

# Nemzeti, Kbt. 113. § Nyílt eljárás - EKR001048672019

## E50 - Bírálati szakasz

Közbeszerzés tárgya: **Inkubátorház építése Nagykállóban**

Ajánlatkérő neve: **Nagykálló Város Önkormányzata**

## Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

# Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

## I. szakasz: Ajánlatkérő

### I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Nagykálló Város Önkormányzata	Nemzeti azonosítószám	EKRSZ_
			96897526
Postai cím:	Kállai Kettős Tér 1		
Város:	Nagykálló	NUTS-kód:	HU323
		Postai irányítószám:	4320
		Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Bereczki	Mária	
E-mail:	pugy@nagykallo.hu	Telefon:	+36 42263101
		Fax:	
Internetcím(ek)			
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)			
A felhasználói oldal címe: (URL)			
<b>Lebonyolító szerv(ek) adatai</b>			

## II. szakasz: Tárgy

### II.1) Meghatározás

II.1.1) A közbeszerzés tárgya
Inkubátorház építése Nagykállóban

### II.2) A közbeszerzés mennyisége

### II.2.1) A közbeszerzés mennyisége

4320 Nagykálló, külterület 0555/2 Hrsz.-ú ingatlanra tervezett inkubátorház építése és járulékos munkák elvégzése az építési engedély, a kiviteli tervdokumentáció, műszaki leírás, tervek, építéshatósági határozat, igazolások és árazatlan költségvetés szerint. Hasznos alapterülete: 1548,63 m2 Külső felületképzések:szendvicspanellel. Az épület tetőfelületére 49,85 kW-os napelemes rendszer kerül telepítésre. Térburkolat kialakítása: 4104 m2. A beruházás tartalmaz szerkezetépítési, épületgépészeti, épületvillamossági munkákat, napelemes rendszer telepítést és térkőburkolást. A részletes leírást az eljárást megindító felhívás mellékletét képező közbeszerzési dokumentum tartalmazza. Járulékos feladatok: garanciális helyszíni javítási kötelezettség vállalása.

## IV. szakasz: Eljárás

### IV.1) Meghatározás

#### IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:

III. rész XVII. fejezet

#### IV.1.2) Az eljárás fajtája:

Nemzeti Kbt. 113. § Nyílt eljárás

#### IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

#### IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

### IV.2) Adminisztratív információk

#### IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban:

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

#### IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

2019.09.09

#### IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:

#### IV.2.4) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka:

Közbeszerzési dokumentumok elektronikustól eltérő módon történő rendelkezésre bocsátásának indoka:

## V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma:

1

Az eljárás eredményes volt:

Igen

### V.2 Az eljárás eredménye

#### V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma:

2

#### V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

Kálló-Bau Kft., 4320 Nagykálló, Nagykertiszőlő Utca 4

13776462215

1. Ajánlati ár: 547 587 734 Ft. 2. Többletjótállás (36 hónap feletti) vállalása: (az ajánlati elemi minimum értéke 0 hónap, legkedvezőbb szintje 24 hónap 3., A felhívás III.1.3) M2b. pontja szerinti alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakember 3 ill 4 év szakmai gyakorlati idő feletti szakmai többlettapasztalata hónapokban megadva (min.: 0- max.36 hónap): 36 hónap 4., A felhívás III.1.3) M2a. pontja szerinti alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakember 3 ill 4

év szakmai gyakorlati idő feletti szakmai többlettapasztalata hónapokban megadva (min.: 0 max.: 36 hónap): 36 Pontszám összesen: 1000 pont. Helyezés: I. Az ajánlat érvényes, az ajánlattevő az alkalmassági feltételeknek megfelel és a legjobb ár-érték arányt tartalmazó - gazdaságilag legelőnyösebb - ajánlatot adta. (összpontszáma a legnagyobb. )

KE-VÍZ 21 Építőipari zártkörűen működő Részvénytársaság, 4400 Nyíregyháza, Vécsey Utca 21. 11876566215

1., Ajánlati ár: 596 347 201Ft. 2. Többlétjótállás (36 hónap feletti) vállalása: (az ajánlati elemi minimum értéke 0 hónap, legkedvezőbb szintje 24 hónap) 24 hónap 3., A felhívás III.1.3) M2b. pontja szerinti alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakember 3 ill 4 év szakmai gyakorlati idő feletti szakmai többlettapasztalata hónapokban megadva (min.: 0- max.36 hónap): 36 hónap 4., A felhívás III.1.3) M2a. pontja szerinti alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakember 3 ill 4 év szakmai gyakorlati idő feletti szakmai többlettapasztalata hónapokban megadva (min.: 0 max.: 36 hónap): 36 Az ajánlat érvényes, az ajánlattevő az alkalmassági feltételeknek megfelel és a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot adta. ( összpontszáma a II.legnagyobb. )

### V.2.3) Az ajánlatok értékelése

Az ajánlattevő neve:

A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok ajánlattevőnként:

Kálló-Bau Kft.

1000

Szöveges értékelés:

1. Ajánlati ár: 547 587 734 Ft.2. Többlétjótállás (36 hónap feletti) vállalása: (az ajánlati elemi minimum értéke 0 hónap, legkedvezőbb szintje 24 hónap) 24 hónap 3., A felhívás III.1.3) M2b. pontja szerinti alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakember 3 ill 4 év szakmai gyakorlati idő feletti szakmai többlettapasztalata hónapokban megadva (min.: 0- max.36 hónap): 36 hónap 4., A felhívás III.1.3) M2a. pontja szerinti alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakember 3 ill 4 év szakmai gyakorlati idő feletti szakmai többlettapasztalata hónapokban megadva (min.: 0 max.: 36 hónap): 36 Pontszám összesen: 1000 pont. Helyezés: I. Az ajánlat érvényes, az ajánlattevő az alkalmassági feltételeknek megfelel és a legjobb ár-érték arányt tartalmazó - gazdaságilag legelőnyösebb - ajánlatot adta. (összpontszáma a legnagyobb. )

KE-VÍZ 21 Építőipari zártkörűen működő Részvénytársaság

942.6

Szöveges értékelés:

1., Ajánlati ár: 596 347 201Ft. 2. Többlétjótállás (36 hónap feletti) vállalása: (az ajánlati elemi minimum értéke 0 hónap, legkedvezőbb szintje 24 hónap) 24 hónap 3., A felhívás III.1.3) M2b. pontja szerinti alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakember 3 ill 4 év szakmai gyakorlati idő feletti szakmai többlettapasztalata hónapokban megadva (min.: 0- max.36 hónap): 36 hónap 4., A felhívás III.1.3) M2a. pontja szerinti alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakember 3 ill 4 év szakmai gyakorlati idő feletti szakmai többlettapasztalata hónapokban megadva (min.: 0 max.: 36 hónap): 36 Az ajánlat érvényes, az ajánlattevő az alkalmassági feltételeknek megfelel és a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot adta. ( összpontszáma a II.legnagyobb. )

### V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

0

10

### V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:

.A felhívás III.1.3) M2a. és III.1.3) M2b. pontja szerinti alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakemberek 3 ill 4 év szakmai gyakorlati idő feletti szakmai többlettapasztalata hónapokban megadva értékelési részszerpontok esetében részszerpontként a megajánlható legkedvezőtlenebb érték 0 hónap, legkedvezőbb érték 36 hónap. Az ajánlati ár részszerpont esetében az értékelés módszere a fordított arányosítás ( Pvizsgált = (Alegjobb / Avizsgált) x Pmaximum ), a többi értékelési részszerpont esetében az egyenes arányosítás (Pvizsgált = (Avizsgált/Alegjobb) x Pmaximum). A módszer ( módszerek) ismertetését ( a ponthatárok közötti pontszám kiosztásra) közbeszerzési dokumentumban tartalmazza.

### V.2.6) A Kbt. 69. § (5) bekezdése alapján figyelmen kívül hagyott ajánlat(ok)

Figyelmen kívül hagyott ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és minősítésük indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

### V.2.7) A nyertes ajánlattevő

#### Ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

Kálló-Bau Kft., 4320 Nagykálló, Nagykertiszőlő Utca 4

13776462215

1. Ajánlati ár: 547 587 734 Ft.2. Többlétjótállás (36 hónap feletti) vállalása: (az ajánlati elemi minimum értéke 0 hónap, legkedvezőbb szintje 24 hónap) 24 hónap 3., A felhívás III.1.3) M2b. pontja szerinti alkalmassági követelmény igazolására

bemutatott szakember 3 ill 4 év szakmai gyakorlati idő feletti szakmai többlettapasztalata hónapokban megadva (min.: 0- max.36 hónap): 36 hónap 4., A felhívás III.1.3) M2a. pontja szerinti alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakember 3 ill 4 év szakmai gyakorlati idő feletti szakmai többlettapasztalata hónapokban megadva (min.: 0 max.: 36 hónap): 36 Pontszám összesen: 1000 pont. Helyezés: I. Az ajánlat érvényes, az ajánlattevő az alkalmassági feltételeknek megfelel és a legjobb ár-érték arányt tartalmazó - gazdaságilag legelőnyösebb - ajánlatot adta. (összpontszáma a legnagyobb. )

**V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:**

Igen

Ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:

fém szerkezetek, villanszerelés, épületgépészet, MV-ÉG felelős műszaki vezetés, MV-É felelős műszaki vezetés

**V.2.10) Alvállalkozó(k) megnevezése, adószáma:**

Kálló-Fém Kft 11253549215, Linkecs lászló ev., Ács József e.v., Pál László Péter e.v. adósz: 43562572 , b-n Corportaion Kft. 22690331215

**V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek**

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

b-n Corportaion Kft. 22690331215: felhívás: III.1.3: M2. a.) pont , Pál László Péter e.v. adósz: 43562572 , felhívás: III.1.3: M2. b. ) pont

**V.2.8) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:**

KE-VÍZ 21 Építőipari zártkörűen működő Részvénytársaság, 4400 Nyíregyháza, Vécsey Utca 21. 11876566215

1., Ajánlati ár: 596 347 201Ft. 2. Többlettjótállás (36 hónap feletti) vállalása: (az ajánlati elemi minimum értéke 0 hónap, legkedvezőbb szintje 24 hónap) 24 hónap 3., A felhívás III.1.3) M2b. pontja szerinti alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakember 3 ill 4 év szakmai gyakorlati idő feletti szakmai többlettapasztalata hónapokban megadva (min.: 0- max.36 hónap): 36 hónap 4., A felhívás III.1.3) M2a. pontja szerinti alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakember 3 ill 4 év szakmai gyakorlati idő feletti szakmai többlettapasztalata hónapokban megadva (min.: 0 max.: 36 hónap): 36 Az ajánlat érvényes, az ajánlattevő az alkalmassági feltételeknek megfelel és a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot adta. ( összpontszáma a II. legnagyobb. )

**V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:**

Igen

Ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:

Részmunkák: ácsmunka, bádgozás,elektromos, épületgépészeti,fa-, és műanyag szerkezetek elhelyezési, falazás, egyéb kőműves munkák, vakolás, rabilolás, felületképzés, felvonulási létesítmények, fém nyílászáró és épületlakatos,fém-,könnyű épületszerkezete

**V.2.10) Alvállalkozó(k) megnevezése, adószáma:**

nem ismert

**V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek**

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

**V.2.12) Az érvénytelen ajánlatot tevők**

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

**V.2.13) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:**

Összeférhetlenségi nyilatkozatok

## VI. szakasz: Kiegészítő információk

### VI.1) További információk:

**VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama**

EKR001048672019

Kezdetre: 2019.11.29

Lejárata: 2019.12.08

Moratóriummal kapcsolatos további információk:

**VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja:** 2019.11.28

**VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja:** 2019.11.28

**VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka:**

**VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja:**

**VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja:**

**VI.1.7) Az összegezés javításának indoka:**

**VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja:**

**VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja:**

**VI.1.10) További információk:**

Karakterkorlát miatt a KEVÍZ 21 ZRT ajánlata kapcsán folytatás: V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele: Ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni: helyszíni beton és vasbeton szerkezetek, hideg és meleg burkolatok készítése, költségtérítések, előre gyártott épületszerkezetek, közlekedési munkák, őrzés-, védelem, hulladék és veszélyes hulladék szállítás, elhelyezés, kezelés, ártalmatlanítás, írtás, föld és sziklamunkák, síkalapozás, szárazépítés, szigetelés, takarítás, tartószerkezetek készítése, üvegezés, villámvédelem, zsaluzás állványozás részmunkái.

## ÖSSZEGEZÉSEKHEZ KAPCSOLÓDÓ ELJÁRÁSI CSELEKMÉNYEK

Eljárási cselekmény típusa	Indítás dátuma	Indító felhasználó
----------------------------	----------------	--------------------

Nincsenek megjeleníthető elemek!

Összesen: 0 sor (1 / 1)