.

Aki elfogadja a határozatot, kérem, szavazzon!

Képviselő-testület **8 igen szavazattal, nem szavazat, tartózkodás nélkül** a következő határozatot hozta:

-----  
Nagykálló Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének

**5/2024. (I.25.) KT.**

Határozata

**Nagykállói Brunszvik Teréz Óvoda kérelme TSMT fejlesztő torna folytatása tárgyában**

Képviselő – testület

- 1.) hozzájárul, hogy a Nagykállói Brunszvik Teréz Óvodában a kérelemben foglaltak szerint TSMT fejlesztő torna tovább működjön.
- 2.) kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben év közben az Intézmény költségvetése nem nyújt fedezetet a szolgáltatás igénybevételére, úgy a szükséges maximum bruttó 2.080.000 forint fedezetet biztosítja az Óvoda részére.

Határidő: 2024. 01. 31.

Felelős: polgármester, jegyző

Határozatot kapják:

- Képviselő – testületi referens
- Nagykállói Brunszvik Teréz Óvoda
- Gazdasági csoport
- ügyintéző
- Irattár

-----  
**Torma László:** Arról nem döntöttünk, hogy az Önkormányzat átvállalja-e a TSMT torna biztosításához szükséges összeget, azért, hogy a családokat ne terhelje ennek a költsége.

**Horváth Tibor:** Az egyéni torna költsége 10-12.000 Ft/óra. Ehhez képest egy nagykállói szülő 2.000 Ft/óra díjért megkapja a gyermeke részére. Az a véleményem, hogy ez egy jó lehetőség a gyermekek számára. A határozat elfogadásával döntés született, hogy mennyi összeggel kerül jóváhagyásra a program megvalósítása.

**Nagy Tamásné:** Nem volt ellenvetése a szülőknek a díjazással kapcsolatban.

**Horváth Tibor:** Köszönjük szépen!

-----  
**Tárgy:(6.tsp.) Előterjesztés a Napsugár Bölcsőde nyári zárva tartásának engedélyezése tárgyában**

**Előadó:** Horváth Tibor polgármester (csatolt előterjesztés alapján)

**Horváth Tibor:** A Bölcsőde 2024. 08. 05. napjától 2024. 08. 30. napjáig zárva tartana. azzal a kitéttel, hogy a meghatározott időszakban felmerülő szülői igény esetén a gyermekek napközbeni ellátását megoldani köteles

Van-e valakinek kérdése?

**Bereczkiné Pápai Margit:** Igen. Április 21.-e a Bölcsődék Napja, mely a dolgozók részére nevelés nélküli munkalap. Ha ez a dátum pihenő- vagy munkaszüneti napra esik, akkor a 21-hez legközelebbi munkanapon szokás megtartani a Bölcsődék napját. Ebben az évben április 22-én, hétfőn lesz megtartva. A szülőket időben tájékoztatják a zárva tartástól.

**Torma László:** Miért szükséges munkanapon megtartani Bölcsődék napját?

**Bereczkiné Pápai Margit:** Erre ők tudnának válaszolni.

**Horváth Tibor:** Aki elfogadja a határozatot, kérem, szavazzon!

Képviselő-testület **8 igen szavazattal, nem szavazat, tartózkodás nélkül** a következő határozatot hozta:

-----  
Nagykálló Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének

6/2024. (I.25.) KT.

Határozata

**Nagykállói Napsugár Bölcsőde nyári zárva tartásának engedélyezése tárgyában**

Képviselő – testület

- 1.) a tájékoztatást tudomásul vette,
- 2.) hozzájárul, hogy a Nagykállói Napsugár Bölcsőde 2024. 08. 05. napjától 2024. 08. 30. napjáig zárva tartson, azzal a kitételrel, hogy a meghatározott időszakban felmerülő szülői igény esetén a gyermekek napközbeni ellátását megoldani köteles
- 3.) felkéri az intézményvezetőt a szülők időben történő tájékoztatására.

Határidő: 2024. 02. 15.

Felelős: polgármester, jegyző

Határozatot kapják:

- Képviselő – testületi referens
- Nagykállói Napsugár Bölcsőde
- ügyintéző
- Irattár

-----  
**Horváth Tibor:** Az április 21. helyett, április 22. napján nevelés nélküli munkanap legyen.

**Bereczki Mária:** Az a véleményem, hogy ezt nem a Képviselő-testületnek a feladata meghatározni, hanem az intézmény saját hatáskörben dönti el, hogy elrendeli a nevelés nélküli napot. Ezt a tényt tájékoztatásul közölte a Képviselő-testülettel az intézményvezető..

**Bereczkiné Pápai Margit:** Ez egy országos kezdeményezés. Az iskolában is van tanítás nélküli munkanap, amikor a gyerekeknek nem kell iskolába menni, de a pedagógusok dolgoznak.

-----  
**Tárgy:(7.tsp.) Előterjesztés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jegyzői tájékoztató tárgyában**

**Előadó:** Horváth Tibor polgármester (csatolt előterjesztés alapján)

**Horváth Tibor:** A Pénzügyi és Közjóléti Bizottság tárgyalta a napirendi pontot.

**Tóth Zoltán:** Igen és elfogadásra javasoltuk a Képviselő-testületnek.

**Bereczki Mária:** A Pénzügyi és Közjóléti Bizottsági ülésen a Volánnal történő egyeztetés és a Sportcsarnokkal kapcsolatos ügyekkel merült fel kérdés. Az ülés után ezt jeleztem Polgármester úrnak és kiküldésre kerültek a megküldött válaszlevelek.

**Torma László:** A kiküldött levél tartalmáról tudhatunk? Azért kérdezem, mert a válaszban nem arról van szó, amiről legutóbb beszéltünk.

**Horváth Tibor:** A két ülés közti tájékoztatóban beszámolunk erről.  
Aki elfogadja a határozatot, kérem, szavazzon!

Képviselő-testület **8 igen szavazattal, nem szavazat, tartózkodás nélkül** a következő határozatot hozta:

-----  
Nagykálló Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének

**7/2024. (I.25.) KT.**

Határozata

**a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jegyzői tájékoztató tárgyában**

Képviselő-testület

- elfogadja a lejárt határidejű határozatokról szóló jegyzői tájékoztatót.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

Határozatot kapják:

- Gazdasági csoport
- Ügyintéző
- Irattár

-----  
**Tárgy:(8.tsp.) Előterjesztés Nagykálló Város Polgármesterének a két ülés közti fontosabb eseményekről, tárgyalásokról szóló tájékoztatója tárgyában**

**Előadó:** Horváth Tibor polgármester (csatolt előterjesztés alapján)

**Horváth Tibor:** Nem, a beruházó saját követ hozta.

- Elkezdődött a Rendezvényközpont építése. Elkészült a lavírsík és a tegnapi nap folyamán megérkezett a cölöpfúró gép.

**Vislóczki Zoltán:** A Pénzügyi és Közjóléti Bizottsági ülésen merült fel kérdésként, hogy a kő, amivel feltöltötték a területet az Önkormányzat tulajdonában volt-e?

**Horváth Tibor:** Nem.

- Tóth Gábor nagykállói lakosnak az advent alkalmával összegyűjtött összeget juttattuk el.
- Korányi Frigyes halálának 195. évfordulója alkalmával koszorút helyeztünk el.
- Ünnepi műsorokon vehettünk részt adventi vasárnapjain. ezeken a napokon került az adománygyűjtésre sor. Külön köszönetet szeretnék mondani a Tündök Egyesületnek és a Kállai Lakodalmos Egyesületnek és a Nagykállói Közhasznú Nonprofit Kft munkatársainak.
- Szól a kakas Hagyományőrző Alapítvány második alkalommal tartott Hanukát Nagykállóban, az Óbester Étteremben.
- Új kültéri játékok érkeztek városunk óvodájába, melynek összege meghaladja a 15 millió Ft-ot. Emellett újabb fejlesztések valósultak meg az óvodában. A bölcsődében sószoza kialakítása valósult meg.
- Elkészült a Zöld Város több eleme. Erről majd külön napirendi pontban fogunk beszélni.
- Megemlékeztünk a Don-kanyar hőseire Nyírbátorban. Köszönjük a meghívást Országgyűlési képviselő úrnak.
- Január 1.-től megkezdte kulturális munkatársunk a munkáját. Elsődleges feladata a Korányi házzal kapcsolatos feladatok ellátása. A kolléga feladatai közé tartozik az információs táblák tartalmának elkészítése is.
- A Magyar Kultúra Napja keretein belül a Kálló kincse kiállítás megnyitójára került sor. Köszönjük szépen Félegyházi Józsefnének és az egyesület tagjainak a szervezést.

Kérdésként merült fel a Volán Zrt.- nek küldött levél, amelyet a tegnapi nap folyamán elküldtünk. A Sportcsarnokkal kapcsolatban a korábbi levélben nem volt benne a bérleményre vonatkozó együttműködési javaslat. A fenntartó nem volt hajlandó átvenni a Sportcsarnok működtetését. A bérleti díjra vonatkozó javaslatot kellene kidolgozni. Azt javaslom, hogy erről zárt ülésen beszéljünk.

A buszváróval és a Szabadság téri buszmegállóval kapcsolatban meg kell fogalmaznunk az álláspontunkat. Azt gondolom, hogy nem valós az 5 perc menetidő növekedés, amit ők a buszmegálló áthelyezésével kapcsolatban mondanak. Hosszútávon be lehet építeni a menetidőbe azt, hogy a főtéren lenne a megálló. A Szabadság téren lévő buszmegálló nagyon rossz állapotban van. A csapadékvíz-elvezető és a járda is meg van süllyedve. Ezért azt javaslom, hogy egy személyes találkozót szervezzünk a Volán Zrt. képviselőivel.

A Sportcsarnokkal kapcsolatban az a korábbi levélváltás volt, amelyet kiküldtünk a képviselőknek. Az önköltségi ár számítására vonatkozóan elküldtünk a levelet a fenntartónak. Azt gondolom, hogy meg kellene várni, hogy a válaszlevél megérkezzen.

Az a javaslatom, hogy zárt ülésen folytassuk a beszélgetést.

**Torma László:** Mielőtt Volán Zrt.- vel tárgyalnánk, saját véleményét kellene kialakítani. A buszváró egy szükséges rossz. A buszpályaudvar egy szükséges rossz számunkra. Abban az épületben a mosdó funkcionál. A váróterem úgy van kialakítva, hogy az épület melletti buszmegállóból közlekedő utasok száma kevés. A Nyíregyházára induló buszmegálló mellett van a kerékpárút és a járdába van beépítve a buszmegálló tábla. Az lenne a célszerű, hogy a Nyíregyházára közlekedő

buszmegálló lenne a buszváró épületének közelében. Nincs kihasználva az épület. Erre kellene megoldást találni.

**Horváth Tibor:** Más járatok is megállnak és szállítják a munkába járó dolgozókat.

**Torma László:** Arra kellene megoldást találni, hogy ki legyen használva a buszváró.

**Horváth Tibor:** Azért javasoltam, hogy zárt ülésen tárgyaljunk erről a témáról. Az ott dolgozó kollégák közfoglalkoztatási programon belül vannak foglalkoztatva. Ebben a formában 24 órában nem tudjuk fenntartani.

**Torma László:** Keressünk megoldást, hogy funkcionálisan ki legyen használva az épület. A Volán Zrt. azt nyilatkozta, hogy nem kívánja üzemeltetni a buszvárót. Ezt az épületet nem lehetne ellátni napelemmel? Mert a Polgármesteri Hivatal, a Korányi konyha is el lesz napelemmel látva.

**Horváth Tibor:** Igen, de az egy elnyert pályázat.

**Torma László:** Mi indokolja, hogy a Korányi konyhát használjuk, amikor van másik két konyhánk?

**Horváth Tibor:** A másik két konyhában kevesebb főre tudunk főzni.

**Torma László:** Akkor bővítsük a konyhát. Azt gondolom, hogy nem megoldás, hogy a Korányi konyhát fejlesztjük.

**Horváth Tibor:** A Kálló Étterem épületén kialakított napelem kapcsán egy új almérő kerül felszerelésre, amelynek az lesz a célja, hogy az épület melletti sportpálya közvilágítását biztosítsa.

Megkérem Bereczkiné Pápai Margit képviselő asszonyt, hogy tájékoztasson bennünket a Kállay Rudolf iskola kapcsán felmerült napirendi javaslattal.

**Bereczkiné Pápai Margit:** Az iskola tulajdonában lévő terület elhanyagolt. Ezért a Városstratégiai Bizottságon azt javasoltuk, hogy szólítsuk fel az intézményt, hogy tegyék rendbe ezt a területet, és ha a járda melletti kerítés beljebb kerülne, parkolót is tudnánk kialakítani a területen. Azt is javasoltuk, hogy a Kallux tulajdonosát is szólítsuk fel, hogy tegye rendbe az ingatlanát.

**Horváth Tibor:** Korábban felszólítottuk az ingatlan tulajdonosát, hogy tegye rendbe az ingatlant. Akkor ez meg is történt.

**Vislóczki Zoltán:** Van az ingatlan tulajdonosának fejlesztési szándéka?

**Horváth Tibor:** Igen, egyedi engedélyt kell kérni a tulajdonosnak, mert 400 m<sup>2</sup> feletti ingatlant



szeretne építeni. Országgyűlési képviselő úr segít ebben az ügyben. A tulajdonos célja, hogy minél hamarabb el tudják kezdeni az építkezést.

**Vislóczki Zoltán:** Van látványterv a fejlesztésről?

**Horváth Tibor:** Igen.

**Vislóczki Zoltán:** Azt szeretném kérni, hogy láthassuk a terveket.

**Horváth Tibor:** Rendben.

**Bereczkiné Pápai Margit:** A stranddal kapcsolatos pályázattal kapcsolatban szeretnénk tájékoztatást kérni.

**Horváth Tibor:** Rendben. A daruzási munka elő van készítve. A középső medence vésése elő van készítve. A meleg vizes medencével igazából nincs dolgunk. A nagymedence vésése már elkezdődött.

**Vislóczki Zoltán:** Hogy áll a közbeszerzés?

**Horváth Tibor:** A közbeszerzés a mai nap folyamán került feladásra. A szerződéskötéstől számított napokban vannak meghatározva a kivitelezési munkák. Az ütemterv szerint először a nagy-és középső medence fog elkészülni, mert erre a 2 medencére nem szükséges engedélyt kérni. A középső medencével május közepére negatív vízmintával kell átadni a medencét. A meleg vizes medence átadására van egy hosszabb intervallum, mert a vízjogi engedélyt is meg kell kérni. ami akár évekig is elhúzódhat.

**Torma László:** A gyógymedencével nincs semmi dolgunk. Ahogy elnézem, volna munka rajta bőven. Nem tudom a fóliával hogy tudják szigetelve.

**Horváth Tibor:** Nekünk nincs vele dolgunk, arra gondoltam. A medence alja kap egy 20 cm vastagságú szerelőbetont, amelybe a csövek belemennek. Ezáltal a medence pereme és az ülőke is 20 cm-rel meg fog emelkedni. A medence szélén van egy repedés. Ezt kell majd kijavítanunk.

**Torma László:** Ezt a medencét miért nem lehet csempézni? Szerintem sokkal célravezetőbb lenne, mint fóliázni.

**Horváth Tibor:** Azért döntöttünk a fóliázás mellett, mert a csempézéssel többször gond volt.

**Torma László:** Az a véleményem, ha szakember végzi a munkát, akkor nincs probléma. Van több fürdő az országban és nincs gond a csempézéssel.

**Horváth Tibor:** Meg kell nézni az új fürdőket, a legtöbb helyen ezt a fóliázást alkalmazzák.

**Torma László:** Ahol sok él és hajlat van a medencén, fóliázással megfelelő lesz a munka?

**Horváth Tibor:** Igen.

**Torma László:** Rendben.

**Vislóczki Zoltán:** Milyen határidő van megadva a kismedence munkálataira?

**Horváth Tibor:** Június körül fog elkészülni, de attól is függ, hogy mikor kapjuk meg az engedélyt.

**Vislóczki Zoltán:** Addig a gépészet is elkészül?

**Horváth Tibor:** Igen. Ki lesz alakítva a medencében egy vízforgató. A meleg vizes kút segítségével tudjuk melegíteni a medence vizét. Amennyiben a kút javítására találunk forrást, akkor a gépészetet a középső medencére át lehet kötni.

**Vislóczki Zoltán:** Azt gondolom a munka elvégzése után a bútorok cseréjére és a többi épület felújítására is szükség lenne.

**Sörös László:** A bejáratot is fel kellene újítani.

**Tóth Zoltán:** A térkövezési munkát is el lehet végezni.

**Vislóczki Zoltán:** Mi gyártjuk a térkövet. Gyártsunk kétszer annyit, mint eddig. Meg kell tervezni az elvégzendő munkákat. Az, hogy kinyisson a strand vagy sem, fel sem kellene merülni. Ki kell nyitni és meg kell tenni mindent annak érdekében, hogy tudjuk működtetni.

**Horváth Tibor:** Tavaly korlátozott szolgáltatást tudtunk nyújtani olyan áron, hogy azt az összeget, amelyet a felújításra fordítottunk másra is tudtuk volna fordítani.

**Vislóczki Zoltán:** Ha szakszerűen el van végezve a munka, akkor hosszútávon tud működni.

**Horváth Tibor:** Az a cél, hogy így legyen.

**Bereczkiné Pápai Margit:** Mi lesz elszállítva a strandról?

**Horváth Tibor:** Két mosdó és a kazán lesz elszállítva.

**Torma László:** Hová lesznek elszállítva?

**Horváth Tibor:** A két konténert az Inkubátorházba szállítjuk el. A mozdony tulajdonosának küldtünk levelet, melyben leírtuk, hogy szállítsa el az eszközt.

**Vislóczki Zoltán:** Kaptunk rá választ?

**Horváth Tibor:** Még nem érkezett válasz a levelünkre.

**Torma László:** A stranddal kapcsolatban az lenne a javaslatom, hogy vizsgáltsunk meg újra a vizet.

**Horváth Tibor:** Úgy gondolom, hogy ezen már túl vagyunk.

**Torma László:** Nem, mert minden szakember azon nevet, akit megkérdeztem, hogy szabálytalan volt a mintavétel.

**Horváth Tibor:** Több vizsgálat volt a víz minősítésére vonatkozóan.

**Vislóczki Zoltán:** Mennyibe kerül egy mintavétel?

**Bereczki Mária:** Körülbelül 500.000 Ft-ba.

**Vislóczki Zoltán:** A képviselői tiszteletdíjunktól végeztessük el a mintavételt. Torma László képviselő társam megszervezi a mintavételt.

**Torma László:** Azt szeretném, hogy aki részt vesz a vizsgálatban, akkor vetessük le a vízmintát és abba a laboratóriumba vigyék el, amelyikbe mi szeretnénk. Beszéltem egy szakemberrel és ő elmondta, hogy olyan nincs, hogy egy gyógyvíz elveszíti a gyógyvíz minőségét.

**Horváth Tibor:** A kútnak megváltozott a paramétere.

**Torma László:** Nem változott meg a paramétere.

**Horváth Tibor:** A kútnak korábban 900 méter fenékmélysége volt, most pedig 650 méter. Ha úgy szeretnék, akkor végeztessék el a vízmintavételt.

**Bereczki Mária:** Annyit szeretnék mondani és ebben meg tud erősíteni Zoltán is, amikor megtörtént a mintavétel, megkértük a Kormányhivatalt, hogy adjanak javaslatot arra vonatkozóan, hogy kivel végeztessük el a vizsgálatot. Torma László képviselő úr azt mondta, hogy mi választottuk ki, hogy ki vizsgálja meg a levett víz minőségét. Azt a feltételezést visszautasítom,

hogy bármivel is befolyásoltuk az eredményt.

**Torma László:** Nem a laboratóriumi vizsgálatot kifogásolom, hanem a vízminta levételének módját.

**Bereczki Mária:** A laboratórium munkatársa jelentkezett és ő végezte el a vizsgálatot.

**Torma László:** Ki képviselte az Önkormányzatot? Senki.

**Bereczki Mária:** Volt egy személy, aki képviselte az Önkormányzatot, mert be kellett engedni a vizsgálatot végző személyt.

**Vislóczki Zoltán:** A szakszerű mintavétel elvégzéséhez több napig folyni kell a víznek a kútból

**Bereczki Mária:** Az elmúlt időszakban 2 mintavétel volt erre vonatkozóan.

**Sörös László:** Mi nem vagyunk ellene, hogy megtörténjen a mintavétel.

**Horváth Tibor:** Persze. Csak tudjuk a fizikális paramétereket és tudjuk, hogy mi történt.

**Torma László:** Egy helyről jön a víz, csak 600 méter mélységben csatlakozik be a víz a szívócsőbe.

**Papp László:** Attól nem lesz jó megfelelő a víz minősége, hogy megállapítják az ásványi anyag mennyiségét. Korábban a középső medence le volt választva és az egyik felében a felmelegített víz, a másik felében a gyógyvíz volt. Felkértek személyeket, hogy teszteljék a víz gyógyhatását.

**Vislóczki Zoltán:** A szakember állapítja meg az összetevők alapján, hogy milyen betegségekre használható.

**Torma László:** Reumatológus orvos végezte a vizsgálatot.

**Horváth Tibor:** Azt szeretném mondani, hogy a kútfúró elmondta, hogy amennyiben egy új kutat fúrának és ugyanaz az ásványi anyag tartalom lenne a vízben, akkor ugyanazzal az engedéllyel működhetne a strand.

**Torma László:** A víz mintavétellel elveszítettük a gyógyvízminősítést. Abból a víznyelőbázisból, ahonnan a víz mintát levették, elveszítette a gyógyvízminősítését, hiába fúrnak új kutat jobb eredményt kapva újra minősíteni kell a vizet és meg kell vizsgálni az összetevőket.

**Vislóczki Zoltán:** Annyival szeretném kiegészíteni az elhangzottakat, hogy korábban volt egy „szóbeszéd”, hogy kinyitották a kutat és levették a vízmintát. A szakszerűséghez hozzátartozik,

hogy két napig kell folyni a víznek, hogy megfelelő eredményt kapjunk.

**Bereczki Mária:** Meg kellene kérdezni először azt a céget, aki a vízminta vételt végzi, hogy befolyásolhatja-e a víz minőségét az, hogy a mintát a beindított kútból rögtön levették a mintát.

**Torma László:** Kitől kérdezzük meg, amit Jegyző asszony elmondott?

**Vislóczki Zoltán:** Attól a személytől, akivel beszéltél.

**Torma László:** Akivel beszéltem, azt mondta, hogy egy mintavétel nem elég ahhoz, hogy megfelelő eredményt kapjunk.

**Bereczki Mária:** Ha egy mintavétel kevés a hiteles vizsgálat eredményéhez, akkor egy minta után miért vették el a gyógyvíz minősítést?

**Horváth Tibor:** Azt szeretném kérni, hogy mondják meg a képviselők, hogy melyik labor végezze el a vízmintavételt.

... **Zoltán:** Azt szeretném mondani, hogy most is a szakember nincs itt, hogy elmondja a véleményét.

**Horváth Tibor:** Nem volt napirendi pont a strand témája.  
Megkérjük Torma Lászlót, hogy foglalkozzon ezzel az üggyel.

**Torma László:** Csak annyit kérek, hogy az Önkormányzat képviselője is legyen jelen a mintavételnél, mert mi magánemberként fogunk részt venni ezen az eseményen.

**Vislóczki Zoltán:** Az a javaslatom, hogy 3 mintavétel legyen. Az Önkormányzat részéről azt gondolom meg van a hajlandóság. Én részt veszek ebben és azt gondolom, hogy a képviselőtársaim is. Azt kérjük, hogy legyenek biztosítva a mintavételhez szükséges feltételek.

**Horváth Tibor:** Rendben. Köszönjük szépen!  
Aki elfogadja a határozatot, kérem, szavazzon!

Képviselő-testület **8 igen szavazattal, nem szavazat, tartózkodás nélkül** a következő határozatot hozta:

-----

Nagykálló Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének

8/2024. (I.25.) KT.

## Határozata

**Nagykálló Város Polgármesterének a két ülés közti fontosabb eseményekről, tárgyalásokról szóló tájékoztatója tárgyában**

- elfogadja a Polgármester két ülés közti fontosabb eseményekről, tárgyalásokról szóló tájékoztatóját

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Határozatot kapják:

- Képviselő-testületi referens
- Irattár

-----

**Tárgy:(9.tsp.) Előterjesztés a fontosabb jogszabályok változásairól szóló tájékoztató tárgyában**

**Előadó:** Horváth Tibor polgármester (csatolt előterjesztés alapján)

**Horváth Tibor:** Megkérem Jegyző asszonyt, hogy tájékoztasson bennünket a napirenddel kapcsolatban.

-----

*Papp László elhagyta a tárgyalótermet, így a **Képviselő-testület létszáma 7 fő.***

-----

**Bereczki Mária:**

- Az előterjesztés tartalmazza a költségvetési szervek foglalkoztatottjainak 2024. évi bérkompenzációját.
- A gyermekek után járó pótszabadság biztosításának feltételeivel összefüggésben a munka törvénykönyvéről szóló törvény módosítása 2024. január 1.-jén lép életbe.
- A helyi önkormányzatok adósságrendezési eljárásával összefüggő törvény is módosításra került.
- Módosult a betegszabadság igénybevétele.

**Horváth Tibor:** Van-e valakinek kérdése?- Nincs.

Aki elfogadja a határozatot, kérem, szavazzon!

Képviselő-testület **7 igen szavazattal, nem szavazat, tartózkodás nélkül** a következő határozatot hozta:

-----

Nagykálló Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének

9/2024. (I.25.) KT.

Határozata

a fontosabb jogszabályok változásairól szóló tájékoztató tárgyában

Képviselő-testület

- elfogadja a fontosabb jogszabályok változásairól szóló tájékoztatót

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

Határozatot kapják:

- Képviselő-testületi referens
- Irattár

-----  
**Tárgy:(10.tsp.) Előterjesztés a Nagykálló Város Önkormányzata és Nagykálló Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata közötti együttműködési megállapodás felülvizsgálatáról**

**Előadó:** Horváth Tibor polgármester (csatolt előterjesztés alapján)

**Horváth Tibor:** A Pénzügyi és Közjóléti Bizottság tárgyalta a napirendi pontot.

**Tóth Zoltán:** Igen és elfogadásra javasoltuk a Képviselő-testületnek.

**Horváth Tibor:** Köszönjük szépen! Van-e valakinek kérdése?- Nincs.

Aki elfogadja a határozatot, kérem, szavazzon!

Képviselő-testület **7 igen szavazattal, nem szavazat, tartózkodás nélkül** a következő határozatot hozta:

-----  
Nagykálló Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének

10/2024. (I.25.) KT.

Határozata

**Nagykálló Város Önkormányzata és Nagykálló Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata közötti együttműködési megállapodás felülvizsgálatáról**

Képviselő-testület

- Nagykálló Város Önkormányzata és Nagykálló Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata között 2020. január 23-án kötött együttműködési megállapodást felülvizsgálta, azt változatlan tartalommal helybenhagyja.

Határidő: azonnal

A határozatban foglaltak végrehajtásáért felelős: jegyző

Határozatot kapják:

- Roma Nemzetiségi Önkormányzat (4320 Nagykálló, Bátor ú 24.)
- Gazdasági csoport
- Nemzetiségi referens
- Irattár

-----  
**Tárgy:(11.tsp.) Előterjesztés Nagykálló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (III.10.) önkormányzati rendelet módosítása tárgyában**

**Előadó:** Horváth Tibor polgármester (csatolt előterjesztés alapján)

**Horváth Tibor:** Minden bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolták a napirendi pontot.  
 Van-e valakinek kérdése?

**Bereczki Mária:** A Városstratégiai Bizottsági ülésen felmerült kérdésként, hogy a woma gépjárműbe bel lett-e szerelve a GPS.

**Horváth Tibor:** Igen, decemberben beszerelésre került a GPS a womába.

**Zoltán:** Azt szeretném kérdezni, hogy most már ellenőrizhető lesz, hogy hány órát dolgozik a woma?

**Vislóczki Zoltán:** Így, hogy beszerelésre került a GPS, igen.

**Torma László:** Hogy készül majd az elszámolás?

**Horváth Tibor:** Megkapjuk az elszámolást és a GPS kimutatást.

-----  
*Papp László visszajött a tárgyalóterembe, így a **Képviselő-testület létszáma 8 fő.***  
 -----



**Torma László:** Ki fogja ellenőrizni elvégezték-e a munkát és működik a rendszer? Most ez a legfontosabb.

..... **Zoltán:** Azt szeretném mondani, hogy a darus kocsit hasznosítani lehetne a közterületi lámpatestek javításánál és a fák gallyazásánál. Azt is hallottam, hogy van egy olyan vállalkozó, aki az Önkormányzattal szerződést kötne a közvilágítási hibák elvégzésére.

**Horváth Tibor:** Nincs engedélye a vállalkozónak, hogy ilyen munkát végezzen. Egyébként hasznos lenne, mert sok helyen gond van a csatornarendszerrel. Az Óbester Étterem csatornarendszerét ezzel a géppel tudjuk kitisztítani.

**Torma László:** Nem kellett volna visszautasítani a metzingeni felajánlást.

**Bereczkiné Pápai Margit:** Ki utasította vissza az ajánlatot?

**Torma László:** Aki döntési helyzetben volt.

**Bereczkiné Pápai Margit:** Ez nagyon régen lehetett.

**Horváth Tibor:** Van egy tűzoltóautónk, amit használunk. Bökönyben van egy másik autó, amit nem használunk.

**Torma László:** Kaptunk egy tűzoltó autót a testvérvárosunktól és kölcsönadjuk.

**Horváth Tibor:** Ez az autó a garázsban állt és nem használtuk.

Köszönjük szépen! Van-e valakinek kérdése? –Nincs.

Aki elfogadja a rendelet módosítást, kérem, szavazzon!

Képviselő-testület **6 igen szavazattal, 2 nem szavazattal, tartózkodás nélkül** a következő rendeletet alkotta:

-----  
Nagykálló Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének

1/2024. (I. 26.)

önkormányzati rendelete

az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló  
2/2023. (III.10.) önkormányzati rendelet módosításáról

Nagykálló Város Önkormányzata Képviselő – testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 120. § (1) bekezdés a) pontjában meghatározott Pénzügyi és Közjóléti Bizottság véleményének kikérésével, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §.

Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről és költségvetés vitelének szabályairól szóló 2/2023. (III.10.) önkormányzati rendelet 2. § helyébe a következő rendelkezés lép:

„2. §. (1) A Képviselő-testület az önkormányzat 2023. évi

a) költségvetési bevételeit	3 620 698 605 Ft-ban,
b) költségvetési kiadásait	4 583 183 195 Ft-ban,
c) költségvetési hiányát	962 484 590 Ft-ban,
ca) működési többletét	34 427 730 Ft-ban,
cb) felhalmozási hiányát	996 912 320 Ft-ban,
d) finanszírozási bevételeit	6 110 267 874 Ft-ban,
e) finanszírozási kiadásait	5 147 783 284 Ft-ban,
f) finanszírozási egyenlegét	962 484 590 Ft-ban,
fa) működési többletét	514 828 549 Ft-ban,
fb) felhalmozási többletét	447 656 041 Ft-ban,
g) az összevont költségvetés hiányát	6 110 267 874 Ft-ban,
h) bevételi és kiadási fő összegét	9 730 966 479 Ft-ban,

előirányzat-csoportok, kiemelt előirányzatok szerinti bontásban az 1. melléklet szerinti részletezéssel állapítja meg.

(2) Az (1) bekezdés szerinti hiányból

- 818 807 612 Ft-ot a költségvetési hiány belső finanszírozására szolgáló előző évi költségvetési maradványból,
- 5 260 000 000 Ft lekötött bankbetét megszüntetéséből,
- 31 460 262 Ft-ot államháztartáson belüli megelőlegezések finanszírozási bevételből finanszírozza.”

2. §.

Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről és költségvetés vitelének szabályairól szóló 2/2023. (III.10.) önkormányzati rendelet 3. §. (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„3. §. (1) Az önkormányzat és az irányítása alá tartozó intézmények bevételeit és kiadásait az alábbiak szerinti főösszegekkel hagyja jóvá:

a) Működési bevételek	416 887 356 Ft,
b) Közhatalmi bevételek	494 005 000 Ft,
c) Működési célú támogatások ÁH-on belülről	1 347 040 566 Ft,
d) Működési célú átvett pénzeszközök	576 253 Ft,
e) Felhalmozási bevételek	266 325 000 Ft,
f) Felhalmozási célú támogatás ÁH-on belülről	1 078 879 427 Ft,
g) Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	16 985 003 Ft,
h) Finanszírozási bevételek	6 110 267 874 Ft,
ha) Előző évi költségvetési maradvány igénybevétele	818 807 612 Ft,
hb) Lekötött bankbetét megszüntetése	5 260 000 000 Ft,
hc) Államháztartáson belüli megelőlegzések	31 460 262 Ft,
i) Működési kiadások	2 224 081 445 Ft,
ia) Személyi juttatások	773 639 175 Ft,
ib) Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	93 072 421 Ft,
ic) Dologi kiadások	958 079 358 Ft,
id) Ellátottak pénzbeli juttatásait	43 134 000 Ft,
ie) Egyéb működési célú kiadások	356 156 491 Ft,
j) Felhalmozási kiadások	2 359 101 750 Ft,
ja) Beruházási kiadások	702 831 778 Ft,
jb) Felújítási kiadások	0 Ft,
jc) Egyéb felhalmozási célú kiadások	1 656 269 972 Ft,
k) Finanszírozási kiadások	5 147 783 284 Ft,
ka) Pénzeszközök lekötött bankbetétként elhelyezése	5 110 000 000 Ft,
kb) Államháztartáson belüli megelőlegzések visszatérítése	32 446 878 Ft,
kc) Pénzügyi lízing	5 336 406 Ft.”

### 3. §

(1) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló 2/2023. (III.10.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló 2/2023. (III.10.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

- (3) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló 2/2023. (III.10.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.
- (4) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló 2/2023. (III.10.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.
- (5) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló 2/2023. (III.10.) önkormányzati rendelet 5. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.
- (6) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló 2/2023. (III.10.) önkormányzati rendelet 6. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.
- (7) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló 2/2023. (III.10.) önkormányzati rendelet 7. melléklete helyébe a 7. melléklet lép.
- (8) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló 2/2023. (III.10.) önkormányzati rendelet 8. melléklete helyébe a 8. melléklet lép.
- (9) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló 2/2023. (III.10.) önkormányzati rendelet 12. melléklete helyébe a 9. melléklet lép.
- (10) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló 2/2023. (III.10.) önkormányzati rendelet 13. melléklete helyébe a 10. melléklet lép.
- (11) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló 2/2023. (III.10.) önkormányzati rendelet 14. melléklete helyébe az 11. melléklet lép.
- (12) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló 2/2023. (III.10.) önkormányzati rendelet 16. melléklete helyébe az 12. melléklet lép.
- (13) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló 2/2023. (III.10.) önkormányzati rendelet 17. melléklete helyébe az 13. melléklet lép.
- (14) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló 2/2023. (III.10.) önkormányzati rendelet 19. melléklete helyébe az 14. melléklet lép.
- (15) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló 2/2023. (III.10.) önkormányzati rendelet 20. melléklete helyébe az 15. melléklet lép.
- (16) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló 2/2023. (III.10.) önkormányzati rendelet 22. melléklete helyébe az 16. melléklet lép.
- (17) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló 2/2023. (III.10.) önkormányzati rendelet 23. melléklete helyébe az 17. melléklet lép.

(18) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló 2/2023. (III.10.) önkormányzati rendelet 24. melléklete helyébe az 18. melléklet lép.

(19) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló 2/2023. (III.10.) önkormányzati rendelet 25. melléklete helyébe az 19. melléklet lép.

(20) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló 2/2023. (III.10.) önkormányzati rendelet 27. melléklete helyébe az 20. melléklet lép.

(21) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló 2/2023. (III.10.) önkormányzati rendelet 28. melléklete helyébe az 21. melléklet lép.

(22) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló 2/2023. (III.10.) önkormányzati rendelet 29. melléklete helyébe az 22. melléklet lép.

#### 4. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.

Nagykálló, 2024. január 25.

Horváth Tibor  
polgármester

Bereczki Mária  
jegyző

#### Á L T A L Á N O S I N D O K L Á S

az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló 2/2023. (III.10.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 1/2024. (I.26.) önkormányzati rendelethez

Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény (a továbbiakban: Kvtv.) 3. melléklet II. 10. 2.2.2. **Szociális ágazati összevont pótlék** jogcímen jóváhagyott előirányzat terhére december hónapokban **1.374.239 forint** támogatást utalt a Magyar Államkincstár. A támogatás teljes összege az Önkormányzat fenntartásában működő Nagykállói Család- és Gyermejjóléti Központ-hoz kapcsolódik.

A minimálbér és garantált bérminimum, valamint a pedagógusok béreinek emeléséhez a települési önkormányzatok számára a 68/2023. (III. 10.) Korm. rendelet alapján járó **14.604.649 Ft esélyteremtési illetményrészhez** kapott támogatással az Óvoda előirányzatai megemelésre kerülnek.

A Kvtv 2. sz. mellékletében részletezettek alapján az **októberi mutatószám felmérésből** adódóan költségvetési működési többlettámogatásban és **kiegészítő normatíva-többletben** részesültünk **22.321.091 Ft** összegben. Az óvoda részére járó 6.759.456 Ft normatíva többlet intézményfinanszírozás keretében az intézménynek átadásra kerül. A közvilágításra, a bölcsődére és a gyermekétkeztetésre jutó normatíva-többlet az általános tartalék összegét növeli, mivel ezen előirányzatokat már korábbi költségvetés módosításakor előirányoztuk az érintett intézmények részére.

A 2024. évi 0. havi **31.460.262 Ft** összegű normatívát a központi költségvetés 2023. december végén **államháztartáson belüli megelőlegzés** címen folyósította az Önkormányzat részére, mely a december havi bérek tárgyévet követő januárban esedékes bérkifizetések, valamint a január havi nettó finanszírozás megérkezéséig a működési kiadások fedezetül szolgál. A fenti összeg a céltartalékba kerül elhelyezésre.

A **2022. évi iparűzési adó bevétel kiesésére (1%)** kapott állami támogatás elszámolását követően **50.693.100 Ft** összegű **többlettámogatásban** részesültünk. A támogatás összegéből 40.000.000 Ft-ot az előző költségvetés módosításba már betervezésre került. A **10.693.100 Ft**-os támogatási különbözet összegével az általános tartalék megemelésre kerül.

2023. év folyamán a szabad pénzeszközeinkből történő **betétlekötések** előirányzata kerül beépítésre a költségvetési rendeletbe **5.110.000.000 Ft** összegben. Az előirányzatot a havonta történő betétlekötések halmozott értékében kell szerepeltetni mind a kiadási, mind a bevételi oldalon.

A **Teszová! Kft** részére üzemeltetésre átadott **WOMA** géppel végzett munkálatok november-december közötti időszakra kiszámlázott **1.795.780 Ft**-os költsége a céltartalékban a zárt csapadékvíz elvezető rendszer és nyílt vízvezető árok tisztítására elkülönített céltartalék terhére került elszámolásra.

A Kossuth u. 52. szám előtti csapadékvíz vezeték cseréje, tisztító akna beépítése valamint a **Kossuth út** nyíltárkos **csapadékvíz elvezetés munkálatai** elkészültek, melynek **1.679.575 Ft**-os költsége a céltartalékban a zárt csapadékvíz elvezető rendszer és nyílt vízvezető árok tisztítására elkülönített céltartalék terhére került elszámolásra.

A **TOP-5.2.1** Társadalmi együttműködést szolgáló komplex program folytatása pályázat közbeni helyszíni ellenőrzése során **42.021 Ft** összegű **elszámolási különbözet** került megállapításra, melynek visszafizetése megtörtént az általános tartalék terhére.

A bevételi kiesésből és feladatmaradásból eredő előirányzatok zárolása, bevételi előirányzat túlteljesítés miatti előirányzat-többlet, valamint a saját hatáskörű előirányzat-átcsoportosítások az előterjesztésben mellékelt táblázat szerinti részletezésben történik.

**A Képviselő-testület alábbi döntései kerültek beépítésre a költségvetési rendelet tervezetbe:**

- 346/2023. (XI.30.) KT határozat alapján a TOP-2.1.2 Zöld Nagykálló projekthez saját forrás biztosítása 1.625.600 Ft összegben az általános tartalék terhére
- 352/2023. (XI.30.) KT határozat alapján a TOP-4.3.1 Lakhatási integráció projekthez saját forrás biztosítása 6.500.000 Ft összegben az általános tartalék terhére
- 380/2023. (XII.14.) KT határozat alapján a TOP-2.1.2 Zöld Nagykálló projekthez kapcsolódóan támogatás megelőlegző kölcsön nyújtása a Nagykállói Közhasznú Nonprofit Kft részére 56.762.710 Ft összegben az általános tartalék terhére
- 382/2023. (XII.14.) KT határozat alapján az Urbs Novum Kft részére projektből való kilépéshez, valamint saját tőke megfelelés miatti pótbefizetéshez az eredetileg előirányzott 50.000.000 Ft összegben felüli 5.772.500 Ft többletbiztosítása az általános tartalék terhére

A javasolt módosítások után az önkormányzat tartalékai a következők:

Céltartalékok	1.580.985.566 forint,
Általános tartalék	90.650.322 forint.

## RÉSZLETES INDOKOLÁS

### 1. § -hoz

Az önkormányzat 2023. évi költségvetési rendeletének módosítását tartalmazza, melyben az önkormányzat 2023. évi költségvetésének főösszegei kerülnek pontosításra.

### 2. § -hoz

Az Önkormányzat és irányítása alá tartozó intézmények bevételeit és kiadásait tartalmazza kiemelt előirányzati csoportonként.

**3. § -hoz**

Az önkormányzati rendelet felsorolt mellékletei kerülnek módosításra.

**4. § -hoz**

Az önkormányzati rendelet hatálybalépésének és hatályvesztésének napját határozza meg.

-----  
***A költségvetési rendelet melléklete a jegyzőkönyv 2. számú mellékleteként csatolva.***  
-----



## 1.számú melléklet a Kp//2024 számú előterjesztéshez

**TÁJÉKOZTATÁS ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATRÓL**

az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló 2/2023. (III. 10.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 1/2024. (I.25.) önkormányzati rendelethez

**I. TÁRSADALMI, GAZDASÁGI, KÖLTSÉGVETÉSI HATÁSOK:**

Nagykálló Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet módosításáról szóló tervezetnek társadalmi hatása egzakt módon nem mérhető.

Indokolt a tárgyévi költségvetés módosítása a központi költségvetésből kapott támogatások, az államháztartáson kívüli pénzeszközátadások, a 2023. évben történt betétlekötések, az előirányzat átcsoportosítások, zárolások és a tartalékok előirányzatának változása miatt. A módosítás elfogadását követően a költségvetés *főösszege 5.097.955.019 Ft-tal* nő.

**II. KÖRNYEZETI, EGÉSZSÉGÜGYI KÖVETKEZMÉNYEK:**

Hatásai nem mérhetők, a tervezetben foglaltaknak a jelenlegi helyzethez viszonyított számottevő környezeti és egészségügyi következményei, eltérései nincsenek.

**III. ADMINISZTRATÍV TERHEKET BEFOLYÁSOLÓ HATÁSOK:**

A rendeletmódosítás az önkormányzat számára nem eredményez többlet adminisztratív terhet.

**IV. JOGSZABÁLY-MÓDOSÍTÁS SZÜKSÉGESSÉGÉNEK CÉLJA:**

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 34. § (1) bekezdése értelmében a helyi önkormányzat költségvetési rendeletében megjelenő bevételek és kiadások módosításáról, a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosításról a képviselő-testület dönt.

A törvényi kötelezettségnek eleget téve módosításra került Nagykálló Város 2023. évi költségvetési rendelete. A központi forrásokból biztosított évközi pótelőirányzatokat be kell emelni a költségvetésbe, a támogatott pályázati programok megvalósításához szükséges bevételi és kiadási jogcímenek az előirányzatok módosításra kerülnek.

**V. JOGSZABÁLY ALKALMAZÁSÁHOZ SZÜKSÉGES SZEMÉLYI, SZERVEZETI, TÁRGYI-ÉS PÉNZÜGYI FELTÉTELEK.**

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak a Polgármesteri Hivatalnál többlet kiadások nem merülnek fel

**Tárgy:(12.tsp.) Előterjesztés az átmenetileg szabad pénzeszköz 2024. évre vonatkozó betétlekötés engedélyezése tárgyában**

**Előadó:** Horváth Tibor polgármester (csatolt előterjesztés alapján)

**Horváth Tibor:** A Pénzügyi és Közjóléti Bizottság tárgyalta a napirendi pontot.

**Tóth Zoltán:** Igen és elfogadásra javasoltuk a Képviselő-testületnek.

**Torma László:** Van határidő megadva a betétlekötésre vonatkozóan?

**Vislóczki Zoltán:** Minden hónapban meg kell újítani?

**Bereczki Mária:** Igen.

**Torma László:** Melyik előnyösebb a rövid vagy hosszú távú lekötés?

**Bereczki Mária:** Nincs nagy különbség az 1 vagy a 3 hónapos lekötés között, hogy megérje azt a rizikót felvállalni, hogy ha szükség van rá, akkor igénybe tudjuk venni.

Ez a felhatalmazás arra, hogy amelyik banknál a számlánkat vezetjük, automatikusan lekötésre kerülhet az összeg. Ha ez nem a bankszámla vezető pénzintézetnél történne, akkor Képviselő-testületi döntés lenne szükséges hozzá.

**Horváth Tibor:** Köszönjük szépen! Van-e valakinek kérdése?- Nincs.

Aki elfogadja a határozatot, kérem, szavazzon!

Képviselő-testület **8 igen szavazattal, nem szavazat, tartózkodás nélkül** a következő határozatot hozta:

-----  
Nagykálló Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének

**11/2024. (I.25.) KT.**

Határozata

**az átmenetileg szabad pénzeszköz 2024. évre vonatkozó betétlekötés engedélyezése tárgyában**

Képviselő-testület

- felhatalmazást ad a polgármesternek 2024. év végéig – a likviditási helyzettől függően – az

átmenetileg szabad pénzeszköz számlavezető pénzügyintézetünkénél, az MBH Banknál, maximum 1 hónapos futamidejű bankbetétként történő lekötésére.

Határidő: 2024. évben folyamatosan

Felelős: polgármester

Határozatot kapják:

- Gazdasági Iroda
- Képviselő – testületi referens
- Irattár

-----  
**Tárgy:(13.tsp.) Előterjesztés a szünidei gyermekétkeztetés biztosítása tárgyában**

**Előadó:** Horváth Tibor polgármester (csatolt előterjesztés alapján)

**Horváth Tibor:** A Pénzügyi és Közjóléti Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasoltuk a Képviselő-testületnek a napirendi pontot.

Van-e valakinek kérdése?- Nincs.

Aki elfogadja a határozatot, kérem, szavazzon!

Képviselő-testület **8 igen szavazattal, nem szavazat, tartózkodás nélkül** a következő határozatot hozta:

-----  
Nagykálló Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének

**12/2024. (I.25.) KT.**

Határozata

**a 2024. évi szünidei gyermekétkeztetés biztosításáról**

Képviselő-testület

- 1.) a 2024-es évben a szünidei gyermekétkeztetést a hátrányos helyzetű és a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő, halmozottan hátrányos helyzetű kiskorú gyermekek részére vásárolt szolgáltatás alapján biztosítja - a Nagykálló Oktatási, Műsorszolgáltató, Közművelődési és Szociális Közhasznú Nonprofit Kft által - a melléklet szerinti Vállalkozói szerződés rendelkezéseinek megfelelően.
- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza Horváth Tibor polgármestert az 1. pont szerinti

vállalkozói szerződés aláírására.

Határidő: 2024. január 31.

Felelős: polgármester

Határozatot kapják:

- Nagykállói Oktatási, Műsorszolgáltató, Közművelődési és Szociális Közhasznú Nonprofit Kft (4320 Nagykálló, Jókai Mór u. 34.)
- Gazdasági Iroda
- Képviselő – testületi referens
- Irattár

-----  
*A vállalkozói szerződés a jegyzőkönyv 3. számú mellékleteként csatolva.*  
-----

Tárgy:(14.tsp.) Előterjesztés a Helyi Esélyegyenlőségi Program elfogadása tárgyában

Előadó: Horváth Tibor polgármester (csatolt előterjesztés alapján)

**Horváth Tibor:** A Bizottságok tárgyalták és elfogadásra javasolták a Képviselő-testületnek a napirendi pontot.

Van-e valakinek kérdése?

**Torma László:** Voltak javaslataim és csak egy része épült be a programba.

**Bereczki Mária:** Mire gondol Képviselő úr?

**Torma László:** Például, hogy a gyermek házi orvos hány beteget látott el? Az van leírva a Helyi Esélyegyenlőségi Programban, hogy 8-9.000 főt látott el az orvos. Pontos számot kellene megadni.

**Bereczki Mária:** A kolléganő, aki készítette a programot, ezt az információt kapta az orvostól.

**Torma László:** Ezt a választ nem kellett volna elfogadni a gyermekorvostól.

**Bereczki Mária:** Azt gondolom, hogy lehet, hogy a két körzet átlagát adta meg az orvos.

**Torma László:** A Brix-Trade Kft. is szerepel a program, mint jól működő cég, holott már nem létezik.

**Bereczki Mária:** Javításra kerül és Austria Juice Kft. fog szerepelni a Helyi Esélyegyenlőségi Programban.

**Torma László:** Azt is kifogásolom, hogy a régi Művelődési Ház szerepel a HEP-ben. Az a Szabadság téren volt.

A Művelődési Központ nem volt életveszélyes állapotban. Azt gondolom, hogy a Helyi Esélyegyenlőségi Programon nem fog változtatni, csak ne írjunk bele valótlanúságot.

Felvettem, hogy Ipari Parkként szerepel az ipari terület.

**Bereczki Mária:** A hivatalos neve az, hogy Nagykállói Ipari Park.

**Horváth Tibor:** Köszönjük szépen!

Aki elfogadja a határozatot, kérem, szavazzon!

Képviselő-testület **7 igen szavazattal, 1 nem szavazat, tartózkodás nélkül** a következő határozatot hozta:

-----  
Nagykálló Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének

**13/2024. (I.25.) KT.**

Határozata

**a Helyi Esélyegyenlőségi Program elfogadása tárgyában**

Képviselő-testület

- jóváhagyja a 2024.-2029. évekre szóló Helyi Esélyegyenlőségi Programot jelen határozat 1. számú melléklete szerint

Határidő: 2024. január 31.

Felelős: Polgármester, Jegyző

Határozatról értesülnek:

- Képviselő-testületi referens
- Köznevelési referens
- Irattár

-----  
***A határozat 1.sz. melléklete a jegyzőkönyv 4. számú mellékleteként csatolva.***

-----  
***Torma László elhagyta a tárgyalótermet, így a Képviselő-testület létszáma 7 fő.***

-----

**Tárgy:(15.tsp.) Előterjesztés a Helyi Választási Irodánál lefolytatott Állami Számvevőszéki ellenőrzés eredményéről szóló tájékoztató tárgyában**

**Előadó:** Horváth Tibor polgármester (csatolt előterjesztés alapján)

**Horváth Tibor:** A Pénzügyi és Közjóléti Bizottság tárgyalta a napirendi pontot.

**Tóth Zoltán:** Igen és elfogadásra javasolta a Képviselő-testületnek a napirendi pontot.

**Horváth Tibor:** Köszönjük szépen! Van - e valakinek kérdése?

Aki elfogadja a határozatot, kérem, szavazzon!

Képviselő-testület **7 igen szavazattal, nem szavazat, tartózkodás nélkül** a következő határozatot hozta:

-----  
Nagykálló Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének

**14/2024. (I.25.) KT.**

Határozata

**a Nagykállói Helyi Választási Irodánál lefolytatott Állami Számvevőszéki ellenőrzés eredményéről**

Képviselő-testület

- az Állami Számvevőszék által „A közös eljárásban lebonyolított 2022. évi országgyűlési képviseléválasztásra és országos népszavazásra fordított pénzeszközök felhasználásának ellenőrzésének eredményét tartalmazó számvevőszéki jelentést megismerte, az abban foglaltakat tudomásul vette.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

Határozatot kapják:

- Gazdasági Iroda
- Képviselő – testületi referens
- Irattár

-----  
*Vislóczki Zoltán elhagyta a tárgyalótermet, így a **Képviselő-testület létszáma 6 fő.***

-----  
**Tárgy:(16.tsp.) Előterjesztés közszolgálati ellenőrzéssel kapcsolatos ellenőrzéssel kapcsolatos tájékoztató tárgyában**

**Előadó:** Horváth Tibor polgármester (csatolt előterjesztés alapján)

Horváth Tibor Polgármester és Sörös László bejelenti érintettségét.

**Horváth Tibor:** A Pénzügyi és Közjóléti Bizottság tárgyalta a napirendi pontot.

**Tóth Zoltán:** Igen és elfogadásra javasolta a Képviselő-testületnek a napirendi pontot.

**Horváth Tibor:** Köszönjük szépen! Van - e valakinek kérdése?

Aki elfogadja a határozatot, kérem, szavazzon!

Képviselő-testület **6 igen szavazattal, nem szavazat, tartózkodás nélkül** a következő határozatot hozta:

-----  
Nagykálló Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének

**15/2024. (I.25.) KT.**

Határozata

**2023. évi közszolgálati ellenőrzésről szóló tájékoztató tárgyában**

Képviselő – testület

- 1.) megismerte és elfogadta a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal által leírt intézkedést nem igénylő megállapításokat.
- 2.) Az intézkedést igénylő megállapítások tekintetében az alábbi döntést hozza:
  - a) Nagykálló Város Önkormányzat Társadalmi megbízatású alpolgármester költségterítését –tekintettel a Möt. 80. § (3) bekezdésében foglaltakra – összesen 30.000 Ft-, azaz harmincezer forintban állapítja meg.
  - b) Az alpolgármester 2019. november 1-től 2023. december 31-ig terjedő időszakra vonatkozó 1.500.000 Ft, azaz egymillió-ötszázezer forint összegű költségterítését a 2024. évi költségvetésébe betervezi és kifizetéséről gondoskodik.
  - c) A polgármester 2019. november 1-től 2023. december 31-ig terjedő időszakra vonatkozó a költségterítés igénybevitelével nem érintett hónapok esetében bruttó

1.019.129 Ft-ot, azaz egymillió-tizenkilencezer-egyszázhuszonkilenc forintot a 2024. évi költségvetésébe betervezi és kifizetéséről gondoskodik.

Határidő: 2024. 01. 31.

Felelős: polgármester, jegyző

Határozatot kapják:

- Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály
- Törvényességi Felügyeleti Osztály 4400 Nyíregyháza, Hősök tere 5.
- Képviselő – testületi referens
- ügyintéző
- Irattár

-----  
*Torma László visszajött a tárgyalóterembe, így a **Képviselő-testület létszáma 7 fő.***

-----  
**Tárgy:(17.tsp.) Előterjesztés közterület-felügyelet felállításával kapcsolatos általános szabályokról szóló tájékoztató tárgyában**

**Előadó:** Horváth Tibor polgármester (csatolt előterjesztés alapján)

**Horváth Tibor:** A Pénzügyi és Közjóléti Bizottság tárgyalta a napirendi pontot.

**Tóth Zoltán:** Igen és elfogadásra javasolta a Képviselő-testületnek a napirendi pontot.

**Torma László:** Hogy merült fel a közterület-felügyelet felállítása?

**Bereczki Mária:** Busák Sándor kérése volt a napirendi pont javaslattal kapcsolatos tájékoztatás.

**Torma László:** Mivel nincs fizetős parkoló Nagykállóban, nincs értelme erről beszélni. A közterület foglalási engedély kiadása az Önkormányzat feladata.

**Bereczki Mária:** Igen és rendelet szabályozza.

**Torma László:** És miről dönt a Képviselő-testület?

**Bereczki Mária:** Az, hogy a közterület-felügyelet felállításával kapcsolatos tájékoztató elfogadja.

**Torma László:** És nem foglalkozunk tovább vele?

-----  
*Vislóczi Zoltán visszajött a tárgyalóterembe, így a **Képviselő-testület létszáma 8 fő.***



**Horváth Tibor:** Javaslato t tehetnek a képviselők a közterület-felügyelet felállításával kapcsolatban.

**Torma László:** Most arról döntünk, hogy nem támogatjuk a közterület-felügyelet felállítását.

**Horváth Tibor:** Nem, hanem arról döntünk, hogy a közterület-felügyelet felállításáról készült tájékoztatót tudomásul vesszük. Ha van javaslat, meg lehet tenni.

**Torma László:** Milyen eredményeket várunk el a közterület-felügyelet felállításával?

**Horváth Tibor:** Ahol informálódtunk, mindenhol azt mondták, hogy nem gazdaságos fenntartani a közterület-felügyeletet. Saját hatáskörben eldönthetjük, hogy szeretnénk-e felállítani közterület-felügyeletet.

**Sörös László:** Most az a kérdés, hogy milyen úton megyünk tovább. Ha azt döntjük, hogy tudomásul vettük a tájékoztatót, akkor nem történik az ügyben előrelépés.

**Horváth Tibor:** Köszönjük szépen! Van - e valakinek kérdése? –Nincs.

Aki elfogadja a tájékoztatót, kérem, szavazzon!

Képviselő-testület **8 igen szavazattal, nem szavazat, tartózkodás nélkül** a következő határozatot hozta:

-----  
Nagykálló Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének

**16/2024. (I.25.) KT.**

Határozata

**közterület-felügyelet felállításával kapcsolatos általános szabályokról szóló tájékoztató tárgyában**

Képviselő-testület

- tudomásul veszi közterület-felügyelet felállításával kapcsolatos általános szabályokról szóló tájékoztatót

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester, jegyző

Határozatot kapják:

- ügyintéző
- Képviselő – testületi referens
- Irattár

-----

**Tárgy:(18.tsp.) Előterjesztés bérleti szerződés megkötése a Lakhatási Integráció keretében kialakított szociális bérlakásokra vonatkozó pályázatok tárgyában**

**Előadó:** Horváth Tibor polgármester (csatolt előterjesztés alapján)

**Horváth Tibor:** A szociális város-rehabilitációs projekteken részt vevők vehettek részt ebben a projektben. Az akcióterületen található szegregátumokban élő 3 családnak lesz lehetősége beköltözni a lakásokba. A családok részt vesznek a további mentorálásban.

**Zoltán:** Milyen elvárásoknak kell megfelelni a családoknak?

**Horváth Tibor:** Részt kellett venni a programokon és a mentorral kapcsolatban vannak.

**Zoltán:** Ezért kapnak valamilyen jellegű támogatást?

**Horváth Tibor:** Nem.

**Zoltán:** Az a javaslatom, hogy a Kiskállóban élőket is be kellene vonni egy ilyen programba.

**Horváth Tibor:** A programban csak a szóban forgó szegregátumban élők vehettek részt. Az említett Kiskállói területen a Csalássegítő munkatársai kapcsolatban vannak az ott élőkkel. Van - e valakinek kérdése?

**Torma László:** A bérlők kijelölésével kapcsolatban nincs, viszont a két épülettel kapcsolatban van. A Petőfi úton a járda nincs befejezve.

**Horváth Tibor:** Nincs befejezve a járdaépítés, de majd elmondom az okát egy későbbi napirendi pontnál.

**Torma László:** Befejeződött egy beruházás. A műszaki átadás megtörtént és ki kell javítani a járdát garanciális időben.

**Horváth Tibor:** Nem fejeződött be a beruházás. Addig, amíg a gázóra nem került beszerelésre, a járda javítása sem készült el.

**Torma László:** Az építési törmeléket el lehetett volna vinni a területről.

**Horváth Tibor:** A térkövezés után el fogják szállítani a törmeléket.

**Torma László:** Ez mikor fog megtörténni?

**Horváth Tibor:** Két napja kaptuk meg a gázórát és 10 nap van a járdajavításra.

**Torma László:** Mi köze van a gázórának a járdajavításhoz?

**Horváth Tibor:** Mert a járda térkövezését egyszerre fogják elvégezni.

**Torma László:** A gázórát csak fel kell szerelni.

**Horváth Tibor:** Nem. Az árkot csak akkor lehet betemetni, ha a gázóra fel van szerelve.

**Torma László:** Rendben. Az észrevételem az, hogy minél hamarabb szállítsuk el a törmeléket a területről.

A Korányi út díszparkkal kapcsolatban is lenne kérdésem.

**Horváth Tibor:** Majd a Zöld Nagykálló beruházásoknál válaszolok a kérdésekre.

Aki elfogadja a határozatot, kérem, szavazzon!

Képviselő-testület **8 igen szavazattal, nem szavazat, tartózkodás nélkül** a következő határozatot hozta:

-----  
Nagykálló Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének

**17/2024. (I.25.) KT.**

Határozata

**bérleti szerződés megkötése a Lakhatási Integráció keretében kialakított szociális bérlakásokra vonatkozó pályázatok tárgyában**

Képviselő-testület

- 1.) tudomásul veszi a lakhatási integráció keretében kialakított szociális bérlakásokba költöző pályázók kiválasztását.
- 2.) Hozzájárul, hogy jelen határozat 1. számú melléklete szerinti bérleti szerződés megkötésre kerüljön az alábbiak szerint:

Pályázó neve	Bérlakás címe	Bérlakás alapterülete m <sup>2</sup>	Bruttó bérleti díj Ft//hó
Violetta	Nagykálló, Petőfi út 11.	65,11	9.923.-
Heléna	Nagykálló, Korányi Frigyes út 17. 1. lakás	85,63	13.050.-
Erika	Nagykálló, Korányi Frigyes út 17. 2. lakás	50,36	7.675.-

3.) Felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: 2024. február 01.

Felelős: polgármester, jegyző

Határozatot kapják:

- Gazdasági Iroda
- Ügyintéző
- Irattár

**Tárgy:(19.tsp.) Előterjesztés a Shotokan Karate -Do Egyesület kérelme támogatás elszámolásának meghosszabbítása tárgyában**

**Előadó:** Horváth Tibor polgármester (csatolt előterjesztés alapján)

**Horváth Tibor:** A Sport Bizottság tárgyalta a napirendi pontot.

**Papp László:** Igen és elfogadásra javasoltuk a Képviselő-testületnek. A 2023. november, december havi bérleti díjra vonatkozó számlákat még nem kapták meg.

Azt kérik, hogy a támogatás felhasználásának határideje 2024. március 31. legyen.

**Torma László:** Azért nem kaptak számlát, mert rossz a számlázási rendszerük. Az lenne a legjobb, ha nem kellene fizetni bérleti díjat az egyesületeknek a Sportcsarnok használatáért.

**Horváth Tibor:** Erre visszatérünk zárt ülésen.

Aki elfogadja a határozatot, kérem, szavazzon!

Képviselő-testület **8 igen szavazattal, nem szavazat, tartózkodás nélkül** a következő határozatot hozta:

-----  
Nagykálló Város Önkormányzata

Képviselő-testületnek

18/2024. (I.25.) KT.

Határozata

Képviselő-testület

- 1.) hozzájárul, hogy a Shotokan Karate-Do Egyesület 2024. évi 1.200.000.- Ft összegű támogatást 2024. március 31-ig használja fel
- 2.) Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására

Határidő: 2024. január 31.

Felelős: polgármester, jegyző

Határozatot kapják:

- Shotokan Karate-Do Egyesület 4320 Nagykálló, Hunyadi u. 2.
- Gazdasági Iroda
- Ügyintéző
- Irattár

-----

**Tárgy:(20.tsp.) Előterjesztés az NVSE és a Herkules FC 2023. évi elszámolása tárgyában**

**Előadó:** Horváth Tibor polgármester (csatolt előterjesztés alapján)

**Horváth Tibor:** A Sport Bizottság tárgyalta a napirendi pontot.

Be szeretném jelenteni az érintettségemet, és nem kívánok részt venni a szavazáson.

**Papp László:** Igen és elfogadásra javasoltuk a Képviselő-testületnek. A Herkules FC-nek az volt a kérése, hogy a támogatást más szempontok szerint tudja felhasználni. Ezt a kérést is támogatta a Bizottság.

**Horváth Tibor:** Van-e valakinek kérdése?

**Vislóczki Zoltán:** Igen. Azt szeretném kérni, hogy az alátámasztó dokumentumokat küldjék ki részünkre, a tavalyi évhez hasonlóan.

Az a véleményem, hogy a két egyesület elszámolását külön kellene tárgyalni.

**Torma László:** Miért most kellett elszámolni a két egyesületnek?

**Horváth Tibor:** Azért, mert mindkét egyesület később adta be a támogatási kérelmét és a Képviselő-testület úgy döntött, hogy január 31-ig meg kell történni az elszámolásnak.

**Torma László:** Meg szeretném jegyezni, hogy az elszámolások stílusával nem vagyok megelégedve. Elvárás lehet, hogy időrendi sorrendben történjen az elszámolás. Azt kifogásoltam, hogy egy üzemanyag számla nem jelenti azt, hogy az üzemanyagot arra a célra használták fel, amelyre megtörtént az elszámolás.

**Bereczki Mária:** Erre vonatkozóan azt tudtam elmondani Képviselő úrnak, hogy támogatásról szóló rendeletünk nem tartalmazza azt, hogyha egy utazási költséghez kapcsolódóan üzemanyag számlát számolunk el, annak milyen alátámasztó bizonylatait kell, hogy benyújtsa az egyesület. Ha erre vonatkozóan érkezik javaslat, akkor lehetőség van a rendelet módosítására. Ilyen szempont szerint minden számlához kérhetnénk alátámasztó dokumentumot. Például egy bérleti díjhoz kapcsolódóan is.

**Torma László:** Az alátámasztó dokumentum az, hogy az intézmény aláírat az egyesülettel egy teljesítésigazolást.

**Bereczki Mária:** Azt mondja Képviselő úr, hogy az adott üzemanyag hogy lett felhasználva. Igen. Van egy bérleti szerződés, a bérleti díjról készül egy számla és nem tudjuk, hogy lett felhasználva.

**Horváth Tibor:** Példaként azt is mondhatjuk, ha kap egy egyesület támogatást az Önkormányzattól terembérletre és az egyesület tagjai a barátaival fognak sportolni.

**Torma László:** Nem értem, hogy kapcsolódik ide ez a példa.

**Horváth Tibor:** Úgy, hogy a számla mögött van egy elszámolás, az nem biztos, hogy úgy lett elszámolva, ahogy kellene.

Ha kér egy egyesület adott jogcímre támogatást és bérleti díjat kérek az egyesület tagjaitól. Példaként azt is mondhatnám, hogy az egyik egyesületnél elmennek kirándulni és pénzt szednek be a kirándulásra.

**Torma László:** Mi általában 50 fős kirándulásokat szervezünk. A busznak van egy költsége, amelynek díját beszedjük a résztvevőktől. Az Önkormányzattól kapott támogatás elszámolása a beszámolóinkból ki fog derülni. A nagykállói résztvevőknek adunk kedvezményt. Nem fizetik be az adott túrának a költségét vagy kedvezményt kapnak. A ás településről érkezőknek nem adunk kedvezményt.

**Bereczki Mária:** Azt gondolom, hogy a Képviselő úr által elmondottak megvalósíthatók, csak akkor minden szempontot vegyünk figyelembe, ha az adott támogatás felhasználását hogyan fogja ellenőrizni a Képviselő-testület. Ezzel lehet módosítani a rendeletet.

**Torma László:** Mi lehet az a módszer, amivel ellenőrizhető lesz a támogatás felhasználása? Hogy ne legyen támadható egy egyesület. A mi esetünkben az önkormányzati támogatás a felhasznált összegnek a 10 %-a..

**Horváth Tibor:** Példaként azért mondtam el ezt az esetet, mert mindenbe belekötünk.

**Vislóczki Zoltán:** Az a javaslatom, hogy ellenőrizni kell a támogatások felhasználását. Arra kell felhasználni a támogatást, amire kérte az adott egyesület. Ez minden egyesületre legyen igaz. a sokszor emlegetett objektív szempontrendszer, amelyet 4 év alatt nem tudtunk bevezetni.

**Horváth Tibor:** Várjuk a rendelet-módosításra a javaslatokat.

**Bereczkiné Pápai Margit:** Ha rendeletet módosítunk, minden egyes szervezetre legyen érvényes.

**Bereczki Mária:** A képviselőktől várjuk a javaslatokat a rendelet módosítására vonatkozóan.

**Vislóczki Zoltán:** Kérem, hogy küldjétek ki a rendeletet a képviselőknek

**Torma László:** Ezt az évet úgy kellene elindítani, hogy a rendeletet módosítjuk és mire az egyesületeknek be kell nyújtani a támogatási igényeket és már az új szempontok szerint fogadjuk el azokat. Jó lenne, ha a Sportcsarnok ügye is megoldódna.

**Bereczki Mária:** Az a javaslatom, hogy a Sportcsarnok bérletére pályázzon minden egyesület, aki szeretne és a képviselő-testülettől kérhetik a támogatás átcsoportosítását.

**Horváth Tibor:** Köszönjük szépen!  
Aki elfogadja a határozatot, kérem, szavazzon!

Képviselő-testület **5 igen szavazattal, 2 nem szavazattal, tartózkodás nélkül** (*Horváth Tibor érintett és nem vett részt a szavazáson*) a következő határozatot hozta:

-----  
Nagykálló Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének

19/2024. (I.25.) KT.

Határozata

A Nagykállói Városi Sportegyesület és a Hercules FC Nagykálló SE részére 2023. évben nyújtott támogatásának elszámolása tárgyában

A Képviselő-Testület a Nagykállói Városi Sportegyesület és Hercules FC Nagykálló SE 2023. évi beszámolója tárgyában az alábbi döntést hozza:

- 1.) Megismerte és elfogadja a 2023. évi beszámolót a Nagykállói Városi Sportegyesület 5.000.000.- Ft összegű támogatás vonatkozásában
- 2.) Megismerte és elfogadja a 2023. évi beszámolót a Hercules FC Nagykálló SE 1.000.000.- Ft összegű támogatás vonatkozásában.

Határidő: 2024. január 31.

Felelős: polgármester, jegyző

Határozatot kapják:

- NVSE
- Gazdasági Iroda
- Képviselő – testületi referens
- Irattár

-----  
Tárgy:(21.tsp.) Előterjesztés a közvilágítási lámpatestek karbantartására beérkezett árajánlatok tárgyában

Előadó: Horváth Tibor polgármester (csatolt előterjesztés alapján)

**Horváth Tibor:** A Pénzügyi és Közjóléti Bizottság és a Városstratégiai Bizottság is tárgyalta a napirendi pontot.

**Tóth Zoltán:** Igen. Az volt a javaslatunk, hogy nézzük meg, hogy a városban hány lámpatest található és hányat javítottunk.

**Bereczkiné Pápai Margit:** Tegnap este kaptunk erről egy kimutatást.

**Horváth Tibor:** Kiderült, hogy a nagykállói vállalkozó nem tudja elvégezni a lámpatestek javítását.

**Tóth Zoltán:** Továbbá azt is javasoltuk, hogy ha szerződést kötünk a lámpatestek javítására vonatkozóan, az időtartama határozatlan időre szóljon.



**Bereczki Mária:** Körülbelül 40 bejelentés történt a részünkről a lámpatestek meghibásodásra vonatkozóan. A lakossági bejelentések számáról nem tudunk. A Watt Eta Kft végezte a közterületi lámpatestek karbantartását. A karbantartási költségekről készült kimutatást a kft megküldte részünkre. Az általános díjas ajánlatuk tartalmazza a karbantartási anyagköltséget. A Berettyó-Vill Bt.-től nem kaptunk árajánlatot.

**Horváth Tibor:** Azt fontos tudni, hogy ezeknél a lámpatesteknél gyakoribbak lesznek a meghibásodások.

**Vislóczki Zoltán:** Ez egy tesztév lesz és meglátjuk, hogy mennyibe kerül a karbantartás. A lámpatestek cseréje nem szükséges, mert az nagyon sokba kerülne.

**Horváth Tibor:** A 21.000 Ft-os díj a lámpa cseréjére vonatkozik szerintem.

**Vislóczki Zoltán:** A LED-es lámpatesteket nem igazán lehet javítani.

**Bereczki Mária:** A Watt Eta Kft. egy Dunántúlon működő cég.

**Bereczkiné Pápai Margit:** Azért lenne jó egy közelebb lévő céggel szerződni, hogy rövidebb határidő alatt el tudják végezni a karbantartást.

**Horváth Tibor:** Az ajánlatokat elnézve, véleményem szerint egy cég jöhet szóba, a Watt-Team Kft. A jelenleg karbantartást végző cégnél hosszabb idő eltelik, mire el tudják végezni a karbantartást.

**Vislóczki Zoltán:** Azt tudjuk, hogy milyen összegért végeznék el a karbantartást, de nem látjuk a szerződés-tervezetet. Jó lenne tudni, hogy a karbantartást mennyi időn belül tudják elvégezni és ha kaphatnánk referenciákat is a Berettyó-Vill Kft-ről.

**Bereczki Mária:** Korábban ezzel a céggel volt szerződésünk, és nem volt annyi probléma, mint a jelenlegi céggel.

**Horváth Tibor:** Az a javaslatom, hogy a Berettyó-Vill Kft-től kérjünk szerződés-tervezetet.

**Zoltán:** Az a javaslatom, hogy minden cégtől kérjünk szerződés-tervezetet, amelyeket össze lehet hasonlítani és így könnyebben lehet dönteni, hogy melyik céggel kössünk szerződést.

-----  
*Hidasi Mihály elhagyta a tárgyalótermet, így a **Képviselő-testület létszáma 7 fő.***  
 -----

**Horváth Tibor:** Rendben, akkor szerződés-tervezeteket kérünk a cégektől, amelyeket továbbküldünk véleményezésre.

Aki elfogadja a javaslatot, kérem, szavazzon!

Képviselő-testület **7 igen szavazattal, nem szavazat, tartózkodás nélkül** a következő határozatot hozta:

-----  
Nagykálló Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének

**20/2024. (I.25.) KT.**

Határozata

**a közvilágítási lámpatestek karbantartására beérkezett árajánlatok tárgyában**

Képviselő-testület

- 1.) a közvilágítási lámpatestek karbantartására vonatkozóan nem hoz döntést.
- 2.) a közvilágítási lámpatestek karbantartására vonatkozóan szerződés-tervezetet kér a Watt Team Kft-től, a Berettyó-Vill Bt-től és az AB-VILL Kft-től.

Határidő: 2024. február 15.

Felelős: polgármester, jegyző

Határozatot kapják:

- Ügyintéző
- Képviselő – testületi referens
- Irattár

-----  
**Tárgy:(22.tsp.) Előterjesztés a 084/11 hrsz.-ú ingatlan megvásárlása tárgyában**

**Előadó:** Horváth Tibor polgármester (csatolt előterjesztés alapján)

**Horváth Tibor:** A Városstratégiai Bizottság is tárgyalta a napirendi pontot.

**Bereczkiné Pépai Margit:** Igen és úgy támogatja a Bizottság az ingatlan vásárlást, hogy az értékbecslő által meghatározott áron vásároljuk meg. Az eladó 350.000 Ft-ért szeretné eladni az ingatlant.

**Vislóczki Zoltán:** Támogatom az ingatlan megvásárlását, mindkét összeggel.

**Bereczkiné Pápai Margit:** Az ingatlan megvásárlását a Bizottság is támogatta.

**Torma László:** Azt gondolom, hogy a két ár között nincs nagy különbség. Az eladó mennyiért adja el nekünk?

**Horváth Tibor:** 350.000 Ft-ért szeretné eladni az ingatlant és annyiért el is tudja adni másnak az ingatlant.

**Torma László:** Ha az eladó 350.000 Ft-ért szeretné eladni az ingatlant, akkor annyiért vásároljuk meg, mert akkor másnak fogja eladni az ingatlant.

**Horváth Tibor:** Először azt szeretném megkérdezni, hogy ki támogatja azt, hogy 230.000 Ft-ért vásároljuk meg az ingatlant, mivel az volt a Városstratégiai Bizottság javaslata? A Képviselő-testület 2 tagja támogatja, 6 tagja nem támogatja a javaslatot.

Akkor az a javaslatom, hogy 350.000 Ft-ért vásároljuk meg az ingatlant.

Aki elfogadja a javaslatot, kérem, szavazzon!

Képviselő-testület **7 igen szavazattal, nem szavazat, tartózkodás nélkül** a következő határozatot hozta:

-----  
Nagykálló Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének

**21/2024. (I.25.) KT.**

Határozata

**Nagykálló, 084/11 hrsz.-ú ingatlan megvásárlása tárgyában**

Képviselő – testület:

- 1.) Ferenc ..... szám alatti lakos tulajdonában 1/1 arányban lévő Nagykálló, külterület 084/11 hrsz.-ú, szántó megnevezésű, 1042 m<sup>2</sup> nagyságú földrészletet megvásárolja 350.000.- Ft vételáron.
- 2.) Az adásvételi szerződés elkészítésével megbízza a Dr. Sarkadi Erika Ügyvédi Irodát, aláírásával Horváth Tibor polgármestert.

A határozatban foglaltak végrehajtásáért felelős: polgármester, jegyző.

Határidő: 2024. március 31.

Határozatot kapják:

- Dr. Sarkadi Erika Ügyvédi Iroda 4400 Nyíregyháza, Selyem u. 16.
- Képviselő-testületi referens.
- Ügyintéző Müsz./45/2024.
- Irattár.

-----  
**Tárgy:(23.tsp.) Előterjesztés vételi ajánlat napelem park beruházása tárgyában**

**Előadó:** Horváth Tibor polgármester (csatolt előterjesztés alapján)

**Horváth Tibor:** A Városstratégiai Bizottság is tárgyalta a napirendi pontot.

**Bereczkiné Pápai Margit:** Igen.

**Vislóczki Zoltán:** Annyit szeretnék hozzáfűzni, hogy nekünk is van több olyan területünk, amelyeket meg szeretnének vásárolni 1.000 Ft+ÁFA/m<sup>2</sup> árért.

Az a javaslatom, hogy ennyiért adjuk el az ingatlanokat.

-----  
*Hidasi Mihály visszajött a tárgyalóterembe, így a **Képviselő-testület létszáma 8 fő.***

-----  
**Horváth Tibor:** Ki támogatja az 1.000 Ft+ÁFA/m<sup>2</sup> eladási árat? A Képviselő-testület 8 tagja támogatja a javaslatot.

A határozat-tervezet „A” pontját tenném fel szavazásra és 1.000 Ft+ÁFA/m<sup>2</sup> ár legyen az ingatlan eladási ára.

Aki elfogadja a javaslatot, kérem, szavazzon!

Képviselő-testület **8 igen szavazattal, nem szavazat, tartózkodás nélkül** a következő határozatot hozta:

-----  
Nagykálló Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének

**22/2024. (I.25.) KT.**

Határozata

**vételi ajánlat napelem park beruházása tárgyában**

A Képviselő – testület:

- 1.) A Helionergy Holding Kft. (1084 Budapest, Dér Miksa utca 6. 1. lh. 2. em. 2. a.) képviseletében dr. Polák Gergő egyéni ügyvéd (4400 Nyíregyháza, Nyírfa tér 2. I/3.) napelem park építéséhez a Nagykálló Város Önkormányzata (4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.), illetve a Kállai Kettős Közalapítvány (4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.) tulajdonában lévő Nagykálló, külterületi 0343, 0347, 0348/5, 0369/10, 0369/11, 0369/12 hrsz.-ú ingatlanokra vonatkozó 7.000.000.- Ft/hektár vételi ajánlata tartalmát megismerte.
- 2.) A Nagykálló, 0343, 0347, 0348/5, 0369/10, 0369/11, 0369/12 hrsz.-ú ingatlanokat 1.000.- Ft + Áfa /m<sup>2</sup> minimális eladási áron értékesítésre jelöli és a 40/2012. (XII.20.) Önk.rendelete figyelembevételével a pályázatot hirdeti.

A határozatban foglaltak végrehajtásáért felelős: polgármester, jegyző.

Határidő: 2024. május 30.

Határozatot kapják:

- dr. Polák Gergő egyéni ügyvéd 4400 Nyíregyháza, Nyírfa tér 2. I/3.
- Dr. Sarkadi Erika Ügyvédi Iroda 4400 Nyíregyháza, Selyem u. 16.
- Képviselő-testületi referens.
- Ügyintéző Müsz./45/2024.
- Irattár.

-----  
Tárgy:(24.tsp.) Előterjesztés a közterületen elhelyezett hulladékgyűjtők javítása, karbantartása tárgyában

Előadó: Horváth Tibor polgármester (szóbeli előterjesztés alapján)

**Horváth Tibor:** A Városstratégiai Bizottság is tárgyalta a napirendi pontot.

**Bereczkiné Pápai Margit:** Igen.

**Jónás Sándor:** Az előző Képviselő-testületi ülésen foglalkoztunk ezzel a témával és azért is készültünk a mai napra. Bereczkiné Pápai Margit képviselő asszonnyal körbejártuk a főteret és a Kossuth, Korányi Frigyes, a Bátor utat és megvizsgáltuk a hulladékgyűjtőket. Véleményünk szerint 52 db hulladékgyűjtőre lenne szükségünk. Lenne néhány hely, ahová szükséges lenne kihelyezni hulladékgyűjtőket, számszerint 14 darab. Tehát összesen 66 db hulladékgyűjtőre lenne szükség. Azt a feladatot kaptam, hogy kérjünk árajánlatot hulladékgyűjtők felújítására vonatkozóan. Ezt már az előző ülésre megkértem.

**Horváth Tibor:** Igen, csak abban az szerepelt, hogy 15.000 Ft/db a hulladékgyűjtők javítása, de nem tudjuk, hogy ez mit tartalmaz. Mert van olyan hulladéktároló edény, aminek a tartó oszlopának a javítását, festését is szükség lenne elvégezni.

**Jónás Sándor:** Ha új hulladékgyűjtőkre cseréljük a régieket, akkor a tartóoszlop cseréje is meg fog történni. A felújítás tartalmazza a tartóoszlop és a hulladékgyűjtő kisebb javítását, homokfúvása és műanyag porszórással történő festését is. Az is lehetséges, hogy a felújított hulladékgyűjtőket olyan helyekre helyezhetnénk ki, ahol eddig még nem voltak. Javasoltuk azt a típusú hulladékgyűjtőt, amelyek a Kállai Kettős téren vannak kihelyezve.

**Horváth Tibor:** Az új hulladékgyűjtők mennyibe kerülnek?

**Jónás Sándor:** Az új hulladékgyűjtők 55.000 és 58.000 Ft között lenne az ára. Lehet kérni árajánlatokat más cégektől is

**Torma László:** Az lenne célszerű, hogy megnéznénk, hogy hány olyan hulladékgyűjtő van, amelyek javítását el lehet végeztetni ennyi pénzért.

**Horváth Tibor:** Az is kérdés, hogy ki veszi le és helyezi vissza a hulladékgyűjtőket felújítás után?

**Jónás Sándor:** Az Önkormányzat dolgozói végeznék ezt a feladatot.

**Horváth Tibor:** Azt gondolom, hogy csak annyi munkát vállaljunk, amit el tudunk végezni. A közfoglalkoztatási programban dolgozók csak azt a munkát tudják elvégezni, amelyek be lettek tervezve a munkatervbe.

**Vislóczki Zoltán:** Az 52 db hulladékgyűjtő javítására és telepítésére kell árajánlatot kérni.

**Horváth Tibor:** Rendben és a költségvetés tárgyalásánál eldöntjük, hogy milyen összeget tervezünk a hulladékgyűjtők javítására. Megkérünk Sándor, hogy így kérd meg az árajánlatot a kft-től, mi pedig kérünk árajánlatot az új hulladékgyűjtőkre.

**Jónás Sándor:** Én kérem meg az árajánlatot?

**Horváth Tibor:** Megkérnénk, mivel már te kérted korábban is az árajánlatot.

**Jónás Sándor:** Rendben.

**Bereczki Mária:** A kolléganőnk is segít az árajánlat kérésben.

**Horváth Tibor:** Köszönjük szépen!

Aki elfogadja a javaslatot, kérem, szavazzon!

Képviselő-testület 8 igen szavazattal, nem szavazat, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

-----  
Nagykálló Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének

23/2024. (I.25.) KT.

Határozata

**a közterületen elhelyezett hulladékgyűjtők javítása, karbantartása tárgyában**

Képviselő – testület

- 1.) felkéri Jónás Sándort a közterületen elhelyezett hulladékgyűjtők javítására, karbantartására, elszállítására és kihelyezésére vonatkozó árajánlat beszerzésére
- 2.) árajánlatot kér új hulladékgyűjtők beszerzésére vonatkozóan

A határozatban foglaltak végrehajtásáért felelős: polgármester, jegyző.

Határidő: 2024. február 15.

Határozatot kapják:

- Képviselő-testületi referens.
- Irattár.

-----  
**Tárgy:(25.tsp.) Előterjesztés a Műemlékek előtti információs táblák javítása tárgyában**

**Előadó:** Horváth Tibor polgármester (szóbeli előterjesztés alapján)

**Horváth Tibor:** A Városstratégiai Bizottság is tárgyalta a napirendi pontot.

**Jónás Sándor:** Korábban azt kifogásolták a képviselők, hogy műanyagból készültek az információs táblák. Brinkusz Tibor azt javasolta, hogy műanyagból készüljenek a táblák, de ez az anyag alumíniummal van rétegezve és sokkal tartósabb, mintha csak lemezből készülne.

**Torma László:** Nem fog megrepedezni a tábla?

**Jónás Sándor:** Meg fog repedezni, csak nem annyi idő alatt, mint a lemeztábla. Ezt szakember mondta. Az a véleményem, hogy jó lenne ha minden tabla egységes lenne. Olyan, mint a Református templom előtti tabla.

**Vislóczki Zoltán:** Az a véleményem, hogy fogadjuk el, amit a szakember mond.

**Torma László:** Az a kérdés, hogy a fólia, amit a táblára ráfognak ragasztani, mennyire időtálló? Mert maga a tábla jó állapotban van, a fólia ment tönkre.

**Jónás Sándor:** Az a lényeg, hogy milyen felületre van ragasztva a fólia.

A táblák 1 m2 nagyságúak, dekorfólia kerül rájuk, a szerkesztést is elvégzi a szakember. Egy tábla ára 30.000 Ft lenne ÁFA-val együtt. Plusz ehhez még hozzájön a tartóoszlop ára, így összesen egy tábla maximum 60.000 Ft-ba kerülhet.

**Torma László:** Nem a meglévő táblákat kellene cserélni?

**Jónás Sándor:** A Kistérség tulajdonában lévő táblákra gondolsz? Azok nagyobbak és nem olyan szépek.

**Torma László:** Azok alkalmatlanok arra, amelyre tervezték.

**Horváth Tibor:** Milyen tartalommal lennének ellátva a táblák?

**Jónás Sándor:** Elsősorban a műemlék épületeink elé lenne célszerű kihelyezni információs táblákat.

**Horváth Tibor:** Azt gondolom, hogy képviselő úr nem azokról a táblákról beszél, amelyeknek te javasoltad a javítását. A Dél-Nyírségi Kistérségi Társulástól kértük, hogy adják át részünkre az információs táblákat.

**Jónás Sándor:** Összesen 12 épületről lenne szó. Például a műemlék épületek, templomok, Járásbíróház épülete, a Megyeháza épülete, Korányi ház, Csodarabbi sírja és a börtön épülete. A tábla bal felső sarkában lenne egy kinagyított kép az épületről és világos háttérű táblán lenne a szöveg. Az alapítványunk vállalja a tartalmak szerkesztését.

**Horváth Tibor:** Azt is ki kell dolgozni, hogy hová kerüljenek a táblák. Az a javaslatom, hogy a következő ülésen a költségvetés tárgyalásánál visszatérünk erre a témára.

Köszönjük szépen!

Aki elfogadja a javaslatot, kérem, szavazzon!

Képviselő-testület **8 igen szavazattal, nem szavazat, tartózkodás nélkül** a következő határozatot hozta:

-----  
Nagykálló Város Önkormányzata



Képviselő-testületének

24/2024. (I.25.) KT.

Határozata

**a Műemlékek előtti információs táblák javítására tárgyában**

Képviselő-testület

- a Műemlékek előtti információs táblák javításával kapcsolatban a soron következő ülésen dönt a költségvetés tárgyalásánál

A határozatban foglaltak végrehajtásáért felelős: polgármester, jegyző.

Határidő: 2024. február 15.

Határozatot kapják:

- Képviselő-testületi referens.
- Irattár.

-----

**Tárgy:(26.tsp.) Előterjesztés a Fenyő út felújításával és karbantartásával kapcsolatos tájékoztató tárgyában****Előadó:** Horváth Tibor polgármester (szóbeli előterjesztés alapján)

**Horváth Tibor:** A Fenyő utcában nem lehet elvégezni az útépitést, mivel különböző feltételnek meg kell felelni. Az egyik ilyen az út szélessége.

A közvilágítási hibát folyamatosan szoktuk jelenteni. Napelemmel működő lámpatesteket helyeztünk ki. Ez nemrégiben meghibásodott, de várjuk a villanyszerelőt, hogy megjavítsa a lámpatesteket. Az út elején lévő lámpaoszlopon van egy kapcsolószekrény. Azt kellene megoldani, hogy azon az oszlopon is legyen kapcsolószál.

**Jónás Sándor:** A közvilágítással az a probléma, hogy másfél éve nincs közvilágítás és ezt többször jeleztük az E-ON-nak. Azt mondják, hogy kijönnek és megjavítják, de közvilágítás továbbra sincs. A kapcsolószekrények javítását sem végezték el. Ezeknek a javítása 5.000 Ft db lenne. Annyit megérne az Önkormányzatnak, hogy ne történjen baleset. Azért van probléma a közvilágítással, mert a kapcsolószekrények beáznak.

**Horváth Tibor:** Mi nem végezhethetjük el a kapcsolószekrények javítását. Annyit tudunk, hogy elküldünk az E-ON Zrt.-nek egy megkeresését, amelyben jelezzük a problémákat.

**Jónás Sándor:** Ezt a problémát meg kellene oldani sürgősen. A Fenyő út jelenleg életveszélyes. Még annyit szeretnék mondani, ha a közvilágítási probléma megoldódna, az utcában nem lehet közlekedni. A gödröket be kellene tölteni.

**Horváth Tibor:** Ezt el szoktuk végezni minden tavasszal.

**Jónás Sándor:** Már nagyon rossz állapotban van az út. Legalább zúzott kővel fel kellene tölteni.

**Horváth Tibor:** Köszönjük szépen! Elküldjük az E-ON Zrt-nek.

**Vislóczki Zoltán:** Mi lesz a döntés? Legalább azt javasoljuk, hogy március 31-ig feltöltjük az utat.

**Horváth Tibor:** Ha lesz anyag, amivel fel tudjuk tölteni, akkor elvégezzük a felújítást. Tavaly három alkalommal végeztünk útkarbantartást.

**Jónás Sándor:** Az aszfaltozással kapcsolatban is legyen már előrelépés.

**Horváth Tibor:** Elküldjük a megkeresést az E-ON Zrt-nek.

**Vislóczki Zoltán:** És az úttal kapcsolatban mit döntünk? Segítsünk már valahogy.

**Horváth Tibor:** Ott nem tudunk utat építeni.

**Jónás Sándor:** Miért?

**Horváth Tibor:** Azért, mert nincs meg a kellő távolság az út kialakításához.

**Jónás Sándor:** Akkor azt kellene kezdeményezni az Önkormányzatnak, hogy az ingatlantulajdonosok ajánljanak fel területet a sajátjukból, hogy megépülhessen az út.

**Horváth Tibor:** Ezen már túl vagyunk. Korábban emiatt maradt el az útépités.

**Vislóczki Zoltán:** Legalább a lehetőségeket ismertessük már az érintettekkel.

**Horváth Tibor:** A következő ülésre elkészítjük az útépitésre vonatkozó lehetőségeket. Aki elfogadja a javaslatot, kérem, szavazzon!

Képviselő-testület **8 igen szavazattal, nem szavazat, tartózkodás nélkül** a következő határozatot hozta:

-----  
Nagykálló Város Önkormányzata

Képviselő-testületének

25/2024. (I.25.) KT.

Határozata

**a Fenyő út közvilágítása és szilárd burkolatú út kialakítása tárgyában**

Képviselő-testület

- 1.) megkeresést küld az E-ON Zrt.-nek a Fenyő úti közvilágítási problémákkal kapcsolatban
- 2.) elkészíti a soron következő ülésre Fenyő úti útépítésre vonatkozó lehetőségeket

A határozatban foglaltak végrehajtásáért felelős: polgármester, jegyző.

Határidő: 2024. február 15.

Határozatot kapják:

- Képviselő-testületi referens.
- Irattár.

-----

**Tárgy:(27.tsp.) Előterjesztés a Zöld Nagyálló Projekt beruházásaival kapcsolatos tájékoztató tárgyában****Előadó:** Horváth Tibor polgármester (szóbeli előterjesztés alapján)

**Horváth Tibor:** Az összes beruházás lezárult. Van néhány hiányosság, mint például a közművek hiánya, de a napokban ez is megoldódott. A Petőfi úton a járda helyreállítása és a térkövezési munkákat fogják elvégezni. A Rendezvénytéren az árammal kapcsolatban nincs előrelépés. Itt a burkolást és az aszfaltozási hibákat kell kijavítani. A Korányi házba beszerelésre kerül a gázóra.

**Bereczkiné Pápai Margit:** A Korányi ház elkezdődött a kályha építése.

**Horváth Tibor:** Igen. Elkészült a Korányi házzal kapcsolatos ütemterv. Egy restaurátor fogja eldönteni, hogy milyen munkákat szükséges végezni a bútorokon. A kiállítási bútorokra vonatkozóan a Semmelweis Múzeum munkatársai fognak segítséget nyújtani. A javaslat alapján fogjuk megvásárolni a kiállítani kívánt bútorokat.

Van-e kérdése valakinek?

**Torma László:** Egy javaslatom lenne. A Korányi házzal kapcsolatos restaurátori munka költséget tervezzük be a költségvetésbe, mert elég magas költséget fog jelenteni az elhangzottak alapján.

**Horváth Tibor:** Igen, de miután megtekintették a meglévő bútorokat azt mondták, hogy nem szükséges nagy felújítási munkát kell végezni a bútorokon.

Van-e kérdése valakinek?

**Bereczkiné Pápai Margit:** Korábban volt arról szó, hogy veszélyes a Mártírok úti korlát. Azt javaslom, hogy tegyük biztonságosabbá egy plusz keresztpánttal.

**Horváth Tibor:** Arról volt szó, hogy el fogjuk végezni a korlát megerősítését.

**Torma László:** A földmunkákat is kell végezni. Ezt ki fogja elvégezni?

**Horváth Tibor:** A kivitelező feladata a tereprendezés. Ahogy az időjárás engedi, el fogják végezni a munkát.

**Torma László:** A rendezvényter bejárata hol lesz? A megbontott kerítés felől vagy a főbejáratnál?

**Horváth Tibor:** A főbejáratnál lesz a bejárat.

**Torma László:** A rendezvényter tetőborítása szendvicspanel és a végén nyitott. Az a javaslatom, hogy le kellene zárni a végét.

Azt is észrevettem, hogy a csempén megáll a víz. Meg kellene oldani, hogy lefolyjon a víz.

A sóderrel borított területtel kapcsolatban érdeklődnék, hogy így marad, vagy kap majd másfajta borítást?

**Horváth Tibor:** Ezeket a problémákat ki fogják javítani. A sóderrel borított területet le fogjuk térkövezni a közfoglalkoztatási programon belül. Ez csak ideiglenes állapot, mert a használatbavételi engedély kiadásához szükség volt feltölteni a területet.

Van-e kérdése valakinek? –Nincs.

Aki elfogadja a határozatot, kérem, szavazzon!

Képviselő-testület **8 igen szavazattal, nem szavazat, tartózkodás nélkül** a következő határozatot hozta:

-----  
Nagykálló Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének

26/2024. (I.25.) KT.

Határozata

**a Zöld Nagykálló Projekt beruházásaival kapcsolatos tájékoztató tárgyában**

Képviselő-testület

- elfogadja a Zöld Nagykálló Projekt beruházásaival kapcsolatos tájékoztatót

A határozatban foglaltak végrehajtásáért felelős: polgármester, jegyző.

Határidő: 2024. február 15.

Határozatot kapják:

- Képviselő-testületi referens.
- Irattár.

-----  
**Tárgy:(28.tsp.) Előterjesztés a munkásszállók létesítésével kapcsolatos tájékoztató tárgyában**

**Előadó:** Horváth Tibor polgármester (szóbeli előterjesztés alapján)

**Horváth Tibor:** Az a véleményem a munkásszállók építésével kapcsolatban, hogy nehéz szabályozni. Mivel bárhová beköltöznek emberek és munkásszállóként használják. Munkásszálló, mint szálláshely, nem létezik. Szálláshelyként kell engedélyeztetni.

**Bereczki Mária:** Jelenleg a rendezési terv módosításhoz a munkásszállások kapcsán kértünk árajánlatot. Eddig 1 ajánlat érkezett. Ezért nem lett napirendi ponton a mai ülésen.

**Horváth Tibor:** Azt hallottam, hogy béreltek ki házakat munkások elszállásolására.

**Vislóczki Zoltán:** Ha egy házban 20 fő lakik, az legális?

**Bereczki Mária:** Amikor kérdezted Képviselő úr, Ügyvéd asszonnyal utána néztünk. A jegyzőnek és a Kormányhivatalnak sincs rálátása. Nem lehet szabályozni.

A rendezési terv módosítása az alapján indult volna el, hogy főépítész úr megjelölte, hogy a HÉSZ milyen elemeket tartalmazzon, de a gyakorlatban nem tudjuk megtiltani, hogy bizonyos ingatlanokat munkásszállóként használjanak.

**Torma László:** Az a véleményem, hogy ne várjunk további árajánlatra, mert nem tudunk döntést hozni, mivel munkásszálló, mint szálláshely nem létezik.

**Horváth Tibor:** Azt gondolom, hogy foglalkozunk ezzel az ügygel tovább.

**Torma László:** Azzal a kiegészítéssel, hogy ne lehessen létesíteni munkásszállót.

**Bereczki Mária:** Az építési engedély kiadásánál veszik figyelembe az adott település rendezési tervét. Egy kész épület átalakítását a rendezési tervvel nem tudják összeegyeztetni. Ez inkább a létesítésre vonatkozik, nem az átalakításra.

-----  
*Bereczkiné Pápai Margit és Papp László elhagyták a tárgyalótermet, így a **Képviselő-testület** létszáma **6 fő**.*

-----  
**Horváth Tibor:** Köszönjük szépen!

Van-e kérdése valakinek? –Nincs.

Aki elfogadja a tájékoztatót, kérem, szavazzon!

Képviselő-testület **6 igen szavazattal, nem szavazat, tartózkodás nélkül** a következő határozatot hozta:

-----  
Nagykálló Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének

**27/2024. (I.25.) KT.**

Határozata

**a munkásszállók létesítésével kapcsolatos tájékoztató tárgyában**

Képviselő-testület

- elfogadja a munkásszállók létesítésével kapcsolatos tájékoztatót és a soron következő ülésre kéri a rendezési terv ilyen irányú módosításához kapcsolódó ajánlatokat.

A határozatban foglaltak végrehajtásáért felelős: polgármester, jegyző.

Határidő: 2024. február 15.

Határozatot kapják:

- Képviselő-testületi referens.
- Irattár.

-----  
**Torma László:** Alpolgármester úrtól szeretnék kérdezni. Megkerestek Vadkert úti lakosok a csapadékvíz-elvezetési problémával kapcsolatban. Mi lehet a megoldás erre a problémára?

**Sörös László:** Minden ingatlantulajdonosnak kellene egy szikkasztó árkot kialakítani a saját telkén, hogy a csapadékvíz bele tudjon folyni. A terület, amelyről beszélünk, egy szintben van a többi ingatlannal.

Csapadékvíz-elvezető csövet nem tudunk elhelyezni, mert 40 cm mélyen nem lehet.

A lakosok közül egy személy vállalná, hogy a területére folyjon a csapadékvíz. Aki leginkább érintett az ügyben nem nyilatkozott arról, hogy megengedi-e azt, hogy az ingatlanán vezessük le a vizet.

Az a véleményem, hogy nem mástól kell elvárni a megoldást. Amíg az idő engedte, folyamatosan szivattyúztuk a vizet. Jelenleg a kertek végéből a közös mezsgye felé folyik a víz.

A mi területünk 40 cm töltést kapott, így ugyanazon a szinten van, mint a többi ingatlan. Emiatt nem jön át a víz a szomszédból. A szomszédoknak nem volt problémájuk, amíg fel nem töltöttük a telkünket.

**Horváth Tibor:** Az érintett szomszédoktól, akiket ez a probléma érint, nem járultak hozzá, hogy oda vezessék a csapadékvizet. Volt olyan érintett, aki kérte, hogy zárt csapadékrendszert alakítsunk ki. Egy szakaszon megoldódna ezzel a probléma, de az ő telke előtt van több ingatlan is, ahonnan bele kellene folyni a víznek. Ha az érintett a saját házát meg szeretné védeni, akkor fentről lefelé kell a vizet elvezetni. Az út fentről a Vadkert felé lejt. A többi szomszédnak le van térkövezve az ingatlana és folyik a víz lefelé. Az ő ingatlana az utolsó telek és ott megáll a víz. Birtokvédelmi eljárást szeretne indítani. Javasoltam, hogy indítsa el az eljárást és a hatóság pontot tesz az ügy végére. Azt gondolom, hogy nem neki kellene birtokvédelmi eljárást indítani, hanem a másik félnek.

Mindenkinek a saját ingatlanán kellene elvezetni a csapadékvizet.

**Sörös László:** A birtokvédelmi eljárást már lefolytatták. Mi kérhetnénk a birtokvédelmi eljárás elindítását azzal szemben, akinek a csapadékvize lefolyik a telkünkre. A két ingatlan között 2 másik telek van

**Torma László:** A víznek van egy természetes folyása.

**Sörös László:** Nincs bejelölve csatorna a telken.

**Torma László:** A telek kialakításának a következménye volt, hogy a víz a Vadkertre folyt le. Valaki feltöltött egy területet és megakadályozta, hogy a víz lefolyjon.

**Sörös László:** Szeretnénk használni azt a területet, amelyet korábban víztározónak használtak.

**Torma László:** Ti okoztátok a problémát.

**Sörös László:** Nem.

Az a baj, hogy akiket érint az ügy, tőlem várják a megoldást. Rajtunk kívül senki nem járult hozzá anyagilag, hogy megoldódjon a probléma. Tavaly a saját gépünkkel elvezettük a vizet. Akkor elmondtam, hogy be fogjuk temetni a nyílt árkot, amely átmegy a telek 1/3 részén. Utána nem történt semmi. Majd a csapadékos idő beköszöntével és újra felszínre került a probléma. Ha problémám van a saját telkemen, akkor megoldom. Ne tőlünk és az Önkormányzattól várják a lakosok a segítséget.

**Torma László:** Az is problémát jelent, hogy a Harangodi víztározónak is megemelkedett a vízszintje.

**Sörös László:** A két dolgot szét kellene választani. Attól még a csapadékvizet ki lehetne engedni a telekre, csak az érintett a rendszer és szivattyúzás költségeiből nem vette ki a részét.

**Torma László:** Mi lehet a megoldás?

**Sörös László:** Igen. Ki kell építeni a zárt csapadékvíz- elvezető rendszert.

**Víslóczki Zoltán:** Azt javaslom, hogy menjünk ki a helyszínre és keressünk megoldást a problémára.

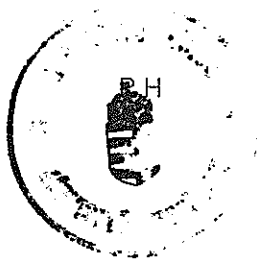
Korábban arról is volt szó, hogy az a csapadékvíz-elvezető rendszer, amely a Harangodi tó irányába, azzal összekötjük.

**Sörös László:** Az út végén a lakos saját költségén építette ki a csatornát, de nem lett összekötve a tó irányában lévő rendszerrel. Amikor a woma csatornatisztító géppel szerették volna elvégezni a munkát, nem találták a csatornát.

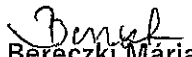
**Torma László:** Ha valaki vásárol egy ingatlant, tudnia kell, hogy milyen adottságokkal rendelkezik az ingatlan. Ha bármilyen beavatkozást végez, számolni kell a következményekkel.

-----  
Polgármester megköszönte a megjelentést,  
az ülést 13 óra 43 perckor bezárta

kme.



  
**Horváth Tibor**  
polgármester

  
**Bereczki Mária**  
jegyző