



Iktatószám: *IKT-2017-615-1A-00001430*  
Kedvezményezett neve: **Nagykálló Város Önkormányzata**  
Projekt címe: **Ipari területek fejlesztése Nagykállóban**  
Projekt azonosítószám: **TOP-1.1.1-15-SB1-2016-00016**

## Támogatási Szerződés

amely létrejött

egyrészt a Nemzetgazdasági Minisztérium Regionális Fejlesztési Operatív Programok [Irányító Hatóság] (1051 Budapest, József nádor tér 2-4.), mint támogató (a továbbiakban: **Támogató**) képviseletében eljáró Magyar Államkincstár Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Igazgatóság, mint közreműködő szervezet (a továbbiakban: **Közreműködő Szervezet**)

Postacím: 4400 Nyíregyháza, Széchenyi u. 3/a.

Székhely: **1054 Budapest, Hold utca 4.**

Aláírásra jogosult képviselője: Guti László igazgató, Komárominé Tarkó Nóra irodavezető, Szikszayné Debreczeni Gabriella osztályvezető

Azonosító szám (törzs-szám): **237309**, PIR törzsszám: **329970**

Adószám: **15329970-2-41**

másrészt **Nagykálló Város Önkormányzata**, mint kedvezményezett (a továbbiakban: **Kedvezményezett**),

Postacím: **4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.**

Székhely/Lakcím: **4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.**

Azonosító szám (törzs-szám/Cégjegyzékszám): **732329**

Adószám/adóazonosító jel: **15732327-2-15**

Pénzforgalmi számlaszám, amelyre a támogatás utalásra kerül: **10044001-00337706-00000017**

Aláírásra jogosult képviselője: **Juhász Zoltán polgármester**

(Támogató és Kedvezményezett a továbbiakban együtt: **Szerződő Felek**) között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel.

### 1. Előzmények

A Támogató a Terület és Településfejlesztési Operatív Program (a továbbiakban: **TOP**) keretén belül TOP-1.1.1-15 Ipari parkok, iparterületek fejlesztése tárgyú felhívást tett közzé, melyre Kedvezményezett **TOP-1.1.1-15-SB1-2016-00016** azonosító számon regisztrált, **2016. év május hó 30. napon** befogadott támogatási kérelmet nyújtott be, a Szerződés mellékletét képező felhívás szerint, amelyet a Támogató **2017. év május hó 03. napon** kelt támogatási döntés szerint támogatásban részesített. A Támogató döntése alapján Kedvezményezett vissza nem térítendő támogatásban részesül.

A felhíváson és a támogatási kérelmen túl a Szerződés mellékletét képezi, és a Szerződő Felekre kötelező érvényű minden olyan tanulmány, elemzés, hatósági engedély, műszaki terv és tartalom, nyilatkozat, beszerzési terv, társulási megállapodás és egyéb dokumentum, valamint ezek módosításai, amelyet a Kedvezményezett a támogatási kérelemmel együtt vagy a későbbiekben benyújtott, akkor is, ha azok fizikai értelemben nem kerülnek csatolásra a Szerződéshez.

*[Handwritten signature]*

## 2. Szerződés tárgya

Az Előzményekben meghatározottak szerint Szerződő Felek az alábbi Szerződést kötik:

2.1. A Szerződés tárgya a „**Ipari területek fejlesztése Nagykállóban**” című és **TOP-1.1.1-15-SB1-2016-00016** azonosító számú, a támogatási kérelemben és annak mellékleteiben rögzített projekt (a továbbiakban: **Projekt**) elszámolható költségeinek az Európai Regionális Fejlesztési Alapból és hazai központi költségvetési előirányzatból vissza nem térítendő támogatás formájában történő finanszírozása.

2.2. A Kedvezményezett vállalja, hogy a **Projektet 4320 Nagykálló, Külterület, 0555. hrsz.** alatt (Projekt fő helyszíne) megvalósítja, és azt – ha a Projekt esetében releváns – a fenntartási időszak alatt ugyanezen a helyen fenntartja, üzemelteti.

A Kedvezményezett a Szerződés aláírásával kötelezi magát arra, hogy a Projektet a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően, kellő alapossággal, hatékonysággal és gondossággal valósítja meg, illetve a 2014–2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendeletben [a továbbiakban: 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet] rögzített feltételek fennállása esetén az ott előírt módon a közbeszerzési eljárások lebonyolításába a Támogatót és a Miniszterelnökséget bevonja.

2.3. A Támogató vállalja, hogy a **Projekt** elszámolható költségeire az Európai Regionális Fejlesztési Alapból és hazai központi költségvetési előirányzatból a támogató döntésnek és a Szerződésben foglaltaknak megfelelően vissza nem térítendő támogatást nyújt.

2.4. A Szerződés elválaszthatatlan részét képezi az „Általános Szerződési Feltételek az operatív programok keretében támogatásban részesített kedvezményezettekkel kötendő támogatási szerződésekhez” (a továbbiakban: **ÁSZF**), amely a [www.szechenyi2020.hu](http://www.szechenyi2020.hu) honlapon folyamatosan elérhető.

## 3. A Projekt megvalósításának időbeli ütemezése

3.1. A Projekt kezdete

A Projekt megvalósítási időszakának kezdő időpontja: **2017. év június hó 01. nap.**

3.2. Költségek elszámolhatóságának kezdete<sup>1</sup>

A Projekt költségei elszámolhatóságának kezdő időpontját a felhívás határozza meg.

A Projekt keretében az ezt követően felmerült kiadásokat lehet elszámolni.

3.3. A Projekt fizikai és pénzügyi befejezése

3.3.1 A Projekt fizikai befejezésének tervezett napja: **2020. év február hó 29. nap.**

A Projekt keretében a projekt fizikai befejezésének napjáig felmerült költségek számolhatók el. Az ezen időpontot követően keletkezett költségre támogatás nem folyósítható.

3.3.2 A záró kifizetési igénylés benyújtásának határideje: **2020. év május hó 29. nap.**

A Projekt pénzügyi befejezésére, megvalósítására és lezárására vonatkozó rendelkezéseket az **ÁSZF** 14.1 pontja tartalmazza.

<sup>1</sup> A nem releváns rész törlendő.

10



#### 4. A Projekt összköltsége, elszámolható összköltsége, a támogatás forrása, összege

##### 4.1. A Projekt összköltsége

A Projekt összköltsége **661 484 000 Ft**, azaz **hatszázhatvanegymillió-négyszáznyolcvannégyezer** forint.

##### 4.2. A Projekt elszámolható összköltsége

A Projekt elszámolható nettó összköltsége **661 484 000 Ft**, azaz **hatszázhatvanegymillió-négyszáznyolcvannégyezer** forint.

A Projekt költségvetését a Szerződés 1. melléklete tartalmazza.

##### 4.3. A Projekthez felhasználásra kerülő források

A Projekthez felhasználására kerülő források részletes bontását a Szerződés 2. melléklete tartalmazza.

##### 4.4. A támogatás összege és intenzitása

A támogatás intenzitása a Projekt elszámolható összköltségének **100 %-a**, de legfeljebb **661 484 000 Ft**, azaz **hatszázhatvanegymillió-négyszáznyolcvannégyezer** forint.

Amennyiben az egyes tevékenységekre vonatkozóan a támogatási intenzitás eltér, költségelemenként az eltérő intenzitást a Szerződés 1. melléklete tartalmazza.

##### 4.5. Támogatás igénylése

###### 4.5.1 A támogatási előleg összege és mértéke

Az igényelhető támogatási előleg mértéke az utófinanszírozású tevékenységekre jutó támogatási összeg legfeljebb **100 %-a**.

Az igényelhető támogatási előleg legmagasabb összege **641 484 000 Ft**, azaz **hatszáznegyvenegymillió-négyszáznyolcvannégyezer** forint.

###### 4.5.2 Kifizetési igénylés

A Szerződés 3. melléklete szerinti mérföldkövek elérését követő 15 napon belül kötelező szakmai beszámolót is tartalmazó kifizetési igénylést benyújtani. A projekt fizikai befejezéséhez kapcsolódó utolsó mérföldkö esetén a támogatási szerződésben meghatározott határidőn belül köteles a Kedvezményezett a kifizetési igénylésben beszámolni a projekt keretében felmerült és elszámolni kívánt költségekről.

A mérföldkövek elérését megelőzően az ÁSZF 3.5.1 pontja szerint lehetséges kifizetési igénylést benyújtani.

##### 4.6. Támogatás jogcíme

A 2014-2020 programozási időszakra rendelt források felhasználására vonatkozó uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatási szabályokról szóló 255/2014. (X.10.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: jogcímrendelet) foglaltaknak megfelelően a jelen Szerződés alapján nyújtott támogatásból<sup>2</sup>

**573 884 000 Ft**, azaz **ötszázhetvenhárommillió-nyolcszáznyolcvannégyezer** forint a Szerződés 107. és 108. cikke alkalmazásában bizonyos támogatási kategóriáknak a belső piaccal összeegyeztethetőség nyilvánításáról szóló, 2014. június 17-i 651/2014/EU bizottsági rendelet (HL L 187., 2014.6.26., 1. o.)(a továbbiakban: 651/2014/EU bizottsági rendelet) alapján

<sup>2</sup> Támogatási kategória és jogcím szerint választani szükséges, a nem releváns törliendő

- helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatásnak minősül (melynek támogatástartalma 573 884 000 Ft), amely a jogcímrendelet 18-22. §-ában, 23. § (1) bekezdés 25. pontjában, 24. § b) pontjában és 98-99.§-ában foglaltaknak megfelelően nyújtható.

87 600 000 Ft, azaz **nyolcvanhétmillió-hatszáz ezer forint nem minősül** az EUMSZ 107. cikk (1) bekezdése szerinti állami támogatásnak.

## 5. A Projekt műszaki-szakmai tartalma

A Kedvezményezett a Projektet a 4. mellékletben meghatározott műszaki-szakmai tartalom szerint valósítja meg.

A műszaki-szakmai tartalom nem teljesítése esetén a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 1. mellékletének 65.4 pontjában szabályozottaknak megfelelően kell eljárni.

## 6. A Projekt megvalósításának mérföldkövei, indikátorai és műszaki-szakmai eredményei

A Kedvezményezett a Projektet a 3. mellékletben meghatározott mérföldkövek szerint valósítja meg.

A Kedvezményezett a Projekt megvalósítása során a támogatást a 5. mellékletben meghatározott indikátorok és műszaki-szakmai eredmények elérése érdekében jogosult és köteles felhasználni.

A Kedvezményezett az indikátorokat köteles teljesíteni. Az indikátorok nem teljesítése esetén a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 88. §-ban szabályozottaknak megfelelően kell eljárni.

## 7. Biztosítékadási kötelezettség

Amennyiben a Kedvezményezett a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 84. §-a alapján nem mentesül a biztosítéknyújtási kötelezettség alól, úgy a Szerződés 6. mellékletében foglaltak szerinti biztosítéko(ka)t nyújtja.

A(z) 6. melléklet az ÁSZF-ben, a felhívásban, valamint a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendeletben foglalt szabályok szerinti, szabályszerű benyújtástól válik a Szerződés részévé.

## 8. Záró rendelkezések

8.1. A Kedvezményezett a Szerződés aláírásával kijelenti, hogy a Szerződés tartalmát, az ÁSZF-et, és a vonatkozó jogszabályokat, így különösen az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvényt, a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendeletet és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendeletet ismeri és magára nézve kötelezőnek ismeri el, és tudomásul veszi, hogy a Szerződés, valamint az ÁSZF a vonatkozó jogszabályok módosításával, illetve új, a Szerződés és az ÁSZF szempontjából releváns jogszabályok hatálybalépésével minden külön intézkedés nélkül módosulnak.

8.2. A Szerződő Felek a Szerződés időtartamára kapcsolattartót jelölnek ki. A kapcsolattartó nevéről, postacíméről, telefon és telefax számáról és elektronikus levélcíméről a Szerződés aláírásával egyidejűleg, változás esetén pedig a változást követő 8 napon belül tájékoztatják egymást.

8.3. A Szerződés hatálybalépésének napja megegyezik a Szerződő Felek közül utolsóként aláíró aláírásának napjával. A Szerződés határozott időre jön létre, 2027. december 31-én, illetve amennyiben a fenntartási időszak végének dátuma ennél későbbi, úgy a fenntartás időszak végén hatályát veszti.

8.4. A Kedvezményezett kijelenti, hogy – az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény előírásainak megfelelően – a projektadatlapon feltüntetett projektfelelős, a projektadatlapon és mellékleteiben feltüntetett más személyek, illetve a Projekt megvalósításában résztvevő személyek, valamint a beszámolás, a szabálytalansági eljárás és az ellenőrzési tevékenység során átadott dokumentumokban feltüntetett személyek személyes

M

adataiknak a Támogató és a Miniszterelnökség által történő kezeléséhez (ideértve ezen adatok felvételét, tárolását, nyilvánosságra hozatalát, statisztikai módszerekkel történő feldolgozását is) kifejezetten hozzájárultak. Ennek alapján a Kedvezményezett szavatol azért, hogy ezen személyes adatok fentieknek megfelelő kezelése az érintettek hozzájárulásával történik.

8.5. A Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó magyar – ide értve a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényt is – és európai uniós jogszabályok rendelkezései az irányadók.

8.6. A Kedvezményezett képviselőjében aláíró személy(ek) kijelenti(k) és cégkivonatával/cégkivonatukkal, valamint aláírási címpéldányával/címpéldányukkal igazolja/igazolják, hogy társasági dokumentumai/alapító okirata alapján, a Szerződés bevezető részében feltüntetettek szerint jogosult(ak) a Kedvezményezett képviselőjére (és cégjegyzésére), továbbá ennek alapján a Szerződés megkötésére és aláírására. Aláíró képviselő(k) kijelenti(k) továbbá, hogy a testületi szervei(k) részéről a Szerződés megkötéséhez szükséges felhatalmazásokkal rendelkezik/rendelkeznek, tulajdonosai(k) a támogatási jogügyletet jóváhagyták és harmadik személyeknek nincs olyan jogosultsága, mely a Kedvezményezett részéről megakadályozná vagy bármiben korlátozná a Szerződés megkötését, és az abban foglalt kötelezettségek maradéktalan teljesítését.

*M*

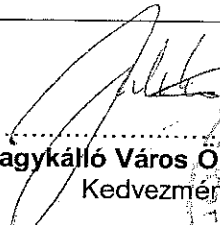



*a* *f* *k*

## Korrupció-ellenes záradék

A Kedvezményezett nem követhet el, nem engedélyezhet, illetve harmadik személyt nem jogosíthat fel olyan cselekményekre, amely a közélet tisztaságára vonatkozó, valamint a korrupció-ellenes jogszabályok megsértését eredményezi. A Kedvezményezett nem fogadhat el, nem ajánlhat fel és nem adhat az eljáró harmadik személynek ajándékot, illetve pénzbeli vagy nem pénzbeli juttatást.

A Szerződés 6 oldalon és 2 db eredeti példányban készült. A Szerződéshez csatolt 15 db melléklet, és a Szerződéshez fizikai értelemben nem csatolt, de a Szerződésben vagy az ÁSZF-ben hivatkozott mellékletek, továbbá a projektadatlap és annak mellékletét képező valamennyi nyilatkozat, dokumentum a Szerződés elválaszthatatlan része.

Szerződő Felek a Szerződést átolvasták, és közös értelmezés után, mint akaratukkal és elhangzott nyilatkozataikkal mindenben egyezőt aláírták.

|   |   |
|---|---|
|  <p><b>Nagykálló Város Önkormányzata</b><br/>Kedvezményezett</p>  <p>P.H.</p> <p><b>Nyíregyháza</b><br/>Kelt: Nyíregyháza, 2017. év ..... hónap<br/>..... napján. 2017-06-08</p> |   <p><b>Magyar Államkincstár</b><br/><b>Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Igazgatóság</b><br/>Támogató közvetítő szervezet<br/><b>Komárominé Tarkó Nóra</b></p> <p>P.H.</p> <p>Kelt: Nyíregyháza, 2017. év ..... hónap<br/>..... napján. 2017-06-08</p> |
|---|---|

**Mellékletek:**

1. melléklet- A Projekt költségvetése
2. melléklet - A Projekt forrásai
3. melléklet – A Projekt mérföldkövei
4. melléklet - A Projekt műszaki-szakmai tartalma és eredményei
5. melléklet - A Projekt indikátorai
6. melléklet - Biztosítékokra vonatkozó nyilatkozatok, szerződések, megállapodások
7. melléklet - Konzorciumi együttműködési megállapodás
8. melléklet - Közbeszerzési terv
9. melléklet – Rövid összefoglalás a projektről
10. melléklet – Projekt helyszíne
11. melléklet – Kommunikációs terv
12. melléklet – Konzorciumi tagok esetében (amennyiben korábban nem került benyújtásra): aláírási címpéldány/aláírás minta, valamint amennyiben delegált jog, az aláírási jogosultságot igazoló dokumentum
13. melléklet – Nyilatkozat arról, hogy a tervezett költségeket, tevékenységenként, utófinanszírozás vagy szállítói finanszírozás keretében kívánja elszámolni
14. melléklet – Egyéb a projekthez tartozó alátámasztó dokumentum (ok)
15. melléklet - Kötelezően előírt nyilvánosság biztosítását célzó tevékenységek

7

H



## A PROJEKT KÖLTSÉGVETÉSE

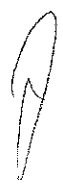
Támogatási szerződés száma: TOP-1.1.1-15-SB1-2016-00016  
Kedvezményezett: NAGYKÁLLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA


| Támogatást igénylő            | Költségkategória                  | Kölcségtípus   | Megnevezés  | Mennyiség | Nettó egységár (Ft) | Nettó egységárra jutó ÁFA (Ft) | Összesen (Ft) |
|-------------------------------|-----------------------------------|--|---|-----------|---------------------|--------------------------------|---------------|
| NAGYKÁLLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA | Beruházáshoz kapcsolódó költségek | Építéshez kapcsolódó költségek                             | Új építés   | 1         | 483 984 000         | 0                              | 483 984 000   |
| NAGYKÁLLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA | Beruházáshoz kapcsolódó költségek | Eszközbeszerzés költségei                                  | Bekertítési érték   | 1         | 70 000 000          | 0                              | 70 000 000    |
| NAGYKÁLLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA | Beruházáshoz kapcsolódó költségek | Immateriális javak beszerzése                              | Szoftver bekerítési értéke                                    | 1         | 7 900 000           | 0                              | 7 900 000     |
| NAGYKÁLLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA | Beruházáshoz kapcsolódó költségek | Terület-előkészítési költség                               | Terület-előkészítési költség                                  | 1         | 12 000 000          | 0                              | 12 000 000    |
| NAGYKÁLLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA | Projektelőkészítés költségei      | Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei | Műszaki tervek, kiviteli és tendertervek, ezek hatósági díjai | 1         | 16 000 000          | 0                              | 16 000 000    |
| NAGYKÁLLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA | Projektelőkészítés költségei      | Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei | Egyéb szükséges háttéranyagok, szakvélemények                 | 1         | 3 000 000           | 0                              | 3 000 000     |



*(Handwritten signatures and marks)*

|                                  |  |   |   |   |            |   |            |
|----------------------------------|--|---|---|---|------------|---|------------|
| NAGYKÁLLÓ VÁROS<br>ÖNKORMÁNYZATA | Projektelőkészítés<br>költségei  | Előzetes tanulmányok,<br>engedélyezési<br>dokumentumok költségei    | Egyéb szükséges<br>háttéranyagok<br>, szakvélemények                    | 1 | 7 900 000  | 0 | 7 900 000  |
| NAGYKÁLLÓ VÁROS<br>ÖNKORMÁNYZATA | Projektelőkészítés<br>költségei  | Közbeszerzési költségek   | Közbeszerzési<br>eljárás díja   | 1 | 5 500 000  | 0 | 5 500 000  |
| NAGYKÁLLÓ VÁROS<br>ÖNKORMÁNYZATA | Projektmenedzsment<br>költség  | Projektmenedzsmenthez<br>igénybevett szakértői<br>szolgáltatás díja | Projektmenedzsme<br>nthez igénybevett<br>szakértői<br>szolgáltatás díja | 1 | 16 000 000 | 0 | 16 000 000 |
| NAGYKÁLLÓ VÁROS<br>ÖNKORMÁNYZATA | Szakmai<br>tevékenységekhez<br>kapcsolódó<br>szolgáltatások<br>költségei | Kötelezően előírt<br>nyilvánosság biztosításának<br>költsége        | Kötelezően előírt<br>nyilvánosság<br>biztosításának<br>költsége         | 1 | 3 000 000  | 0 | 3 000 000  |
| NAGYKÁLLÓ VÁROS<br>ÖNKORMÁNYZATA | Szakmai<br>tevékenységekhez<br>kapcsolódó<br>szolgáltatások<br>költségei | Marketing, kommunikációs<br>szolgáltatások költségei                | Marketing,<br>kommunikációs<br>szolgáltatások<br>költségei              | 1 | 7 500 000  | 0 | 7 500 000  |
| NAGYKÁLLÓ VÁROS<br>ÖNKORMÁNYZATA | Szakmai<br>tevékenységekhez<br>kapcsolódó<br>szolgáltatások<br>költségei | Műszaki ellenőri szolgáltatás<br>költsége                           | Műszaki ellenőri<br>szolgáltatás<br>költsége                            | 1 | 6 200 000  | 0 | 6 200 000  |









|                                  |  |   |                                  |   |                |   |                    |  |
|----------------------------------|--|---|----------------------------------|---|----------------|---|--------------------|--|
| NAGYKÁLLÓ VÁROS<br>ÖNKORMÁNYZATA | Szakmai<br>tevékenységekhez<br>kapcsolódó<br>szolgáltatások<br>költségei | Műszaki jellegű<br>szolgáltatások költségei | Egyéb mérnöki<br>szakértői díjak | 1 | X<br>2 500 000 | 0 | 2 500 000          |  |
| NAGYKÁLLÓ VÁROS<br>ÖNKORMÁNYZATA | Tartalék   | Tartalék                                    | Tartalék                         | 1 | 20 000 000     | 0 | 20 000 000         |  |
| <b>ELSZÁMOLHATÓ KÖLTSÉGEK:</b>   |  |   |                                  |   |                |   | <b>661 484 000</b> |  |

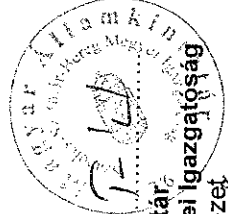
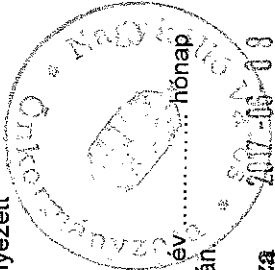
*[Signature]*

Nagykálló Város Önkormányzata  
Kedvezményezett

P.H.

Kelt: ..... 2017. év ..... hónap  
..... napján.

Nyíregyháza



*[Signature]*

Magyar Allamkincstár  
Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Igazgatóság  
Közreműködő Szervezet  
Komárominé Tarkó Nóra

P.H.

Kelt: Nyíregyháza, 2017. év ..... hónap  
..... napján.

2017-06-08


*[Handwritten mark]*

**A PROJEKT FORRÁSAI**

Támogatási szerződés száma: TOP-1.1.1-15-SB1-2016-00016  
 Kedvezményezett: NAGYKÁLLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

| Források   | (Ft)               |
|--|--------------------|
| A támogatási konstrukció keretében igényelt támogatás: | 661 484 000        |
| Saját forrás   | 0                  |
| <b>Összesen</b>  | <b>661 484 000</b> |

  
 .....  
**Nagykálló Város Önkormányzata**  
 Kedvezményezett  
  
 P.H.

  
 .....  
**Magyar Államkincstár**  
**Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Igazgatóság**  
 Közreműködő Szervezet

.....  
 P.H. **Kornárominé Tarkó Nóra**

Kelt: ..... 2017. év ..... hónap  
**Nyíregyháza** .. napján. 2017-06-08

Kelt: Nyíregyháza, 2017. év május hónap  
 ... napján. 2017-05-08

M

A

**A PROJEKT MÉRFÖLDKÖVEI**

Támogatási szerződés száma: TOP-1.1.1-15-SB1-2016-00016  
 Kedvezményezett: NAGYKÁLLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

| Mérföldkő sorszáma | Mérföldkő elérésének tervezett dátuma | Megvalósítani tervezett eredmény leírása  |
|--------------------|---------------------------------------|---|
| 1.                 | 2017.11.30.                           | <p>"Az első mérföldkő keretében kerül sor a műszaki és kiviteli tervek elkészítésére, szükséges engedélyek, szakvélemények beszerzésére, kötelező nyilvánosság, projektmenedzsment tevékenység feladatainak elindítására.</p> <p>Eredmény: építési engedélyek. Gondoskodunk a projekt előkészítése és tervezése, majd megvalósítása során arról, hogy a Felhívás 3.2 „a projekt műszaki-szakmai tartalmával és a megvalósítással kapcsolatos elvárások” pontjában felsorolt, a beruházás tartalma esetében releváns szempontoknak és feltételeknek megfeleljen a projekt, azok teljesülését igazoljuk. A Felhívás 3.4.2 pontja értelmében a rendezett tulajdoni viszonyokat igazoljuk. Mivel a fejlesztéssel érintett terület jelenleg külterület vagy zöldmezős, a felhívás 3.2 bb) pontja értelmében, a beruházás megkezdése előtt elkészítjük a projekt által érintett terület környezeti állapotfelmérését, a projekt által érintett környezeti elemekre, rendszerekre vonatkozóan. A tájékoztatás, nyilvánosság biztosítás költségelem vonatkozásában a „Kommunikációs csomagok keretében elszámolható költségek felső korlátai” című dokumentumban szereplő feltételnek való megfelelést a projekt-előkészítési mérföldkő végéig igazoljuk.</p> <p>Nyilatkozunk az eszközbeszerzésekről és azok egységköltségeiről.</p> <p>Elszámolni kívánt költség: 29.400.000.- Ft</p> |
| 2.                 | 2018.02.28.                           | <p>"A második mérföldkő tartalmazza a közbeszerzési eljárások folytatását, annak eredményeként megkötött vállalkozási szerződéseket, nyilvánosság folyamatos biztosítását, és a menedzsment feladatok folyamatos ellátását tartalmazza</p> <p>Eredmény: megkötött vállalkozási szerződések"</p> <p>Elszámolni kívánt költség: 7.000.000.- Ft</p>  |
| 3.                 | 2018.08.31.                           | <p>"Kivitelezés 25%-os készülsége - Részteljesítés elfogadás, 25%-os részszámla kiállítás.</p> <p>Ezzel párhuzamosan műszaki ellenőri tevékenység végzése: 25%-os készülsége - Részteljesítés elfogadás, 25%-os részszámla kiállítás.</p> <p>A kötelező nyilvánosság biztosítása, és a menedzsment feladatok ellátása folyamatosan zajlik."</p> <p>Elszámolni kívánt költség: 128.546.000.- Ft</p>  |

|    |             |  |
|----|-------------|--|
| 4. | 2019.02.28. | <p>Kivitelezés 50%-os készülsége - Részteljesítés elfogadás, 50%-os részszámla kiállítása.</p> <p>Ezzel párhuzamosan műszaki ellenőri tevékenység végzése: 50%-os készülsége - Részteljesítés elfogadás, 50%-os részszámla kiállítása.</p> <p>A kötelező nyilvánosság biztosítása, és a menedzsment feladatok ellátása folyamatosan zajlik."</p> <p>Elszámolni kívánt költség: 128.546.000.- Ft</p>  |
| 5. | 2019.08.31. | <p>"Kivitelezés 75%-os készülsége - Részteljesítés elfogadás, 75%-os részszámla kiállítása.</p> <p>Ezzel párhuzamosan műszaki ellenőri tevékenység végzése: 75%-os készülsége - Részteljesítés elfogadás, 75%-os részszámla kiállítása.</p> <p>Eszközbeszerzés 50%-os készülsége - Részteljesítés elfogadás, 50%-os részszámla kiállítása.</p> <p>A kötelező nyilvánosság biztosítása, és a menedzsment feladatok ellátása folyamatosan zajlik."</p> <p>Elszámolni kívánt költség: 167.496.000.- Ft</p>  |
| 6. | 2019.11.30. | <p>"Kivitelezés 100%-os készülsége - Végeljesítés elfogadás, 100%-os végszámla kiállítása.</p> <p>Ezzel párhuzamosan műszaki ellenőri tevékenység végzése: 100%-os készülsége - Részteljesítés elfogadás, 100%-os végszámla kiállítása.</p> <p>Műszaki átadás-átvételi eljárás lefolytatása, használatba vételi engedély megszerzése.</p> <p>Eszközbeszerzés 100%-os készülsége - Végeljesítés elfogadás, 100%-os végszámla kiállítása.</p> <p>A kötelező nyilvánosság biztosítása, és a menedzsment feladatok ellátása folyamatosan zajlik."</p> <p>Elszámolni kívánt költség: 200.496.000.- Ft</p> |
| 7. | 2020.02.29. | <p>Marketing tevékenység megvalósítása a már elkészült elemek prezentálásával.</p> <p>Kötelező nyilvánosság biztosítása, és menedzsment feladatok ellátása.</p> <p>Projektzárás.</p>   |

Nagykálló Város Önkormányzata  
Kedvezményezett

Magyar Államkincstár  
Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Igazgatóság  
Közreműködő Szervezet

Kelt: Nyíregyháza, 2017. év ... hónap ... napján.

Kelt: Nyíregyháza, 2017. év május hónap ... napján.



## A PROJEKT MŰSZAKI-SZAKMAI TARTALMA ÉS EREDMÉNYEI

Támogatási szerződés száma: TOP-1.1.1-15-SB1-2016-00016  
Kedvezményezett: NAGYKÁLLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

| Mérföldkő sorszáma | Eredmény megnevezése                  | Eredmény leírása  | Eredmény számszerűsítendő célértéke | Eredmény számszerűsíthető célértékének mértékegysége | Az eredmény nem számszerűsíthető, egyéb tulajdonsága                          |
|--------------------|---------------------------------------|---|-------------------------------------|--|---|
| 1.                 | Vállalkozói inkubátor ház kialakítása | Modern, több funkciós, több vállalkozás befogadására alkalmas inkubációs központ kialakítása<br>Nagykállói járás központjában, Nagykovácsiban | 1                                   | db   | A+ energia osztály, környezetbarát technológia, akadálymentesített kialakítás |

Nagykovács Város Önkormányzata  
 Kedvezményezett  
 P.H.

Magyar Allamkincstár  
 Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Igazgatóság  
 Közreműködő Szervezet  
 Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Igazgatóság  
 Igazgató: Lárkó Nóra  
 P.H.

Kelt: ..... 2017. év ..... hónap ..... napján.

Kelt: Nyíregyháza, 2017. év május hónap ..... napján.



Magyarország  
KORMÁNYA



Európai Unió  
Európai Strukturális  
és Beruházási Alapok

BEREHÁZÁS A JÓVÓBA

Nyíregyháza

2017-06-09

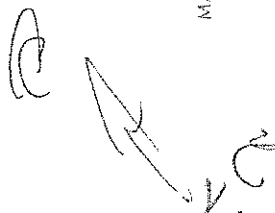
2017-06-09

**A PROJEKT INDIKÁTORAI**

Támogatási szerződés száma: TOP-1.1.1-15-SB1-2016-00016  
 Kedvezményezett: NAGYKALLO VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

A Projektre vonatkozó output indikátor és elvárt célértéke:

| Monitoring mutató megnevezése  | Bázisérték dátuma | Bázisérték | Cél dátuma  | Cél változás | Cél öszváltozás | Cél kumulált |
|--|-------------------|------------|-------------|--------------|-----------------|--------------|
| A fejlesztett vagy újonnan létesített iparterületek és ipari parkok területe |                   |            | 2020.02.29. | 1,0000       | 1,0000          | 1,0000       |
| A fejlesztett vagy újonnan létesített iparterületek és ipari parkok területe |                   |            | 2021.02.28. | 0            | 1,0000          | 1,0000       |
| A fejlesztett vagy újonnan létesített iparterületek és ipari parkok területe |                   |            | 2022.02.28. | 0            | 1,0000          | 1,0000       |
| A fejlesztett vagy újonnan létesített iparterületek és ipari parkok területe |                   |            | 2023.02.28. | 0            | 1,0000          | 1,0000       |
| A fejlesztett vagy újonnan létesített iparterületek és ipari parkok területe |                   |            | 2024.02.29. | 0            | 1,0000          | 1,0000       |
| A fejlesztett vagy újonnan létesített iparterületek és ipari parkok területe |                   |            | 2025.02.28. | 0            | 1,0000          | 1,0000       |
| A nem pénzügyi támogatásban részesülő vállalkozások száma                    |                   |            | 2020.02.29. | 8            | 8               | 8            |
| A nem pénzügyi támogatásban részesülő vállalkozások száma                    |                   |            | 2021.02.28. | 0            | 8               | 8            |

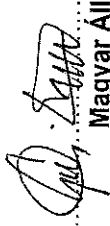




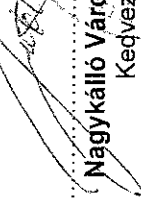
|   |  |  |  |             |       |       |       |
|---|--|--|--|-------------|-------|-------|-------|
| A nem pénzügyi támogatásban részesülő vállalkozások száma |  |  |  | 2022.02.28. | 0     | 8     | 8     |
| A nem pénzügyi támogatásban részesülő vállalkozások száma |  |  |  | 2023.02.28. | 0     | 8     | 8     |
| A nem pénzügyi támogatásban részesülő vállalkozások száma |  |  |  | 2024.02.29. | 0     | 8     | 8     |
| A nem pénzügyi támogatásban részesülő vállalkozások száma |  |  |  | 2025.02.28. | 0     | 8     | 8     |
| A rehabilitált talaj összkiterjedése                      |  |  |  | 2020.02.29. | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| A rehabilitált talaj összkiterjedése                      |  |  |  | 2021.02.28. | 0     | 1,000 | 1,000 |
| A rehabilitált talaj összkiterjedése                      |  |  |  | 2022.02.28. | 0     | 1,000 | 1,000 |
| A rehabilitált talaj összkiterjedése                      |  |  |  | 2023.02.28. | 0     | 1,000 | 1,000 |
| A rehabilitált talaj összkiterjedése                      |  |  |  | 2024.02.29. | 0     | 1,000 | 1,000 |
| A rehabilitált talaj összkiterjedése                      |  |  |  | 2025.02.28. | 0     | 1,000 | 1,000 |
| Támogatásban részesülő vállalkozások száma (OP szinten)   |  |  |  | 2020.02.29. | 9     | 9     | 9     |
| Támogatásban részesülő vállalkozások száma (OP szinten)   |  |  |  | 2021.02.28. | 0     | 9     | 9     |
| Támogatásban részesülő vállalkozások száma (OP szinten)   |  |  |  | 2022.02.28. | 0     | 9     | 9     |
| Támogatásban részesülő vállalkozások száma (OP szinten)   |  |  |  | 2023.02.28. | 0     | 9     | 9     |

|   |  |  |  |             |   |   |   |
|---|--|--|--|-------------|---|---|---|
| Támogatásban részesülő vállalkozások száma (OP szinten)         |  |  |  | 2024.02.29. | 0 | 9 | 9 |
| Támogatásban részesülő vállalkozások száma (OP szinten)         |  |  |  | 2025.02.28. | 0 | 9 | 9 |
| Vissza nem térítendő támogatásban részesülő vállalkozások száma |  |  |  | 2020.02.29. | 1 | 1 | 1 |
| Vissza nem térítendő támogatásban részesülő vállalkozások száma |  |  |  | 2021.02.28. | 0 | 1 | 1 |
| Vissza nem térítendő támogatásban részesülő vállalkozások száma |  |  |  | 2022.02.28. | 0 | 1 | 1 |
| Vissza nem térítendő támogatásban részesülő vállalkozások száma |  |  |  | 2023.02.28. | 0 | 1 | 1 |
| Vissza nem térítendő támogatásban részesülő vállalkozások száma |  |  |  | 2024.02.29. | 0 | 1 | 1 |
| Vissza nem térítendő támogatásban részesülő vállalkozások száma |  |  |  | 2025.02.28. | 0 | 1 | 1 |



  
 Magyar Allamkincstár  
 Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Igazgatóság  
 Közreműködő Szervezet

Komárominé Tarkó Nóra

  
 Nagykálló Város Önkormányzata  
 Kedvezményezett  
 Csütörtök, 2017. május 11. napján  
 P.H.

P.H.

Kelt: Nyíregyháza, 2017. év május hónap ... napján.

Kelt: Nyíregyháza, 2017. év május hónap ... napján.

2017-05-09

2017-05-09



Európai Unió  
 Európai Strukturális  
 és Regionális Alapok

MAGYARORSZÁG  
 KORMÁNYA

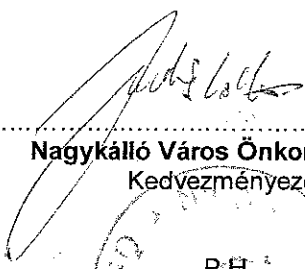
BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

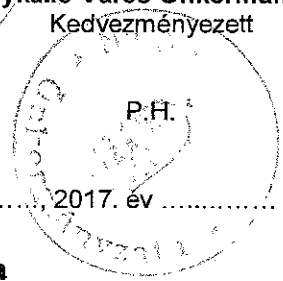
Handwritten mark



**BIZTOSÍTÉKOKRA VONATKOZÓ NYILATKOZATOK, SZERZŐDÉSEK, MEGÁLLAPODÁSOK**

Alulírott, Juhász Zoltán, mint a Nagykálló Város Önkormányzata aláírásra jogosult képviselője nyilatkozom, hogy a TOP-1.1.1-15 keretében megvalósuló TOP-1.1.1-15-SB1-2016-00016 azonosító számú projektekkel kapcsolatban a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 84. § (1) bekezdés C) pontja alapján önkormányzatunk mentesül a biztosítéknyújtási kötelezettség alól.

  
.....  
**Nagykálló Város Önkormányzata**  
Kedvezményezett



Kelt ..... 2017. év ..... hónap ... napján.

**Nyíregyháza**

2017-08-08





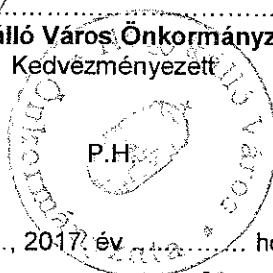


KONZORCIUMI EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

NEM RELEVÁNS

*[Handwritten signature]*

Nagykálló Város Önkormányzata  
Kedvezményezett



Kelt ..... 2017. év ..... hónap ... napján.

Nyíregyháza

2017-06-03

*[Handwritten mark]*

*[Handwritten signature]*

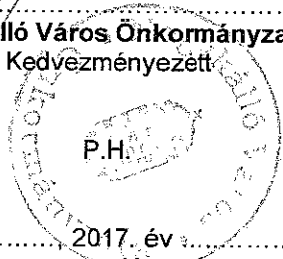
*[Handwritten signature]*

KÖZBESZERZÉSI TERV

Támogatási szerződés száma: TOP-1.1.1-15-SB1-2016-00016  
 Kedvezményezett: Nagykálló Város Önkormányzata

| Támogatást igénylő            | Beszerezés tárgya | Becsült nettó érték | Közbeszerzési eljárás típusa | Megjegyzés   |
|-------------------------------|-------------------|---------------------|------------------------------|--------------|
| Nagykálló Város Önkormányzata | Építés            | 495.984.000.-       | Nemzeti ért.határ - Nyílt    | Nem releváns |
| Nagykálló Város Önkormányzata | Eszközbeszerzés   | 38.950.000.-        | Nemzeti ért.határ - Nyílt    | Nem releváns |
| Nagykálló Város Önkormányzata | Eszközbeszerzés   | 38.950.000.-        | Nemzeti ért.határ - Nyílt    | Nem releváns |

Nagykálló Város Önkormányzata  
 Kedvezményezett



Magyar Államkincstár  
 Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Igazgatóság  
 Közreműködő Szervezet



P.H. Komárominé Tarkó Nóra

Kelt: 2017. év ... hónap  
 Nyíregyháza napján.  
 2017-05-08

Kelt: Nyíregyháza, 2017. év május hónap  
 ... napján.  
 2017-05-08

*[Handwritten signature]*

## RÖVID ÖSSZEFOGLALÁS A PROJEKTRŐL

A projekt célja új munkalehetőségek megteremtése, a foglalkoztatás növelése a kevésbé versenyképes térségekben működő, betelepült vállalkozások működési helyszínének infrastruktúra fejlesztésén, a működési feltételeik kedvezőbbé tételén keresztül.

A támogatás hosszú távú céljának teljesítéséhez az önkormányzat a betelepülő vállalkozások új telephelyeinek kialakításával a vállalkozói együttműködések infrastrukturális háttérének biztosításával járul hozzá. Az iparterületek az infrastruktúrafejlesztést célzó beruházásokon keresztül alkalmassá válhatnak regionális, valamint országos gazdaságélénkítő hatás kifejtésére egyaránt. Az üzleti infrastruktúrát igénybe vevő vállalkozások számának növekedésével javul a gazdasági aktivitás, illetve nő a versenyképesség a magasabb minőségű és szélesebb körű szolgáltatások által.

Előzetes felmérések és előrejelzések alapján megállapítható, hogy az ipari szolgáltató, inkubációs épületek jelentősége egyre nő a piacon.

A projektgazda stratégiájának alappillére egy olyan ipari objektum létrehozása és működtetése, mely nagyban elősegíti a vállalkozások fejlődési lehetőségét, és biztosítja a térség hátrányos helyzetének megváltoztatását, ezáltal eléri gazdasági fellendülését is.

A pályázó célja, hogy a Nagykállói Inkubációs épületet megnyissa és az első évben a 40 százalékos szintre növelje a kihasználtságot, hosszú távon pedig, hogy maximalizálja azt. Ehhez teljeskörű infrastruktúrát, magas minőségű szolgáltatásokat kíván biztosítani, mellyel elősegíti a munkahelyteremtéssel járó beruházások letelepedését az Ipari, Logisztikai, Inkubációs épületet, így a régióban is és ezzel javítja – saját működésén, eredményességén túl - a Nagykállói járás, illetve az Észak-alföldi Régió foglalkoztatottsági szintjének javulását, gazdasági teljesítményének jelentős emelkedését.

A hasznosításból árbevételhez jut a Pályázó, melyet további beruházások megvalósítására, szolgáltatások színvonalának emelésére tud fordítani, mely további betelepüléseket, így beruházásokat, és helybeli munkanélküliek foglalkoztatását generálja hosszú távon.

Az észak-szabolcsi régió vállalkozás élénkítését szolgáló projekt alapkoncepciójához igazodó épületegyüttes két összekapcsolt tömbből áll, amit az irodai és a műhely funkciók különválasztása indokol, de a két épületrészt nyaktag kapcsolja össze szerves egésszé.

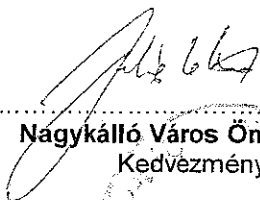
A "fejépület" egy hagyományos technológiával készült, sávalapozáson álló falazott hossz-főfalas épület. A tetőszerkezet acél rácsos tartó, hőszigetelt szendvics tetőpanellel. Az épület tengelyében lévő bejárati szélfogón belépve a portaszolgálat recepciós pultjánál kaphatunk útbaigazítást az irodák és a műhelyek felé. Itt van a bérlemény nyilvántartás is.

Az épület a fokozott hőszigetelésű nyílászárók, a Porotherm-30 falazóblokkra kerülő 20 cm vastag homlokzati hőszigetelés, valamint a hővisszanyerő szellőzési rendszer miatt A+ energetikai kategóriában, takarékosan üzemeltethető.

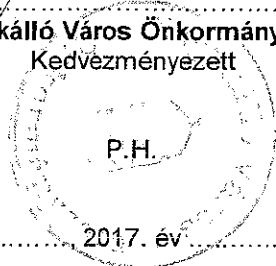
A belső válaszfalak a rugalmas téralakítás miatt gipszkarton rendszerből készülnek. A belső felületképzések: saját anyagában színezett kőporcellán padló és falburkolatok, diszperziós falfestés, kazettás álmennyezet. Az épületgépészet megújuló energia felhasználás betervezésével készül.

A középfolysón az irodák mellett elhaladva a füstmentesítést is szolgáló bevilágító kupolás középfolysóról lehet belülről megközelíteni a 6 műhelyet és a csarnok végét lezáró logisztikai raktárt.

A két épületrészt külön tűzszakaszként tűzgátló ajtó választja el. Minden egységnek az épület körül megépített belső szervíz útra is van személy és teherforgalmi bejárata. A műhelyek is külön tűzszakaszokként kerülnek kialakításra.



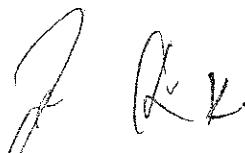
Nagykálló Város Önkormányzata  
Kedvezményezett



Kelt ..... 2017. év ..... hónap ... napján.

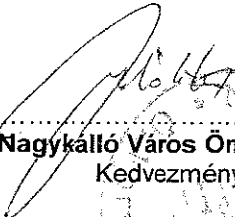
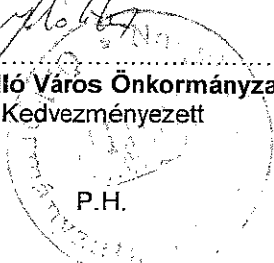
Nyíregyháza

2017-03-08



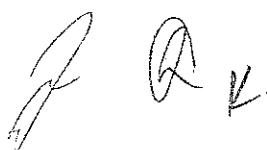
PROJEKT HELYSZÍNE

4320 Nagykálló, Küllerület 0555 Helyrajzi szám.

  
-----  
**Nagykálló Város Önkormányzata**  
Kedvezményezett  
  
P.H.

Kelt ..... 2017. év ..... hónap ... napján.  
**Nyíregyháza**

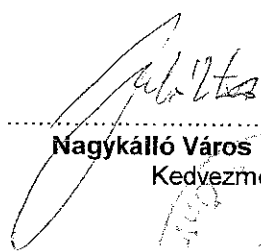
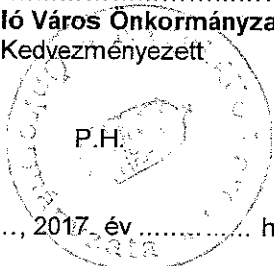
2017-03-09





## KOMMUNIKÁCIÓS TERV

A részletes Kommunikációs terv az első mérföldkö elérésekor kerül benyújtásra.

  
-----  
**Nagykálló Város Önkormányzata**  
Kedvezményezett  
  
P.H.

Kelt ..... 2017. év ..... hónap ... napján.

**Nyiregyháza**

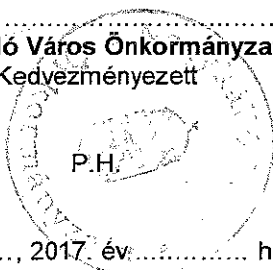
2017-01-09



**KONZORCIUMI TAGOK ESETÉBEN (AMENNYIBEN KORÁBBAN NEM KERÜLT  
BENYÚJTÁSRA): ALÁÍRÁSI CÍMPÉLDÁNY/ALÁÍRÁS MINTA, VALAMINT AMENNYIBEN  
DELEGÁLT JOG, AZ ALÁÍRÁSI JOGOSULTSÁGOT IGAZOLÓ DOKUMENTUM**

NEM RELEVÁNS

Nagykálló Város Önkormányzata  
Kedvezményezett



Kelt ..... 2017. év ..... hónap ... napján.

Nyíregyháza

2017-08-09

7





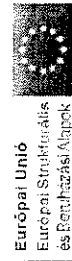
13. sz. melléklet

## NYILATKOZAT ARRÓL, HOGY A TERVEZETT KÖLTSÉGEKET, TEVÉKENYSÉGENKÉNT, UTÓFINANSZÍROZÁS VAGY SZÁLLÍTÓI FINANSZÍROZÁS KERETÉBEN KIVANJA ELSZÁMOLNI

Támogatási szerződés száma: TOP-1.1.1-15-SB1-2016-00016  
Kedvezményezett: NAGYKÁLLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Alulírott Juhász Zoltán, mint Nagykovács Város Önkormányzata képviselőjében eljáró személy a TOP-1.1.1-15-SB1-2016-00016 azonosító számú, „Ipari területek fejlesztése Nagykovácsban” című projekt kapcsán nyilatkozom, hogy a projekt tevékenységeinek finanszírozását az alábbiak szerint tervezzük:

| Költségkategória                  | Költség típus  | Megnevezés  | Nettó egységár (Ft) | Nettó mennyiség/árnyújtó AFA (Ft) | Összesen (Ft) | Finanszírozás módja (szállítói finanszírozás/utófinanszírozás/vegyes finanszírozás) | Vegyes finanszírozás esetén          |   |
|-----------------------------------|--|---|---------------------|-----------------------------------|---------------|---|--------------------------------------|---|
|                                   |  |   |                     |                                   |               |   | Támogatási összeg – Utófinanszírozás | Támogatási összeg – Szállítói finanszírozás |
| Beruházáshoz kapcsolódó költségek | Építéshez kapcsolódó költségek                             | Új építés   | 483 984 000         | 0                                 | 483 984 000   | Utófinanszírozás  | -                                    | -   |
| Beruházáshoz kapcsolódó költségek | Eszközbeszerzés költségei                                  | Bekerülési érték  | 70 000 000          | 0                                 | 70 000 000    | Utófinanszírozás  | -                                    | -   |
| Beruházáshoz kapcsolódó költségek | Immateriális javak beszerzése                              | Szoftver bekerülési értéke                                    | 7 900 000           | 0                                 | 7 900 000     | Utófinanszírozás  | -                                    | -   |
| Beruházáshoz kapcsolódó költségek | Terület-előkészítési költség                               | Terület-előkészítési költség                                  | 12 000 000          | 0                                 | 12 000 000    | Utófinanszírozás  | -                                    | -   |
| Projektelőkészítési költségek     | Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei | Műszaki tervek, kiviteli és tendertervek, ezek hatósági díjai | 16 000 000          | 0                                 | 16 000 000    | Utófinanszírozás  | -                                    | -   |
| Projektelőkészítési költségek     | Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei | Egyéb szükséges háttéranyagok, szakvélemények                 | 3 000 000           | 0                                 | 3 000 000     | Utófinanszírozás  | -                                    | -   |
| Projektelőkészítési költségek     | Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei | Egyéb szükséges háttéranyagok, szakvélemények                 | 7 900 000           | 0                                 | 7 900 000     | Utófinanszírozás  | -                                    | -   |



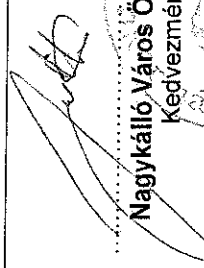
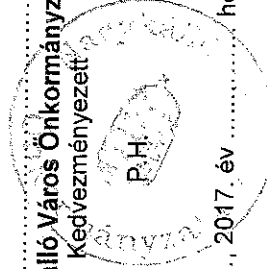
Magyarország Kormányzata

BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

Handwritten signature

Handwritten initials



|  |   |   |            |   |                    |                  |   |   |
|--|---|---|------------|---|--------------------|------------------|---|---|
| Projektelőkészítési költségek                                | Közbeszerzési költségek   | Közbeszerzési eljárás díja                                      | 5 500 000  | 0 | 5 500 000          | Utófinanszírozás | - | - |
| Projektmenedzsment költség                                   | Projektmenedzsmenthez igénybevevett szakértői szolgáltatás díja | Projektmenedzsmenthez igénybevevett szakértői szolgáltatás díja | 16 000 000 | 0 | 16 000 000         | Utófinanszírozás | - | - |
| Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei | Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége          | Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége          | 3 000 000  | 0 | 3 000 000          | Utófinanszírozás | - | - |
| Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei | Marketing, kommunikációs szolgáltatások költségei               | Marketing, kommunikációs szolgáltatások költségei               | 7 500 000  | 0 | 7 500 000          | Utófinanszírozás | - | - |
| Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei | Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége                          | Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége                          | 6 200 000  | 0 | 6 200 000          | Utófinanszírozás | - | - |
| Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei | Műszaki jellegű szolgáltatások költségei                        | Egyéb mérnöki szakértői díjak                                   | 2 500 000  | 0 | 2 500 000          | Utófinanszírozás | - | - |
| Tartalék   | Tartalék  | Tartalék  | 20 000 000 | 0 | 20 000 000         | Utófinanszírozás | - | - |
| <b>Elszámolható költségek:</b>                               |   |   |            |   | <b>661 484 000</b> |                  |   |   |

  
 Nagykálló Város Önkormányzata  
 Képviseletének elnöke  


Kelt ..... 2017. év ..... hónap ... napján.

**Nyiregyháza**

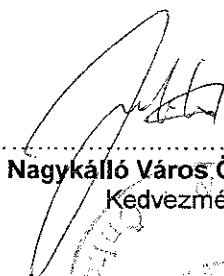
2017-03-08

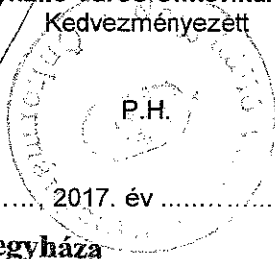
EGYÉB A PROJEKTHEZ TARTOZÓ ALÁTÁMASZTÓ DOKUMENTUM (OK)

Aláírási címpéldány (kedvezményezett):

Juhász Zoltán, polgármester



Nagykálló Város Önkormányzata  
Kedvezményezett



Kelt ..... 2017. év ..... hónap ... napján.

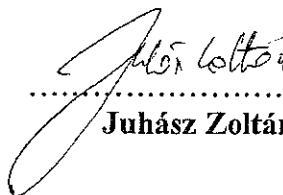
Nyíregyháza

2017-00-00



# Aláírási Címpéldány

Alulírott, **Juhász Zoltán** (született: Nyíregyháza, 1970. április 02., anyja: Turucz Ilona) 4320 Nagykálló, Bocskai u. 31.. szám alatti lakos, mint a **Nagykálló Város Önkormányzatának** (székhelye: 4320 Nagykálló, Kállai kettős tér 1. szám) **polgármestere** nevemet az alábbiak szerint írom:

  
.....  
**Juhász Zoltán**

Nyíregyháza, 2017. május 25.



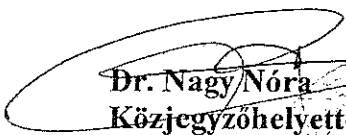
**Dr. Görögné dr. Siket Krisztina közjegyző**  
4400 Nyíregyháza, Bujtos utca 27. szám  
Telefon: 06-42-506-396  
34018/H/915/2017. ügyszám

Alulírott közjegyzőhelyettes, a mai napon tanúsítom a fenti **aláírási címpéldányon** -----  
**Juhász Zoltán születési neve: Juhász Zoltán**, aki Nyíregyházán, 1970. április 02. napján született, anyja: Turucz Ilona, 4320 Nagykálló, Bocskai út 31. szám alatti lakos, aki személyazonosságát AZ 593705be számú (kiállító hatóság Belügyminisztérium) személyazonosító igazolványával, lakcímét a 770446 VL számú hatósági igazolványával igazolta, névaláírásának valóságát. -----

Az Ügyfél tudomásul vette a közjegyzőhelyettes tájékoztatását a közjegyzőkről szóló 1991. évi XLI. törvény 122. § (2)-(10) bekezdéseiben foglaltakról, vagyis a személyazonosság on-line ellenőrzésére vonatkozó rendelkezésekről. -----

Alulírott közjegyzőhelyettes az okirat tartalmáért felelősséget nem vállalok, kizárólag az előttem megjelent ügyfél aláírásának valóságát tanúsítom. -----

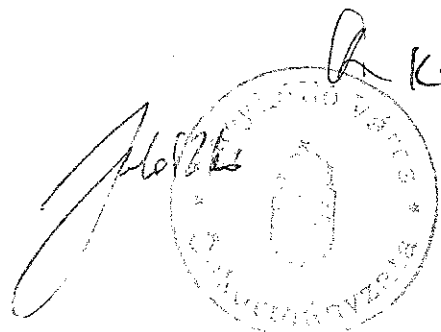
Kelt: Nyíregyházán, 2017. Kettőezer-tizenhét május 25. (huszonötödik) napján. -----

  
**Dr. Nagy Nóra**  
Közjegyzőhelyettes

Eredetivel mindenben  
megegyező másolat

2017-05-31

Nyíregyháza



Kötelezően előírt nyilvánosság biztosítását célzó tevékenységek

A "Széchenyi 2020 Kedvezményezettek tájékoztatási kötelezettségei útmutató és arculati kézikönyv"-ben foglaltaknak megfelelően, a nyilvánosság és a tájékoztatás biztosítása érdekében tervezett tevékenységek

Támogatási szerződés száma: TOP-1.1.1-15-SB1-2016-00016

Kedvezményezett: Nagykálló Város Önkormányzata

Szerződésben megítélt támogatási összeg\*: 661 484 000 Ft

| Kiemelt jelentőségű projekt  | 1 Mrd Ft feletti támogatási összeg |   |
|--|------------------------------------|---|
| Infrastrukturális fejlesztés   | 150 millió Ft alatti               |   |
|  | 150-500 millió Ft                  |   |
|  | 500 millió Ft feletti              | X |
| Egyéb fejlesztés (eszközbeszerzés, képzés, szoftverfejlesztés, bértámogatás, tanácsadás, stb.) | 150 millió Ft alatti               |   |
|  | 150-500 millió Ft                  |   |
|  | 500 millió Ft feletti              |   |

| Feladatok  |  | Igen* | Nem* |
|--|--|-------|------|
| A projekt előkészítő szakasza (1-4.)             |  |       |      |
| A projekt megvalósítási szakasza (5-9.)          |  |       |      |
| A projekt megvalósítását követő szakasz (10-14.) |  |       |      |
| 1  | Kommunikációs terv készítése   | X     |      |
| 2  | Nyomtatott tájékoztatók (brosúrák, szórólapok, stb.) elkészítése és lakossági terjesztése  | X     |      |
| 3  | A kedvezményezett működő honlapján a projekthez kapcsolódó tájékoztató (esetleg aloldal) megjelenítése és folyamatos frissítése a projekt fizikai zárásáig | X     |      |
| 4  | Sajtóközlemény kiküldése a projekt indításáról és a sajtómegjelenések összegyűjtése  | X     |      |
| 5  | Sajtó nyilvános események szervezése (ünnepélyes eseményekhez, pl. alapkőletétel, egyes beruházási fázisok befejezése, átadások, képzés zárása, stb.)      | X     |      |
| 6  | A beruházás helyszínén „A”, „B” vagy „C” típusú tábla elkészítése és elhelyezése   | X     |      |
| 7  | Médiamegjelenés vásárlása a projekthez kapcsolódóan  | X     |      |
| 8  | Kommunikációs célra alkalmas fotódokumentáció készítése  | X     |      |
| 9  | Sajtó-nyilvános ünnepélyes projektátadó rendezvény szervezése  | X     |      |
| 10   | Sajtóközlemény kiküldése a projekt zárásáról és a sajtómegjelenések összegyűjtése  | X     |      |
| 11   | Eredménykommunikációs információs anyagok, kiadványok készítése  | X     |      |
| 12   | TÉRKÉPTÉR feltöltése a projekthez kapcsolódó tartalommal   | X     |      |
| 13   | A beruházás helyszínén „D” típusú tábla elkészítése és elhelyezése   | X     |      |

Kelt: .....

Nyíregyháza

2017-09-09

Kedvezményezett cégszerű aláírása

Juhász Zoltán  
polgármester

\* a megfelelő esetében "X" jelölés szükséges

*(Handwritten signature)*

*(Handwritten signature)*