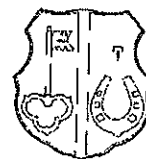




Nagykálló Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi és Közjóléti Bizottsága
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



• (42) 263-101 Fax: 42/263-309 • 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail. polgarmester@nagykallo.hu

Ügyiratszám: Kp/1330-4/2019.

221/2019.(IX.17.) Kt.

Ügyintéző: Jaczináné

Tárgy: Bakti István és neje

lakástámogatás ügye

Határozat

Bakti István (
és neje Metercsik Katalin (

szám alatti

lakosok lakástámogatás iránt benyújtott kérelmének helyt ad és 400.000.-Ft azaz: **Négyszázezer forint vissza nem térítendő támogatást nyújt.**

Megkeresem a Dr. Sarkadi Erika Ügyvédi Irodát, hogy a kifizetett lakástámogatás erejéig jelzálogjog elidegenítési és terhelési tilalom bejegyzése és az ennek alapjául szolgáló szerződés elkészítése iránti intézkedjen.

A határozat azonnal végrehajtható, ellene fellebbezésnek helye nincs, jogszabálysértésre hivatkozással közigazgatási per indítását lehet kérni. A keresetlevelet jelen határozat kézhezvételét követő 30 napon belül Nagykálló Város Önkormányzata ellen a Nyíregyházi Törvényszékhez címezve, de a határozatot hozó hatóságnál kell benyújtani. A közigazgatási bírósági eljárás illetéke 30.000.-Ft. Eljárási költség nem merült fel.

Indoklás

Bakti István és neje nagykállói lakosok kérelmet nyújtottak be lakástámogatás megállapítására.

Bakti István és neje szám alatt lakóházat
vásároltak. Kérelmük Nagykálló Város Önkormányzat Képviselő-testületének a

lakástámogatás helyi szabályairól szóló 17/2005 (IV 12) Önk rendelethez (továbbiakban R.) foglalt feltételeknek megfelel.

A Képviselő-testület a kérelmező részére 400.000.-Ft összegű vissza nem térítendő lakástámogatást állapít meg.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban) Ákr.) 116.§ (4) bekezdés alapján nincs helye fellebbezésnek, az Ákr. 114.§ alapján van lehetőség közigazgatási per indításának. A közigazgatási per illetékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 45/a § -a határozza meg.

Nagykálló, 2019. szeptember 17.

Juhász Zoltán
polgármester

Bereczki Mária
jegyző

Értesülnek:

- Bakti István és neje
- Dr. Sarkadi Erika
- Ügyintéző Közp/1330/2019.
- Gazdasági Iroda
- Irattár

**Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének**

207/2019. (VIII.29.) Kt.

h a t á r o z a t a

Sánkó Dezső önkormányzati bérlakás kérelme tárgyában

A Képviselő – testület:

- Sánkó Dezső kérelmét, mely az Önkormányzat tulajdonában lévő Nagykálló, Bátor úti 22. szám alatti ingatlan bérletére vonatkozik, nem tudja támogatni, tekintettel arra, hogy az ingatlan más célú hasznosítását tervezi Nagykálló Város Önkormányzata. Saját tulajdonában lévő ingóságainak elszállítására előre egyeztetett időpontban lehetősége van kérelmezőnek.

Határidő: 2019. szeptember 15.

Felelős: polgármester, jegyző

Nagykálló, 2019. augusztus 29.

Juhász Zoltán
polgármester

Bereczki Mária
jegyző

Értesülnek:

- Képviselő-testületi referens.
- Gazdasági Iroda
- Ügyintéző
- Irattár.

Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének

190/2019. (VII.25.) Kt.

h a t á r o z a t a

a Nagykálló Harangod időszakos bérlete tárgyában

A Képviselő – testület:

- 1.) Horváth Tibor Nagykálló, Mártírok útja 44. szám alatti lakos Nagykálló Harangod időszakos bérletére vonatkozó kérelme tárgyában az alábbi döntést hozza:
 - A képviselő-testület elé terjesztett Nagykálló Harangod területének bérletére vonatkozó szerződés-tervezet átdolgozása, pontosítása szükséges az alábbi témák tekintetében:
 - o 7-es pont részletezése, melyben az infrastruktúra használata van megjelölve.
 - o 7-es pontban elsőbbség biztosítása más rendezvény időpontjának ütközésével kapcsolatosan.
 - o károkozásra vonatkozóan biztosítás megkötése.
 - o bérleti díj meghatározása,
 - o vendéglátóegység működtetése,
 - o a fesztivál 6 napjának részletezése, hogy mikor mi történik ezen időszak alatt.
- 2.) Az előzőekben megfogalmazottak bérleti szerződés-tervezetben történő átvezetését, beépítését követően a képviselő-testület újra tárgyalja a kérelmet.

Határidő: 2019. szeptember 01.

Felelős: polgármester, jegyző

Nagykálló, 2019. július 25.

Juhász Zoltán
polgármester

Bereczki Mária
jegyző

Értesülnek:

- Horváth Tibor Nagykálló, Mártírok útja 44.
- Képviselő-testületi referens.
- Gazdasági Iroda
- Ügyintéző
- Irattár.

Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének

189/2019. (VII.25.) Kt.

h a t á r o z a t a

személyes érintettség bejelentése tárgyában

A Képviselő – testület:

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 49. § (1) bekezdése alapján Horváth Tibor alpolgármester személyes érintettségének bejelentéséről az alábbiak szerint határoz:

- tudomásul veszi Horváth Tibor alpolgármester érintettségének bejelentését.
- a Nagykálló Harangod időszakos bérletével kapcsolatos döntéshozatalból nem zárja ki.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Nagykálló, 2019. július 25.

Juhász Zoltán
polgármester

Bereczki Mária
jegyző

Értesülnek:

- Képviselő-testületi referens.
- Gazdasági Iroda
- Ügyintéző
- Irattár.

**Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének**

188/2019. (VII.25.) Kt.

h a t á r o z a t a

Nagykálló Városért Díj adományozása tárgyában

A Képviselő – testület:

- 2019. évben „Nagykálló Városért” kitüntető díjat adományoz

Nagykálló Szabadidő és Természetbarát Egyesület,

Shotokan Karate-Do Egyesület vezetői részére

Ferencz Tibor

Tímár Zoltán.

- felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2019. augusztus 20.

Felelős: polgármester

Nagykálló, 2019. július 25.

Juhász Zoltán
polgármester

Bereczki Mária
jegyző

Értesülnek:

- Kitüntetett
- Nagykálló Közhasznú Nonprofit Kft.
- Képviselő-testületi referens Kp/987/2019.
- Gazdasági Iroda
- Irattár.

**Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének**

187/2019. (VII.25.) Kt.

h a t á r o z a t a
Ámos Imre Díj adományozása tárgyában

A Képviselő testület:

- 2019. évben „Ámos Imre” kitüntető díjat adományoz
Szabó Tibor
Földesi Rezső
részére.

- felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2019. augusztus 20.

Felelős: polgármester

Nagykálló, 2019. július 25.

Juhász Zoltán
polgármester

Bereczki Mária
jegyző

Értesülnek:

- Kitüntetett
- Nagykállói Közhasznú Nonprofit Kft.
- Képviselő-testületi referens Kp/987/2019.
- Gazdasági Iroda
- Irattár.

**Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének**

186/2019. (VII.25.) Kt.

h a t á r o z a t a

Korányi Frigyes Díj adományozása tárgyában

A Képviselő – testület:

- 2019. évben „Korányi Frigyes” kitüntető díjat adományoz
Dr. Major György
részére.

- felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2019. augusztus 20.

Felelős: polgármester

Nagykálló, 2019. július 25.

Juhász Zoltán
polgármester

Bereczki Mária
jegyző

Értesülnek:

- Kitüntetett
- Nagykállói Közhasznú Nonprofit Kft.
- Képviselő-testületi referens Kp/987/2019.
- Gazdasági Iroda
- Irattár.

Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
185/2019. (VII.25.) Kt.
h a t á r o z a t a
Szilágyi István Díj adományozása tárgyában

A Képviselő – testület:

- 2019. évben „Szilágyi István” kitüntető díjat adományoz

Trefán Jánosné
Máté Tiborné
Szántó Sándorné
Erdőhegyi Zsuzsanna
részére.

- felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2019. augusztus 20.

Felelős: polgármester

Nagykálló, 2019. július 25.

Juhász Zoltán
polgármester

Bereczki Mária
jegyző

Értesülnek:

- Kitüntetett
- Nagykállói Közhasznú Nonprofit Kft.
- Képviselő-testületi referens Kp/987/2019.
- Gazdasági Iroda
- Irattár.

**Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének**

184/2019. (VII.25.) Kt.

h a t á r o z a t a

Ideiglenes Szavazatszámlláló Bizottság létrehozása tárgyában

A Képviselő – testület:

- Ideiglenes Szavazatszámlláló Bizottságot hoz létre a városi kitüntető díjak adományozására vonatkozó titkos szavazás lebonyolítására.

Tagjai: Balogh Imre
Horváth Tibor
Tóth Zoltán

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Nagykálló, 2019. július 25.

Juhász Zoltán
polgármester

Bereczki Mária
jegyző

Értesülnek:

- Képviselő-testületi referens.
- Irattár.

**Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének**

183/2019. (VII.25.) Kt.

h a t á r o z a t a

városi kitüntető díjak szavazólapjaira jelöltek nevének felkerülése tárgyában

A Képviselő – testület:

egyetért azzal, hogy a Nagykálló Városért Díj adományozására vonatkozó szavazólapra a Shotokan Egyesület vezetői, Ferenc Tibor és Tímár Zoltán neve felkerüljön.

Nagykálló, 2019. július 25.

Juhász Zoltán
polgármester

Bereczki Mária
jegyző

**Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének**

182/2019. (VII.25.) Kt.

h a t á r o z a t a

városi kitüntető díjak szavazólapjaira jelöltek nevének felkerülése tárgyában

A Képviselő – testület:

egyetért azzal, hogy a Szilágyi István Díj adományozására vonatkozó szavazólapra Trefán Jánosné, Máté Tiborné, Szántó Sándorné és Erdőhegyi Zsuzsanna neve felkerüljön.

Nagykálló, 2019. július 25.

Juhász Zoltán
polgármester

Bereczki Mária
jegyző

**Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének**

181/2019. (VII.25.) Kt.

h a t á r o z a t a

városi kitüntető díjak szavazólapjaira jelöltek nevének felkerülése tárgyában

A Képviselő – testület:

egyetért azzal, hogy az Ámos Imre Díj adományozására vonatkozó szavazólapra Szabó Tibor és Földesi Rezső neve felkerüljön.

Nagykálló, 2019. július 25.

Juhász Zoltán
polgármester

Bereczki Mária
jegyző

**Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének**

180/2019. (VII.25.) Kt.

h a t á r o z a t a

városi kitüntető díjak szavazólapjaira jelöltek nevének felkerülése tárgyában

A Képviselő – testület:

egyetért azzal, hogy a Korányi Frigyes Díj adományozására vonatkozó szavazólapra dr. Major György neve felkerüljön.

Nagykálló, 2019. július 25.

Juhász Zoltán
polgármester

Bereczki Mária
jegyző

Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
179/2019. (VII.25.) Kt.
h a t á r o z a t a

**a Nagykálló, Korányi Frigyes út 33/B. 3/9. szám alatti önkormányzati ingatlan
hasznosítása tárgyában**

A Képviselő testület:

- a Nagykálló, Korányi Frigyes út 33/B. 3/9. szám alatti önkormányzati bérlakás bérbeadásával kapcsolatban indult pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítja.
- egyetért az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és helyiségek bérletéről szóló 55/2006. (XII.14.) Önkormányzati rendelet felülvizsgálatával a költségalapon meghatározott lakbérű bérlakások bérleti díjai vonatkozásában.

Határidő: 2019. szeptember 30.

Felelős: polgármester, jegyző

Nagykálló, 2019. július 25.

Juhász Zoltán
polgármester

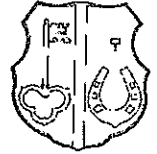
Bereczki Mária
jegyző

Értesülnek:

- Képviselő-testületi referens.
- Gazdasági Iroda
- Ügyintéző
- Irattár.



Nagykálló Város Önkormányzat
Polgármesterétől
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



• (42) 263-101 Fax: 42/263-309 • 4321 Nagykálló Pf. 4.

E-mail. polgarmester@agykallo.hu

178/2019. (VII.25.) Kt.

Ügyiratszám: Kp/1045-2/2019.

Ügyintéző: Jaczináné

Tárgy: Tóth Anna

havi rendszerességgel nyújtott
települési támogatása

H a t á r o z a t

Nagykálló Város Önkormányzat Képviselő-testülete **Tóth Anna** (

szám alatti lakos részére **2019. július 01. napjától**

2019. december 31. napjáig (hat hónapi időtartamban) havi 28.500.-Ft. azaz: Huszonnyolcezer-öttszáz Ft. összegű havi rendszerességgel nyújtott települési támogatás folyósítását engedélyezi.

Megkeresem a Nagykálló Polgármesteri Hivatal Gazdasági Csoportját, hogy a fenti összeget minden hó 5-ig utólag utalja át az ügyfél számlájára.

A határozat azonnal végrehajtható, ellene fellebbezésnek helye nincs, jogszabálysértésre hivatkozással azonban annak bírósági felülvizsgálatát lehet kérni. A keresetet jelen határozat kézhezvételét követő 30 napon belül Nagykálló Város Önkormányzata ellen a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei bírósághoz címezve, de a határozatot hozó hatóságnál kell benyújtani. Eljárási költség nem merült fel.

I n d o k o l á s

Tóth Anna alatti lakos kérelemmel fordult a képviselő-testülethez, hogy havi rendszerességgel átmeneti segílyt biztosítani szíveskedjenek gyermeke Tóth Norbert részére.

dr. Major György orvosi igazolása alapján a gyógyszerek havi költsége 41.787.-ft.

Tóth Anna családjában az egy főre jutó havi nettó jövedelem: 22.117.-ft.

Nagykálló Város Önkormányzat Képviselő-testületének az egyes szociális ellátások helyi szabályairól szóló 4/2015. (II.20.) Önk. rendelet. 7. § -ában foglalt feltételeknek megfelel.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban) Ákr.) 116. § (4) bekezdés alapján nincs helye fellebbezésnek, az Ákr. 114. § alapján van lehetőség közigazgatási per indításának. A közigazgatási per illetékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 45/a § -a határozza meg.

Nagykálló, 2019. július 25.

Juhász Zoltán
polgármester

Bereczki Mária
jegyző

Értesülnek:

- 1./ Tóth Anna
- 2./ Gazdasági Csoport helyben
- 3./ Irattár

Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének

160/2019. (VII.09.) Kt.

h a t á r o z a t a

a 0435/2 hrsz-ú ingatlan hasznosítása tárgyában

A Képviselő – testület:

- 1.) Egyetért a 0435/2 hrsz-ú ingatlan hatékony művelésére vonatkozó elképzelések megvalósítása vagy a szerződés megszüntetése érdekében a tulajdonosokkal történő tárgyalások kezdeményezésével.
- 2.) Megbízta a Kállai Kettős Gazda KFT ügyvezetőjét a tárgyalások kezdeményezésével illetve lefolytatásával.
- 3.) Az ügyvezető a döntés meghozatala előtt a tárgyalások eredményéről köteles a Képviselő-testületet tájékoztatni.

Határidő: 2019. szeptember 15.

Felelős: polgármester, jegyző

Nagykálló, 2019. július 09.


Juhász Zoltán
polgármester




Berczki Mária
jegyző

Értesülnek:

- Horváth Tibor, Horváth Róbert Károly 4320 Nagykálló, Debreceni út 8.
- Kállai Kettős Gazda Nonprofit Kft.
- Képviselő-testületi referens.
- Gazdasági Iroda
- Ügyintéző
- Irattár

Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének

159/2019. (VII.09.) KT.

H a t á r o z a t

Nagykállói Ipari Parkban a 0617/30, 0617/37, 0617/45 hrsz-ú ingatlanok adásvétele tárgyában hozott 117/2019. (V. 09.) KT. határozat módosítása

Képviselő-testület

Nagykállói Ipari Parkban a 0617/30, 0617/37, 0617/45 hrsz-ú ingatlanok adásvétele tárgyában hozott 117/2019. (V.09.) KT számú határozat 1. pontját az alábbiak szerint módosítja:

1.) Hozzájárul, hogy Nagykálló Város Önkormányzata megvásárolja a Három Cserje Ingatlanforgalmazó KFT tulajdonában lévő 0617/30,0617/37,0617/45 hrsz.-ú ingatlanokat az alábbi feltételek mellett:

vételár: A 0617/30 hrsz.-ú ingatlan 38.628 m², 377.279.021.- Ft+ 101.865.336.-Ft Áfa azaz bruttó 479.144.357.- Ft, a 0617/37 hrsz.-ú ingatlan 1.052 m² 2.245.708.-Ft+ 606.341.- Ft Áfa azaz bruttó 2.852.049.- Ft, a 0617/45 hrsz.-ú ingatlan 5.010 m², 69.616.963.-Ft+ 18.796.580.- Ft Áfa azaz bruttó 88.413.543.- Ft. Összesen:449.141.692 + 121.268.257.- Ft Áfa azaz bruttó 570.409.949.- Ft

- A vételár kiegyenlítése az alábbiak szerint történik: 121.268.257.- Ft a Három Cserje KFT bankszámlájára történő átutalással 2019. július 20-ig, a fennmaradó 449.141.692.-Ft az Önkormányzat 2019. július 10-én a Három Cserje KFT felé fennálló követelésével szemben kerül beszámításra az alábbiak szerint:

a.) a készfizető kezességéből adódó eddig megfizetett tartozások (tőke és kamat):154.861.223.-Ft,

b.) a nyújtott kölcsön tőke és kamattartozása 2019.07.10-ig: 171.338.732.- FT

c.) az Önkormányzat felé fennálló közhatalmi tartozások: 16.574.343.- Ft.

- a vevő tulajdonjoga az adásvételi szerződés aláírásával kerül az ingatlan nyilvántartásba.

- a vételár tartalmazza a közművek feletti tulajdon- valamint a rendelkezési jog értékét is,

- a fennmaradó 106.367.394.- Ft vételárat Nagykálló Város Önkormányzata 2020. szeptember 16-ig vállalja megfizetni.

- a nyújtott kölcsönhöz kapcsolódó késedelmi kamat megfizetéséről felek később rendelkeznek,

2.)

a.) Az ingatlanok vételéhez kapcsolódó adásvételi szerződés tervezetét és a külön Okirat tervezetét jelen határozat 1. és 2. számú melléklete szerint megismerte.

h.) A szerződések aláírásának feltétele az eladó részéről azon NAV igazolás bemutatása, amely szerint Nagykálló Város Önkormányzatával szembeni adótartozást meghaladóan a Három Cserje KFT-nek más, közhatalmi tartozása nincs.

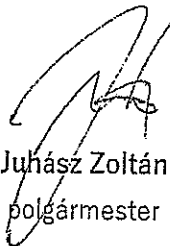
c.) A külön okirat aláírása az adásvételi szerződés aláírásának feltétele.

3.) Nagykálló Ipari Parkban a 0617/30, 0617/37, 0617/45 hrsz-ú ingatlanok adásvétele tárgyában hozott 117/2019. (V. 09) KT számú határozat további pontjai nem változnak.

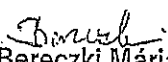
Határidő: 2019. július 15.

Felelős: polgármester

Nagykálló, 2019. július 9.


Juhász Zoltán
polgármester




Berczki Mária
jegyző

Határozatot kapják:

- DR. Sarkadi Erika Ügyvédi Iroda
- Három Cserje KFT (1174 Budapest, Martinovics út 18.)
- TRAVILL INVEST ZRT (3527 Miskolc, Zsigmondy út 2.)
- Gazdasági csoport
- Képviselő –testületi referens
- Irattár

**Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének**

136/2019. (V.30.) Kt.

h a t á r o z a t a

**a Korányi Konyha, az Óbester Étterem és Kávézó valamint a Harangodi Büfé
jövőbeni üzemeltetése tárgyában**

A Képviselő – testület:

- szándékában áll az Óbester Étterem és Kávézó, a Korányi Frigyes Gimnázium konyhája valamint a Harangodi Büfé üzemeltetésének átadása az URBS NOVUM Városfejlesztési Kft. részére.
- megbízza Puskás Lászlót az URBS NOVUM Városfejlesztési Kft. ügyvezetőjét, hogy a Korányi Frigyes Gimnázium konyhája, az Óbester Étterem és Kávézó valamint a Harangodi Büfé üzemeltetésére vonatkozóan készítsen koncepciót. A vendéglátó egységek üzemeltetése kapcsán döntését a koncepció ismeretében hozza meg.

Határidő: 2019. június 30

Felelős: polgármester, jegyző

Nagykálló, 2019. május 30.

Juhász Zoltán
polgármester

Bereczki Mária
jegyző

Értesülnek:

- Urbs Novum Városfejlesztési Nonprofit Kft.
- Képviselő-testületi referens
- Gazdasági Iroda
- Ügyintéző
- Irattár.

**Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének**

135/2019. (V.30.) Kt.

h a t á r o z a t a

Az „Urbs Novum” Nagykállói Városfejlesztési Kft. 2018. évi egyszerűsített éves beszámolója tárgyában

Képviselő – testület

1. Elfogadja az „Urbs Novum” Nagykállói Városfejlesztési Kft. 2018. évi egyszerűsített éves beszámolóját jelen határozat 1. számú melléklete szerint.
2. Az adózott eredményt a vállalkozás rendelkezésére bocsátja az eredménytartalék terhére.
3. Jóváhagyja a felmentvény megadását, amellyel igazolja, hogy az „Urbs Novum” Nagykállói Városfejlesztési Kft. ügyvezetője valamint a felügyelő bizottságának tagjai 2018. évre vonatkozóan munkájukat a törvényi és alapszabályi elvárásoknak megfelelően végezték, tevékenységüket a Társaság érdekeinek elsődlegességét szem előtt tartva törvényesen végezték.

Határidő: 2019. május 31.

Felelős: polgármester, jegyző

Nagykálló, 2019. május 30.

Juhász Zoltán
polgármester

Bereczki Mária
jegyző

Határozatot kapják:

1. Az „Urbs Novum” Nagykállói Városfejlesztési Kft.
2. Gazdasági Iroda
3. Képviselő – testületi referens
4. Irattár

**Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének**

134/2019. (V.30.) Kt.

h a t á r o z a t a

A Westsik Vilmos Élelmiszeripari Szakgimnázium és Szakközépiskola kérelme pék tanfolyam lebonyolítása céljából a Kálló Étterem bérbevétele tárgyában

A Képviselő-testület

- 1.) a Westsik Vilmos Élelmiszeripari Szakgimnázium és Szakközépiskola (4400 Nyíregyháza, Semmelweis u. 15.) részére pék tanfolyam lebonyolítása céljából bérbe adja a Nagykálló Város Önkormányzata tulajdonát képező Kálló Éttermet (4320 Nagykálló, Korányi F. út 37.) 2019. május 15. napjától 2019. augusztus 10. napjáig, bruttó 6.000,- Ft/nap bérleti díj ellenében.
- 2.) felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Nagykálló, 2019. május 30.

Juhász Zoltán
polgármester

Bereczki Mária
jegyző

Határozatot kapják:

- Westsik Vilmos Élelmiszeripari Szakgimnázium és Szakközépiskola,
4400 Nyíregyháza, Semmelweis u. 15.
- Gazdasági iroda
- Ügyintéző
- Irattár

**Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének**

133/2019. (V.30.) Kt.

h a t á r o z a t a

**Dankó László kérelme a Kálló Étterem bérleti szerződésének megszüntetése
tárgyában**

A Képviselő – testület:

- hozzájárul a Dankó László vállalkozóval a Kálló Étterem bérleti szerződésének 2019. május 15. napjával közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Nagykálló, 2019. május 30.

Juhász Zoltán
polgármester

Bereczki Mária
jegyző

Értesülnek:

- Dankó László
- Képviselő-testületi referens.
- Gazdasági Iroda
- Ügyintéző
- Irattár.

**Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének**

132/2019. (V.30.) Kt.

h a t á r o z a t a

**Dankó László kérelme a Nagykállói Korányi Frigyes Gimnázium és Kollégium
tálalókonyha bérleti szerződésének megszüntetése tárgyában**

A Képviselő – testület:

- hozzájárul a Dankó László vállalkozóval a Nagykállói Korányi Frigyes Gimnázium és Kollégium tálalókonyha bérleti szerződésének 2019. június 15. napjával közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Nagykálló, 2019. május 30.

Juhász Zoltán
polgármester

Bereczki Mária
jegyző

Értesülnek:

- Dankó László
- Képviselő-testületi referens.
- Gazdasági Iroda
- Ügyintéző
- Irattár.

**Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének**

131/2019. (V.30.) Kt.

h a t á r o z a t a

Sánkó Dezső önkormányzati bérlakásra vonatkozó kérelme tárgyában

A Képviselő – testület:

- Sánkó Dezső kérelmét, mely az Önkormányzat tulajdonában lévő Nagykálló, Bátor úti 22. szám alatti ingatlan bérletére vonatkozik, nem tudja támogatni, tekintettel arra, hogy az ingatlan más célú hasznosítását tervezi Nagykálló Város Önkormányzata.

Határidő: 2019. június 15.

Felelős: polgármester, jegyző

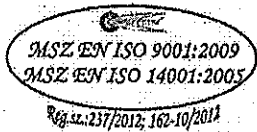
Nagykálló, 2019. május 30.

Juhász Zoltán
polgármester

Bereczki Mária
jegyző

Értesülnek:

- 1.) Sánkó Dezső
- 2.) Képviselő-testületi referens.
- 3.) Gazdasági Iroda
- 4.) Ügyintéző
- 5.) Irattár.



Nagykálló Város Önkormányzat
Képviselő-testülete
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



☎ (42) 263-101 Fax: 42/263-309 ✉ 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail:
igazg@nagykallo.hu

Ügyiratszám: Kp/865-4/2019.
130/2019.(V.30.) Kt.
Ügyintéző: Jaczináné

Tárgy: Perger Zsolt és neje
lakástámogatás ügye

Határozat

Perger Zsolt ()
. és neje Perger – Simon Melinda ()
. szám alatti lakosok
lakástámogatás iránt benyújtott kérelmének helyt ad és 500.000.-Ft azaz: Ötszázezer
forint vissza nem térítendő támogatást nyújt.

Megkeresem a Dr. Sarkadi Erika Ügyvédi Irodát, hogy a kifizetett lakástámogatás erejéig
jelzálogjog elidegenítési és terhelési tilalom bejegyzése és az ennek alapjául szolgáló
szerződés elkészítése iránti intézkedjen.

A határozat azonnal végrehajtható, ellene fellebbezésnek helye nincs, jogszabálysértésre
hivatkozással közigazgatási per indítását lehet kérni. A keresetlevelet jelen határozat
kézhezvételét követő 30 napon belül Nagykálló Város Önkormányzata ellen a Nyíregyházi
Törvényszékhez címezve, de a határozatot hozó hatóságnál kell benyújtani. A
közigazgatási bírósági eljárás illetéke 30.000.-Ft. Eljárási költség nem merült fel.

Indoklás

Perger Zsolt és neje nagykállói lakosok kérelmet nyújtottak be lakástámogatás
megállapítására.

Perger Zsolt és neje szám alatt lakóházat
építenek. A lakástámogatás megállapítására benyújtott kérelem és annak dokumentumai
Nagykálló Város Önkormányzat Képviselő-testületének a lakástámogatás helyi

szabályairól szóló 17/2005.(IV.12.) Önk. rendeletében (továbbiakban R.) foglalt feltételeknek megfelelnek.

A Képviselő-testület a kérelmezők részére 500.000.-Ft azaz Ötszázezer forint összegű vissza nem térítendő lakástámogatást állapít meg.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban) Ákr.) 116. § (4) bekezdés alapján nincs helye fellebbezésnek, az Ákr. 114. § alapján van lehetőség közigazgatási per indításának. A közigazgatási per illetékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 45/a § -a határozza meg.

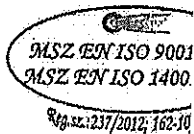
Nagykálló, 2019. május 30.

Juhász Zoltán
polgármester

Bereczki Mária
jegyző

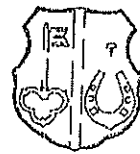
Értesülnek:

1. Perger Zsolt és neje
- 2.) Dr. Sarkadi Erika
- 3.) Gazdasági Iroda
- 4.) Irattár



5.

Nagykálló Város Önkormányzat
Polgármesterétől
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



• (42) 263-101 Fax: 42/263-309 • 4321 Nagykálló Pf. 4.
E-mail. polgarmester@agykallo.hu

Ügyiratszám: Kp/820-3/2019.

129/2019.(V.30.) Kt.

Ügyintéző: Jaczináné

Tárgy: Kucskár Jánosné

havi rendszerességgel nyújtott
települési támogatása

Határozat

Nagykálló Város Önkormányzat Képviselő-testülete Kucskár Jánosné () szám alatti lakos részére 2019. május 1. napjától 2019. október 31. napjáig (hat hónapi időtartamban) havi 28.500.- Ft azaz: Huszonnyolcezer-ötszáz Ft összegű havi rendszerességgel nyújtott települési támogatás folyósítását engedélyezi.

Megkeresem a Nagykállói Polgármesteri Hivatal Gazdasági Csoportját, hogy a fenti összeget minden hó 5-ig utólag utalja át.

A határozat azonnal végrehajtható, ellene fellebbezésnek helye nincs, jogszabálysértésre hivatkozással azonban annak bírósági felülvizsgálatát lehet kérni. A keresetet jelen határozat kézhezvételét követő 30 napon belül Nagykálló Város Önkormányzata ellen a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei bírósághoz címezve, de a határozatot hozó hatóságnál kell benyújtani. Eljárási költség nem merült fel.

Indokolás

Kucskár Jánosné szám alatti lakos kérelemmel fordult a képviselő-testülethez, hogy havi rendszerességgel átmeneti segítyt biztosítani szíveskedjenek gyermeke Kucskár Renáta részére.

Kérelmében arra hivatkozik, hogy gyermeke kómában lévő súlyos beteg.

Kérelmező csatolta a Dr. Vonza Tibor kezelőorvos orvosi igazolását. „Fent nevezett gyógykezelésének időtartama tartós.” Gyógyszereit tartósan, huzamos ideig kell szednie. A gyógyszerköltség havi 125.471.-Ft.

Kucskár Jánosné családjában az egy főre jutó havi nettó jövedelem 63.675.-Ft.

Nagykálló Város Önkormányzat Képviselő-testületének az egyes szociális ellátások helyi szabályairól szóló 4/2015. (II.20.) Önk. rendelet. 7. § -ában foglalt feltételeknek megfelel.

A határozat közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (továbbiakban Ket) 72. §. és 107. § -án alapul. Az illetéket az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. évi törvény 43. §.(3) bek. határozza meg.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban) Ákr.) 116. § (4) bekezdés alapján nincs helye fellebbezésnek, az Ákr. 114. § alapján van lehetőség közigazgatási per indításának. A közigazgatási per illetékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 45/a § -a határozza meg.

Nagykálló, 2019. május 30.

Juhász Zoltán
polgármester

Bereczki Mária
jegyző

Értesülnek:

- 1./ Kucskár Jánosné Nagykálló, Simonyi út 69.
- 2./ Gazdasági Csoport helyben
- 3./ Irattár

**Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének**

128/2019. (V.30.) Kt.

h a t á r o z a t a

A Kállai Kettős Gazda KFT 2018. évi egyszerűsített éves beszámolója tárgyában

Képviselő – testület

1. Elfogadja a Kállai Kettős Gazda KFT 2018. évi egyszerűsített éves beszámolóját az előterjesztés melléklete szerint.
2. Az adózott eredményt a vállalkozás rendelkezésére bocsátja.
3. Jóváhagyja a felmentvény megadását, amellyel igazolja, hogy a Kállai Kettős Gazda KFT ügyvezetője valamint a felügyelő bizottságának tagjai 2018. évre vonatkozóan munkájukat a törvényi és alapszabályi elvárásoknak megfelelően végezték, tevékenységüket a Társaság érdekeinek elsődlegességét szem előtt tartva törvényesen végezték.

Nagykálló, 2019. május 30.

Juhász Zoltán
polgármester

Bereczki Mária
jegyző

Határidő:2019. május 31

Felelős: polgármester, jegyző

Határozatot kapják:

1. Kállai Kettős Gazda Nonprofit KFT
2. Gazdasági Iroda
3. Képviselő – testületi referens
4. Irattár

**Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének**

127/2019. (V.30.) Kt.

h a t á r o z a t a

**Kállai Kettős KÖZALAPÍTVÁNY 2018. évi egyszerűsített éves beszámolója
tárgyában**

Képviselő – testület

1. Elfogadja a Kállai Kettős Közalapítvány 2018. évi egyszerűsített éves beszámolóját, közhasznúsági mellékletét az előterjesztés melléklete szerint.

Határidő:2019. május 31

Felelős: polgármester, jegyző

Nagykálló, 2019. május 30.

Juhász Zoltán
polgármester

Bereczki Mária
jegyző

Határozatot kapják:

1. Kállai Kettős Közalapítvány
2. Gazdasági Iroda
3. Képviselő – testületi referens
4. Irattár

**Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének**

126/2019. (V.30.) Kt.

h a t á r o z a t a

**a Nagykállói Közhasznú Nonprofit Kft. 2018. évi egyszerűsített éves beszámolója
tárgyában**

Képviselő – testület

1. Elfogadja a Nagykállói Közhasznú Nonprofit Kft. 2018. évi egyszerűsített éves beszámolóját az előterjesztés melléklete szerint.
2. Az adózott eredményt a vállalkozás rendelkezésére bocsátja az eredménytartalék terhére.
3. Jóváhagyja a felmentvény megadását, amellyel igazolja, hogy a Nagykállói Közhasznú Nonprofit KFT. ügyvezetője valamint a felügyelő bizottságának tagjai 2018. évre vonatkozóan munkájukat a törvényi és alapszabályi elvárásoknak megfelelően végezték, tevékenységüket a Társaság érdekeinek elsődlegességét szem előtt tartva törvényesen végezték.

Határidő:2019. május 31

Felelős: polgármester, jegyző

Nagykálló, 2019. május 30.

Juhász Zoltán
polgármester

Bereczki Mária
jegyző

Határozatot kapják:

1. Nagykállói Közhasznú Nonprofit Kft.
2. Gazdasági Iroda
3. Képviselő – testületi referens
4. Irattár

**Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
125/2019. (V.30.) Kt.
h a t á r o z a t a
a Nagykállói Brunsvik Teréz Óvoda óvodavezetői álláshelyére kiírt pályázat
elbírálása tárgyában**

A Képviselő – testület

- a 28/2019. (II.27.) Kt. határozatával a Nagykállói Brunsvik Teréz Óvoda óvodavezetői álláshely betöltésére kiírt pályázati eljárást eredményesnek minősíti.
- a **Nagykállói Brunsvik Teréz Óvoda** (4320 Nagykálló, Szabadságharcos út 8.) óvodavezetői feladatok ellátásával Nagy Tamásnét (sz.:) bizza meg **2019. augusztus 16. napjától 2024. augusztus 15. napjáig.**
- az intézményvezető illetményét az alábbiak szerint állapítja meg:
 - alapilletmény: a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény szerinti
 - vezetői pótlék: az illetményalap 40 %-a.
- felhatalmazza a Polgármestert a munkajogi dokumentumok aláírására.

Határidő: 2019. 06.15.

Felelős: Polgármester

Nagykálló, 2019. május 30.

Juhász Zoltán
polgármester

Bereczki Mária
jegyző

Határozatot kapják:

- Nagykállói Brunsvik Teréz Óvoda 4320 Nagykálló, Szabadságharcos út 8.
- Nagy Tamásné
- Képviselő-testületi referens
- ügyintéző
- Irattár

**Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének**

124/2019. (V.30.) Kt.

h a t á r o z a t a

Ideiglenes Bizottság létrehozása tárgyában

A Képviselő – testület:

a Nagykállói Brunsvik Teréz Óvoda óvodavezetői álláshelyének betöltésére vonatkozó titkos szavazás lebonyolítására Ideiglenes Bizottságot hoz létre az alábbi személyekkel:

Elnök: Balogh Imre

Tag: Berczkiné Pápai Margit

Tag: Sörös László

Nagykálló, 2019. május 30.

Juhász Zoltán
polgármester

Berczki Mária
jegyző

**Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének**

123/2019. (V.30.) Kt.

h a t á r o z a t a

**a Nagykállói Hulladékgyűjtési Kft. 2018. évi egyszerűsített éves
beszámolója tárgyában**

Képviselő – testület

I.

1. Elfogadja a Nagykállói Hulladékgyűjtési Kft. 2018. évi egyszerűsített éves beszámolóját az előterjesztés melléklete szerint.
2. Az adózott eredményt a vállalkozás rendelkezésére bocsátja az eredménytartalék terhére.
3. Jóváhagyja a felmentvény megadását, amellyel igazolja, hogy a Nagykállói Hulladékgyűjtési Kft. ügyvezetője valamint a felügyelő bizottságának tagjai 2018. évre vonatkozóan munkájukat a törvényi és alapszabályi elvárásoknak megfelelően végezték, tevékenységüket a Társaság érdekeinek elsődlegességét szem előtt tartva törvényesen végezték.

II.

1. Nagykálló Város Önkormányzata kezdeményezi a Nyírségvíz Zrt.-nél a Nagykállói Hulladékgyűjtési Kft. tulajdonjogának átvételét.

Határidő: 2019. május 31.

Felelős: polgármester, jegyző

Nagykálló, 2019. május 30.

Juhász Zoltán
polgármester

Bereczki Mária
jegyző

Határozatot kapják:

1. Nagykállói Hulladékgyűjtési Kft.
2. Gazdasági Iroda
3. Képviselő – testületi referens
4. Irattár

**Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének**

122/2019. (V.30.) Kt.

h a t á r o z a t a

a TESZOVÁL KFT 2018. évi egyszerűsített éves beszámolója tárgyában

Képviselő – testület

1. Elfogadja a TESZOVÁL KFT 2018. évi egyszerűsített éves beszámolóját az előterjesztés melléklete szerint.
2. Az adózott eredményt a vállalkozás rendelkezésére bocsátja az eredménytartalék terhére.
3. Jóváhagyja a felmentvény megadását, amellyel igazolja, hogy a TESZOVÁL KFT. ügyvezetője valamint a felügyelő bizottságának tagjai 2018. évre vonatkozóan munkájukat a törvényi és alapszabályi elvárásoknak megfelelően végezték, tevékenységüket a Társaság érdekeinek elsődlegességét szem előtt tartva törvényesen végezték.

Határidő:2019. május 31

Felelős: polgármester, jegyző

Nagykálló, 2019. május 30.

Juhász Zoltán
polgármester

Bereczki Mária
jegyző

Határozatot kapják:

1. TESZOVÁL KFT
2. Gazdasági Iroda
3. Képviselő – testületi referens
4. Irattár

**Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének**

121/2019. (V.30.) Kt.

h a t á r o z a t a

A Nagykállói Hulladékgazdálkodási KFT üzletrészének megvásárlása tárgyában

Képviselő – testület

1. Megvásárolja az Észak – Alföldi Környezetgazdálkodási Nonprofit KFT (4400 Nyíregyháza, Benczúr tér 7.) Nagykállói Hulladékgazdálkodási Nonprofit KFT.-ben lévő üzletrészét 100.000.- Ft névértéken.
2. Felhatalmazza a Polgármester a szükséges intézkedések megtételére, a szerződés aláírására.

Határidő: 2019. június

Felelős: polgármester, jegyző

Nagykálló, 2019. május 30.

Juhász Zoltán
polgármester

Bereczki Mária
jegyző

Határozatot kapják:

- 1.Észak – Alföldi Környezetgazdálkodási Nonprofit KFT (4400. Nyíregyháza, Benczúr tér 7.)
- 2.Nagykállói Hulladékgazdálkodási Kft.
- 3.Gazdasági Iroda
4. Képviselő – testületi referens

**Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének**

120/2019. (V.09.) Kt.

h a t á r o z a t a

a Nagykálló Harangod időszakos bérlete tárgyában

A Képviselő – testület:

- a Horváth Tibor _____ szám alatti lakos által Nagykálló Harangod időszakos bérletére vonatkozóan benyújtott kérelmét elviekben támogatja.
- konkrét döntését a kérelmező által képviselő-testület elé benyújtott szerződés-tervezet ismeretében tudja meghozni.

Határidő: 2019. június 30.

Felelős: polgármester, jegyző

Nagykálló, 2019. május 09.

Juhász Zoltán
polgármester

Bereczki Mária
jegyző

Értesülnek:

- Horváth Tibor
- Képviselő-testületi referens.
- Gazdasági Iroda
- Ügyintéző
- Irattár.

**Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének**

119/2019. (V.09.) Kt.

h a t á r o z a t a

személyes érintettség bejelentése tárgyában

A Képviselő – testület:

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 49. § (1) bekezdése alapján Horváth Tibor alpolgármester személyes érintettségének bejelentéséről az alábbiak szerint határoz:

- tudomásul veszi Horváth Tibor alpolgármester érintettségének bejelentését.
- a Nagykálló, Harangod időszakos bérletével kapcsolatos döntéshozatalból nem zárja ki.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Nagykálló, 2019. május 09.

Juhász Zoltán
polgármester

Bereczki Mária
jegyző

Értesülnek:

- Képviselő-testületi referens.
- Gazdasági Iroda
- Irattár.

**Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének**

118/2019. (V.09.) Kt.

h a t á r o z a t a

a ZBA Ingatlan Kft. (7477 Patca, Fő u. 9.) ingatlan felajánlása tárgyában.

A Képviselő – testület:

A ZBA Ingatlan Kft. (7477 Patca, Fő u. 9.) részéről Balla Zoltán által Nagykálló Város Önkormányzata (4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.) részére felajánlott a felesége, Strelec Tatiana () tulajdonában 1/1 arányban lévő Nagykálló, Árpád u. 4. szám alatti, 876 hrsz.-ú, lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű, 1024 m2 nagyságú, per és tehermentes ingatlan 20.000.000.- Ft összegben való megvásárlása tekintetében az alábbiakat határozza:

- Nagykálló Város Önkormányzata a Nagykálló, Árpád út 4. szám alatti ingatlant pénzforrás hiányában jelenleg nem tudja megvásárolni.
- Amennyiben megfelelő pénzüsszeg áll rendelkezésére, élni kíván a vásárlás lehetőségével, melyhez a képviselő-testület döntése szükséges.

A határozatban foglaltak végrehajtásáért felelős: polgármester, jegyző.

Határidő: 2019. június 30.

Nagykálló, 2019. május 09.

Juhász Zoltán
polgármester

Bereczki Mária
jegyző

Értesülnek:

- A ZBA Ingatlan Kft. 7477 Patca, Fő u. 9.
- Képviselő-testületi referens.
- Gazdasági Iroda
- Ügyintéző Műsz./289/2019.
- Irattár.

Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének

117/2019. (V.09.) KT.

H a t á r o z a t

Nagykállói Ipari Parkban a 0617/30, 0617/37, 0617/45 hrsz-ú ingatlanok adásvétele
tárgyában

(egységes szerkezetben a 159/2019.(VII.09.) KT. határozattal)

Képviselő-testület

1./1. Hozzájárul, hogy Nagykálló Város Önkormányzata megvásárolja a Három Cserje Ingatlanforgalmazó KFT tulajdonában lévő 0617/30,0617/37,0617/45 hrsz.-ú ingatlanokat az alábbi feltételek mellett:

vételár: A 0617/30 hrsz.-ú ingatlan 38.628 m², 377.279.021.- Ft+ 101.865.336.-Ft Áfa azaz bruttó 479.144.357.- Ft, a 0617/37 hrsz.-ú ingatlan 1.052 m² 2.245.708.-Ft+ 606.341.- Ft Áfa azaz bruttó 2.852.049.- Ft, a 0617/45 hrsz.-ú ingatlan 5.010 m², 69.616.963.-Ft+ 18.796.580.- Ft Áfa azaz bruttó 88.413.543.- Ft. Összesen:449.141.692 + 121.268.257.- Ft Áfa azaz bruttó 570.409.949.- Ft

- A vételár kiegyenlítése az alábbiak szerint történik: 121.268.257.- Ft a Három Cserje KFT bankszámlájára történő átutalással 2019. július 20-ig, a fennmaradó 449.141.692.-Ft az Önkormányzat 2019. július 10-én a Három Cserje KFT felé fennálló követelésével szemben kerül beszámításra az alábbiak szerint:

a.) a készfizető kezességéből adódó eddig megfizetett tartozások (tőke és kamat):154.861.223.-Ft,

b.) a nyújtott kölcsön tőke és kamattartozása 2019.07.10-ig: 171.338.732.- FT

c.) az Önkormányzat felé fennálló közhatalmi tartozások: 16.574.343.- Ft.

- a vevő tulajdonjoga az adásvételi szerződés aláírásával kerül az ingatlan nyilvántartásba.

- a vételár tartalmazza a közművek feletti tulajdon- valamint a rendelkezési jog értékét is,

- a fennmaradó 106.367.394.- Ft vételárat Nagykálló Város Önkormányzata 2020. szeptember 16-ig vállalja megfizetni.

- a nyújtott kölcsönhöz kapcsolódó késedelmi kamat megfizetéséről felek később rendelkeznek,

1/2. a.) Az ingatlanok vételéhez kapcsolódó adásvételi szerződés tervezetét és a külön Okirat tervezetét jelen határozat 1. és 2. számú melléklete szerint megismerte.

b.) A szerződések aláírásának feltétele az eladó részéről azon NAV igazolás bemutatása, amely szerint Nagykálló Város Önkormányzatával szembeni adótartozást meghaladóan a Három Cserje KFT-nek más, közhatalmi tartozása nincs.

c.) A külön okirat aláírása az adásvételi szerződés aláírásának feltétele.

2.) Hozzájárul, hogy az 1. pontban hivatkozott ingatlan adásvételének megvalósításához Nagykálló Város Önkormányzata éven belüli kölcsönt vegyen igénybe a TRAVILL INVEST Pénzügyi és Szolgáltató ZRT (3527 Miskolc, Zsigmondy út 2.) közreműködésével. A kölcsönt az alábbi szerződéses feltételek mellett lehet igénybe venni:

- kölcsön összege 120.000.000.- Ft, futamidő 2019. december 31., éves ügyleti kamat 10 %,
- a kölcsön előtörlesztése díjmentesen történhet,
- a kölcsön kamata minden hónap utolsó napját követően számla ellenében kerül megfizetésre,
- kölcsön biztosítéka: ingatlanfedezet
- kölcsön visszafizetése az 1. pontban hivatkozott adásvételi szerződéshez kapcsolódó ÁFA visszaigényléséből történik.

3.) A Három Cserje KFT köteles az ingatlan adásvétele során a közművek tételes leltár szerinti átadására.

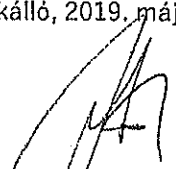
4.) Felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlanokra vonatkozó adásvételi szerződés valamint a kölcsön felvételére vonatkozó szerződés aláírására.

5.) Felhatalmazza a Dr. Sarkadi Erika Ügyvédi Irodát az adásvételi szerződés elkészítésére, ellenjegyzésére, a földhivatali eljárásban történő képviselőre.

Határidő: 2019. május 31.

Felelős: polgármester

Nagykálló, 2019. május 9.


Juhász Zoltán
polgármester




Bereczki Mária
jegyző

Határozatot kapják:

- DR. Sarkadi Erika Ügyvédi Iroda
- Három Cserje KFT (1174. Budapest, Martinovics út 18.)
- TRAVILL INVEST ZRT (3527 Miskolc, Zsigmondy út 2.)
- Gazdasági csoport
- Képviselő –testületi referens
- Irattár

**Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének**

116/2019. (V.09.) Kt.

h a t á r o z a t a

**a Nagykállói Közhasznú Nonprofit Kft. főkönyvelőjének felmondásáról szóló
tájékoztató tárgyában**

A Képviselő – testület:

- tudomásul veszi a Nagykállói Közhasznú Nonprofit Kft. főkönyvelőjének felmondását.
- a gazdasági feladatok zökkenőmentes elvégzése érdekében továbbra is a Nagykállói Közhasznú Nonprofit Kft.-nél alkalmazotti jogviszonyban álló kollégával kívánja megoldani a könyvelési feladatokat.
- Amennyiben nem lehetséges a saját alkalmazottakkal ellátni a tevékenységet, akkor külső céggel csak a legszükségesebb könyvelési részeket - bevallásokat, mérleget - kívánja elvégeztetni.

Határidő: 2019.

Felelős: polgármester, jegyző

Nagykálló, 2019. május 09.

Juhász Zoltán
polgármester

Bereczki Mária
jegyző

Értesülnek:

- Székely Ágnes
- Képviselő-testületi referens.
- Gazdasági Iroda
- Ügyintéző
- Irattár.

**Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének**

115/2019. (V.09.) Kt.

h a t á r o z a t a

**Dankó László Kálló Étterem és Korányi Frigyes Gimnázium és Kollégium
tálalókonyhájának bérletére vonatkozó kérelme tárgyában**

A Képviselő – testület:

Dankó László vállalkozó a Kálló Étterem épületének, valamint a Korányi Frigyes Gimnázium és Kollégium tálalókonyhájának bérleti díja elengedésére vonatkozó kérelmét nem áll módjában támogatni, a bérleti szerződésben foglaltakat továbbra is fenntartja.

Határidő: 2019. május 31.

Felelős: polgármester, jegyző

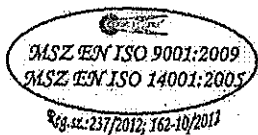
Nagykálló, 2019. május 09.

Juhász Zoltán
polgármester

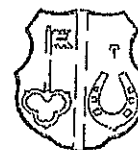
Bereczki Mária
jegyző

Értesülnek:

- Dankó László
- Képviselő-testületi referens.
- Gazdasági Iroda
- Ügyintéző
- Irattár.



Nagykálló Város Önkormányzat
Képviselő-testülete
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



☎ (42) 263-101 Fax: 42/263-309 ✉ 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail.
igazg@nagykallo.hu

Ügyiratszám: Kp/728-4/2019.
114/2019.(V.09.) Kt.
Ügyintéző: Jaczináné

Tárgy: Nyers János és neje
lakástámogatás ügye

Határozat

Nyers János ()

és neje Nyers Bernadett ()

), szám alatti lakosok lakástámogatás iránt
benyújtott kérelmének helyt ad és 400.000.-Ft azaz: Négyszázezer forint vissza nem
térítendő támogatást nyújt.

Megkeresem a Dr. Sarkadi Erika Ügyvédi Irodát, hogy a kifizetett lakástámogatás erejéig jelzálogjog elidegenítési és terhelési tilalom bejegyzése és az ennek alapjául szolgáló szerződés elkészítése iránti intézkedjen.

A határozat azonnal végrehajtható, ellene fellebbezésnek helye nincs, jogszabálysértésre hivatkozással közigazgatási per indítását lehet kérni. A keresetlevelet jelen határozat kézhezvételét követő 30 napon belül Nagykálló Város Önkormányzata ellen a Nyíregyházi Törvényszékhez címezve, de a határozatot hozó hatóságnál kell benyújtani. A közigazgatási bírósági eljárás illetéke 30.000.-Ft. Eljárási költség nem merült fel.

Indoklás

Nyers János és neje nagykállói lakosok kérelmet nyújtottak be lakástámogatás megállapítására.

Nyers János és neje alatt lakóházat vásároltak a Nagykálló Város Önkormányzat Képviselő-testületének a lakástámogatás helyi szabályairól szóló 17/2005.(IV.12.) Önk. rendeletben (továbbiakban R.) foglalt feltételeinek megfelelően vásárolta.

A Képviselő-testület a kérelmező részére 400.000.-Ft összegű vissza nem térítendő lakástámogatást állapít meg.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban) Ákr.) 116. § (4) bekezdés alapján nincs helye fellebbezésnek, az Ákr. 114. § alapján van lehetőség közigazgatási per indításának. A közigazgatási per illetékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 45/a § -a határozza meg.

Nagykálló, 2019. május 09.

Juhász Zoltán
polgármester

Bereczki Mária
jegyző

Értesülnek:

- 1.) Nyers János és neje
- 2.) Dr. Sarkadi Erika
- 3.) Gazdasági Iroda
- 4.) Irattár

Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének

113/2019. (V.09.) Kt.

HATÁROZATA

Nagykálló, Táncsics úti „Kispiac” terület eladása, illetve a söröző megvásárlása
lárgyában

A Képviselő – testület:

Horváth Jenő Béláné () képviselőjében Dr. Nemes Gábor Ügyvéd (4400 Nyíregyháza, Széchenyi u. 22. Fsz/3.) által megküldött, a Nagykálló Város Önkormányzata (4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.) 962/1092-ed és a Horváth Jenő Béláné (130/1092-ed arányban osztatlan közös tulajdonában lévő Nagykálló, Táncsics út 25. szám alatti, 2718/3 hrsz.-ú, 1092 m² nagyságú, üzlet és vásártér megnevezésű földrészlet osztatlan közös tulajdonjogának megszüntetésére vonatkozó ingatlan megosztási javaslat, valamint a megosztást követően a Horváth Jenő Béláné javára mutató 570 m² nagyságú terület rész 4.000.000.- forintértékben történő vételi ajánlatára való tekintettel az alábbi döntést hozza:

- 1.) Nagykálló Város Önkormányzatának szándékában áll értékesíteni Horváth Jenő Béláné alatti lakos részére a 2718/3 hrsz.-ú ingatlan területéből 570 m² terület nagyságú ingatlanrész 20.000,- Ft/m² áron. A telekalakítással járó költségeket a vevő fizeti.
- 2.) Amennyiben az 1.) pontban foglalt adás-vétel nem valósul meg, Nagykálló Város Önkormányzatának szándékában áll 14.000.000,-Ft vételárért megvásárolni a 2718/3 hrsz.-ú ingatlan Horváth Jenő Béláné szám alatti lakos 130/1092-ed arányban tulajdonában lévő ingatlanrészét a rajta lévő üzlet, terasz, és különálló mosdó felépítményt a jelenlegi állapotában. Horváth Jenő Béláné bérlő által a piac területére megépített, a tulajdonában lévő vasvázás fedett árusító építményt, valamint az előzőekben általa vásárolt Táncsics M. út felől elhelyezkedő üzlet felépítményt (volt tej-, kenyér üzlet) 2019. december 31. napjáig elbonthatja, elszállíthatja.

Az ingatlanon lévő Horváth Jenő általa lerakott térkö burkolat helyett az önkormányzat újat biztosít részére.

3.) Képviselő-testület kéri Horváth Jenő Bélánét, hogy 8 napon belül a határozat 1-es és 2-es pontjában foglaltakra vonatkozóan nyilatkozatát tegye meg.

A határozatban foglaltak végrehajtásáért felelős: polgármester, jegyző.

Határidő: 2019. augusztus 30.

Nagykálló, 2019. május 09.

Juhász Zoltán
polgármester

Bereczki Mária
jegyző

Értesülnek:

- Dr. Nemes Gábor Ügyvéd 4400 Nyíregyháza, Széchenyi u. 22. Fsz/3.
Horváth Jenő Béláné
- Dr. Sarkadi Erika Ügyvédi Irodát 4400 Nyíregyháza, Selyem u. 16.
- Gazdasági iroda
- Képviselő-testületi referens
- Ügyintéző Músz./89/2019.
- Irattár.

Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének

112/2019. (V.09.) Kt.

h a t á r o z a t a

személyes érintettség bejelentése tárgyában

A Képviselő – testület:

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 49. § (1) bekezdése alapján Horváth Tibor alpolgármester személyes érintettségének bejelentéséről az alábbiak szerint határoz:

- tudomásul veszi Horváth Tibor alpolgármester érintettségének bejelentését.
- a Városi Piac üzemeltetőjének kérelmével kapcsolatos döntéshozatalból nem zárja ki.

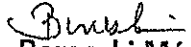
Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Nagykálló, 2019. május 09.


Juhász Zoltán
polgármester




Berczki Mária
jegyző

Értesülnek:

- Képviselő-testületi referens.
- Gazdasági Iroda
- Irattár.

Nagykálló Város Önkormányzata

Képviselő-testületének

104/2019. (IV.11.) Kt.

h a t á r o z a t a

a Városháza épületében kialakított IV. számú üzlethelyiség bérbeadása tárgyában

Képviselő-testület

- 1.) **elfogadja az ÖKO-HAT Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (képviselő: Gyöngyösi Ilona és Marton Béla,) által tett ajánlatot,** s ezzel hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Nagykálló Város Önkormányzata az ÖKO-HAT Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.-vel bérleti szerződést kössön a 4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1. szám alatt található Városházán kialakított **IV. számú üzlethelyiség bérletére vonatkozóan.**
- 2.) egyetért azzal, hogy **a bérleti szerződésben rögzítésre kerüljön, hogy bérlő közjegyző által jóváhagyott készfizető kezességet vállaló nyilatkozat** beszerzésére kötelezettséget vállal.
- 3.) felhatalmazza a polgármestert a vonatkozó szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Nagykálló, 2019. április 11.

Juhász Zoltán
polgármester

Bereczki Mária
jegyző

Határozatot kapják:

- ÖKO-HAT Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. 4431 Nyíregyháza, Vénusz utca 7.
- Gazdasági iroda
- Ügyintéző
- Irattár

**Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének**

103/2019. (IV.11) Kt.

h a t á r o z a t a

a Nagykálló Harangod időszakos bérlete tárgyában

A Képviselő – testület:

- a Horváth Tibor _____ szám alatti lakos kérelmével kapcsolatosan – mely a Nagykálló, Harangod időszakos bérletére vonatkozik, - további tárgyalások lefolytatását tartja szükségesnek, valamint egyeztetést a városi kulturális rendezvények időpontjai tekintetében.

Határidő: 2019. május 31.

Felelős: polgármester, jegyző

Nagykálló, 2019. április 11.

Juhász Zoltán
polgármester

Bereczki Mária
jegyző

Értesülnek:

- Horváth Tibor
- Képviselő-testületi referens.
- Gazdasági Iroda
- Ügyintéző
- Irattár.

**Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének**

102/2019. (IV.11.) Kt.

h a t á r o z a t a

személyes érintettség bejelentése tárgyában

A Képviselő – testület:

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 49.§ (1) bekezdése alapján Horváth Tibor alpolgármester személyes érintettségének bejelentéséről az alábbiak szerint határoz:

- tudomásul veszi Horváth Tibor alpolgármester érintettségének bejelentését.
- a „Nagykálló Harangod időszakos bérletének tárgyában” való döntéshozatalból nem zárja ki.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Nagykálló, 2019. április 11.

Juhász Zoltán
polgármester

Bereczki Mária
jegyző

Értesülnek:

- Képviselő-testületi referens.
- Gazdasági Iroda
- Ügyintéző
- Irattár.

**Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének**

101/2019. (IV.11.) Kt.

h a t á r o z a t a

a Nagykállói Közhasznú Nonprofit Kft. 2019. évi üzleti tervének elfogadása tárgyában

A Képviselő – testület:

- a Nagykállói Közhasznú Nonprofit Kft. 2019. évre vonatkozó üzleti tervét elfogadja az étterem és konyha kivételével.
- felkéri a Nagykállói Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy készítsen részletes kimutatást az étterem, konyha működésével kapcsolatban, valamint a foglalkoztatottak bérének vonatkozásában.

Határidő: 2019. május 31.

Felelős: polgármester, jegyző

Nagykálló, 2019. április 11.

Juhász Zoltán
polgármester

Bereczki Mária
jegyző

Értesülnek:

- Nagykállói Közhasznú Nonprofit Kft.
- Képviselő-testületi referens.
- Gazdasági Iroda
- Ügyintéző
- Irattár.

**Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének**

100/2019. (IV.11.) Kt.

h a t á r o z a t a

**az Urbs Novum Városfejlesztési Nonprofit Kft. 2019. évi üzleti tervének elfogadása
tárgyában**

A Képviselő – testület:

- az Urbs Novum Városfejlesztési Nonprofit Kft. 2019. évre vonatkozó üzleti tervét az előterjesztés melléklete szerint elfogadja.

Határidő: 2019. folyamatos

Felelős: polgármester, jegyző

Nagykálló, 2019. április 11.

Juhász Zoltán
polgármester

Bereczki Mária
jegyző

Értesülnek:

- Urbs Novum Nonprofit Kft.
- Képviselő-testületi referens.
- Gazdasági Iroda
- Ügyintéző
- Irattár.

**Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének**

99/2019. (IV.11.) Kt.

h a t á r o z a t a

**Kállai Kettős Gazda Mezőgazdasági Termelő és Szolgáltató Kft. 2019. évi üzleti
tervének elfogadása tárgyában**

A Képviselő – testület:

- a Kállai Kettős Gazda Mezőgazdasági Termelő és Szolgáltató Kft. 2019. évre vonatkozó üzleti tervét az előterjesztés melléklete szerint elfogadja azzal, hogy a jövőben havonta készítsen beszámolót a képviselő-testület részére az adott hónap kiadásai, bevételei, munkálatai vonatkozásában.

Határidő: 2019. folyamatos

Felelős: polgármester, jegyző

Nagykálló, 2019. április 11.

Juhász Zoltán
polgármester

Bereczki Mária
jegyző

Értesülnek:

- Kállai Kettős Gazda Kft.
- Képviselő-testületi referens.
- Gazdasági Iroda
- Ügyintéző
- Irattár.

Nagykálló Város Önkormányzata

Képviselő-testületének

98/2019. (IV.11.) Kt.

h a t á r o z a t a

Nagykálló Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezető és felügyelő bizottság tagjainak választása tárgyában

A Képviselő – testület:

- 1.) a Nagykálló Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezetőjének Teremi Istvánt választja (. sz.) 2019. április 11. napjától 2019. december 31. napjáig szóló határozott időtartamra. Az ügyvezető feladatait munkaviszonyban látja el, bruttó 225.000,-Ft/hó díj.
- 2.) Nagykálló Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. felügyelő bizottságának tagjait 2019. április 11. napjától 2019. december 31. napjáig szóló határozott időtartamra az alábbiak szerint választja meg:
 - Balogh Imre lakik: 4320 Nagykálló,
 - Földesi Rezső lakik: 4320 Nagykálló,
 - Véghseő Sándor lakik: 4320 Nagykálló,
- 3.) Teremi István ügyvezetőnek a megbízás lejártától 2019. március 12-től a mai napig a Nagykálló Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyében tett jognyilatkozatait jóváhagyja.
- 4.) Felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, Társasági Szerződés aláírására.
- 5.) felhatalmazza a Dr. Sarkadi Erika Ügyvédi Irodát a módosítás cégbíróságon történő képviseletére.

Határidő: 2019. április 30.

Felelős: polgármester, jegyző

Nagykálló, 2019. április 11.

Juhász Zoltán
polgármester

Bereczki Mária
jegyző

Értesülnek:

- Nagykálló Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. 4320 Nagykálló, Bercsényi út 6.
- Dr. Sarkadi Erika Ügyvédi Iroda 4400 Nyíregyháza, Selyem út 16.
- Képviselő-testületi referens.
- Gazdasági Iroda
- Ügyintéző
- Irattár.

**Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének**

97/2019. (IV.11.) Kt.

h a t á r o z a t a

a Hulladékgyűjtési Kft. 2019. évi üzleti tervének elfogadása tárgyában

A Képviselő – testület:

- a Hulladékgyűjtési Kft. 2019. évre vonatkozó üzleti tervét elfogadja azzal, hogy további tájékozódásra van szükség a Kft. működését illetően.

Határidő: 2019. május 31.

Felelős: polgármester, jegyző

Nagykálló, 2019. április 11.

Juhász Zoltán
polgármester

Bereczki Mária
jegyző

Értesülnek:

- Teszová Kft.
- Képviselő-testületi referens.
- Gazdasági Iroda
- Ügyintéző
- Irattár.

Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
96/2019. (IV.11.) Kt.
h a t á r o z a t a
a Teszová Kft. 2019. évi üzleti tervének elfogadása tárgyában

A Képviselő – testület:

a TESZOVÁL Kft. 2019. évre vonatkozó üzleti tervét elfogadja az alábbi kiegészítésekkel:

- a Teszová Kft. a tulajdonában lévő ingatlanait, olyan vagyontárgyakat, amelyek értékesíthetők értékeltesse fel, és az önkormányzat felé fennálló kötelezettségeket csökkentse.
- A temető fenntartására vonatkozóan 3 éves koncepció készítsen a Teszová Kft., amiben megfogalmazásra kerül fontossági sorrendben, hogy mik azok a tevékenységek, beruházások, amik megvalósítása szükséges (árazva).
- A szippantással kapcsolatosan alakítson ki egy önköltségi árat, és ezek után dönt a képviselő-testület árák meghatározása vonatkozásában a díjakat tartalmazó rendelet módosításáról.
- A személyszállítással kapcsolatosan olyan kimutatást készítsen a Teszová Kft., amelyben csak az iskolai járat használatára vonatkozó költségek kerülnek megjelölésre. Tehát az autóbusz használata, sofőrrel, csak azzal a kilométerrel, amit kell mennie, az mennyibe kerül.
- Havi beszámolót kell folyamatosan készíteni arról, hogy a kintlévőségek beszedése hogyan történik.

Határidő: 2019. május 31. és folyamatos

Felelős: polgármester, jegyző

Nagykálló, 2019. április 11.

Juhász Zoltán

polgármester

Bereczki Mária

jegyző

Értesülnek:

- Teszová Kft.
- Képviselő-testületi referens.
- Gazdasági Iroda
- Ügyintéző
- Irattár.

**Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének**

95/2019. (IV.11.) Kt.

h a t á r o z a t a

**Tájékoztatás nyújtása Kondor Tiborné közszolgálati jogviszonyának lemondással
történő megszüntetése tárgyában**

Képviselő-testület

- elfogadja Kondor Tiborné közszolgálati jogviszonyának lemondással történő megszüntetése tárgyában történt tájékoztatást.
- hozzájárul a lemondás benyújtásának időpontjában megállapított illetmény hatszorosának megfelelő jutalom kifizetéséhez.
- utasítja a jegyzőt, hogy gondoskodjon a 2019. évi költségvetési rendelet módosításáról, a fedezet biztosításáról.

Határidő: 2019. 03.

Felelős: Polgármester, Jegyző

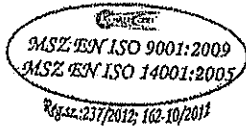
Nagykálló, 2019. április 11.

Juhász Zoltán
polgármester

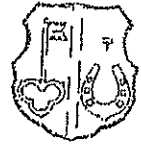
Bereczki Mária
jegyző

Határozatról értesülnek:

- Képviselő-testületi referens
- Gazdasági Iroda
- Köznevelési referens



Nagykálló Város Önkormányzat
Képviselő-testülete
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



(42) 263-101 Fax: 42/263-309 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail: igazg@nagykallo.hu

Ügyiratszám: Kp/68-2/2019,
58/2019.(II.27.) Kt.
Ügyintéző: Jaczínáné

Tárgy:
lakástámogatás ügye

Határozat

szám alatti lakosok lakástámogatás
íránt benyújtott kérelmének helyt ad és **400.000.-Ft azaz: Négyszázezer forint vissza
nem térítendő támogatást nyújt.**

Megkeresem a Dr. Sarkadi Erika Ügyvédi Irodát, hogy a kifizetett lakástámogatás erejéig jelzálogjog elidegenítési és terhelési tilalom bejegyzése és az ennek alapjául szolgáló szerződés elkészítése iránti intézkedjen.

A határozat azonnal végrehajtható, ellene fellebbezésnek helye nincs, jogszabálysértésre hivatkozással közigazgatási per indítását lehet kérni. A keresetlevelet jelen határozat kézhezvételét követő 30 napon belül Nagykálló Város Önkormányzata ellen a Nyíregyházi Törvényszékhez címezve, de a határozatot hozó hatóságnál kell benyújtani. A közigazgatási bírósági eljárás illotéke 30.000.-Ft. Eljárási költség nem merült fel.

Indoklás

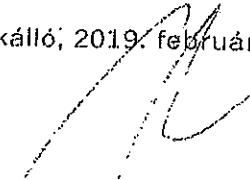
nagykállói lakosok kérelmet nyújtottak be lakástámogatás megállapítására.

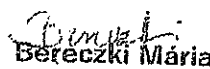
szám alatt lakóházat vásároltak a
Nagykálló Város Önkormányzat Képviselő-testületének a lakástámogatás helyi szabályairól szóló 17/2005.(IV.12.) Önk. rendeletben (továbbiakban R.) foglalt feltételeinek megfelelően vásárolta.

A Képviselő-testület a kérelmező részére 400.000.-Ft összegű vissza nem térítendő lakástámogatást állapít meg.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban) Ákr.) 116. § (4) bekezdés alapján nincs helye fellebbezésnek, az Ákr. 114. § alapján van lehetőség közigazgatási per indításának. A közigazgatási per illetékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 45/a § -a határozza meg.

Nagykálló, 2019. február 27.


Juhász Zoltán
polgármester


Bérczki Mária
jegyző

Értesülnek:

- Dr. Sarkadi Erika
- Gazdasági Iroda
- Irattár

Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének

59/2019. (II.27.) Kt.

határozata

a Három Cserje Kft. fennálló kötelezettségeinek rendezése tárgyában.

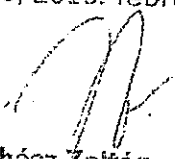
A Képviselő – testület:

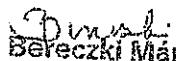
- egyetért azzal, hogy a Három Cserje Kft. a tulajdonában lévő ingatlanok valamint az út tulajdonjogát megállapodott négyzetméter áron adja át Nagykálló Város Önkormányzata tulajdonába a fennálló kötelezettségeinek rendezése céljából.

Határidő: 2019. március 31.

Felelős: polgármester, jegyző

Nagykálló, 2019. február 27.


Juhász Zoltán
polgármester


Báreczki Mária
jegyző

Értesülnék:

- Három Cserje Kft.
- Képviselő-testületi referens.
- Gazdasági Iroda
- Ügyintéző
- Irattár.

Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének

60/2019. (II.27.) Kt.

h a t á r o z a t a

a Fungaria Bio Zrt. Nagykállóban megvalósítandó gombaüzem területének régészeti bejárásának engedélyezése, valamint terület előkészítésére vonatkozó kérelme tárgyában

1. Nagykálló Város Önkormányzata, mint a Kállai Kettős Közalapítvány tulajdonosa hozzájárul a FUNGARIA BIO Zrt. (2239 Budapest, Váci út 85.) kérelmére a Nagykállóban megvalósítandó gombaüzem területének előkészítésére vonatkozóan a 4218, 4219, 4220, 4221, 4222, 4225, 4226, 4227, 4228, 4229, 4230, 4234, 4237, 4238, 4240, 4241, 4243, 4291, 4292, 4295, 4298, 4299, 4434, 4441, 4443, 4444, 4445, 4446, 4447, 4450, 4451, 4452, 4453, 4455, 4456, 4457, 4458, 4459, 4463, 4464, 4465, 4466, 4467, 4472, 0137/4, 0137/5, 0137/6, 0137/7, 0137/8, 0137/9, 0137/10, 0137/11, 4502, 4440, 0132, 4036, 4245, 0138, 4245, 4524, 0136/1 helyrajzi számok figyelembe vételével a régészeti bejáráshoz.
2. Képviselő-testület a Nagykálló Város Önkormányzata (4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.) tulajdonában lévő Nagykálló 0136/1 hrsz-ú ingatlan „a” alrészletű fásított terület megnevezésű földrészre vonatkozóan a fakitermeléssel kapcsolatos engedélyt beszerzi.
3. Képviselő-testület a Kállai Kettős Közalapítvány (4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.) tulajdonában lévő Nagykálló 4434 hrsz-ú zártkerti művelés alól kivont területen a bozót és cserje irtásával egyetért.

Határidő: 2019. március 15.

Felelős: polgármester, jegyző

Nagykálló, 2019. február. 27.

Juhász Zoltán
polgármester


Berezcki Mária
jegyző

Értesülnek:

- Fungaria Bio Zrt. 1139 Budapest, Váci út 85.
- Képviselő-testületi referens.
- Gazdasági Iroda
- Ügyintéző (műsz/60/2019.)
- Irattár.