

Nagykálló Város Önkormányzata Képviselő-testületének **2023. július 26. napján** 8 óra 5 perces kezdettel megtartott rendkívüli nyílt ülésének

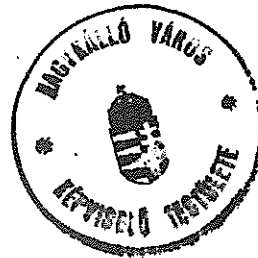
jegyzőkönyve
tárgysorozata
határozatai (214- 226)

Száma: Kp/ - /2023.

TÁRGYSOROZATA

- 1.) Előterjesztés a Kállai Kettős Közalapítvány kuratóriumi tagjainak megválasztása, a Kállai Kettős Néptáncosok háza üzemeltetésre történő átadása tárgyában
- 2.) Előterjesztés a Nagykállói Közhasznú Nonprofit Kft kérelme szennyvíz szállítási kedvezmény tárgyában
- 3.) Előterjesztés ingatlanok előtti közterület burkolásához térkö biztosítása iránti kérelem tárgyában
- 4.) Előterjesztés Érpatak Község Önkormányzatának késedelmi kamat elengedésének kérelme tárgyában
- 5.) Előterjesztés Éves Közbeszerzési Terv módosítása tárgyában
- 6.) Előterjesztés a Nagykállói Református Egyházközség fák kivágatása iránti kérelme tárgyában
- 7.) Előterjesztés a Korányi Frigyes úti futballpálya kerítésének javítása tárgyában

- 8.) Előterjesztés Nagykálló, Korányi Frigyes úti bérlakások kivitelezése kapcsán zárt kerítés építése iránti kérelem tárgyában
- 9.) Előterjesztés Nagykálló 5125/1 és 5125/2 hrsz.-ú ingatlanok ügye tárgyában
- 10.) Előterjesztés a Herkules FC kérelme tárgyában
- 11.) Előterjesztés Nagykálló, Kossuth u. 61. szám alatt ingatlan csapadékvíz elvezetési problémájával kapcsolatos szóbeli tájékoztató tárgyában
- 12.) Előterjesztés a földügyekkel kapcsolatos tájékoztató tárgyában



Horváth Tibor
polgármester

J e g y z ő k ö n y v

Mely készült Nagykálló Város Önkormányzata Képviselő-testületének **2023. július 26. napján 8 óra 5 perces** kezdettel megtartott rendkívüli nyílt ülésén.

Az ülés helye: Városháza III. emeleti tárgyaló terme (4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.)

Jelen vannak:

- Horváth Tibor polgármester
- Sőrés László alpolgármester
- Bereczkiné Pápai Margit
- Tóth Zoltán
- Vislóczki Zoltán
- Busák Sándor
- Papp László
- Orosz Mihály Zoltán képviselők

Igazoltan távol van: Hidasi Mihály képviselő

Jelen lévő meghívottak:

- Bereczki Mária jegyző
- Márton Lászlóné Kállai Kettős Közalapítvány elnöke
- Virágos Sándor Nagykállói Közhasznú Nonprofit Kft ügyvezető

Meghívottak:

- Dr. Simon Miklós országgyűlési képviselő
- Dr. Vonza Andrásné Járási Hivatalvezető
- Márton Lászlóné Kállai Kettős Közalapítvány elnöke
- Virágos Sándor Nagykállói Közhasznú Nonprofit Kft ügyvezető

Horváth Tibor: Tisztelettel köszöntöm a Megjelenteket! Megállapítom, hogy a Képviselő-testület határozatképes, **8 fő képviselő** van jelen az ülésen.

A napirendi pontok kiküldésre kerültek. Tegnap érkezett a Herkules FC Egyesülettől egy kérelem.

Az a javaslatom, hogy 11. napirendi pontként tárgyaljuk.

Aki támogatja az elhangzott napirendi pont tárgyalását, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület **8 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül** a napirendi javaslatot elfogadta.

Horváth Tibor: Van-e valakinek napirendi pont javaslata?

Vislóczki Zoltán: Nekem lenne néhány kérdésem.

Horváth Tibor: Rendben, majd a napirendi pontok tárgyalása után válaszolunk ezekre a kérdésekre.

Horváth Tibor: Van-e valakinek napirendi pont javaslata?

Orosz Mihály Zoltán: Igen. Az a javaslatom, hogy a Kállai Kettős Közalapítvány földügyeivel foglalkozzunk.

Horváth Tibor: Rendben, akkor ez lenne a 12. napirendi pont.

Aki támogatja az elhangzott napirendi pont tárgyalását, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület **8 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül** a napirendi javaslatot elfogadta.

Orosz Mihály Zoltán: Az a javaslatom, hogy a Rózsa úti napirenddel kapcsolatban érintetteknek is szóljunk, hogy itt legyenek, amikor tárgyaljuk ezt a napirendet.

Horváth Tibor: Rendben.

Van-e valakinek napirendi pont javaslata? Nincs.

Ismertetném a napirendeket!

- 1.) Előterjesztés a Kállai Kettős Közalapítvány kuratóriumi tagjainak megválasztása, a Kállai Kettős Néptáncosok háza üzemeltetésre történő átadása tárgyában*
- 2.) Előterjesztés a Nagykállói Közhasznú Nonprofit Kft kérelme szennyvíz szállítási kedvezmény tárgyában*
- 3.) Előterjesztés ingatlanok előtti közterület burkolásához térkö biztosítása iránti kérelem tárgyában*
- 4.) Előterjesztés Érpatak Község Önkormányzatának késedelmi kamat elengedésének kérelme tárgyában*
- 5.) Előterjesztés Éves Közbeszerzési Terv módosítása tárgyában*
- 6.) Előterjesztés a Nagykállói Református Egyházközség fák kivágatása iránti kérelme tárgyában*

7.) *Előterjesztés a Korányi Frigyes úti futballpálya kerítésének javítása tárgyában*

8.) *Előterjesztés Nagykálló, Korányi Frigyes úti bérlakások kivitelezése kapcsán zárt kerítés építése iránti kérelem tárgyában*

9.) *Előterjesztés Nagykálló 5125/1 és 5125/2 hrsz.-ú ingatlanok ügye tárgyában*

10.) *Előterjesztés Nagykálló, Kossuth u. 61. szám alatt ingatlan csapadékvíz elvezetési problémájával kapcsolatos szóbeli tájékoztató tárgyában*

11.) *Előterjesztés a Herkules FC kérelme tárgyában*

12.) *Előterjesztés a földüggyekkel kapcsolatos tájékoztató tárgyában*

Aki támogatja az elhangzottak szerinti módosítással a napirendi pontok tárgyalását, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület **8 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül** a kiegészített napirendi javaslatokat elfogadta.

N A P I R E N D E K:

Tárgy:(1.tsp.)Előterjesztés a Kállai Kettős Közalapítvány kuratóriumi tagjainak megválasztása, a Kállai Kettős Néptáncosok háza üzemeltetésre történő átadása tárgyában

Előadó: Horváth Tibor polgármester (csatolt előterjesztés alapján)

Horváth Tibor: Szeretettel köszöntöm körünkben Márton Lászlónét. A Kállai Kettős Közalapítvány elnökét! A kuratórium két tagjának a megbízása lejárt, így a következő időszakra szükséges újra a tagok választani.

Orosz Mihály Zoltán: Azt szeretném mondani, hogy ha lehet, a ciklus végéig tartson a tagok megbízatása.

Bereczki Mária: Azért a 2025. október 27. dátumot jelöltük meg a megbízás végének, hogy mind a három tagnak egyszerre járjon le a megbízatása. A Képviselő-testület bármikor visszahívhatja a tagokat.

Vislóczki Zoltán: Mikor lesz az önkormányzati választás?

Horváth Tibor: 2024. június 9.-én. Ezért azt gondolom, hogy a kuratóriumi tagok megbízatása tartson 2024. december 31.-ig

Aki támogatja azt a javaslatot, hogy a Kállai Kettős Közalapítvány kuratórium tagjainak a megbízása 2024. december 31.-ig tartson, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület tagjai támogatják a javaslatot.

Márton Lászlónét kuratórium elnökének és Sőrés Lászlót a kuratórium tagjának javasolnám.

Van-e valakinek javaslata a kuratóriumi tagokra vonatkozóan?

Vislóczki Zoltán: Már korábban is szívesen elvállaltam volna a kuratóriumi tagságot, de nem választottak meg. Most magamat szeretném javasolni kuratóriumi tagnak.

Orosz Mihály Zoltán: Támogatom a javaslatot.

Horváth Tibor: Akkor így egy fővel bővülne a kuratóriumi tagok száma.

Orosz Mihály Zoltán: Én is javasolnám magam kuratóriumi tagnak.

Bereczki Mária: Az lenne célszerű, ha Hidas Mihály megbízását visszavonnánk, és 5 főt tudna megválasztani a Képviselő-testület.

Horváth Tibor: Rendben. Akkor az a javaslat, hogy Hidas Mihály kuratóriumi tagot visszahívja a Képviselő-testület. Az alapító okirat módosításra kerül. Az lenne a változás, hogy a kuratórium 5 főre bővül. Kuratóriumi elnöknek javasolnám, Márton Lászlónét. Kuratóriumi tagoknak javasolnám Sőrés Lászlót, Hidas Mihályt, Orosz Mihály Zoltánt és Vislóczki Zoltánt. Megbízatásuk 2024. december 31-ig tart.

Aki elfogadja a javaslatot, kérem, szavazzon!

Képviselő-testület 8 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének

214 /2023. (VII.26.) KT.

H a t á r o z a t a

a Kállai Kettős Közalapítvány kuratóriumi tagjainak megválasztása tárgyában

Képviselő-testület

1.) Hidas Mihály kuratóriumi tagot a Kállai Kettős Közalapítvány kuratóriumából visszahívja

- 2.) a Közalapítvány kuratóriumi tagjainak létszámát 5 főben állapítja meg
- 3.) a Kállai Kettős Közalapítvány eredményes működése érdekében kuratóriumi tagjává megválasztja 2023. július 26-tól 2024. december 31-ig az alábbi személyeket:
- Márton Lászlóné 4320 Nagykálló,
 - Sörös László 4320 Nagykálló,
 - Hidas Mihály 4320 Nagykálló,
 - Visióczki Zoltán 4320 Nagykálló,
 - Orosz Mihály Zoltán 4320 Nagykálló,
- 4.) 2023. június 17-től a kuratórium tagjainak megválasztásának időpontjáig az alapítvány működtetésének érdekében hozott kuratóriumi döntéseket, intézkedéseket jóváhagyja
- 5.) elfogadja jelen határozatban foglaltak szerint módosított alapító okiratot és felhatalmazza a Polgármestert annak aláírására, a Dr. Sarkadi Erika Ügyvédi Irodát a jogi képviseletre.

Határidő: 2023. augusztus 31.

Felelős: polgármester, kuratórium elnöke

Határozatot kapják:

- Kállai Kettős Közalapítvány
- Dr. Sarkadi Erika Ügyvédi Iroda 4400 Nyíregyháza, Selyem út 6.
- Gazdasági iroda
- Képviselő-testületi referens
- Irattár

Horváth Tibor: A Kállai Kettős Néptáncosok háza üzemeltetésre történő átadásáról kell még döntenünk. Ebben az épületben a nagykállói gyermekek néptáncos foglalkozását tartják.

Én támogatom az alapítvány kérelmét. Azt gondolom, hogy aki járt ott, láthatta, hogy otthonosan berendezték a helyiséget és költöztettek is rá.

Mi az aktualitása a kérelmeknek?

Márton Lászlóné: Az öltözők felújítását már a közalapítvány végezte el. Még van olyan munka, amelyet szeretnénk elvégezni. Jelenleg nincs saját mosdó helyiségünk. Átjárunk a védőnőkhöz. A személyi, szakmai rész rendben van. Megvásároltuk a balett szőnyeget, a táncteremben is minden rendelkezésünkre áll. Továbbá közös villany- és gázóránk van a védőnőkkel.

Horváth Tibor: Van külön almérő az órákhoz.

Márton Lászlóné: Valamint az ablakokat is szeretnénk kicserélni.

Vislóczki Zoltán: Ha megkapjátok az épületet üzemeltetésre, milyen forrásból lesz fenntartva? Illetve a további felújítások milyen forrásból fognak megvalósulni?

Márton Lászlóné: A közalapítvány rendelkezésére áll a forrás ezeknek a munkáknak az elvégzésére. Van bevételünk a földtámogatásból és bérbeadásból is.

Vislóczki Zoltán: Még annyi észrevételem lenne, hogy gyakran járok a szóban forgó ingatlan környékén és az udvar borzalmas állapotban van. Gazos, a fák ágai a járdára belógnak. Tudom, hogy a parkfelújítás meg fog valósulni, de ezt Nagykállóra általánosságban lehet mondani. Ugyanez a helyzet a Biri felé vezető kerékpárúton is. Nem lehet közlekedni a lehajló ágaktól.

Horváth Tibor: Minden fűnyíráskor levágják a kerékpárútra belógó ágakat is.

Vislóczki Zoltán: Amikor arra jártunk a fű frissen volt lenyírva, de a belógó ágak nem voltak levágva. A Kossuth úton sem lehet elmenni, mert méteres gaz van. Az utcák nagy részére ez mondható el. A lakosok egy része rendben tartja az ingatlan előtti területet, de nagyon sok helyen rendezetlenek az ingatlanok előtti területek. Arra kérek mindenkit, hogy sétáljatok el a főtértől a körforgalomig. Ez csak egy része a városnak és vállalhatatlan. Így néz ki most Nagykálló. Koszos, gazos és a fák ágai behajlanak a kerékpárútra. Ez lenne az egyik kérésem. Foglalkozzatok ezzel a problémával.

Horváth Tibor: Amit most elmondtál, arra jó, hogy lejáratos az önkormányzatot. Meg kell kérdezni a közfoglalkoztatottak irányítóját, hogy minden fűnyírás alkalmával levágják a belógó ágakat a kerékpárúton. A Kossuth úti ingatlan nem önkormányzat tulajdonában van.

Vislóczki Zoltán: Akkor fel kell szólítani a tulajdonost, hogy végezze el a fűnyírást. Korábban is voltak ilyen területek. Kényszervágást alkalmaztunk és ki számláztuk a költségét a tulajdonosnak. Szégyellek az utcán végigmenni. Azt mondod, hogy minden fűnyírás alkalmával levágják a belógó ágakat. Ki kell menni a kerékpárútra és megnézni. Ezt tapasztaltam. Szégyellem magamat képviselőként, hogy így néz ki a város. Bocsnát, hogy elkanyarodtam, de ezzel azt akartam mondani, hogy a Néptáncosok házánál is van egy nagy udvar és hasonlóan néz ki. Ha a közalapítvány szeretné üzemeltetni, akkor ezzel a problémával is kell foglalkozni, mert nem olyan állapotban van, ahogy kellene lenni.

Orosz Mihály Zoltán: Azt szeretném, hogy egységes lenne az elbírálás az egyesületek ingatlan bérbeadása tekintetében. Probléma volt a súlyemelők és az asztaliteniszesezők között is a rezsiköltségek fizetésével kapcsolatban. Az a véleményem, hogy tudni kell a közalapítványnak, hogy a rezsiköltséget ki fogja fizetni. Azt is tisztázni kell, hogy az ingatlant neki kell majd rendben tartani.

Horváth Tibor: Azt gondolom, hogy ezeket, amelyeket képviselő úr elmondott az üzemeltetési szerződésben ki kell dolgozni.

Bereczki Mária: A Nagykállói Vár-és Örökségvédő Egyesület, a Kállai Lakodalmas Egyesület is megkapta üzemeltetésre az önkormányzat ingatlanjait és valamennyi költségét ők fizetnek. Minden egyesület térítésmentesen megkapja az önkormányzati ingatlant és a közüzemi költségeket az egyesületek fizetik.

Orosz Mihály Zoltán: Lászlónak az NVSE-vel kapcsolatban merültek fel kérdései. Az egyesület támogatást kap az önkormányzattól. A többi egyesület is ugyanúgy legyen támogatva.

Sándorral beszélgettünk és felmerült, hogy a Nagykállói Népművészeti Egyesület nem fizet semmilyen költséget. Plusz még támogatást is kap az önkormányzattól. Átláthatóbbá kellene tenni a rendszert.

Horváth Tibor: Amennyiben döntés születik arról, hogy az önkormányzat átadja üzemeltetésre a közalapítványnak az ingatlant, akkor készül egy üzemeltetési szerződés és az elmondottakat bele lehet foglalni, Továbbá készítsünk egy kimutatást az üzemeltetésre átadott ingatlanjainkról a szeptemberi Képviselő-testületi ülésre.

Bereczki Mária: Igen. A szeptemberi ülésre elkészítjük az önkormányzat tulajdonában lévő üzemeltetésre átadott ingatlanokról a kimutatást. Továbbá amennyiben Nagykállóban működő civil szervezet részére át kívánja adni az önkormányzat az ingatlant, meghatározásra kerülnek a fizetendő díjak. Ha bárkivel köt az önkormányzat üzemeltetési szerződést, mindenkire ezek a szabályok fognak vonatkozni.

Horváth Tibor: Az NVSE kapcsán szeretném elmondani, hogy a fűnyírás munkáktól kezdődően mindent az egyesület végez el és a sportpályára bárki bejőhet sportolni, de a költségek az egyesületet terhelik. Van egy B osztályban szereplő csapat, akik térítésmentesen használják a sportpályát.

Vislóczki Zoltán: Az asztalitenisz egyesülethez bárki bejőhet és sportolhat.

Orosz Mihály Zoltán: Az is legyen meghatározva, hogy bárki sportolhat az önkormányzati ingatlanokon, amelyek civil szervezeteknek át lettek adva üzemeltetésre.

Vislóczki Zoltán: Visszatérve a közalapítványhoz. A területet le kell határolni, mert tudni kell, hogy melyik rész kihez tartozik és kinek melyik területet kell rendben tartani. Legyen meghatározva, hogy milyen költségeket kell fizetni a közalapítványnak.

Továbbá azt gondolom, hogy legyen mindenkinek saját mérőórája.

Márton Lászlóné: Annyit szeretném mondani, hogy a Kállai Kettős Közalapítványt Nagykálló Város Önkormányzata alapította. Nem lehet összehasonlítani egy civil szervezettel.

Vislóczki Zoltán: Ezért kell objektív szempontrendszert felállítani és alkalmazni.

Orosz Mihály Zoltán: ; Sándor elmondása szerint az önkormányzattól kapott támogatást rá költik az önkormányzati ingatlanra és még hozzá is tesznek plusz forrást. Más egyesület elkölti személyi kiadásra az önkormányzattól kapott támogatást. Arra ösztönözzük az egyesületeket, hogy saját forrást is tegyenek hozzá.

Horváth Tibor: Azt szeretném mondani, hogy a Védőnői Szolgálat szerződés kötése az Oktató Kórházzal folyamatban van. Azért fontos rendezni a viszonyokat, mert a közalapítvány egy épületben végzi a tevékenységét a Védőnői szolgálattal.

Bereczki Mária: A határozat-tervezetben az épület kerülne át üzemeltetésre a közalapítványnak. Azért mert egy helyrajzi számon szerepel a közalapítvány és a védőnői szolgálat által használt épület is.

Vislóczki Zoltán: Igen, csak meg kell határozni az üzemeltetési szerződésben, hogy ki fogja rendben tartani az ingatlant. Akár az önkormányzat is vállalhatja ezt a feladatot.

Horváth Tibor: Úgy gondolom, hogy ha a szeptemberi Képviselő-testületi ülésre lesz előkészítve a Védőnői Szolgálat megállapodása az Oktató Kórházzal.

Bereczki Mária: Akkor a határozat-tervezet 3. pontja úgy szólna, hogy a Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az üzemeltetési szerződés előkészítésére.

Amikor az Oktató Kórházzal egyeztetésre kerül a szerződés, akkor el tudjuk mondani, hogy a közalapítványnak át lett adva üzemeltetésre az ingatlan, és a rezszi számlákat tovább fogja számlázni a kórháznak.

Vislóczki Zoltán: Addig meg kellene oldani, hogy a közalapítványnak külön mérőórái legyenek.

Bereczki Mária: Jelen esetben egy főszámlát kapunk és az almérők fogyasztása alapján vannak tovább számlázva a rezsiköltségek.

Sörös László: Annyit szeretnék mondani, hogy ez az egy terület van, amelyik egy kicsit el van hanyagolva. A többi civil szervezet üzemeltetésében lévő ingatlanok rendben vannak.

Vislóczki Zoltán: Én nem az egyesületek által üzemeltetett ingatlanokra gondoltam, hanem Nagykálló utcáira. Korábban is előfordultak elhanyagolt ingatlanok. Ezekben a területeken kényszerkaszálást végeztünk és kiszámláztuk a tulajdonosnak az ezzel járó költséget.

Horváth Tibor: Az a legnagyobb gond, hogy kevés dolgozó van, aki ezeket a munkákat ellátja. Összesen 6 fő végez fűkaszási munkát közfoglalkoztatott bérért.

Vislóczki Zoltán: Korábban a közfoglalkoztatottak bére ki lett egészítve a minimálbérré és szívesen végezték a rájuk bízott munkát. Most is hasonlóan kellene eljárni. mert ha a cégeket és a projekteket tudjuk több millió Ft-tal támogatni, akkor erre is kell áldozni.

Tóth Zoltán: Annyit szeretnék mondani, hogy térjünk már vissza a közalapítvány kérelméhez, mert Márton Lászlónénak el kell menni, mivel a Téka táborban egyéb elfoglaltsága van.

Horváth Tibor: Rendben. Akkor a határozat-tervezet úgy módosulna, ahogy Jegyző asszony is elmondta, hogy a 3. pontban szerepelne, hogy a Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az üzemeltetési szerződés előkészítésére.

Aki a módosított határozatot elfogadja, kérem, szavazzon!

Képviselő-testület **8 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül** a következő határozatot hozta:

Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének

215/2023. (VII.26.) KT.

H a t á r o z a t a

a Kállai Kettős Néptáncosok háza üzemeltetésre történő átadása tárgyában

Képviselő-testület

- 1.) Hozzájárul, hogy a tulajdonában lévő 2662/5 hrsz.-ú ingatlanon található épület térítésmentesen, határozatlan időre üzemeltetésre átadásra kerüljön a Kállai Kettős Közalapítvány részére.
- 2.) Az üzemeltető valamennyi az épület működtetéséhez kapcsolódó költséget finanszíroz.
- 3.) Felhatalmazza a Polgármester az üzemeltetési szerződés előkészítésére.

Határidő:2023. augusztus 30.

Felelős: polgármester, kuratórium elnöke

Határozatot kapják:

- Kállai Kettős Közalapítvány (4320. Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.)
- Gazdasági iroda
- Képviselő – testületi referens
- Irattár

Tárgy:(2.tsp.)Előterjesztés a Nagykállói Közhasznú Nonprofit Kft kérelme szennyvíz szállítási kedvezmény tárgyában

Előadó: Horváth Tibor polgármester (csatolt előterjesztés alapján)

Horváth Tibor: A kft a 2023. évben megnövekedett szennyvízszippantás díjtételeinek növekedése miatt kér kedvezményt, mivel a Téka tábor költségei nem emelkedtek. Ugyanazt a kedvezményt kérik, mint a nagykállói lakosok a Téka tábor díjszabása kapcsán kapnak.

Vislóczki Zoltán: Milyen összegű kedvezményt kér a kft?

Bereczki Mária: A Téka tábor idején minden nagykállói lakos 50 %-os kedvezménnyel vehet részt a táborban.

Orosz Mihály Zoltán: Megértem, hogy növekednek a kft kiadási, de mint önkormányzati cég, ne jöjjünk a Képviselő-testülethez „koldulni”. Az önkormányzat a kért összeggel támogatja a kft-t. Azon kell gondolkodni, hogy milyen módon tudja a cég előteremteni a különbözetet az önkormányzati támogatáson kívül. Az önkormányzat sem tud támogatni minden céget a végtelenségig.

Vislóczki Zoltán: Egy korábbi Képviselő-testületi ülésen itt volt Barta Zoltán a Teszová Kft ügyvezetője. Azért, mert nehéz helyzetben volt a cég és kérte, hogy a szennyvízszállítási díjakon emeljünk. Továbbá a gépek javítását sem tudják finanszírozni a szolgáltatás bevételeiből. Ezért a Képviselő-testület úgy döntött, hogy megemeli a szolgáltatás díját. Azért döntöttünk a díj emelése mellett, hogy a cég tudja fedezni a költségeit. Erre most a Nonprofit Kft olyan mértékű kedvezményt kér a szennyvízszállítási díjra vonatkozóan, hogy az idén kevesebbet kellene fizetni, mint a tavalyi évben fizetett a cég, ha a kedvezményt levonjuk az árból.

Azért nem fogom támogatni ezt a kérelmet, mert akkor ez az összeg a Teszová Kft bevételeit fogja csökkenteni. Megértem a problémát, de ki kell tudni gazdálkodni a cégnek a plusz kiadásokat.

Nem tudok eltekinteni a szakértői vizsgálatról. Úgy gondolom, hogy azokat a dolgokat kell végrehajtani, amelyeket leírt a szakvéleményében. Ha azok a feladatok végre lennének hajtva, akkor nem lenne ilyen problémája a cégnek.

Tóth Zoltán: Azt szeretném mondani, hogy egy korábbi Képviselő-testületi ülésen úgy döntöttünk, hogy nem emelünk a Téka tábor díjain, holott mindenki tudta, hogy a közüzemi díjak nagy

mértékben megemelkedtek. Ez várható volt, hogy ilyen problémába fog ütközni a cég emiatt. Nem tudja kifizetni a szennyvízszállítási díjat.

Orosz Mihály Zoltán: Az nem biztos, hogy nem tudja kifizetni a díjat.

Vislóczki Zoltán: Akkor nem kellett volna úgy döntened, hogy támogatom a szennyvízszállítás díját. Következtesen kell dönteni. Elmondta a Teszová! Kft ügyvezetője, hogy nem tudja megjavíttatni a gépet. A Nonprofit Kft annyi kedvezményt kér, amelyből legközelebb a szippantó autó műszaki vizsgája kerül. Később a Teszová! Kft fog jönni hasonló kérelemmel.

A Nagykállói Közhasznú Nonprofit Kft-nek nemcsak a Harangodi díjtételekből van bevétele. Több ágazatot működtető kft-ről van szó.

Úgy gondolom, ha azokat a javaslatokat végrehajtották volna, amelyeket a szakértő megfogalmazott, akkor az ügyvezető nem fordult volna hozzánk ezzel a kérelemmel. Továbbá azt nagyjából ki lehet számolni az elmúlt évekhez képest, hogy mennyibe fog kerülni a szennyvíz szippantás díja.

Virágos Sándor: A Téka tábor esetében nem tudjuk előre megmondani, hogy hány látogatónk lesz. Éves szinten ebből a rendezvényből van a kft-nek a legnagyobb bevétele. De már azt is látjuk, hogy több helyen felújítási munkákat kell elvégeznünk a Téka tábor végén. Ezekre a munkákra komoly összeget kell fordítanunk.

A villamos energia fogyasztásunk nagyon magas lesz az idén.

Vislóczki Zoltán: Az a véleményem, hogy meg kellett volna várni, hogy milyen eredménnyel zár a Téka tábor és lehet, hogy nem kellett volna kérni az önkormányzat segítségét.

Papp László: Az a véleményem, ha a kft végezné a szennyvízszippantást, akkor nem kerülné ennyibe. Ha városon belül az egyik kft segíti a másikat, azt támogatom. Továbbá ha meg kell emelni a szippantási díjat, ahhoz, hogy tudjuk kompenzálni a bevétel kiesést

Vislóczki Zoltán: Ezzel a lakosokra hárítanánk a plusz költséget. Ezzel nem értek egyet.

Papp László: Ezt csak elméletben mondtam.

Vislóczki Zoltán: Azt el tudom képzelni, hogy kedvezményt kapjon a kft. Be lehet építeni a kft szabályzatába, hogy 20 % kedvezményt kapjon a kft az önkormányzati intézményekre vonatkozóan. Mert jelen esetben piaci árral számoltunk. Lehet egy olyan megoldás is, hogy a piaci és az önköltségi ár között legyen meghatározva egy díj a szennyvízszippantásra vonatkozóan. De az nem lehet, hogy amit az egyik cég megtermel, azt a másik cégnek oda adjuk.

Tóth Zoltán: Azt gondolom, hogy Téka tábor végén a Képviselő-testület kap egy kimutatást a bevételekről. Amennyiben nyereséggel zárnak, ki tudják fizetni a szennyvízszippantási díjat.

Az a javaslatom, hogy várjuk meg a Téka tábor végét és utána döntsünk ezzel kapcsolatban.

Orosz Mihály Zoltán: Az lenne a megfelelő, hogy a kft működtesse a büfét is. A programok megszervezését is úgy kell alakítani, hogy minél több bevételt tudjon szerezni a kft.

Horváth Tibor: Az a javaslatom, hogy szezon végén készítsen a kft egy kimutatást, hogy hány rendezvény volt az idén és hányan vették részt a rendezvényeken.

Úgy gondolom, hogy a Harangod kihasználtsága egyre jobb. sok rendezvénynek ad helyszínt. Például a Csillagösvény Egyesületnek és a Görög Katolikus Egyháznak volt rendezvénye. Majd a Magyar Tájéfutó Versenynek is a Harangodon lesz megtartva. Mindez az ügyvezető és a dolgozók érdeme. Nagyon sok rendezvényen a kft látja el az étkeztetést is.

Amikor a Harangodi büfé üzemeltetéséről kapcsán kiírt pályázatról döntött a Képviselő-testület nem voltam jelen és nem is befolyásoltam a döntést. A kft-nek nem voltak adottak a személyi feltételei a büfé üzemeltetésére.

A tegnapi nap folyamán egyeztetésen vettem részt, ahol elhangzott, hogy elkezdődik a Harangodi-tóban lévő növényzet kaszálása.

Vislóczki Zoltán: Mennyire lesz tartós ez az munka?

Horváth Tibor: Tartós lesz, mert a gépet rendszeresen fogják használni. Továbbá egy vegyszeres kezelést is fognak végezni a növényzeten. Valamint a tó vizét sem fogják leengedni. Azért nincs kellő mennyiségű víz a tóban, mert egy személy leengedi a vizet. Már a rendőrségi feljelentés megtörtént.

Vislóczki Zoltán: Ezzel kapcsolatban szeretnék kérni egy tájékoztatást.

Horváth Tibor: Már ezzel kapcsolatban volt egy tájékoztatás a facebook-on is.

Még annyit szeretnék elmondani, hogy a kialakult sziget hasznosítására vonatkozóan várnánk ötleteket, mivel a Vízügyi Hatóság átadná üzemeltetésre az önkormányzatnak.

Sörös László: Az a véleményem, hogy a Teszovál Kft-nek a Nonprofit Kft-től a legnagyobb bevétele a szennyvízszippantásból van. Nekem is az a véleményem, hogy ezt a 650.000 Ft-os kiadást máshonnan kell előteremteni. Nem tehetjük meg, hogy az egyik önkormányzati céget támogatjuk, a másikat nem. A Teszovál Kft-nek is van kiadása, a gépeket is fenn kell tartani, a javításra is sokat kell költeni. Ezért nehéz kiszámolni az önköltségi árat és nem is biztos, hogy a valóságot tükrözi.

Horváth Tibor: Mi legyen a javaslat?

Sörös László: Én nem támogatom a kft kérelmét.

Orosz Mihály Zoltán: Az a javaslatom, hogy majd a Téka után döntsünk az ügyben.

Horváth Tibor: Az eredeti határozatot tenném fel szavazásra.

Aki elfogadja a határozatot, kérem, szavazzon!

Képviselő-testület **7 nem szavazattal, 1 tartózkodással, igen szavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének

216 /2023. (VII.26.) KT.

H a t á r o z a t a

a Nagykállói Közhasznú Nonprofit Kft kérelme szennyvíz szállítási kedvezmény tárgyában

Képviselő-testület

- nem járul hozzá, hogy a Teszová Kft a Nagykállói Közhasznú Nonprofit Kft részére a Harangodi szennyvízszállítás kapcsán 2023. december 31-ig a vállalkozói díj 50 %-ig terjedő kedvezményt biztosítson.

Határidő: 2023. augusztus 31.

Felelős: polgármester, ügyvezető

Határozatot kapják:

- Teszová Kft
- Nagykállói Közhasznú Nonprofit Kft
- Gazdasági iroda
- Képviselő-testületi referens
- Irattár

Horváth Tibor: Az a javaslatom mivel megérkezett a 7. napirendi pont két érintettje, tárgyaljuk a napirendet 3. napirendi pontként.

Aki támogatja az elhangzott napirendi pont tárgyalását, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület **8 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül** a napirendi javaslatot elfogadta

Tárgy:(3.tsp.) Előterjesztés ingatlanok előtti közterület burkolásához térkő biztosítása iránti kérelem tárgyában

Előadó: Horváth Tibor polgármester (csatolt előterjesztés alapján)

Horváth Tibor: Köszöntöm Sándort és Istvánt! Azt kérték, hogy 50 m² térkövet biztosítsunk részükre az ingatlanuk előtti terület térkövezéséhez.

István nagykállói lakos: Tisztelt Polgármester Úr, Képviselők! Az ingatlanunk és a mellettünk lévő ingatlanok előtt lefolyik a csapadékvíz, de nem talál bele a csapadékvíz-elvezető aknába, mert az út magasabban van, mint az akna. A többi ingatlan előtt a csapadékvíz lemossa homokot és befolyik a csapadékvíz-elvezető aknába.

Azért fordultunk önökhöz, hogy támogassák a kérelmünket.

Horváth Tibor: A két ingatlan előtti terület összesen 50 m²?

István nagykállói lakos: Nem tudom pontosan. Kérem, hogy küldjék ki Balogh Lászlót, hogy felmérje a terület nagyságát.

Mi csak azt kérjük, hogy a térkövet biztosítsák részünkre, a többi szükséges anyagot megvásároljuk és elvégezzük a munkát. Azért lenne célszerű a javítási munkát elvégezni, mert az utat folyamatosan mossa a csapadékvíz és teljesen tönkre fog menni.

Orosz Mihály Zoltán: Örülök, hogy meg tudjuk beszélni a problémát. Megtekintettük a helyszínt és az út széle töredezik. Ezért mindenképpen el kell végezni a javítási munkát. Az érintettek mutatták, hogy a másik oldalon „k” szegélyt helyeztek el. Úgy gondolom, hogy ez jó megoldás lehet a probléma megszüntetésére.

Horváth Tibor: A tervező határozza meg, hogy a szegélykő melyik oldalra kerüljön.

István nagykállói lakos: Az út 3 cm-rel jobbra lejt, azért nem folyik bele a csapadékvíz-elvezető aknába a víz. Nem jól volt megtervezve korábban.

Orosz Mihály Zoltán: A tegnapi nap folyamán megnéztük, hogy az út a másik oldalra lejt, ott van „k” szegély. A kérelmezők oldalában van a csapadékvíz-elvezető akna és ott folyik le a csapadékvíz. Pont fordítva van, mint ahogy kellene. Az is lehet megoldás, hogy azt a részt kellene lejjebb tenni, ahol magasabb az út. Van olyan rész az ingatlanok előtt, ahol hiányzik az aszfalt.

István nagykállói lakos: Ahol hiányzik az aszfalt, azokat a részeket leaszfaltozzuk.

Sörös László: Azt szeretném mondani, hogy mi már korábban beszéltünk ezzel kapcsolatban. Akkor elmondtam, hogy nem az a megoldás, hogy egyénileg keressük fel az önkormányzatot, hanem jelezni kell az adott problémát, és a közfoglalkoztatási programon belül elvégezzük a szükséges munkát. Nem lehet csak két ingatlan előtt elvégezni a szükséges munkát, hanem az

egész útszakaszt egyben kell kezelni. Az önkormányzatnak nincs térköve. A közfoglalkoztatási programon belül gyártanak térkövet, de az meg van határozva, hogy hová kell elhelyezni.

István nagykállói lakos: Ez a mi érdekünk is, hogy megoldódjon a probléma. A kerítéstől számított rész rendben van, de a probléma az önkormányzati területen van. Ezért azt kérem, hogy a csapadékvíz-elvezetési hálózatot tegyék rendbe.

Sörös László: Ezt a problémát szeretnénk mi is megoldani, de úgy nem lehet, ahogy ti szeretnétek. Úgy lehet megvalósítani, hogy a jövő évi közfoglalkoztatási programba betervezzük és elvégezzük a szükséges munkát.

Orosz Mihály Zoltán: Alpolgármester úr azt javasolja, hogy az egész utcára vonatkozóan legyen megoldás.

István nagykállói lakos: Csak annyit kérek a Képviselő-testülettől, hogy a térkövet biztosítsák részünkre, a többi anyagot, munkát mi biztosítjuk. Ez körülbelül 600.000 Ft plusz költség nekünk, de a szomszédom, Ándor ingatlana előtti területen is elvégezzük a munkát.

Sörös László: Amikor beszéltünk akkor még Arató Sándor még nem volt képen.

Sándor nagykállói lakos: Azt mondtam a szomszédomnak, Istvánnak, hogy 2 hét múlva térkővezem az ingatlanunk előtti területet.

István nagykállói lakos: Annyit kérek a Képviselő-testülettől, ha térkövet nem tudnak biztosítani részünkre, hogy a csapadékvíz-elvezetési munkát végezzék el.

Orosz Mihály Zoltán: Alpolgármester úr azt javasolja, hogy a 2024 márciusában induló közfoglalkoztatási programon belül elvégzik a szükséges munkát.

István nagykállói lakos: Az a véleményem, hogy ez nem fog megvalósulni.

Vislóczki Zoltán: Ha arról dönt a Képviselő-testület, hogy a jövő évi közfoglalkoztatási programon belül elvégzi a szükséges munkát, akkor azt el kell végezni.

István nagykállói lakos: Egy képviselő sem foglalkozott ezzel a problémával.

Bereczkiné Pápai Margit: Minden évben javasoltam, hogy a Rózsa úti problémát oldjuk meg.

Sörös László: Az a javaslatom, ahogy már elmondtam, hogy a 2024 évi közfoglalkoztatási programon belül végezzük el a szükséges munkát. Azt a kérelmet nem tudom támogatni, hogy térkövet biztosítsunk részetekre, de ez az én véleményem. A többi képviselő másként is dönthet.

Orosz Mihály Zoltán: Az alpolgármester úr javaslata elfogadható számotokra?

István nagykállói lakos: Ha ez meg fog valósulni, akkor igen.

Horváth Tibor: Jelenleg a Debreceni úton végeznek térkövezési munkát, és ha engedélyezik, akkor az ott megmaradt térkővet fel tudnánk használni a Rózsa úton, az érintett területen. Mindez csak akkor valósulna meg, ha a Kormányhivatal engedélyezi az átcsoportosítást és akkor már idén megvalósulhatna a munka.

Sörös László: Kavicssal fel lehet tölteni az ingatlanok előtti részt, addig, amíg el nem kezdődik a járdaépítés.

István nagykállói lakos: Rendben, polgármester úr.

Busák Sándor: Én egy kicsit szkeptikusan állok az elhangzottakhoz, mert már többször elhangzott és döntött arról a Képviselő-testület, hogy a Bercsényi úton járdát építünk, vagy az Ámos Imre úti csapadékvíz-elvezetés még mindig nem működik tökéletesen.

Sörös László: Azt gondolom, hogy ezzel csak elbizonytalanítod a kérelmezőket.

Bereczkiné Pápai Margit: Mi próbálunk konstruktív javaslatot találni a problémára és ezzel szemben azt mondom, hogy úgy sem lesz elvégezve a munka.

Horváth Tibor: Az, hogy neked volt egy javaslatod és a Képviselő-testület nem úgy döntött, az lehetséges. Meg kell nézni, hogy mi az, amit vállaltunk és nem készült el. A javaslat az lenne, hogy felmérjük a területet, megnézzük, hogy az idén milyen munkát tudunk elvégezni a közfoglalkoztatási programon belül. Továbbá a csapadékelvezető aknákat kell megnézni, hogy milyen módon tud bel folyni a víz. Tavasszal a Rózsa úton kezdenénk el a munkálatokat, a járdaépítést.

Orosz Mihály Zoltán: Örülök, hogy konstruktív megoldás született és az érintettek be lettek vonva.

Vislóczki Zoltán: Mikorra tervezzük be a munka első részének elvégzését? Határozzunk meg egy határidőt!

Horváth Tibor: Úgy gondolom, hogy október 31-ig el tudjuk végezni a munkát. Aki elfogadja a határozatot, kérem, szavazzon!

Képviselő-testület **8 igen szavazattal, nem szavazattal, tartózkodás nélkül** a következő határozatot hozta:

Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének

217 /2023. (VII.26.) KT.

H a t á r o z a t a

az ingatlanok (Rózsa út) előtti közterület burkolásához térkő biztosítása iránti kérelem tárgyában

Képviselő-testület

- 1.) felméri és elvégzi a Rózsa úton lévő csapadékvíz-elvezető aknák javítását 2023. október 31-ig.
- 2.) amennyiben a Nagykállói Járási Hivatal Foglalkoztatási Osztálya engedélyezi a közfoglalkoztatási programon belüli térkő gyártásra vonatkozó átcsoportosítást, még az idén elkezd a munkát.
- 3.) a 2024. évi közfoglalkoztatási programba betervezi a Rózsa úti járdaépítést és tavasszal megkezd a szükséges munkát.

Határidő: 2023. augusztus 31.

Felelős: polgármester, ügyvezető

Határozatot kapják:

- István 4320 Nagykálló,
- Sándor 4320 Nagykálló, r
- Gazdasági iroda
- Képviselő-testületi referens
- Irattár

Tárgy:(4.tsp.) Előterjesztés Érpatak Község Önkormányzatának késedelmi kamat elengedésének kérelme tárgyában

Előadó: Horváth Tibor polgármester (csatolt előterjesztés alapján)

Horváth Tibor: Ezzel a kérelem már ismert a Képviselő-testület előtt. Azt fogom feltenni szavazásra, hogy elfogadjuk a késedelmi kamat elengedését.

Aki elfogadja a határozatot, kérem, szavazzon!

Képviselő-testület **6 nem szavazattal, 2 tartózkodással, igen szavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének

218 /2023. (VII.26.) KT.

H a t á r o z a t a

Képviselő-testület

- elutasítja Érpatak Község Önkormányzatának a Miskolci Törvényszék 5.K. 701.878/2020/52 számú jogerős ítéletében a Nagykállói Polgármesteri Hivatal részére teljesítendő késedelmi kamat elengedésére irányuló kérelmét.

Határidő: 2023. augusztus 31.

Felelős: polgármester, jegyző

Határozatot kapják:

- Érpatak Község Önkormányzata (4245 Érpatak, Béke utca 28.)
- Gazdasági iroda
- Képviselő-testületi referens
- Irattár

Tárgy:(5.tsp.) Előterjesztés Éves Közbeszerzési Terv módosítása tárgyában

Előadó: Horváth Tibor polgármester (csatolt előterjesztés alapján)

Horváth Tibor: Van-e valakinek kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban?

Orosz Mihály Zoltán: Megkérem Jegyző asszonyt, hogy tájékoztasson bennünket!

Bereczki Mária: A költségvetési szerveknek el kell készíteni minden évre vonatkozóan az éves közbeszerzési tervet. Amikor közbeszerzési eljárást kell lefolytatni, akkor módosítjuk. Jelen esetben a Dózsa György és a Jókai Mór út felújítása kapcsán készült a közbeszerzési kiírás és a közbeszerzési tervben is kell szerepelnie.

Vislóczki Zoltán: Majd a napirendi pont tárgyalása után két pályázattal kapcsolatos tájékoztatást szeretnék kérni.

Papp László elhagyta a tanácskozótermet, így a Képviselő-testület létszáma 7 főre csökkent.

Horváth Tibor: Rendben. Van-e valakinek kérdése?- Nincs.

Aki elfogadja a határozatot, kérem, szavazzon!

Képviselő-testület **7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül** a következő határozatot hozta:

Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének

219/2023. (VII.26.) KT.

H a t á r o z a t a

Éves Közbeszerzési Terv módosításának tárgyában

Képviselő-testület

- elfogadja Nagykálló Város Önkormányzata a 2023. évre vonatkozó Éves Közbeszerzési Terv módosítását az 1. számú melléklet szerint.

Határidő:2023. év

Felelős: polgármester, jegyző

Határozatot kapják:

- Képviselő – testületi referens
- Ügyintéző
- Irattár

1. számú melléklet: Nagykálló Város Önkormányzata 219./2023. (VII.26.) KT. számú határozatához.

ÉVES KÖZBESZERZÉSI TERV

Intézmény/költségvetési szerv megnevezése:

Nagykálló Város Önkormányzat

Érintett költségvetési év: 2023.

I.

A tervezett közbeszerzés tárgya, mennyisége:

Közbeszerzés tárgya	típusa*	mennyiségi egység e
Korányi Emlékház felújításához kapcsolódó építési beruházás	2	db

/* = 1. árubeszerzés; 2. építési beruházás; 3. építési koncesszió; 4. szolgáltatás; 5. szolgáltatási koncesszió/

A közbeszerzés várható időpontjai

Ajánlattételi felhívás feladásának ideje: 2023. év február hónap

Alkalmazandó/választott eljárás-típus:**

/** = megjelölendő „X” jellel/

Értékhatár szerint:

- közösségi közbeszerzési értékhatárt elérő
- nemzeti közbeszerzési értékhatárt elérő **X**

Egyéb eljárástípus:

- nyílt eljárás
 - meghívásos eljárás
 - tárgyalásos eljárás
 - versenypárbeszéd
 - Kbt. 115. §-a szerinti eljárás
 - Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti hirdetménnyel induló nyílt eljárás **X**

Szerződéses határidők:

- szerződéskötés várható időpontja: 2023 év április hó

szerződés várható időtartama:

kezdet: 2023 év április hó

befejezése: 2023 év szeptember hó

A közbeszerzések fedezetül szolgáló pénzeszközök eredete (költségvetési normatíva, egyéb támogatás, bevétel vállalkozási tevékenységből, egyéb):

Forrás	Mérték	
Támogatás	100	%
		%

A tervezett közbeszerzésekért felelős személy(ek):

Név	beosztás/tisztség
Bereczki Mária	Jegyző

Hivatalos közbeszerzési tanácsadó igénybevétele: igen/nem***

/*** = a megfelelő rész aláhúzendő/

Egyéb, a közbeszerzéssel kapcsolatos információ:

.....

II.

A tervezett közbeszerzés tárgya, mennyisége:

Közbeszerzés tárgya	típusa*	mennyiségi egysége
Automata öntözőrendszerek és Pihenőpark kialakításához kapcsolódó építési beruházások	2	db

/* = 1. árubeszerzés; 2. építési beruházás; 3. építési koncesszió; 4. szolgáltatás; 5. szolgáltatási koncesszió/

A közbeszerzés várható időpontjai

Ajánlattételi felhívás feladásának ideje: 2023. év február hónap

Alkalmazandó/választott eljárás-típus:**

** = megjelölendő „X” jellel/

Értékhatár szerint:

- közösségi közbeszerzési értékhatárt elérő
- nemzeti közbeszerzési értékhatárt elérő **X**

Egyéb eljárástípus:

- nyílt eljárás
- meghívásos eljárás
- tárgyalásos eljárás
- versenypárbeszéd
- Kbt. 115. §-a szerinti eljárás
- Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti hirdetménnyel induló nyílt eljárás **X**

Szerződéses határidők:

- szerződéskötés várható időpontja: 2023 év április hó

szerződés várható időtartama:

kezdetre: 2023 év április hó

befejezése: 2023 év július hó

A közbeszerzések fedezetéről szolgáló pénzeszközök eredete (kötségvetési normatíva, egyéb támogatás, bevétel vállalkozási tevékenységből, egyéb):

Forrás	Mérték	
Támogatás	100	%
		%

A tervezett közbeszerzésekért felelős személy(ek):

Név	beosztás/tisztség
Bereczki Mária	Jegyző

Hivatalos közbeszerzési tanácsadó igénybevétele: igen/nem***

/*** = a megfelelő rész aláhúzendó/

Egyéb, a közbeszerzéssel kapcsolatos információ:

.....

III.

A tervezett közbeszerzés tárgya, mennyisége:

Közbeszerzés tárgya	típusa*	mennyiségi egysége
Mártírok út járdaépítés és kapcsolódó belvíz elvezetés kialakításához kapcsolódó építési beruházások	2	db

/* = 1. árubeszerzés; 2. építési beruházás; 3. építési koncesszió; 4. szolgáltatás; 5. szolgáltatási koncesszió/

A közbeszerzés várható időpontjai

Ajánlattételi felhívás feladásának ideje: 2023. év február hónap

Alkalmazandó/választott eljárás-típus:**

/*** = megjelölendő „X” jellel/

Értékhatar szerint: - közösségi közbeszerzési értékhatar eléré
- nemzeti közbeszerzési értékhatar eléré **X**

Egyéb eljárástípus: - nyílt eljárás
- meghívásos eljárás
- tárgyalásos eljárás
- versenypárbeszéd
- Kbt. 115. §-a szerinti eljárás
- Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti
hirdetménnyel induló nyílt eljárás **X**

Szerződéses határidők:

- szerződéskötés várható időpontja: 2023 év április hó

szerződés várható időtartama:

kezdetre: 2023 év április hó

befejezése: 2023 év július hó

A közbeszerzések fedezetül szolgáló pénzeszközök eredete (kötségvetési normatíva, egyéb támogatás, bevétel vállalkozási tevékenységből, egyéb):

Forrás	Mérték	
Támogatás	100	%
		%

A tervezett közbeszerzésekért felelős személy(ek):

Név	beosztás/tisztség
Bereczki Mária	Jegyző

Hivatalos közbeszerzési tanácsadó igénybevétele: igen/nem***

/** = a megfelelő rész aláhúzendó/

Egyéb, a közbeszerzéssel kapcsolatos információ:

.....
.....

IV.

A tervezett közbeszerzés tárgya, mennyisége:

Közbeszerzés tárgya	típusa*	mennyiségi egység e
Akácós úti közösségi ház energetikai korszerűsítése, bővítése, környezetének kialakítása	2	db

/* = 1. árubeszerzés; 2. építési beruházás; 3. építési koncesszió; 4. szolgáltatás; 5. szolgáltatási

koncesszió/

A közbeszerzés várható időpontjai

Ajánlattételi felhívás feladásának ideje: 2023. év március hónap

Alkalmazandó/választott eljárás-típus:**

/** = megjelölendő „X” jellel/

Értékhatar szerint:

- közösségi közbeszerzési értékhatárt elérő
- nemzeti közbeszerzési értékhatárt elérő **X**

Egyéb eljárástípus:

- nyílt eljárás
- meghívásos eljárás
- tárgyalásos eljárás
- versenypárbeszéd
- Kbt. 115. §-a szerinti eljárás
- Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti hirdetményrel induló nyílt eljárás **X**

Szerződéses határidők:

- szerződéskötés várható időpontja: 2023 év április hó

szerződés várható időtartama:

kezdete: 2023 év április hó

befejezése: 2023 év október hó

A közbeszerzések fedezetéül szolgáló pénzeszközök eredete (kölségvetési normatíva, egyéb támogatás, bevétel vállalkozási tevékenységből, egyéb):

Forrás	Mérték	
Támogatás	100	%
		%

A tervezett közbeszerzésekért felelős személy(ek):

Név	beosztás/tisztség
Bereczki Mária	Jegyző

Hivatalos közbeszerzési tanácsadó igénybevétele: igen/nem***

/** = a megfelelő rész aláhúzendó/

Egyéb, a közbeszerzéssel kapcsolatos információ:

.....

V.

A tervezett közbeszerzés tárgya, mennyisége:

Közbeszerzés tárgya	típusa*	mennyiségi egysége	
Bercsényi út burkolatának felújítása, szélesítése, padkarendezése	2	db	

/* = 1. árubeszerzés; 2. építési beruházás; 3. építési koncesszió; 4. szolgáltatás; 5. szolgáltatási koncesszió/

A közbeszerzés várható időpontjai

Ajánlattételi felhívás feladásának ideje: 2023. év március hónap

Alkalmazandó/választott eljárás-típus:**

/** = megjelölendő „X” jellel/

Értékhatar szerint:

- közösségi közbeszerzési értékhatar elérése
- nemzeti közbeszerzési értékhatar elérése **X**

Egyéb eljárástípus:

- nyílt eljárás
- meghívásos eljárás
- tárgyalásos eljárás
- versenypárbeszéd
- Kbt. 115. §-a szerinti eljárás
- Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti hirdetményrel induló nyílt eljárás **X**

Szerződéses határidők:

- szerződéskötés várható időpontja: 2023 év április hó

szerződés várható időtartama:

kezdet: 2023 év április hó

befejezése: 2023 év október hó

A közbeszerzések fedezetül szolgáló pénzeszközök eredete (kötségvetési normatíva, egyéb támogatás, bevétel vállalkozási tevékenységből, egyéb):

Forrás	Mérték	
Támogatás	100	%
		%

A tervezett közbeszerzésekért felelős személy(ek):

Név	beosztás/tisztség
Berczki Mária	Jegyző

Hivatalos közbeszerzési tanácsadó igénybevétele: igen/nem***

/** = a megfelelő rész aláhúzendó/

Egyéb, a közbeszerzéssel kapcsolatos információ:

.....

VI.

A tervezett közbeszerzés tárgya, mennyisége:

Közbeszerzés tárgya	típusa*	mennyiségi egység e
Napelemes rendszerek telepítése	2	db

/* = 1. árubeszerzés; 2. építési beruházás; 3. építési koncesszió; 4. szolgáltatás; 5. szolgáltatási koncesszió/

A közbeszerzés várható időpontjai

Ajánlattételi felhívás feladásának ideje: 2023. év április hónap

Alkalmazandó/választott eljárás-típus:**

/** = megjelölendő „X” jellel/

Értékhatár szerint:

- közösségi közbeszerzési értékhatárt elérő
- nemzeti közbeszerzési értékhatárt elérő **X**

Egyéb eljárástípus:

- nyílt eljárás
- meghívásos eljárás
- tárgyalásos eljárás
- versenypárbeszéd
- Kbt. 115. §-a szerinti eljárás
- Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti hirdetményrel induló nyílt eljárás **X**

Szerződéses határidők:

- szerződéskötés várható időpontja: 2023 év június hó

szerződés várható időtartama:

kezdet: 2023 év június hó

befejezése: 2023 év október hó

A közbeszerzések fedezetéül szolgáló pénzeszközök eredete (költségvetési normatíva, egyéb támogatás, bevétel vállalkozási tevékenységből, egyéb):

Forrás	Mérték
Támogatás	100 %
	%

A tervezett közbeszerzésekért felelős személy(ek):

Név	beosztás/tisztség
-----	-------------------

Bereczki Mária	Jegyző

Hivatalos közbeszerzési tanácsadó igénybevétele: igen/nem***
 /*** = a megfelelő rész aláhúzendő/

Egyéb, a közbeszerzéssel kapcsolatos információ:

.....

VII.

A tervezett közbeszerzés tárgya, mennyisége:

Közbeszerzés tárgya	típusa*	mennyiségi egysége	
2024. évre vonatkozó közvilágítási célú és általános felhasználású villamosenergia beszerzés az önkormányzat és intézményei részére	4	db	

/* = 1. árubeszerzés; 2. építési beruházás; 3. építési koncesszió; 4. szolgáltatás; 5. szolgáltatási koncesszió/

A közbeszerzés várható időpontjai

Ajánlattételi felhívás feladásának ideje: 2023. év április hónap

Alkalmazandó/választott eljárás-típus:**

/** = megjelölendő „X” jellel/

Értékhatar szerint:

- közösségi közbeszerzési értékhatárt elérő **X**
- nemzeti közbeszerzési értékhatárt elérő

Egyéb eljárástípus:

- nyílt eljárás
- meghívásos eljárás
- tárgyalásos eljárás
- verseny újranyitási eljárás KEF portál **X**
- versenypárbeszéd
- Kbt. 115. §-a szerinti eljárás
- Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti hirdetményrel induló nyílt eljárás

Szerződéses határidők:

- szerződéskötés várható időpontja: 2023 év június hó

szerződés várható időtartama:

kezdet: 2024 év január hó

befejezése: 2024 év december hó

A közbeszerzések fedezetéül szolgáló pénzeszközök eredete (kötségvetési normatíva, egyéb támogatás, bevétel vállalkozási tevékenységből, egyéb):

Forrás	Mérték	
Támogatás	100	%
		%

A tervezett közbeszerzésekért felelős személy(ek):

Név	beosztás/tisztség
Bereczki Mária	Jegyző

Hivatalos közbeszerzési tanácsadó igénybevétele: igen/nem***

/** = a megfelelő rész aláhúzendó/

Egyéb, a közbeszerzéssel kapcsolatos információ:

.....

VIII.

A tervezett közbeszerzés tárgya, mennyisége:

Közbeszerzés tárgya	típusa*	mennyiségi egysége
Általános felhasználási célú földgáz energia beszerzése 2023/2024. gázévre az önkormányzat és intézményei részére	4	db

/* = 1. árubeszerzés; 2. építési beruházás; 3. építési koncesszió; 4. szolgáltatás; 5. szolgáltatási koncesszió/

A közbeszerzés várható időpontjai

Ajánlattételi felhívás feladásának ideje: 2023. év április hónap

Alkalmazandó/választott eljárás-típus:**

/** = megjelölendő „X” jellel/

Értékhatar szerint:

- közösségi közbeszerzési értékhatar elérő
- nemzeti közbeszerzési értékhatar elérő

Egyéb eljárástípus:

- nyílt eljárás
- meghívásos eljárás
- tárgyalásos eljárás
- versenypárbeszéd

- verseny újranyitási eljárás KEF portál X
 - Kbt. 115. §-a szerinti eljárás
- Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti hirdetményrel induló nyílt eljárás X

Szerződéses határidők:

- szerződéskötés várható időpontja: 2023 év június hó
szerződés várható időtartama:

kezdetre: 2023 év október hó

befejezése: 2024 év október hó

A közbeszerzések fedezetéül szolgáló pénzeszközök eredete (kötségvetési normatíva, egyéb támogatás, bevétel vállalkozási tevékenységből, egyéb):

Forrás	Mérték	
	Támogatás	100
		%

A tervezett közbeszerzésekért felelős személy(ek):

Név	beosztás/tisztség
Bereczki Mária	Jegyző

Hivatalos közbeszerzési tanácsadó igénybevétele: igen/nem***

/*** = a megfelelő rész aláhúzendó/

Egyéb, a közbeszerzéssel kapcsolatos információ:

.....
.....

IX.

A tervezett közbeszerzés tárgya, mennyisége:

Közbeszerzés tárgya	típusa*	mennyiségi egysége
Nagykálló, Dózsa György út felújítása és a Jókai út részleges felújítása	2	db

/* = 1. árubeszerzés; 2. építési beruházás; 3. építési koncesszió; 4. szolgáltatás; 5. szolgáltatási koncesszió/

A közbeszerzés várható időpontjai

Ajánlattételi felhívás feladásának ideje: 2023. év augusztus hónap

Alkalmazandó/választott eljárás-típus:**

/** = megjelölendő „X” jellel/

Értékhatar szerint: - közösségi közbeszerzési értékhatarát elérő
- nemzeti közbeszerzési értékhatarát elérő X

Egyéb eljárástípus: - nyílt eljárás
- meghívásos eljárás
- tárgyalásos eljárás
- versenypárbeszéd
- Kbt. 115. §-a szerinti eljárás
- Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti
hirdetménnyel induló nyílt eljárás X

Szerződéses határidők:

- szerződéskötés várható időpontja: 2023 év szeptember hó

szerződés várható időtartama:

kezdet: 2023 év szeptember hó

befejezése: 2024 év május hó

A közbeszerzések fedezetéül szolgáló pénzeszközök eredete (kölségvetési normatíva, egyéb támogatás, bevétel vállalkozási tevékenységből, egyéb):

Forrás	Mérték	
Támogatás	100	%
		%

A tervezett közbeszerzésekért felelős személy(ek):

Név	beosztás/tisztség
Bereczki Mária	Jegyző

Hivatalos közbeszerzési tanácsadó igénybevétele: igen/nem***

/*** = a megfelelő rész aláhúzendó/

Egyéb, a közbeszerzéssel kapcsolatos információ:

.....
.....

Készítette:

Bereczki Mária (név)
jegyző (beosztás)

Jóváhagyta: Nagykálló Város Önkormányzata Képviselő- testülete a 219/2023.(VII.26.) határozatával.

Papp László visszajött a tanácskozóterembe, így a Képviselő-testület létszáma 8 fő.

Horváth Tibor: Vislóczki Zoltán képviselő úr kért tájékoztatást a pályázatokkal kapcsolatban. A Zöld Nagykálló Projekttel kapcsolatban azt tudom elmondani, hogy a szerződés aláírásra került és a héten átadjuk a munkaterületet. A holnapi nap folyamán lesz helyszíni bejárás a Korányi háznál.

Vislóczki Zoltán: A strandnak a pályázata elő van készítve?

Horváth Tibor: El van küldve engedélyezésre és a pályázat jövő hét végéig kiírása is megtörténik.

Orosz Mihály Zoltán: A Korányi házban található cserépkályha marad a felújítás után is?

Horváth Tibor: Szétbontja egy szakember.

Vislóczki Zoltán: Nem lehet visszaépíteni?

Horváth Tibor: Vissza lehet építeni, de a tervben nincs benne a cserépkályha, mert padló fűtés lesz az épületben.

Tárgy:(6.tsp.) Előterjesztés a Nagykállói Református Egyházközség fák kivágatása iránti kérelme tárgyában

Előadó: Horváth Tibor polgármester (csatolt előterjesztés alapján)

Horváth Tibor: Van-e valakinek kérdése?

Bereczkiné Pápai Margit: Úgy gondolom, hogy a kérelemben szereplő fát ki kellene vágatni, mert balesetveszélyes. Én nem támogatom a fakivágást, de ezt szerintem is kell vágni.

Vislóczki Zoltán: Támogassuk a fakivágás, de azzal a feltétellel, hogy pótoljuk.

Bereczkiné Pápai Margit: Ültethetünk sövényt is a helyére.

Vislóczki Zoltán: Nem sövényre gondoltam.

Bereczkiné Pápai Margit: Ha másik fát ültetünk a helyére, a gyökere ugyanúgy a járda alá fog nőni, mint a Korányi Frigyes úton fák.

Vislóczki Zoltán: Szakember véleményét meg kell kérdezni, hogy milyen fa ültetését javasolja és adjunk meg erre vonatkozóan egy határidőt, 2023. október 31. is lehet.

Horváth Tibor: Aki elfogadja a javaslatot, kérem, szavazzon!

Képviselő-testület 8 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének

220/2023. (VII.26.) KT.

H a t á r o z a t a

a Nagykállói Református Egyházközség fák kivágatása iránti kérelme tárgyában

Képviselő-testület

- gondoskodik a Nagybalkányi út 1. szám alatti 1152/3 hrsz.-ú ingatlanon meglévő 2 db fa kivágatásáról, azzal a feltétellel, hogy a fák pótlása 2023. október 31-ig megtörténik.

Határidő: 2023.augusztus 31.

Felelős: polgármester, jegyző

Határozatot kapják:

- Nagykállói Református Egyházközség
- Gazdasági iroda
- Ügyintéző
- Irattár

Orosz Mihály Zoltán: Azt szeretném mondani, hogy a Damjanich utcában kivágott fa helyére is ültessünk fát.

Tárgy:(7.tsp.) Előterjesztés a Korányi Frigyes úti futballpálya kerítésének javítása tárgyában

Előadó: Horváth Tibor polgármester (csatolt előterjesztés alapján)

Horváth Tibor: A napirenddel kapcsolatban alpolgármester urat szeretném megkérni, hogy tájékoztasson bennünket!

Sörös László: Hat kerítéselemet újra tönkretettek. Nem tudom, hogy a labda tönkre tudja-e tenni ezeket az elemeket. Az is megoldás lehet, hogy vissza építjük a hiányzó elemeket vagy a kerítéselemek elé lehetne egy labdafogó hálót felszerelni. A szükséges eszközök 560.000 Ft-ba kerülnének. Plusz még szükség lenne egy keretre, amire a hálót fel kell szerelni. Lehet labdával ilyen nagy kárt okozni?

Papp László: Szerintem nem lehet.

Busák Sándor: Kamera nincs felszerelve azon a területen?

Horváth Tibor: Jelenleg a sportpályán és játszótéren vannak kamerák kihelyezve. Ahol a futballpálya van, az nem látszik a kamerában. Ki kell építeni a vezetékét, de azért nem kezdtük el a szerelést, mert vártuk, hogy most hogyan dönt a Képviselő-testület. Összesen 6 darab kamerával lehet belátni ezt a területet.

Vislóczki Zoltán: Az a javaslatom, hogy hasonló elemekkel pótoljuk, mint amilyen volt.

Horváth Tibor: Az lenne a cél, hogy azokat az elemeket, amelyek hiányoznak, keretre hegesztsenék, és úgy lehetne rögzíteni.

Orosz Mihály Zoltán: Az a javaslatom, hogy a diákokat is be kellene vonni a karbantartási munkákba és akkor jobban vigyáznának az eszközökre.

Azt szeretném megtudni, hogy ezeket a rongálásokat az iskolások vagy helyi gyerekek követik el?

Horváth Tibor: Helyi lakosok követik el, mivel már az iskolának vége van, de több esetben láttam, hogy testnevelő tanár jelenlétében a gyerekek dohányoznak, eldobják a cigaretta csikket és szemetelnek.

Papp László: Azt nem hiszem, hogy testnevelés órán történnek ilyen esetek.

Horváth Tibor: Köszönjük szépen! Van-e valakinek kérdése?- Nincs.

Horváth Tibor: Aki elfogadja a határozatot, kérem, szavazzon!

Képviselő-testület **8 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül** a következő határozatot hozta:

Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének

221/2023. (VII.26.) KT.

H a t á r o z a t a

a Korányi Frigyes úti futballpálya kerítésének javítása tárgyában

Képviselő-testület

- engedélyezi a Korányi Frigyes úti futballpálya kerítésének javítására vonatkozóan a szükséges kerítéselemek beszerzését, megvásárlását, a kerítés elé labdafogó háló beszerzését, felszerelését és a kapukra háló vásárlását. A beruházás várható költsége: 560.000 Ft.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

Határozatot kapják:

- Gazdasági iroda
- Ügyintéző
- Irattár

Tárgy:(8.tsp.) Előterjesztés Nagykálló, Korányi Frigyes úti bérlakások kivitelezése kapcsán zárt kerítés építése iránti kérelem tárgyában

Előadó: Horváth Tibor polgármester (csatolt előterjesztés alapján)

Horváth Tibor: A kérelmező azt szeretné, hogy a Korányi Frigyes út 17. szám alatti beruházással szomszédos Szabadságharcos úti ingatlan telekhatár vonalán zárt kerítést építsünk.

Papp László: Az a véleményem, hogy jogos a kérelme.

Bereczkiné Pápai Margit: Nekem is az a véleményem

Orosz Mihály Zoltán: Szerintem a kivitelezőnek már a munka elkezdése előtt meg kellett volna építeni a kerítést.

Sóris László: Bontás és szállítás idején kell locsolni a területet. Inkább akkor jelentett gondot, amikor az ipari kéményt bontották. Úgy gondolom, hogy foglalkozni kell a problémával.

Horváth Tibor: Ha úgy dönt a Képviselő-testület, hogy építsük meg a zárt kerítést, meg kell várni amíg a területre tudunk menni, mert zajlanak a munkálatok, de év végéig mindenképpen építsük meg a kerítést.

Sóris László: Azt is el kell dönteni, hogy milyen anyagból építsük kerítést.

Horváth Tibor: Meg hozzuk a döntést, kérünk árajánlatot és email-ben kiküldjük a képviselő társaimnak, hogy ne várjunk a következő ülésig.

Papp László: Milyen lesz a befejezési határidő? Azt gondolom, hogy minél hamarabb el kellene építeni a kerítést.

Horváth Tibor: Azt javaslom, hogy mire a park megnyit, addig építsük meg a kerítést. A beruházást 2023. december 31-ig kell befejezni, ezért legyen itt is ez a befejezési határidő. Köszönjük szépen! Van-e valakinek kérdése?- Nincs.

Aki elfogadja a határozatot, kérem, szavazzon!

Képviselő-testület **8 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül** a következő határozatot hozta:

Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének

222/2023. (VII.26.) KT.

H a t á r o z a t a

Nagykálló, Korányi Frigyes úti bérlakások kivitelezése kapcsán zárt kerítés építése iránti kérelem tárgyában

Képviselő-testület

- jelen beruházással szomszédos Nagykálló, Szabadságharcos út 1 szám alatti 2662/2 hrsz.-ú ingatlan közös telekhatár vonalán zárt kerítést épített.

Határidő: 2023.december 31.

Felelős: polgármester, jegyző

Határozatot kapják:

- Zita 4320 Nagykálló, '
- Gazdasági iroda
- Ügyintéző Műsz/258/2023
- Képviselő-testületi referens
- Irattár

Tárgy:(9.tsp.) Előterjesztés Nagykálló 5125/1 és 5125/2 hrsz.-ú ingatlanok ügye tárgyában

Előadó: Horváth Tibor polgármester (csatolt előterjesztés alapján)

Horváth Tibor: A kérelmező azt szeretné, hogy a tulajdonában lévő 5125/1-2 hrsz.-ú ingatlanokat Nagykálló Város Önkormányzata javára bejegyzett elővásárlási jog terheli. Értékesíteni szeretné az ingatlanokat és azt kéri, hogy mondjunk le elővásárlási jogunkról.

Van-e valakinek kérdése?

Sörös László: Be szeretném jelenteni az érintettségemet.

Horváth Tibor: Indítványozza-e valaki az érintettség miatti kizárásról szóló döntéshozatalt. –Nem. Ezért az összes jelenlévő képviselő részt vehet a szavazáson.

Orosz Mihály Zoltán: Azt szeretném megkérdezni, hogy milyen céllal vásárolják meg az ingatlant, mert a Ludastón élők attól tartanak, hogy anyaoththon vagy migránsszálló lesz.

Sörös László: Nem kell attól tartani, hogy anyaoththon vagy migránsszálló lesz az ingatlanban.

Horváth Tibor: Köszönjük szépen! Van-e valakinek kérdése?- Nincs. Akkor az lenne a javaslat, hogy nem kívánunk élni elővásárlási jogunkkal.

Aki elfogadja a határozatot, kérem, szavazzon!

Képviselő-testület **7 igen szavazattal, 1 tartózkodással, nem szavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének

223/2023. (VII.26.) KT.

H a t á r o z a t a

Nagykálló 5125/1 és 5125/2 hrsz.-ú ingatlanok ügye tárgyában

Képviselő-testület

A **Római Katolikus Egyházközség** (4320 Nagykálló, Kossuth út 3.) 1/1 arányban tulajdonát képező, **Nagykálló belterület 5125/1** természetben 4320 Nagykálló, Birisi út 1. szám alatt található kivett gazdasági épület, udvar megnevezésű, 1575 m² területű és **Nagykálló 5125/2** hrsz. alatt nyilvántartott, a természetben 4320 Nagykálló, Geszterédi út 14. szám alatt található kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű, 1193 m² területű ingatlanok tekintetében nem kíván élni elővásárlási jogával.

Határidő: 2023.december 31.

Felelős: polgármester, jegyző

Határozatot kapják:

- Római Katolikus Egyházközség 4320 Nagykálló, Kossuth út 3.
- Gazdasági iroda
- Ügyintéző
- Képviselő-testületi referens
- Irattár

Horváth Tibor: Busák Sándor képviselő úr kért tájékoztatást a Kossuth u. 61. szám alatt ingatlan csapadékvíz elvezetési problémájával kapcsolatban.

Voltak a helyszínen a Magyar Közút szakemberei és Balogh László kollégánk. Azt a megoldást, amelyet felajánlottak a tulajdonos nem fogadta el. Felhívom Balogh László kollégámat és megkérjük, hogy tájékoztasson bennünket. Addig, amíg Balogh László megérkezik tárgyaljuk a Herkules FC kérelmét.

Aki támogatja, hogy a Herkules FC kérelmét 10. napirendi pontként tárgyaljuk, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület **8 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül** támogatja a napirendi javaslatot.

Tárgy:(10.tsp.) Előterjesztés a Herkules FC kérelme tárgyában

Előadó: Horváth Tibor polgármester (csatolt előterjesztés alapján)

Horváth Tibor: a Herkules FC Nagykálló SE megnyerte a Megyei III. osztály bajnokságát. Így a most előttük álló szezonban már egy magasabb szintre, a megye II. osztályba lépett. Itt már kötelező az utánpótlás csapat elindítása is, hogy el tudjanak indulni a bajnokságban. A kiadásai is megnövekedtek, mivel már nem 1 csapatot kell koordinálniuk. Az ellátásra, utaztatásra, sportfelszerelésekre, sporteszközökre, sportruházatra, többet kell költenünk éves szinten. Kérelemmel fordultak a képviselő-testülethez, hogy a 2023-24-es bajnoki szezonra 2 millió forint támogatást biztosítsunk az egyesületük számára.

Orosz Mihály Zoltán: Tájékoztasson már bennünket Jegyző asszony az NVSE kérelmével kapcsolatban!

Bereczki Mária: Az NVSE megkapta a 6 millió Ft támogatást. A Nagykállói Városi Sportegyesület amennyiben felkérést kap a megyei I. osztályban való szereplésre, a korábban megítélt 6 millió Ft támogatáson túl további 5 millió Ft támogatást biztosít Nagykálló Város Önkormányzata 2023. évi költségvetésében. Továbbá tételes költségvetés elkészítése szükséges az egyesület részéről az 5 millió Ft támogatás felhasználásáról. A Képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a 2024. éves költségvetésében a 16 millió Ft támogatást betervezi, úgy, hogy 8 millió Ft-ot 2024. június

30.-ig a tavaszi szezonra biztosítja. A támogatási összeg 2. részletét is biztosítani fogja, amennyiben az egyesület bent marad a megyei I. osztályban.

Horváth Tibor: Azt gondolom, hogy a döntést úgy kellene meghozni, hogy idén és jövőre is 1-1 millió Ft támogatást kapjanak.

Orosz Mihály Zoltán: Azt gondolom, hogy ezt szeptemberig át kell gondolni.

Vislóczki Zoltán: A bajnokság már augusztusban elkezdődik.

Horváth Tibor: Az lenne a javaslatom, hogy 1 millió Ft-ot az idén és 1 millió Ft támogatást 2024-ben biztosítsunk számukra.

Papp László: Ez azt jelenti, hogy 2024-ben 3 millió Ft támogatást fognak kapni. Korábban javasoltam, hogy a Hercules FC integrálódjon az NVSE-be és akkor nem kellene ilyen magas összeggel támogatni őket.

Orosz Mihály Zoltán: Olyan megoldást kellene találni, hogy az egyesület is meg legyen elégedve és az önkormányzat is jól járjon.

Horváth Tibor: Azt gondolom, hogy a kérelmüket már hamarabb be tudták volna adni, mert most már beneveztek a megyei II. osztályba.

Orosz Mihály Zoltán: Azért kell átgondolni, mert mindkét egyesület az önkormányzat finanszírozásából fog működni.

Horváth Tibor: Erre csak annyit mondanék, hogy 2 évvel ezelőtt Papp László képviselő úr azért nem támogatta az egyesület kérelmét, mert nemsokára az önkormányzatnak 2 profi csapatot kell finanszírozni.

Orosz Mihály Zoltán: Ezt kellene majd megbeszélni, hogy milyen módon fog működni a 2 csapat.

Papp László: Van olyan személy, aki már 20 éve foglalkozik sporttal és egy sportoló nem tudott kimenni a világbajnokságra anyagi okok miatt. Az ülés elején az átláthatóságról beszéltek. Jelen esetben nem átlátható ez az egész. A kérelmükben 2 millió Ft-ot kérnek sport eszközökre, utazásra. Azt gondolom, hogy nagy távolságokat nem kell nekik megtenni, hogy eljussanak a meccsekre.

Vislóczki Zoltán: Nekem az a véleményem, hogy ők mindenképpen elindultak volna a bajnokságban. Azt gondolom, hogy ők úgy vélték, hogy ha az NVSE kap plusz 10 millió Ft

támogatást, akkor ők is kérnek még 2 millió Ft támogatást. Én fogom támogatni a kérelmüket, mert ha az egyik egyesületet támogatjuk, akkor támogassuk a másikat is.

Tavasszal az legyen az első feladat, hogy megbeszéljük az egyesületekkel, hogy a jövőben milyen formában működnek és kiderül, hogy a két csapat tud-e integrálódni vagy van-e erre vonatkozóan szándék.

Orosz Mihály Zoltán: Az előző Képviselő-testületi ülésen az NVSE kapcsán zárt ülésen, információ hiányában, elkapkodott döntés született. Ne hozzunk újabb felelőtlen döntést, hanem minél előbb az NVSE-vel és a Hercules FC-vel egyeztessünk.

Busák Sándor: Egyetértek azzal, hogy tavasszal tárgyaljunk a két egyesülettel, mert akkor már látják, hogy a következő szezont tudják-e vállalni.

Horváth Tibor: Támogatom a kérésüket, azzal a feltétellel, hogy majd újra tárgyaljuk a jövőbeli terveket.

Orosz Mihály Zoltán: Az NVSE-vel kapcsolatban az a véleményem, hogy nagyon nagy támogatást biztosítunk számukra. Felelősségteljesen kell dönten.

Azt mondjuk már el, hogy a két egyesület összesen milyen összegű támogatást fog kapni.

Bereczki Mária: Az NVSE 16 millió Ft-ot, a Herkules FC 3 millió Ft támogatást fog kapni 2024-ben.

Orosz Mihály Zoltán: Azt kérem, hogy azt gondoljuk át, hogy az évi 7 millió Ft helyett 19 millió Ft támogatást biztosítunk a két egyesületnek, azért, hogy egy osztállyal feljebb szerepeljen, azt nem tartom helyesnek.

Vislóczki Zoltán: Azt szeretném megkérdezni, hogy ha a Képviselő-testület úgy dönt, hogy támogatja a kérelmet, van rá forrás? Mert ez az összeg már az önkormányzat költségvetéséből kell oda adni, nem a civil szervezeteknek adható alapból biztosítjuk.

Bereczki Mária: Igen, 2023-ban van forrás erre az összegre.

Sörös László: Az, hogy tavasszal egyeztetés szükséges, azzal egyetértek. Továbbá mérlegelni kell, amikor a támogatásokról döntünk. Jelen esetben 2 millió Ft-ról kell döntenünk és figyelembe kell venni az elért eredményeket. Az, hogy nem gondoltak arra, hogy a fejlődés mivel jár, azért ne büntessük az egyesületeket.

Orosz Mihály Zoltán: Így most ha a két egyesületet nézzük, 19 millió Ft támogatást biztosítunk részükre. A kulturális programokra a sporthoz képest keveset költünk.

Papp László: Korábban mondtam, hogy a sportegyesületek ne sérüljenek, azért, hogy lesz egy új egyesület.

Vislóczki Zoltán: Arra reagálnék, amit alpolgármester úr is mondott, hogy eredményektől tegyük függővé a támogatást. Ez az objektív bírálati rendszer. Erről beszélek már 4 éve. Ezt már az első évben meg kellett volna meghatározni és nem lenne ebből vita. Most szubjektív alapon döntünk.

Papp László: Ezzel nem értek egyet, mert most nem a sportról, hanem a futballról beszélünk. Az egyesületek abból az összegből gazdálkodnak, amelyet kaptak az önkormányzattól.

Vislóczki Zoltán: Az arányokról van szó. Van olyan egyesület, amelyik szép eredményeket ér el és az ő támogatásuk szubjektív alapon van eldöntve.

Orosz Mihály Zoltán: Azt szeretném megtudni, hogy az Oktatási Alapban milyen összeg állt rendelkezésre?

Bereczkiné Pápai Margit: 5.750.000 Ft állt rendelkezésre az Oktatási Alapban. Én mindig azt szeretném elérni, hogy megemeljük a rendelkezésre álló keretet.

Horváth Tibor: Azt is figyelembe kell venni, hogy a közművelődésre kap támogatást a Nonprofit Kft. az önkormányzattól.

Bereczkiné Pápai Margit: Igen, de azt az összeget nem civil szervezetek kapják, hanem egy önkormányzati cég.

Orosz Mihály Zoltán: Jegyző asszonytól kérdezem, hogy az NVSE kérelmét zárt ülésen tárgyaltuk, most a Herkules FC kérelmét nyílt ülésen tárgyaljuk.

Horváth Tibor: A kérelmező kérte, hogy zárt ülésen legyen tárgyalva az ügye.

Bereczki Mária: Igen és a Képviselő-testület meg is szavazta.

Orosz Mihály Zoltán: Az lenne a módosító javaslatom, hogy a futball támogatását újra kell tárgyalni és be kell vonni az érintetteket. Továbbá szüntessük meg az aránytalanságokat.

Papp László: Azt is figyelembe kell venni, hogy a megye III. vagy I. osztályban szereplő csapatnak mennyi a költségvetése. Azt kell eldönteni, hogy támogatjuk-e a megye I. és II. osztályban szereplő csapatunk.

Orosz Mihály Zoltán: Az a módosító javaslatom, hogy most ne döntsünk ebben az ügyben. szülessen arról egy határozat, hogy milyen módon finanszírozzuk az NVSE és Herkules FC-t.

Horváth Tibor: Rendben. Aki támogatja a módosító javaslatot, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület **1 igen szavazattal, 4 nem szavazattal, 3 tartózkodással** nem támogatja a javaslatot.

Horváth Tibor: A javaslat az, hogy a 2 millió Ft támogatást biztosítsuk az egyesület részére.

Bereczki Mária: Amennyiben támogatja az egyesület kérelmét a Képviselő-testület, akkor az 1 millió Ft elszámolását 2023. december 31-ig benyújtja az egyesület, a fennmaradó 1 millió Ft elszámolását pedig 2024. június 30-ig elkészíti a Herkules FC. Meg kell határozni, hogy milyen célra fogja az egyesület felhasználni az összeget. Ezt követően kerül aláírásra a támogatási szerződés.

Horváth Tibor: Rendben. Aki támogatja az elhangzott javaslatot, kérem, szavazzon!

Képviselő-testület **7 igen szavazattal, 1 tartózkodással, nem szavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének

224/2023. (VII.26.) KT.

H a t á r o z a t a

a Herkules FC kérelme tárgyában

Képviselő-testület

- 1.) támogatja az egyesület kérelmét, azzal a feltétellel, hogy 1 millió Ft elszámolását 2023. december 31-ig benyújtja az egyesület, a fennmaradó 1 millió Ft elszámolását 2024. június 30-ig elkészíti.
- 2.) meg kell határozni, hogy milyen célra fogja az egyesület felhasználni az összeget. Ezt követően kerülhet aláírásra a támogatási szerződés.

Határidő: 2023.augusztus 31.

Felelős: polgármester, jegyző

Határozatot kapják:

- Herkules FC

- Gazdasági iroda
- Képviselő-testületi referens
- Irattár

Tárgy:(11.tsp.) Előterjesztés Nagykálló, Kossuth u. 61. szám alatt ingatlan csapadékvíz elvezetési problémájával kapcsolatos szóbeli tájékoztató tárgyában

Előadó: Horváth Tibor polgármester (csatolt előterjesztés alapján)

Horváth Tibor: Megkérem Balogh László kollégámat, hogy tájékoztasson bennünket!

Balogh László: A Kossuth út 61. szám előtti ingatlan előtt 3 darab csapadékvíz-elvezető akna. A tulajdonos ingatlanára befolyik a víz. A legutóbbi tervdokumentációt s Zsolt tervező megnézte és azt javasolta, hogy az ingatlan előtti nagykapuhoz folyókát kell elhelyezni. Majd ezt bele kell vezetni az ingatlan előtt lévő csapadékvíz-elvezető aknába. A tulajdonos az ingatlana előtti területet le szeretné burkolni. Erre készült egy árajánlat, amely 500.000 Ft.

Horváth Tibor: Ezt a megoldást a tulajdonos elfogja?

Balogh László Igen, csak azt szeretné, hogy az ingatlan teljes hosszán legyen folyóka elhelyezve, de akkor már milliós költség lenne a megvalósítás. A Magyar Közút megadta hozzájáruló nyilatkozatát.

Vislóczki Zoltán: Mikor lesz megvalósítva ez az egész?

Horváth Tibor: Meg kell rendelnünk a szükséges anyagokat és utána a vállalkozó, aki az ingatlan előtt területet fogja burkolni és elvégzi a munkát egyszerre.

Vislóczki Zoltán: A soron következő képviselő-testületi ülésre szeretnék egy beszámolót kérni a munkafolyamatról.

Horváth Tibor: Rendben. A javaslat az, hogy a Magyar Közút Zrt-vel és az ingatlan tulajdonosával egyeztetett munkálatok elvégzését megrendeljük és 2023. szeptemberi soron következő Képviselő-testületi ülésre beszámolót készítünk az aktuális munkafolyamatról

Horváth Tibor: Rendben. Aki támogatja az elhangzott javaslatot, kérem, szavazzon!

Képviselő-testület **8 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül** a következő határozatot hozta:

Nagykálló Város Önkormányzata

Képviselő-testületének

225/2023. (VII.26.) KT.

H a t á r o z a t a

**Nagykálló, Kossuth u. 61. szám alatt ingatlan csapadékvíz elvezetési problémájával
kapcsolatos szóbeli tájékoztató tárgyában**

Képviselő-testület

- elfogadja a Magyar Közút Zrt-vel és az ingatlan tulajdonosával egyeztetett és elfogadott munkálatok elvégzésének megrendelését és a 2023. szeptemberi, soron következő Képviselő-testületi ülésre beszámolót készít az aktuális munkafolyamatról.

Határidő: 2023.augusztus 31.

Felelős: polgármester, jegyző

Határozatot kapják:

- Polgármesteri Hivatal, 4320 Nagykálló, I
- Gazdasági iroda
- Képviselő-testületi referens
- Irattár

Tárgy:(12.tsp.) Előterjesztés a földüggyekkel kapcsolatos tájékoztató tárgyában**Előadó:** Horváth Tibor polgármester**Horváth Tibor:** Orosz Mihály Zoltán képviselő úr javaslata volt ez a napirendi pont.

Orosz Mihály Zoltán: Csak azt szeretném tisztázni, hogy a földüggyekkel kapcsolatban mi legyen a következő lépés. Azt még elmondanám, hogy a Polgármesteri Hivatal dolgozói felkészültek és megkönnyítették a munkánkat. Térképen be voltak jelölve az önkormányzat és a Kállai Kettős Közalapítvány tulajdonában lévő földterületek. Továbbá azt is megtudtuk, hogy mely területek vannak hasznosítva. Van néhány keskeny terület, amelyet nem lehet hasznosítani, ezért fel lehet kínálni megvásárlásra szomszéd ingatlan tulajdonosának. Az lenne a cél, hogy minél nagyobb egybefüggő terület legyen. Találtunk egy ingatlant, amely hasznosításra alkalmas, más használ és kukoricát termel benne. Azt szeretném kérdezni, hogy mit tegyünk ezzel az ingatlannal? Aki használja, fizessen erre az évre is bérleti díjat? Ezt el kell döntenünk. Továbbá a Kapóskertben is sok üres terület van. Azt is el kell döntenünk, hogy milyen módon hasznosítsuk ezeket a

területeket. Azt javaslom, hogy szervezzünk egy fórumot az ingatlanok hasznosításával kapcsolatban, majd utána döntsön a Képviselő-testület.

Vislóczki Zoltán: Azzal egyetértek, hogy a kis földterületekkel kell foglalkozni és erdő telepítést meg lehet valósítani, csak a terület művelési ágát kell módosítani.

Orosz Mihály Zoltán: Az lenne a cél, hogy minél nagyobb egybefüggő önkormányzati területek legyenek.

Továbbá azt javaslom, hogy vonjuk be mezőgazdasági szakembereket is a munkába.

Busák Sándor: A kis területek összesen milyen nagyságot képviselnek?

Horváth Tibor: Körülbelül 30 hektár van összesen.

Orosz Mihály Zoltán: Mikor legyen a fórum megszervezve?

Horváth Tibor: Augusztus 7.-től közigazgatási szünetünk lesz. Azt javaslom, hogy majd utána legyen megtartva.

Aki elfogadja a tájékoztatást, kérem, szavazzon!

Képviselő-testület **8 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül** a következő határozatot hozta:

Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének

226/2023. (VII.26.) KT.

H a t á r o z a t a

a földügyekkel kapcsolatos tájékoztató tárgyában

Képviselő-testület

- elfogadja a földügyekkel kapcsolatos tájékoztatót

Határidő: 2023.augusztus 31.

Felelős: polgármester, jegyző

Határozatot kapják:

- Képviselő-testületi referens
- Irattár

Horváth Tibor: Összességében elmondhatjuk, hogy egy olyan terület van, amelyet rendezetlenül használnak.

Vislóczki Zoltán: Az lenne a kérésem, hogy az utcákon vágjuk le a gatz és a fákat vágjuk vissza. Kérem a képviselő társaimat, hogy foglalkozzanak ezzel a problémával.

Bereczki Mária: Azt gondolom, hogy a Képviselő-testület határozzon meg egy óradíjat a fűkaszálásra vonatkozóan és ezt kell alkalmazni. Belterületen kényszerkaszálást csak akkor végezhetünk, ha az ingatlanon parlagfű van.

Vislóczki Zoltán: Még azt szeretném megkérdezni, hogy van két szökőkútunk és nem üzemelnek.

Horváth Tibor: A főtéren lévő tudatosan nem indítottuk el a magas energiaköltségek miatt, továbbá folyamatos vízpótlást igényel. Ezt a szökőkutat már gyermeknap körül elindítottuk, de azóta többször volt javítva, mert meghibásodott. Arra kaptunk ígéretet, hogy a Nyírségvíz egyik dolgozója a javítást el fogja végezni.

A másik szökőkutat is meg próbáltuk elindítani. A két szivattyúból az egyik leégett és meg fogjuk javíttatni.

A főtéren lévő szökőkút folyamatosan algásodik és nem lehet megfelelően tisztítani a felületet és azért döntöttünk úgy, hogy a másikat indítsuk el, mert nagyon balesetveszélyes.

Vislóczki Zoltán: Más településen is van hasonló szökőkút, próbáljuk meg felvenni a kapcsolatot az üzemeltetővel, hátha tudnak segíteni a felület tisztántartásában.

Többen kérdeztek a strand nyitva tartásával kapcsolatban. Bátorkodom azt mondani, hogy augusztus 31-ig tart nyitva a strand.

Bereczkiné Pápai Margit: Jelen voltam, amikor az engedélyezési jegyzőkönyvet írták, és abban szeptember 15. dátum szerepel.

Vislóczki Zoltán: Rendben. A Posta melletti járda javítása mikor fog megvalósulni?

Horváth Tibor: A következő Képviselő-testületi ülésig volt meghatározva, hogy megjavítjuk.

Vislóczki Zoltán: Még egy kérdésem lenne. Beszéltem a Nimród Vadásztársaság elnökével és felmerült egy olyan kérés, hogy ők vállalták, hogy elvégzik az Ínség-domb felújítását, de erről kellene egy megállapodást írni.

Bereczki Mária: Miután tisztázódik, hogy milyen anyagból mennyire van szükség, akkor meg kell határozni, hogy ki milyen munkát fog végezni.

Vislóczki Zoltán: Továbbá meg kell azt is határozni, hogy az kopjafát hol helyezték el és a megállapodásba is bele lehet foglalni. Az volt a kérdésük, hogy ezt mikor tudjuk megmondani.

Horváth Tibor: Amikor legutóbb beszéltem a vadásztársaság elnökével, abban maradtunk, hogy 2 hét múlva tudják elkezdni a munkát. Egyeztetek szakemberrel, aki felméri, hogy milyen anyagra van szükségük. Majd utána legyen egy helyszíni bejárás és azt követően a megállapodást is alá tudjuk írni.

Vislóczki Zoltán: Csapadékvíz elvezetési rendszer takarítására készült-e koncepció? Mert úgy gondolom, hogy ezt a munkát rendszer szinten kellene végezni. Szakemberrel kell egyeztetni, hogy hol kezdjük el a munkát. Mert ha a gerinc nincs kitakarítva, akkor hiába vomázunk.

Horváth Tibor: Tapasztalattal rendelkező szakember végzi a munkát és egyeztetés volt arra vonatkozóan, hogy hol kezdjük el a munkát. A Dózsa György úton kezdtük el a munkát és folytatjuk tovább a többi utcában.

Vislóczki Zoltán: Még a telefonos ügyel kapcsolatban szeretnék tájékoztatást kérni.

Horváth Tibor: Zárt ülésen fogunk tájékoztatást adni ezzel kapcsolatban.

Busák Sándor: Azt szeretném kérdezni, hogy a Korányi Frigyes úton van az önkormányzatnak egy lakása, Azzal kapcsolatban kérnék tájékoztatást.

Horváth Tibor: Felújítjuk és pályázatot fogunk kiírni a lakás bérbeadására vonatkozóan.

Busák Sándor: A nyílt csapadékvíz rendszer tisztításával kapcsolatban el kezdték-e a munkálatokat?

Horváth Tibor: Őszig el fogják végezni a munkát.

Sörös László: A terület megközelítésével van gond. Megépült egy kerítés és így nehézkes a megközelítése.

Vislóczki Zoltán: Erre én már korábban mondtam a megoldást. Ahol a kerítés megépült, olyan gépet kell vinni, amely el tudja végezni a munkát.

Busák Sándor: Azt gondolom, hogy azt az anyagot, amelyet a gép kitermel, el kell szállítani. Arra is gondolni.

Még azt szeretném kérdezni, hogy : Ferencék meddig bérlik a Bátor úton lévő ingatlant?

Horváth Tibor: 2025-ben jár le bérleti szerződés.

Van-e valakinek kérdése?

Vislóczki Zoltán: Csak annyit szeretnék kérni, hogy a felsorolt ügyekkel foglalkozzunk!

Horváth Tibor: Rendben.

Bereczkiné Pápai Margit: A kállósemjéni kerékpár utat nem lehet felújítani, mert nagyon rossz állapotban van.

Vislóczki Zoltán: Van egy John Deere kisgépünk. Azt javaslom, azzal a géppel minden héten végezzük el a fűnyírási munkát.

Busák Sándor: Korábban döntöttük a Nagykálló- Nyíregyháza közötti kerékpárúttal kapcsolatban. Van előrelépés azzal kapcsolatban?

Horváth Tibor: Az Arany János útig meg van tervezve a kerékpárút. Ha azzal kapcsolatban írnak ki pályázatot, be tudjuk nyújtani.

Nyíregyháza 138 milliárd Ft összegű támogatást nyert erre vonatkozóan és folyamatban van a tervezés. ez Újfehértót és a Lászlótanya felé vezető utat is érinti.

Orosz Mihály Zoltán: A Szakkórházzal kapcsolatban azt hallottam, hogy be fogják zárni.

Horváth Tibor: Nem fogják bezárni, csak 30 férőhellyel csökkentették a fekvőbeteg ellátást.

Bereczkiné Pápai Margit: Én úgy tudom, hogy az új szárnyra helyezik át az ellátást.

Horváth Tibor: Úgy tudom, hogy a felújítás 11 milliárd Ft-ba kerülne és keresik a megvalósításra a forrást.

Van –e valakinek kérdése? –Nincs.

Polgármester megköszönte a megjelentést,
az ülést 12 óra 34 perckor bezárta


Horváth Tibor
polgármester




Bereczki Mária
jegyző

