

Nagykálló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. november 30. napján 10 órai kezdettel megtartott soron következő ülésének

jegyzőkönyve
tárgysorozata
határozatai (322-351)
rendelete (20, 21)

Száma: Kp/ - /2023.

T Á R G Y S O R O Z A T A

- 1.) Előterjesztés a Nagykállói Brunsvik Teréz Óvoda 2023-2024. nevelési év indulásáról szóló tájékoztató tárgyában
- 2.) Előterjesztés az Óvoda téli zárva tartás engedélyezéséről szóló 284-2023. X.26. KT határozat módosítása tárgyában
- 3.) Előterjesztés a Ratkó József Városi Könyvtár téli zárva tartásának elfogadása tárgyában
- 4.) Előterjesztés a Nagykállói Napsugár Bölcsőde téli zárva tartásának engedélyezése tárgyában
- 5.) Előterjesztés a mezőöri beszámoló 2023. június-november közötti időszakra vonatkozó beszámoló tárgyában
- 6.) Előterjesztés a két ülés közti eseményekről, tárgyalásokról szóló polgármesteri tájékoztató tárgyában
- 7.) Előterjesztés a fontosabb jogszabályok változásairól szóló tájékoztató tárgyában
- 8.) Előterjesztés Nagykálló Város Önkormányzata 2024. évi belső ellenőrzési tervének elfogadása tárgyában
- 9.) Előterjesztés Nagykálló Város Önkormányzata 2023.évi költségvetéséről és költségvetés vitelének szabályairól szóló rendelet módosítása tárgyában

- 10.) Előterjesztés a védőnői ellátás átvételével összefüggő Megállapodás jóváhagyása tárgyában
- 11.) Előterjesztés a Helyi Választási Bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztása tárgyában
- 12.) Előterjesztés a Korányi Emlékház Felújításáért Alapítvány kérelme tárgyában
- 13.) Előterjesztés a Nagykállói Család-és Gyermekjóléti Központ vezetői álláshelyének betöltésére vonatkozó pályázati kiírás elfogadása tárgyában
- 14.) Előterjesztés a Nagykállói Napsugár Bölcsőde vezetői álláshelyének betöltésére vonatkozó pályázati kiírás elfogadása tárgyában
- 15.) Előterjesztés a Helyi Esélyegyenlőségi Program előzetes véleményezése tárgyában
- 16.) Előterjesztés a Nagykállói Közhasznú Nonprofit Kft kérelme az Óbester Étterem - és konferenciaterem működtetése tárgyában
- 17.) Előterjesztés a fogorvosok és a házi gyermekorvos adómentességi kérelme tárgyában
- 18.) Előterjesztés a helyi adók beszedésének időarányos teljesítéséről szóló beszámoló tárgyában
- 19.) Előterjesztés a 2024. járási startmunka minta-ráépülő programok benyújtásához kapcsolódó hozzájárulás tárgyában
- 20.) Előterjesztés Nagykálló munkásszálló építésének szabályozása tárgyában
- 21.) Előterjesztés épületek helyi védelem alá helyezése tárgyában
- 22.) Előterjesztés Nagykálló, Táncsics úti kispiac önkormányzati tulajdon részének megvásárlása tárgyában
- 23.) Előterjesztés a Piac bérbeadásával kapcsolatos bérleti díj megállapítására vonatkozó tájékoztató tárgyában

- 24.) Előterjesztés a Zöld Nagykálló Projekt- Nagykálló városközpontjának környezet- és energiatudatos megújítása projekthez kapcsolódó járda felújítása, építése csapadékvíz-elvezetés kivitelezési pótmunkáról és saját forrás biztosítása tárgyában
- 25.) Előterjesztés az Oktatási és Kulturális, valamint a Sport Bizottság tagjainak megválasztása tárgyában
- 26.) Előterjesztés a Gyöngyvirág út csapadékvíz-elvezetéssel kapcsolatos probléma tárgyában
- 27.) Előterjesztés a Volánbusz Zrt. képviselőivel való egyeztetés kezdeményezése tárgyában
- 28.) Előterjesztés a Helyi Választási Bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztása tárgyában



LA
Horváth Tibor
polgármester

J e g y z ő k ö n y v

Mely készült Nagykálló Város Önkormányzata Képviselő-testületének **2023. november 30. napján 11 órai** kezdettel megtartott soron következő ülésén.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tárgyalóterme (4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.)

Jelen vannak:

- Horváth Tibor polgármester
- Sörös László alpolgármester
- Bereczkiné Pápai Margit képviselő
- Tóth Zoltán képviselő
- Vislóczki Zoltán képviselő
- Busák Sándor képviselő
- Papp László képviselő
- Hidasi Mihály képviselő
- Torma László képviselő

Jelen lévő meghívottak: Bereczki Mária jegyző

Meghívottak:

- Dr Vonza Andrásné Nagykállói Járási Hivatal vezetője
- Dr. Simon Miklós országgyűlési képviselő
- Nagy Tamásné óvodavezető
- Bakóné Veres Edina Ratkó József Városi Könyvtár vezetője
- Virágos Sándor Nagykállói Közhasznú Nonprofit Kft, ügyvezetője

Horváth Tibor: Köszöntök mindent megjelentet! Megállapítom, hogy a Képviselő-testület határozatképes, **9 fő képviselő** van jelen az ülésen.

Az ülés elején a két külsős bizottsági tag, Plajosné Erdei Anita az Oktatási és Kulturális Bizottság, valamint Jónás Sándor a Városstratégiai Bizottság külsős tagjainak eskütétele fog következni. Ezért megkérem a jelenlévőket, hogy felállva hallgassuk végig az eskütételt.

Plajosné Erdei Anita: *Én, Plajosné Erdei Anita fogadom, hogy Magyarországhoz és annak Alaptörvényéhez hű leszek, jogszabályait megtartom és másokkal megtartatom; bizottsági tag tisztségemet a magyar nemzet javára gyakorolom. Isten engem úgy segítse!*

Jónás Sándor: *Én, Jónás Sándor fogadom, hogy Magyarországhoz és annak Alaptörvényéhez hű leszek, jogszabályait megtartom és másokkal megtartatom; bizottsági tag tisztségemet a magyar nemzet javára gyakorolom. Isten engem úgy segítse!*

Horváth Tibor: Köszönjük szépen! Gratulálok, és jó munkát kívánok a bizottsági tagoknak!

A napirendi pontok kiküldésre kerültek.

Javaslom, hogy 22. napirendi pontnak vegyük fel a Korányi Emlékház Felújításáért Alapítvány kérelmét.

Aki támogatja a napirendi pont tárgyalását, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület **9 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül** a napirendi javaslatot elfogadta.

Javaslom, hogy 23. napirendi pontnak vegyük fel a Nagykállói Közhasznú Nonprofit Kft az Óbester Étterem - és konferenciaterem működtetéséről szóló kérelmet.

Aki támogatja a napirendi pont tárgyalását, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület **9 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül** a napirendi javaslatot elfogadta.

Javaslom, hogy 24. napirendi pontnak vegyük fel a a Zöld Nagykálló Projekt- Nagykálló városközpontjának környezet- és energiatudatos megújítása projekthez kapcsolódó járda felújítása, építése csapadékvíz-elvezetés kivitelezési pótmunkáról és saját forrás biztosítása szóló előterjesztést.

Aki támogatja a napirendi pont tárgyalását, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület **9 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül** a napirendi javaslatot elfogadta.

Javaslom, hogy 25. napirendi pontnak vegyük fel a Sport Bizottság és az Oktatási és Kulturális Bizottság tagjainak megválasztását.

Aki támogatja a napirendi pont tárgyalását, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület **9 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül** a napirendi javaslatot elfogadta.

Horváth Tibor: Van-e valakinek napirendi pont javaslata?

Busák Sándor: Igen. Jegyző asszonytól szeretném kérni, hogy a Sz. Katalinnal és a telefonos ügyvel, valamint Gyurkovics Ferenc igazságügyi szakértővel kapcsolatban tájékoztasson bennünket!

Horváth Tibor: Azt javaslom, hogy a jegyzői tájékoztató napirendi pontnál kitérünk ezekre az ügyekre.

Busák Sándor: Rendben.

Horváth Tibor: Van-e valakinek napirendi pont javaslata?

Sörös László: Igen. Az Arany János és Gyöngyvirág úti csapadékvíz-elvetési problémáról beszélnék. Továbbá 2 kályhára lenne szükség. Kérem, hogy segítsünk két családnak megoldani a problémáját! Hátha van valakinek használaton kívüli kályhája és fel tudja ajánlani a rászorulóknak részére.

Azt szeretném megtudni, hogy az E-ON Zrt.-től kaptunk-e már választ?

Horváth Tibor: Azt javaslom, hogy 26. napirendi pontnak vegyük fel az Arany János és Gyöngyvirág úti csapadékvíz-elvezetési problémát.

Aki támogatja a napirendi pont tárgyalását, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület **9 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül** a napirendi javaslatot elfogadta.

Sörös László: Azt gondolom, hogy a kályhával kapcsolatos kérést nem szükséges felvenni napirendre.

Horváth Tibor: Rendben.

Sörös László: A kátyúzási munkákkal kapcsolatban szeretnék tájékoztatást kérni!

Horváth Tibor: Rendben, a két ülés közti polgármesteri tájékoztatóban elmondom a részleteket.

Sörös László: Továbbá azt javaslom, hogy a Volánbusz Zrt.-vel kezdeményezzünk egy megbeszélést a buszvégállomás épületét érintő problémával kapcsolatban.

Horváth Tibor: Ez lesz a 27. napirendi pont. Aki támogatja a napirendi pont tárgyalását, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület **9 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül** a napirendi javaslatot elfogadta.

Hidasi Mihály: A Porosladány úti csapadékvíz-elvezetési problémáról szeretném, ha beszélnék!

Horváth Tibor: Abban maradtunk, hogy a tervező nézze meg és az alapján tudjuk elvégezni a szükséges munkát. Azt javaslom, hogy ezt a témát ne vegyük fel napirendi pontnak, hanem a kollégát megkérem, hogy minél hamarabb intézkedjünk ezzel kapcsolatban és a következő ülésre elkészítjük, hogy milyen javaslatai vannak a tervezőnek a probléma megoldására.

Papp László: Azt szeretném kérni, hogy a Sportpályától a hidig tartó részen építsünk járdát

Horváth Tibor: A közfoglalkoztatási program munkatervébe felvesszük ezt a javaslatot is.

Torma László: Azt szeretném kérdezni, hogy az Ínség domb lépcsőjével, a strandon folyó munkákkal és a Mártírok úti munkával kapcsolatban szeretnék kérni tájékoztatást!

Horváth Tibor: Ezekre a kérdésekre a két ülés közti tájékoztatón belül válaszolok.

Ismertetném a napirendeket!

- 1.) Előterjesztés a Nagykállói Brunszvik Teréz Óvoda 2023-2024. nevelési év indulásáról szóló tájékoztató tárgyában*
- 2.) Előterjesztés az Óvoda téli zárva tartás engedélyezéséről szóló 284-2023. X.26. KT határozat módosítása tárgyában*
- 3.) Előterjesztés a Ratkó József Városi Könyvtár téli zárva tartásának elfogadása tárgyában*
- 4.) Előterjesztés a Nagykállói Napsugár Bölcsőde téli zárva tartásának engedélyezése tárgyában*
- 5.) Előterjesztés a mezőöri beszámoló 2023. június-november közötti időszakra vonatkozó beszámoló tárgyában*
- 6.) Előterjesztés a két ülés közti eseményekről, tárgyalásokról szóló polgármesteri tájékoztató tárgyában*
- 7.) Előterjesztés a fontosabb jogszabályok változásairól szóló tájékoztató tárgyában*
- 8.) Előterjesztés Nagykálló Város Önkormányzata 2024. évi belső ellenőrzési tervének elfogadása tárgyában*
- 9.) Előterjesztés Nagykálló Város Önkormányzata 2023.évi költségvetéséről és költségvetés vitelének szabályairól szóló rendelet módosítása tárgyában*

- 10.) *Előterjesztés a védőnői ellátás átvételével összefüggő Megállapodás jóváhagyása tárgyában*
- 11.) *Előterjesztés a Helyi Választási Bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztása tárgyában*
- 12.) *Előterjesztés a Nagykállói Család-és Gyermekjóléti Központ vezetői álláshelyének betöltésére vonatkozó pályázati kiírás elfogadása tárgyában*
- 13.) *Előterjesztés a Nagykállói Napsugár Bölcsőde vezetői álláshelyének betöltésére vonatkozó pályázati kiírás elfogadása tárgyában*
- 14.) *Előterjesztés a Helyi Esélyegyenlőségi Program előzetes véleményezése tárgyában*
- 15.) *Előterjesztés a fogorvosok és a házi gyermekorvos adómentességi kérelme tárgyában*
- 16.) *Előterjesztés a helyi adók beszedésének időarányos teljesítése tárgyában*
- 17.) *Előterjesztés a 2024. járási startmunka minta-ráépülő programok benyújtásához kapcsolódó hozzájárulás tárgyában*
- 18.) *Előterjesztés Nagykálló munkásszálló építésének szabályozása tárgyában*
- 19.) *Előterjesztés épületek helyi védelem alá helyezése tárgyában*
- 20.) *Előterjesztés Nagykálló, Táncsics úti kispiac önkormányzati tulajdon részének megvásárlása tárgyában*
- 21.) *Előterjesztés a Piac bérbeadásával kapcsolatos bérleti díj megállapítására vonatkozó tájékoztató tárgyában*
- 22.) *Előterjesztés a Korányi Emlékház Felújításáért Alapítvány kérelme tárgyában*
- 23.) *Előterjesztés a Nagykállói Közhasznú Nonprofit Kft kérelme az Óbester Étterem - és konferenciaterem működtetése tárgyában*

24.) *Előterjesztés a Zöld Nagykálló Projekt- Nagykálló városközpontjának környezet- és energiatudatos megújítása projekthez kapcsolódó járda felújítása, építése csapadékvíz-elvezetés kivitelezési pótmunkáról és saját forrás biztosítása tárgyában*

25.) *Előterjesztés az Oktatási és Kulturális, valamint a Sport Bizottság tagjainak megválasztása tárgyában*

26.) *Előterjesztés az Arany János és a Gyöngyvirág út csapadékvíz-elvezetéssel kapcsolatos probléma tárgyában*

27.) *Előterjesztés a Volánbusz Zrt. képviselőivel való egyeztetés kezdeményezése tárgyában*

Horváth Tibor: Aki támogatja az elhangzottak szerinti módosítással a napirendi pontok tárgyalását, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület **9 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül** a kiegészített napirendi javaslatokat elfogadta.

N A P I R E N D E K:

Tárgy:(1.tsp.) Előterjesztés a Nagykállói Brunsvik Teréz Óvoda 2023-2024. nevelési év indulásáról szóló tájékoztató tárgyában

Előadó: Horváth Tibor polgármester (csatolt előterjesztés alapján)

Horváth Tibor: Szeretettel Köszöntöm Nagy Tamásné a Brunsvik Teréz Óvoda intézményvezetőjét!

Az Oktatási és Kulturális bizottság elfogadásra javasolta a napirendi pontot. Van-e kiegészítése az Intézményvezető Asszonynak a napirenddel kapcsolatban?

Nagy Tamásné: A tájékoztatóból két dolgot szeretnék kiemelni. Az egyik az Őszi Pedagógiai Szakmai Napok rendezvény, amely a bázisintézményünknek az egyik állomása. Ennek a rendezvénynek a gyakorlatát 2017 óta alkalmazzuk a Szabadságharcos úti intézményben. Az idei nevelési év azért különleges, mert a Szivárvány Tagóvoda is bázisintézmény lett és nagy sikere volt az Őszi Pedagógiai Szakmai Napok rendezvény ebben a tagintézményünkben is.

A másik dolog, amelyről szeretnék beszélni az a tanfelügyeleti ellenőrzés. A 2023. nevelési évben ilyen jellegű ellenőrzés 3 alkalommal volt az intézményünkben. A székhely intézményünkben Vezetői és intézményi tanfelügyeleti ellenőrzés volt. A Szivárvány Tagóvodában ősszel valósult meg az intézményi tanfelügyeleti ellenőrzés. Számomra ez azért különleges, mert a leírt értékelést a képviselők is látták. Fontos információ az, hogy minden alkalommal egy 3 tagú független szakértő bizottság érkezik az óvodába, akik még a városunkban is most jártak először.

Intézményünket a részükre feltöltött dokumentumok által ismerték meg, illetve a protokoll alapján lefolytatott látogatás alapján tájékoztak és kerültek kapcsolatba az óvodapedagógusokkal, óvodai dolgozókkal és a szülőkkel.

Az ellenőrzés során elhangzott, hogy a sikerek az intézményben azért vannak, mert igazi közösség dolgozik az óvodában. Számomra ez egy fontos visszajelzés a kollégáimra és rám nézve is.

A beszámolót a téli játékbörzével szeretném kiegészíteni. Ez az esemény a szülők és kollégáim kezdeményezésére jött létre. Fontos, hogy az óvoda és a család együttműködésének az útját építjük tovább, amelyet szeretnénk még több tartalommal megtölteni. Köszönöm a szülőknek az erre szánt időt, amelyet felajánlottak annak érdekében, hogy a gyermekek óvodai élete gazdagabb lehessen.

Sikeresen zajlottak le a fogadóórák, ahol sok visszajelzést kapunk a gyermekek egyéni fejlődéséről. Továbbá reagálnak a szülők az itt folyó munkára.

Az esélyteremtő óvoda programról szeretnék néhány gondolatot mondani. Logisztikai központként szerepelünk az „Örökbe fogadok egy óvodát!” projektben, amelynek felelősei kerestek meg bennünket azzal, hogy ismételten támogathatnák a megyében azokat a hátrányos helyzetű településeket, ahol hátrányos helyzetű gyermek van az intézményben. Ez a kezdeményezés már 2018 óta él. Civil kezdeményezés, amelyet édesanyák hoztak létre, azzal a céllal, hogy az óvodás gyermekek játékait felajánlják és civileknek is lehetőséget adnak arra, hogy támogassák bármelyik intézményt az országban. A projekt keretében 13 raklap tisztítószert kaptunk, amelyet a megye 120 óvodája fog részesülni az adományból. Mi az adomány kiosztást vállaltuk. Ennyit szerettem volna mondani.

Horváth Tibor: Köszönjük szépen!

Aki elfogadja a határozatot, kérem, szavazzon!

Képviselő-testület **9 igen szavazattal, nem szavazat, tartózkodás nélkül** a következő határozatot hozta:

Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének

322/2023. (XI.30.) KT.

Határozata

Nagykállói Brunszvik Teréz Óvoda 2023-2024. nevelési év indulásáról szóló tájékoztató elfogadása tárgyában

Képviselő-testület

- elfogadja a Nagykállói Brunszvik Teréz Óvoda 2023-2024. nevelési év indulásáról szóló tájékoztatót.

Határidő: 2023. november 30.
Felelős: Polgármester, Jegyző

Határozatról értesülnek:

- Nagykállói Brunszvik Teréz Óvoda Intézményvezetője
- Képviselő-testületi referens
- Köznevelési referens

Tárgy:(2.tsp.) Előterjesztés az Óvoda téli zárva tartás engedélyezéséről szóló 284/2023. (X.26.) KT határozat módosítása tárgyában

Előadó: Horváth Tibor polgármester (csatolt előterjesztés alapján)

Horváth Tibor: A módosításra azért van szükség, mert az intézmény által leírt kérelemben a zárva tartás kezdete rosszul lett meghatározva. December 22. napja helyett, december 21. napja lett feltüntetve. A szünidő az iskolai téli szünet idejének figyelembe vételével lett meghatározva. Helyesen a következő: a Nagykállói Brunszvik Teréz Óvoda téli zárva tartásának tervezett ütemezése:

2023. december 22. és 2024. január 02. között mind a két tagóvoda zárva tart.

2024. január 03-tól előzetes szülői felmérés alapján a Szivárvány Tagóvodában fogadják a gyerekeket. A jelzett létszámhoz igazodva csoport összevonásokra kerül sor.

Aki elfogadja a határozatot, kérem, szavazzon!

Képviselő-testület **9 igen szavazattal, nem szavazat, tartózkodás nélkül** a következő határozatot hozta:

Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének

323/2023. (XI.30.) KT.

Határozata

az Óvoda téli zárva tartás engedélyezéséről szóló 284/2023. (X.26.) KT határozat módosítása tárgyában

Képviselő-testület

- 1.) engedélyezi a 284/2023. (X.26.) KT határozat módosítását az alábbiak szerint:
A Nagykállói Brunszvik Teréz Óvoda mindkét tagintézménye 2023.

december 22. és 2024. január 02. között zárva tartson, azzal a kitételrel, hogy a meghatározott időszakban felmerülő szülői igény esetén a gyermekek napközbeni ellátását megoldani köteles.

2.) felkéri az intézményvezetőt a szülők időben történő tájékoztatására.

Határidő: 2023. november 30.

Felelős: Polgármester, Jegyző

Határozatról értesülnek:

- Nagykállói Brunszvik Teréz Óvoda Intézményvezetője
- Képviselő-testületi referens
- Gazdasági Iroda
- Szociális ügyintéző
- Köznevelési referens

Tárgy:(3.tsp.) Előterjesztés a Ratkó József Városi Könyvtár téli zárva tartásának elfogadása tárgyában

Előadó: Horváth Tibor polgármester (csatolt előterjesztés alapján)

Horváth Tibor: A Ratkó József Városi Könyvtár azzal a kéréssel fordult a Képviselő-testülethez, hogy a korábbi évekhez hasonlóan intézményük ebben az évben is zárva tarthasson 2023. december 27. és 2024. január 05. között. Az intézmény vezetője kéri a Képviselő-testületet, hogy engedélyezze a fent meghatározott napok zárva tartását. A Könyvtár legközelebb 2024. január 08. napjával nyitna újra.

Van-e valakinek kérdése? –Nincs.

Aki elfogadja a határozatot, kérem, szavazzon!

Képviselő-testület **9 igen szavazattal, nem szavazat, tartózkodás nélkül** a következő határozatot hozta:

Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének

324/2023. (XI.30) KT.

Határozata

a Ratkó József Városi Könyvtár téli zárva tartásának elfogadása tárgyában

Képviselő – testület

- 1.) hozzájárul a Ratkó József Városi Könyvtár 2023. 12. 27. és 2024. 01. 05. napja közötti zárva tartásához
- 2.) felhatalmazza az intézményvezetőt a szükséges lépések megtételére.

Határidő: 2023. 12. 22.

Felelős: polgármester, jegyző

Határozatot kapják:

- Ratkó József Városi Könyvtár
- Képviselő – testületi referens
- ügyintéző
- Irattár

Tárgy:(4.tsp.) Előterjesztés a Nagykállói Napsugár Bölcsőde téli zárva tartásának engedélyezése tárgyában

Előadó: Horváth Tibor polgármester (csatolt előterjesztés alapján)

Horváth Tibor: A Napsugár Bölcsőde kéri, hogy engedélyezzük az intézmény zárva tartását 2023.12.22 – 2024.01.05.-ig.

Az Oktatási és Kulturális Bizottság tárgyalta a napirendi pontot.

Bereczkiné Pápai Margit: Igen és elfogadásra javasoltuk a Képviselő-testületnek. Figyelembe vettük azt, hogy a kérelem beadását egy előzetes igényfelmérés előzte meg. Az igényfelmérés eredményeképpen a bölcsődébe járó gyerekek szülei között nincs olyan, aki igényelné gyermeke bölcsődei elhelyezését a megjelölt időszakra és nincs igény arra, hogy ügyeletet tartsanak.

Horváth Tibor: Köszönjük szépen!

Aki elfogadja a határozatot, kérem, szavazzon!

Képviselő-testület **9 igen szavazattal, nem szavazat, tartózkodás nélkül** a következő határozatot hozta:

Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének

325/2023. (XI.30.) KT.

Határozata

a Nagykállói Napsugár Bölcsőde téli zárva tartásának engedélyezése tárgyában

Képviselő-testület

- 1.) engedélyezi, hogy a Nagykállói Napsugár Bölcsőde 2023. december 22. és 2024. január 05. között zárva tartson, azzal a kitételrel, hogy a meghatározott időszakban felmerülő szülői igény esetén a gyermekek napközbeni ellátását megoldani köteles.
- 2.) felkéri az intézményvezetőt a szülők időben történő tájékoztatására.

Határidő: 2023. november 30.

Felelős: Polgármester, Jegyző

Határozatról értesülnek:

- Nagykállói Napsugár Bölcsőde Intézményvezetője
- Képviselő-testületi referens
- Gazdasági Iroda
- Szociális ügyintéző
- Köznevelési referens

Tárgy:(5.tsp.) Előterjesztés a mezőöri beszámoló 2023. június-november közötti időszakra vonatkozó beszámoló tárgyában

Előadó: Horváth Tibor polgármester (csatolt előterjesztés alapján)

Horváth Tibor: Szeretettel köszöntöm Szkiba József Urat!

A Városstratégiai Bizottság tárgyalta a napirendi pontot.

Bereczkiné Pápai Margit: Igen, tárgyaltuk a napirendi pontot és az volt a kérésünk, mivel negyedévente készít a mezőör beszámolót, hogy amikor készül beszámoló, akkor legyen itt az ülésen a mezőör személyesen, ha kérdés merül fel, tudjon válaszolni.

Busák Sándor: Azt szeretném kérdezni, hogy mi a helyzet a falopásokkal? Van-e elég kamera a munkája végzéséhez? De az ülés előtt már beszéltünk és azt a választ kaptam, hogy igen. A kamerák száma megfelelő. Továbbá a mezőör elmondta, hogy jó az együttműködés a Rendőrséggel is.

Szkiba József mezőör: Az elkészült beszámolóban leírtam, hogy mennyi bejelentés történt illegális személtlerakással kapcsolatban. A következő beszámolót részletesebben és naprakészen fogom elkészíteni.

Annyit szeretnék elmondani, hogy a Rendőrséggel folyamatosan járőrözünk. Az eltelt időszakra elmondható, hogy személtlerakással kapcsolatban több feljelentés névvel-címmel ellátva történt.

Ahogy a hidegebb idő beköszöntött megjelentek a falopások és egyre többet kell kimennünk a területre. Folyamatosan jelen kell lenni, bevonva a Rendőrséget is és segítjük egymás munkáját. Közösen járunk el egy falopással kapcsolatban.

Sok esetben hétvégén is dolgozunk, azért, hogy minél jobban meg tudjuk akadályozni a lopásokat és az illegális szemétkerakásokat.

Bereczkiné Pápai Margit: A terménylopás mennyire volt jellemző az idén?

Szkiba József mezőőr: Nem történt terménylopás az idén, de a gazdák, akik dinnyét termeltek, kérték a segítségemet, hogy megakadályozzam a lopásokat.

Horváth Tibor: Köszönjük szépen! Van-e valakinek kérdése?

Torma László: Azt szeretném mondani, hogy elolvastam a beszámolót, amely 6 hónapot ölel fel és 8 oldalon vannak leírva az események. Az a javaslatom, hogy ki kellene jobban dolgozni, hogy havi szinten milyen események történtek. Azt látjuk, hogy sok esemény történt, de pontosabb képet szeretnénk kapni róluk. Például milyen területen és mi történt, valamint az intézkedések hatásosak voltak-e? Ha megtörtént a szemétszállítás, akkor az kinek volt a költsége? Az a probléma, hogy a legtöbb ilyen esetben az önkormányzatot terheli a költség.

Az lenne a javaslatom, hogy egy adott területre helyezünk ki konténert és a lakosok oda tudják kivinni a szemetet. Hátha ezzel rá tudjuk venni a lakosokat, ha a kommunális hulladékba nem rakják bele, ide remélhetőleg kiviszik a szemetet.

Horváth Tibor: Ez jó ötlet, de nem lehet kivitelezni. Volt arra példa, hogy a lakosok megrendelték a konténert és másnap reggelre tele hordták szeméttel.

Alpolgármester úrnak szeretném átadni a szót ezzel kapcsolatban.

Sörös László: Sok esetben az önkormányzatnak kell a szemetet elvinni a területről.

Bereczki Mária: Csak abban az esetben, ha önkormányzati területen van elhelyezve a szemet.

Sörös László: Ha kihelyezünk egy konténert egy önkormányzati területre, az is a mi költségünk lesz. Az a gond, hogy nem a konténerbe, hanem mellé rakják a szemetet. Sokan oda hordanák a szemetet, még akkor is, ha eddig megoldották másképpen. Így óriási mennyiségű szemet keletkezne. Ha találunk a szemétkerakásban arra utaló jelet, hogy kié a szemet, akkor meg lehet tenni a feljelentést és az ő költsége lesz az elszállítás. Az illegális szemétkerakás nem minden esetben önkormányzati területen van és az ingatlan tulajdonost felszólítjuk, hogy szállítsa el a szemetet.

Horváth Tibor: Ahhoz, hogy az illegális szemétkerakást meg tudjuk oldani, hulladék udvart kellene létrehozni.

Sőrés László: Egy hulladék udvar működtetése csak veszteségesen üzemeltethető.

Vislóczki Zoltán: Van olyan terület, ahová rendszeresen hordják a szemetet?

Horváth Tibor: Változó helyeken helyezik el a szemetet. A kamerák áthelyezésre kerülnek időnként. Egy időszakban az ivóvízkút közelében helyeztek el sokszor illegális szemetet.

Sőrés László: Vannak olyan személyek, akik az udvarukon ásnak egy gödröt és oda helyezik el a szemetet.

Vislóczki Zoltán: Azt kérem, hogy a Rendőrségtől kapjunk visszacsatolást a feljelentésekkel kapcsolatban.

Horváth Tibor: Rendben.

Busák Sándor: Jegyző asszonytól szeretném kérdezni, hogy a jövő évi költségvetésben van-e lehetőség arra, hogy még egy mezőőri állást betervezzünk?

Bereczki Mária: Van lehetőség arra, hogy még 1 főt foglalkoztassunk.

Vislóczki Zoltán: Hány kamera van kihelyezve önkormányzati területen?

Szkiba József mezőőr: Tíz kamera van kihelyezve a területen.

Horváth Tibor: Azt látjuk, hogy a mezőőr jelenlétének van visszatartó ereje. Sok pozitív visszajelzést kapunk a gazdáktól, hogy jelen vagy és aktívan végzed a munkádat.

Köszönjük szépen!

Aki elfogadja a határozatot, kérem, szavazzon!

Képviselő-testület **9 igen szavazattal, nem szavazat, tartózkodás nélkül** a következő határozatot hozta:

Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének

326/2023. (XI.30.) KT.

Határozata

a mezőőri beszámoló 2023. június-november közötti időszakra vonatkozó beszámoló tárgyában

Képviselő-testület

- elfogadja a mezőőr 2023. június-november közötti időszakra vonatkozó beszámolóját

Határidő: folyamatos

Felelős: Polgármester

Határozatról értesülnek:

- Képviselő-testületi referens
- Irattár

Tárgy:(6.tsp.) Előterjesztés a két ülés közti eseményekről, tárgyalásokról szóló polgármesteri tájékoztató tárgyában

Előadó: Horváth Tibor polgármester (csatolt előterjesztés alapján)

Horváth Tibor:

- Befejezödtek a játszótérek felújítási munkái. Minden játszótér megfelel az előírt követelményeknek és előírásoknak.

Bereczkiné Pápai Margit: Torma László képviselő úrnak voltak kérdései a Városstratégiai Bizottsági ülésen.

Torma László: Igen. Azt szeretném mondani, hogy a játszótéren a rezgéscsillapító gumilapok közötti hézagok folyamatosan nőnek. Ha most elvégeztük a játszótér felújítását, akkor ez az játszótérre teljesen értendő. Az a véleményem, hogy balesetveszélyes. Gondolom, hogy ezt nem vitatja senki?

Horváth Tibor: Én vitatom, mert szakember végezte el a munkát

Torma László: A másik észrevételem, hogy volt egy fészekhinta a játszótéren. Most a felújítás után kaptunk egy kis hintát, amelyen a tartólánc szabadon van, és beszorulhat a gyermek ujjá és sérülést okozhat.

Horváth Tibor: A hintákra szabványlánc lett elhelyezve.

Torma László: De kellene rájuk egy burkolat.

A főtéren található játszóház fapadlózata el van korhadva és hiányos.

Horváth Tibor: Erre azt tudom mondani, hogy a szakemberek a feltárt hibákat árazták be és azok a munkák lettek elvégezve.

Ha a Rendezvényház elkészül, akkor oda fog kerülni egy játszótér és a főtéren lévő átkerül egy másik helyre.

A képviselő úr által jelzett problémát meg fogjuk nézni. A játszóterekkel kapcsolatban a városüzemeltetési osztályon dolgozó kolléganőnket lehet keresni, és ha bármilyen probléma van, akkor neki lehet jelezni.

Torma László: Jelezni szerettem volna, hogy balesetveszélyes a játszótér.

Horváth Tibor: Köszönjük szépen!

- Helyszíni bejárásom vettünk részt a Korányi házban, amelyen néhány képviselőtársam is részt vett.

Torma László: A helyszíni bejárást két képviselő társammal kezdeményeztük. Pontosítani kellene. Volt egy indítványunk, hogy hívjunk össze Képviselő—testületi ülést.

Horváth Tibor: Igen, de abban nem volt szó a helyszíni bejárásról.

- A Szociális Munka Napján fejeztük ki hálánkat és elismerésünket a szociális dolgozóknak.
- Erdőrész megvásárlásával kapcsolatban történt egyeztetésen vettem részt, amely a Harangodon található. Ez egy 1.000 m² nagyságú terület és a tulajdonosa szeretné értékesíteni, Megrendeltük az értébecslést, amelyet remélhetőleg a következő Képviselő-testületi ülésre megkapunk.
- OTP Bank Zrt-vel egyeztetésen vettünk részt, amelyen a jövő évi számlavezetéssel kapcsolatos információkat osztottak meg velünk. A következő ülésen ez is napirendi pontként fog szerepelni.
- A Helyi Védelmi Bizottsági ülésen vettem részt a Kormányhivatalban.
- Műszaki átadás lesz a jövő héten kedden 9 órakor a Mártírok úti járdaépítés kapcsán. Van még néhány hiányosság, amelyet a helyszíni bejárás során fogunk jelezni a kivitelezőnek.
- A Mátészalkai Szakképzési Centrum Kállay Rudolf névadó ünnepsége került megrendezésre.
- Az OTP Bank Zrt. képviselőjével egyeztetésen vettünk részt az Óbester Étterem bérletével kapcsolatban, amelyre a mai nap folyamán érkezett ajánlat és ezen az ülésen tárgyalnánk erről.
- A Rendezvényház és Konferencia Központ kivitelezési szerződés hatályba lépésének ünnepélyes eseménye volt. A jövő héten átadjuk a munkaterületet.
- Nyírségi turizmusért találkozó volt a Pagony Hotelben.
- Komédia egy felvonásban címmel került megrendezésre a színdarab az Óbester Étteremben.

Torma László: Azt szeretném megkérdezni, ez az esemény hogy kerül bele a polgármesteri beszámolóba?

Horváth Tibor: Úgy, hogy ez a város életében történt események között szerepelt és én is részt vettem az eseményen.

Vislóczki Zoltán: Polgármesterként vagy magánembereként vettél részt az eseményen?

Horváth Tibor: Polgármesterként vettem részt az eseményen. Azt még hozzá tenném, hogy a Nagykállói Vár-és Örökségvédő Egyesület és a Nagykállói Közhasznú Nonprofit Kft közös szervezésében került megrendezésre ez a színdarab.

- - Gusztáv igazságügyi szakértő bevonásával helyszíni bejárást tartottunk a Polgármesteri Hivatal épületében.

Vislóczki Zoltán: Miért volt szükség a helyszíni bejárásra?

Horváth Tibor: Korábban elhangzott ügymenet miatt, de erről inkább zárt ülésen beszéljünk.

- Részt vettem a Nagykállói Görögkatolikus Egyházközösség templomfelújításának projektzáró eseményén. Ezt megelőzően fásítottunk a helyi közösségek bevonásával.

Busák Sándor: Azt szeretném kérdezni, hogy a templom toronyrésze meg fog újulni?

Horváth Tibor: Az elkövetkezendő 5 évben nem fog megújulni a torony, de vannak olyan fejlesztések, amelyek a templom melletti iskolát érintik. Majd a későbbiek folyamán a templomot szeretnék bővíteni.

Az lenne a cél, hogy a Védőnői Szolgálat és a szociális bérlakás folytatásában a templom körüli területet is parkosítani tudjuk.

Torma László: A haranglábbal kapcsolatban mi a helyzet?

Horváth Tibor: Az a céljuk, hogy felújításra kerüljön.

Torma László: Mert a városképet rontja, mivel a templomot felújították és a harang rossz állapotban van.

Horváth Tibor: A most elvégzett munka pályázati forrásból valósult meg. A többi felújítási munkákat saját forrásból szeretnék megvalósítani, illetve ebben kérik a mi és a hívek segítségét. A templomtorony fehérre festését, a parkrendezési, járdaépítési és harangláb felújítási munkákat szeretnék megvalósítani. Erre vonatkozóan várunk ajánlatokat és a következő ülésen dönthetünk ezzel kapcsolatban.

- Megérkezett a város karácsonyfája, amelyet köszönünk Sőrés Lászlónak és családjának. Továbbá meg szeretném köszönni kollégáim és Sőrés László éla munkáját, aki a daruzás munkát végezte, aki térítésmentesen látta el ezt a feladatot.
- Az Ínség domb kapcsán várjuk a tervezői javaslatot. Van egy technikai megoldás, amellyel a fa élettartama még hosszabb ideig megőrizhető.

Sőrés László: A lépcsők ki lesznek emelve a földből, hogy minél hosszabb ideig tartson a lépcső.

Horváth Tibor:

- A strandra vonatkozóan elkészültek a dokumentációk. A közbeszerző összeállítja az anyagot és elindul a közbeszerzés. A múlt héten megérkezett a vízjogi engedély, ezért ki lehet írni a közbeszerzést. A medencék vésése folyamatban van. A konténerek le vannak választva a közművekről.

Torma László: Ki végzi ezeket a feladatokat?

Horváth Tibor: Önkormányzati dolgozók végzik a munkát.

Aki elfogadja a tájékoztatót, kérem, szavazzon!

Képviselő-testület **9 igen szavazattal, nem szavazat, tartózkodás nélkül** a következő határozatot hozta:

Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének

327/2023. (XI.30.) KT.

Határozata

a két ülés közti eseményekről, tárgyalásokról szóló polgármesteri tájékoztató tárgyában

Képviselő-testület

- elfogadja a két ülés közti eseményekről, tárgyalásokról szóló polgármesteri tájékoztatót

Határidő: folyamatos

Felelős: Polgármester

Határozatról értesülnek:

- Képviselő-testületi referens
- Irattár

Tárgy:(7.tsp.) Előterjesztés a fontosabb jogszabályok változásairól szóló tájékoztató tárgyában

Előadó: Horváth Tibor polgármester (csatolt előterjesztés alapján)

Horváth Tibor: A Pénzügyi és Közjóléti Bizottság tárgyalta a napirendi pontot.

Tóth Zoltán: Igen és elfogadásra javasoltuk a Képviselő-testületnek.

Horváth Tibor: Megkérem Jegyző asszonyt, hogy tájékoztasson bennünket a napirenddel kapcsolatban.

Bereczki Mária:

- A kötelező palack visszaváltási rendszer 2024. január 1-től fog működni egy kormányrendelet alapján. Az önkormányzat ezzel kapcsolatban feladatot nem kapott, de szeretnénk tájékoztatni a lakosságot minél szélesebb körben.
- A Magyar Nemzeti Bank 2023. október 25-én 12,25 % mértékben határozta meg a jegybanki alapkamatot.
- A munka törvénykönyve előírása alapján a munkáltató köteles gondoskodni arról, hogy a dolgozókat megillető szabadságot az esedékesség évében kiadja. A törvény néhány esetben lehetőséget biztosít a szabadságnapok következő évre történő átvitelére.

A rendőrségi ügyekkel (az Urbs Novum Kft, a Nonprofit Kft, a telefonos ügy) kapcsolatban azt tudom elmondani, hogy folyamatban vannak.

Az igazságügyi szakértő úrral beszéltem, hogy a cégek tekintetében ki az a személy, aki az adatbázissal rendelkezik. Felveszi a könyvelőirodával a kapcsolatot.

Az E-ON Zrt.-nek elküldtük a megkeresést a közvilágítási lámpatestekkel kapcsolatban, de még nem kaptunk választ.

Busák Sándor: A Korányi Frigyes úti bérlakással kapcsolatban szeretnék érdeklődni! Mert ott áll üresen és bevétele származna az önkormányzatnak.

Horváth Tibor: Nem gondolom, hogy az a havi 20.000 Ft-tal nem lennének előrébb.

A lépcsőházat úgy alakították ki, hogy a közművek nincsenek elkülönítve. Ki kellett alakítani egy mérőt, engedélyeztetést is le kellett folytatni.

Bereczki Mária: Azt az információt kaptam, hogy azért húzódott így el az a dolog, mert a Nyírségvíz Zrt. - nek tervet kellett készíteni. A mérőórát felszerelik és a következő ülésre egy

pályázati felhívást fogunk kiírni. A pályázat beadási határideje 30 nap lesz és így a januári Képviselő-testületi ülésen döntés születhet a pályázat elbírálásában, valamint a hiányzó munkákat el tudják addig végezni.

Horváth Tibor: Köszönjük szépen!

Aki elfogadja a tájékoztatót, kérem, szavazzon!

Képviselő-testület **9 igen szavazattal, nem szavazat, tartózkodás nélkül** a következő határozatot hozta:

Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének

328/2023. (XI.30.) KT.

Határozata

a fontosabb jogszabályok változásairól szóló tájékoztató tárgyában

Képviselő-testület

- elfogadja a fontosabb jogszabályok változásairól szóló tájékoztatót

Határidő: folyamatos

Felelős: Jegyző

Határozatról értesülnek:

- Képviselő-testületi referens
- Irattár

Tárgy:(8.tsp.) Előterjesztés Nagykálló Város Önkormányzata 2024. évi belső ellenőrzési tervének elfogadása tárgyában

Előadó: Horváth Tibor polgármester (csatolt előterjesztés alapján)

Horváth Tibor: A Pénzügyi és közjóléti Bizottság tárgyalta a napirendi pontot.

Tóth Zoltán: Igen és elfogadásra javasoltuk a Képviselő-testületnek.

Horváth Tibor: Van-e valakinek kérdése?

Vislóczki Zoltán: Egy javaslatom lenne. Egy ellenőrzés keretében el kellene rendelni, hogy a belső ellenőr vizsgálja meg az önkormányzati cégeknél az igazságügyi szakértő által leírtakból milyen pontok valósultak meg az első negyedévre vonatkozóan. A szakértő leírta, hogy milyen problémák vannak a kft-nél.

Bereczki Mária: A Képviselő- testület megrendeli, hogy a Nagykállói Közhasznú Nonprofit Kft-nél a belső ellenőr megállapításai érvényesülését vizsgálja meg továbbá azt, hogy arra vonatkozóan milyen intézkedések történtek.

Horváth Tibor: Köszönjük szépen!

Aki elfogadja a kiegészített határozatot, kérem, szavazzon!

Képviselő-testület **9 igen szavazattal, nem szavazat, tartózkodás nélkül** a következő határozatot hozta:

Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének

329/2023. (XI.30.) KT.

Határozata

Nagykálló Város Önkormányzata 2024. évi belső ellenőrzési tervének elfogadása tárgyában

Képviselő-testület

- 1.) Jóváhagyja a GYARMAT- TAX Kft., mint megbízott belső ellenőrzést végző szerv által készített, Nagykálló Város Önkormányzat 2024. évre vonatkozó „Éves belső ellenőrzési tervét” és a hozzá kapcsolódó kockázatelemzést a határozat melléklete szerint.
- 2.) Felkéri a jegyzőt, valamint a belső ellenőrzési vezetőt, hogy gondoskodjon Nagykálló Város Önkormányzat Belső Ellenőrzési Kézikönyvének áttanulmányozásáról és a módosításokkal kapcsolatosan tegye meg észrevételét és javaslatát a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011.(XII.31.) Kormányrendeletnek megfelelően.
- 3.) megrendeli a belső ellenőrtől a szabad kapacitás terhére Nagykállói Közhasznú Nonprofit Kft. vonatkozásában, hogy vizsgálja meg az igazságügyi szakértő megállapításainak érvényesülését, valamint azt, hogy arra milyen intézkedések kerültek bevezetésre.

Határidő: folyamatos, az ütemterv szerint.

Felelős: jegyző

Határidő: 2023. december 31.

Határozatról értesülnek:

- Gyarmat – Tax Kft.
- Gazdasági Iroda
- Képviselő –testületi referens
- Irattár

A határozat 1. sz. melléklete a jegyzőkönyv 1.sz. mellékleteként csatolva.

Tárgy:(9.tsp.) Előterjesztés Nagykálló Város Önkormányzata 2023.évi költségvetéséről és költségvetés vitelének szabályairól szóló rendelet módosítása tárgyában

Előadó: Horváth Tibor polgármester (csatolt előterjesztés alapján)

Horváth Tibor: A Pénzügyi és közjóléti Bizottság tárgyalta a napirendi pontot.

Tóth Zoltán: Igen és elfogadásra javasoltuk a Képviselő-testületnek.

Bereczkiné Pápai Margit: A Városstratégiai Bizottság és az Oktatási és Kulturális Bizottság is tárgyalta a napirendi pontot és elfogadásra javasolta mindkét bizottság a napirendi pontot a Képviselő-testületnek.

Horváth Tibor: Megkérem Jegyző asszonyt, hogy tájékoztasson bennünket a napirendi ponttal kapcsolatban.

Bereczki Mária: Szociális ágazati összevont pótlék jogcímen jóváhagyott előirányzat terhére október-november hónapokban 3.185.361 forint támogatást utalt a Magyar Államkincstár. A támogatás teljes összege az Önkormányzat fenntartásában működő Nagykállói Család- és Gyermejjóléti Központhoz kapcsolódik.

A hosszabb időtartamú közfoglalkoztatási program 2023.11.30-ig tartó eredeti időszakát a Nagykállói Járási Hivatal hatósági szerződés módosítása keretében 2024.02.29-ig meghosszabbította. Az új hatósági szerződés keretében a foglalkoztatotti létszámot változatlanul 36 főben határozta meg. A 4.484.502 Ft összegű támogatási előleg fedezetként a céltartalékba kerül a 2024. januárban és februárban esedékes bérkifizetésekre.

A TOP-4.3.1 Lakhatási integráció projekthez kapcsolódóan a Magyar Államkincstár értesítése alapján 15.292.194 Ft többlettámogatásban részesülünk. A projekt ezen összegű

költségnövekményét az Önkormányzat saját forrásból már biztosította, és betervezte a projekt költségvetésébe. A megítélt többlettámogatás összegével az általános tartalékot javasolom megemelni.

Az átmenetileg szabad pénzeszközeink év közbeni folyamatos bankbetétként történő elhelyezéséből már 45 millió Ft kamatbevételt realizáltunk. A költségvetési előirányzatoknál ezen a rovaton 15 millió Ft bevétellel terveztünk év elején. A 30 millió Ft összegű többlet-kamatbevétel összegével az általános tartalék összegét javasolom megemelni.

Az előirányzott 420 millió Ft-os iparüzési adó bevételt a jelenlegi tényadatok szerint már túlteljesítettük. A közhatalmi bevételi előirányzatot további 60 millió Ft összeggel javasolom megemelni. A 316/2023. (XI.16.) KT. határozat alapján a céltartalékok között a rendezvényház projekt saját forrása ezen összeggel megemelésre kerül.

A 2022. évi iparüzési adóbevétel kiesésre (1%) nyújtott állami támogatás többletösszege az ASP adó szakrendszerből nyilvántartott adatok szerint 40-45 millió Ft körüli összegben fog alakulni. A támogatás folyósítására, és a konkrét támogatási összeg meghatározására a november havi nettó finanszírozás keretében (november 25-28 közötti időszakban) fog sor kerülni. A fentiek alapján 40 millió Ft összegű többlettámogatással számolva, a 316/2023. (XI.16.) KT. határozat alapján a céltartalékok között a rendezvényház projekt saját forrása 20 millió Ft összeggel megemelésre kerül. A további 20 millió Ft összegű többletbevételből az általános tartalék összegét javasolom megemelni.

Az Óvoda esetében az előző évek közüzemi díjainak elszámolását követően a szolgáltatóktól 15,6 millió Ft összegű túlfizetés visszatérítésben részesültünk. Ezen működési bevétel többletösszegével javasolom a beruházási kiadások összegét megemelni, a Szabadságharcos úti óvoda udvari játékaiknak fejlesztésének céljára.

A Nagykállói Brunszvik Teréz Óvodánál a Szabadságharcos úti óvoda udvari játékaiknak fejlesztés összesen 15,6 millió Ft költségeinek fedezetére az intézmény saját költségvetésében a személyi juttatások, munkaadókat terhelő járulékok és a dologi kiadások szabad előirányzatának terhére javasoljuk összesen 13.700.000 Ft átcsoportosítását a felhalmozási kiadások előirányzatára.

A Nagykállói Család- és Gyermejköltségek Központ év végi eszközbeszerzéseire az intézmény saját költségvetésében a személyi juttatások szabad előirányzatának terhére javasoljuk 2.000.000 Ft átcsoportosítását a felhalmozási kiadások előirányzatára.

A Nagykállói Napsugár Bölcsőde év végi eszközbeszerzéseire az intézmény saját költségvetésében a dologi szabad előirányzatának terhére javasolom 1.500.000 Ft átcsoportosítását a felhalmozási kiadások előirányzatára.

Az Óvodánál a magas gyermeklétszám miatt az eredetileg előirányzott gyermekétkeztetéshez kapcsolódó előirányzat 8,5 millió Ft-os megemelésére van szükség. A központi költségvetési támogatáshoz kapcsolódó októberi mutatószám felméréskor többletigényt jelentettünk le, viszont a normatíva összegek módosítása, a megemelt támogatási összeg várhatóan december folyamán kerül jóváhagyásra. Az átmeneti időszakra az előirányzatot az általános tartalék terhére javasoljuk megemelni.

A Teszová! Kft részére üzemeltetésre átadott WOMA géppel végzett munkálatok július-október közötti időszakra kiszámlázott 4.462.780 Ft-os költsége a céltartalékban a zárt csapadékvíz elvezető rendszer és nyílt vízvezető árok tisztítására elkülönített céltartalék terhére került elszámolásra.

A céltartalékok között a karácsonyi lakossági szociális célú juttatás tételéről a várható rendkívüli rezsitámogatások kifizetésének fedezetére 10 millió Ft összeget az ellátottak pénzbeli juttatások előirányzatának megemelésére javasoljuk felhasználni.

A Képviselő-testület alábbi döntései kerültek beépítésre a költségvetési rendelet tervezetbe:

Horváth Tibor: Köszönjük szépen!

Vislóczki Zoltán: Megkaptam a Woma géphez kapcsolódó szerződést és a kimutatást. Köszönöm szépen!

Tárgyaltuk a csatornatisztítási munkák elkezdése előtt, hogy a gépekbe GPS kerüljön elhelyezésre. Szeretném az erre vonatkozó adatokat megkapni. A kiküldött anyagban láttam, hogy precízen vezetik a menetlevelet. Mindennap reggel 7 órakor elkezdik és 15 órakor befejezik a munkát. Ezek olyan adatok, amelyek megismerhetőek. Mivel 5 millió Ft közelében van a kifizetés, szerintem az elvárható, hogy teljesítésigazolást is vezessünk.

Azt szeretném látni, hogy az adott gépjármű azon az útvonalon közlekedett, ami le van írva a menetlevélben.

Horváth Tibor: Azt hozzá kell tenni, hogy az autó nemcsak akkor mozog, amikor dolgozik. Vannak javítási és egyéb feladatok is.

Vislóczki Zoltán: Rendben, de ahogy a jármű elindul, onnantól szeretném látni a mozgását.

Busák Sándor: Örülök annak, hogy több, mint 10 év után elkezdődött a csapadékvíz-elvezető rendszer tisztítása. Ha megnézzük a menetlevelet, akkor azt látom, hogy az íróasztal mellett írták és nem a munka elvégzésekor.

Azért fogok nemmel szavazni, mert amikor az Urbact Programról döntött a képviselő-testület, akkor azt a tájékoztatást kaptuk, hogy azonnal döntést kell hozni a napirenddel kapcsolatban. Majd ezt követően még kétszer döntöttünk ugyanabban a napirendi pontban.

Horváth Tibor: Egyszer szerepelt újra a szóban forgó napirendi pont, mert meg kellett erősíteni a döntést.

Torma László: Annyit szeretnék hozzáfűzni, hogy a megállapodás szeptember 21.-én került aláírásra, de az nincs leírva, hogy visszamenőleg fogják a munkát elvégezni. Továbbá azt sem tartalmazza a megállapodás, hogy a város melyik részén fogják elvégezni a csatornatisztítási munkát.

Horváth Tibor: Amikor a woma megvásárlásáról döntött a Képviselő-testület, akkor arról volt szó, hogy 1 hónapig próbamunkát fognak végezni és majd ezt követően fogunk megállapodni a Teszovál Kft-vel.

Bereczki Mária: Úgy emlékszem, hogy a megállapodás tartalmazza, hogy visszamenőleg fognak dolgozni.

Torma László: A másik észrevételem az, hogy erre szokták azt mondani, hogy „szépen le van papírozva”. Továbbá ebből az anyagból az derül ki, hogy a munka nagy részét a Dózsa György úton végezték el. A munka kis részét teszi ki a Városkert úton elvégzett csatornatisztítás.

Horváth Tibor: Azért kezdtünk a Dózsa György úttal, hogy ha probléma van, akkor most tudjunk megoldani.

Torma László: Értem. Az üzemnaplóban le van írva, hogy a gépjármű mennyi üzemanyagot fogyasztott. Hogy állapították meg a fogyasztást?

Horváth Tibor: Az egy hónap alatt elhasznált üzemanyag fogyasztásban számoltak átlagot.

Torma László: Továbbá a 14.000 Ft-os önköltségi árat sem értem, hogy számolták ki.

Horváth Tibor: Arról egy korábbi ülésen tárgyalt a Képviselő-testület.

Sörös László: Minden gépjárműbe el lesz helyezve a GPS, akkor pontosabb képet fogunk kapni.

Torma László: Javaslom, hogy az üzemóra kezdetét és végét is tüntessük fel, mert az a hiteles adat. Ebből a dolgozó munkaideje is kiderül. Továbbá mellékletként csatolhattak volna egy jelenléti ívet is.

Vislóczki Zoltán: Az a véleményem, hogy az üzemóra mérő nélkül nem lenne szabad elkezdni a munkát. Ez az alapja az elszámolásnak. Ami a kiküldött anyagban szerepel nem életszerű.

Horváth Tibor: Az, hogy nem percre pontos a kimutatás, azzal egyetértek. Aki a gépen dolgozol, napi bejelentéssel dolgozik.

Vislóczki Zoltán: Mi a womázásért fizetünk, nem a karbantartásért.

Torma László: A 14.000 Ft-os óradíjban benne van a 3 fős személyzetnek a bére, az üzemanyag és akisebb javítási költségeknek a díja.

Sőrés László: Azt gondoljátok, hogy az óradíjba bele van számolva a javítási költség.

Torma László: Nem. Azt gondolom, hogy az egész nem jó.

Busák Sándor: A korábbi ülésen arról volt szó, hogy ha nagyobb javításra van szükség, akkor értesíteni fognak bennünket.

Sőrés László: Az a véleményem, hogy nincs teljesen kidolgozva, hogy a gép 8 órából pontosan mennyi időt dolgozott. A GPS fogja megmutatni a pontos üzemórát.

Torma László: Ha a gép áll egy helyben, dolgozik és szippant, akkor annak mi az elszámolás alapja?

Vislóczki Zoltán: Alapjáraton nem ugyanannyi a gépnek a fogyasztása, mint amikor dolgozik. Azt szeretném, hogy annyi üzemórát számlázzon le a kft, amennyit dolgozott a gép.

Torma László: Az lenne a megfelelő, ha külön fizetnék a gép által elvégzett munkáért és a dolgozó bérét.

Horváth Tibor: Ebben az esetben saját cégünknek fizetünk az elvégzett munkáért. Nem azon az 5.000 Ft-on van a hangsúly.

Vislóczki Zoltán: Az a véleményem, hogy örülök, hogy dolgozik a gép, csak azt kérem, hogy legyen pontos az elszámolás.

Horváth Tibor: Rendben. Azt gondolom, hogy a következő elszámolásra benne lesz a gépekben a GPS és pontosabb adatokat kapunk.

Busák Sándor: Azt szeretném kérdezni, hogy a Vadkert és az Ibolya út közötti részen a csapadékvíz-elvezetési problémát meg fogjuk oldani. Van-e előrelépés ezzel kapcsolatban?

Sőrés László: Ezzel kapcsolatban beszéltem a kft ügyvezetőjével és azt mondta, hogy ezen a részen nincs összekötve a kifolyó. Ezért azt kértem tőle, hogy az ilyen jellegű problémákat gyűjtse össze.

Torma László: A Vadkert útról hová folyik le a csapadék?

Horváth Tibor: A Vadkert úton lévő nyílt árokba folyik a csapadékvíz.

Busák Sándor: Azt szeretném kérdezni, hogy a Vadkert utcában meg lesz oldva a probléma?

Horváth Tibor: Igen. Most feltárták a hibákat és a tervezővel kell egyeztetni, hogy milyen hibák miatt alakult ki ez a probléma és keressünk megoldást.

Köszönjük szépen!

Van-e még kérdése valakinek? - Nincs.

Aki elfogadja a rendelet-módosítást, kérem, szavazzon!

Képviselő-testület **6 igen szavazattal, 1 nem szavazat, 2 tartózkodással** a következő rendeletet alkotta:

Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének

20/2023. (XII. 1.)

önkormányzati rendelete

az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló 2/2023. (III.10.) önkormányzati rendelet módosításáról

Nagykálló Város Önkormányzata Képviselő – testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 120. § (1) bekezdés a) pontjában meghatározott Pénzügyi és Közjóléti Bizottság véleményének kikérésével, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló 2/2023. (III. 10.) önkormányzati rendelet 2. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„2. §

- (1) A Képviselő-testület az önkormányzat 2023. évi
- a) költségvetési bevételeit 3 564 203 848 Ft-ban,
 - b) költségvetési kiadásait 4 495 228 176 Ft-ban,
 - c) költségvetési hiányát 931 024 328 Ft-ban,
 - ca) működési hiányát 41 866 803 Ft-ban,
 - cb) felhalmozási hiányát 889 157 525 Ft-ban,
 - d) finanszírozási bevételeit 1 068 807 612 Ft-ban,

- e) finanszírozási kiadásait 137 783 284 Ft-ban,
 - f) finanszírozási egyenlegét 931 024 328 Ft-ban,
 - fa) működési többletét 483 368 287 Ft-ban,
 - fb) felhalmozási többletét 447 656 041 Ft-ban,
 - g) az összevont költségvetés hiányát 1 068 807 612 Ft-ban,
 - h) bevételi és kiadási fő összegét 4 633 011 460 Ft-ban,
- előírányzat-csoportok, kiemelt előírányzatok szerinti bontásban az 1. melléklet szerinti részletezéssel állapítja meg.

(2) Az (1) bekezdés szerinti hiányból

- a) 818 807 612 Ft-ot a költségvetési hiány belső finanszírozására szolgáló előző évi költségvetési maradványból,
- b) 150 000 000 Ft lekötött bankbetét megszűnéséből,
- c) 100 000 000 Ft folyószámlahitel felvétellel finanszírozza.”

2. §

Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló 2/2023. (III. 10.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Az önkormányzat és az irányítása alá tartozó intézmények bevételeit és kiadásait az alábbiak szerinti főösszegekkel hagyja jóvá:

- a) Működési bevételek 384 390 678 Ft,
- b) Közhatalmi bevételek 494 000 000 Ft,
- c) Működési célú támogatások államháztartáson belülről 1 338 551 332 Ft,
- d) Működési célú átvett pénzeszközök 576 253 Ft,
- e) Felhalmozási bevételek 266 325 000 Ft,
- f) Felhalmozási célú támogatás államháztartáson belülről 1 063 375 582 Ft,
- g) Felhalmozási célú átvett pénzeszközök 16 985 003 Ft,
- h) Finanszírozási bevételek 1 068 807 612 Ft,
 - ha) Előző évi költségvetési maradvány igénybevétele 818 807 612 Ft,
 - hb) Lekötött bankbetét megszüntetése 150 000 000 Ft,
 - hc) Folyószámla hitelfelvétel 100 000 000 Ft,
- i) Működési kiadások 2 259 385 066 Ft,
 - ia) Személyi juttatások 759 036 317 Ft,
 - ib) Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó 92 156 080 Ft,
 - ic) Dologi kiadások 1 096 694 995 Ft,
 - id) Ellátottak pénzbeli juttatásait 43 134 000 Ft,
 - ie) Egyéb működési célú kiadások 268 363 674 Ft,
- j) Felhalmozási kiadások 2 235 843 110 Ft,
 - ja) Beruházási kiadások 1 248 430 507 Ft,
 - jb) Felújítási kiadások 0 Ft,
 - jc) Egyéb felhalmozási célú kiadások 987 412 603 Ft,
- k) Finanszírozási kiadások 137 783 284 Ft,
 - ka) Hitelek törlesztése 100 000 000 Ft,
 - kb) Államháztartáson belüli megelőlegezések visszatérítése 32 446 878 Ft,
 - kc) Pénzügyi lízing 5 336 406 Ft.”

3. §

Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló 2/2023. (III. 10.) önkormányzati rendelet 4. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Az Önkormányzat a 2023. évben tervezett feladatok végrehajtásához az önkormányzati gazdálkodás zavartalanságának biztosítására a MBH Bank Nyrt-vel szerződést köt 100 000 000 forint összegű folyószámla-hitelkeret lehívására. A Képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a felvett hiteleket és azok kamatait az éves költségvetéseibe betervezi és megfizeti.”

4. §

(1) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló 2/2023. (III. 10.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló 2/2023. (III. 10.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló 2/2023. (III. 10.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

(4) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló 2/2023. (III. 10.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.

(5) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló 2/2023. (III. 10.) önkormányzati rendelet 5. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.

(6) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló 2/2023. (III. 10.) önkormányzati rendelet 6. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.

(7) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló 2/2023. (III. 10.) önkormányzati rendelet 7. melléklete helyébe a 7. melléklet lép.

(8) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló 2/2023. (III. 10.) önkormányzati rendelet 8. melléklete helyébe a 8. melléklet lép.

(9) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló 2/2023. (III. 10.) önkormányzati rendelet 10. melléklete helyébe a 9. melléklet lép.

(10) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló 2/2023. (III. 10.) önkormányzati rendelet 11. melléklete helyébe a 10. melléklet lép.

(11) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló 2/2023. (III. 10.) önkormányzati rendelet 12. melléklete helyébe a 11. melléklet lép.

(12) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló 2/2023. (III. 10.) önkormányzati rendelet 13. melléklete helyébe a 12. melléklet lép.

(13) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló 2/2023. (III. 10.) önkormányzati rendelet 14. melléklete helyébe a 13. melléklet lép.

(14) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló 2/2023. (III. 10.) önkormányzati rendelet 19. melléklete helyébe a 14. melléklet lép.

(15) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló 2/2023. (III. 10.) önkormányzati rendelet 20. melléklete helyébe a 15. melléklet lép.

(16) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló 2/2023. (III. 10.) önkormányzati rendelet 22. melléklete helyébe a 16. melléklet lép.

(17) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló 2/2023. (III. 10.) önkormányzati rendelet 23. melléklete helyébe a 17. melléklet lép.

(18) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló 2/2023. (III. 10.) önkormányzati rendelet 25. melléklete helyébe a 18. melléklet lép.

(19) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló 2/2023. (III. 10.) önkormányzati rendelet 27. melléklete helyébe a 19. melléklet lép.

(20) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló 2/2023. (III. 10.) önkormányzati rendelet 29. melléklete helyébe a 20. melléklet lép.

5. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.

Horváth Tibor
polgármester

Bereczki Mária
jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendeletet kihirdettem:
Nagykálló, 2023.december 01.

Bereczki Mária
jegyző

Általános indokolás

Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény (a továbbiakban: Kvtv.) 3. melléklet II. 10. 2.2.2. **Szociális ágazati összevont pótlék** jogcímen jóváhagyott előirányzat terhére október-november hónapokban **3.185.361 forint** támogatást utalt a Magyar Államkincstár. A támogatás teljes összege az Önkormányzat fenntartásában működő Nagykállói Család- és Gyermejköltségi Központozhoz kapcsolódik.

A **hosszabb időtartamú közfoglalkoztatási** program 2023.11.30-ig tartó eredeti időszakát a Nagykállói Járási Hivatal hatósági szerződés módosítása keretében 2024.02.29-ig meghosszabbította. Az új hatósági szerződés keretében a foglalkoztatotti létszámot változatlanul 36 főben határozta meg. A **4.484.502 Ft** összegű támogatási előleg fedezetként a céltartalékba kerül a 2024. januárban és februárban esedékes bérkifizetésekre.

A TOP-4.3.1 Lakhatási integráció projekthez kapcsolódóan a Magyar Államkincstár értesítése alapján **15.292.194 Ft többlettámogatásban** részesülünk. A projekt ezen összegű költségnövekményét az Önkormányzat saját forrásból már biztosította, és betervezte a projekt költségvetésébe. A megítélt többlettámogatás összegével az **általános tartalékot** javaslom megemelni.

Az átmenetileg **szabad pénzeszközeink** év közbeni folyamatos **bankbetétként** történő elhelyezéséből már 45 millió Ft kamatbevételt realizáltunk. A költségvetési előirányzatoknál ezen a rovaton 15 millió Ft bevétellel terveztünk év elején. A **30 millió Ft** összegű többlet-kamatbevétel összegével az általános tartalék összegét javaslom megemelni.

Az előirányzott 420 millió Ft-os **iparűzési adó** bevételt a jelenlegi tényadatok szerint már túlteljesítettük. A közhatalmi bevételi előirányzatot további **60 millió Ft** összeggel javaslom megemelni. A 316/2023. (XI.16.) Kt határozat alapján a céltartalékok között a rendezvényház projekt saját forrása ezen összeggel megemelésre kerül.

A **2022. évi iparűzési adóbevétel kiesésre (1%) nyújtott állami támogatás** többletösszege az ASP adószakrendszerből nyilvántartott adatok szerint 40-45 millió Ft körüli összegben fog alakulni. A támogatás folyósítására, és a konkrét támogatási összeg meghatározására a november havi nettó finanszírozás keretében (november 25-28 közötti időszakban) fog sor kerülni. A fentiek alapján **40 millió Ft** összegű többlettámogatással számolva, a 316/2023. (XI.16.) Kt határozat alapján a céltartalékok között a rendezvényház projekt saját forrása 20 millió Ft összeggel megemelésre kerül. A további 20 millió Ft összegű többletbevételből az általános tartalék összegét javaslom megemelni.

Az Óvoda esetében az előző évek közüzemi díjainak elszámolását követően a szolgáltatóktól **1,6 millió Ft** összegű túlfizetés visszatérítésben részesültünk. Ezen **működési bevétel többlet** összegével javaslom a beruházási kiadások összegét megemelni, a Szabadságharcos úti óvoda udvari játékainak fejlesztésének céljára.

A **Nagykállói Brunsvik Teréz Óvodánál** a Szabadságharcos úti óvoda udvari játékainak fejlesztés összesen 15,6 millió Ft költségeinek fedezetére az intézmény saját költségvetésében a személyi juttatások, munkaadókat terhelő járulékok és a dologi kiadások szabad előirányzatának terhére javaslom összesen **13.700.000 Ft átcsoportosítását a felhalmozási kiadások előirányzatára.**

A **Nagykállói Család- és Gyermekejöléti Központ** év végi eszközbeszerzéseire az intézmény saját költségvetésében a személyi juttatások szabad előirányzatának terhére javaslom **2.000.000 Ft átcsoportosítását a felhalmozási kiadások előirányzatára.**

A **Nagykállói Napsugár Bölcsőde** év végi eszközbeszerzéseire az intézmény saját költségvetésében a dologi szabad előirányzatának terhére javaslom **1.500.000 Ft átcsoportosítását a felhalmozási kiadások előirányzatára.**

Az **Óvodánál** a magas gyermeklétszám miatt az eredetileg előirányzott **gyermekétkeztetéshez** kapcsolódó előirányzat **8,5 millió Ft-os** megemelésére van szükség. A központi költségvetési támogatáshoz kapcsolódó októberi mutatószámfelméréskor többletigényt jelentettünk le, viszont a normatíva összegek módosítása, a megemelt

támogatási összeg várhatóan december folyamán kerül jóváhagyásra. Az átmeneti időszakra az előirányzatot az általános tartalék terhére javaslom megemelni.

A **Teszovál Kft** részére üzemeltetésre átadott **WOMA** géppel végzett munkálatok július-október közötti időszakra kiszámlázott **4.462.780 Ft**-os költsége a céltartalékban a zárt csapadékvíz elvezető rendszer és nyílt vízelvezető árok tisztítására elkülönített céltartalék terhére került elszámolásra.

A céltartalékok között a karácsonyi lakossági szociális célú juttatás tételéről a várható rendkívüli rezsitámogatások kifizetésének fedezetére **10 millió Ft** összeget az **ellátottak pénzbeli juttatások** előirányzatának megemelésére javaslom felhasználni.

A Képviselő-testület alábbi döntései kerültek beépítésre a költségvetési rendelet tervezetbe:

- 6/2023. (I.26.) és 246/2023. (IX.20.) KT. határozatok alapján az Óvoda pedagógusainak béremelésére 135.648 Ft/hó keretösszeg biztosítása intézményfinanszírozás keretében az általános tartalék terhére

- 259/2023. (IX.20.) KT. határozat alapján az Ámos Imre és Béke úti csapadékvíz elvezetési problémák munkálataira összesen jóváhagyott 8.269.023 Ft biztosítása a céltartalékban a zárt csapadékvíz elvezető rendszer és nyílt vízelvezető árok tisztítására elkülönített előirányzat terhére

- 279/2023. (X.09.) KT. határozat alapján az URBACT IV Programme Econnecting projektben való részvételhez kapcsolódóan a 2023. évre vonatkozó saját forrás biztosítása az általános tartalék terhére 1.069.214 Ft összegben

- 287/2023. (X.26.) KT. határozat alapján az Nagykálló Város Roma Nemzetiségi Önkormányzat részére nyújtott 300.000 Ft összegű támogatás biztosítása az általános tartalék terhére

- 290/2023. (X.26.) KT határozat alapján a Teszovál Kft részére a Napstrand 2023. évi üzemeltetési költségeire nyújtott 19.500.000 Ft összegű többlettámogatás biztosítása az általános tartalék terhére

- 316/2023. (XI.16.) KT határozat alapján a folyószámla-hitelkeret előirányzatának visszaállítása az eredeti 100.000.000 Ft összegre

- 317/2023. (XI.16.) KT határozat alapján az év végi jutalomra 9.530.657 Ft intézményfinanszírozás biztosítása az Óvoda részére az általános tartalék terhére, valamint a Bölcsőde és a Polgármesteri Hivatal saját költségvetésében a dologi kiadási előirányzatok zárolása, és az intézményfinanszírozások biztosítása

A javasolt módosítások után az önkormányzat tartalékai a következők:

Céltartalékok	937 306 000 forint,
Általános tartalék	36 656 933 forint.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

Az önkormányzat 2023. évi költségvetési rendeletének módosítását tartalmazza, melyben az önkormányzat 2023. évi költségvetésének főösszegei kerülnek pontosításra.

A 2. §-hoz

Az Önkormányzat és irányítása alá tartozó intézmények bevételeit és kiadásait tartalmazza kiemelt előirányzati csoportonként.

A 3. §-hoz

Az Önkormányzat MBH Bank Nyrt-nél fennálló folyószámla-hitelkeret összegének módosítását tartalmazza.

A 4. §-hoz

Az önkormányzati rendelet felsorolt mellékletei kerülnek módosításra.

Az 5. §-hoz

Az önkormányzati rendelet hatálybalépésének és hatályvesztésének napját határozza meg.

A rendelet melléklete a jegyzőkönyv „2.sz. mellékleteként csatolva.

Tárgy:(10.tsp.) Előterjesztés a védőnői ellátás átvételével összefüggő Megállapodás jóváhagyása tárgyában

Előadó: Horváth Tibor polgármester (csatolt előterjesztés alapján)

Horváth Tibor: A Pénzügyi és Közjóléti Bizottság tárgyalta a napirendi pontot.

Tóth Zoltán: Igen és elfogadásra javasoltuk a Képviselő-testületnek. Azt javasoltuk, hogy szereltesünk fel almérőket a gáz- és villanyóraira.

Horváth Tibor: Azt gondolom, hogy ez kivitelezhető.

Vislóczki Zoltán: Valamint azt kértük, hogy a megállapodásban ez szerepeljen és a későbbiek folyamán pontos elszámolással lehet a továbbszámolást továbbítani.

Horváth Tibor: A megállapodás mikor lépne életbe?

Bereczki Mária: 2024. január 1-től lépne életbe. A határozatba ezt a javaslatot belefoglaljuk.

Horváth Tibor: Köszönjük szépen!

Aki elfogadja a kiegészített határozatot, kérem, szavazzon!

Képviselő-testület **9 igen szavazattal, nem szavazat, tartózkodás nélkül** a következő határozatot hozta:

Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének

330/2023. (XI.30.) KT.

Határozata

a Védőnői ellátás átvételével összefüggő Megállapodás jóváhagyása tárgyában

Képviselő-testület

- 1.) jóváhagyja a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Oktatókórház és Nagykálló Város Önkormányzat között védőnői feladatellátáshoz kapcsolódó Megállapodás megkötését az 1. számú melléklet alapján, azzal a kiegészítéssel, hogy Nagykálló Város Önkormányzata gondoskodik az épületrész külön villany-és gázmérő órák felszereléséről
- 2.) felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására

A határozatban foglaltak végrehajtásáért felelős: jegyző

Határidő: azonnal

Határozatot kapják:

- Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Oktatókórház
- Képviselő-testületi referens
- Gazdasági irodavezető
- Ügyintéző

A határozat 1. sz. melléklete a jegyzőkönyv 3. sz. mellékleteként csatolva.

Tárgy:(10.tsp.) Előterjesztés a Helyi Választási Bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztása tárgyában

Előadó: Horváth Tibor polgármester (csatolt előterjesztés alapján)

Horváth Tibor: Megkérem Jegyző asszonyt, hogy tájékoztasson bennünket a napirendi ponttal kapcsolatban.

Bereczki Mária: Megkezdődtek az Európai Uniós, önkormányzati és parlamenti választások előkészületei. Ennek első lépcsőfoka az, hogy a Helyi Választási Bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztása szükséges 2023. november 30.-ig. A Jegyzőnek, mint a Helyi Választási Iroda vezetőjének van jogosultsága erre vonatkozóan a javaslatát megtenni. Azok, akik a korábbi ciklusban is ellátták a feladatokat, őket javaslom tagoknak Dán Ferencné, Nagy Tamásné és Nagy Tibor Józsefné. A Bizottság póttagjaiban lenne változás. Szabó Józsefné és Kovács József lennének a póttagok. Az ő munkájukra akkor van szükség, ha a tagok nem tudnak valami miatt megjelenni a Helyi Választási Bizottság ülésein. Javaslom a Képviselő-testületnek ezeknek a személyeknek az elfogadását.

Torma László: Azt szeretném kérni, hogy tartsunk egy néhány perces szünetet!

Horváth Tibor: Rendben.

Polgármester úr szünetet rendel el.

Horváth Tibor: Folytatnánk az ülést.

A Jegyző asszony által javasolt személyek megválasztását tenném fel szavazásra.

Aki elfogadja a határozatot, kérem, szavazzon!

Képviselő-testület **3 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, 5 tartózkodással** a következő határozatot hozta:

Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének

331/2023. (XI.30.) KT.

Határozata

a Helyi Választási Bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztása tárgyában

Képviselő-testület

A Választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 23.§ -a a nagykállói Helyi Választási Bizottság tagjává, póttagjává a következő személyeket nem választja meg:

Dán Ferencné	bizottsági tag
Nagy Tamásné	bizottsági tag
Nagy Tibor Józsefné	bizottsági tag
Kovács József	bizottsági tag

Horváth Józsefné bizottsági tag

A határozatban foglaltak végrehajtásáért felelős: jegyző

Határidő: azonnal

Határozatot kapják:

- Képviselő-testületi referens
- Ügyintéző

Horváth Tibor: Az a javaslatom, a 22. napirendi pontot tárgyaljuk 12. napirendi pontként. Aki támogatja a napirendi pont tárgyalását, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület **9 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül** a kiegészített napirendi javaslatokat elfogadta.

Tárgy:(12.tsp.) Előterjesztés a Korányi Emlékház Felújításáért Alapítvány kérelme tárgyában

Előadó: Horváth Tibor polgármester (csatolt előterjesztés alapján)

Horváth Tibor: A kérelem arra vonatkozik, hogy a hamarosan elkészülő Korányi ház működtetésével kapcsolatosan hozzunk egy döntést arra vonatkozóan, hogy ki legyen az üzemeltető.

A Korányi Emlékház Felújításáért Alapítvány levele azt tartalmazza, hogy a Nagykállói Vár-és Örökségvédő Alapítvánnyal közösen vállalnák ezt a feladatot. Az a véleményem, hogy azt sugallják a levélben, hogy minden feladatot, amely valakivel szemben ellenérzést vált ki, vegye át az önkormányzat vagy az egyik cége és egy intézmény működését bizzuk rájuk, mert, hogy nem tudjuk működtetni.

Az önkormányzat állományában van egy státusz a kulturális feladatok elvégzésére, melynek személyi változása lesz. A szóban forgó személy nyugdíjba megy. Ezért a megüresedett álláshelyre pályázatot fogunk kiírni. A meglévő 3 intézmény mellett a Korányi ház üzemeltetése is az új dolgozó feladata lesz.

Az a javaslatom, hogy ne döntsünk ebben az ügyben. Azzal egyetértek, hogy szükség van az együttműködésre. Az önkormányzat sokat költ az épületekre és tudjuk, hogy számszakilag a rendezvényterre kértük a többletforrás igényt, de valójában a Korányi ház felújításához is 10 millió Ft körüli összeget kellett hozzátenni az önkormányzatnak. Ezért úgy gondolom, hogy az üzemeltetést az önkormányzatnak kellene megoldani.

Bereczkiné Pápai Margit: Az Oktatási és Kulturális Bizottság tárgyalta a napirendi pontot. A bizottság nem tudott dönteni ebben az ügyben, mert az alapítvány részéről érkezett egy levél, amelyben azt kérték, hogy egyeztessenek az érintettek. Azt gondoljuk, hogy még nem ezen az

ülésen kellene tárgyalni ezt a napirendi pontot, hanem egy későbbi Képviselő-testületi ülésen. Ezért a bizottság azt javasolta, hogy január elején legyen egy megbeszélés és a meghívók decemberben kiküldésre kerüljenek.

Horváth Tibor: Inkább január 2. vagy 3. hetét javasolnám a megbeszélés időpontjának.

A kulturális munkakörre a pályázatot kiírjuk és remélem, hogy addig ez az állás már be lesz töltve. Úgy tervezzük, hogy 2024. január 1.-től már munkába áll az új kolléga. Ennek a személynek lesz a feladata 4 intézménnyel kapcsolatos feladatok ellátása.

Vislóczki Zoltán: A pályázótól kérjük a 4 intézményre vonatkozó koncepciót is fogalmazzon meg. Mert lehet, hogy egy civil szervezetnek teljesen más elképzelése van a működtetésre vonatkozóan.

Torma László: Arról mikor született döntés, hogy erre az álláshelyre ki lesz írva a pályázat?

Horváth Tibor: Ehhez nem szükséges Képviselő-testületi döntés. A polgármester dönthet a pályázat kiírásáról.

Vislóczki Zoltán: Jelenleg ki tölti be ez a munkakört?

Horváth Tibor: Márton Lászlóné tölti be ezt a munkakört jelenleg.

Vislóczki Zoltán: Mikor megy nyugdíjba?

Horváth Tibor: December 31.-én megy nyugdíjba.

Torma László: Márton Lászlóné ezen kívül még a Kállai Kettős Közalapítvány kuratóriumának elnöke is.

Horváth Tibor: Igen.

Jónás Sándor: Azt szeretném kérdezni, hogy berendezési tárgyakkal kapcsolatban van-e előrelépés, mert hamarosan, december 15.-én átadásra kerül a Korányi ház. Úgy gondolom, hogy ez fontosabb, mint az üzemeltetés.

Horváth Tibor: Úgy gondolom, hogy ezt a két dolgot egyszerre kellene kezelni.

Az átadással kapcsolatban azt tudom elmondani, hogy december 15.-én elindul a folyamat és az ott feltárt hibákat 30 napon belül ki lehet javítani. Azt gondolom, hogy december végéig a munkák el lesznek végezve.

Jónás Sándor: Jövő év májusában lesz Dr. Korányi Frigyes halálának 111. évfordulója és arra az időpontra lenne célszerű a Korányi ház megnyitóját tervezni. Az Orvostörténeti Múzeum ingyen

vállalta, hogy a berendezést. Azt nem tudom, hogy a Korányi Emlékház Felújításáért Alapítvány milyen részt tud vállalni.

Horváth Tibor: Azért lenne jó a megbeszélés, amelyen minden fontos dolgot meg tudnánk beszélni.

Bereczkiné Pápai Margit: Azt gondolom, hogy azért lenne megfelelő, ha január első hetében lenne a megbeszélés, mert még akkor nem kezdődik el az iskola és azok, akiket meghívunk, részt tudnak venni a megbeszélésen.

Torma László: Az a javaslatom, hogy január második hetében legyen a megbeszélés.

Horváth Tibor: Rendben, akkor január második hetében legyen a megbeszélés.

Jónás Sándor: Annyi kérésem lenne, hogy küldjük el az Orvostörténeti Múzeumnak az épület tervrajzát és a villanszerelési rajzot, hogy a kapcsolók hol vannak elhelyezve. Továbbá szükség lenne egy leltárra.

Horváth Tibor: A Korányi házzal kapcsolatos leltár már korábban elkészült. A tervrajzot eltudjuk küldeni a múzeumnak.

Az lenne a javaslatom, hogy az üzemeltetésre vonatkozóan ne hozzunk döntést most, hanem a januári megbeszélés után, amelyre meghívjuk a Korányi Emlékház Felújításáért Alapítványt és a képviselőket.

Bereczki Mária: A pályázót is hívjuk meg a megbeszélésre.

Horváth Tibor: Rendben.

Jónás Sándor: Annyit szeretnék mondani, hogy a közmeghallgatáson felajánlottam a cserépkályhát a Korányi házba, de többen jelezték, hogy a régi cserépkályhához ragaszkodnak, amely az épületben volt elhelyezve. Lehetséges-e, hogy a felajánlott és a régi kályha is elhelyezésre kerüljön?

Horváth Tibor: Azt gondolom, hogy ebbe a 90 m²-es helyiségbe nem szükséges több kályhát elhelyezni. Azt gondolom, hogy a januári megbeszélésen erről is tudunk dönteni.

A javaslat az lenne, hogy nem hozunk döntést az üzemeltetésre vonatkozóan és 2024. január második hetére egy megbeszélést szervezünk az érintettek részvételével.

Aki elfogadja a javaslatot, kérem, szavazzon!

Képviselő-testület **9 igen szavazattal, nem szavazat, tartózkodás nélkül** a következő határozatot hozta:

Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének

332/2023. (XI.30.) KT.

Határozata

a Korányi Emlékház Felújításáért Alapítvány kérelme tárgyában

Képviselő-testület

- 1.) nem hoz döntést a Korányi ház üzemeltetésére vonatkozóan
- 2.) 2024. január második hetében megbeszélést szervez az érintettek részvételével

A határozatban foglaltak végrehajtásáért felelős: polgármester, jegyző

Határidő: 2024. január 31.

Határozatot kapják:

- Korányi Emlékház Felújításáért Alapítvány
- Képviselő-testületi referens
- Gazdasági Iroda
- Ügyintéző

*Busák Sándor elhagyta a tárgyalótermet, így a **Képviselő-testület létszáma 8 fő.***

Tárgy:(13.tsp.) Előterjesztés a Nagykállói Család-és Gyermejkölési Központ vezetői álláshelyének betöltésére vonatkozó pályázati kiírás elfogadása tárgyában

Előadó: Horváth Tibor polgármester (csatolt előterjesztés alapján)

Horváth Tibor: A Pénzügyi és Közjóléti Bizottság tárgyalta a napirendi pontot.

Tóth Zoltán: Igen és elfogadásra javasoltuk a Képviselő-testületnek.

Horváth Tibor: Van-e valakinek kiegészítése a napirendi ponttal kapcsolatban?

Bereczki Mária: Igen. A Pénzügyi és Közjóléti Bizottsági ülésen elhangzott, hogy a betöltendő állás munkakörének szakterülete munkakör család. A kolléganővel, aki készítette megnéztük és ezt lehetett kiválasztani

Horváth Tibor: Rendben. Aki elfogadja a határozatot, kérem, szavazzon!

Képviselő-testület **8 igen szavazattal, nem szavazat, tartózkodás nélkül** a következő határozatot hozta:

Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének

333/2023. (XI. 30.) KT

Határozata

**Nagykállói Család- és Gyermekjóléti Központ vezetői álláshelyének betöltésére
vonatkozó pályázati kiírás elfogadása tárgyában**

Képviselő-testület

- 1.) a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. §-a és 20/B. §-a alapján eljárva pályázatot hirdet a Nagykállói Család- és Gyermekjóléti Központ intézményvezetői(magasabb vezetői) beosztásának ellátására jelen határozat 1. számú melléklete alapján
- 2.) a pályázat elbírálásáig megbízza Tóthné Horváth Erzsébetet a Nagykállói Család- és Gyermekjóléti Központ intézményvezetői feladatainak ellátására.

Határidő: 2023. december 31.

Felelős: Polgármester, Jegyző

Határozatról értesülnek:

- Nagykállói Napsugár Bölcsőde Intézményvezetője
- Képviselő-testületi referens
- Köznevelési referens
- Irattár

1. sz. melléklet

Nagykálló Város Önkormányzata Képviselő-testülete
a fenntartásában működő
Nagykállói Család- és Gyermekjóléti Központ intézményvezető
(magasabb vezető) feladatainak ellátására pályázatot ír ki

Álláshirdető szervezet bemutatása

A kjt.jogviszony időtartama: határozatlan idejű, teljes munkaidős, a vezetői megbízás határozott idő, 2024. február 01. napjától 2028. augusztus 15. napjáig szól. Probaidő 4 hónap. A munkavégzés helye: 4320 Nagykálló, Bocskai út 2-4. A pályázatot zárt borítékban Nagykálló Város Önkormányzatához (Horváth Tibor polgármester részére) kell benyújtani az alábbi címre: 4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1. A borítékra kérjük ráírni: „Intézményvezető” pályázat. Érdeklődni: 3642/263-101, polgarmester@nagykallo.hu címen.

Betöltendő munkakör:

Intézményvezető

Betöltendő állás munkakörének szakterülete (munkakörcsalád) : egyéb

Betöltendő állás szakmacsoportja: szociális és gyámügy

Betöltendő állás jogviszonya: Közalkalmazotti jogviszony (Kjt.)

Foglalkoztatás időtartama, munkaideje, munkarendje, formája:

Határozatlan, 40 óra, általános, teljes munkaidő

Munkavégzés helye:

4320 Nagykálló, Bocskai út 2-4.

Állás tervezett betöltésének időpontja: 2024. február 01.

Tevékenységi kör (ellátandó feladatok):

Az önállóan működő költségvetési szerv Alapító Okiratában, Szervezeti és Működési Szabályzatában és Szakmai Programjában foglalt tevékenységi körbe tartozó feladatok vezetői ellátása, irányítása, ellenőrzése, az intézmény szakszerű, törvényes költségghatékony működtetése, az intézmény szolgáltatásainak jogszabályi feltételek szerinti biztosítása, kapcsolattartás a fenntartóval és a különböző szakmai szervezetekkel. Feladata az intézmény zavartalan működésének, színvonalas szakmai munkájának szervezése, valamint munkáltatói jogkört gyakorol a foglalkoztatott közalkalmazottak felett.

A munkáltatóval, állással kapcsolatos egyéb lényeges információ (pl. jogviszony létesítés feltételei; probaidő; illetmény/fizetés, speciális adatvédelmi tájékoztatás, szervezet honlap címe stb.):

A vezetői megbízás határozott időtartamra, 2024. február 1. napjától 2028. augusztus 15. napjáig szól.

Probaidő: 4 hónap. Az illetmény megállapítására és a juttatásokra a Kjt.

rendelkezései, valamint a(z) Illetmény és juttatások: az illetmény megállapítására és a juttatásokra a Közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény rendelkezései, valamint a(z) szociális, valamint gyermekjóléti és gyermekvédelmi ágazatban történő végrehajtásáról szóló 257/2000.(XII. 26) Korm. rendelet rendelkezései az irányadó

Pályázati feltételek:

Jogállásból fakadó jogszabályi követelmények:

- Büntetlen előélet
- Cselekvőképesség
- Magyar állampolgárság
- Vagyonynyilatkozattételi eljárás lefolytatása
- Erkölcsi bizonyítvány

Elvárt vezetői tapasztalat időtartama (év): 5

Elvárt szakmai tapasztalat időtartama (év): 5

Elvárt végzettség/képesítés:

A 15/1998. (IV.30.) NM rendelet 2. sz. melléklet alapján

A pályázat elbírálása során előnyt jelent a szakmai tapasztalat: igen

A pályázat elbírálása során előnyt jelent a vezetői tapasztalat: igen

Egyéb pályázati előnyök:

- Jó kommunikáció és kapcsolatteremtő képesség
- Felhasználói szintű számítástechnikai ismeret
- GYVR, KENYSZI informatikai rendszer ismerete
- Szociális szakvizsga és szociális ágazati alap vezetőképzés megléte

A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:

- fényképpel ellátott szakmai önéletrajz,
- képesítést, szakvizsgát igazoló okiratok másolata,

- az előírt vezetői tapasztalat és szakmai gyakorlat meglétének hitelt érdemlő igazolása,
- 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány,
- Az intézmény vezetésére vonatkozó program, a szakmai helyzetelemzésre épülő fejlesztési elképzelésekkel,
- Nyilatkozat, hogy az 1997. évi XXXI. tv. (Gyvt.) 10/A §. (1) bekezdésében foglalt kizáró ok a pályázó személye esetén nem merül fel,
- Nyilatkozat, hogy a pályázó, a pályázati anyagában foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggő kezeléséhez hozzájárul,
- A pályázó nyilatkozata arról, hogy pályázatának nyílt ülésen történő tárgyalásához hozzájárul-e,
- Nyilatkozat, hogy nem áll cselekvőképességet kizáró, vagy korlátozó gondnokság alatt.

A pályázat benyújtásának határideje:

a <https://kozszolgallas.ksz.gov.hu> internetes oldalon történő közzétételtől számított 30 nap.

A pályázat benyújtásának formája:

Írásban, zárt borítékban, 1 eredeti példányban.

A pályázat benyújtásának módja:

• Postai úton, a pályázatnak a Nagykálló Város Önkormányzata címére történő megküldésével (4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.). Kérjük a borítékon feltüntetni a pályázati adatbázisban szereplő azonosító számot, valamint „Pályázat a Nagykállói Család- és gyermekjóléti Központ intézményvezetői álláshelyére”.

A pályázat elbírálásának rendje, módja:

A pályázat csak akkor érvényes, ha a pályázati felhívásban feltüntetett valamennyi formai és tartalmi feltételnek megfelel.

A benyújtott pályázatokról a pályázati határidőt követően a jogszabályokban meghatározottak szerint írásba foglalt vélemények alapján Nagykálló Város Önkormányzata Képviselő-testülete dönt.

A kiíró fenntartja a jogot, hogy a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa.

A pályázat elbírálásának határideje:

A pályázatot a véleményezési határidő lejártát követő első rendes ülésén bírálja el a Képviselő-testület.

A munkakör betölthetőségének időpontja:

A munkakör legkorábban 2024. február 01. napjától tölthető be.

A pályázat kiírás közzétételének helye:

• A Közzolgállás Szakrendszer (www.kozszolgallas.ksz.gov.hu). valamint www.nagykallo.hu honlapon.

A pályázati kiírással kapcsolatosan további információt Horváth Tibor polgármester nyújt, a 06/42/263-101 telefonszámon. Álláshirdető szervezet bemutatása

A kjt.jogviszony időtartama: határozatlan idejű, teljes munkaidős, a vezetői megbízás határozott idő, 2024. február 01. napjától 2028. augusztus 15. napjáig szól. Próbaidő 4 hónap.

A munkavégzés helye: 4320 Nagykálló, Bocskai út 2-4. A pályázatot zárt borítékban Nagykálló Város Önkormányzatához (Horváth Tibor polgármester részére) kell benyújtani az alábbi címre: 4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1. A borítékra kérjük ráírni:

„Intézményvezető” pályázat. Érdeklődni: 3642/263-101, polgarmester@nagykallo.hu címen.

Tárgy:(14.tsp.) Előterjesztés a Nagykállói Napsugár Bölcsőde vezetői álláshelyének betöltésére vonatkozó pályázati kiírás elfogadása tárgyában

Előadó: Horváth Tibor polgármester (csatolt előterjesztés alapján)

Horváth Tibor: Van-e valakinek kérdése a napirenddel kapcsolatban? –Nincs.

Aki elfogadja a határozatot, kérem, szavazzon!

Képviselő-testület **8 igen szavazattal, nem szavazat, tartózkodás nélkül** a következő határozatot hozta:

Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének

334/2023. (XI. 30.) KT

Határozata

**a Nagykállói Napsugár Bölcsőde vezetői álláshelyének betöltésére vonatkozó pályázati kiírás
elfogadása tárgyában**

Képviselő-testület

- 1.) a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. § -a és 20/B. § -a alapján eljárva pályázatot hirdet a Nagykállói Napsugár Bölcsőde intézményvezetői (magasabb vezetői) beosztásának ellátására jelen határozat 1. számú melléklete alapján
- 2.) a pályázat elbírálásáig megbízza Krausz Gabriellát (szül: Boros Gabriella, 1977. február 10.) a Nagykállói Napsugár Bölcsőde intézményvezetői feladatainak ellátására.

Határidő: 2023. december 31.

Felelős: Polgármester, Jegyző

Határozatról értesülnek:

- Nagykállói Napsugár Bölcsőde Intézményvezetője
- Képviselő-testületi referens
- Köznevelési referens
- Irattár

1. sz. melléklet

Nagykálló Város Önkormányzata Képviselő-testülete
a fenntartásában működő
Nagykállói Napsugár Bölcsőde intézményvezető (magasabb vezető) feladatainak
ellátására pályázatot ír ki

Álláshirdető szervezet bemutatása

A kjt.jogviszony időtartama: határozatlan idejű, teljes munkaidős, a vezetői megbízás határozott idő, 2024. február 01. napjától 2028. augusztus 15. napjáig szól. Próbaidő 4 hónap. A munkavégzés helye: 4320 Nagykálló, Bajcsy-Zsilinszky út 5-7. A pályázatot zárt borítékban Nagykálló Város Önkormányzatához (Horváth Tibor polgármester részére) kell benyújtani az alábbi címre: 4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1. A borítékra kérjük ráírni:

„bölcsődevezető” pályázat. Érdeklődni: 3642/263-101, polgarmester@nagykallo.hu címen.

Betöltendő munkakör:

Bölcsődevezető

Betöltendő állás munkakörének szakterülete (munkakörcsalád) : egyéb

Betöltendő állás szakmacsoportja: szociális és gyámügy

Betöltendő állás jogviszonya: Közalkalmazotti jogviszony (Kjt.)

Foglalkoztatás időtartama, munkaideje, munkarendje, formája:

Határozatlan, 40 óra, általános, teljes munkaidő,

Munkavégzés helye:

4320 Nagykálló, Bajcsy-Zsilinszky út 5-7.

Állás tervezett betöltésének időpontja: 2024. február 01.

Tevékenységi kör (ellátandó feladatok):

36 férőhellyel működő bölcsőde vezetését kell ellátnia az intézmény biztonságos, szakszerű és törvényes működtetése érdekében. Feladatkörébe tartozik az intézménybe járó gyermekek ellátásának megszervezése, a szakmai programban foglaltak megvalósítása, a bölcsődei dolgozók tevékenységének irányítása, esetenként kisgyermeknevelői feladatok ellátása. Gondoskodik a bölcsődeműködési, személyi és tárgyi feltételeiről; az intézményre vonatkozó jogszabályok, rendeletek, utasítások, szabályzatok végrehajtásáról, illetve betartásáról. Megszervezi a bölcsőde munkarendjét. Felel a bölcsőde teljes körű dokumentációjának naprakész, hiteles és pontos vezetéséért. Gyakorolja a munkáltatói jogokat a munkatársak felett.

A munkáltatóval, állással kapcsolatos egyéb lényeges információ (pl. jogviszony létesítés feltételei; próbaidő; illetmény/fizetés, speciális adatvédelmi tájékoztatás, szervezet honlap címe stb.):

A vezetői megbízás határozott időtartamra, 2024. február 1. napjától 2028. augusztus 15. napjáig szól. Próbaidő: 4 hónap. Az illetmény megállapítására és a juttatásokra a Kjt. rendelkezései, valamint a(z) Illetmény és juttatások: az illetmény megállapítására és a juttatásokra a Közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény rendelkezései, valamint a(z) szociális, valamint gyermekjóléti és gyermekvédelmi ágazatban történő végrehajtásáról szóló 257/2000.(XII. 26) Korm. rendelet rendelkezései az irányadó

Pályázati feltételek:

Jogállásból fakadó jogszabályi követelmények:

- Büntetlen előélet
- Cselekvőképesség
- Magyar állampolgárság
- Vagyonnyilatkozat-tételi eljárás lefolytatása
- Erkölcsi bizonyítvány

Elvárt vezetői tapasztalat időtartama (év): 5

Elvárt szakmai tapasztalat időtartama (év): 1

Elvárt végzettség/képesítés:

A 15/1998. (IV.30.) NM rendelet 2. sz. melléklet alapján

A pályázat elbírálása során előnyt jelent a szakmai tapasztalat: igen

A pályázat elbírálása során előnyt jelent a vezetői tapasztalat: igen

Egyéb pályázati előnyök:

- Jó kommunikáció és kapcsolatteremtő képesség
- Felhasználói szintű számítástechnikai ismeret
- jelnyelv ismerete

A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:

- fényképpel ellátott szakmai önéletrajz,
- képezést, szakvizsgát igazoló okiratok másolata,
- az előírt vezetői tapasztalat és szakmai gyakorlat meglétének hitelt érdemlő igazolása,
- 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány,
- Az intézmény vezetésére vonatkozó program, a szakmai helyzetelemzésre épülő fejlesztési elképzelésekkel,
- Nyilatkozat, hogy a pályázó, a pályázati anyagában foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggő kezeléséhez hozzájárul,
- A pályázó nyilatkozata arról, hogy pályázatának nyílt ülésen történő tárgyalásához hozzájárul-e,
- Nyilatkozat, hogy nem áll cselekvőképességet kizáró, vagy korlátozó gondnokság alatt.

A pályázat benyújtásának határideje:

a <https://kozszolgallas.ksz.gov.hu> internetes oldalon történő közzétételtől számított 30 nap.

A pályázat benyújtásának formája:

Írásban, zárt borítékban, 1 eredeti példányban.

A pályázat benyújtásának módja:

- Postai úton, a pályázatnak a Nagykálló Város Önkormányzata címére történő megküldésével (4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.). Kérjük a borítékon feltüntetni a pályázati adatbázisban szereplő azonosító számot, valamint „Pályázat a Nagykállói Napsugár Bölcsőde bölcsődevezetői álláshelyére”.

A pályázat elbírálásának rendje, módja:

A pályázat csak akkor érvényes, ha a pályázati felhívásban feltüntetett valamennyi formai és tartalmi feltételnek megfelel.

A benyújtott pályázatokról a pályázati határidőt követően a jogszabályokban meghatározottak szerint írásba foglalt vélemények alapján Nagykálló Város Önkormányzata Képviselő-testülete dönt.

A kiíró fenntartja a jogot, hogy a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa.

A pályázat elbírálásának határideje:

A pályázatot a véleményezési határidő lejártát követő első rendes ülésén bírálja el a Képviselő-testület.

A munkakör betölthetőségének időpontja:

A munkakör legkorábban 2024. február 01. napjától tölthető be.

A pályázat kiírás közzétételének helye:

• A Közszolgálat Szakrendszer (www.kozszolgallas.ksz.gov.hu). valamint www.nagykallo.hu honlapon.

A pályázati kiírással kapcsolatosan további információt Horváth Tibor polgármester nyújt, a 06/42/263-101 telefonszámon.

*Busák Sándor visszajött a tárgyalóterme, így a **Képviselő-testület létszáma 9 fő.***

Tárgy:(15.tsp.)Előterjesztés a Helyi Esélyegyenlőségi Program előzetes véleményezése tárgyában

Előadó: Horváth Tibor polgármester (csatolt előterjesztés alapján)

Horváth Tibor: A Pénzügyi és Közjóléti Bizottság tárgyalta a napirendi pontot.

Tóth Zoltán: Igen és elfogadásra javasoltuk a képviselő-testületnek, azzal a kiegészítéssel a Helyi Esélyegyenlőségi Program megjelenjen a város honlapján és az újságban, hogy a lakosság is tudja a véleményét, javaslatát megfogalmazni a programmal kapcsolatban.

Bereczki Mária: Arról volt a bizottsági ülésen, hogy meg fog jelenni a honlapon a Helyi Esélyegyenlőségi Program. Erre volt az javaslata Vislóczki Zoltán képviselő úrnak, hogy jelenjen meg a Nagykállói Hírmondóban is a véleményezésre való felhívás, hogy a város honlapján elérhető a Helyi Esélyegyenlőségi Program. Ezzel kapcsolatban beszéltem az újságíróval és a következő kiadásban megjelentetjük. Várjuk a javaslatokat, hozzászólásokat, amelyekkel módosítjuk a Helyi Esélyegyenlőségi Programot december 31-ig. Majd ezt követően a Képviselő-testület elé kerül újra ez a napirendi pont és jóváhagyja a Helyi Egyenlőségi Programot. Amikor elkészül a kiegészített Helyi Egyenlőségi Program el kell küldenünk a Módszertani Központnak és ők döntenek el, hogy megfelel-e a követelményeknek a program.

Horváth Tibor: A Helyi Esélyegyenlőségi Program véleményezése szükséges a Képviselő-testület részéről?

Bereczki Mária: Azért fontos, hogy mindenki tudja elmondani a véleményét.

Horváth Tibor: Jegyző asszonynak szeretném mondani, hogy legközelebb küldjük ki a Képviselő-testületnek véleményezésre, mert nem szeretném még egyszer ezt a megaláztatást, amely a bizottsági ülésen elhangzott. A kollégák munkaidő után a családot mellőzve végzik a feladatukat és ilyen minősítést kapnak. A véleményezés célja az, hogy az előforduló hibákat jelezzük, és kulturált módon közöljük. Nem becsmérelve és viccet űzve a kollégáinkból.

Bereczki Mária: A Pénzügyi és Közjóléti Bizottsági ülésen nem volt szó ilyenről.

Úgy gondolom, hogy a képviselő, ha el szeretné mondani a véleményét, akkor a Képviselő-testületi ülésen elmondhatja.

Torma László: Miről van szó?

Vislóczki Zoltán: Igen, mondjuk el, hogy miről van szó.

Horváth Tibor: Ez már nem az első ilyen jellegű eset volt.

Bereczkiné Pápai Margit: A Városstratégiai Bizottság tárgyalta a napirendi pontot. Arról volt szó, hogy javasoljunk olyan szervezeteket, akiket be szeretnénk vonni. Úgy gondoljuk, hogy be kellene vonni a helyi iskolák vezetőit azok közé, akiknek ki kellene küldeni a Helyi Esélyegyenlőségi Programot, hogy tegyék meg észrevételüket és javaslatukat a programmal kapcsolatban.

Én is felsoroltam azokat a dolgokat, amelyekkel ki szeretném egészíteni a programot, mert aktualizálni kell. Nem helyesek benne az intézménynevek, a címek.

Azt gondolom, hogy ezen nem kell megsértődni.

Bereczki Mária: Igen, csak nem mindegy, hogy milyen hangnemben közöljük a mondanivalónkat.

Horváth Tibor: Azt gondolom, ha előzetes véleményezés szükséges bármihez, azt ki kell küldeni a képviselőknek és írásban megteszik a javaslataikat.

Bereczki Mária: Azt gondolom, hogy ez a probléma minden napirendi pontnál előfordulhat. Ilyen esetben építő jelleggel is lehet közölni a képviselőnek a kollégákkal, mert bízom benne, hogy kollegiális viszonyban vagyunk.

Azt még el szeretném mondani, hogy a HEP elkészítése nem a Polgármesteri Hivatal dolgozójának a feladata, mert nincs ilyen munkakörrel rendelkező dolgozónk. Több százezer Ft-os megbízási díjért el tudtuk volna készíttetni valakivel, de az sem lenne pontos, mert a helyi viszonyokat nem ismeri. Ahhoz be kellene vonni a Képviselő-testületet és a helyieket. Ekkor is lehet azt mondani, hogy nem jól van elkészítve a program. Illetve nem tudom, hogy mi hangzott el a bizottsági ülésen.

Torma László: Az a baj, hogy olyan információk mennek ki, amelyek el sem hangzottak.

Horváth Tibor: Ez élő közvetítés volt, nem kiszivárgott információról van szó.

Köszönöm szépen! Mi legyen a javaslat?

Bereczki Mária: Az lenne a javaslat, hogy várjuk az észrevételeket és azt követően dönt róla a Képviselő-testület. Az a kérdés, hogy kinek küldjük a Helyi Esélyegyenlőségi Programot. Vislóczki képviselő úr javaslata alapján meg fog jelenni a Nagykállói Hírmondóban a felhívás, hogy lehet javaslatokat tenni a programra vonatkozóan. A beadási határidő 2023. december 31. legyen.

Vislóczki Zoltán: Azt gondolom, hogy személyre szabottan ki lehet küldeni minden intézményvezetőnek, hogy tegye meg javaslatát.

Bereczki Mária: Bereczkiné Pápai Margit elnök asszony részéről elhangzott, hogy az általános iskola vezetőjének küldjük ki a programot és tegye meg a javaslatát.

Vislóczki Zoltán: Az a javaslatom, hogy a Helyi Esélyegyenlőségi Programot szerkeszthető formában küldjük ki az érintetteknek, mert úgy könnyebben lehet utána bedolgozni a javaslatokat.

Papp László: Fontosnak tartom, hogy mindenki számára elérhető legyen és meg tudjon erről a programról véleményt tenni. Felvettem a kapcsolatot Farkas Zsanettel a Somnakuno Drom Roma Női Civil Egyesület vezetőjével és azt javasolta, hogy egészségügyi dolgozók, rendvédelmi szervek, Munkaügyi Központ, az iskolák vezetői és a helyi roma szervezetek is legyenek bevonva a párbeszédbe.

Bereczkiné Pápai Margit: Az a javaslatom, hogy az Egészségfejlesztési Irodának is küldjük ki a programot, hogy tegye meg javaslatát.

Torma László: A civil szervezeteket is szólítsuk meg ezzel kapcsolatban.

Vislóczki Zoltán: Az a javaslatom, hogy a határozat-tervezet 1. pontja ne szerepeljen a határozatban.

Horváth Tibor: Ez egy előzetes dokumentum.

Bereczki Mária: Igen és majd a beérkezett javaslatokkal ki lesz egészítve és az kerül ismét a Képviselő-testület elé.

Horváth Tibor: Köszönjük szépen! Az a javaslat, hogy a HEP előzetes dokumentumát az előterjesztésben felsorolt személyeken túl a helyi oktatási intézményvezetők, civil szervezetek, Somnakuno Drom Roma Női Civil Egyesület, Nagykállói Járási Hivatal Foglalkoztatási Osztálya, Rendőrség, Egészségfejlesztési Iroda részére is küldjük meg.

Aki elfogadja a kiegészített határozatot, kérem, szavazzon!

Képviselő-testület **8 igen szavazattal, 1 tartózkodással, nem szavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének

335/2023. (XI. 30.) KT

Határozata

a Helyi Esélyegyenlőségi Program előzetes véleményezése tárgyában

Képviselő-testület

1.) jóváhagyja a Helyi Esélyegyenlőségi Program tartalmi elemeit, intézkedési terveit, elfogadja az előzetes dokumentumot.

2.) a Helyi Esélyegyenlőségi Program előzetes dokumentum módosítására a javaslatokat írásban teszi meg.

3.) Javasolja a HEP előzetes dokumentumát az előterjesztésben felsorolt személyeken túl a helyi oktatási intézményvezetők, civil szervezetek, Somnakuno Drom Roma Női Civil Egyesület, Nagykállói Járás Hivatal Foglalkoztatási Osztálya, Rendőrség, Egészségfejlesztési Iroda részére is megküldeni.

4.) A HEP előzetes dokumentuma megjelenítésre kerül Nagykálló Város honlapján, facebook-on, és a Nagykállói Hírmondóban, mellyel kapcsolatos észrevételek, javaslatok benyújtására nyitva álló határidő 2023. december 31.

Határidő: 2023. december 31.

Felelős: Polgármester, Jegyző

Határozatról értesülnek:

- Képviselő-testületi referens
- Köznevelési referens
- Irattár

Horváth Tibor: Az a javaslatom, a 23. napirendi pontot tárgyaljuk 16. napirendi pontként.

Aki támogatja a napirendi pont tárgyalását, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület **9 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül** a kiegészített napirendi javaslatokat elfogadta.

Tárgy:(16.tsp.) Előterjesztés a Nagykállói Közhasznú Nonprofit Kft kérelme az Óbester Étterem - és konferenciaterem működtetése tárgyában

Előadó: Horváth Tibor polgármester (csatolt előterjesztés alapján)

Horváth Tibor: Az Óbester Étterem - és konferenciatermet az OTP Bank szeretné kibérelni és az ebből befolyt bérleti díj a kft bevétele lenne, mivel a Nagykállói Közhasznú Nonprofit Kft az üzemeltető.

Virágos Sándor: A Pénzügyi és Közjóléti Bizottsági ülésen elhangzottakra szeretnék reagálni. Elhangzott, hogy átvettük az előző bérlőtől az ingatlant. Vannak problémák az épülettel. Salétromos a helyiség és befolyik a víz az ajtó alatt. Az asztalok rossz állapotban vannak. Kértünk a javításra vonatkozóan árajánlatot, 500.000 Ft lenne a javítás.

Vislóczki Zoltán: Bocsnát, hogy félbeszakítalak, de először a polgármestertől várnám, hogy számoljon be az OTP Bankkal folytatott egyeztetésről. Mert addig nincs értelme beszélni az étteremben lévő javításokról.

Horváth Tibor: Az OTP Bank Zrt 2024. februártól augusztusig szeretné kibérelni az éttermet, 3*1 havi hosszabbítási opcióval. A bérleti díj mértékét tőlük vártam. 136 m2 nagyságú területre lenne szükségük. A bérleti díj 1.500 Ft+ÁFA/m2, 204.000 Ft+ÁFA/hó lenne az ajánlat.

Vislóczki Zoltán: Azt gondolom, hogy egy este több bevétele származhat a kft.-nek, ha egész estére kiadja a helyiséget.

Horváth Tibor: Hány alkalommal bérelték az ingatlant egész estére?

Virágos Sándor: Nem volt rá alkalom, hogy egész estére kibéreljék a helyiséget. Talán szilveszterkor lesz ilyen alkalom, hogy egész estére ki fogják bérelni az ingatlant.

Torma László: Először is az lenne a kérdés, hogy szeretnék-e azt, hogy az OTP Bank fenntartsa a szolgáltatását Nagykállóban, amíg tart a felújításuk? Nyilván szeretnék, hogy addig is jelen legyenek a városban. Felajánlottuk az étterem egy részét, hogy béreljék ki. Majd utána döntsünk arról, hogy a bérleti díj összege mi legyen. Azt gondolom, hogy a 3.000 Ft+ÁFA/m2 ár sem lenen magas egy banknak.

Horváth Tibor: Az a véleményem, hogy ha nem lesz jelen a bank a felújítás idejére, akkor az sokkal több embert fog rosszul érinti, mint hogy hányan szeretnének jönni egy rendezvényre.

Vislóczki Zoltán: A bérleti díjon felül fogják a rezsi költséget fizetni?

Horváth Tibor: Igen.

Busák Sándor: Volt olyan eset, hogy egy estére többen szerették volna kibérelni a helyiséget?

Virágos Sándor: Volt, hogy egy nap más-más időpontban tartottak keresztelőt. Arra is volt már példa, hogy az egész épületet szerették volna kibérelni, de közöltük, hogy az két, külön helyiség és két bérleti díjat kell fizetni.

Busák Sándor: Ha kibérli a helyiséget az OTP Bank, akkor a Kálló Éttermet is ki lehet bérelni rendezvények tartására? Mert így azt az épületet is tudnánk hasznosítani.

Horváth Tibor: Külön tudják választani a bank helyiségét és az étterem részt. A Kálló Éttermet télen nehéz befűteni. Esetleg a nyári időszakban lehet hasznosítani.

Az, hogy bérbe adjuk az OTP Bank Zrt-nek, az mindenki részéről elfogadható.

Azt gondolom, hogy a 3.000 Ft+ÁFA+rezsiköltség/hó bérleti díj nem túlzó,

Torma László: Legyen 5.000 Ft+ÁFA+rezsiköltség/hó a bérleti díj. Majd erre ők tehetnek újabb javaslatot.

Horváth Tibor: Rendben. Ki támogatja a javaslatot? 9 fő támogatja a javaslatot. További kérdés, hogy ki adja bérbe az ingatlant az önkormányzat vagy a Nonprofit Kft? Mind a két lehetőséget elfogadom.

Vislóczki Zoltán: Azt gondolom, hogy egy önkormányzat erősebb ügyfél ilyen esetben.

Horváth Tibor: Rendben. Ki támogatja, hogy az önkormányzat adja bérbe az ingatlant? A Képviselő-testület 9 fő támogatja a javaslatot.

Sörös László: Én is azt javaslom, hogy az önkormányzat adja bérbe az ingatlant, de azzal kiegészíteném, hogy a felújítási munkákat vállaljuk át.

Torma László: Úgy gondolom, hogy mivel az önkormányzat a tulajdonos, természetes, hogy ne a kft-t terheljék a felújítási munkák költségei.

Horváth Tibor: Akkor az a javaslat, hogy az önkormányzat adja ki bérbe az ingatlant 5.000 Ft+ÁFA+rezsiköltség/hó a bérleti díj.

Sörös László: A pályázati kiírást is módosítani kell, mert az egész ingatlanra vonatkozóan szerepel a pályázati kiírás jelenleg.

Torma László: Nem lenne célszerű ezt a pályázati kiírást visszavonni?

Horváth Tibor: A másik részt is ki tudják bérelni. Volt érdeklődő, aki az étterem részt szeretne volna kibérelni.

Akkor az a javaslat, hogy az önkormányzat adja ki bérbe az ingatlant 5.000 Ft+ÁFA+rezsiköltség/hó a bérleti díj és a pályázati kiírást módosítjuk.

Aki elfogadja a kiegészített határozatot, kérem, szavazzon!

Képviselő-testület **9 igen szavazattal, nem szavazat, tartózkodás nélkül** a következő határozatot hozta:

Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének

336/2023. (XI. 30.) KT

Határozata

**a Nagykállói Közhasznú Nonprofit Kft kérelme az Óbester Étterem - és konferenciaterem
működtetése tárgyában**

Képviselő-testület

- 1.) 5.000 Ft+ÁFA/m²+rezsiköltség/hó bérleti díjat határoz meg az Óbester Étterem - és konferenciaterem bérletére vonatkozóan az OTP Bank Nyrt. részére
- 2.) módosítja az Óbester Étterem - és konferenciaterem bérletére vonatkozó pályázati kiírást az Óbester Étterem és konyha bérletére vonatkozóan

Határidő: 2023. december 31.

Felelős: Polgármester, Jegyző

Határozatról értesülnek:

- OTP Bank Nyrt.
- Nagykállói Közhasznú Nonprofit Kft
- Képviselő-testületi referens
- Irattár

Horváth Tibor: Még abban kellene döntenünk, hogy a közeledő választás kapcsán az Óbester Étteremet pártpolitikai rendezvényekre szeretnék kibérelni.

Bereczki Mária: A jogszabály alapján az Önkormányzatnak biztosítani kell helyiséget minden igénylő részére, azonos feltételekkel pártpolitikai rendezvények tartására. Amennyiben bérbe adjuk a konferenciatermet biztosítani kell másik helyiséget ilyen jellegű rendezvények tartására, mert a Városházán nem tartható pártpolitikai esemény.

Horváth Tibor: Az lenne a kérdés, hogy az Óbester Étterem legyen a helyszíne ezeknek a rendezvényeknek.

Vislóczki Zoltán: Arról beszéltünk, hogy a kft-nek bevételre van szüksége. Azt gondolom, hogy a szabad kapacitás terhére adjuk bérbe a konferenciatermet.

Horváth Tibor: Rendben. Akkor az a javaslat, hogy az Óbester Étterem legyen a helyszíne ezeknek a rendezvényeknek.

Aki elfogadja javaslatot, kérem, szavazzon!

Képviselő-testület **9 igen szavazattal, nem szavazat, tartózkodás nélkül** a következő határozatot hozta:

Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének

337/2023. (XI. 30.) KT

Határozata

a Nagykállói Közhasznú Nonprofit Kft kérelme az Óbester Étterem bérbe adása tárgyában

Képviselő-testület

- támogatja, hogy az Óbester Étterem legyen a helyszíne a pártpolitikai, vallási rendezvényeknek a szabad kapacitás terhére.

Határidő: 2023. december 31.

Felelős: Polgármester, Jegyző

Határozatról értesülnek:

- Nagykállói Közhasznú Nonprofit Kft
- Képviselő-testületi referens
- Irattár

Horváth Tibor: Az Óbester Étterem - és konferenciaterem a helyi civil szervezetek részére történő bérbe adással kapcsolatban lett meghatározva a bérleti díj.

Virágos Sándor: Először 15.000 Ft+ÁFA/óra díj volt az, amelyen gondolkodtunk. A bérleti díj 10.000 Ft+ÁFA/óra lenne. A rendezvényekre sokan kérnek terítést, tálalást. Azt gondolom, hogy ez a díj elfogadható. Aki csak egy beszélgetést szeretne megtartani, akkor számukra a Híd Közösségi Házat ajánlom 3.000 Ft+ÁFA/óra díjért.

Torma László: Az a véleményem, hogy külön kellene választani, hogy ha valaki éttermi szolgáltatást kér, vagy csak a termet ki szeretné bérelni. Mert a költségeket másképpen néznek ki. Egy civil szervezet ne fizessen ugyanannyit, mint aki éttermi szolgáltatást kér.

Vislóczki Zoltán: Az önköltség számításnak az a lényege, hogy a felmerülő önköltséget tükrözi.

Most olyan költségekről beszélünk, amelyeket kár volt leírni. Ezt a levelet hiszti hangneműnek tekintem, mert miért ne lehetne támogatni helyi civil szervezeteket? Vannak nyugdíjas egyesületeink. Nem mindig csak azokra kell gondolni, akikkel nem szimpatizáltak.

Horváth Tibor: Azt gondolom, hogy a civil szervezetek év elején benyújtják az aktuális évre vonatkozó támogatási igényüket. Korábban elhangzott, hogy arra kell ösztönözni a civil szervezeteket, évközből ne legyen támogatási kérelmük. Sok esetben a civil szervezetek nem terveznek a pályázatukban bérleti díjra vonatkozóan. Ha a civil szervezet szeretne egy rendezvényt megtartani, akkor kalkuláljon a bérleti díjjal is és a támogatási kérelmébe kerüljön bele a benyújtáskor és tudjuk támogatni.

Sörös László: A kft nem tudja támogatni a civil szervezeteket, az önkormányzat megteheti, ha szeretné. Most 1.500 Ft/óra díjról beszélünk. Nem hiszem, hogy egy civil szervezetnek megterhelő lenne. A 10.000 Ft+ÁFA/óra díj elfogadható, úgy gondolom.

Torma László: Egy óra kerül 10.000 Ft-ba.

Sörös László: Igen. A kft-nek a rezsiköltségeket is fizetni kell.

Torma László: Nem ezt vitatjuk. Önköltségi ár számítását kértük.

Sörös László: Azt gondolom az a cél, hogy mindenkinek legyen egy helyiség, ahol meg tudja tartani a rendezvényét.

Vislóczki Zoltán: A véleményem az, hogy most jóval kisebb helyiségről beszélünk ugyanannyi bérleti díjért. A 15.000 Ft-ból miért lett 10.000 Ft? Azt gondoltam, hogy egy helyi szervezetnek lehetne adni kedvezményt.

Torma László: Milyen jó lett volna, ha korábban elfogadjuk a civil szervezetek támogatása vonatkozó javaslatot. Most arról beszélünk, hogy az önkormányzat által nyújtott támogatást a civil szervezeteken keresztül visszajuttatjuk a kft-nek.

Bereczki Mária: Ez nem minden esetben van így.

Torma László: Most erről beszélünk.

Vislóczki Zoltán: Azért, hogy egyenlőbb feltételeket biztosítsunk, mert vannak olyan szervezetek, akik megkapják a helyiséget üzemeltetési költségért és léteznek azok, akiknek nincs ilyen lehetőségük.

Virágos Sándor: Nemsokára módosítani fogjuk az étteremre vonatkozó pályázati kiírást és majd csak az egyik termet tudjuk kiadni bérbe. Az is lehet, hogy január 1-től egy helyi vállalkozó kibérli a helyiséget.

Vislóczki Zoltán: Ezzel a bérbeadással a kft. kapott egy plusz bevételi forrást.

Horváth Tibor: Köszönjük szépen! Az a javaslat, hogy az Óbester Étterem a helyi civil szervezetek részére 10.000 Ft+ÁFA/óra díjért a Nagykállói Közhasznú Nonprofit Kft. adja bérbe.

Aki elfogadja javaslatot, kérem, szavazzon!

Képviselő-testület **5 igen szavazattal, 3 tartózkodással, 1 nem szavazattal** a következő határozatot hozta:

Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének

338/2023. (XI. 30.) KT

Határozata

az Óbester Étterem bérbeadása a helyi civil szervezetek részére tárgyában

Képviselő-testület

- támogatja, hogy a Nagykállói Közhasznú Nonprofit Kft a helyi civil szervezetek részére az Óbester Étteremet 10.000 Ft+ÁFA/óra díjért adja bérbe.

Határidő: 2023. december 31.

Felelős: Polgármester, Jegyző

Határozatról értesülnek:

- Nagykállói Közhasznú Nonprofit Kft
- Képviselő-testületi referens
- Irattár

Torma László: Az ügyvezetőnek szeretném mondani, hogy ha benyújtunk egy kérelmet, akkor legyünk tárgyilagosak. A kérelemben az szerepel, hogy minden civil szervezet részére ingatlant adtunk bérbe ingyen. De ez így nem igaz.

Tárgy:(17.tsp.) Előterjesztés a fogorvosok és a házi gyermekorvos adómentességi kérelme tárgyában

Előadó: Horváth Tibor polgármester (csatolt előterjesztés alapján)

Horváth Tibor: A Pénzügyi és Közjóléti Bizottság tárgyalta a napirendi pontot.

Tóth Zoltán: Igen és elfogadásra javasoltuk a Képviselő-testületnek, mivel mindegyik orvosnak eléri az éves 20 millió Ft-ot a bevétele.

Vislóczki Zoltán: Azt mondanám, hogy nincs mérlegelési jogkörünk ebben az ügyben, mivel minden fogorvosnak az éves bevétele eléri a 20 millió Ft-ot.

Horváth Tibor: Köszönjük szépen!

Aki elfogadja határozatot, kérem, szavazzon!

Képviselő-testület **9 igen szavazattal, nem szavazat, tartózkodás nélkül** a következő határozatot hozta:

Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének

339/2023. (XI. 30.) KT

Határozata

a fogorvosok és a házi gyermekorvos adómentességi kérelme tárgyában

Képviselő-testület

- a hatályos jogszabályok alapján nem tartja indokoltnak önkormányzati rendeletbe történő adómentesség megállapítását a helyi iparűzési adó megfizetése alól a kérelmező házi gyermekorvos és fogorvosok számára.

Határidő: 2023. december 31.

Felelős: Polgármester, Jegyző

Határozatról értesülnek:

- Dr Kugler Viktória
 - Képviselő-testületi referens
 - Irattár
-

Tárgy:(18.tsp.) Előterjesztés a helyi adók beszédésének időarányos teljesítéséről szóló beszámoló tárgyában

Előadó: Horváth Tibor polgármester (csatolt előterjesztés alapján)

Horváth Tibor: A Pénzügyi és Közjóléti Bizottság tárgyalta a napirendi pontot.

Tóth Zoltán: Igen és elfogadásra javasoltuk a Képviselő-testületnek.

Vislóczki Zoltán: Azt szeretném mondani, hogy tegyünk meg mindent annak érdekében, hogy a hátralékok beszedésre kerüljenek. Ugyanis ez azokkal szemben méltánytalan, akik tisztességesen fizetik az adójukat.

Bereczki Mária: A kollégák megnézték az iparüzési adónemnél a 32 millió Ft-os hátralék 280 vállalkozást érint összesen és nem nagy összegű tartozásokból tevődik össze. Bízom benne, hogy a következő befizetésnél ezek a tartozások rendezésre kerülnek.

Tóth Zoltán: Van olyan tartozás, amely már évek óta halmozódik.

Bereczki Mária: Igen. Sok esetben hiába teszünk inkasszót a vállalkozás számlájára, előfordul, hogy a cég már nem működik, felszámolás folyik a cég ellen.

Vislóczki Zoltán: 16 millió Ft, amely még ebben az évben realizálódhat.

Tóth Zoltán: Ezek a tartozások elévülhetnek?

Bereczki Mária: Igen.

Horváth Tibor: Köszönjük szépen!
Aki elfogadja határozatot, kérem, szavazzon!

Képviselő-testület **9 igen szavazattal, nem szavazat, tartózkodás nélkül** a következő határozatot hozta:

Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének

340/2023. (XI. 30.) KT

Határozata

a helyi adók beszedésének időarányos teljesítéséről szóló beszámoló tárgyában

Képviselő-testület

- elfogadja a helyi adók beszedésének időarányos teljesítéséről szóló beszámolót

Határidő: 2023. december 31.

Felelős: Polgármester, Jegyző

Határozatról értesülnek:

- Ügyintéző
- Képviselő-testületi referens
- Irattár

Tárgy:(19.tsp.) Előterjesztés a 2024. járási startmunka minta-ráépülő programok benyújtásához kapcsolódó hozzájárulás tárgyában

Előadó: Horváth Tibor polgármester (csatolt előterjesztés alapján)

Horváth Tibor: A Pénzügyi és Közjóléti Bizottság tárgyalta a napirendi pontot.

Tóth Zoltán: Igen és elfogadásra javasoltuk a Képviselő-testületnek, azzal a kiegészítéssel, hogy kérjük bemutatni, hogy 2023. évben milyen feladatok valósultak meg a programban leírtakból.

Vislóczki Zoltán: Láttuk a 2023. évi tervet és ahhoz képest, hogy realizálódtak a feladatok.

Papp László: A sportpálya és a kerékpárút közötti járdaszakasz a közfoglalkoztatási program keretein belül meg fog valósulni?

Horváth Tibor: Elhangzottak korábban javaslatok: a Református Bölcsőde előtti járda építése, a Görög templom előtti térkövezési munka, Ludastón két buszmegálló térkövezése és a Papp László képviselő úr javaslata alapján a sportpálya és a kerékpárút közötti járdaszakasz építése. Továbbá az évközben javasolt munkák is bekerülnek.

Busák Sándor: Javaslom a Bercsényi úti járdaépítését.

Horváth Tibor: Rendben.

Bereczkiné Pápai Margit: Ha már a Bercsényi úton sor kerül a járdaépítésre, az én javaslatom, hogy a Nyírfa úti járdaépítést is tervezzük be a közfoglalkoztatási programba.

Horváth Tibor: Az attól is függ, hogy hol tudunk járdát építeni, hogy mennyi anyagot kapunk, amelyből tudunk dolgozni.

Vislóczki Zoltán: Akkor tervezzük be a jövő évi költségvetésbe 5-10 millió Ft-ot járdaépítésre.

Horváth Tibor: Az majd a jövő évi feladatok között szerepelhet.

Vislóczki Zoltán: Legalább a kritikus helyeken valósuljon meg a járdaépítés.

Horváth Tibor: Rendben. Köszönjük szépen!

Aki elfogadja a kiegészített határozatot, kérem, szavazzon!

Képviselő-testület **9 igen szavazattal, nem szavazat, tartózkodás nélkül** a következő határozatot hozta:

Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének

341/2023. (XI. 30.) KT

**A 2024.évi járási startmunka minta-/ ráépülő programok benyújtásának támogatásáról való
hozzájárulás tárgyában**

1. Starmunka mintaprogram / Mezőgazdasági program:

- időtartama: 2024.03.01-2025.02.28
- tervezett létszám: 6 fő
- Bérköltség: 9.043.128.- forint
- Beruházási és dologi költségek összesen: 5.000.000.- 6.000.000.- forint között várható.

A program tervezett bemutatása:

Az előző évekhez hasonlóan 2024. évben az alma ültetvény gondozását folytatnánk.

2. Starmunka mintaprogram / Szociális jellegű program

- időtartama: 2024.03.01-2025.02.28
- tervezett létszám: 80 fő
- Bérköltség: 120.994.128.- forint
- Beruházási és dologi költségek összesen: előzetes kalkuláció alapján:11.000.000.- 13.000.000.-forint között várható.

A program tervezett bemutatása:

A program keretein belül az előző évekhez hasonlóan szeretnénk megvalósítani a feladatokat. Csapadékvíz elvezetőink minden évben hordalékkal telnek meg, így ezek takarítása minden évben visszatérő probléma, szintúgy mint az önkormányzati területeken parlagfű irtása, tehát ezeket a feladatokat is szeretnénk elvégezni. Az illegális hulladék lerakóhelyeket is fel szeretnénk számolni, ugyanis ez évről-évre visszatérő probléma. Földutjaink rendben tartása is visszatérő feladat, illetve

a fasor növése járhatatlanná teszi az adott szakaszokat. Kátyúzási, padkajavítási, cserjeritkítási és útőr feladatokat is ellátnánk a program keretein belül. Szeretnénk megvalósítani a Ludastón található két buszmegálló térkövezését, a Református bölcsőde előtti járdaszakasz illetve az Ady E. úton járda felújítását, a Korányi lakótelepen a parkoló végétől a kondiparkig járda felújítását, majd a Görög templom mellett és a temetőnél parkoló kialakítását. Az erdők ritkítása és sarjazása is kitűzött célunk lenne.

3. Starmunka mintaprogram / Helyi sajátosságokra épülő:

- időtartama: 2024.03.01-2025.02.28
- tervezett létszám: 20 fő
- Bérköltés: 30.398.760.- forint
- Beruházási és dologi költségek összesen: előzetes kalkuláció alapján: 4.000.000.- 6.000.000.- forint között.

4. Teljes körű beszámoló készítését kér a 2023. évben a közfoglalkoztatási programok keretein belül megvalósult feladatokról

A program tervezett bemutatása:

A program keretein belül térkö gyártása valósulna meg, illetve a Harangod területén található ebédlió héjazatának felújítása.

Határidő: 2024.év

Felelős: Polgármester

Határozatot kapják:

- Ügyintéző
- Képviselő-testületi referens
- Irattár

Tárgy:(20.tsp.) Előterjesztés Nagykálló munkásszálló építésének szabályozása tárgyában

Előadó: Horváth Tibor polgármester (csatolt előterjesztés alapján)

Horváth Tibor: A Városstratégiai Bizottság tárgyalta a napirendi pontot.

Bereczkiné Pápai Margit: Igen és elfogadásra javasoltuk a Képviselő-testületnek a napirendi pontot.

Horváth Tibor: A korábbi megbeszélések alapján megfogalmazódott javaslatokat írta bele a főépítész úr.

Van-e valakinek kérdése? –Nincs.

Aki elfogadja a határozatot, kérem, szavazzon!

Képviselő-testület **8 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, tartózkodás nélkül** a következő határozatot hozta:

Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének

342/2023. (XI. 30.) KT

Határozata

Nagykálló munkásszálló építésének szabályozása tárgyában

Képviselő-testület

- 1.) Nagykálló Város közigazgatási területén munkásszálló építésének szabályozása érdekében Veres István Nagykálló város megbízott főépítésze által elkészített 39/2007. (X.05.) önkormányzati rendelettel elfogadott Helyi Építési Szabályzat (HÉSZ) módosítására irányuló javaslatát támogatja
- 2.) Megbízta Horváth Tibor polgármestert Nagykálló hatályos Helyi Építési Szabályzatának módosítására vonatkozó településtervezői árajánlatok beszerzésével.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: 2024. február 28.

Határozatot kapják:

- Veres István mb. főépítész
- Ügyintéző
- Képviselő-testületi referens
- Irattár

Tárgy:(21.tsp.) Előterjesztés épületek helyi védelem alá helyezése tárgyában

Előadó: Horváth Tibor polgármester (csatolt előterjesztés alapján)

Horváth Tibor: A Városstratégiai Bizottság tárgyalta a napirendi pontot.

Bereczkiné Pápai Margit: Igen és támogatjuk a napirendi pontban megjelölt 3 épület helyi védelem alá helyezését, de az kérdés merült fel az ülésen, hogy főépítész úrtól meg kellene kérdezni, hogy meddig terjed ki az önkormányzat jogköre a helyi védelme alá helyezés tekintetében. Mert vannak olyan épületek, amelyek rossz állapotban vannak és mi felszólíthatjuk-e, hogy végezzék el a felújítást

Horváth Tibor: Igen, mint a Coop épülete. Helyi védelem alá helyezzük, de hiányzik a tető egy része. Korábban próbáltuk kérni a romos épületek tulajdonosaitól, hogy a belvárosban található ingatlanokat újítsák fel, de igazából nincs eszköz a kezünkben erre vonatkozóan. Volt olyan eset, amikor annyit el tudtunk érni, hogy a nyílászárókat kicserélték.

Bereczki Mária: Ilyen eseteknél a Nyírbátori Építésügyi Hatóság az illetékes. Ők kötelezhetik a tulajdonost a felújításra vagy az épület lebontására.

Horváth Tibor: Azt gondolom, hogy a Nyírbátori Kormányhivataltól kérjünk állásfoglalást ezzel kapcsolatban.

Bereczkiné Pápai Margit: A volt COOP épülete nem került a helyi védelem alá helyezni kívánt épületek listájába. Van információ arról, hogy milyen célja van a COOP-nak az ingatlannal.

Horváth Tibor: Nem tudom, hogy milyen célja van az épülettel a COOP-nak.

Bereczkiné Pápai Margit: Nem lehet őket meghívni egy beszélgetésre vagy elzárkóznak tőle?

Horváth Tibor: Nem tudom. Nálunk voltak egy megbeszélésen. Ami ott elhangzott, arról tájékoztattam a képviselőket. Azt tudom, hogy van néhány frekventált épületük, amelyeket felújítanak. Ezt követően fogják ezt az épületet felújítani. Azt meg tudjuk tenni, hogy felvesszük velük a kapcsolatot.

Torma László: A Városstratégiai Bizottsági ülésen az merült fel, hogy az önkormányzat a vételi szándékát jelentse be az ingatlanra vonatkozóan. vagy felajánlhatunk egy csere ingatlant az Ipari Parkban részükre.

Horváth Tibor: A következő ülésre erre vonatkozóan felkészülhetünk.

Torma László: Az önkormányzatnak is a pénzébe került a Coop épületének a felújítása.

Horváth Tibor: Nem, mert Európai Uniós forrásból valósult meg a felújítás.

Az a javaslat, hogy kérjünk a Nyírbátori Kormányhivatal Építésügyi Hatóságtól és a főépítész úrtól a helyi védelem alá vont épületekkel kapcsolatban, hogy milyen lehetőségünk van az épületek állagmegóvására vonatkozóan. Valamint keressük meg a Hajdu Coop Zrt-t, hogy milyen tervei vannak a főtéren lévő ingatlanjával kapcsolatban

Van-e valakinek kérdése? –Nincs.

Aki elfogadja a kiegészített határozatot, kérem, szavazzon!

Képviselő-testület **9 igen szavazattal, nem szavazat, tartózkodás nélkül** a következő határozatot hozta:

Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének

343/2023. (XI. 30.) KT

Határozata

épületek helyi védelem alá helyezése tárgyában

Képviselő-testület

- 1.) Dr. Veszteg Viktória 40/2023. (XI. 30.) szám alatti lakos kezdeményezésére Nagykálló Város településképi védelméről szóló 16/2017. (XII. 29.) számú önkormányzati rendeletében foglaltak alapján, 7. Helyi építészeti és területi örökség védetté nyilvánítása, 8. § -a szerint Nagykálló belterületén az alábbiakban felsorolt 3 db épület helyi védettség alá helyezésére vonatkozó kérelem tartalmát megismerte, az abban foglaltakkal egyet ért, a helyi védettség alá helyezéseket kezdeményezi.

A három épület megnevezése az alábbiak:

- első megyeháza épülete Nagykálló, Kossuth út 2.-6. (Hrsz: 2717/1, 2717/2, 2719.)
 - egykori pénzügyőr laktanya Nagykálló, Széchenyi út 29. (Hrsz: 2303.)
 - egykori művelődési ház épülete Nagykálló, Szabadság tér 2. (Hrsz: 1136.)
- 2.) Megbizzza Nagykálló Város Polgármesterét és Jegyzőjét a településképi rendeletben foglaltak szerint a védetté nyilvánítás lebonyolításával.
- 3.) állásfoglalást kér a Nyírbátori Kormányhivatal Építésügyi Hatóságtól és Veres István főépítésztől, hogy milyen lehetőség van az épületek állagmegóvására vonatkozóan. Megkeresi a Hajdu Coop Zrt-t, hogy nyilatkozzon, milyen tervei vannak a főtéren lévő ingatlanjával kapcsolatban

A határozatban foglaltak végrehajtásáért felelős: polgármester, jegyző.

Határidő: 2024. április 30.

Tárgy:(22.tsp.) Előterjesztés Nagykálló, Tánacsics úti kispiac önkormányzati tulajdon részének megvásárlása tárgyában

Előadó: Horváth Tibor polgármester (csatolt előterjesztés alapján)

Horváth Tibor: Az ingatlan tulajdonosa nem kíván részt venni az ülésen.

Ez az ingatlan osztatlan közös tulajdonban van. Az épület a magánszemély, a telek az önkormányzat tulajdonában van.

Vislóczki Zoltán: Azt mondjuk már el, hogy korábban a magánszemély tulajdonában volt a telek és az épület is. A korábbi Képviselő-testület megengedte, hogy felépítse a teraszt, amelyre nem volt építési engedélye és nem szeretne volna lebontani. A fennmaradási engedély fejében osztatlan közös tulajdonba került az ingatlan.

Sörös László: Lászlóval felkerestük az ingatlan tulajdonosát, hogy szeretné-e értékesíteni és ha igen, mennyiért. Az a véleményem, hogy mi ne értékesítsük az ingatlant.

Horváth Tibor: Ezen a részen egy sétányt ki lehetne alakítani egy parkot a főtér irányába a római katolikus templomig.

Torma László: Az iskolán keresztül hogy lehet kialakítani parkot?

Horváth Tibor: Az iskola mellett van egy kis rész, ahol ki lehetne alakítani a sétányt.

Torma László: Az a terület, amelyről beszélünk, egy sportpálya van

Sörös László: Korábban az iskola képviselői azt nyilatkozták, hogy könnyebben megközelíthető legyen a területük.

Torma László: Az iskola kinek a tulajdonában van?

Sörös László: Az önkormányzat tulajdonában van.

Torma László: Akkor azt gondolom, hogy nem kell a fenntartó engedélye ahhoz, hogy bármilyen átalakítást végezzünk a területen.

Sörös László: Ezzel a megoldással a gyalogos forgalom átjárhatósága biztosított.

Torma László: Az iskolának hol lesz a bejárata?

Horváth Tibor: Az iskola bejárata megmarad.

Torma László: Így szolgálmi jogot szükséges részükre biztosítani, mert az a rész a mi tulajdonunk.

Horváth Tibor: Az a rész a parkoló.

Torma László: Maradjunk abban, hogy az nem parkoló.

Horváth Tibor: Ők vállalták, hogy kialakítanak a területen egy parkolót, ha átadjuk részükre azt a részt.

Torma László: Arról kellene gondolkodni, hogy a piac területét rehabilitáljuk, mert szörnyen néz ki jelenleg.

Sörös László: Addig, amíg osztatlan közös tulajdonban van, nem lehet parkolót kialakítani.

Torma László: Vissza kell alakítani az eredeti állapotot.

Horváth Tibor: Ebben a formában nem lehet. Vagy mi eladjuk a tulajdonrészünket vagy ő eladja a tulajdonrészét.

Torma László: Az osztatlan közös tulajdont úgy szokták rendezni, hogy kiméretik, hogy kinek milyen tulajdonrésze van az ingatlanban.

Vislóczki Zoltán: Az már megtörtént korábban.

Bereczki Mária: Azt mind a két félnek el kell fogadni. A használati megosztás megtörtént 2015-ben, de a tulajdonos nem fogadta el.

Torma László: Ebben az esetben patthelyzet van?

Sörös László: Igen, mert egyik fél sem fogadja el a másik ajánlatát, de erről még most nem beszélünk. Azért szeretném, ha nyilatkozna a másik fél, hogy értékesíteni szeretné-e az tulajdoni hányadát. Ha még most sem szeretné értékesíteni az ingatlant, akkor kell találni egy másik megoldást.

Torma László: Akkor ez az állapot így marad?

Sörös László: Reméljük, hogy nem. Amennyiben szeretné értékesíteni az ingatlant, akkor megoldódik a helyzet és nem kell más eszközhöz folyamodni. Még esetleg az is megoldás lehet, hogy a fennmaradáshoz egy részt értékesítünk részére. Majd meg határozni egy árat.

Horváth Tibor: A szolgálmi jogot biztosítani kell részükre.

Torma László: Mi csak a másik fél tulajdonrészét tudjuk megvásárolni, ha hajlandó értékesíteni. A fennmaradó részhez az önkormányzat mikor tud hozzájutni?

Sörös László: Ha megszűnik a közös tulajdon.

Torma László: Akkor most mind a két fél használhatja a másik tulajdonát?

Sörös László: Igen, akár mi is használhatnánk az üzletet.

Torma László: Most nem az üzletről beszélek, hanem a piacról. Az üzlet a másik fél tulajdona.

Sörös László: Igen, de mivel osztatlan közös tulajdonban van az ingatlan, ha ő bérbe szeretné adni az ingatlant, akkor az önkormányzat hozzájárulása kellene.

Torma László: A megtévesztésen alapuló szerződést semmisnek kell venni. Mert az elődeink aláírtak egy szerződést, amely nem volt jogszerű.

Bereczki Mária: A telekalakítás jogszerű volt. Ha megnézzük, nem az önkormányzat érdekeit szolgálta ez a változás, hanem a másik tulajdonosét.

Torma László: Ez a baj, hogy nem az önkormányzat érdekei voltak fontosak.

Vislóczki Zoltán: Akkor a másik fél nem biztos, hogy aláírja a szerződést. Azt gondolom, hogy az a fontosabb, hogy a saját tulajdona meg maradjon. Ha esetleg arra kötelezték volna, hogy bontsa le a teraszt, akkor lebontotta volna.

Busák Sándor: Mi lesz a következő lépés?

Sörös László: Azt javaslom, hogy tárgyaljunk a másik féllel, hogy el szeretné-e adni a tulajdonrészét. Azt tudjuk, hogy az Önkormányzat nem szeretné értékesíteni a tulajdonrészét.

Vislóczki Zoltán: Be szeretném jelenteni az érintettségemet és nem kívánok részt venni a szavazáson.

Horváth Tibor: Be szeretném jelenteni az érintettségemet és nem kívánok részt venni a szavazáson.

Akkor az a javaslat, hogy az Önkormányzat nem kívánja eladni a tulajdonrészét. Vegyük fel a kapcsolatot a másik féllel, hogy szándékában van-e értékesíteni a tulajdonrészét. Ezt a következő ülésig kiderítjük.

Aki elfogadja a kiegészített határozatot, kérem, szavazzon!

Képviselő-testület **6 igen szavazattal, 1 tartózkodással, nem szavazat nélkül** (*Vislóczki Zoltán, Horváth Tibor érintettek és nem szavaztak*) a következő határozatot hozta:

Nagykálló Város Önkormányzata

Képviselő-testületének

344/2023. (XI. 30.) KT

Határozata

Nagykálló, Táncsics úti kispiac önkormányzati tulajdon részének megvásárlása tárgyában

Képviselő-testület

- 1.) Nem kívánja értékesíteni Horváth Jenő Béláné (sz. 1957.01.15.) és a Nagykálló Város Önkormányzata osztatlan közös tulajdonban lévő Nagykálló, Táncsics út 25. szám alatti, 2718/3 hrsz.-ú, 1092 m² nagyságú, üzlet és vásártér megnevezésű terület önkormányzati 962/1092 tulajdoni hányadát
- 2.) Tárgyalást kezdeményez Horváth Jenő Béláné tulajdonossal a tulajdonrészének Nagykálló Város Önkormányzata részére történő értékesítéséről

A határozatban foglaltak végrehajtásáért felelős: polgármester, jegyző.

Határidő: 2024. január 30.

Határozatot kapják:

- Horváth Jenő Béláné
- Gazdasági iroda
- Képviselő-testületi referens
- Ügyintéző Müsz./373/2023.

Tárgy:(23.tsp.) Előterjesztés a Piac bérbeadásával kapcsolatos bérleti díj megállapítására vonatkozó tájékoztató tárgyában

Előadó: Horváth Tibor polgármester (csatolt előterjesztés alapján)

Horváth Tibor: A Pénzügyi és Közjóléti, valamint a Városstratégiai Bizottság tárgyalta a napirendi pontot.

Tóth Zoltán: Igen. Azt kértük, hogy a jelenlegi bérlő nyilatkozzon, hogy szándékában áll-e tovább bérelni a Városi Piacot a bérleti szerződés lejárta után. Azt követően beszélhetünk arról, hogy ha esetleg az Önkormányzat üzemeltetné a piacot, milyen az milyen költséggel járna.

Busák Sándor: A pályázati felhívás ki van írva jelenleg?

Bereczki Mária: Igen.

Horváth Tibor: Be szeretném jelenteni az érintettségemet és nem kívánok részt venni a szavazáson.

Azt szeretném mondani, hogy az egyik bizottsági ülésen elhangzott, hogy a bérleti díj jutányos. Az 1.500 m² fedett csarnoknak a bérleti díja Nyírbátorban 500.000 Ft/év, Nagykállóban 410 m² 254.000 Ft/hó, több, mint 3 millió Ft/év. Nem tudom, hogy lehet ilyet mondani.

Torma László: Lehet mindent mondani. Nem tartom szerencsésnek, ha összehasonlítjuk városunkat más településekkel. Mások a helyi viszonyok. Miért kell nekünk a többi településhez viszonyítani?

Tóth Zoltán: Kiírás alatt van a pályázat. Az lenne a fontos, hogy kapjunk a bérlőtől egy szándéknyilatkozatot, amelyben leírja, hogy mit szeretne a jövőben.

Torma László: Van egy bérleti szerződésünk a jelenlegi bérlővel.

Tóth Zoltán: Igen, amely 2023. december 31.-én le fog járni.

Torma László: Folyamatos a pályázati kiírás. Ha benyújtja a pályázatát, akkor továbbra is tudja bérelni a piacot. Ha nem kívánja tovább bérelni a piacot, akkor az önkormányzatnak kell eldönteni, hogy mi a szándéka a Városi Piaccal. Bezárjuk a piacot vagy megbízunk egy önkormányzati céget a piac üzemeltetésével. Erről volt szó.

Vislóczki Zoltán: Megkaptuk a környező települések piacaira vonatkozó bérleti díjairól a kimutatást. A legtöbb településen az önkormányzat vagy egyik cége üzemelteti a piacot. Ha visszatérünk a Nonprofit Kft-hez, hogy sok mindent kedvezményesen kap meg az önkormányzattól, Nyilván egy város nem fogja piaci áron adni a saját cégének. A városnak az a lényeg, hogy biztosítva legyen a piac működtetése.

Horváth Tibor: Ha majd a cég nem tudja működtetni és az Önkormányzattól kér segítséget, akkor mögé kell állni.

Vislóczki Zoltán: Még azt szeretném mondani, hogy nekem is az a véleményem, hogy nyilatkozzon a jelenlegi bérlő a további szándékáról.

Horváth Tibor: Az a javaslat, hogy a tájékoztatót fogadjuk el.

Bereczki Mária: Igen és a pályázati kiírás ne változzon. Jelenleg bruttó 200.000 Ft/hó a bérleti díj.

Horváth Tibor: Szeretné-e valaki, hogy módosítsunk a bérleti díjon? –Nem.

Aki elfogadja a tájékoztatót, kérem, szavazzon!

Képviselő-testület **8 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül** (*Horváth Tibor érintett és nem szavazott*) a következő határozatot hozta:

Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének

345/2023. (XI. 30.) KT

Határozata

a Piac bérbeadásával kapcsolatos bérleti díj megállapítására vonatkozó tájékoztató tárgyában

Képviselő-testület

- 1.) elfogadja a Piac bérbeadásával kapcsolatos bérleti díj megállapítására vonatkozó tájékoztatót
- 2.) továbbra is 200.000 Ft+ÁFA/hó bérleti díj szerepeljen a pályázati kiírásban

A határozatban foglaltak végrehajtásáért felelős: polgármester, jegyző.

Határidő: folyamatos

Határozatot kapják:

- Képviselő-testületi referens
- Ügyintéző
- Irattár

Tárgy:(24.tsp.) Előterjesztés a Zöld Nagykovács Projekt- Nagykovács városközpontjának környezet- és energiatudatos megújítása projekthez kapcsolódó járda felújítása, építése csapadékvíz-elvezetés kivitelezési pótmunkáról és saját forrás biztosítása tárgyában

Előadó: Horváth Tibor polgármester (csatolt előterjesztés alapján)

Horváth Tibor: A bizottságok nem tárgyalták a napirendi pontot. Az előző Képviselő-testületi ülésen itt volt a műszaki ellenőr és elmondta, hogy miből adódott a probléma. A pótmunkához kapcsolódó költség bruttó 1.625.600.- Ft lenne.

Van-e valakinek kérdése?

Busák Sándor: A Mártírok úti új járdával kapcsolatos ez a pótmunka?

Horváth Tibor: Igen. A felmérések során nem látszott, hogy milyen problémák vannak. Ezért a tervező azt javasolta, hogy végezzük el az átereszek cseréjét.

Torma László: A tereprendezés időpontja mikor várható?

Horváth Tibor: Jövő héten lesz a műszaki átadás és akkor a felmerülő hibákról készül egy lista, és ha ezek javításra kerültek, utána zárul le a műszaki átadás.

Aki elfogadja a határozatot, kérem, szavazzon!

Képviselő-testület **9 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül** a következő határozatot hozta:

Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének

346/2023. (XI.30.) KT.

Határozata

Tájékoztatás a TOP-2.1.2-15-SB1-2017-00041 „Zöld Nagykovács Projekt – Nagykovács városközpontjának környezet- és energiatudatos megújítása” projekthez kapcsolódó Mártírok út járda felújítása, építése – csapadékvíz elvezetés kivitelezési pótmunka és saját forrás biztosítása tárgyában

Képviselő-testület

- 1.) megismerte és tudomásul veszi a TOP-2.1.2-15-SB1-2017-00041 „Zöld Nagykovács Projekt – Nagykovács városközpontjának környezet- és energiatudatos megújítása” projekthez kapcsolódó Mártírok út járda felújítása, építése – csapadékvíz elvezetés kivitelezés pótmunkáiról szóló műszaki ellenőri tájékoztatójában foglaltakat
- 2.) biztosítja a projekt sikeres megvalósításához a Mártírok úton járda felújítása, építése – csapadékvíz- elvezetés kivitelezési pótmunkáihoz kapcsolódó bruttó 1.625.600.- Ft, azaz Egymillió-hatszázhuszonezer-hatszáz 00/100 forint összegű saját forrást
- 3.) Nagykovács Város Önkormányzata kötelezettséget vállal arra, hogy a 2023. évi költségvetésébe a saját forrást betervezi az általános tartalék terhére.

Határidő:2023. november 30.

Felelős: polgármester, jegyző

Határozatot kapják:

- Képviselő – testületi referens

- Ügyintéző
- Irattár

Tárgy:(25.tsp.) Előterjesztés az Oktatási és Kulturális, valamint a Sport Bizottság tagjainak megválasztása tárgyában

Előadó: Horváth Tibor polgármester (szóbeli előterjesztés alapján)

Horváth Tibor: Az előzmény, hogy az Oktatási és Kulturális Bizottság tagságáról lemondott Vislóczki Zoltán. Ő Busák Sándort javasolta, aki visszalépett a bizottsági tagsági

Vislóczki Zoltán: Ennek oka volt. Lemondtam az Oktatási és Kulturális tagságról, Busák Sándor lemondott, hogy Torma Lászlót javasoljuk a Sport Bizottsági tagságra. Mivel Torma Lászlót Sport Bizottsági tagságát nem támogatta a Képviselő-testület, így nem vállalta az Oktatási és Kulturális tagságot. Ez az előző nyílt ülésen történt.

Most is javaslom a Sport Bizottság tagjává megválasztani Torma Lászlót. Elmondtam a véleményemet, mely szerint éles kritikája van. Azért javasoltam, mert ebben a Képviselő-testületben Papp Lászlón kívül senki nem alkalmasabb arra, hogy Sport Bizottsági tag legyen. korábban is ez volt a véleményem, és most is vállalom.

Horváth Tibor: Az Oktatási és Kulturális Bizottsággal tag megválasztásával kezdünk. Azt szeretném kérdezni Vislóczki Zoltántól, hogy továbbra is fenntartja a lemondását?

Vislóczki Zoltán: Igen.

Horváth Tibor: Busák Sándortól azt szeretném kérdezni, hogy elvállalod az Oktatási és Kulturális Bizottság tagjává választást?

Busák Sándor: Igen.

Bereczkiné Pápai Margit: Más személyt lehet javasolni?

Horváth Tibor: Lehet javasolni más személyt.

Bereczkiné Pápai Margit: Torma Lászlót szeretném javasolni az Oktatási és Kulturális Bizottság tagjának.

Bereczki Mária: A javaslatokat Polgármester úr teheti meg a bizottsági tagokra vonatkozóan. Ha ő befogadja mind a két javaslatot, akkor nyilatkoztatni kell mindkét személyt, hogy elvállalják-e bizottsági tagtisztséget. Ha elvállalják, akkor nyilatkoznak, hogy nyílt vagy zárt ülésen kéri a szavazást. A két jelölt közül csak az egyik személyre lehet szavazni.

Horváth Tibor: Befogadom a Busák Sándor képviselő úr Oktatási és Kulturális Bizottsági tagságára vonatkozó javaslatot.

Befogadom a Torma László képviselő úr Oktatási és Kulturális Bizottsági tagságára vonatkozó javaslatot.

Busák Sándor elvállalja az Oktatási és Kulturális Bizottsági tagságot?

Busák Sándor: Igen, elvállalom az Oktatási és Kulturális Bizottsági tagságot és nem kérem a zárt ülésen történő szavazást?

Horváth Tibor: Torma Lászlót szeretném kérdezni, hogy elvállalja-e az Oktatási és Kulturális Bizottsági tagságot?

Torma László: Nem vállalom el az Oktatási és Kulturális Bizottsági tagságot.

Horváth Tibor: Javaslom Busák Sándort az Oktatási és Kulturális Bizottsági tagjává történő megválasztását.

Busák Sándor: Bejelentem az érintettségemet.

Horváth Tibor: Aki támogatja a javaslatot, kérem, szavazzon!

Képviselő-testület **5 igen szavazattal, 4 tartózkodással, nem szavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének

347/2023. (XI.30.) KT.

Határozata

a Képviselő-testület az Oktatási és Kulturális Bizottság képviselő tagjának megválasztása tárgyában

Nagykálló Város Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 58.§ bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján az alábbi döntést hozza:

Képviselő-testület

- támogatja Busák Sándor képviselő Nagykálló Város Önkormányzata Képviselő-testülete Oktatási és Kulturális Bizottság tagjává történő megválasztását

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő:2023. december 31.

Határozatot kapják:

- Megválasztott bizottsági tag
- Képviselő – testületi referens
- Irattár

Horváth Tibor: Javaslom Torma Lászlót az Sport Bizottság tagjává történő megválasztását. Meg szeretném kérdezni, hogy vállalja-e az Sport Bizottság tagjává történő megválasztását?

Torma László: Igen, vállalom a Sport Bizottság tagjává történő megválasztásomat. Bejelentem az érintettségemet, nem kérem a zárt ülésen történő szavazást és nem kívánok részt venni a szavazáson.

Horváth Tibor: Aki támogatja Torma László Sport Bizottsági tag felvételét kérem, szavazzon!

Képviselő-testület **3 igen szavazattal, 4 tartózkodással, 1 nem szavazattal** (*Torma László érintett és nem vett részt a szavazáson*) a következő határozatot hozta:

Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének

348/2023. (XI.30.) KT.

Határozata

a Képviselő-testület a Sport Bizottság képviselő tagjának megválasztása tárgyában

Nagykálló Város Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 58.§ bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján az alábbi döntést hozza:

Képviselő-testület

- nem támogatja Torma László képviselő Nagykálló Város Önkormányzata Képviselő-testülete Sport Bizottság tagjává történő megválasztását

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő:2023. december 31.

Határozatot kapják:

- Megválasztott bizottsági tag
- Képviselő – testületi referens
- Irattár

Bereczkiné Pápai Margit: Meg szeretném indokolni a döntésemet. Az előző Képviselő-testületi ülésen azért tartózkodtam, mert nem szeretném, hogy a Sport Bizottságban feszültség legyen. Azt szeretném, hogy szabályosan működjön tovább a Sport Bizottság.

Horváth Tibor: A mai nap folyamán kaptam értesítést arról, mely szerint a Sport Bizottság nem képviselői bizottsági tagságáról lemond Szabó László. Ezért azt javaslom, hogy Nagykálló Város Önkormányzata Képviselő-testület Szervezeti- és Működési Szabályzat 37 § (2.) bekezdését módosítsuk Sport Bizottságra vonatkozóan úgy, hogy 2 fő képviselő és 1 fő nem képviselő taggal működjön tovább.

Torma László: Ezt a tényt a szavazás előtt kellett volna közölni.

Horváth Tibor: A cél az volt, hogy továbbra is tudjon működni a Sport Bizottság.

Torma László: Ez már tényként lett közölve.

Horváth Tibor Ha meg van a képviselő tag, akkor a nem képviselő tagot lehet pótolni.

Torma László: A szándék nem erre irányult.

A szavazás eredményét szeretném megtudni. 3 fő igennel szavazott, 4 fő tartózkodott és 1 fő nemmel szavazott.

Bereczki Mária: Igen.

Torma László: Így mi az eredménye a szavazásnak?

Bereczki Mária: Az, hogy a javaslat nem kapta meg az egyszerű többséget. Ez azt jelenti, hogy a jelenlévő képviselőknek több, mint a fele igennel szavaz.

Torma László: A tartózkodás mit jelent?

Bereczki Mária: A tartózkodás gyakorlatilag azt jelenti, hogy nem támogatja a javaslatot.

Vislóczki Zoltán: Nem gondoljátok, hogy vicces ez a történet? A 3 főből, ha 1 tag nem tud megjelenni a bizottsági ülésen, akkor 2 személy fog egymással beszélgetni a bizottsági ülésen. Ez

nem bizottság, hanem egy beszélgetés. Akkor nem kell Sport Bizottságot működtetni. Ha van 4 bizottságunk, itt sem lenne szabad kivételt tenni.

Hidas Mihály: Eddig minden bizottság működött. Ti változtattatok a bizottsági tagok személyére vonatkozóan.

Vislóczki Zoltán: Igen, mert találtunk egy alkalmasabb személyt.

Torma László: Ahogy elkezdted a képviselői munkádat, rögtön 2 bizottság tagja lettél.

Vislóczki Zoltán: Torma László lehet, hogy van olyan alkalmas a Sport Bizottsági tagságra, mint te a Pénzügyi és Közjóléti Bizottságra.

Bereczkiné Pápai Margit: Sok esetben még az 5 taggal sem volt határozatképes a bizottság.

Horváth Tibor: Megkérem Jegyző asszonyt, hogy tájékoztasson bennünket az SZMSZ módosítással kapcsolatban!

Bereczki Mária: Az SZMSZ 37 § (2.) bekezdése tartalmazza azt, hogy valamennyi bizottság 5 tagból áll. A bizottság elnöke, 2 önkormányzati képviselő és 2 tagja nem önkormányzati képviselő. A módosítás az lenne, hogy ez alól kivétel a Sport Bizottság, ahol a bizottság 3 tagból áll. A bizottság elnöke, 1 tagja önkormányzati képviselő és 1 tagja nem önkormányzati képviselő.

Horváth Tibor: Aki elfogadja a rendelet-módosítást, kérem, szavazzon!

Képviselő-testület **5 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, 3 tartózkodással** a következő rendeletet alkotta:

Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének

21/2023. (XII. 1.) önkormányzati rendelete

a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 15/2019. (X.28.) önkormányzati rendelet módosításáról

Nagykálló Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában valamint a Möt. 53. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 15/2019(X.28.) önkormányzati rendelet 2. számú függeléke helyébe az 1. melléklet lép.

2. §

A Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 15/2019(X.28.) önkormányzati rendelet 37. § (2) bekezdésében a „bizottság 5” szövegrész helyébe a „bizottság - a Sport Bizottság kivételével - 5” szöveg és a „képviselő.” szövegrész helyébe a „képviselő. A Sport Bizottság 3 tagból áll, a bizottság elnöke és 1 tagja önkormányzati képviselő, egy tagja nem önkormányzati képviselő.” szöveg lép.

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.

1. melléklet a 21/2023. (XII. 1.) önkormányzati rendelethez

„2. számú függelék

Bizottságok személyi összetétele

Pénzügyi és Közjóléti Bizottság:

Elnök: Tóth Zoltán
 Tagok: Hidas Mihály
 Vislóczki Zoltán
 Haklik Marianna
 Terdik János

Városstratégiai Bizottság:

Elnök: Bereczkiné Pápai Margit
 Tagok: Busák Sándor
 Papp László
 Mészáros Sándor
 Jónás Sándor

Oktatási és Kulturális Bizottság:

Elnök: Bereczkiné Pápai Margit
 Tagok: Hidas Mihály
 Busák Sándor
 Kerezsine dr. Kulcsár Annamária
 Plajosné Erdei Anita

Sport Bizottság:

Elnök: Papp László
 Tagok: Tóth Zoltán
 Popovics József

Tárgy:(26.tsp.) Előterjesztés a Gyöngyvirág úti csapadékvíz-elvezetéssel kapcsolatos probléma tárgyában

Előadó: Horváth Tibor polgármester (szóbeli előterjesztés alapján)

Horváth Tibor: Megkérem Alpolgármester urat, hogy tájékoztasson bennünket a napirendi ponttal kapcsolatban.

Sörös László: A Gyöngyvirág úton 10 évvel ezelőtt egy magánszemély megengedte, hogy a telkére vezessük a vizet. Megkeresett az ingatlan tulajdonosa, hogy állítsuk vissza az eredeti állapotot, úgy, ahogy korábban volt, mert szeretné a telket értékesíteni. Ezért azt javaslom, hogy vizsgáljuk meg, hogy ki lehet-e építeni a csapadékvíz-elvezető rendszert. Ha ez nem lehetséges, akkor a Gyöngyvirág és a Lehel úti csapadékvíz-elvezetés meg legyen oldva, érdemes lenne megvásárolni az ingatlant.

Horváth Tibor: A javaslat az, hogy egyeztessünk a tervezővel, illetve kérjünk egy költségbecslést a csapadékvíz- elvezetési probléma megoldására. Továbbá kérjünk eladási árra vonatkozó ajánlatot.

Aki elfogadja a javaslatot, kérem, szavazzon!

Képviselő-testület **9 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül** a következő határozatot hozta:

Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének

349/2023. (XI.30.) KT.

Határozata

a Gyöngyvirág úti csapadékvíz-elvezetéssel kapcsolatos probléma tárgyában

Képviselő-testület

- 1.) Egyeztet a tervezővel és árajánlatot kér a csapadékvíz- elvezetési probléma megoldására. a Lehel és Gyöngyvirág út viszonylatában.
- 2.) A korábban a csapadékvíz-elvezetésére szolgáló magántulajdonban lévő ingatlan értékesítésére vonatkozóan nyilatkoztatja a tulajdonost.

Határidő:2023. január 15.

Felelős: polgármester, jegyző

Határozatot kapják:

- Képviselő – testületi referens
- Ügyintéző
- Irattár

Tárgy:(27.tsp.) Előterjesztés a Volánbusz Zrt. képviselőivel való egyeztetés kezdeményezése tárgyában

Előadó: Horváth Tibor polgármester (szóbeli előterjesztés alapján)

Horváth Tibor: Megkérem Alpolgármester urat, hogy tájékoztasson bennünket a napirendi ponttal kapcsolatban.

Sörös László: Ideiglenesen megengedtük a Volán Zrt, - nek, hogy buszmegállót alakítsanak ki a Szabadság téren. A Szabadság téren lévő csapadékvíz-elvezetők már teljesen tönkrement. Szeretném, hogy ezzel és a buszváró üzemeltetésével kapcsolatban is megbeszélést kezdeményeznénk. A Volán Zrt. képviselője havi rendszerességgel ellenőrzi, hogy van-e megfelelő személyzet, fűtés és takarítják-e a buszváró épületét, viszont semmilyen módon nem támogatják ezeknek a feladatoknak az elvégzését. Korábban megépítettük az épületet kikérve a véleményüket. Vannak karbantartási feladatok, fűtésköltség és egyéb kiadások. Azok a személyek, akik ott dolgoznak, elláthatnának más feladatot az önkormányzatnál.

Továbbá a menetrend módosítása is szükséges lenne, mert van igény további járatok indítására.

Horváth Tibor: Néhány éve egyeztettem a Volán képviselőivel és azt mondták, hogy zárjuk be a buszváró épületét.

Torma László: Ha visszaemlékeztek arra, hogy amikor elkezdődött a buszváró épületének építése ideiglenes jelleggel lett kijelölve a Szabadság téren lévő buszmegálló. Vissza kellene állítani az eredeti állapotot és szüntessük meg a Szabadság téren lévő buszmegállót.

Horváth Tibor: Nem mi döntjük el, hanem a Magyar Közút Zrt.

Torma László: Miért nem tudjuk megszüntetni azt a buszmegállót?

Sörös László: Annak idején ők kérték a buszmegálló telepítését és így maradt. Meg akartuk szüntetni, de nem sikerült, hiába próbáltuk többször.

Horváth Tibor: Az lenne a javaslat, hogy a Volán Zrt képviselőivel kezdeményezzünk egy megbeszélést a Szabadság téren lévő buszmegálló megszüntetése és a buszváró fenntartásával kapcsolatban.

Torma László: Azt fogják mondani, hogy azért nem szeretnék megszüntetni a buszmegállót, mert az nekik többletköltséget jelent.

Vislóczki Zoltán: Ez volt az indokuk korábban.

Torma László: És történt előrelépés az ügyben? Az Önkormányzat hozzájárult a Volán járatainak az ezen az útvonalon történő közlekedéséhez.

Vislóczki Zoltán: Nem, de reméljük, hogy most sikerülni fog.

Sőrés László: Már többször volt egyeztetés ebben az ügyben, de nem jutottunk előrébb.

Horváth Tibor: Aki elfogadja a javaslatot, kérem, szavazzon!

Képviselő-testület **9 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül** a következő határozatot hozta:

Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének

350/2023. (XI.30.) KT.

Határozata

a Volánbusz Zrt. képviselőivel való egyeztetés kezdeményezése tárgyában

Képviselő-testület

- 1.) a Volán Zrt képviselőivel kezdeményez egy megbeszélést a Szabadság téren lévő buszmegálló megszüntetése és a buszváró fenntartásával kapcsolatban.

Határidő:2023. január 31.

Felelős: polgármester, jegyző

Határozatot kapják:

- Képviselő – testületi referens
 - Ügyintéző
 - Irattár
-

Horváth Tibor: Az a javaslatom, hogy 28. napirendi pontnak vegyük fel a Helyi Választási Bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztásáról szóló napirendi pontot. Jegyző asszonynak új

javaslata van a személyeket érintően. A HVB tagokat és póttagokat november 30-ig meg kell választani.

Aki támogatja a napirendi pont tárgyalását, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület **9 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül** támogatja a napirendi pont tárgyalását.

Tárgy:(28.tsp.) Előterjesztés a Helyi Választási Bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztása tárgyában

Előadó: Horváth Tibor polgármester (szóbeli előterjesztés alapján)

Horváth Tibor: A személyek tekintetében lenne változás.

Bereczki Mária: Igen. Bizottsági tagként javasolnám Dán Ferencné, Nagy Tamásné és Kovács Józsefet, póttagoknak Szabó Józsefnét és Ferencz Tamást.

Vislóczki Zoltán: Az egyeztetés megtörtént mindenkivel, hogy vállalják a bizottsági tagságot?

Bereczki Mária: Igen.

Horváth Tibor: A Jegyző asszony által javasolt személyek megválasztását tenném fel szavazásra. Aki elfogadja a határozatot, kérem, szavazzon!

Képviselő-testület **9 igen szavazattal, nem szavazat, tartózkodás nélkül** a következő határozatot hozta:

 Nagykálló Város Önkormányzata
 Képviselő-testületének

351/2023. (XI.30.) KT.

Határozata

a Helyi Választási Bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztása tárgyában

Képviselő-testület

A Választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 23.§ -a a nagykállói Helyi Választási Bizottság tagjává, póttagjává a következő személyeket nem választja meg:

... erencné	bizottsági tag
** y Tamásné	bizottsági tag
... cz Tamás	bizottsági tag

Kovács József bizottsági tag
Szabó Józsefné bizottsági tag

A határozatban foglaltak végrehajtásáért felelős: jegyző
Határidő: azonnal

Határozatot kapják:

- Képviselő-testületi referens
- Ügyintéző

Polgármester megköszönte a megjelentést,
az ülést 14 óra 50 perckor bezárta

kme.


Horváth Tibor
polgármester




Bereczki Mária
jegyző

1. The first part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions and activities. It emphasizes the need for transparency and accountability in financial reporting.

2. The second part of the document outlines the various methods and techniques used to collect and analyze data. It includes a detailed description of the experimental procedures and the tools used for data collection.

3. The third part of the document presents the results of the study, including a comparison of the different methods and techniques used. It discusses the strengths and weaknesses of each method and provides a summary of the findings.

4. The fourth part of the document discusses the implications of the study and provides recommendations for future research. It highlights the need for further investigation into the effectiveness of the different methods and techniques used.