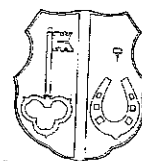


Nagykállói Polgármesteri Hivatal
Építésügyi Csoport
 4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



☎ (42) 263-101 Fax: 42/263-309 ✉ 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail: igazg@nagykallo.hu

ÉTDR azonosító:
 ÉTDR iratazonosító:
 Ügyiratszám: 44-3/2018.műsz
 Ügyintéző: Gulyás István

Tárgy: Érpatak, Petőfi u. 21. szám alatti ingatlan állapotának vizsgálatával kapcsolatosan indított építésügyi hatósági eljárás megszüntetése.

Végzés

Ismeretlen személy kérelmére az Érpatak, Petőfi S. u. 21. szám alatti épület vizsgálatával kapcsolatosan indított építésügyi hatági eljárást megszüntetem.

Döntésem ellen a kézhezvételtől számított 15 napon belül a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztálynak (Nyíregyháza, Hősök tere 5.) címzett, de a Nagykállói Polgármesteri Hivatalba (4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.) két példányban benyújtandó 30.000,- Ft értékű illetékkal ellátott fellebbezéssel lehet élni.

A fellebbezést papír formában vagy elektronikus úton ÉTDR rendszeren keresztül is benyújtható otthonról, -ügyfélszolgálatunkon és -kormányablakon, valamint -építésügyi szolgáltató ponton keresztül is.

A fellebbezési illetéke átutalási megbízással, vagy átutalással a Magyar Államkincstár által vezetett 10032000-01012107 számú számlára kell teljesíteni, vagy az efp.e-epites.hu oldalon elérhető fizetési portálon keresztül elektronikusan.

Hivatalunkban a fellebbezési illetéknek bankkártyával történő megfizetésének nincs lehetőség.

A fellebbezési illeték megfizetését az átutalási megbízás elfogadásáról szóló nyilatkozat hitelesített másolatával vagy az elektronikus fizetési és elszámolási rendszerben rögzített adatokkal kell igazolni. Papír formában személyesen, vagy postai úton benyújtott fellebbezésen felragasztott illetékbélyeggel is megfizethető a fellebbezési illeték.

Indokolás

Ismeretlen személy panaszos bejelentést tett Érpatak Község Önkormányzata (4245 Érpatak, Béke u. 28.) előtt az Érpatak, Petőfi u. 21. szám alatti ingatlan és az ingatlanon folyó kifogásolt állapotokkal kapcsolatosan.

A bejelentők kifogásolták az érintett ingatlanon folyó állattartást, az ingatlan tulajdonosa által elkövetett támadásokat, az ingatlanon keletkezett hulladékok tárolását, az ingatlanon található épület dűledező állapotát, az ingatlan udvarán történő széklet ürítést és az ingatlanon megjelent patkányokat. A bejelentők kérték továbbá az Önkormányzatot, hogy vizsgálja meg hogy hány személy van bejelentkezve az ingatlanra.

Bökönyi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője (4231 Bököny, Kossuth u. 3.) a Bökönyi Közös Önkormányzati Hivatal Érpataki ügyfélszolgálatán elkészített feljegyzést megküldte hatóságunkhoz azzal, hogy az életveszélyes állapotot vizsgáljuk ki és jogszabályban szerepeltek szerint járjunk el.

Az eljárás során megállapítottam, hogy a bejelentésben szerepeltek közül az épület állékonyságával kapcsolatos kifogás tartozik csak a hatóságunk hatáskörébe. A bejelentésben előadott egyéb kifogások vizsgálatára hatóságunknak nincs hatásköre eljárni.

Megállapítottam továbbá hogy a kémény karbantartásával kapcsolatos kötelezettségek teljesítése, ellenőrzése az illetékes Katasztrófavédelmi Felügyelőség hatáskörébe tartozik.

ügyiratszám: - /2018.műsz

A kérelem beérkezését követően helyszíni szemlét tartottunk, melyen megállapítottuk, hogy bejelentésben kifogásolt Érpatak Petőfi u. 21. Hrsz:15 szám alatti ingatlanon található épület nem életveszélyes, nem jelent veszélyt a környezetére és állékonyságot veszélyeztető hiba nincs rajta.

A közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL törvény (Ket) 31. § 1) c) pontjában előírtak alapján a hatóság az eljárást megszünteti, ha az eljárás folytatására okot adó körülmény már nem áll fenn.

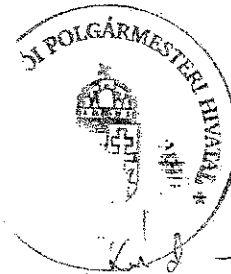
Az előzőek alapján, ismeretlen személy kérelmére az Érpatak, Petőfi S. u. 21. szám alatti épület vizsgálatával kapcsolatosan indított építésügyi hatági eljárást megszüntetem.

Döntésemet a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 31. § 1) c) pontjában és a 71- 74. § alapján a 343/2006. (XII. 23.) Korm. rendelet 1. § paragrafusban biztosított hatáskörömben hoztam meg.

A fellebbezési lehetőséget a Ket 98. § 4) bekezdései , valamint a 99. § 1) bekezdés alapján adtam meg. A fellebbezési illeték mértékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. évi törvény 29. § 4) bekezdésében előírtak alapján állapítottam meg.

Az eljárás során értesítésre került ügyfelek személyét az Ket. 15. § és a 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelt 4. § paragrafusában megvizsgáltam és ennek megfelelően döntésemről hirdetményi úton értesítem az ismeretlen kérelmezőt.

Nagykálló, 2018. január 9.



Bereczki Mária
jegyző