

Nagykálló Város Önkormányzata Képviselő-testületének **2019. október 11. napján 10 órai kezdettel megtartott rendkívüli ülésének**

- a.) jegyzőkönyve
- b.) tárgysorozata
- c.) határozatai (225 - 227)

Száma: Kp/3- /2019.

T Á R G Y S O R O Z A T A

- 1.) Előterjesztés az ÖKO-HAT Kft. városháza 4. számú üzlethelyiség telephely bejegyzéséhez tulajdonosi nyilatkozat kérelme tárgyában
- 2.) Előterjesztés a Nagykálló belterületi 5139 hrsz-ú ingatlan ügye tárgyában
- 3.) Előterjesztés a TOP-3.2.1-15-SB1-2016-00117 „A Nagykállói Általános Iskola épületeinek energetikai korszerűsítése” projekthez kapcsolódó saját forrás biztosításáról szóló 141/2018. (V.30.) KT. határozat módosítása tárgyában

Juhász Zoltán

polgármester

J e g y z ő k ö n y v

Mely készült Nagykálló Város Önkormányzat Képviselő-testületének **2019. október 11. napján 10 órai** kezdettel megtartott rendkívüli ülésén.

Az ülés helye: Városháza I. emeleti tárgyaló terme (4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.)

Jelen vannak: Juhász Zoltán polgármester,
Oroszné dr. Nagy Matild alpolgármester,
Tóth Zoltán alpolgármester,
Balogh Imre,
Sörös László,
Bereczkiné Pápai Margit képviselők.

Távol vannak: Horváth Tibor alpolgármester,
Széplaki Tamás,
Papp László képviselők

Jelenlévő meghívottak: Bereczki Mária jegyző,

A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2014. (XI.20.)

Önk. rendelet alapján meghívottak:

Dr. Vonza Andrásné Járási Hivatal vezetője
Dr. Simon Miklós országgyűlési képviselő,
Bogdán Zoltán RNÖ elnöke,
Nagykálló Város Díszpolgárai:
Dr. Vonza András,
Horváth György nagytiszteletű úr,
Vitai László apát úr,
Dr. Soltész Mihály parochus úr,
Harsányi Gézáné,
Önkormányzati intézmények vezetői

Polgármester úr köszönti a jelenlévőket.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, **6 fő képviselő van jelen az ülésen.** A hiányzók igazoltan vannak távol.

A rendkívüli ülés összehívását az általános iskola energetikai korszerűsítéséhez kapcsolódó pályázatról szóló határozat módosítása tette szükségessé.

Javaslatot tesz a következő napirendi pontok megtárgyalására:

- 1.) *Előterjesztés az ÖKO-HAT Kft. városháza 4. számú üzlethelyiség telephely bejegyzéséhez tulajdonosi nyilatkozat kérelme tárgyában*
- 2.) *Előterjesztés a Nagykálló belterületi 5139 hrsz-ú ingatlan ügye tárgyában*
- 3.) *Előterjesztés a TOP-3.2.1-15-SB1-2016-00117 „A Nagykállói Általános Iskola épületeinek energetikai korszerűsítése” projekthez kapcsolódó saját forrás biztosításáról szóló 141/2018. (V.30.) KT. határozat módosítása tárgyában*

Van-e valakinek még napirendi javaslata? – Nincs.

Aki egyetért az ismertetett napirendi javaslat megtárgyalásával, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület **6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül** a javasolt napirendi pontok megtárgyalásával egyetért.

N A P I R E N D E K:

Tárgy: (1.tsp.) Előterjesztés az ÖKO-HAT Kft. városháza 4. számú üzlethelyiség telephely bejegyzéséhez tulajdonosi nyilatkozat kérelme tárgyában

Előadó: Juhász Zoltán polgármester (csatolt előterjesztés szerint)

Juhász Zoltán: Az ÖKO-HAT Kft. városháza 4. számú üzlethelyiséget bérlő, ahol cukrászdát alakított ki. Szeretné az üzletet telephelyként bejelenteni. A bejelentéshez szükséges az ingatlan tulajdonosának a hozzájárulása. A törvényes működés biztosításának céljából a cégbírósághoz fióktelephelyként be kell jelenteni az üzlethelyiséget.

Van-e kérdése valakinek? – Nincs.

Aki egyetért a határozat-tervezettel, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület **6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül** elfogadja a javaslatot, és a következő határozatot hozza:

**Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének**

225/2019. (X.11.) Kt.

h a t á r o z a t a

az ÖKO-HAT Kft. Nagykálló, Kállai Kettős tér 1. szám alatti 4. számú üzlethelyiség telephely bejegyzéséhez tulajdonosi nyilatkozat kérelme tárgyában

A Képviselő – testület:

- hozzájárul ahhoz, hogy az ÖKO-HAT Kft. a Nagykálló, Kállai Kettős tér 1. szám alatti 4. számú üzlethelyiséget fióktelepként használja, illetve azt az illetékes cégbíróságon fióktelepként bejelentse.
- felhatalmazza a polgármestert a nyilatkozat aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Értesülnek:

- ÖKO-HAT Kft. 4400 Nyíregyháza, Vénusz u. 7.
 - Képviselő-testületi referens.
 - Gazdasági Iroda
 - Ügyintéző
 - Irattár.
-

Tárgy: (2.tsp.) Előterjesztés a Nagykálló belterületi 5139 hrsz-ú ingatlan ügye tárgyában

Előadó: Juhász Zoltán polgármester (csatolt előterjesztés szerint)

Juhász Zoltán: Orosz Miklós és társai szeretnék értékesíteni a Geszterédi út 52. szám alatt elhelyezkedő 5139 hrsz-ú ingatlanukat, melynek a tulajdoni lapjára az önkormányzat elővásárlási joga van bejegyezve. A képviselő-testületet kéri nyilatkozzon, hogy élni kíván-e elővásárlási jogával. Javaslom, hogy ne éljen elővásárlási jogával.

Van-e kérdése valakinek? – Nincs.

Aki egyetért a javaslattal, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület **6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül** elfogadja a javaslatot, és a következő határozatot hozza:

**Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének**

226/2019. (X.11.) Kt.

h a t á r o z a t a

Nagykálló belterület 5139 hrsz-ú ingatlan ügye tárgyában

A Képviselő – testület:

Orosz Miklós szám alatti lakos 2/4 arányban tulajdonát képező, **Orosz Miklós** szám alatti lakos ¼ arányban tulajdonát képező, valamint **Patkáné Orosz Erika** szám alatti lakos ¼ arányban **tulajdonát képező, Nagykálló belterület 5139 hrsz. alatt nyilvántartott**, kivett lakóház, udvar megnevezésű, 3515 m2 területű a természetben 4320

Nagykálló, Geszterédi út 52. szám alatt található **ingatlan tekintetében nem kíván élni elővásárlási jogával.**

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

Értesülnek:

- Oroszné dr. Nagy Matild Ügyvédi Irodája 4320 Nagykálló, Hunyadi u. 2.
- Képviselő-testületi referens.
- Gazdasági Iroda
- Ügyintéző műsz/531/2019.
- Irattár.

Tárgy: (3.tsp.) Előterjesztés a TOP-3.2.1-15-SB1-2016-00117 „A Nagykállói Általános Iskola épületeinek energetikai korszerűsítése” projekthez kapcsolódó saját forrás biztosításáról szóló 141/2018. (V.30.) KT. határozat módosítása tárgyában

Előadó: Juhász Zoltán polgármester (csatolt előterjesztés szerint)

Juhász Zoltán: A Nagykállói Általános Iskola épületeinek energetikai korszerűsítése című projekt kivitelezése hamarosan lezárul. A kivitelezés során előre nem látható, valamint pótmunkákhoz kapcsolódó költségek merültek fel.

A pótmunkákhoz kapcsolódó költségek okán további 13.195.185,-Ft saját forrás biztosítása szükséges.

Bereczki Mária: A pályázati konstrukció lehetőséget ad arra, hogy megnövekedett kiadások okán többletköltségre vonatkozó igényünket benyújtsuk, melynek előkészítése folyamatban van. Így a 141/2018. határozat módosítása szükséges.

Juhász Zoltán: Van-e kérdése valakinek? – nincs.

Aki egyetért a határozat-tervezettel, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület **6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül** elfogadja a javaslatot, és a következő határozatot hozza:

NAGYKÁLLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
Képviselő-testületének

227/2019. (X.11.) Kt.

h a t á r o z a t a

a TOP-3.2.1-15-SB1-2016-00117 „A Nagykállói Általános Iskola épületeinek energetikai korszerűsítése” projekthez kapcsolódó saját forrás biztosításáról szóló 141/2018. (V.30.) Kt. határozat módosítása tárgyában

Képviselő-testület

1. hozzájárul a TOP-3.2.1-15-SB1-2016-00117 „A Nagykállói Általános Iskola épületeinek energetikai korszerűsítése” projekthez kapcsolódó saját forrás biztosításáról szóló 141/2018. (V.30.) Kt. határozat 1. pontjának módosításához az alábbiak szerint:
A projekthez kapcsolódóan hozzájárul a saját forrás biztosításához bruttó 32.585.968.- Ft, azaz bruttó Harminckettőmillió-ötszáznyolcvanötezer-kilencszázhatvannyolc 00/100 forint összegben.
2. A fedezete a céltartalékban rendelkezésre áll.
3. utasítja a polgármestert és a jegyzőt, hogy a 2019. évi költségvetési rendelet módosításakor a céltartalék – Pályázatok megvalósítása során felmerülő nem tervezett kiadások sorról a növekmény összegét csoportosítsa át a pályázathoz kapcsolódó beruházások kiadási sorra.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Határozatot kapják:

- ügyintéző (Pály/1/2019)
- képviselő-testületi referens
- irattár

Polgármester megköszönte a megjelenést,
az ülést 10 óra 30 perckor bezárta.

k.m.e.

P.H.

Juhász Zoltán
polgármester

Bereczki Mária
jegyző