

Nagykálló Város Önkormányzata Képviselő-testületének **2023. január 26. napján** 10 óra 29 perces kezdettel megtartott soron következő **nyílt** ülésének

- a.) jegyzőkönyve
- b.) tárgysorozata
- c.) határozatai (1- 32)
- d.) rendeletei (1)

T Á R G Y S O R O Z A T A

1. Előterjesztés a 4. sz. felnőtt háziorvosi praxis működtetésére vonatkozó előszerződés megkötése tárgyában
2. Előterjesztés Nagykálló Város Önkormányzata víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettségnek a Magyar Államra történő átruházásra irányuló Integrációs Programban való részvétel tárgyában
3. Előterjesztés a Nagykállói Brunszvik Teréz Óvoda tavaszi és nyári nyitva tartás ütemezése, zárva tartásának engedélyezése tárgyában
4. Előterjesztés a Nagykállói Brunszvik Teréz Óvoda kérelme TSMT fejlesztő torna folytatása tárgyában
5. Előterjesztés tájékoztatás nyújtása és fenntartói hozzájárulás iránti kérelem megadása Óvoda Bázisintézményi cím elnyerése pályázat tárgyában
6. Előterjesztés a Nagykállói Brunszvik Teréz Óvoda pedagógusainak béremelése tárgyában
7. Előterjesztés a Nagykálló, 5123 hrsz.-ú ingatlannal kapcsolatos tájékoztató tárgyában
8. Előterjesztés Vadkert úti belvíz problémával kapcsolatos tájékoztató tárgyában
9. Előterjesztés a Nagykállói Napsugár Bölcsőde nyári zárva tartásának engedélyezése tárgyában
10. Előterjesztés Nagykálló Város Önkormányzata mezőri szolgálatának tevékenysége tárgyában
11. Előterjesztés a Nagykállói Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálata tárgyában
12. Előterjesztés a 2023. évi szünidei gyermekétkeztetés biztosítása tárgyában
13. Előterjesztés a 2023 márciusától induló közfoglalkoztatási programok munkaterve tárgyában

14. Előterjesztés a két ülés között történt eseményekről, tárgyalásokról szóló polgármesteri tájékoztató tárgyában
15. Előterjesztés az önkormányzatot érintő fontosabb jogszabályok változásairól szóló tájékoztató tárgyában
16. Előterjesztés Nagykálló Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről és költségvetés szabályainak viteléről szóló rendelet módosítása tárgyában
17. Előterjesztés az átmenetileg szabad pénzeszköz bankbetétbe történő elhelyezése tárgyában
18. Előterjesztés a Magyar Államtól térítésmentesen átvett földterületekről szóló tájékoztató tárgyában
19. Előterjesztés a JRD-614 frsz.-ú, valamint az ERD-728 frsz.-ú gépjárművek hasznosítása tárgyában
20. Előterjesztés az Immunopharma Kft. Nagykálló, Kállai Kettős tér 1. szám alatti 4. számú üzlethelyiség bérleti szerződése megszüntetésének kérelme és az üzlethelyiség pályázat útján történő bérbeadása tárgyában
21. Előterjesztés Nagykálló, B-84 OKK számú kút vizének minősítése tárgyában
22. Előterjesztés a Magyar Közút Nonprofit Zrt. (1024 Budapest, Fényes Elek út 7-13.) kérelme az önkormányzat tulajdonában lévő Nagykálló, 0549 hrsz.-ú közút ingatlan átminősítése tárgyában
23. Előterjesztés a Nagykálló, belterület 2601/B hrsz.-ú ingatlan ügye
24. Előterjesztés ivóvízgerinc hálózat iránti kérelem tárgyában
25. Előterjesztés ingatlan ivóvíz ellátás kiépítésével kapcsolatos kérelem tárgyában
26. Előterjesztés a Nagykálló 2611 és 2612 hrsz.-ú ingatlanok telekhatár-rendezéssel kapcsolatos kérelem tárgyában
27. Előterjesztés a Nagykálló Városvédő Egyesület kérelme támogatás elszámolásának meghosszabbítása tárgyában
28. Előterjesztés a Nagykálló, Bátori úton található Városi Piac pályázat útján történő bérbeadás tárgyában
29. Előterjesztés a Nimród Vadásztársaság kérelme tárgyában

30. Előterjesztés a Korányi Frigyes úti sportpálya közvilágítása tárgyában
31. Előterjesztés az akkumulátor gyár építésével kapcsolatos tájékoztató tárgyában
32. Előterjesztés belterületi ivóvíz- és úthálózat kiépítése tárgyában

Horváth Tibor
polgármester

J e g y z ő k ö n y v

Mely készült Nagykálló Város Önkormányzat Képviselő-testületének **2023.január 26. napján 10 óra 29 perces** kezdettel megtartott soron következő **nyílt** ülésén.

Az ülés helye: Városháza III. emeleti tárgyaló terme (4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.)

Jelen vannak: Horváth Tibor polgármester,
Sóres László alpolgármester
Bereczkiné Pápai Margit,
Hidasi Mihály,
Orosz Mihály Zoltán,
Tóth Zoltán,
Busák Sándor
Papp László
Vislóczki Zoltán képviselők

Jelen lévő meghívottak: Bereczki Mária jegyző
Patakiné Dr Zub Evelelin háziorvos
Nagy Tamásné óvodavezető
Könnnyű Zsolt Nyírségvíz Zrt. vezérigazgató

nagykállói lakos

nagykállói lakos

Meghívottak: Dr. Simon Miklós országgyűlési képviselő
Dr. Vonza Andrásné Járási Hivatal vezetője
Virágos Sándor ügyvezető

Horváth Tibor: Tisztelettel köszöntöm a Megjelenteket!

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület határozatképes, **8 fő képviselő van jelen az ülésen.** Bereczkiné Pápai Margit képviselő asszony hiányzik, jelezte, hogy később fog érkezni.

Horváth Tibor: Az előterjesztések kiküldésre kerültek. Lenne egy módosító javaslatom, hogy 1. napirendi pontként tárgyaljuk az eredetileg 15. napirendi pontot, a 4. sz. felnőtt háziorvosi praxis működtetésére vonatkozó előszerződés megkötésével kapcsolatos előterjesztést.

Aki egyetért a napirendi javaslat elsőkénti tárgyalásával, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület **8 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül** a napirendi javaslatot elfogadta.

Van-e valakinek napirendi javaslata?

Busák Sándor: Az lenne a javaslatom, hogy hallgassuk meg Marján Valériát, akinek az ingatlan ügyét a decemberi Képviselő-testületi ülésen tárgyaltuk. Legyen ez a 7. napirendi pont. Továbbá jelen van Vadkert úti lakos, akinek belvív elvezetési problémája van. Kérem, hogy hallgassuk meg őt is, 8. napirendi pontként.

Horváth Tibor: Rendben. problémája kapcsán szeretném megjegyezni, hogy hatósági eljárás van folyamatban.

Aki egyetért a ingatlan ügyével kapcsolatos napirendi javaslattal, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület **8 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül** a napirendi javaslatot elfogadta.

Horváth Tibor: Rendben. Ezt a napirendi pontot 7. napirendi pontként tárgyaljuk meg.

Aki egyetért csapadékvíz-elvezetési problémájával kapcsolatos napirendi javaslattal, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület **5 igen szavazattal, 3 tartózkodással és nem szavazat nélkül** a napirendi javaslatot elfogadta.

Sőrés László: Annyit szeretnék elmondani, hogy ebben az ügyben érintett vagyok. Nem gondolom, hogy ezzel az üggyel Képviselő-testületi ülésen kellene foglalkozni.

Horváth Tibor: Rendben. A csapadékvíz-elvezetési problémát 8. napirendi pontként tárgyalnánk.

Orosz Mihály Zoltán: Úgy gondolom, hogy mivel belterületi csapadékvíz- elvezetési problémáról van szó a Képviselő-testületnek mindenképpen foglalkozni kell ezzel az üggyel. Továbbá nagyon korrekt együttműködés indult el a két fél között.

Busák Sándor: Még az Ámos Imre úti csapadékvíz- elvezetési problémáról is beszéljünk.

Horváth Tibor: Majd a két ülés közti napirendi pontnál fogunk róla beszélni. Van-e még valakinek javaslata?

Vislóczki Zoltán: Nekem az is megfelel, ha a két ülés közti napirendi pontnál kapnánk egy beszámolót a Rendezvényházzal kapcsolatban. Ugyanúgy a Zöld Nagyálló Projekttel kapcsolatban is kérnék tájékoztatást, továbbá a nyertes pályázatokról is beszéljünk. Továbbá korábban kaptunk a Nimród Vadásztársaságtól egy levelet, amelyben azt kérik, támogassuk, hogy az elhunyt vadászoknak egy emlékhelyet tudjanak állítani.

Horváth Tibor Rendben. Így ez lesz a 29. napirendi pont.
Aki támogatja a napirendi javaslatot, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület **8 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül** a napirendi javaslatot elfogadta.

Vislóczki Zoltán: A két ülés közti napirendi pontnál lenne még néhány dolog, amiről majd beszéljünk. Továbbá azt szeretném kérdezni, hogy Gyurkovics Ferenc igazságügyi szakértő meg lett-e bízva a cégek vizsgálatával.

Bereczki Mária: Meg lett keresve, de még nem kaptunk választ tőle.

Vislóczki Zoltán: Rendben, továbbá beszéljünk a Nagyállói Nonprofit Kft korábbi ügyvezetőjével kapcsolatos üggyről is.

Horváth Tibor: Van-e napirendi javaslata valakinek?

Orosz Mihály Zoltán: Igen. A Korányi Frigyes úti lakótelep melletti sportpálya este 10 óra után is ki van világítva. Azt kérem, ha a területet nem használják, a világítást kapcsoljuk már le.

*Bereczkiné Pápai Margit megérkezett a tanácskozóterembe, így a **Képviselő-testület létszáma 9 főre bővült.***

Horváth Tibor: Ha ilyen jellegű észrevétele van Képviselő úrnak, jelezze nekem vagy a kollégáimnak. Annyit szeretnék elmondani ezzel kapcsolatban, hogy az időkapcsoló át lett állítva korábbi időre, de akkor az volt probléma.

Orosz Mihály Zoltán: Még annyit szeretnék mondani, hogy a kosárlabda palánk le van szakadva, javítsuk már meg.

Horváth Tibor: Nem mi végeztük a felújítást, meg van a felelőse, majd utána járunk, hogy miért nem lett még megjavítva.
Akkor 30. napirendi pontként tárgyaljuk az energia-megtakarítással kapcsolatos dolgokat.

Aki támogatja a napirendi javaslatot, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület **9 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül** a napirendi javaslatot elfogadta.

Orosz Mihály Zoltán: Még egy javaslatom lenne, a debreceni akkumulátor gyár kapcsán merült fel nagyon sok probléma. Nagykálló Képviselő-testületének is kellene ezzel az üggyel foglalkozni, mert ugyanaz a szituáció, mint Debrecenben.

Horváth Tibor: Rendben, 31. napirendi pontként tárgyalnánk az akkumulátor gyárral kapcsolatos javaslatot.

Aki támogatja a napirendi javaslatot, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület **9 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül** a napirendi javaslatot elfogadta.

Orosz Mihály Zoltán: Továbbá az a javaslatom, hogy tárjuk fel, hogy Nagykállóban hol vannak olyan területek, ahol nincs vezetékes ivóvíz-szolgáltatás. Úgy tudom, hogy az Erdőalja és az Akácos úton van ilyen jellegű probléma.

Horváth Tibor: Majd az adott napirendi pontnál megtárgyaljuk.

Orosz Mihály Zoltán: A Fenyő út egy része nem lett leaszfaltozva, mert ellopták az aszfaltozásra szánt pénzt. Úgy gondolom, hogy Véghseő Sándornak a belterületi utak felújítására vonatkozó pályázatokat is kellene figyelni.

Horváth Tibor: Úgy gondolom, hogy a belterületű utak felújítására vonatkozó pályázatról már korábban beszéltünk. Ebben a pályázatban a Jókai Mór és a Dózsa György út érintett. Azokat az utakat, amelyeket Képviselő úr említett a feltételek nem adottak az aszfaltozáshoz, mert többek között nincs meg a megfelelő útszélesség.

További napirendi pontként tárgyaljuk a belterületű úthálózat fejlesztésekre vonatkozó javaslatot.

Aki támogatja a napirendi javaslatot, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület **9 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül** a napirendi javaslatot elfogadta.

Van-e még valakinek javaslata?

Vislóczki Zoltán: Láttam, hogy a két ülés közti tájékoztatóban a Sportcsarnok ügye. Arról majd részletesen tárgyaljunk! Jegyző asszony mondta, hogy volt egy megbeszélés a tankerület vezetőjével.

Horváth Tibor: Rendben. Kaptunk egy indítványt a sportpályára vonatkozóan és egy adatigénylést. Mindkét kérést a következő Képviselő-testületi ülésre kifogjuk dolgozni. Szükség lesz a Képviselő-testület hozzájáruló nyilatkozatára, mert sikeresen pályáztunk egy külön forrásra, amely pályafelújításra vonatkozik. Ezt a hírt most kaptuk.

Ismertetném a napirendeket:

- 1. Előterjesztés a 4. sz. felnőtt háziiorvosi praxis működtetésére vonatkozó előszerződés megkötése tárgyában*
- 2. Előterjesztés Nagykálló Város Önkormányzata víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettségnek a Magyar Államra történő átruházásra irányuló Integrációs Programban való részvétel tárgyában*
- 3. Előterjesztés a Nagykállói Brunszvik Teréz Óvoda tavaszi és nyári nyitva tartás ütemezése, zárva tartásának engedélyezése tárgyában*
- 4. Előterjesztés a Nagykállói Brunszvik Teréz Óvoda kérelme TSMT fejlesztő torna folytatása tárgyában*
- 5. Előterjesztés tájékoztatás nyújtása és fenntartói hozzájárulás iránti kérelem megadása Óvoda Bázisintézményi cím elnyerése pályázat tárgyában*
- 6. Előterjesztés a Nagykállói Brunszvik Teréz Óvoda pedagógusainak béremelése tárgyában*
- 7. Előterjesztés Nagykálló, 5123 hrsz.-ú ingatlannal kapcsolatos tájékoztató tárgyában*
- 8. Előterjesztés Vadkert úti belvíz-elvezetési problémával kapcsolatos tájékoztató tárgyában*
- 9. Előterjesztés a Nagykállói Napsugár Bölcsőde nyári zárva tartásának engedélyezése tárgyában*
- 10. Előterjesztés Nagykálló Város Önkormányzata mezőéri szolgálatának tevékenysége tárgyában*
- 11. Előterjesztés a Nagykállói Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálata tárgyában*
- 12. Előterjesztés a 2023. évi szünidei gyermekétkeztetés biztosítása tárgyában*
- 13. Előterjesztés a 2023 márciusától induló közfoglalkoztatási programok munkaterve tárgyában*

14. *Előterjesztés a két ülés között történt eseményekről, tárgyalásokról szóló polgármesteri tájékoztató tárgyában*
15. *Előterjesztés az önkormányzatot érintő fontosabb jogszabályok változásairól szóló tájékoztató tárgyában*
16. *Előterjesztés Nagykálló Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről és költségvetés szabályainak viteléről szóló rendelet módosítása tárgyában*
17. *Előterjesztés az átmenetileg szabad pénzeszköz bankbetétbe történő elhelyezése tárgyában*
18. *Előterjesztés a Magyar Államtól térítésmentesen átvett földterületekről szóló tájékoztató tárgyában*
19. *Előterjesztés a JRD-614 frsz.-ú, valamint az ERD-728 frsz.-ú gépjárművek hasznosítása tárgyában*
20. *Előterjesztés az Immunopharma Kft. Nagykálló, Kállai Kettős tér 1. szám alatti 4. számú üzlethelyiség bérleti szerződése megszüntetésének kérelme és az üzlethelyiség pályázat útján történő bérbeadása tárgyában*
21. *Előterjesztés Nagykálló, B-84 OKK számú kút vizének minősítése tárgyában*
22. *Előterjesztés a Magyar Közút Nonprofit Zrt. (1024 Budapest, Fényes Elek út 7-13.) kérelme az önkormányzat tulajdonában lévő Nagykálló, 0549 hrsz.-ú közút ingatlan átminősítése tárgyában*
23. *Előterjesztés a Nagykálló, belterület 2601/B hrsz.-ú ingatlan ügye*
24. *Előterjesztés ivóvízgerinc hálózat iránti kérelem tárgyában*
25. *Előterjesztés ingatlan ivóvíz ellátás kiépítésével kapcsolatos kérelem tárgyában*
26. *Előterjesztés a Nagykálló 2611 és 2612 hrsz.-ú ingatlanok telekhatár-rendezéssel kapcsolatos kérelem tárgyában*
27. *Előterjesztés a Nagykálló Városvédő Egyesület kérelme támogatás elszámolásának meghosszabbítása tárgyában*
28. *Előterjesztés a Nagykálló, Bátori úton található Városi Piac pályázat útján történő bérbeadás tárgyában*

29. *Előterjesztés a Nimród Vadásztársaság kérelme tárgyában*

30. *Előterjesztés a Korányi Frigyes úti sportpálya közvilágítása tárgyában*

31. *Előterjesztés az akkumulátor gyár építése tárgyában*

32. *Belterületi úthálózat fejlesztése tárgyában*

A Képviselő-testület **9 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül** a napirendi javaslatot elfogadta.

N A P I R E N D E K:

Tárgy:(1.tsp.) Előterjesztés a 4. sz. felnőtt háziiorvosi praxis működtetésére vonatkozó előszerződés megkötése tárgyában

Előadó: Horváth Tibor polgármester (csatolt előterjesztés szerint)

Horváth Tibor: Megkérném a Doktornőt, hogy fáradjon közelebb! Ezt a napirendi pontot a Pénzügyi és Közjóléti Bizottság tárgyalta.

Tóth Zoltán: Igen és elfogadásra javasoltuk a Képviselő-testületnek. Szeretettel köszöntöm én is Doktornőt! Tudomásul vettük, hogy Dr. Bódor Klára nyugdíjba vonul, és doktornő veszi át a praxisát. Bízunk benne, hogy sikeres együttműködés fog megvalósulni köztünk.

Patakiné Dr. Zub Evelin: Köszönöm szépen és azon leszek én is, hogy sikeres legyen az együttműködés.

Horváth Tibor: Jelen esetben egy előszerződés megkötése van folyamatban, melynek feltétele, hogy doktor nő tudjon dolgozni.

Orosz Mihály Zoltán: Csak annyit szeretnék megjegyezni, hogy probléma volt az ügyelettel és az orvosok közötti együttműködéssel. Reméljük, most már nem lesznek gondok ezen a téren.

Patakiné Dr. Zub Evelin: Az ügyeleti rendszerrel kapcsolatban nem tudom milyen problémák voltak, de jelenleg várjuk a konkrétumokat.

Bereczki Mária: Nem az ügyeleti ellátással volt probléma, hanem a háziiorvosi ellátással. A helyettesítések kapcsán merültek fel gondok.

Patakiné Dr. Zub Evelin: Úgy gondolom, hogy nem lesz gond a helyettesítéssel, mert már 2 kollégámmal is egyeztettem ezzel kapcsolatban.

Bereczki Mária: Ugyanúgy működne a rendelés, mint Bódor doktornő esetében?

Patakiné Dr. Zub Evelin: A rendelési idő módosulna, a délelőtti napokon 8 órától, a pénteki napokon 11 órától 14 óráig rendelnék.

Bereczki Mária : A helyettesítést Takács doktor úr oldaná meg?

Patakiné Dr. Zub Evelin: Igen, Takács doktorúr és Szödényi doktornő vállalja, amennyiben szükség lesz.

Bereczki Mária: Ha Szödényi doktornő fog helyettesíteni ebben a körzetben, akkor a doktornő rendelőjében lesz a rendelés?

Patakiné Dr. Zub Evelin: Azt még nem konkretizáltuk.

Bereczki Mária: Mindezt azért kérdeztem, mert ebből adódott a probléma, hogy nem a saját rendelőben történt a helyettesítés.

Horváth Tibor: Azt szeretném kérni, hogy abban a rendelőben történjen a rendelés, akit helyettesíteni kell. Azt kívánja a betegek érdeke is, hogy a megszokott helyre kelljen menni orvoshoz.

Patakiné Dr. Zub Evelin: Ez megoldható részemről.

Horváth Tibor: Köszönjük szépen! Van valakinek kérdése? - Nincs.
Jó munkát kívánunk Doktornőnek!

Aki a határozatot elfogadja, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület **9 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének

1/2022. (I.26.) KT.

H a t á r o z a t a

A 4. sz. felnőtt háziiorvosi praxis működtetésére vonatkozó előszerződés

megkötésére tárgyban

A Képviselő-testület

1. hozzájáruló nyilatkozatát adja ahhoz, hogy dr. Bódor Klára (szül.: Bódor Klára, .) 4320 Nagykálló, . szám alatti lakos, mint felnőtt házi orvos, szakorvos tulajdonában lévő praxisjogot 2023. július 1. napjától átadja (szolgáltató azonosítója: 032284, működési engedély száma: SZ-10/NEO/51686-2/2022.) Patakiné dr. Zub Evelin (születési hely: anya neve:) pecsétszáma: , 4400 Nyíregyháza, szám alatti lakos, általános orvos, házi orvos szakorvos részére.

2. kinyilatkozza, hogy Zub Medical Korlátolt Felelősségű Társaság (adószáma: 32164073-1-15, cégjegyzékszám: 15-09-090790) képviseletében Patakiné dr. Zub Evelin (születési hely: Kemece, sz.:) pecsétszáma: 81041, szám alatti lakos, általános orvos, házi orvos szakorvos felnőtt házi orvosi alapellátás szolgáltatásaira az 1. számú melléklet szerinti tartalommal feladat-ellátási előszerződést köt a 4. számú területi ellátási kötelezettségű felnőtt házi orvosi ellátás működtetése érdekében.

3. a 4. sz. felnőtt házi orvosi praxis működtetésére vonatkozó feladat-ellátási szerződés hatályba lépésével egyidejűleg a BB Med Kft.-vel 4320 Nagykálló, képviseletében dr. Bódor Klára (szül.: Bódor Klára, . szám alatti lakos, mint felnőtt házi orvossal 1998. október 1. napján kötött szerződést a határozat 2. számú melléklete szerinti megállapodás alapján megszünteti.

4. egyetért a területi ellátási érdekről szóló nyilatkozat tartalmával a 3. számú melléklet alapján.

A határozatban foglaltak végrehajtásáért felelős: jegyző

Határidő: azonnal

Határozatot kapják:

dr. Bódor Klára 4320 Nagykálló,
Patakiné dr. Zub Evelin 4400 Nyíregyháza,

- Képviselő-testületi referens
- Gazdasági irodavezető
- Ügyintéző Kp/156/2023.
- Irattár

1. számú melléklet a 1/2023. KT határozathoz

**FELADAT ELLÁTÁSI ELŐSZERZŐDÉS
FELNŐTT HÁZIORVOSI ALAPELLÁTÁSRA**

amely létrejött egyrészről

Nagykálló Város Önkormányzata (székhely: 4320 Nagykálló Kállai Kettős tér 1., PIR: 732329, adószám: 15732327-2-15, statisztikai számjel: 15732327-8411-321-15, képviseli: Horváth Tibor polgármester, mint Megbízó, (a továbbiakban **Megbízó**)

másrészről **Zub Medical Korlátolt Felelősségű Társaság** (4400 Nyíregyháza, Család utca 37. Fsz.2., adószáma: 32167073-1-15, cégjegyzékszám: 15-09-090790 számlaszáma: 11744003-24455215) képviseletében: Patakiné

dr. Zub Evelin –személyes ellátásra kötelezett házi orvos (született: Zub Evelin, születési hely:) pecsét száma: 81041) általános orvos, házi orvos szakorvos, 4400 alatti lakos, mint Megbízott, (a továbbiakban: **Megbízott**) között,

az önkormányzatokat terhelő egészségügyi alapellátási kötelezettség biztosítása érdekében, a kötelező egészségbiztosítás ellátásairól szóló 1997. évi LXXXIII. törvény, az egészségügyi szolgáltatások Egészségbiztosítási Alapból történő finanszírozásának részletes szabályairól 43/1999. (III. 3.) Korm. rendelet, a házi orvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II. 25.) EüM rendelet és az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvényben foglaltak figyelembevételével, a mai napon, az alábbi feltételekkel:

- 1.** Az előszerződés tárgya a területi ellátási kötelezettséggel működő nagykállói 4. számú felnőtt házi orvosi praxis (továbbiakban: Praxis) feladatellátására vonatkozó az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény (Öotv.) 2/B. § szerinti feladatellátási szerződés megkötése.
- 2.** A házi orvos a területi ellátási kötelezettségét az Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel kötött finanszírozási szerződés hatályba lépését követően, 2023. július 1. napjától teljesíti.
- 3.** Szerződő felek tudomásul veszik, hogy a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) 6:73 §. § -a alapján a feladat-ellátási szerződést jelen előszerződésben rögzített feltételek teljesülését követően, de legkésőbb jelen előszerződés 5. pontjában rögzített határidőig kötelesek megkötöni.
- 4.** Szerződő felek rögzítik, hogy jogosultak határozatlan időre szóló feladat-ellátási szerződést kötni a Praxis felnőtt házi orvosi feladatai ellátására, amennyiben egészségügyi szolgáltató a Praxisra vonatkozó praxisengedély megszerzését igazolja. Patakiné dr. Zub Evelin, mint személyes ellátásra kötelezett orvos, jelen előszerződést az Öotv. végrehajtásáról szóló 313/2011. (XII. 23.) Korm. rendeletben szabályozott praxisengedély kiadása iránti kérelemhez csatolja.
- 5.** Az Önkormányzat köteles a 4. pontban foglaltak teljesülése esetén legkésőbb 2023. június 30. napjáig a feladat-ellátási szerződés megkötésére.
- 6.** Szerződő felek a feladat-ellátási szerződésben a feladatellátás részletes feltételeit az alábbiak szerint kívánják szabályozni:

6.1. A szerződés tárgya:

6.1.1. Megbízott vállalja a praxisjoggal érintett körzet területéről hozzá bejelentkezettek, valamint a Megbízott által elfogadott egyéb bejelentkezett biztosítottak felnőtt házi orvosi alapellátását a mindenkor hatályos jogszabályoknak megfelelően. Az ellátás a Kelet Product Zrt. tulajdonában (továbbiakban mint **tulajdonos**) álló, 4320 Nagykálló, Szabadság tér 3. szám alatti Orvosi rendelőjében, rendelési időben történik.

6.1.2. A praxisjoggal érintett körzet: Nagykálló 4. számú felnőtt házi orvosi körzet (utcarendje: Lsd. a szerződés 1. sz. melléklete)

Az ellátási területen kívüli betegek ellátása a megbízott joga.

6.2. A felek jogai és kötelezettségei:

6.2.1. A Megbízott jogai és kötelezettségei:

6.2.1.1. A külön jogszabályban meghatározott szakmai minimumfeltételek közé tartozó gép és műszer rendelkezésre állását, a szakmai minimumfeltételek közé tartozó, valamint a kulturált betegfogadást szolgáló berendezési tárgyak rendelkezésre állását a Megbízott biztosítja. A Megbízott saját felelősségi körében gondoskodik az eszközök működőképes rendelkezésre állásáról.

6.2.1.2. Megbízott köteles az alapellátásban részesített személyekről, a nyújtott ellátásról a jogszabályban foglaltaknak megfelelő orvosi dokumentációt és nyilvántartást vezetni, jelentési kötelezettségeinek az előírt módon és határidőre eleget tenni. Köteles betartani és felelősségi körében betartatni az ellátásra vonatkozó jogi és szakmai előírásokat, továbbá a munka, balesetvédelmi, tűzvédelmi

előírásoknak eleget tenni.

6.2.1.3. Megbízott köteles a háziorvosi ellátás személyi feltételeit folyamatosan biztosítani. Köteles gondoskodni maga és munkatársai továbbképzéséről, szakmai ismereteinek bővítéséről.

6.2.1.4. Megbízott köteles előzetesen egyeztetni a Megbízóval a háziorvosi feladatok ellátását érintő eseményeket.

6.2.1.5. Megbízott a használatába adott rendelőt rendeltetésének megfelelően jogosult és köteles használni.

6.2.2. A Megbízók jogai és kötelezettségei:

6.2.2.1. Az orvosi rendelő tulajdonosa vállalja, hogy Nagykálló Város Önkormányzatával külön kötött helyiséghasználati szerződésben foglalt feltételek mellett biztosítja a Nagykálló, Szabadság tér 3. sz. alatti felnőtt háziorvosi rendelőt a Megbízott részére. A helyiséghasználati jogviszony kezdetétől a rezi költségek (villanyáram, fűtés, szemétszállítás, víz) a megbízottat terhelik. A megbízott vállalja továbbá a rendelő, a váróhelyiség, és a vizesblokkok tisztántartását, a tisztítószeres, wc papír, fertőtlenítőszeres beszerzését, és gondoskodik a feladatellátás során keletkező veszélyes hulladék elszállításáról.

6.3. A rendelési idő meghatározása:

6.3.1. Megbízott az Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatala Népegészségügyi Osztály által kiadott működési engedélyben meghatározott időpontokban köteles rendelni. Megbízott a rendelési időt, illetve annak változását köteles mind a Megbízókkal, mind az érintett lakossággal közölni.

6.3.2. A rendelési idő az alábbiak szerint alakul:

Hétfő:	11:00-15:00 óráig
Kedd:	8:00-12:00 óráig
Kedd, Ludastó:	12:15-13:15 óráig
Szerda:	11:00-15:00 óráig
Csütörtök:	8:00-12:00 óráig
Péntek:	11:00-14:00 óráig

Rendelkezésre állás:

Hétfő, szerda, péntek 08:00-16:00 óráig,

Kedd, csütörtök: 10:00-18:00 óráig,

a rendelési időkkel nem érintett időszakban.

6.4. Az ügyeletben történő részvétele vonatkozó rendelkezések:

Szerződő Felek rögzítik, hogy Nagykálló Város Önkormányzata az egészségügyi alapellátás körébe tartozó központi ügyelet ellátását a vonatkozó jogszabályok és külön szerződésben rögzítettek alapján külső vállalkozóval látja el. Megbízott tudomásul veszi, hogy amennyiben a központi ügyelet ellátását végző vállalkozásnak igénye van Megbízott ügyeleti ellátásban való részvételére, úgy Megbízott köteles ennek eleget tenni és az ügyeletben való közreműködést külön megállapodás alapján ellátni.

6.5. A helyettesítésre vonatkozó rendelkezések:

Megbízott távollétében helyettesítését dr. Takács Zoltán és dr. Szódy Annamária felnőtt háziorvos láthatja el a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatala Népegészségügyi Osztály engedélye alapján.

A helyettesítés a Nagykálló, Szabadság tér 3. szám alatti rendelőben történik.

A helyettesítés időpontját a háziorvosok előzetesen egyeztetik, és arról a lakosságot értesítik.

6.6. Az ellátás nyújtásában részt vevő egészségügyi szakdolgozókra vonatkozó rendelkezések:

A Megbízott munkájának segítésében 1 fő egészségügyi szakdolgozó vesz részt: Katalin végzettsége: körzeti ápoló.

6.7. A szerződés időtartama:

A feladat ellátási szerződés időtartamát a felek határozatlan időben határozzák meg.

6.8. A szerződés megszűnésére, módosítására vonatkozó rendelkezések:

6.8.1. Mind a Megbízó, mind a Megbízott jogosult a feladat-ellátási szerződést írásban, indoklással ellátva 6 hónapos felmondási idővel felmondani.

6.8.2. Megbízó a feladat ellátási szerződést akkor mondhatja fel, ha

- a) a Megbízott a feladat-ellátási szerződésben vállalt kötelezettségeit írásbeli felszólítás ellenére sem teljesíti, vagy folytatólagosan megszegi a jogszabályban foglalt működésére vonatkozó előírásokat,
- b) a Megbízott önálló egészségügyi tevékenység végzésére való jogosultságát bármely okból elveszti.

6.8.3. A szerződés megszűnése esetén Megbízott köteles a Nagykálló, Szabadság tér 3. szám alatti rendelőhelyiségét rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban az tulajdonosának visszaadni.

6.9. A kártérítésre, kártalanításra vonatkozó rendelkezések:

6.9.1. A körzetmódosítás miatt bekövetkezett, a háziorvost ért kár esetén a települési önkormányzat kártalanítási kötelezettséggel tartozik, amelynek megállapításánál figyelembe kell venni a háziorvosi szolgáltató által a finanszírozása keretében kapott egy éves összeget.

6.9.2. A Megbízót ért károkozás esetén (amennyiben Megbízott a szerződésben foglalt kötelezettségeit nem teljesíti) a Megbízott kártalanítási kötelezettséggel tartozik.

6.9.3. A működéssel kapcsolatosan a Megbízott által harmadik személynek okozott kárért a Megbízott saját jogán köteles helytállni, Megbízó ezzel kapcsolatos felelősségét kizárja.

6.10. Egyéb rendelkezések:

6.10.1. Megbízott által ellátott feladat finanszírozása a Megbízottnak a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel /NEAK/ kötött külön szerződése alapján történik. Megbízó hozzájárul a Megbízott által ellátott praxis közvetlen NEAK finanszírozásához.

7. Jelen előszerződésben nem szabályozott kérdésekben a hatályos egészségügyi és társadalombiztosítási jogszabályokat, valamint a Ptk. rendelkezéseit kell alkalmazni. Ha valamely fél az 5. pont szerinti határidőn belül a feladat-ellátási szerződés megkötését jelen előszerződés szabályaival ellentétesen megtagadja, a másik fél a Ptk. 6:73 §.(1) bekezdése szerint a bíróságtól kérheti a szerződés létrehozását.

8. Szerződő felek bármelyike megtagadhatja a szerződés megkötését a Ptk. 6:73 §. (3) bekezdésében meghatározott esetekben, továbbá a jelen előszerződésben előírt feltételek hiánya esetén.

9. Jelen előszerződés az aláírás napjától 2023. június 30. napjáig hatályos, de az előszerződés megszűnik, ha a Szerződő felek feladat-ellátási szerződést kötnek.

10. Jelen előszerződést Szerződő felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt alulírott helyen és időben jóváhagyólag aláírták.

11. Jelen előszerződés 4 példányban készült, melyet Nagykálló Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 1/2023. határozatával hagyott jóvá.

Nagykálló, 2023. január

Horváth Tibor polgármester

Nagykálló Város Önkormányzata

Megbízó

Patakiné dr. Zub Evelin

Zub Medical Kft

Megbízott

Nagykálló 4. számú háziiorvosi körzet utcajegyzéke:

- 1.1 Bátori út
- 1.2 Balassi Bálint út
- 1.3 Kisbalkányi út
- 1.4 Vár utca
- 1.5 Béke utca
- 1.6 Kisgőrény tanya
- 1.7 Deák Ferenc út
- 1.8 Somogyi Béla út
- 1.9 Lehel út
- 1.10 Lehel köz
- 1.11 Magyi út
- 1.12 Kísérleti Gazdaság tanya
- 1.13 Szent István út
- 1.14 Kállay Miklós út
- 1.15 Szakolyi út
- 1.16 Nagybalkányi út
- 1.17 Rácz tanya
- 1.18 Petőfi Sándor út
- 1.19 Arany János út
- 1.20 László kert
- 1.21 Forrásdűlő
- 1.22 Fintortag
- 1.23 Árpád út
- 1.24 Sport út
- 1.25 Sport köz
- 1.26 Szabadság tér
- 1.27 Szirond tanya
- 1.28 Vadkert út
- 1.29 Gyöngyvirág út
- 1.30 Gyöngyvirág köz
- 1.31 Rákóczi út
- 1.32 János kert
- 1.33 Bessenyei út
- 1.34 Hunyadi út
- 1.35 Lidastó tanya
- 1.36 Reformátusegyháztág
- 1.37 Bethlen Gábor út
- 1.38 Harangod tanya
- 1.39 Bajcsy-Zsilinszky út
- 1.40 Zöldmező Tsz tanya

MEGÁLLAPODÁS
Szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez

Amely létrejött

egyrésről **Nagykálló Város Önkormányzata** (4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1. szám), képviselőjében **Horváth Tibor** polgármester,

másrésről **BB Med Kft.** 4320 Nagykálló, , képviselőjében dr. Bódor Klára (szül.: Bódor Klára,) 4320 Nagykálló alatti lakos, mint felnőtt házi orvos, praxiskódja: 032284 működési engedély száma: SZ-10/NEO/51686-2/2022.) - között

együttesen, mint Szerződő Felek az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek szerint:

1. Szerződő Felek 1998. október 1.napján határozatlan időre szóló szerződést kötöttek a felnőtt házi orvosi ellátás szakmán belül területi ellátási kötelezettséggel felnőtt házi orvosi ellátás végzésére.
2. Szerződő Felek kijelentik, hogy a közöttük fennálló 1999. áprilisában kötött határozatlan időtartamú szerződést közös megegyezéssel megszüntetik.
3. dr. Bódor Klára (szül.: Bódor Klára, szám alatti lakos, mint felnőtt házi orvos, praxiskódja: 032284 működési engedély száma: SZ-10/NEO/51686-2/2022) mint felnőtt házi orvos szakorvos kijelenti, hogy a **tulajdonában lévő praxisjogot 2023. július 1. napjától**, Patakiné dr. Zub Evelin (születési hely: anyja neve:) pecsétszáma: 81041, 4400 Nyíregyháza, szám alatti lakos, általános orvos, házi orvos szakorvos részére **átadja**.
4. Felek közösen kijelentik, hogy a szerződés megszűnéséből adódóan egymással szemben egyéb igényük nincs.
5. Jelen megállapodás 2023. június 30. napjával lép hatályba.
6. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény vonatkozó rendelkezései megfelelően irányadók.
7. Felek a szerződésből eredő esetleges vitás kérdések eldöntésére a Nyíregyházi Járásbíróság (4400 Nyíregyháza, Bocskai út 2.) kizárólagos illetékességét kötik ki.

Jelen szerződést a Felek elolvasás és teljes megértés után, mint akaratukkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Nagykálló, 2023.

.....

Nagykálló Város Önkormányzata
képviselőjében

.....

dr. Bódor Klára
BB-MED Kft.
Horváth Tibor polgármester

Tárgy: területi ellátási érdekek igazolása

Igazolás

Alulírott Horváth Tibor, Nagykálló Város Önkormányzat Polgármestere jelen okirat aláírásával igazolom, hogy a területi ellátási kötelezettséggel működő nagykállói 4. számú felnőtt háziiorvosi körzet működtetése területi ellátási érdek.

Fentiekre tekintettel a körzethez kapcsolódó háziiorvosi tevékenységre Nagykálló Város Önkormányzata feladat-ellátási szerződést kíván kötni Patakiné dr. Zub Evelin (születési hely: anyja neve:) pecsétszáma: 81041, 4400 Nyíregyháza, szám alatti lakos, általános orvos, háziiorvos szakorvossal.

Nagykálló, 2023. január

Horváth Tibor
polgármester

Tárgy:(2.tsp.) Előterjesztés Nagykálló Város Önkormányzata víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettségnek a Magyar Államra történő átruházásra irányuló Integrációs Programban való részvétel tárgyában

Előadó: Horváth Tibor polgármester (csatolt előterjesztés szerint)

Horváth Tibor: Köszöntöm a Nyírségvíz Zrt. ügyvezetőjét és képviselőjét! A Pénzügyi és Közjóléti, valamint a Városstratégiai Bizottság is tárgyalta a napirendi pontot.

Tóth Zoltán: Igen, és elfogadásra javasoltuk a Képviselő-testületnek.

Bereczkiné Pápai Margit: Mi az a döntést hoztuk, hogy megvárjuk a szakemberek véleményét és majd döntsön a Képviselő-testület.

Horváth Tibor: Rendben, köszönjük szépen! Ez a folyamat már több éve elkezdődött. Jelen esetben a közművek kerülnének átadásra az államnak és így üzemeltetnék a víziközmű-szolgáltatást. Átadnám a szót és kérnénk egy tájékoztatót.

Könnyű Zsolt Nyírségvíz Zrt. vezérigazgató: Köszöntöm Polgármester urat és a Képviselőtestületet! Ahogy Polgármester úr is mondta ez egy folyamat szakasza, ahová most elérkeztünk. A víziközmű-szolgáltatók és nemcsak a Nyírségvíz Zrt, nagyon nehéz körülmények között működnek. A bevételek gyakorlatilag 2012 óta változatlanok a rezsicsökkentés miatt. A víziközmű-szolgáltatás díjai mivel nem emelkedhettek, - ezt jogszabály ugyan előírja, a víziközmű-szolgáltatásról szóló törvényben- de idáig nem volt lehetőség, hogy a miniszter meghatározza azt a díjat, ami fedezi a költségeket. A 2022 évet hatalmas, 1,9 milliárdos veszteséggel tudtuk megtervezni. Az üzleti tervet augusztusban tudtuk bevinni a közgyűlés elé, mivel a tőzsdei áron beszerzett villamos-energia ára folyamatosan változott. Az állam látta azt, hogy a szolgáltatás biztosítása akkor lehetséges, ha a szolgáltatóknak állami forrást biztosít. A tavalyi évet 2,5 milliárd Ft veszteséggel zártuk. Likviditási problémák alakulnak ki. A szolgáltatást továbbra is szeretnénk folyamatosan biztosítani, de az önkormányzatokat, a tulajdonosokat folyamatosan tájékoztattuk erről a helyzetről. Megoldást azt gondolom, hogy forrás biztosítása nélkül nem találunk. Az önkormányzatok, mint tulajdonosok nem tudják támogatni a Nyírségvíz Zrt-t. A víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény lehetőséget biztosít azoknak az önkormányzatoknak arra, hogy, akik az ellátást nem tudják biztosítani, átadhatják a víziközmű vagyont az államnak, illetve a Nyírségvíz Zrt-ben lévő részvényeket térítésmentesen. Az állam úgy tud pénzt ebbe a rendszerbe tenni, hogy tőkeemelést hajt végre és ebből a forrásból a működést lehet biztosítani. Sokféle megoldás alakult ki. Volt egy olyan szándéka az államnak, hogy 5 %-os részesedést kér a Nyírségvíz Zrt-ben. Ez a koncepció már megváltozott. Az állam most már azt mondja, hogy akkor ad a társaságoknak pénzt, ha 75 % + 1 szavazat tulajdonrészt megtudja szerezni. Azok az önkormányzatok, akik lemondanak az ellátásért felelősségükről, illetve a részesedésükről, az ellátásukat biztosítja az állam. Ha a 75 % megmarad, akkor a támogatást az állam nem biztosítja. Úgy gondoljuk, hogy az ellátás biztosítása mindennél fontosabb. A rendszert pénz nélkül nem lehet működtetni. A Nyírségvíz a tulajdonosokhoz fordult annak érdekében, hogy ezt a finanszírozási hiányt kezelni tudja. Volt egy olyan megoldás is, hogy azok a források, amelyeket a Nyírségvíz Zrt. kezel és rendelkezésre áll, csak pótlásra és felújításra lehet fordítani. Volt egy olyan elképzelés, hogy ennek terhére az önkormányzatok tagi kölcsönt adnának. A nyíregyházi önkormányzat 550 millió Ft kölcsönt nyújtott. A többi önkormányzat további 550 millió Ft kölcsönt biztosított, így összesen 1,1 milliárd Ft áll rendelkezésre. Amennyiben nincs állami támogatás és ezt a forrást a Nyírségvíz Zrt. felhasználja, nem tudja visszafizetni az önkormányzatoknak. Így az önkormányzatok ezt a pénzt nem tudják felhasználni pótlásra és felújításra. Ez a megoldás kicsit bonyolultnak tűnik, de a tulajdonosok nem ezt a megoldást választották. A tulajdonosok arra kérték a Nyírségvíz Zrt-t, hogy addig, amíg az állami támogatás nem érkezik meg, folyószámla-hitelt vegyen fel. Ennek összege 600 millió Ft, ami rövidesen rendelkezésre fog állni. Ez csak átmenetileg oldja meg a problémát. Annak érdekében, hogy a szolgáltatást megfelelően tudjuk biztosítani mindenképpen állami támogatásra van szükség. Az állam meghatározta, azt, hogy mit vár el a forrás biztosításáért cserében. A 2023 évben a veszteség előre láthatólag 4,5-5 milliárd Ft lesz. Az energiaárak még mindig nagyon magasak. Ha a bevételeket nem lehet növelni, akkor ez a veszteség megmarad és az ellátás bizonytalanná válik. Az előbb említett integrációs folyamatnak voltak szakaszai. Mindez 2022 augusztusában kezdődött el. Az önkormányzatok szándéknyilatkozatot írtak alá, hogy ehhez az integrációs folyamathoz csatlakozni

kívánnak. A Nyírségvíz tulajdonosai körében a részvételi arány körülbelül 80 % volt. A tulajdonosok azt látták, hogy ebbe az irányba el kell mozdulni. A szándéknyilatkozatok aláírása után a Képviselő-testületi döntések következtek, amelyek már kisebb arányban támogatták az integrációt. Nagykállóban nem született erről Képviselő-testületi döntés. Annak érdekében, hogy a szolgáltatás biztosított legyen, az önkormányzatok csatlakoznak az integrációs programhoz, ha nincs más megoldás. Ez azt jelenti, hogy tárgyalások vannak folyamatban a minisztériummal azért, hogy ne kelljen átadni az önkormányzatoknak a vagyont és az állam anélkül adjon forrásokat. Ez a helyzet nem most alakult ki, de az energiválság fel is gyorsította a folyamatot, hogy a víziközmű- szolgáltatás nem finanszírozható, hiszen nincsenek meg azok a bevételek, amelyek a kiadásokat fedeznék. Röviden ennyit szerettem volna elmondani. Köszönöm szépen!

Horváth Tibor: Köszönjük szépen! Van-e valakinek kérdése?

Orosz Mihály Zoltán: Igen. Úgy gondolom, hogy ez egy mesterséges folyamat és látszik, hogy kivéztették ezt a céget is, mert megterhelték a közmű adóval is. Egy milliárd Ft közmű adót kellett fizetni a cégnek.

Könnyű Zsolt Nyírségvíz Zrt. vezérigazgató: 520 millió Ft közműadót kellett fizetni a cégnek

Orosz Mihály Zoltán: Ha azt a közművagyonot így meg tudták adóztatni, akkor úgy gondolom a vagyont meg kell tartani. Az én álláspontom az, hogy ne adjuk át a vagyont ingyen, úgy gondolom, hogy tartós bérletbe is lehet adni. Valamint készüljön nyilvántartás a vagyonról. Jó lenne arra megoldást találni, hogy az önkormányzatnál maradjon a vagyon és ne kelljen átadni az államnak.

Horváth Tibor: Köszönjük szépen! Azt tudhatjuk, hogy ez a vagyon milyen értéket képvisel Nagykállóban?

Könnyű Zsolt Nyírségvíz Zrt. vezérigazgató: A víziközmű vagyon 1,3 milliárd Ft értékű Nagykállóban.

Sörös László: Azt lehet tudni, hogy milyen nagyságú veszteséget értek el Nagykállóban?

Könnyű Zsolt Nyírségvíz Zrt. vezérigazgató: Nagykállónak 100.000 Ft névértékű részvénye van, így néhány 100.000 Ft veszteséget jelent, de ha önállóan működne a víziközmű, ez a veszteség sokkal nagyobb lenne.

Sörös László: Milyen összeget jelentene, ha Nagykálló önállóan látná el a szolgáltatást?

Könnyű Zsolt Nyírségvíz Zrt. vezérigazgató: Úgy gondolom, ha önállóan működne a víziközmű-szolgáltatás, több 10 millió Ft lenne a veszteség. Korábban egy-egy városnak volt üzemeltető cége. A jogszabály integrációs irányba terelte a kis cégeket. Úgynevezett felhasználó egyenérték, ami a legkisebb céget jelenti.

Orosz Mihály Zoltán: Ahogy most működik a Nyírségvíz Zrt., az most jó egyenérték, úgy gondolom. Tehát a cégnek meg van a kapacitása, az eszközei a megfelelő működésre.

Könnyű Zsolt Nyírségvíz Zrt. vezérigazgató: Igen. A Nyírségvíz Zrt. egy viszonylag nagy cég. Országos szinten a 39 víziközmű-szolgáltató között az első tíz legnagyobb szolgáltatók között van.

Horváth Tibor: Korábban arról volt szó, hogy Nyírségvíz Zrt. is beolvad egy állami víziközmű-szolgáltató cégbe és teljes átszervezés után fog működni a cég. Jelenleg maradna az üzemeltetés a Nyírségvíz Zrt.-nél?

Könnyű Zsolt Nyírségvíz Zrt. vezérigazgató: Nem tudjuk, hogy pontosan, hogy mi várható. Lehet, hogy a 39 szolgáltató nem marad meg, csak néhány. A Nyírségvíz tulajdonosai elégedettek a cég működésével. Azt szeretnék, hogy a cég ebben a formájában megmaradjon, lehetőleg ezzel a tulajdonosi felállással, tehát az önkormányzatok maradjanak a tulajdonosok. Ha mégsem, mert olyan körülmények alakulnak ki, hogy átadják a vagyont a tulajdonosok az államnak, akkor is maradjon meg a Nyírségvíz Zrt és a szolgáltatás ez a csapat végezze.

Orosz Mihály Zoltán: Nyíregyháza már döntött ebben az ügyben?

Könnyű Zsolt Nyírségvíz Zrt. vezérigazgató: Igen, döntött és egy hasonló döntés született, mint önöknél a határozatban szerepel. Tehát részt vesznek az integrációs folyamatban, ha nincs más megoldás. Amennyiben sikerül a vagyontadás nélkül megoldást találni, finanszírozzák a Nyírségvíz Zrt-t, akkor nem adják át a vagyont. Ha nem sikerül és nincs más megoldás, akkor át kell adni a vagyont. Azt gondolom, hogy a települések a végsőkig fognak elmenni, hogy ne kelljen átadni a vagyont az államnak.

Horváth Tibor: Bennem felmerül, hogy évente több millió Ft-ot fizetünk hozzájárulásként az egyéb munkálatok elvégzésére. Ha átadjuk a közmű vagyont az államnak, akkor ilyen jellegű kötelezettségünk nem merül fel

Könnyű Zsolt Nyírségvíz Zrt. vezérigazgató: Jelen helyzetben bérletüzemeltetési szerződés van. érvényben. Ennek keretében üzemeltetünk, és bérleti díjat fizetünk. A bérleti díjat arra használjuk, hogy építési, szerelési munkákat, vagyis a közműveknek a pótlását, javítását végezzük. Ha a vagyont átkerül az államhoz, mindez az ő feladatuk lesz.

Horváth Tibor: A képviselő társaimnak szeretném mondani, az, hogy a víziközmű-szolgáltatáshoz mi tartozik, mindenki tisztában van, de ott van a víztorony, ahonnan egyéb bevételeink is származnak. Az, hogy most a vagyontadásról kell döntenünk, egyéb kérdések is felmerülnek. Azt gondolom, hogy az lenne a helyes, ha most azt mondanánk, hogy részt veszünk az integrációs folyamatban és a

vagyon-átruházásról külön döntést hozunk. Mert azt részletesen ki kell dolgozni, hogy mit adunk át az államnak.

Könnyű Zsolt Nyírségvíz Zrt. vezérigazgató: Igen. A szerződések tartalmát mi sem ismerjük. Azok az önkormányzatok, akik már döntöttek az integrációról, utána kapták meg a szerződéseket és ezeknek a részleteit tárgyalják.

Bereczki Mária: A szerződések tekintetében az önkormányzatoknak volt lehetőségük a módosításra?

Könnyű Zsolt Nyírségvíz Zrt. vezérigazgató: Sajnos nem tudom, nem zárult még le ez a szerződéskötési folyamat.

Horváth Tibor: Van határidő, hogy a Képviselő-testületnek meddig kell döntést hozni ebben az ügyben?

Könnyű Zsolt Nyírségvíz Zrt. vezérigazgató: Volt a határozathozatalra vonatkozóan határidő, ami 2022 szeptember. Ennek a folyamatnak 2022. októberig le kellett volna zárulni. Jelen pillanatban nincsenek határidők. Egy másik kényszer van, a szolgáltatónak helyzetének az alakulása, Itt jön vissza az ellátásbiztonság, tehát ha a Nyírségvíz Zrt. esetében nem születnek meg azok a döntések, akkor nyilván a tulajdonosnak, mint ellátásért felelős szolgáltatónak is be kell szállni ebbe a rendszerbe vagy a cég csőd közeli állapotba kerül és megszűnik a tevékenysége.

Sörös László: Van arról adat, hogy hány önkormányzat döntött arról, hogy átadja a közmű vagyont?

Könnyű Zsolt Nyírségvíz Zrt. vezérigazgató: Ahogy korábban említettem az állam megváltoztatta a feltételeket és volt egy elvárás számára, hogy 5 %-os részesedést elérjenek. Jelenleg 75 % +1 szavazat szükséges ahhoz, hogy ez a folyamat elinduljon. Ha a kérdés arra irányult, hogy akik már döntöttek a vagyon átadásáról, azoknál az önkormányzatoknál már államosításról beszélünk. Nem. Csak akkor fog elindulni a folyamat, ha az önkormányzatok több, mint 75 %-a már döntött a vagyonátadásról.

Bereczki Mária: Amennyiben a Képviselő-testület döntést hoz, és elindul a folyamat, az önkormányzatnak lesz-e lehetősége arra, hogy ha mégsem szeretne az adott feltételekkel részt venni a folyamatban, visszalépjen?

Könnyű Zsolt Nyírségvíz Zrt. vezérigazgató: Úgy gondolom ez már jogi kérdés, mivel a folyamat elindul a Képviselő-testületi döntés után. Nem tudom, hogy lesz-e az önkormányzatoknak a módosításra lehetősége.

Horváth Tibor: Úgy gondolom, hogy járulunk hozzá az integrációs folyamathoz, de a vagyonátruházásról később döntünk.

Orosz Mihály Zoltán: Igen, én is úgy gondolom, hogy mi döntsünk utoljára a vagyonátruházásról és az ingyenes tulajdonátadást nem támogatom, maximum a haszonbérletbe adást javaslom, és ha lehet Nagykálló ebben az ügyben az önkormányzatok közül utoljára döntsön, amikor már látjuk, hogy az érintettek 99 %-a döntöttek és tudjuk, hogy milyen feltételekkel kellett a vagyonátadásról szóló szerződést elfogadniuk.

Vislóczki Zoltán: Szeretnék egy vagyonleltárt is látni, hogy milyen ingatlanokat vannak a tulajdonunkban. Valamint az eredeti és a jelenlegi leltárra is kíváncsi vagyok.

Horváth Tibor: Az eredeti határozatot teszem fel szavazásra.

Aki a határozatot elfogadja, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület **7 nem szavazattal, 2 tartózkodással és igen szavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének

2/2023. (I.26.) KT.

H a t á r o z a t a

Nagykálló Önkormányzata víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettségnek Magyar Államra történő átruházásra irányuló Integrációs Programban való részvételéről

A Képviselő-testület jelenleg nem támogatja:

- a víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettségének eleget téve a Magyar Államra történő átruházására irányuló Integrációs Programban való részvételt
- a vagyonátruházásról részleteinek ismeretében az Integrációs Programban való részvételt újra tárgyalja

A határozatban foglaltak végrehajtásáért felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos

Határozatot kapják:

- Képviselő – testületi referens
- Ügyintéző
- Nemzeti Vízművek Zrt. 1118 Budapest, Homonna u. 2-4.
- Nyírségvíz Zrt. vezérigazgatója 4400 Nyíregyháza, Tó u. 5.
- Irattár

Orosz Mihály Zoltán: A Nyírségvíz Zrt. képviselőinek szeretném mondani a közelünkben épülő akkumulátor gyár kapcsán aggaszt, hogy az ivóvízkút, ami a gyártól 1,5 km-re van. Önök tudnak-e ezzel kapcsolatban tájékoztatást adni. Továbbá javaslom, hogy január 31.-ig egy beszélgetés keretein belül beszéljünk a biztonságos ivóvíz ellátásról.

Horváth Tibor: Az ivóvíz bázisunk 3 km távolságra van az épülő gyártól. Ezért felmerülhet bennünk az, hogy a biztonságos ivóvízellátásunk veszélyben van-e.

Nyírségvíz Zrt képviselője: Az egységes környezetvédelmi engedély elkészül, és ez alapján fogja a hatóság kiadni a cégnek a működési engedélyt. Mi jelen esetben csak olyan szereplő vagyunk, hogy adatokat kérnek be tőlünk, hogy miként lehet oda a víziközmű-szolgáltatást igénybe venni. Azt, hogy a környezetre milyen hatással lesz, illetve, hogy milyen kritériumoknak kell majd megfelelni azt a Környezetvédelmi, Vízügyi Hatóság szabja meg. Mi most nem tudunk többet mondani ezzel kapcsolatban. Igazából nem akkumulátor gyár fog épülni, hanem tartószerkezet gyártással foglalkoznak majd.

Horváth Tibor: Rendben, köszönjük szépen!

Tárgy:(3.tsp.) Előterjesztés a Nagykállói Brunsvik Teréz Óvoda tavaszi és nyári nyitva tartás ütemezése, zárva tartásának engedélyezése tárgyában

Előadó: Horváth Tibor polgármester (csatolt előterjesztés szerint)

Horváth Tibor: Az Oktatási és Kulturális Bizottság tárgyalta a napirendi pontot.

Bereczkiné Pápai Margit: Igen és elfogadásra javasoltuk a Képviselő-testületnek. Az intézmény olyan időpontot jelölt meg, amellyel figyelembe veszik a szülők igényeit.

Horváth Tibor: Van-e valakinek kérdése? –Nincs.

Aki a határozatot elfogadja, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület **9 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének

3/2023. (I.26.) KT.

H a t á r o z a t a

Nagykállói Brunsvik Teréz Óvoda nyári nyitva tartás ütemezése, zárva tartásának engedélyezése tárgyában

Képviselő – testület

- engedélyezi, hogy Nagykállói Brunsvik Teréz Óvoda az alábbi nyitva tartás szerint működjön, azzal a kitételrel, hogy a meghatározott időszakban felmerülő szülői igény esetén a gyermekek napközbeni ellátását megoldani köteles:

	Brunsvik Teréz Tagóvoda	Szivárvány Tagóvoda
2023. 06. 30.-ig	nyitva	nyitva
2023.07.03.-2023.08.04.	zárva	nyitva
2023.08.07.-2023.08.31.	zárva	zárva
2023.09.01-től	nyitva	nyitva

- felkéri az intézményvezetőt a szülők időben történő tájékoztatására.

Határidő: 2023. 02. 15.

Felelős: polgármester, jegyző

Határozatot kapják:

- Képviselő – testületi referens
- Nagykállói Brunsvik Teréz Óvoda
- szociális ügyintéző
- ügyintéző
- Irattár

Tárgy:(4.tsp.) Előterjesztés a Nagykállói Brunsvik Teréz Óvoda kérelme TSMT fejlesztő torna folytatása tárgyában

Előadó: Horváth Tibor polgármester (csatolt előterjesztés szerint)

Horváth Tibor: A Pénzügyi és Közjóléti Bizottság tárgyalta a napirendi pontot.

Tóth Zoltán: Igen és elfogadásra javasoltuk a Képviselő-testületnek.

Horváth Tibor: A TSMT torna tavaly került bevezetésre. Megkérem Intézményvezető asszonyt, hogy tájékoztasson bennünket az elmúlt időszak tapasztalatairól!

Nagy Tamásné intézményvezető: Egy évvel ezelőtt kérvényeztük a TSMT csoportos torna bevezetésének lehetőségét az óvodában. Akkor a csoportok összetételét és a gyermekek egyéni képességeiben mutatkozó különbségeket tanulmányoztuk, illetve azt, hogy a szülők hogyan keresik a szakembereket mozgásfejlesztések elvégzésére. Mindannyian tudjuk, hogy a mozgás fejlődésének és fejlesztésének rendkívüli jelentősége van a gyermekek életében. Az óvodáskor egy olyan kezdeti szakasz a gyermek életében, amikor a legtöbb fejlesztés megtörténhet a későbbi időszakra vonatkozóan is. Ahogy az engedélyeket megkaptuk 2 csoport kialakítására került sor. A mérési eredmények, a gyermekek iskolakezdése tekintetében és a szülők visszajelzése alapján is azt lehet elmondani, hogy sikertörténet volt ez a csoportos fejlesztési lehetőség. A szülők körében megmutatózó érdeklődés és a nyáron a szakember által történt felmérés alapján alakult az a 2 csoport, 20 gyermek részvételével, akinél szeptemberben folytattuk fejlesztést. Jó eredményeket látunk, és ezekre tekintettel szeretnénk a Képviselő-testület hozzájárulását, hogy tovább tudjuk biztosítani a TSMT tornát a gyermekeknek.

Horváth Tibor: Köszönjük szépen!

Aki a határozatot elfogadja, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület **9 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének

4/2023. (I.26.) KT.

H a t á r o z a t a

Nagykállói Brunszvik Teréz Óvoda kérelme TSMT fejlesztő torna folytatása tárgyában

Képviselő – testület

- 1.) hozzájárul, hogy a Nagykállói Brunszvik Teréz Óvodában a kérelemben foglaltak szerint TSMT fejlesztő torna tovább működjön.
- 2.) kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben év közben az Intézmény költségvetése nem nyújt fedezetet a szolgáltatás igénybevétele, úgy a szükséges maximum 1,8 millió forint fedezetet biztosítja az Óvoda részére.

Határidő: 2023.02.28.

Felelős: polgármester, jegyző

Határozatot kapják:

- Képviselő – testületi referens
- Nagykállói Brunszvik Teréz Óvoda
- Gazdasági csoport
- ügyintéző
- Irattár

Tárgy:(5.tsp.) Előterjesztés tájékoztatás nyújtása és fenntartói hozzájárulás iránti kérelem megadása Óvoda Bázisintézményi cím elnyerése pályázat tárgyában

Előadó: Horváth Tibor polgármester (csatolt előterjesztés szerint)

Horváth Tibor: Az Oktatási és Kulturális Bizottság tárgyalta a napirendi pontot.

Bereczkiné Pápai Margit: Igen és elfogadásra javasolta a Képviselő-testületnek. Ismerve a Nagykállói Brunszvik Teréz Óvodában magas színvonalon folyó szakmai munkát, valamint a jó tapasztalatokat, célszerű, hogy tovább adják a többi megyében működő óvodának is. Nem első alkalom, hogy bázisóvodaként működnek, de most újra meg kell újítani.

Nagy Tamásné intézményvezető: Igen és itt szeretnék egy kiegészítést tenni a bázisintézményi működésünkre vonatkozóan. A 2023. évi pályázati kiírás harmadik alkalommal érkezik az Oktatási Hivatalból. A bázisintézményi címet 2017-ben és 2020-ban nyertük el. A jelenlegi bázisintézményi működésünk ciklusában szeretném kiemelni azt a jelentős eseményt, amelyre ősszel került sor. A II. Szakmai Bázisintézményi Szakmai Találkozón vettünk részt, amelyet az Oktatási Hivatal szervezett. Az ott bemutatkozó bázisintézmények meghívás alapján mutatták be a bázisintézményben folyó hálózati tanulásra vonatkozó gyakorlatukat és szakmai eredményeket. Megyénk 15 bázisintézménye közül a nagykállói óvoda volt az, amelyik felkérésre részt vehetett a programon. Az előadással a „Tanuljunk egymástól a pedagógusjelöltek és pedagógustársak szakmai szocializációja” című előadással járultunk hozzá a találkozó sikeres megvalósulásához. Ezt a visszajelzést az Oktatási Hivaltól kaptuk. A 2022/2023 nevelési évben megvalósult már a „Pedagógiai Szakmai Napok”-nak a szervezése és a pályázat megítélésétől függetlenül készülünk ennek a rendezvénynek a megtartására is. Ezen a rendezvényen az intézmény jó gyakorlatainak személyes jelenléttel történő bemutatása valósul meg. Ez azt jelenti, hogy Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegye bármelyik óvodájából érkehetnek ide pedagógusok, pedagógiai asszisztensek. Egy rendkívüli programot ajánlottunk az Oktatási Hivatalnak 2023 januárjában. A hónap utolsó napján egy szakmai műhely, tanácskozás fog megvalósulni intézményünkben, ahová a megyéből érkeznek érdeklődő óvodapedagógusok. Az együttnevelésről, a kiemelt figyelmet igénylő gyermekek neveléséről fogunk szakmai tanácskozást tartani. Ez azért különleges, mert a bázisintézményi folyamatban az őszi és tavaszi szakmai napoknak a megvalósítását preferálja az Oktatási Hivatal. Most külön figyelmet

kapunk azzal, hogy elfogadták és támogatják ennek a programnak a megszervezését, ahová háromszoros túljelentkezés volt. Így 1 nap helyett 2 napos rendezvényt fogunk megvalósítani. Megyénk 292 óvodájából 7 bázisintézmény működik. Az Országos Szakmai Konferencián az országos bázisintézmények közül 6 intézmény vehetett részt. Mindezekre tekintettel szeretnénk kérni a Képviselő-testület támogatását.

Horváth Tibor: Köszönjük szépen! Úgy gondolom, hogy az intézményben a szakmai munka nagyon magas minőségben folyik. A gyermekek biztonságban, jó kezek között vannak, és amint látjuk ezt országos szinten is elismerik. Gratulálok ehhez az elismeréshez!

Nagy Tamásné intézményvezető: Még annyit szeretnék elmondani, hogy vezetőként is megelégedésemre, a város és a szülők tekintetében is azt gondolom öröm az, hogy egy felkészült szakmai bázis dolgozik Nagykállóban, aki a hétköznapiakat és a rendkívüli alkalmakat is meg tudja valósítani. Az országos bemutatkozáshoz azt szeretném még hozzátenni, hogy az előadásomat egy kisfilmmel vezettem fel, ami az óvodáról és az ott folyó munkáról szólt, kiemelve a „Mozgás öröme” című megvalósult programot. Azt gondolom, hogy amikor egy országos programon részt vettünk, akkor a város is méltó színvonalon jelent meg.

Horváth Tibor: Köszönjük a kollégáknak, akik elkészítették az anyagot!

Nagy Tamásné intézményvezető: Igen, nélkülük ez nem sikerült volna, köszönjük szépen!

Horváth Tibor: Köszönjük szépen! Van-e valakinek kérdése? –Nincs!

Aki a határozatot elfogadja, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület **9 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének

5/2023. (I.26.) KT.

H a t á r o z a t a

**Tájékoztatás nyújtása és fenntartói hozzájárulás iránti kérelem megadása Óvoda
Bázisintézményi cím elnyerése pályázat tárgyában**

Képviselő-testület

- a Nagykállói Brunsvik Teréz Óvoda tájékoztatását tudomásul veszi,
- hozzájárul az Oktatási Hivatal Nyíregyházi Pedagógiai Oktatási Központ által kiírt pályázat

benyújtásához,

- felkéri a Polgármestert és az Óvoda vezetőt a további feladatok végrehajtására.

Határidő: 2023. február 15.

Felelős: Polgármester, Jegyző

Határozatról értesülnek:

- Nagykállói Brunsvik Teréz Óvoda Intézményvezetője
- Képviselő-testületi referens
- Gazdasági Iroda
- Köznevelési referens

Tárgy:(6.tsp.) Előterjesztés a Nagykállói Brunsvik Teréz Óvoda pedagógusainak béremelése tárgyában

Előadó: Horváth Tibor polgármester (csatolt előterjesztés szerint)

Horváth Tibor: A Pénzügyi és Közjóléti Bizottság tárgyalta a napirendi pontot.

Tóth Zoltán: Igen és elfogadásra javasoltuk. Ez a béremelés 2023. január 01.napjától 2023. augusztus 31. napjáig tartana, és bruttó 135.648 Ft.-/hó keretösszeg elosztását jelenti.

Nagy Tamásné intézményvezető: A nagykállói óvodában 23 óvodapedagógus dolgozik és ez a keretösszeg 12 kollégát érint. Ez a keretösszeg mindig változik az életpályában való előrehaladás miatt, ami januárban jelent mozgást, a garantált bérminimum változása miatt. Azokra a kollégákra, akik ezt az emelést nem kapják meg, a garantált bérminimum szerint kapják a fizetésüket.

Orosz Mihály Zoltán: Elvek szerint van szétosztva ez az összeg?

Nagy Tamásné intézményvezető: Azt szeretném mondani, amikor 135. 648 Ft-ot 12 kollégának kell szétosztani, nem egy hatalmas összegről beszélünk. De idén meghatározott szempontok szerint kerül elosztásra.

Orosz Mihály Zoltán: Úgy gondolom magasabb összegű emelések is voltak már korábban és lesznek is. Az a véleményem, hogy igazságosan osszuk el az óvodapedagógusok között ezt a keretösszeget, nem úgy, mint itt a Képviselő-testületben. Hidas Mihály rögtön 2 bizottság tagja lett.

Nagy Tamásné intézményvezető: Ez a keretösszeg egy olyan pedagógus béremelési folyamatnak az eleme, ami gyakorlatilag 2017-ben megakadt. Ha az a béremelés tovább folytatódott volna, ez az összeg egyformán járna minden óvodapedagógus.

Orosz Mihály Zoltán: A másik dolog az, hogy vannak innovatív szülők, akik szeretnek ötletekkel előállni. Ha lehet azokat is próbálják meg beépíteni az óvoda életébe.

Nagy Tamásné intézményvezető: Igen. Intézményünknek egyik jó gyakorlata az óvoda és a család együttműködése. A pandémia meggátolta az együttműködési formákat, a közös, nyitott óvodai programoknak a lehetőségét. Azt gondolom, hogy ebben a nevelési évben nagyon jó úton járunk, mert szerveztünk Márton napi felvonulást, ami eddig nem volt, de szerettük volna, hogy a teljes közösség együtt vegyen részt ezen a rendezvényen. A karácsonyi ünnepkörben, az adventi készülődés idején is egy új kezdeményezéssel, két csodálatos délután volt mind a két tagóvodában a szülőkkel együttműködve. Továbbá ezen a héten nyílt napok vannak az óvodában, ahová az óvodába járó gyermekek szüleit várjuk. Azt látom, hogy örömmel vesznek részt a szülők a nyílt napon és bízom benne, hogy olyan visszajelzéseket kapnak, amivel még inkább a sikeres együttműködés felé visznek bennünket. Nagyon örülök annak a jelenlétnek, amit most látok az óvodában.

Horváth Tibor: Köszönjük szépen! Jó munkát kívánunk!

Nagy Tamásné intézményvezető: Köszönjük szépen!

Horváth Tibor: Van-e valakinek kérdése?- Nincs.

Aki a határozatot elfogadja, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület **9 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének

6/2023. (I.26.) KT.

H a t á r o z a t a

Nagykállói Brunszvik Teréz Óvoda pedagógusainak béremelése tárgyában

Képviselő – testület

- engedélyezi a Nagykállói Brunszvik Teréz Óvoda pedagógusainak béremelésére elosztania a nettó 135.648 Ft.- /hó keretösszeget 2023. augusztus 31. napjáig.
- Nagykállói Brunszvik Teréz Óvoda pedagógusainak béremelését a 2023. évi költségvetésbe betervezi.

Határidő: 2023.február 15.

Felelős: polgármester, jegyző

Határozatot kapják:

- Képviselő – testületi referens
- Nagykállói Brunszvik Teréz Óvoda
- Gazdasági csoport
- ügyintéző
- Irattár

Tárgy:(7.tsp.) Előterjesztés a Nagykálló, 5123 hrsz.-ú ingatlannal kapcsolatos tájékoztató tárgyában

Előadó: Horváth Tibor polgármester

Horváth Tibor: A korábbi Képviselő-testületi ülésen tárgyaltunk a Nagykálló, Alma úti ingatlannal kapcsolatos kérelmet.

nagykállói lakos: Igen. ezzel kapcsolatban szeretném elmondani az észrevételeimet. Alpolgármester úr részéről elhangzott a véleménye, amivel engem nyilvánosan megsértett, mely szerint ő haszonszerzést vél felfedezni az ingatlan eladása kapcsán. Ezért azt javasolta, hogy az önkormányzat vásárolja meg az ingatlant. Ő úgy véli, hogy mi korlátozzuk ezzel a gondnokolt személy mozgását. Ezt szeretném visszautasítani és kikérem magamnak. Ha tisztában lenne a körülményekkel és a tényekkel, akkor nem vádolt volna meg ilyen dologgal. Az ingatlant eladni, ami egy gondnokolt tulajdonában bármilyen címszó alatt nem lehet, és ennek okai vannak. Az eladást úgy, hogy én gondolok egyet, nem tehetem meg. Ahogy Orosz Mihály Zoltán is elmondta a gondnok feladata, hogy képviselje a gondnokolt érdekeit. Csak ő sem nézett utána a tényeknek. A szóban forgó személynek 53.000 Ft a nyugdíja és az életkörülményei által olyan állapotba került, hogy az ingatlanára költeni kellene. A Gyámügyi Hivatallal meg kell beszélni, hogy a gondnokolt szempontjából mi a helyes és mit tudunk tenni annak érdekében, hogy javuljanak a körülményei. Amennyiben találok egy olyan családot, akik hajlandók ezt az ingatlant megvásárolni úgy, hogy a gondnokoltamnak a jelenlegi életkörülményei megmaradjanak, a lakhatása biztosított legyen, a Gyámhivatal engedélyezni fogja az ingatlan értékesítését. Jelenleg ez a személy egy 35 négyzetméteres ingatlanban él, amit fel kellene újítani. Az udvaron található szennyvízgödör befog omlani és a ház fala bele fog csúszni. Ezek a költségek milliós nagyságrendet képviselnek és az 53. 000 Ft-os nyugdíjából nem tudunk megvalósítani. Ebben az ügyben megkérdeztünk két, egymástól független ügyvédet. Ők azt javasolták, hogy a vevő és az eladó érdeke is képviselve legyen a teljes ingatlant értékesítsük, mivel a gondnokolt személy 73 évesen nem tudja fenntartani. A ház és a melléképületek is nagyon rossz állapotban vannak. Az ingatlan eladásának első lépése az, hogy az önkormányzatnak le kell mondani az elővásárlási jogáról, ami 2-5 hónapig is eltarthat.

Bereczki Mária: Ezt nem tudom alátámasztani. Ahogy beérkezik az elővásárlási jogról szóló kérelem, utána tárgyalja a Képviselő-testület és döntést hoz.

nagykállói lakos: Ez a kérelem be volt adva 2022. november 12.-én és január elején még nem kaptunk választ. Továbbá meg kell kérnünk az adóérték bizonyítványt is. Az, hogy a forgalmi érték és az adóérték bizonyítványon szereplő nem fog megegyezni az biztos. Továbbá nem biztos, hogy a vevőnek az eladási ár megfelel.

Továbbá az is felháborított, hogy Hidasi Mihály képviselő úr is azt javasolja, hogy az önkormányzat megvásárolja a területet és az istállót akár hasznosítani is lehet. Azt tanácsolom mindenkinek, hogy mielőtt nyilvánosan mond valamit, először tájékozódjon. Nem gondolom, hogy a Gyámhivatal olyan dolgot engedélyez, ami a gondnokolt számára nem felel meg.

Sörös László: Annyit szeretnék mondani, ha a Képviselő-testületi ülésen elhangzott olyan kijelentés részemről, amivel bárkit megbántottam volna, akkor elnézést kérek. Engem az zavart meg, hogy a haszonélvezeti jog az ingatlan 1/5 részére vonatkozik. Nagyon sok példa volt arra, hogy személyeket így semmiztek ki. Az információ, ami rendelkezésünkre állt a Képviselő-testületi anyagból egyikünk számára sem volt egyértelmű és teljes a most elhangzottak szemben.

nagykállói lakos: Véleményem szerint akkor nem ezt kellett volna mondani, hanem azt, hogy hívjuk be a gondnokot és hallgassuk meg őt is.

Horváth Tibor: Úgy gondolom, hogy senki nem a rossz szándékot feltételezte, hanem a kérelemben leírtak alapján mondta el a véleményét. Részletesebben kellett volna a leírni a kérelemben a dolgokat. Az valóban elhangzott az előző Képviselő-testületi ülésen, hogy az ingatlan alkalmas lenne arra, hogy több építési telket kialakítsunk és ezért a vételárért az önkormányzatnak is érdemes lenne megvásárolni.

Az előző Képviselő-testületi ülésen azt döntöttük, hogy élünk az elővásárlási jogunkkal. A gondnokolt számára milyen döntés lenne elfogadható?

Bereczki Mária: Időközben visszavonta a vételi szándékát a vevő.

nagykállói lakos: Igen, mert az adóérték-bizonyítvány 2,5 millió Ft lett.

Bereczki Mária: Véleményem szerint meg kellett volna várni, amíg a Gyámhivatal jóváhagyja-e az adásvételt. Jelen esetben az 1,2 millió Ft-os vételárat nem fogadta el a Gyámhivatal, mert 2,5 millió Ft az adóérték-bizonyítványban meghatározott vételár.

nagykállói lakos: A Gyámhivatallal egyeztettem és azt mondták, hogy hozzájuk már a szerződéssel és az adóérték-bizonyítvánnyal menjek, mert csak azt a szerződést fogadják el, ami az adóérték-bizonyítványon szerepel.

Bereczki Mária: Igen, de akkor még nem kellett volna beadni a kérelmet hozzánk sem, amíg nem érkezik meg az adóérték-bizonyítvány.

nagykállói lakos: Azért adtam be a kérelmet, hogy haladjon ez a folyamat.

Horváth Tibor: Köszönjük szépen! Az lenne a javaslatom, hogy a tájékoztatót elfogadjuk és a 339/2022. (XII.15.) KT határozatot visszavonjuk.

Aki a határozatot elfogadja, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület **9 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének

7/2023. (I.26.) KT.

H a t á r o z a t a

a Nagykálló, 5123 hrsz.-ú ingatlannal kapcsolatos tájékoztató tárgyában

A Képviselő-testület

- elfogadja a Nagykálló, 5123 hrsz.-ú ingatlannal kapcsolatos tájékoztatót
- továbbá visszavonja a 339/2022. (XII.15.) KT határozatot

Határidő: 2023.február 15.

Felelős: polgármester, jegyző

Határozatot kapják:

- Képviselő – testületi referens
- Irattár

Tárgy:(8.tsp.) Előterjesztés a Nagykálló, Vadkert úti belvíz problémával kapcsolatos tájékoztató tárgyában

Előadó: Horváth Tibor polgármester

Horváth Tibor: Megkérem az érintettet, hogy fáradjon közelebb.

nagykállói lakos: Köszönöm szépen!

Horváth Tibor: Jelen esetben a telken belüli belvíz kezelésével merültek fel problémák. Ezzel kapcsolatban érkezett hozzánk birtokvédelmi kérelem, de érintettség miatt átkerült a Kormányhivatalhoz és ők kijelölik majd az eljáró hatóságot.

nagykállói lakos: Azt szeretném jelezni, hogy a kérelmünket nem személyes ellentét miatt adtuk be, hanem azért mert van egy problémánk. Akik személyesen is megtekintették a helyszínt láthatták, hogy vagyoni, vagyónbiztonsági és akár testi épségünket is veszélyeztetni. Nem tudjuk, hogy maga az eljárás meddig tart, de nem várhatunk addig, amíg döntés születik, hamarabb kell találni megoldást erre a problémára. Jelen esetben ez a probléma 10-15 ingatlant érint, körülbelül 3.000 négyzetméteres területen. A mi ingatlanunkon 40 cm mélységben áll a víz az 1.800 négyzetméteres terület nagy részén. Több telken 10-15 méter magas fák vannak és a talaj átázottsága miatt, illetve az, hogy 30-40 cm-es vízben állnak, aggályaim vannak afelől, hogy a fák kiburulnak. Úgy gondolom, hogy ha állatokra, emberekre ráborulnak a fák, az jelentős problémát tud okozni. A gond az, hogy nem tudunk bejutni az ingatlanra a víz miatt és kivágnánk a fákat. Megkérdeztem a Katasztrófavédelmet is, ők azt mondták, hogy az a probléma, ha elkezdik szivattyúzni a vizet, akkor a vízerek annyira kitágulnak, hogy az víz oda fog gyülemleni. Hiába szivattyúznák, a víz a természetes úton fog folyni.

A többi ingatlan tulajdonos nevében az lenne a kérésünk, hogy az eljárás végeredményétől függetlenül ezt a problémát meg kell oldani.

Köszönöm szépen, hogy meghallgattak!

Sörös László: Az elhangzottakra szeretnék reagálni. Egy közeli hozzátartozómnak van az érintett utcában ingatlana. A terület 1-/3-ad részét szeretne volna rendezni, és fel kellett tölteni, hogy kerítést tudjanak építeni.

Egy évvel ezelőtt beszéltünk erről a problémáról, de nem történt benne előrelépés. Ha valakinek problémája van, meg kell oldani.

Remélem, hogy a holnapi egyeztetésre minden érintett eljön. Egy érintettel tudtam beszélni, akinek az ingatlanára rá kellene engedni a vizet, de ő azt mondta, hogy arról szó sem lehet. Azt javasoltam, hogy ássunk egy vízelvezető árkot, de az utolsó teleknél meg fog állni a víz és az tulajdonos hozzánk fog jönni, hogy tölünk folyik a víz oda.

nagykállói lakos: Beszéltünk arról korábban, hogy csináltok egy szikkasztó árkot, bele kell engedni a vizet. Mindez megvalósult, de a víz továbbra sem folyt el, hanem a telkeken megállt. Minderről tájékoztattunk titeket, azt mondtad, hogy hívjunk egy munkagépet és ásson egy árkot, hogy a víz le tudjon folyni. A szomszéd azt az ígéretet kapta tőled, hogy egy csövet fogtok letenni és feltöltitek a területet. Én már csak azzal szembesültem, hogy az ingatlan fel van töltve. Továbbá azt javasoltad, hogy mindenki fizesse meg az ingatlanára lefektetett cső árát. Mi ezt nem szerettük volna.

Majd Képviselő úr továbbította azt a felvetést, hogy te vállalod az árok ásás költségét, mi pedig fizessük ki a lefektetett cső árát, úgy hogy a ti telketeket kikerüli.

Sörös László: A telek mellett megy el.

Nagykállói lakos: Ha mi ezt a javaslatot elfogadjuk, abban az esetben hajlandó vagy leengedni az ingatlanokról a vizet.

Sörös László: Segítségképpen elmondtam Orosz Mihály Zoltánnak is, hogy nekem nem érdekem, hogy bárkinek problémája legyen. Azt meg kell érteni, hogy 1 évvel ezelőtt is itt jártunk, nem volt az ügyben előrelépés. Úgy gondolom, ha valakinek van egy ilyen jellegű problémája, akkor meg kell oldani és holnap remélem sikerülni is fog.

Vislóczki Zoltán: Én is voltam kint a helyszínen, mert hívott az érintett engem is. Nyilvánvaló, hogy történt egy feltöltés, ami megemelte a kertekben a vízszintet. A földben volt egy szivárgó, aminek az a feladata, hogy rajta keresztül leszivároгjon a víz. A víz megkereste az útját és belefolyt a tó melletti csatornába. Ezt a problémát a feltöltés generálta.

Sörös László: Úgy gondolom, hogy azért kell megoldást találni, hogy ez a probléma jövőre se álljon fenn.

Vislóczki Zoltán: Ezt neked kell megoldani, mert te okoztad ezt a problémát. Továbbá véleményem szerint egy csővel lefektetésével nem lehet megoldani a problémát.

Az előző jegyzői határozatban felszólították a tulajdonost, aki feltöltötte az ingatlant és kötelezték arra, hogy szüntesse meg ezt az állapotot, mert a természetes vízfolyás ezáltal nem tudott megvalósulni.

Horváth Tibor: Az eljárás elindult, majd hoznak egy határozatot, amiben leírják, hogy mi a teendő.

Sörös László: Az a véleményem, hogy holnap ezt meg fogjuk tudni beszélni és találunk megoldást.

Busák Sándor: Annyit szeretnék reagálni az elhangzottakra, hogy megkérdeztem Jegyző asszonyt, hogy az eljárás mennyi ideig tarthat. Azt a választ kaptam, hogy 1-2 hónapig is eltarthat. Megértem a lakost, hogy mindenhol próbál segítséget kérni és próbálja a problémáját megoldani. Ha vízen úszna a házam, én is mindent megpróbálnék.

Sörös László: A mi helyünkben mit tennél?

Vislóczki Zoltán: Megoldanám, hogy elfolyjon a víz.

Busák Sándor: Nem hibásokat keresünk, hanem megoldást.

Bereczki Mária: Azt gondolom, hogy amikor megkeresett Képviselő úr és az érintett, akkor megértette mindenki a folyamat lényegét. Van folyamatban egy hatósági eljárás és majd a hatóság eldönti, hogy mi a megoldás a problémára.

Busák Sándor: Még annyit szeretnék elmondani, hogy a Vadkert utcán a vízelvezető aknák össze vannak szakadva, néhány aknán nincs fedő.

Horváth Tibor: Ilyen esetben kell telefonálni nekünk és fényképpel dokumentálni a hibákat. Majd megyünk és javítjuk.

Sőrés László: Úgy gondolom, ha valakinek volt bármilyen jellegű problémája, mindig foglalkoztunk vele.

Horváth Tibor: Képviselő asszony nál ez nagyon jól működik.

Bereczkiné Pápai Margit: Igen. ha látok egy problémát, lefotózom, továbbítom, javítják és megoldódik a probléma. Nem kell megvárni a Képviselő- testületi ülést az adott problémával.

Horváth Tibor: Köszönjük szépen!

Aki a határozatot elfogadja, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület **9 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének

8/2023. (I.26.) KT.

H a t á r o z a t a

a Nagykálló, Vadkert úti belvíz problémával kapcsolatos tájékoztató tárgyában

A Képviselő-testület

- elfogadja a Nagykálló, Vadkert úti belvíz problémával kapcsolatos tájékoztatót

Határidő: 2023.február 15.

Felelős: polgármester, jegyző

Határozatot kapják:

- Képviselő – testületi referens
- Irattár

Tárgy:(9.tsp.) Előterjesztés a Nagykállói Napsugár Bölcsőde nyári zárva tartásának engedélyezése tárgyában

Előadó: Horváth Tibor polgármester (csatolt előterjesztés alapján)

Horváth Tibor: Az Oktatási és Kulturális Bizottság tárgyalta a napirendi pontot.

Bereczkiné Pápai Margit: Igen és figyelembe vették a szülők igényeit a nyári zárva tartás kapcsán.

Horváth Tibor: Rendben. Köszönjük szépen!

Aki a határozatot elfogadja, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület **9 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének

9/2023. (I.26.) KT.

H a t á r o z a t a

a Nagykállói Napsugár Bölcsőde nyári zárva tartásának engedélyezése tárgyában

Képviselő – testület

- a tájékoztatást tudomásul vette

- hozzájárul, hogy a Nagykállói Napsugár Bölcsőde 2023. 07. 31. napjától 2023. 08. 25. napjáig zárva tartson, azzal a kitételrel, hogy a meghatározott időszakban felmerülő szülői igény esetén a gyermekek napközbeni ellátását megoldani köteles

- felkéri az intézményvezetőt a szülők időben történő tájékoztatására

Határidő: 2023. 02. 15.

Felelős: polgármester, jegyző

Határozatot kapják:

- Képviselő – testületi referens
- Nagykállói Napsugár Bölcsőde
- ügyintéző
- Irattár

Tárgy:(10.tsp.) Előterjesztés Nagykálló Város Önkormányzata mezőőri szolgálatának tevékenysége tárgyában

Előadó: Horváth Tibor polgármester (csatolt előterjesztés alapján)

Horváth Tibor: A Városstratégiai Bizottság tárgyalta a napirendi pontot.

Bereczkiné Pápai Margit: Igen és a tájékoztatót elfogadtuk.

Horváth Tibor: Az eszközöket már átadtuk a mezőőrnek. Még néhány eszköz nem érkezett meg, ha majd érkezik, átadjuk azt is.

Bereczki Mária: Annyit mondtam a mezőőrnek, hogy a mezőőri napló részletesebb legyen, mert minden napra vonatkozóan van bejegyzés, de, hogy történt-e intézkedés az nem derül ki.

Horváth Tibor: A korábbi Képviselő-testületi ülésen felmerült, hogy egy másik mezőőrt foglalkoztassunk, ha megbízási jogviszonyban is, de bővítenénk a mezőőri szolgálatot. Továbbá elhangzott az is, hogy hívjuk össze a gazdákat egy megbeszélésre és anyagilag részt tudnak-e vállalni ebben a részben. A következő hétre kitűzünk egy időpontot a megbeszélésre, mert a költségvetés elfogadása előtt mindenképpen beszélnünk kell róla.

Busák Sándor: A bizottsági ülésen a mezőőr részéről elhangzott, hogy a gazdák is pozitívan állnak hozzá.

Orosz Mihály Zoltán: Annyit szeretnék mondani, hogy örülök, hogy felpörögtek az események, de az még jobb lett volna, ha miután döntöttünk a mezőőri szolgálathoz kapcsolódó eszközök beszerzéséről, akkor rögtön intézkedünk.

Bereczki Mária: A Képviselő-testületi döntés után a szükséges eszközök rögtön meg lettek rendelve.

Orosz Mihály Zoltán: Úgy gondolom, hogy a mezőőrnek kellett volna kiválasztani az eszközöket és az önkormányzat megrendeli.

Hidasi Mihály: Az a véleményem, hogy mondjuk meg a mezőőrnek, hogy mikor tudjuk átadni a még hiányzó eszközöket.

Bereczki Mária: Amit megkaptunk minden át lett a részére adva.

Horváth Tibor: Még a vadkamerába hiányzik az akkumulátor, de a többi megrendelt eszközt már átadtuk.

Orosz Mihály Zoltán: Már korábban is mondtam, hogy ezt a területet egy személy nem tudja ellátni és a gazdák is segítő szándékkal álljanak a mezőr munkájához, valamint hozzájárulást fizessenek. Továbbá a gazdákkal egy megbeszélést javaslom, hogy szervezzünk.

Horváth Tibor: Igen, már ez a folyamat elindult és a kolléganő szervezi a megbeszélést.

Rendben, köszönjük szépen!

Aki a határozatot elfogadja, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület **8 igen szavazattal, 1 tartózkodással és nem szavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének

10/2023. (I.26.) KT.

H a t á r o z a t a

Nagykálló Város Önkormányzata mezőőri szolgálatának tevékenysége tárgyában

A Képviselő-testület:

Nagykálló Város Önkormányzat a mezőőr tevékenységéről szóló jelentéssel kapcsolatban alábbi döntést hozza:

- Nagykálló Város Önkormányzata Képviselő-testülete a mezőőri tevékenységgel kapcsolatos 2022. december hónapra készült beszámolóját elfogadja

A határozatban foglaltak végrehajtásáért felelős: polgármester, jegyző.

Határidő: 2023.február 15.

Határozatot kapják:

- Képviselő – testületi referens
- Ügyintéző
- Irattár

Tárgy:(11.tsp.) Előterjesztés a Nagykállói Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálata tárgyában

Előadó: Horváth Tibor polgármester (csatolt előterjesztés alapján)

Horváth Tibor: A Pénzügyi és Közjóléti Bizottság tárgyalta a napirendi pontot.

Tóth Zoltán: Igen és elfogadásra javasoltuk a Képviselő-testületnek.

Horváth Tibor: Rendben, köszönjük szépen!

Aki a határozatot elfogadja, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület **9 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének

11/2023. (I.26.) KT.

H a t á r o z a t a

Nagykálló Város Önkormányzata és Nagykálló Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata közötti együttműködési megállapodás felülvizsgálatának tárgyában

A Képviselő-testület

- Nagykálló Város Önkormányzata és Nagykálló Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata között 2020. január 23-án kötött együttműködési megállapodást felülvizsgálta, azt változatlan tartalommal helybenhagyja.

Határidő: azonnal

A határozatban foglaltak végrehajtásáért felelős: jegyző

Határozatot kapják:

- Roma Nemzetiségi Önkormányzat (4320 Nagykálló, Bátori út 24.)
- Gazdasági csoport
- Nemzetiségi referens
- Irattár

Tárgy:(12.tsp.) Előterjesztés a 2023. évi szünidei gyermekétkeztetés biztosítása tárgyában

Előadó: Horváth Tibor polgármester (csatolt előterjesztés alapján)

Horváth Tibor: A Pénzügyi és Közjóléti Bizottság tárgyalta a napirendi pontot.

Tóth Zoltán: A 2022-es évben 513 Ft-ba került egy étkezési adag és a Vállalkozó a mellékelt levelében a 2023. évi szünidei gyermekétkeztetés díjtételének 900 Ft + áfa (bruttó: 1.143 Ft) összegre történő emelését kérelmezte a megemelkedett bér, rezsi, alapanyag költségek következtében.

Horváth Tibor: Igen és az árkülönbözetet a normatíva nem fedezi.

Bereczki Mária: Igen, egy részét fedezi, a fennmaradó részt a szociális normatíva terhére elszámolhatjuk.

Orosz Mihály Zoltán: Arra lennék kíváncsi, hogy más településeken is hasonló árak vannak a szünidei étkeztetés kapcsán?

Horváth Tibor: A Dél-Nyírségi Kistérségi Társulás ülésén elhangzottak alapján azt mondhatom, hogy más településeken magasabb árak vannak.

Van-e valakinek kérdése? –Nincs.

Aki a határozatot elfogadja, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület **8 igen szavazattal, 1 tartózkodással és nem szavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének

12/2023. (I.26.) KT.

H a t á r o z a t a

a 2023. évi szünidei gyermekétkeztetés biztosítása tárgyában

Képviselő-testület

- a 2023-as évben a szünidei gyermekétkeztetést a hátrányos helyzetű és a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő, halmozottan hátrányos helyzetű kiskorú gyermekek részére vásárolt szolgáltatás alapján biztosítja - a Nagykállói Oktatási, Műsorszolgáltató, Közművelődési és Szociális Közhasznú Nonprofit Kft által - a melléklet szerinti Vállalkozói szerződés rendelkezéseinek megfelelően.
- A Képviselő-testület felhatalmazza Horváth Tibor polgármestert az 1. pont szerinti vállalkozói szerződés aláírására.

Határidő: 2023. január 31.

Felelős: polgármester

Nagykálló, 2023. február 15.

Határozatot kapják:

- Nagykállói Oktatási, Műsorszolgáltató, Közművelődési és Szociális Közhasznú Nonprofit Kft (4320 Nagykálló, Jókai Mór u. 34.)
- Gazdasági Iroda
- Képviselő – testületi referens
- Irattár

Vállalkozási szerződés

a rászoruló gyermekek 2023. évi szünidei étkeztetésének teljesítésére

amely létrejött egyrészről **Nagykálló Város Önkormányzata** (4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1., asz: 15732327-2-15, bankszámlaszám: 68800082-00351155, képviselő: Horváth Tibor polgármester), mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről a **Nagykállói Oktatási, Műsorszolgáltató, Közművelődési és Szociális Közhasznú Nonprofit Kft.** (4320 Nagykálló, Jókai M. u. 34., asz: 14056066-2-15, bankszámlaszám: 68800082-11092069, képviselő: Virágos Sándor ügyvezető), mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

között az alulírott helyen és időpontban az alábbi feltételek mellett:

1. Megrendelő a 2023-as évben az iskolai szünetek (tavaszi, nyári, őszi, téli) minden munkanapjára biztosítja a szünidei gyermekétkeztetést a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő

hátrányos helyzetű és a halmozottan hátrányos helyzetű kiskorú gyermekek részére, mely étkeztetés biztosításával a Vállalkozót bízta meg.

2. Megrendelő a Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény 2. sz. melléklete alapján 485 Ft/étkezési adag támogatást kap.
3. Felek rögzítik, hogy Megrendelő a 2023. évi gyermekétkeztetés biztosítására Nagykálló Város Önkormányzata Képviselő-testületének (I.26.) KT határozata alapján 900 Ft + áfa/étkezési adag egységáron a teljesítést követően számla ellenében, mint díjat Vállalkozó részére megfizet.
4. Megrendelő és Vállalkozó kapcsolattartói a napi adag számát – változás esetén – folyamatosan egyeztetik, tekintettel arra, hogy az újonnan érkező igények alapján a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 21/C. §-a alapján a déli meleg főétkeztést a hátrányos helyzetű gyermek és a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő, halmozottan hátrányos helyzetű gyermek részére ingyenesen kell biztosítani.
5. Vállalkozó utolsó teljesítési napot követően 8 napon belül számlát állít ki Megrendelő részére, aki azt a kibocsátott számlán megjelölt fizetési határidőn belül bankszámlára történő utalással teljesíti.
6. Vállalkozó kijelenti, hogy a szünidei gyermekétkeztetés keretében kiosztott ételek az általa működtetett konyhában kerülnek elkészítésre, betartva az üzemeltetésre vonatkozó szabályokat, szerződéseket. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy az étkeztetést úgy biztosítja, hogy az megfelel a hatályos jogszabályi előírásoknak, a gyermekek életkori sajátosságainak.
7. Megrendelő jogosult a Vállalkozó munkavégzését folyamatosan ellenőrizni, mely tevékenysége során köteles a vonatkozó jogszabályi előírásokat betartani.
8. Vállalkozó köteles a szünidei gyermekétkeztetést érintő lényeges körülményekről Megrendelőt folyamatosan tájékoztatni. Amennyiben olyan körülmény merül fel, ami az étkeztetés eredményességét vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti, vagy gátolja, arról a Vállalkozó haladéktalanul értesíti a Megrendelőt. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért Vállalkozó felel.
9. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadóak.
10. Szerződő felek, ezen szerződésből eredő esetleges jogvitájuk eldöntésére a Nyíregyházi Járásbíróság (4400 Nyíregyháza, Bocskai út 2.) kizárólagos illetékességét kötik ki.

A szerződést a szerződő felek értelmezték, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyták és saját kezűleg írták alá.

Nagykálló, 2023. január

Horváth Tibor
polgármester
megrendelő képviselőként

Virágos Sándor
ügyvezető
vállalkozó képviselőként

Ellenjegyeztem:

Hidasi Mihály elhagyta a tanácskozótermet, így a Képviselő-testület létszáma 8 főre csökkent.

Tárgy:(13.tsp.) Előterjesztés a 2023 márciusától induló közfoglalkoztatási programok munkaterve tárgyában

Előadó: Horváth Tibor polgármester (csatolt előterjesztés alapján)

Horváth Tibor: A Pénzügyi és Közjóléti Bizottság tárgyalta a napirendi pontot.

Tóth Zoltán: Igen és volt az észrevételünk, hogy egyes helyszínek csak helyrajzi számmal voltak feltüntetve és ezért azt szeretnénk javasolni, hogy akár digitális formában, de derüljön ki, hogy az adott munkaterület hol található.

Horváth Tibor: Ez az anyag, amit megkaptunk, maga a tervezés és ezt kell elküldenünk a Munkaügyi Központnak.

Vislóczki Zoltán: Az a véleményem, hogy ezt a munkatervet összeállítani nem kis munka és ha így lesz megvalósítva, annak nagyon fogunk örülni. Valóban az volt az aggályunk, hogy egy helyrajzi szám alapján nem tudjuk beazonosítani.

Horváth Tibor: Az a javaslatom, hogy az E-közmű portálon, aki rendelkezik ügyfélkapuval meg tudja nézni a kért helyrajzi számot.

Vislóczki Zoltán: Én meg azt szeretném, ha olyan anyagot kapnánk, amiből rendszeren tudunk tájékozódni.

Orosz Mihály Zoltán: Jegyző asszonytól szeretném kérdezni, hogy a tavalyi évre vonatkozóan az elvégzett munkákról kaphatunk-e tájékoztatást? Minden képviselő részére szeretném kérni.

Horváth Tibor: Rendben. A határozatot azzal egészítenénk ki, hogy a munkatervben szereplő helyrajzi számok beazonosításához szükséges utca megjelölését biztosítjuk.

Aki a kiegészített határozatot elfogadja, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület **7 igen szavazattal, 1 tartózkodással és nem szavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének

13/2023. (I.26.) KT.

H a t á r o z a t a

a 2023. évi járási startmunka minta/ráépülő programok munkatervének ismertetése tárgyában

A Képviselő-testület az alábbi döntést hozza:

- elfogadja a 2023. évi járási startmunka minta/ráépülő programok munkatervének ismertetését
- a munkatervben szereplő helyrajzi számok beazonosításához szükséges utca megjelölését biztosítjuk

Határidő: 2023. február 15.

Felelős: polgármester

Határozatot kapják:

- Ügyintéző
- Képviselő – testületi referens
- Irattár

Hidasi Mihály visszajött a tanácskozóterembe, így a Képviselő-testület létszáma 9 főre bővült.

Tárgy:(14.tsp.) Előterjesztés a két ülés között történt eseményekről, tárgyalásokról szóló polgármesteri tájékoztató tárgyában

Előadó: Horváth Tibor polgármester (csatolt előterjesztés alapján)

Horváth Tibor: Nagykálló zsidó közösség Hanuka ünnepet tartott a Zsidó Zarándokházban. Nagyon színvonalas esemény volt.

Majd a Kállfó Jóléti Szolgálat Alapítvány újévi köszöntője volt.

A temető felújítási munkálatainak a határidő meghosszabbításáról érkezett válasz. A projektet 2023. december 31-ig kell zárni, de elméletileg 2 hét múlva végeznek a munkával. Már a nyári ravatalozó használható.

Közbeszerzői egyeztetésen vettem részt a projektmenedzsment, a pályázat írókkal és a közbeszerzői szakemberekkel a Zöld Nagykovács Projekt és az Élhető Város Projekt kapcsán. A Zöld Nagykovács Projekt vonatkozásában elkészült a sétány anyaga. A tervezési anyagot továbbítjuk a képviselők részére. Már korábban is említettem, hogy a járdaszakasz, a focipálya irányába rendben van, engedély szinten is. A Korányi ház anyaga teljesen kész van, az Örökségvédelmi Hivataltól várjuk a jóváhagyást. Beszéltünk az illetékessel, egy hiánypótlást vártak a tervezőtől, ami a múlt héten megküldésre került.

Vislóczki Zoltán: Ezek a közbeszerzések egy pályázaton belül fognak megvalósulni?

Horváth Tibor: Egy közbeszerzési eljárás fog megvalósulni, de részelemenként is lehet rá pályázni.

Vislóczki Zoltán: A tervezői költségbecslést megkaphatjuk?

Horváth Tibor: Igen, a holnapi nap folyamán elküldjük. A tervek a korábbihoz képest nem változtak

Vislóczki Zoltán: Mikor lesz kiírva ez a közbeszerzés?

Horváth Tibor: Két héten belül lesz kiírva a pályázat.

A Nemzeti Bankot kivettük a felújításból, mert sokkal komolyabb ráfordítást igényel. Ezt a kivett elemet meg kellett jeleníteni máshol. Helyette a Hunyadi utcai ház felújítása és a rendezvényter kialakítása valósulna meg.

A másik projekt az Élhető Város Projekt. Jelen esetben kész anyagunk van, már a közbeszerzők dolgoznak rajta. A múlt héten kértünk egy változtatást az épületen energetikai szempontból, szerettük a vegyes tüzelés lehetőségét is számba venni. Körülbelül 2 hét kell ahhoz, hogy a kiírás megszülessen. Jelenleg ezek a közbeszerzési felügyeleti eljárások 2-3 héten belül lezajlanak Országgyűlési képviselő úrral is egyeztettünk arról, hogy segítségünkre tud lenni ebben az ügyben.

Orosz Mihály Zoltán: Milyen összeget jelent a tervezői költségvetés?

Horváth Tibor: Körülbelül 900 millió és 1 milliárd Ft között van a tervezői költségvetés.

A korábbi Képviselő-testületi felmerült, hogy a sportegyesületek részére 50 %-os kedvezménnyel használhatják a sportcsarnokot. Ezzel kapcsolatban volt egy megbeszélésünk a Nyíregyházi Tankerületi Központ igazgatójával. Volt egy olyan javaslat, hogy a vagyonkezelői szerződésből kikerüljön a sportcsarnok. Egy megállapodás született arra vonatkozóan, hogy az utánpótlást nevelő egyesületeknek továbbra is fenntartják az 50 %-os kedvezményt a sportcsarnok bérletére

vonatkozóan. Mások számára továbbra is a jelenleg is érvényben lévő díjszabás marad érvényben. A vagyonátruházás kapcsán mindenképpen szem előtt kell tartanunk a gyerekek sportolási lehetőségeit. Nem biztos, hogy ez megoldott lenne abban az esetben, ha a sportcsarnokot visszavennék tőlük. A másik fontos dolog, hogy jelen pillanatban a felső tagozatban a művészeti oktatást szeretnék erősíteni. Mindez szeptembertől kezdődne és addig a tornaterem üres. Ezt a tornatermet önköltséges áron tudnák biztosítani az utánpótlás csapatoknak. Erre vonatkozóan küldtünk ki egy felmérést a sportegyesületek részére. A karate csapat jelenleg is ott tartja az edzéseit. Az NVSE-t nem érinti, mert már lekötött időpontjaik vannak. Az asztalitenisz egyesületnek az utánpótlás neveléshez egyszerre 5 asztalnak kellene lenni, hogy hatékonyan tudjanak készülni. Ők a Budai Szakközépiskola tornatermét vennék igénybe. A NARE megnézte a tornatermet. Úgy gondolják, hogy még a felnőtt edzéseket is meg tudnák ott tartani. Ezeket a visszajelzéseket elküldtük a Nyíregyházi Tankerületi Központnak. Ez történt az egyeztetésen.

Bereczki Mária: Arra kérem Polgármester urat, hogy mondja el, hogy az igazgató asszony milyen pozitívan beszélt az általános iskolánkról.

Horváth Tibor: Igen. Valójában nagyon pozitív véleménnyel van a tankerület vezetője az általános iskolánkról és az ott végzett szakmai munkáról. Gratulálunk az igazgató asszonynak és az egész tantestületnek!

Bereczkiné Pápai Margit: Köszönjük szépen! Örülünk, ha elismerik a munkánkat.

Vislóczki Zoltán: Annyit szeretnék hozzáfűzni, hogy értem, hogy az utánpótlás csapatok szereplő egyesületek 50 %-os kedvezménnyel használhatják a sportcsarnokot, de miért nem kaphatja meg hasonló feltételekkel egy helyi csapat. Több vagyonkezelési szerződést is megkaptam, amely olyan pontokat tartalmaz, hogy sportrendezvényekre vonatkozóan polgármester hatáskörébe tartozik és külön megállapodásban szabályozzák azt, hogy mi lehet. Ez is egy megoldás lehet. A szabad kapacitás terhére rendelkezne az önkormányzat jogokkal, mivel a sportcsarnokról beszélünk és helyi lakosok is igénybe vehetnék 50 %-os kedvezménnyel a sportcsarnokot, mint sportolási helyszínt. ezt nem hiszem, hogy nem lehet megoldani, Azt kérem, hogy ilyen szemlélettel legyen módosítva a vagyonkezelési szerződés. Ezekről a dolgokról már régóta beszélünk, de még mindig nem oldódott meg.

Papp László: Az a véleményem, hogy az egész országban megemelkedtek a terembérleti díjak. Például a balkányi kézilabda csapat sem tudott edzeni a balkányi sportcsarnokban és ott is utánpótlás csapatról beszélünk.

Vislóczki Zoltán: Önköltségi áron mondtam, hogy használhassák a csapatok, nem ingyen.

Papp László: Értem, de ők is szeretnék bevételt szerezni. A Sport Bizottságnak az volt a véleménye, hogy a működésre biztosítsanak támogatási összeget, például terembérletre.

Vislóczki Zoltán: Most ezzel azt mondod, hogy az teljesen normális, hogy a bizottság biztosít egy összeget az egyesületek részére és mindegy, hogy mennyibe kerül a terembérlés. annyit fizessen. Az egyesületek érdeke is az lenne, hogy önköltség áron fizessen bérleti díjat.

Papp László: Úgy gondolom ez álszentség. Aki sportolni szeretne, az fizessen a terembérlésért. Mindenkinek pénze kerül az, hogy sportol.

Horváth Tibor: Erre nagyon jó példa a NARE. Minden sportlétesítmény végigjártak Nyíregyházán, Újfehértón. Sehol nem fogadják őket. Mindenhol 15-16.000 Ft a terembérlési díj.

Papp László: Most, hogy a Continental csarnok bezárt az NBI csapatoknak kellett iskolákba vonulniuk. Az egyik iskolában megszüntették a fűtést. Véleményem szerint örülünk neki, hogy délután 4 óra után fogják engedni játszani ezeket az utánpótlás csapatokat, mert van olyan iskola is, ahol délután nem engedik a sportolni a csapatokat, mert bezár az épület.

Vislóczki Zoltán: A polgármester, mint a tulajdonos képviselője eljárhat, mert jelen esetben nem tornatermekről beszélünk, hanem sportcsarnokról.

Horváth Tibor: A tankerület vezetője azt is elmondta, hogy amit az intézmény profitként termel, azt az intézményre visszafordítja.

Vislóczki Zoltán: Úgy gondolom, hogy kárt nem okozunk azzal a helyi szervezeteknek, ha ezt kiharcoljuk nekik.

Orosz Mihály Zoltán: Ha megnézzük, hogy a világ legjobbjai hogyan működnek a sport területén, az az a szemlélet, hogy mindenkit engednek sportolni, amit Vislóczki képviselő úr is mondott. Tehát az a véleményem, hogy próbáljuk meg amit Vislóczki Zoltán javasolt.

Horváth Tibor: Rendben. Köszönjük szépen!

A kisvárdai Rendőrkapitányságon voltunk kihallgatáson a Nagykállói Nonprofit ügyében

Vislóczki Zoltán: Az lehet tudni, hogy mit kérdeztek?

Bereczki Mária: Úgy gondolom, hogy ezt ne nyílt ülésen tárgyaljuk meg.

Vislóczki Zoltán: Rendben, akkor azt kérném, hogy zárt ülésen beszéljünk erről az ügyről.

Horváth Tibor: Szeretném elmondani, hogy másodfokon megszületett a döntés becsületsértési, rágalmozási ügyben és 480.000 Ft pénzbírságot kell fizetni Orosz Mihály Zoltán Képviselő úrnak.

Orosz Mihály Zoltán: Azért, mert azt mondtam, hogy személtáda, de azt, hogy erkölcsi hulla lehet mondani.

Horváth Tibor: A lényeg az, hogy most arról az ügyről van szó, amit Hajdúböszörményben tárgyaltak és most másodfokon folytatódott az ügy.

Horváth Tibor: Kulcsár Attila építész adott ki egy könyvet a „Szabolcs-Szatmár- Bereg Megye modern építészete 1970-2020” címmel. Az önkormányzat 4 db-ot vásárolt belőle.

Heisler András A Mazsihisz elnökével történt egy személyes egyeztetés, illetve Gáborral. Az elnyert turisztikai pályázat kapcsán egyeztettünk, amely konzorciumként került benyújtásra. A temetőnél parkoló és belső út kialakítására is sor kerül. Továbbá egy totem oszlop is kihelyezésre kerül, ami 24 órában fog működni tájékoztató anyag bemutatásával. Azt tartották szem előtt, hogy a buszforgalmat a Nagybalkányi úton próbáljuk csökkenteni.

A strandot tekintve ebben a pályázatban benne van a medencéknek a vízzáró szigetelése, gépészeti korszerűsítés. Hőszivattyús vízforgató berendezés lesz kialakítva, hogy a gázfogyasztást kiváltsuk. ehhez kapcsolódóan egy 50 Watt-os napelem kiépítését is tartalmazza a pályázat. Ez összesen 120-130 millió Ft pályázati forrást fogunk kapni.

Bereczkiné Pápai Margit: Csempézés nem lesz benne a munkálatokban?

Horváth Tibor: Csempézéssel nem oldódik meg a probléma. PVC alapú borítás kerülne minden medencére.

Vislóczki Zoltán: Ezzel a megoldással megátoljuk a vízszivárgást?

Horváth Tibor: Reméljük, mert ezzel a megoldással ki lehet zárni a nyílásokat.

Busák Sándor: Úgy gondolom, hogy mielőtt elvégezzük ezt a munkát, vizsgáljuk meg, hogy nincs-e olyan rész, ahol tovább fog szivárogni a víz.

Vislóczki Zoltán: Arra vonatkozóan a korábbi javítás után ugyanúgy szivárgott-e a víz?

Horváth Tibor: Igen.

Vislóczki Zoltán: Szeretném látni azt, hogy néz ki egy ilyen medence.

Horváth Tibor: Továbbá az új pályázatokkal kapcsolatos támogatói okiratok előkészítése folyamatban van.

Vislóczki Zoltán: A strandon lévő kúttal kapcsolatban szeretnék érdeklődni, hogy van-e valami előrelépés?

Horváth Tibor: A kút javítása 200 millió Ft-ba kerülne. Így csak a gépház javítása került bele a pályázatba, mert ha még a kút javítását is szeretnénk volna, akkor biztos vagyok benne, hogy nem nyertünk volna forrást.

A Tasnádi testvérvárosunknál, akik fúrják a kutat, velük felvettük a kapcsolatot és 200 millió Ft körül lenne a fúrás. Még azt javasolták, hogy egy ékkel eltérítsék a kutat és addig a részig, amíg be nem szakadt, előtte eltérítsék és így felhasználnák a régi kút 5-600 méteres részét. Ezt a javaslatot még kielemezzük. Tavaly már kaptunk 120-130 millió Ft-os árajánlatot a kútfúrásra. Megvárjuk a tasnádi ajánlatot.

Vislóczki Zoltán: Volt kiírva egy pályázat közfoglalkoztatott koordinátor munkakörben. Van-e eredménye, született-e már döntés benne?

Horváth Tibor: Nyolc pályázat érkezett hozzánk. A meghallgatásuk még nem történt meg. A személyes meghallgatások hamarosan el fognak indulni.

Vislóczki Zoltán: Jegyző asszonytól szeretném kérni, hogy mielőtt Ferenc szakértő úr válaszol, még mielőtt megbízzuk, előtte egyeztessünk.

Orosz Mihály Zoltán: Még a pályázatokkal kapcsolatban mondjuk már a folyamatát. Van egy keret, amit a pályázatokra lehet fordítani.

Horváth Tibor: Egyeztettünk képviselő úrral, majd ő egyeztet a többi képviselővel, hogy hozzájuk milyen ötletek érkeztek. Ők elméletben mondanak egy számot, hogy mi lehet a reális, amire érdemes pályázni. Majd az anyagot összeállítjuk és beküldjük, aztán elbírálják.

A Dózsa György és a Jókai Mór úti pályázat kapcsán 200 millió Ft-ot nyertünk, de nem gondoltuk, hogy kevesen fogják beadni a pályázatukat, mert ha a lakosság arányaiban számolunk, nem nyertünk volna ilyen magasa összeget.

Van-e valakinek kérdése?

Vislóczki Zoltán: A Zöld Nagykálló Projektben hány elem szerepel? A Hunyadi út, a Nemzeti Bank helyett, a Korányi ház, a Korányi Frigyes úti óvoda, park, a rendezvénytér, a futballpálya és a Mártírok úti járda építése.

Horváth Tibor: Igen.

Busák Sándor: Az Ámos Imre úti csapadékvíz-elvezetéssel kapcsolatban van-e előrelépés?

Horváth Tibor: Igen. A bizottsági ülésen is szóba került már ez az ügy. Az engedélyezési eljárás 1-1,5

millió Ft közötti összegbe kerül, amely tartalmazza a csatlakozási tervet is. A Képviselő-testület azt a döntést hozta, hogy kérjünk árajánlatot a szükséges munkálatok elvégzésére.

Vislóczki Zoltán: Az egész utcát kompletten kezeljük vagy csak egy részét?

Horváth Tibor: A fenti rész javítása már elkészült.

Vislóczki Zoltán: Érdemes lenne az egész utcára vonatkozóan készíttetünk tervet. Ha most nem lesz kivitelezve az egész utca, de lesz egy komplett tervünk. Most az akut problémát megoldjuk, de a tervet egyben kellene kezelni.

Horváth Tibor: Van-e valakinek kérdése?

Sörös László: Igen. A Ludastói út közepén van egy jegenyefa, ahol már lassan az út is eltűnik. Ezen az útszakaszon megáll a víz. Úgy gondolom, hogy egy szikkasztót kellene kialakítani erre a szakaszra.

Horváth Tibor: A Ludastói út kapcsán levelet küldünk a Magyar Közút és segítséget kértünk a híd kapcsolatban is. Voltam a helyszínen és úgy gondolom, hogy életveszélyes. Úgy tudjuk, hogy maradnak források és reméljük, hogy elvégzik a szükséges munkálatokat.

Van-e valakinek kérdése?

Papp László: Az lenne a kérésem, hogy Kiskállót se felejtsük már el. A Gyöngyvirág út és az Arany János út találkozásánál lévő szakaszra az eső rámosta a homokot. Az nagyon balesetveszélyes. Továbbá a másik oldalban van egy árok, ki kellene mélyíteni.

Sörös László: Egy magánszemély ingatlanára van levezetve a csapadékvíz, addig, amíg nem szeretné hasznosítani a területet meg van oldva a probléma.

Bereczkiné Pápai Margit: Nekem az lenne a kérdésem, hogy az előző Képviselő-testületi ülésen döntöttünk a buszmegálló lefedésével kapcsolatban. Történt-e előrelépés az ügyben?

Horváth Tibor: Igen, kértünk árajánlatot a szükséges munkálatok elvégzésére.

Bereczkiné Pápai Margit: Rendben. Köszönöm szépen!

Horváth Tibor: Van-e valakinek kérdése? –Nincs.

Aki a határozatot elfogadja, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület **8 igen szavazattal, 1 tartózkodással és nem szavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének

14/2023. (I.26.) KT.

H a t á r o z a t a

**a két ülés között történt eseményekről, tárgyalásokról szóló polgármesteri tájékoztató
tárgyában**

A Képviselő-testület

- a Polgármester tájékoztatóját a két ülés között történt eseményekről, tárgyalásokról tudomásul veszi és elfogadja

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Határozatot kapják:

- Polgármester
- Képviselő – testületi referens
- Irattár

**Tárgy:(15.tsp.) Előterjesztés az önkormányzatot érintő fontosabb jogszabályok változásairól
szóló tájékoztató tárgyában**

Előadó: Horváth Tibor polgármester (csatolt előterjesztés alapján)

Horváth Tibor: A Pénzügyi és Közjóléti Bizottság tárgyalta a napirendi pontot.

Tóth Zoltán: Igen és elfogadásra javasoltuk.

Horváth Tibor: Rendben. Van-e valakinek kérdése? –Nincs.

Aki a határozatot elfogadja, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület **8 igen szavazattal, 1 tartózkodással, nem szavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének

15/2023. (I.26.) KT.

H a t á r o z a t a

az önkormányzatot érintő fontosabb jogszabályok változásairól szóló tájékoztató tárgyában

A Képviselő-testület

- az önkormányzatot érintő fontosabb jogszabályok változásairól szóló tájékoztatót elfogadja

Határidő: 2023. február 15.

Felelős: jegyző

Határozatot kapják:

- Képviselő – testületi referens
- Irattár

Tárgy:(16.tsp.) Előterjesztés Nagykálló Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről és költségvetés szabályainak viteléről szóló rendelet módosítása tárgyában

Előadó: Horváth Tibor polgármester (csatolt előterjesztés alapján)

Horváth Tibor: Minden bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta a napirendi pontot.

Van-e valakinek kérdése?

Orosz Mihály Zoltán: Tájékoztatást szeretnék kapni az önkormányzat hitelével kapcsolatban.

Bereczki Mária: Az önkormányzatnak nincs hitele, csak a folyószámla-hitel, amit a tavalyi évben sem vettünk igénybe. A cégeknek sincs hitele, csak az önkormányzat felé fennálló tartozások, számla, illetve tagi kölcsönként átadott pénzeszköz-tartozások vannak.

Vislóczki Zoltán: Nem ide tartozik, de annyit hagy jegyezzenek már meg, hogy az Urbs Novum Kft-nél vannak projektmenedzsment kiszervezések, arról szeretnék tudni, hogy mikor milyen pályázatról van szó. Erről a Képviselő-testület nincs tájékoztatva.

Bereczki Mária: Korábban Képviselő úr kérte, hogy a pályázatokhoz kapcsolódó elszámolásokat szeretné látni. Ehhez kapcsolódóan biztosítanánk magán a felületen egy belépési jogot. Ez megfelel mindenki részére?

Vislóczki Zoltán :Igen.

Horváth Tibor: Rendben, köszönjük szépen!

Van-e valakinek kérdése? - Nincs.

Aki a rendelet - módosítást elfogadja, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület **6 igen szavazattal, 3 tartózkodással, nem szavazat nélkül** a következő rendeletet alkotta:

Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének

1/2023. (I.27.)

Rendelete

Nagykálló Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről és költségvetés szabályainak viteléről szóló rendelet módosításáról

Á L T A L Á N O S I N D O K L Á S

az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló 4/2022. (II.25.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 1/2023. (I.27.) önkormányzati rendelethez

Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2021. évi XC. törvény (továbbiakban: Kvtv.)3. melléklet 10. 2.2.2. **Szociális ágazati összevont pótlék** jogcímen jóváhagyott előirányzat terhére **1 295 310 Ft** támogatást utalt a Magyar Államkincstár. A támogatás teljes összege az Önkormányzat fenntartásában működő Nagykálló Család- és Gyermekejóléti Központozhoz kapcsolódik.

A **hosszabb időtartamú közfoglalkoztatási** program keretében 2022.12.01-tól 2023.02.28-ig tartó időszakra új hatósági szerződés keretében a foglalkoztatotti létszámot 10 főben határozta meg. A Járási Hivatal 2 151 300 Ft összegű előleget utalt a decemberi bérek fizetésére. Mivel a decemberi bérek fizetése 2023. januárban történik, ezért az előleg összege a céltartalékba kerül elhelyezésre.

A Központi Statisztikai Hivatal az Együttműködési megállapodás módosítása alapján **a 2022. évi népszámlálás** pénzügyi fedezetének biztosítására **1 022 517 Ft** összegű többlet-támogatást nyújtott a Polgármesteri Hivatal részére. A támogatás összegével a bevételi és kiadási előirányzatok módosításra kerültek.

A Kvtv 2. sz. mellékletében részletezettek alapján az **októberi mutatószám felmérésből** adódóan költségvetési működési többlettámogatásban és **kiegészítő normatíva-többletben** részesültünk **36 058 558 Ft** összegben. Az óvoda részére járó 5 110 870 Ft normatívátöbblet intézményfinanszírozás keretében az intézménynek átadásra kerül. A bölcsődére és a gyermekétkeztetésre jutó normatíva az általános tartalék összegét növeli, mivel ezen előirányzatokat már korábbi költségvetés módosításakor előirányoztuk az érintett intézmények részére.

A **2021. évi iparűzési adó bevétel kiesésére (1%)** kapott állami támogatás elszámolását követően **46 224 719 Ft összegű többlettámogatásban** részesültünk. A támogatás összegével az általános tartalék megemelésre kerül.

A 2021. évi normatíva elszámolásnál a Magyar Államkincstár értesítése alapján a **szünidei étkeztetés támogatása** jogcímen **2 052 Ft visszafizetési kötelezettségünk** keletkezett, melyre az előirányzatot az általános tartalékból biztosítottuk.

2022. év folyamán a szabad pénzeszközeinkből történő **betételekötések** előirányzata kerül beépítésre a költségvetési rendeletbe 1 550 000 000 Ft összegben. Az előirányzatot a havonta történő betételekötések halmozott értékében kell szerepeltetni mind a kiadási, mind a bevételi oldalon.

A bevételi kiesésből és feladatmaradásból eredő előirányzatok zárolása, bevételi előirányzat túlteljesítés miatti előirányzat-többlet valamint a saját hatáskörű előirányzat-átcsoportosítások az előterjesztésben mellékelt táblázat szerinti részletezésben történik.

A Képviselő-testület alábbi döntései kerültek beépítésre a költségvetési rendelet tervezetbe:

- 305/2022. (XI.24.) KT határozat alapján Técső testvérvárosunk részére történő adományokból és az önkormányzat által nyújtott összegből történő generátor megvásárlása összesen 795.000 Ft értékben
- 316/2022. (XI.24.) KT határozat alapján a Nagykállói Védőnői Szolgálat épületének felújításához kapcsolódó költségek, megnövekedett saját forrás biztosítása 9.559.978 Ft összegben
- 344/2022. (XII.15.) KT határozat alapján a céltartalékban a sport alap terhére 5.900.000 Ft összegű támogatás biztosítása a Nagykállói Városi Sportegyesület részére
- 357/2022. (XII.15.) KT határozat alapján a tartalékok terhére 5.100.000 Ft összegű támogatás biztosítása az UrbsNovum Kft részére a költségeinek (megbízási díjak és járulékaik, vízkészlet járuléka) biztosítására

A javasolt módosítások után az önkormányzat tartalékai a következők:

Céltartalékok	664 911 822 forint,
Általános tartalék	186 849 033 forint.

RÉSZLETES INDOKOLÁS

1. § -hoz

Az önkormányzat 2022. évi költségvetési rendeletének módosítását tartalmazza, melyben az önkormányzat 2022. évi költségvetésének főösszegei kerülnek pontosításra.

2. § -hoz

Az Önkormányzat és irányítása alá tartozó intézmények bevételeit és kiadásait tartalmazza kiemelt előirányzati csoportonként.

3. § -hoz

Az önkormányzati rendelet felsorolt mellékletei kerülnek módosításra.

4. § -hoz

Az önkormányzati rendelet hatálybalépésének és hatályvesztésének napját határozza meg.

1.számú melléklet a Kp/198 /2023 számú előterjesztéshez**TÁJÉKOZTATÁS ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATRÓL**

az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló 4/2022. (II. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2023. (I. ...) önkormányzati rendelethez

I. TÁRSADALMI, GAZDASÁGI, KÖLTSÉGVETÉSI HATÁSOK:

Nagykálló Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet módosításáról szóló tervezetnek társadalmi hatása egzakt módon nem mérhető.

Indokolt a tárgyévi költségvetés módosítása a központi költségvetésből kapott támogatások, az államháztartáson kívüli pénzeszközátadások, a 2022. évben történt betétlekötések, az előirányzat átcsoportosítások, zárolások és a tartalékok előirányzatának változása miatt. A módosítás elfogadását követően a költségvetés *főösszege 1 600 359 879 Ft-tal nő.*

II. KÖRNYEZETI, EGÉSZSÉGÜGYI KÖVETKEZMÉNYEK:

Hatásai nem mérhetők, a tervezetben foglaltaknak a jelenlegi helyzethez viszonyított számottevő környezeti és egészségi következményei, eltérései nincsenek.

III. ADMINISZTRATÍV TERHEKET BEFOLYÁSOLÓ HATÁSOK:

A rendeletmódosítás az önkormányzat számára nem eredményez többlet adminisztratív terhet.

IV. JOGSZABÁLY-MÓDOSÍTÁS SZÜKSÉGESSÉGÉNEK CÉLJA:

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 34. § (1) bekezdése értelmében a helyi önkormányzat költségvetési rendeletében megjelenő bevételek és kiadások módosításáról, a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosításról a képviselő-testület dönt.

A törvényi kötelezettségnek eleget téve módosításra került Nagykálló Város 2022. évi költségvetési rendelete. A központi forrásokból biztosított évközi pótelőirányzatokat be kell emelni a költségvetésbe, a támogatott pályázati programok megvalósításához szükséges bevételi és kiadási jogcímeken az előirányzatok módosításra kerülnek.

V. JOGSZABÁLY ALKALMAZÁSÁHOZ SZÜKSÉGES SZEMÉLYI, SZERVEZETI, TÁRGYI ÉS PÉNZÜGYI FELTÉTELEK.

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak a Polgármesteri Hivatalnál többlet kiadások nem merülnek fel.

Nagykálló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2023. (I. 27.) önkormányzati rendelete

az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló 4/2022. (II.25.) önkormányzati rendelet módosításáról

Nagykálló Város Önkormányzata Képviselő – testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 120. § (1) bekezdés a) pontjában meghatározott Pénzügyi és Közjóléti Bizottság véleményének kikérésével, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §.

Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről és költségvetés vitelének szabályairól szóló 4/2022. (II.25.) önkormányzati rendelet 2. § helyébe a következő rendelkezés lép:

„2. §. (1) A Képviselő-testület az önkormányzat 2022. évi

a) költségvetési bevételeit	2 221 523 415 Ft-ban,
b) költségvetési kiadásait	3 000 347 432 Ft-ban,
c) költségvetési hiányát	778 824 017 Ft-ban,
ca) működési hiányát	299 646 607 Ft-ban,
cb) felhalmozási hiányát	479 177 410 Ft-ban,
d) finanszírozási bevételeit	2 364 498 773 Ft-ban,
e) finanszírozási kiadásait	1 585 674 756 Ft-ban,
f) finanszírozási egyenlegét	778 824 017 Ft-ban,
fa) működési többletét	315 569 173 Ft-ban,
fb) felhalmozási többletét	463 254 844 Ft-ban,
g) az összevont költségvetés hiányát	2 364 498 773 Ft-ban,
h) bevételi és kiadási fő összegét	4 586 022 188 Ft-ban,

előirányzat-csoportok, kiemelt előirányzatok szerinti bontásban az 1. melléklet szerinti részletezéssel állapítja meg.

(2) Az (1) bekezdés szerinti hiányból

- a) 782 051 895 Ft-ot a költségvetési hiány belső finanszírozására szolgáló előző évi költségvetési maradványból,
- b) 155 000 000 Ft-ot a bankbetétek megszüntetéséből,
- c) 32 446 878 Ft-ot államháztartáson belüli megelőlegzések finanszírozási bevételből finanszírozza.”

2. §.

Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről és költségvetés vitelének szabályairól szóló 4/2022. (II.25.) önkormányzati rendelet 3. §. (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„3. §. (1) Az önkormányzat és az irányítása alá tartozó intézmények bevételeit és kiadásait az alábbiak szerinti főösszegekkel hagyja jóvá:

a) Működési bevételek	287 594 950 Ft,
-----------------------	-----------------

b) Közhatalmi bevételek	284 000 000 Ft,
c) Működési célú támogatások ÁH-on belülről	1 186 552 886 Ft,
d) Működési célú átvett pénzeszközök	576 253 Ft,
e) Felhalmozási bevételek	281 001 243 Ft,
f) Felhalmozási célú támogatás ÁH-on belülről	163 369 680 Ft,
g) Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	18 428 403 Ft,
h) Finanszírozási bevételek	2 364 498 773 Ft,
ha) Előző évi költségvetési maradvány igénybevétele	782 051 895 Ft,
hb) Lekötött bankbetétek megszüntetése	1 550 000 000 Ft,
hc) Államháztartáson belüli megelőlegezések	32 446 878 Ft,
i) Működési kiadások	2 058 370 696 Ft,
ia) Személyi juttatások	638 364 496 Ft,
ib) Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	76 260 998 Ft,
ic) Dologi kiadások	843 128 865 Ft,
id) Ellátottak pénzbeli juttatásait	38 334 000 Ft,
ie) Egyéb működési célú kiadások	462 282 337 Ft,
j) Felhalmozási kiadások	941 976 736 Ft,
ja) Beruházási kiadások	301 483 187 Ft,
jb) Felújítási kiadások	0 Ft,
jc) Egyéb felhalmozási célú kiadások	640 493 549 Ft,
k) Finanszírozási kiadások	1 585 674 756 Ft,
ka) Pénzeszközök lekötött bankbetétként elhelyezése	1 550 000 000 Ft,
kb) Államháztartáson belüli megelőlegezések visszatérítése	25 001 944 Ft,
kc) Pénzügyi lízing	10 672 812 Ft.”

3. §

(1) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló 4/2022. (II.25.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló 4/2022. (II.25.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló 4/2022. (II.25.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

(4) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló 4/2022. (II.25.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.

(5) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló 4/2022. (II.25.) önkormányzati rendelet 5. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.

(6) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló 4/2022. (II.25.) önkormányzati rendelet 6. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.

(7) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló 4/2022. (II.25.) önkormányzati rendelet 7. melléklete helyébe a 7. melléklet lép.

(8) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló 4/2022. (II.25.) önkormányzati rendelet 8. melléklete helyébe a 8. melléklet lép.

(9) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló 4/2022. (II.25.) önkormányzati rendelet 10. melléklete helyébe a 9. melléklet lép.

(10) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló 4/2022. (II.25.) önkormányzati rendelet 11. melléklete helyébe a 10. melléklet lép.

(11) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló 4/2022. (II.25.) önkormányzati rendelet 12. melléklete helyébe a 11. melléklet lép.

(12) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló 4/2022. (II.25.) önkormányzati rendelet 13. melléklete helyébe a 12. melléklet lép.

(13) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló 4/2022. (II.25.) önkormányzati rendelet 14. melléklete helyébe a 13. melléklet lép.

(14) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló 4/2022. (II.25.) önkormányzati rendelet 16. melléklete helyébe a 14. melléklet lép.

(15) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló 4/2022. (II.25.) önkormányzati rendelet 17. melléklete helyébe a 15. melléklet lép.

(16) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló 4/2022. (II.25.) önkormányzati rendelet 19. melléklete helyébe a 16. melléklet lép.

(17) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló 4/2022. (II.25.) önkormányzati rendelet 20. melléklete helyébe a 17. melléklet lép.

(18) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló 4/2022. (II.25.) önkormányzati rendelet 21. melléklete helyébe a 18. melléklet lép.

(19) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló 4/2022. (II.25.) önkormányzati rendelet 22. melléklete helyébe a 19. melléklet lép.

(20) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló 4/2022. (II.25.) önkormányzati rendelet 23. melléklete helyébe a 20. melléklet lép.

(21) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló 4/2022. (II.25.) önkormányzati rendelet 24. melléklete helyébe a 21. melléklet lép.

(22) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló 4/2022. (II.25.) önkormányzati rendelet 25. melléklete helyébe a 22. melléklet lép.

(23) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló 4/2022. (II.25.) önkormányzati rendelet 26. melléklete helyébe a 23. melléklet lép.

(24) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló 4/2022. (II.25.) önkormányzati rendelet 28. melléklete helyébe a 24. melléklet lép.

(25) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló 4/2022. (II.25.) önkormányzati rendelet 29. melléklete helyébe a 25. melléklet lép.

4. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.

Nagykálló, 2023. január 27.

Horváth Tibor
polgármester

Bereczki Mária
jegyző

Tárgy:(17.tsp.) Előterjesztés az átmenetileg szabad pénzeszköz bankbetétbe történő elhelyezése tárgyában

Előadó: Horváth Tibor polgármester (csatolt előterjesztés alapján)

Horváth Tibor: A Pénzügyi és Közjóléti Bizottság tárgyalta a napirendi pontot és elfogadásra javasolta a Képviselő-testületnek.

Van-e valakinek kérdése?

Orosz Mihály Zoltán: Jegyző asszonyt kérném, hogy mondja már el, hogy mennyi időre kötjük le a szabad pénzeszközeinket?

Bereczki Mária: Általánosságban 30 napra kötjük le a pénzeszközöket. A 300 millió Ft egy időben volt lekötve, de az egyik részét 1 hónapra, a másik részét 2 hétre kötöttük le, így a 150 millió Ft kéthetenként felszabadul és amennyiben szükséges felhasználható, ha nem kell, akkor ismételten a 150 millió Ft-ot 30 napra.

Horváth Tibor: Rendben. Köszönjük szépen!

Aki a határozatot elfogadja, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület **9 igen szavazattal, tartózkodás, nem szavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének

16/2023. (I.26.) KT.

H a t á r o z a t a

az átmenetileg szabad pénzeszköz bankbetétbe történő elhelyezése tárgyában

Képviselő-testület

- felhatalmazást ad a polgármesternek 2023. év végéig – a likviditási helyzettől függően – az átmenetileg szabad pénzeszköz számlavezető pénzügyintézetünkénél, a Takarékbanknál maximum 1 hónapos futamidejű bankbetétként történő lekötésére.

Határidő: 2023. évben folyamatosan

Felelős: polgármester

Határozatot kapják:

- Gazdasági Iroda
- Képviselő – testületi referens
- Irattár

Tárgy:(18.tsp.) Előterjesztés a Magyar Államtól térítésmentesen átvett földterületekről szóló tájékoztató tárgyában

Előadó: Horváth Tibor polgármester

Horváth Tibor: A Városstratégiai Bizottság tárgyalta a napirendi pontot.

Bereczkiné Pápai Margit: A bizottságnak az volt a javaslata, hogy döntsön a Képviselő-testület.

Horváth Tibor: Rendben. Köszönjük szépen!

Aki a határozatot elfogadja, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület **8 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, tartózkodás nélkül** a következő határozatot hozta:

Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének

17/2023. (I.26.) KT.

H a t á r o z a t a

a Magyar Államtól térítésmentesen átvett földterületekről szóló tájékoztató tárgyában

A Képviselő-testület

- elfogadja a Magyar Államtól térítésmentesen átvett földterületekről szóló tájékoztatót

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Határozatot kapják:

- Ügyintéző
- Képviselő – testületi referens
- Irattár

Tárgy:(19.tsp.) Előterjesztés a JRD-614 frsz.-ú, valamint az ERD-728 frsz.-ú gépjárművek hasznosítása tárgyában

Előadó: Horváth Tibor polgármester (csatolt előterjesztés alapján)

Horváth Tibor: A Pénzügyi és Közjóléti Bizottság tárgyalta a napirendi pontot.

Tóth Zoltán: Igen. Megtörtént a gépjárművek teljes körű értékelése. Ez alapján a volkswagen passat típusú gépkocsit 50.000 Ft-ra, a mitsubitsi gépjárművet 103.000 Ft-ra értékelték. A bizottság véleménye az volt, hogy ezek az árak nagyon alacsonyak, így 150-150.000 Ft-ért írjuk ki pályázatra.

Horváth Tibor: Rendben, akkor a javaslat az legyen, hogy a JRD-614 frsz.-ú volkswagen passat típusú és az ERD-728 frsz.-ú mitsubitsi gépjárművet 150.000 Ft-ért pályázat útján értékesítsük.

Aki a határozatot elfogadja, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület **8 igen szavazattal, 1 tartózkodással, nem szavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének

18/2023. (I.26.) KT.

H a t á r o z a t a

a JRD-614 frsz.-ú, valamint az ERD-728 frsz.-ú gépjárművek hasznosítása tárgyában

A Képviselő-testület az alábbi döntést hozza:

- a JRD-614, valamint az ERD-728 forgalmi rendszámú gépjárművek pályázat útján értékesítésre kerüljenek, 150.000 Ft kiindulási áron

-

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Határozatot kapják:

- Ügyintéző
 - Képviselő – testületi referens
 - Irattár
-

Tárgy:(20.tsp.) Előterjesztés az Immunopharma Kft. Nagykálló, Kállai Kettős tér 1. szám alatti 4. számú üzlethelyiség bérleti szerződése megszüntetésének kérelme és az üzlethelyiség pályázat útján történő bérbeadása tárgyában

Előadó: Horváth Tibor polgármester (csatolt előterjesztés alapján)

Horváth Tibor: A Városstratégiai Bizottság tárgyalta a napirendi pontot.

Bereczkiné Pápai Margit: Igen és tudomásul vettük, hogy bezárt az üzlet.

Horváth Tibor: Rendben, köszönjük szépen!

Aki a határozatot elfogadja, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület **9 igen szavazattal, tartózkodás, nem szavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének

19/2023. (I.26.) KT.

H a t á r o z a t a

az Immunopharma Kft. Nagykálló, Kállai Kettős tér 1. szám alatti 4. számú üzlethelyiség bérleti szerződése megszüntetésének kérelme és az üzlethelyiség pályázat útján történő bérbeadása tárgyában

Nagykálló Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy

- Az Immunopharma Kft. Nagykálló, Kállai Kettős tér 1. szám alatti 4. számú üzlethelyiségére vonatkozó bérleti szerződését 2023 március 31. napjával közös megegyezéssel megszüntesse. A közüzemi szolgáltatók által (az üzlethelyiség átadása során leolvasott mérőórák szerinti) kiállított számlákat a bérlő köteles megfizetni.

A január, február, március hónapra vonatkozóan a bérleti díjat 50%-al mérsékeli, azaz 57.485.- Ft+ÁFA/Hó mértékben állapítja meg.

- a Nagykálló, Kállai Kettős tér 1. szám alatti 4. számú üzlethelyiség március 31. napjával megüresedik és hozzájárul, hogy bérbeadás útján történő hasznosítására vonatkozóan pályázat kiírásra kerüljön

Tárgy:(20.tsp.) Előterjesztés Nagykálló, B-84 OKK számú kút vizének minősítése tárgyában

Előadó: Horváth Tibor polgármester (csatolt előterjesztés alapján)

Horváth Tibor: A Városstratégiai Bizottság tárgyalta a napirendi pontot.

Bereczkiné Pápai Margit: Igen és tudomásul vettük.

Horváth Tibor: Ezzel az ügygel kapcsolatban elmondanám, hogy sok esetben azt gondoljuk, hogy a nyilvánosság segít, és előre viszi az ügyeket, de jelen esetben nem. A kút ennek lett az áldozata.

Orosz Mihály Zoltán: Véleményem szerint a kút annak áldozata lett, hogy bele lett szakítva, nem lett felelőse és következménye.

Vislóczki Zoltán: Ezzel én is egyetértek. Nem lett volna szabad aláírni egy teljesítésigazolást, és hogy a kifizetés megtörténjen.

Horváth Tibor: Rendben, köszönjük szépen!

Aki a határozatot elfogadja, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület **6 igen szavazattal, 3 tartózkodással, nem szavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének

20/2023. (I.26.) KT.

H a t á r o z a t a

Nagykálló, B-84 OKK számú kút vizének minősítéséről szóló tájékoztató tárgyában

A Képviselő-testület az alábbi döntést hozza:

- a Nagykálló B-84 OKK számú kút vizének minősítésével kapcsolatos tájékoztatót tudomásul veszi

A határozatban foglaltak végrehajtásáért felelős: polgármester, jegyző.

Határidő: polgármester, jegyző

Határozatot kapják:

- Ügyintéző
- Képviselő – testületi referens

- Irattár

Tárgy:(22.tsp.) Előterjesztés a Magyar Közút Nonprofit Zrt. (1024 Budapest, Fényes Elek út 7-13.) kérelme az önkormányzat tulajdonában lévő Nagykálló, 0549 hrsz.-ú közút ingatlan átminősítése tárgyában

Előadó: Horváth Tibor polgármester (csatolt előterjesztés alapján)

Horváth Tibor: A Városstratégiai Bizottság tárgyalta a napirendi pontot.

Bereczkiné Pápai Margit: Azt volt a véleményünk, mivel ez egy olyan útszakasz, amit a Magyar Állam szeretné, hogy átvegyünk. Ezért csak akkor legyen így, ha muszáj.

Bereczki Mária: Jelen esetben az önkormányzat a tulajdonos, csak a minősítés szempontjából jött ez a megkeresés.

Sörös László: Az a javaslatom, hogy ne fogadjuk el ezt az átminősítést és maradna ebben az állapotában, mert ha szélesíteni kell, akkor majd nem fogjuk tudni megvalósítani. Valószínű, hogy az ott épülő üzemek miatt szeretnék az átminősítést és Nyíregyháza a kérelmező.

Horváth Tibor: Az útszakasz átminősítéséhez és számviteli elszámolás érdekében átadásához kell hozzájárulnunk.

Bereczkiné Pápai Margit: Nem egyértelmű a megfogalmazás, mert ha az önkormányzat a tulajdonos, akkor hogy járuljon hozzá az átadáshoz?

Bereczki Mária: Igen, ez azt jelenti, hogy jelenleg a Magyar Állam könyveiben van, most pedig ennek az értékét Nagykálló könyveibe teszi át.

Orosz Mihály Zoltán: Azt lenne a megfelelő, ha Nyíregyháza átvállalná az útszakasz javítását és karbantartását.

Bereczki Mária: Igen, lehet a Képviselő-testületnek egy olyan döntése, hogy akkor tud hozzájárulni az átminősítéshez, ha Nyíregyháza Város Önkormányzata vállalja, hogy a nevezett útszakasznak az üzemeltetését, karbantartását, felújítását átvállalja

Horváth Tibor: Rendben, köszönjük szépen!

Aki a kiegészített határozatot elfogadja, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület **9 igen szavazattal, tartózkodás, nem szavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének

21/2023. (I.26.) KT.

Határozata

a Magyar Közút Nonprofit Zrt. (1024 Budapest, Fényes Elek út 7-13.) kérelme az önkormányzat tulajdonában lévő Nagykálló, 0549 hrsz.-ú közút ingatlan átminősítése tárgyában

A Képviselő – testület:

Magyar Közút Nonprofit Zrt. (1024 Budapest, Fényes Elek út 7-13.) kérelemére az Országos Közúti Adatbankban (OKA) szereplő 49146 j. Lászlótanya bekötő út Nagykálló, külterületi szakaszának, a Nagykálló Város Önkormányzata (4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.) tulajdonában lévő Nagykálló, 0549 hrsz.-ú, „*kivett közút*” megnevezésű ingatlan országos közútból való átminősítése és a számviteli elszámolás keretében Nagykálló Város Önkormányzata részére való átadása tekintetében az alábbiakat határozza:

- a Nagykálló, 0549 hrsz.-ú, „*kivett közút*” megnevezésű ingatlanra vonatkozóan 1988. évi I. törvény 32. § (3) szerinti átminősítési eljárás lefolytatásához, az útszakasz átminősítéséhez és a számviteli elszámolás érdekében történő Nagykálló Város Önkormányzata részére történő átadásához hozzájárul abban az esetben, ha Nyíregyháza Város Önkormányzata vállalja, hogy a nevezett útszakasznak az üzemeltetését, karbantartását, felújítását átvállalja

A határozatban foglaltak végrehajtásáért felelős: polgármester, jegyző.

Határidő: 2023. február 15.

Határozatot kapják:

- Magyar Közút Nonprofit Zrt. 1024 Budapest, Fényes Elek út 7-13.
- Képviselő - testületi referens.
- Gazdasági Iroda.
Ügyintéző
- Irattár

Tárgy:(23.tsp.) Előterjesztés a Nagykálló, belterület 2601/B hrsz.-ú ingatlan tárgyában

Előadó: Horváth Tibor polgármester

Horváth Tibor: A Városstratégiai Bizottság tárgyalta a napirendi pontot.

Bereczkiné Pápai Margit: A bizottságnak az volt a javaslata, hogy a túlépítést ne bontassuk le és mivel egy fiatal vállalkozóról van szó, segítségképpen ne kelljen neki területhasználati díjat fizetni.

Horváth Tibor: Azért azt szeretném elmondani, hogy a Képviselő-testületi döntés után a vevőt tájékoztattuk, hogy tudatában voltak annak, hogy az épület egy része jogtalanul épült.

Sörös László: Mennyi ideig ne fizessen területhasználati díjat?

Bereczkiné Pápai Margit: Azt nem határoztuk meg.

Sörös László: Telefonon beszéltem velük és mondtam, hogy azt fogom javasolni, hogy havi 5.000 Ft területhasználati díjat fizessenek. Nekem azt válaszolták, hogy ez az összeg elfogadható, de a bizottsági ülésen olyan személy is megjelent, akinek már semmi köze nincs az üggyhez. Jó lenne, ha itt lennének most is. A szerződés aláírása előtt is felhívták, hogy ez az állapot véleményem szerint maradhat-e. Azt mondtam, hogy szerintem igen. Nem az cél, hogy lebontassuk ezt a jogtalanul felépített részt. Az a véleményem, hogy 1 évig ne fizessen területhasználati díjat, mert ennyi idő alatt kiderül, hogy sikeres lesz-e a vállalkozás.

Horváth Tibor: Rendben. A javaslat az lenne, hogy 1 évig díjmentesen használja a közterületet és 1 év letelte után a helyi rendeletben foglaltak szerint fizesse a tulajdonos közterület-használatára vonatkozó díjat.

Aki a kiegészített határozatot elfogadja, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület **9 igen szavazattal, tartózkodás, nem szavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének

22/2023. (I.26.) KT.

H a t á r o z a t a

a Nagykálló, belterület 2601/B hrsz.-ú ingatlan tárgyában

A Képviselő-testület

- . szám alatti lakos kérelmének helyt ad és Nagykálló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 340/2022. (XII.15.) KT határozatát második bekezdését hatályon kívül helyezi
- továbbá engedélyezi a tulajdonos részére a terület díjmentes használatát 1 évig, azt követően köteles a Nagykálló Város Önkormányzata 4/2000 (III.30.) önkormányzati rendelete a közterület engedélyezésével kapcsolatos eljárásról 1. számú melléklet 1.) pontja szerinti díjat megfizetni

A határozatban foglaltak végrehajtásáért felelős: jegyző.

Határidő: 2023. február 28.

Határozatot kapják:

- Képviselő - testületi referens.
- Gazdasági Iroda.
Ügyintéző
- Irattár

Tárgy:(24.tsp.) Előterjesztés ivóvízgerinc hálózat iránti kérelem tárgyában

Előadó: Horváth Tibor polgármester

Horváth Tibor: A Városstratégiai Bizottság tárgyalta a napirendi pontot.

Bereczkiné Pápai Margit: Igen, kérjünk árajánlatot az ivóvízgerinc hálózat kiépítésre vonatkozóan. Továbbá járjunk utána, hogy a szomszéd ingatlanok milyen módon oldják meg az ivóvízellátást. Valamint azt is szeretnénk tudni, hogy ők jelenleg milyen módon kapják az ivóvizet.

Horváth Tibor: A hálózatbővítés hossza kb. 110 méter, költségéről a Nyírségvíz Zrt. ivóvíz részlege műszaki irodájától kértünk árajánlatot, amely jelenleg folyamatban van. 100 méter alatt nem kell vízjogi létesítési eljárást lefolytatni. Ezen a szakaszon helyezkedik el a közösségi ház is. Úgy gondolom, ebben az ügyben most ne döntsünk, ahogy megérkezik az árajánlat, a következő Képviselő-testületi ülésen szülessen döntés.

Aki a határozatot elfogadja, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület **9 igen szavazattal, tartózkodás, nem szavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének

Bereczki Mária: Megnézzük, hogy tudunk-e szociális kölcsönt biztosítani a kérelmező részére és őt is megkérdezzük, hogy tudja-e vállalni azokat a feltételeket. Amennyiben így megfelel a következő Képviselő-testületi ülésen lehet dönteni ebben az ügyben.

Horváth Tibor: Rendben, akkor legyen az a javaslat, hogy megnézzük, hogy tudunk-e a kérelmező részére szociális kölcsönt biztosítani és megkérdezzük, hogy tudja-e vállalni a visszafizetést.

Aki a határozatot elfogadja, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület **9 igen szavazattal, tartózkodás, nem szavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének

24/2023. (I.26.) KT.

H a t á r o z a t a

ingatlan ivóvíz ellátás kiépítésével kapcsolatos kérelem tárgyában

A Képviselő – testület azt a döntést hozza, hogy

- tájékozódjunk, hogy tudunk-e a kérelmező részére szociális kölcsönt biztosítani, illetve, hogy tudja-e a kérelmező vállalni a visszafizetést és annak feltételeit
- mindezek tekintetében a Képviselő-testület a következő ülésen dönt az ügyben

A határozatban foglaltak végrehajtásáért felelős: polgármester, jegyző.

Határidő: 2023. február 15.

Határozatot kapják:

-
- Képviselő - testületi referens.
- Ügyintéző
- Irattár.

Tárgy:(26.tsp.) Előterjesztés a Nagykálló 2611 és 2612 hrsz.-ú ingatlanok telekhatár-rende-zéssel kapcsolatos kérelem tárgyában

Előadó: Horváth Tibor polgármester

Horváth Tibor: A Városstratégiai Bizottság tárgyalta a napirendi pontot.

Bereczkiné Pápai Margit: Az ügyfél azzal a kérelemmel fordult a Képviselő-testülethez, hogy a tulajdonukban lévő Nagykálló, szám alatti 2612 hrsz.-ú és a Nagykálló Város Önkormányzat tulajdonában lévő 4320 Nagykálló, Jókai Mór u. 34. szám alatti 2611 hrsz.-ú ingatlanok közötti mezsgye vonalak telekhatár-rendezéséhez a költségek viselésével járjunk hozzá. A jelenleg kialakult helyzet 32 éve fennálló állapot, az ingatlanok között lévő kerítést az Önkormányzat építette. A túl használat a tavalyi évben derült ki. A kérelmező által használt terület rész kb. 55-60 m². A telekhatár-rendezés becsült költsége: 120.000 Ft.

Horváth Tibor: Mi volt a bizottság javaslata?

Bereczkiné Pápai Margit: Támogatjuk a kérelmét, de ő fizesse a költségeket.

Horváth Tibor: Rendben, akkor legyen az a javaslat, hogy támogatjuk a kérelmező kérését, azzal a feltétellel, hogy a telekhatár-rendezés költségeit ő viselje.

Aki a határozatot elfogadja, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület **9 igen szavazattal, tartózkodás, nem szavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének

25/2023. (I.26.) KT.

H a t á r o z a t a

a Nagykálló 2611 és 2612 hrsz.-ú ingatlanok telekhatár-rendezéssel kapcsolatos kérelem tárgyában

A Képviselő – testület:

- 4320 Nagykálló, szám alatti lakos kérelmére a tulajdonában lévő Nagykálló, alatti 2612 hrsz.-ú és a Nagykálló Város Önkormányzata (4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.) tulajdonában lévő 4320 Nagykálló, szám alatti 2611 hrsz.-ú ingatlan telekhatár-rendezéséhez hozzájárul, melynek költségeit a kérelmező viseli.

- A telekhatár-rendezés lebonyolításával megbízza a Polgármestert.

A határozatban foglaltak végrehajtásáért felelős: polgármester, jegyző.

Határidő: 2023. május 30.

Határozatot kapják:

4320 Nagykálló

- Képviselő - testületi referens.
- Gazdasági Iroda.
- Ügyintéző
- Irattár.

Tárgy:(27.tsp.) Előterjesztés a Nagykálló Városvédő Egyesület kérelme támogatás elszámolásának meghosszabbítása tárgyában

Előadó: Horváth Tibor polgármester

Horváth Tibor: A Városstratégiai Bizottság tárgyalta a napirendi pontot.

Bereczkiné Pápai Margit: Igen és támogattuk a kérelmüket.

Horváth Tibor: Rendben, köszönjük szépen!

Aki a határozatot elfogadja, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület **9 igen szavazattal, tartózkodás, nem szavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének

26/2023. (I.26.) KT.

H a t á r o z a t a

a Nagykálló Városvédő Egyesület kérelme támogatás elszámolásának meghosszabbítása tárgyában

A Képviselő-testület hozzájárul, hogy

- A Nagykálló Városvédő Egyesület a 2022. évben kapott támogatást 2023. március 31-ig használja fel.

Határidő: 2023. február 15.

Felelős: polgármester, jegyző

Határozatot kapják:

- Nagykálló Városvédő Egyesület 4320 Nagykálló, Szabadságharcos út 8.
- Képviselő-testületi referens
- Ügyintéző
- Irattár

Tárgy:(28.tsp.) Előterjesztés a Nagykálló, Bátori úton található Városi Piac pályázat útján történő bérbeadás tárgyában

Előadó: Horváth Tibor polgármester

Horváth Tibor: Szeretném bejelenteni az érintettségemet, és nem kívánok szavazni napirenddel kapcsolatban.

Aki elfogadja Horváth Tibor érintettségét, és azt, hogy nem kíván szavazni, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület **8 igen szavazattal, tartózkodás, nem szavazat nélkül** (Horváth Tibor érintett, nem szavazott) a következő határozatot hozta:

 Nagykálló Város Önkormányzata
 Képviselő-testületének

27/2023. (I.26.) KT.

H a t á r o z a t a

Horváth Tibor polgármester napirenddel kapcsolatos érintettségének bejelentése tárgyában

Képviselő-testület

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 49. § (1) bekezdése alapján Horváth Tibor polgármester személyes érintettségének bejelentéséről az alábbiak szerint határoz:

- Tudomásul veszi Horváth Tibor személyes érintettségét a Nagykálló, Bátori úton található Városi Piac pályázat útján történő bérbeadás tekintetében.
- Az adott napirendi ponttal kapcsolatos döntéshozatalból kizárja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Horváth Tibor: A Városstratégiai Bizottság tárgyalta a napirendi pontot.

Bereczkiné Pápai Margit: Igen és az volt a javaslat, hogy külön kezeljük a két ingatlant. Valamint két különálló bérleti szerződés készüljön.

Horváth Tibor: Az egyik ingatlan a piaccsarnok, a másik a művelődési ház mögötti terület, ami most még használható. A telekalakítás kapcsán külön helyrajzi számot kapott a 2 ingatlan. Előtte az egész terület 1 helyrajzi számon szerepelt a buszmegállóval. Ahogy a rendezvényházat elkezdik építeni, az üres ingatlan munkaterület lesz.

Az üzemeltető benyújtotta a bérleti szerződés meghosszabbítására vonatkozóan, hogy pályázat kiírása nélkül tovább szeretné üzemeltetni a Városi Piacot.

Vislóczki Zoltán: Nekem az a véleményem, hogy mindenképpen legyen megpályáztatva, hiszen úgy tisztességes az eljárás. Ha a bizottság javaslata alapján döntünk, akkor úgy lenen célszerű megpályáztatni, hogy nem a rendezvényház építésének kezdetéig, hanem határozatlan ideig szóljon a bérleti szerződés.

Sóres László: Nekem az a véleményem, hogy ne pályáztassuk, hanem tovább tudja bérelni a kérelmező, mert más esetben is meghosszabbítjuk a bérleti szerződést pályáztatás nélkül. Lehet egyébként ebben a helyzetben senki nem fog pályázni.

Vislóczki Zoltán: Azt nem hiszem, hogy senki nem fog pályázni, mert a jelenlegi bérlő biztos, hogy benyújtja a pályázatát. mivel jelezte erre irányuló szándékát.

Horváth Tibor: Úgy gondolom, ha a dohánybolt nincs benne, akkor nem lehet gazdaságosan fenntartani a piaccsarnokot. Jelenleg egy cégnek van engedélye a piac üzemeltetésére vonatkozóan és abban sem vagyok biztos, hogy a pályáztatás után ez fennmarad. Kifelé az látszik, hogy milyen nyereséges az üzemeltetése, de a piaccsarnokot csak úgy fogják tudni üzemeltetni, hogy felemeli a bérleti díjat az árusoknak.

Orosz Mihály Zoltán: Nekem is az is a véleményem, hogy meg kell pályáztatni.

Papp László: Az én véleményem szerint a cég közszolgáltatást végez. Továbbá határozzunk meg egy bérleti díjra vonatkozó összeget és a jelenlegi bérlő üzemeltesse tovább a piaccsarnokot.

Horváth Tibor: Rendben. Először is azt szeretném megkérdezni, hogy ki támogatja a Városi Piac pályázat útján történő bérbeadását?

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, 4 nem szavazattal, tartózkodás nélkül támogatja a javaslatot.

Vislóczki Zoltán: Név szerinti szavazást szeretnék kérni!

Horváth Tibor: Aki támogatja a név szerinti szavazást, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület **8 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül** elfogadja a név szerinti szavazást.

Horváth Tibor: Aki támogatja a határozatot az 1. számú melléklet szerint, kérem, szavazzon!

Bereczkiné Pápai Margit: Igen.

Busák Sándor: Igen.

Hidasi Mihály: Nem.

Orosz Mihály Zoltán: Igen.

Papp László: Nem.

Sőrés László: Nem.

Tóth Zoltán: Nem.

Vislóczki Zoltán: Igen.

Horváth Tibor: Megállapítom, hogy a határozat-tervezetet a Képviselő-testület nem fogadta el, így a Képviselő-testület a következő ülésen újra tárgyalja a Városi Piac pályázat útján történő bérbeadását.

A Képviselő-testület **4 igen szavazattal, 4 nem szavazattal, tartózkodás nélkül** a következő határozatot hozta:

Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének

28/2023. (I.26.) KT.

H a t á r o z a t a

a Nagykálló, Bátor úton található Városi Piac pályázat útján történő bérbeadás tárgyában

A Képviselő-testület

- nem fogadta el a Városi Piac pályázat útján történő bérbeadását, amelyet a következő Képviselő-testületi ülésen újra tárgyal

Határidő: 2023. február 15.

Felelős: polgármester, jegyző

Határozatot kapják:

- Képviselő-testületi referens
- Ügyintéző
- Irattár

Tárgy:(29.tsp.) Előterjesztés a Nimród Vadásztársaság kérelme tárgyában

Előadó: Horváth Tibor polgármester

Horváth Tibor: A Nimród Vadásztársaságnak az volt a kérése, hogy a Nagykálló, Bátori út 136. szám (Ínség-domb) alatti ingatlanon egy emlékhelyet szeretnének kialakítani, Az elhunyt vadásztársakra szeretnének méltó módon emlékezni egy kopjafa állításával. A helyszín azért lenne fontos az egyesületnek, mert az Ínség-domb udvarán gyülekeznek a vadászok egy társasági esemény előtt, illetve a vadászatok terítékét is ott készítik el. A Nimród Vadásztársaság szeretné felajánlani a segítségét és elkészíteni az Ínség-domb kilátójához vezető lépcsőt, valamint korlátot.

Vislóczki Zoltán: Már korábban is tárgyaltunk az Ínség-domb felújításáról. Most ez jó alkalom lenne arra, hogy mindez megvalósuljon az önkormányzat támogatásával.

Horváth Tibor: Véleményem szerint, ha vállalják a felújítást, az önkormányzat biztosíthatná a szükséges anyagot.

Vislóczki Zoltán: Azt gondolom, hogy el kell döntenet, hogy milyen anyagból valósuljon meg a felújítás. A térkővel teljesen elégedett lennék.

Bereczkiné Pápai Margit: Nekem a fa jobban tetszik és szebb.

Sörös László: Én is a térkő kialakítását javaslom.

Horváth Tibor: A javaslat az lenne, hogy a Képviselő-testület a hozzájárul a Nimród Vadásztársaság kérelméhez, hogy a Nagykálló, Bátori út 136. szám alatti ingatlanon található Ínség-domb felújítása megvalósuljon a lépcsőköz fakorlát készítésével és térkő lépcső kialakításával, továbbá kopjafa állításával az elhunyt vadászok emlékére.

Aki a határozatot elfogadja, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület **9 igen szavazattal, nem szavazat, tartózkodás nélkül** a következő határozatot hozta:

Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének

29/2023. (I.26.) KT.

H a t á r o z a t a

a Nimród Vadásztársaság kérelme tárgyában

A Képviselő-testület

- hozzájárul a Nimród Vadásztársaság kérelméhez, hogy a Nagykálló, Bátori út 136. szám alatti ingatlanon található Ínség-domb felújítása megvalósuljon a lépcsőköz, fakorlát készítésével és térkő lépcső kialakításával, továbbá egy kopjafa állításával az elhunyt vadászok emlékére.

Határidő: 2023. február 15.

Felelős: polgármester, jegyző

Határozatot kapják:

- Nimród Vadásztársaság
- Képviselő-testületi referens
- Ügyintéző
- Irattár

Tárgy:(30.tsp.) Előterjesztés a Korányi Frigyes úti sportpálya közvilágítása tárgyában

Horváth Tibor: Azt korábban már elmondtam, hogy az igények miatt lett úgy beállítva az időkapcsoló, hogy később kapcsoljon le a közvilágítás.

Bereczkiné Pápai Margit: Örültem, hogy megoldódott ez a probléma és a gyerekek tovább tudnak játszani a sportpályán.

Vislóczki Zoltán: Az a véleményem a közvilágítást úgy kell megoldani, hogy mozgást követően 15 perccel lekapcsolódjon.

Horváth Tibor: Rendben. Köszönjük szépen!

Aki a tájékoztatót elfogadja, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület **9 igen szavazattal, nem szavazat, tartózkodás nélkül** a következő határozatot hozta:

Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének

30/2023. (I.26.) KT.

H a t á r o z a t a

a Korányi Frigyes úti sportpálya közvilágítása tárgyában

A Képviselő-testület azt a döntést hozza, hogy

- felülvizsgáljuk, hogy meddig szükséges a közvilágítást biztosítani

Határidő: 2023. február 15.

Felelős: polgármester, jegyző

Határozatot kapják:

- Képviselő-testületi referens
- Irattár

Tárgy:(31.tsp.) Előterjesztés az akkumulátor gyár építésével kapcsolatos tájékoztató6 tárgyában

Horváth Tibor: Az akkumulátor gyár építésével kapcsolatos közmeghallgatás a jövő héten lesz. A kolléga készített egy térképet, ahol az ivóvíz kutunk található. Az ivóvíz bázis az épülő gyártól körülbelül 3 kilométer távolságban található. Úgy gondolom, hogy pozitív oldala is van a gyár építésének a munkahelyek vonatkozásában. Véleményem szerint aggályos, hogy Nagykálló közigazgatási területétől néhány kilométer távolságban található a gyár és semmilyen tájékoztatást nem kaptunk az érintettektől.

Rendben. Köszönjük szépen!

Aki a tájékoztatót elfogadja, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület **9 igen szavazattal, nem szavazat, tartózkodás nélkül** a következő határozatot hozta:

Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének

31/2023. (I.26.) KT.

H a t á r o z a t a

az akkumulátor gyár építésével kapcsolatos tájékoztató tárgyában

A Képviselő-testület

- elfogadja az akkumulátor gyár építésével kapcsolatos tájékoztatót

Határidő: 2023. február 15.

Felelős: polgármester, jegyző

Határozatot kapják:

- Képviselő-testületi referens
- Irattár

Tárgy:(32.tsp.) Előterjesztés belterületi ivóvíz-hálózat és úthálózat kiépítése tárgyában

Horváth Tibor: Kinek volt ez a javaslata?

Bereczki Mária: Orosz Mihály Zoltán képviselő úrnak volt az javaslata, hogy készítsünk egy olyan térképet, ahol bejelölésre kerülne az, hogy hol nincs kiépített az ivóvíz hálózat és aszfaltozott út Nagykálló belterületi részen.

Horváth Tibor: Rendben, a következő Képviselő-testületi ülésre elkészítjük a kért anyagot.

Rendben. Köszönjük szépen!

Aki a tájékoztatót elfogadja, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület **9 igen szavazattal, nem szavazat, tartózkodás nélkül** a következő határozatot hozta:

Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének

32/2023. (I.26.) KT.

H a t á r o z a t a

belterületi ivóvíz- és úthálózat kiépítése tárgyában

A Képviselő-testület

- elfogadja a belterületi ivóvíz- és úthálózattal kapcsolatos tájékoztatót
- továbbá elkészítésre kerül egy térkép, ahol bejelölésre kerül az, hogy hol nincs kiépített ivóvíz- hálózat és aszfaltozott út Nagykálló belterületi részen.

Határidő: 2023. február 15.

Felelős: polgármester, jegyző

Határozatot kapják:

- Képviselő-testületi referens
- Irattár

Polgármester megköszönte a megjelentést,
az ülést 16 óra 55 perckor bezárta
kme.
P.H.

Horváth Tibor
polgármester

Bereczki Mária
jegyző