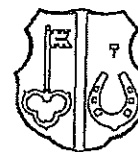


Nagykálló Város Önkormányzat
Polgármesterétől



4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.

• (42) 263-101 Fax: 42/263-309 • 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail.
polgarmester@nagykallo.hu

Száma: Kp/82- /2020.

MEGHÍVÓ

a Képviselő-testület és hivatala Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2019.

(X.28.) Önk. rendelete alapján Nagykálló Város Önkormányzat Képviselő-testületét

2020. szeptember 24. napján 13 órai kezdettel

tartandó rendes ülésre összehívom.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal III. emeleti tanácskozó terme (Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.)

Napirendi javaslatok:

Nyílt ülésre:

1. Előterjesztés a két ülés között történt fontosabb tárgyalásokról szóló polgármesteri tájékoztató tárgyában (Később kerül kiküldésre)
Előterjesztő: polgármester
2. Előterjesztés a lejárt határidejű határozatokról szóló jegyzői tájékoztató tárgyában
Előterjesztő: jegyző
Véleményező: Pénzügyi és Közjóléti Bizottság
3. Tájékoztató a fontosabb jogszabályi változásokról
Előterjesztő: jegyző
Véleményező: Pénzügyi és Közjóléti Bizottság
4. Előterjesztés a Nagykállói Brunszvik Teréz Óvoda téli zárva tartásának engedélyezése tárgyában
Előterjesztő: polgármester

Véleményező: Oktatási és Kulturális Bizottság

5. **Előterjesztés a Nagykállói Brunsvík Teréz Óvoda pedagógusainak béremelése tárgyában**
Előterjesztő: polgármester
Véleményező: Pénzügyi és Közjóléti Bizottság

6. **Előterjesztés a Nagykállói Brunsvík Teréz Óvoda éves munkájának értékeléséről szóló beszámoló elfogadása tárgyában**
Előterjesztő: polgármester
Véleményező: Oktatási és Kulturális Bizottság

7. **Előterjesztés a Nagykállói Brunsvík Teréz Óvoda 2020/2021. évi munkatervének elfogadása tárgyában**
Előterjesztő: polgármester
Véleményező: Oktatási és Kulturális Bizottság

8. **Előterjesztés a Ratkó József Városi Könyvtár alapító okiratának módosítása tárgyában**
Előterjesztő: polgármester
Véleményező: Oktatási és Kulturális Bizottság

9. **Előterjesztés a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2019. (X.28.) önk. rendelet módosítása tárgyában**
Előterjesztő: polgármester
Véleményező: Pénzügyi és Közjóléti Bizottság

10. **Előterjesztés a 109/2020. (VIII.03.) Kt. határozat hatályon kívül helyezése tárgyában**
Előterjesztő: polgármester
Véleményező: Pénzügyi és Közjóléti Bizottság

11. **Előterjesztés Nagykálló Város Önkormányzata 2020. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló rendelet módosítása tárgyában**
Előterjesztő: polgármester
Véleményező: Minden Bizottság
12. **Előterjesztés az Éves Közbeszerzési Terv módosítása tárgyában**
Előterjesztő: polgármester
Véleményező: Pénzügyi és Közjóléti Bizottság
13. **Előterjesztés Nagykálló Város Önkormányzatának Közbeszerzési Szabályzata módosítása tárgyában**
Előterjesztő: polgármester
Véleményező: Pénzügyi és Közjóléti Bizottság
14. **Előterjesztés a Nagykálló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. évi munkatervének módosítása tárgyában**
Előterjesztő: polgármester
Véleményező: Minden Bizottság
15. **Előterjesztés elvi döntés a nagykállói Idősek Otthonának a Dél-Nyírségi Szociális és Gyermekjóléti Szolgáltató Központ szociális intézményből történő kiválásáról**
Előterjesztő: polgármester
Véleményező: Pénzügyi és Közjóléti Bizottság
16. **Előterjesztés a Pindur Palota Bölcsőde intézményvezetői Pályázati Felhívásának véleményezése tárgyában**
Előterjesztő: polgármester
Véleményező: Oktatási és Kulturális Bizottság
17. **Előterjesztés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez történő csatlakozás a 2021. évi pályázati fordulójához**
Előterjesztő: polgármester
Véleményező: Pénzügyi és Közjóléti Bizottság

18. Előterjesztés a Kálló-Coop Zrt. kérelme a Nagykálló, Táncsics köz 3. sz. alatti ingatlan bérleti szerződésének meghosszabbítása tárgyában
Előterjesztő: polgármester
Véleményező: Városstratégiai Bizottság
19. Előterjesztés a SZABOLCSKEM Kft. kérelme, a Nagykálló-Ludastó terület helyi védetté nyilvánításáról szóló 9/2007. (III.19.) számú önkormányzati rendelet felülvizsgálata tárgyában
Előterjesztő: polgármester
Véleményező: Pénzügyi és Közjóléti Bizottság
20. Előterjesztés a Nagykálló, Somogyi B. u. 5-7. szám alatti szociális bérlakások bérlőinek kérelme a lakásbérleti szerződés meghosszabbítása tárgyában
Előterjesztő: polgármester
Véleményező: Városstratégiai Bizottság
21. Előterjesztés a Nagykálló, Somogyi B. u. 5-7. szám alatti 6. számú bérlakás bérleti szerződésének felmondása tárgyában
Előterjesztő: polgármester
Véleményező: Városstratégiai Bizottság
22. Előterjesztés a Nagykálló, Somogyi B. u. 5-7. szám alatti szociális bérlakás cseréje iránti kérelem tárgyában
Előterjesztő: polgármester
Véleményező: Városstratégiai Bizottság
23. Előterjesztés a PRAXISHOPE Kft. és a BB-MED Kft. közös kérelme tárgyában
Előterjesztő: polgármester
Véleményező: Pénzügyi és Közjóléti Bizottság
24. Előterjesztés az ÖKO-HAT Kft. Nagykálló, Kállai Kettős tér 1. szám alatti 4. számú üzlethelyiség bérleti szerződésének megszüntetése tárgyában
Előterjesztő: polgármester
Véleményező: Pénzügyi és Közjóléti Bizottság

25. **Előterjesztés a Nagykálló Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata támogatási kérelme tárgyában**
Előterjesztő: polgármester
Véleményező: Pénzügyi és Közjóléti Bizottság
26. **Előterjesztés Bököny Község Önkormányzata kérelme az Iveco Magirus tűzoltóautó térítésmentes használatának tárgyában**
Előterjesztő: polgármester
Véleményező: Városstratégiai Bizottság
27. **Előterjesztés a Nagykálló város településrendezési eszközeinek 1-1 helyen történő módosítása rendeletének elfogadása a megvalósítandó rendezvényház és az inkubátorház építése kapcsán**
Előterjesztő: polgármester
Véleményező: Városstratégiai Bizottság
28. **Előterjesztés a nagykállói zsidó temetők karbantartására vonatkozó kérelem tárgyában**
Előterjesztő: polgármester
Véleményező: Városstratégiai Bizottság
29. **Előterjesztés fennálló bérleti szerződés újra tárgyalására vonatkozó kérelem**
Előterjesztő: polgármester
Véleményező: Városstratégiai Bizottság
30. **Előterjesztés feltáró vizsgálat elvégzése a 903 hrsz-ú ingatlan területén**
Előterjesztő: polgármester
Véleményező: Városstratégiai Bizottság
31. **Előterjesztés a Kállai Kettős Közalapítvány tulajdonában lévő zártkereti 4540 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó vásárlási kérelem**
Előterjesztő: polgármester
Véleményező: Városstratégiai Bizottság

32. Előterjesztés Nagykálló állami utak felületén lévő csapadékvíz fed lapok javítása tárgyában
Előterjesztő: polgármester
Véleményező: Városstratégiai Bizottság
33. Előterjesztés a Nagykálló Víztornyra vonatkozó Vodafone Zrt. bérleti szerződésének meghosszabbítása tárgyában
Előterjesztő: polgármester
Véleményező: Városstratégiai Bizottság
34. Előterjesztés önkormányzati ingatlan megvásárlására vonatkozó kérelem tárgyában
Előterjesztő: polgármester
Véleményező: Városstratégiai Bizottság
35. Előterjesztés önkormányzati lakás iránti kérelmek tárgyában
Előterjesztő: polgármester
Véleményező: Városstratégiai Bizottság
36. Előterjesztés a Nagykálló Város Önkormányzata tulajdonában lévő Nagykálló, külterületi 0636/8 hrsz-ú ingatlan értékesítésére vonatkozóan ismételten kiírt pályázat eredménye tárgyában tájékoztatás
Előterjesztő: polgármester
Véleményező: Városstratégiai Bizottság
37. Előterjesztés ingatlan-felajánlás Nagykálló Város Önkormányzata részére
Előterjesztő: polgármester
Véleményező: Városstratégiai Bizottság
38. Előterjesztés zártkereti ingatlan tulajdoni jog szerinti megosztásához hozzájárulás tárgyában
Előterjesztő: polgármester
Véleményező: Városstratégiai Bizottság

39. Előterjesztés közvilágítási lámpatest felszereltetése iránti kérelem tárgyában

Előterjesztő: polgármester

Véleményező: Városstratégiai Bizottság

40. Egyebek

Zárt ülésre:

1. **Előterjesztés a Nyírségvíz Nyíregyháza és Térsége Víz- és Csatornamű Zrt. 2019. évi beszámolójának elfogadása tárgyában**
Előterjesztő: polgármester
Véleményező: Pénzügyi és Közjóléti Bizottság
2. **Előterjesztés a Kállfó Jóléti Szolgálat Alapítvány 2019. évi egyszerűsített éves beszámolója tárgyában**
Előterjesztő: polgármester
Véleményező: Pénzügyi és Közjóléti Bizottság
3. **Előterjesztés a Nagykállói Hulladékgazdálkodási Kft. társasági szerződésének módosítása tárgyában**
Előterjesztő: polgármester
Véleményező: Oktatási és Kulturális Bizottság
4. **Előterjesztés a Kállai Kettős Gazda Kft. társasági szerződésének módosítása tárgyában**
Előterjesztő: polgármester
Véleményező: Pénzügyi és Közjóléti Bizottság
5. **Előterjesztés a Nagykállói Hulladékgazdálkodási Kft. 2019. évi egyszerűsített éves beszámolója tárgyában**
Előterjesztő: polgármester
Véleményező: Pénzügyi és Közjóléti Bizottság
6. **Előterjesztés a Teszovál Kft. 2019. évi egyszerűsített éves beszámolója tárgyában**

Előterjesztő: polgármester

Véleményező: Pénzügyi és Közjóléti Bizottság

7. **Előterjesztés a Nagykállói Közhasznú Nonprofit Kft. 2019. évi egyszerűsített éves beszámolója tárgyában**
Előterjesztő: polgármester
Véleményező: Pénzügyi és Közjóléti Bizottság
8. **Előterjesztés az Urbs Novum Nonprofit Kft. 2019. évi egyszerűsített éves beszámolója tárgyában**
Előterjesztő: polgármester
Véleményező: Pénzügyi és Közjóléti Bizottság
9. **Előterjesztés Kállai Kettős Gazda Kft. 2019. évi egyszerűsített éves beszámolója tárgyában**
Előterjesztő: polgármester
Véleményező: Pénzügyi és Közjóléti Bizottság
10. **Előterjesztés a Kállai Kettős Közalapítvány 2019. évi egyszerűsített éves beszámolója tárgyában**
Előterjesztő: polgármester
Véleményező: Pénzügyi és Közjóléti Bizottság
11. **Előterjesztés a Nagykálló-Tész Kft. 2019. évi egyszerűsített éves beszámolója tárgyában**
Előterjesztő: polgármester
Véleményező: Pénzügyi és Közjóléti Bizottság
12. **Előterjesztés az Önkormányzat tulajdonában lévő 0555/2 hrsz-ú ingatlan üzemeltetésre történő átadás tárgyában**
Előterjesztő: polgármester
Véleményező: Pénzügyi és Közjóléti Bizottság

13. Előterjesztés az Önkormányzat tulajdonában lévő Nagykállói Ipari Parkban található 0617/30/37/45 hrsz-ú ingatlanok üzemeltetésre történő átadása tárgyában

Előterjesztő: polgármester

Véleményező: Pénzügyi és Közjóléti Bizottság

14. Előterjesztés az Önkormányzat tulajdonában lévő üzletrészek értékesítése tárgyában

Előterjesztő: polgármester

Véleményező: Pénzügyi és Közjóléti Bizottság

15. Előterjesztés ingatlan-felajánlás Nagykálló Város Önkormányzata részére

Előterjesztő: polgármester

Véleményező: Városstratégiai Bizottság

16. Előterjesztés Nagykálló hatályos településrendezési eszközeinek 1 helyen történő módosítása kapcsán településrendezési szerződés tervezet elfogadása

Előterjesztő: polgármester

Véleményező: Városstratégiai Bizottság

17. Előterjesztés havi rendszerességgel nyújtott átmeneti segély ügye tárgyában

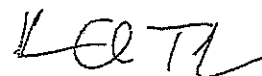
Előterjesztő: polgármester

Véleményező: Pénzügyi és Közjóléti Bizottság

18. Egyebek

Nagykálló, 2020. szeptember 18.

Tisztelettel:

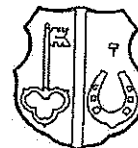


Horváth Tibor

polgármester



Nagykállói Polgármesteri Hivatal
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



• (42) 263-101 Fax: 42/263-309 • 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail. jegyzo@nagykallo.hu

Tájékoztató

Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének

2020. szeptember 24. napján tartandó rendes ülésére

Az előterjesztés tárgya: a lejárt határidejű határozatokról szóló jegyzői tájékoztató tárgyában

Melléklet:

A napirend előterjesztője: Berezcki Mária jegyző

Az előterjesztést készítette: Vadon Istvánné ügyintéző

Az előterjesztés ügyiratszám: Kp/200- /2020.

Az előterjesztést véleményező bizottságok a hatáskör megjelölésével:

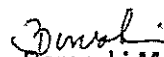
Pénzügyi és Közjóléti Bizottság

Az ülésre meghívni javasolt szervek, személyek:


Egyéb megjegyzés:

Nagykálló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2019. (X.28.) önk. rendelet 25.§ (7) bekezdése, valamint a Képviselő-testület 2020. évi munkaterve által meghatározottaknak megfelelően. A napirendre vonatkozó döntés meghozatalához egyszerű többség szükséges.

Törvényességi véleményezésre bemutatva:

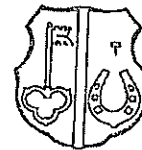

Berezcki Mária
jegyző

Nagykálló, 2020. szeptember 16.


Vadon Istvánné
ügyintéző



Nagykállói Polgármesteri Hivatal
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



☎ (42) 263-101 Fax: 42/263-309 ☒ 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail. jegyzo@nagykallo.hu

Tájékoztató

Nagykálló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. szeptember 24-én tartandó rendes ülésére

Az előterjesztés tárgya: Tájékoztató fontosabb jogszabályok változásairól

Melléklet: -

A napirend előterjesztője: Bereczki Mária jegyző

Az előterjesztést készítette: Bereczki Mária

Az előterjesztés ügyiratszám:...../2020.

Az előterjesztést véleményező bizottságok a hatáskör megjelölésével:
Képviselő- testület Pénzügyi és Közjóléti Bizottsága

Az ülésre meghívni javasolt szervek, személyek:

Törvényességi véleményezésre bemutatva:

.....
Bereczki Mária

Egyéb megjegyzés:

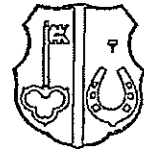
SZMSZ 45. § (2) h pontja alapján

Nagykálló, 2020. szeptember 18.

.....
előkészítő aláírása



Nagykállói Polgármesteri Hivatal
Polgármesterétől
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



☎ (42) 263-101 Fax: 42/263-309 ✉ 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail. jegyzo@nagykallo.hu

Ügyiratszám: Kp./ 164-9 /2020.

Ügyintéző: Moldván-Marozsán Erika

Előterjesztés
- a Képviselő-testülethez -

Nagykállói Brunszvik Teréz Óvoda téli zárva tartásának engedélyezése tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 4. § 19. pontja értelmében „nevelési év: az óvodában szeptember 1-jétől a következő év augusztus 31-éig tartó időszak”.

A Karácsony és az Újév közötti időszakban a szülők és a családok gondoskodnak a gyermekek felügyeletéről, ezért ebben az időszakban rendszeresen zárva tart az óvoda. A döntés az épületek üzemeltetési költségeinek csökkentését és az energiatakarékosságot szolgálja. A dolgozók a zárvatartás idején évi rendes szabadságukat veszik igénybe.

A Nagykállói Brunszvik Teréz Óvoda téli zárva tartásának tervezett ütemezése:

2020. december 21-31-ig mind a két tagóvoda zárva tart.

2021. január 04-től mind a két tagóvodában fogadják a gyerekeket.

A rászoruló gyerekeknek a zárva tartás ideje alatt az intézményen kívüli szünidei étkeztetés biztosított.

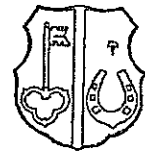
Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglaltakat megvitatni és a határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

Nagykálló, 2020. szeptember 14.

Horváth Tibor
polgármester



Nagykálló Város Önkormányzata
Polgármesterétől
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



☎ (42) 263-101 Fax: 42/263-309 ✉ 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail. polgarmester@nagykallo.hu

Előterjesztés
- a Képviselő-testülethez -

Nagykállói Brunszvik Teréz Óvoda pedagógusainak béremelése tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

A pedagógus életpálya-modell bevezetésével 2013. szeptemberében kezdődött a pedagógus bérek rendezése, mely az illetményalap 4 év alatt történő bevezetését irányozta elő.

A 2017. szeptember 1-jén, és az ezt követő években a béremelés szabályozása változatlan maradt. Ennek értelmében és a hatályba lépő Nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. tv. (továbbiakban: Nkt.) 65.§. (1), (1a) és (2) bekezdéseiben foglalt rendelkezések alapján történt az intézmény pedagógusaira számított bruttó 205.870.- Ft/hó keretösszeg elosztása a 2017-2018-as nevelési évben.

A Képviselő-testület a 4/2020. (I.23.) Kt. sz. határozatával megállapította az óvodapedagógusok részére 2020. 01. 01. napjától 2020. 08. 31. napjáig keretösszeg újbóli elosztását.

Az intézményben folyó magas szintű szakmai munka, és az intézményi tanfelügyeleti ellenőrzés megállapításaira tekintettel kéri a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy járuljon hozzá a 2020/2021-es tanévben a bruttó 217.744 Ft./-hó keretösszeg elosztásához 2020. december 31.napjáig.

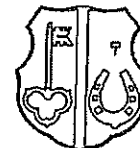
Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglaltakat megvitatni és a határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

Nagykálló, 2020. szeptember 14.

Horváth Tibor
polgármester



Nagykállói Polgármesteri Hivatal
Polgármesterétől
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



☎ (42) 263-101 Fax: 42/263-309 ✉ 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail. jegyzo@nagykallo.hu

Előterjesztés
- a Képviselő-testülethez -

**„A Nagykállói Brunszvik Teréz Óvoda éves munkájának értékelése” c. beszámoló
elfogadása tárgyában**

Tisztelt Képviselő – testület!

A Nagykállói Brunszvik Teréz Óvoda elkészítette a 2019/2020-as tanévet felölelő beszámolóját.

A 2019/2020. nevelési év feladatainak meghatározásánál és megvalósításánál a hatályos törvényi szabályozásokat vette figyelembe az intézmény. A nagykállói családok 3-7 éves korú gyermekei számára az elmúlt nevelési évben Nagykálló Város Önkormányzata biztosította az óvodai nevelést. 2019/2020. nevelési évben 11 óvodai csoport működött.

2019. 10. 01-jei statisztikai létszámadatoknak megfelelően az össz gyereklétszám 297 fő volt, ebből a Szivárvány Tagóvodába 182 gyermek, a Brunszvik Teréz Tagóvodába pedig 115 gyermek járt. Az összes gyermek számához viszonyított iskolát kezdők aránya: 37 % volt.

2 fő óvodapedagógus élt a nők 40 éves munkaviszonya után járó kedvezményes nyugdíjazási lehetőséggel.

2020.04.01-től töltötték a munkavégzés alóli felmentési idejüket, közalkalmazotti jogviszonyuk megszűnése: 2020. 08. 01.

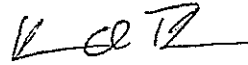
A beszámoló részét képezi:

- személyi feltétel
- gyermekbalesetek megelőzésére tett intézkedések, gyermekbalesetek száma
- pedagógiai folyamatok
- Személyiség – és közösségfejlesztés
- eredmények
- belső kapcsolatok, együttműködés, kommunikáció
- az intézmény külső kapcsolatai
- pedagógiai munka feltételei
- az óvodai nevelés országos alapprogramban megfogalmazott elvárásoknak és a pedagógiai programban megfogalmazott intézményi céloknak való megfelelés
- belső ellenőrzés
- legitimációs záradék

Az óvoda nevelőtestülete a 2019-2020. nevelési év beszámolóját megismerte és 100 %-os arányban elfogadta.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglaltakat megismerni és megtárgyalni, valamint a határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

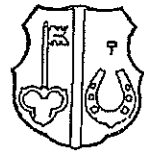
Nagykálló, 2020. szeptember 14.



Horváth Tibor
polgármester



Nagykállói Polgármesteri Hivatal
Polgármesterétől
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



(42) 263-101 Fax: 42/263-309 ✉ 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail. jegyzo@nagykallo.hu

Előterjesztés
- a Képviselő-testülethez -

A Nagykállói Brunszvik Teréz Óvoda 2020/2021. évi munkatervének elfogadása tárgyában

A Nagykállói Brunszvik Teréz Óvoda 2020/2021. nevelési év pedagógiai munkaterv készítése az óvodai intézmény működését meghatározó objektív és szubjektív feltételek figyelembe vételével készült, meghatározza a 2020/2021-es nevelési év helyi rendjét.

A nevelési év első napja 2020. szeptember 01., utolsó 2021. augusztus 31.

Ebben a tanévben is 11 óvodai csoportban helyezhették el az előjegyzésbe vett gyerekeket, összesen 293 főt. A népszámláló szerint minden óvodaköteles korú gyermeket felkerestek az óvoda gyermekvédelmi felelősei, így óvodáztatásuk biztosított.

Elsődleges cél:

- A gyermekek mindenképp álló érdekeinek tiszteletben tartásával mindkét tagóvodánkban a nyugodt és kiegyensúlyozott, esélyteremtésre alkalmas légkör biztosítása.
- Törvényes és színvonalas intézményműködés.

További célok:

- Az óvoda szabályozó dokumentumainak (SZMSZ és mellékletei, HPP, Házirend, Önértékelési Program) egységes értelmezése, gyakorlati megvalósítása

A szervezet szakmai színvonalának további erősítése:

- együttműködés a megyei POK-kal a bázisintézményi működés megvalósítása érdekében
- együttműködés az OH-val az Esélyteremtő Óvoda projekt megvalósítása folyamatában
- innovatív szemlélet megtartása, szaktudományos kutatási eredmények átadása: boldogságóra program, mozgáskotta korszerű, szaktudományos kutatási eredmények átadása, megismertetése a teljes nevelőtestülettel, beépítése a gyakorlatba

Fent felsorolt célok részletesen az óvodavezető által elkészített éves munkatervben megtalálhatóak és tanulmányozhatóak.

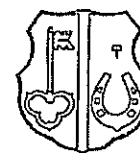
Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglaltakat megismerni és megtárgyalni, valamint a határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

Nagykálló, 2020 szeptember 14.

Horváth Tibor
polgármester



Nagykálló Város Önkormányzata
Polgármesterétől
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



☐ (42) 263-101 Fax: 42/263-309 ☐ 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail. polgarmester@nagykallo.hu

Előterjesztés
Képviselő-testülethez

Ratkó József Városi Könyvtár alapító okiratának módosítása tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

A muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény (a továbbiakban: Kult. tv.) 55. § (1) bekezdése szerint a nyilvános könyvtári ellátás rendszerének működtetése az állam és a helyi önkormányzatok feladata. A Kult. tv. 64.§ (1) bekezdése szerint a települési könyvtári ellátás biztosítása a települési önkormányzatok kötelező feladata.

A kulturális intézményekben foglalkoztatottak közalkalmazotti jogviszonyának átalakulásáról, valamint egyes kulturális tárgyú törvények módosításáról szóló 2020. évi XXXII. törvény (a továbbiakban: Módtv.) 2020. július 1-jei hatálybalépése, szükségessé tette a Ratkó József Városi Könyvtár alapító okiratának felülvizsgálatát.

A közalkalmazotti jogviszonyok átalakulása

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet arról, hogy a Módtv. 3. § (1) bekezdése értelmében 2020. július 1-jétől új közalkalmazotti jogviszony nem létesíthető, a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény (a továbbiakban: Kjt.) 1. § (1) bekezdése szerinti foglalkoztatásra munkaviszony keretében kerülhet sor.

A Módtv. 1. § (2) bekezdése értelmében a kulturális intézményekben foglalkoztatottaknak a Kjt. szerinti közalkalmazotti jogviszonya a Módtv. erejénél fogva 2020. november 1. napjával munkaviszonnyá alakul át. A Módtv. 2. §-a értelmében a közalkalmazotti jogviszony munkaviszonnyá történő átalakulása az alábbi ütemezés szerint fog történni:

- A munkáltató 2020. augusztus 1-jéig írásban tájékoztatja a közalkalmazottat jogviszonya átalakulásáról, annak ütemezéséről, határidőiről és határnapjairól, az átalakulással kapcsolatos jogokról és kötelezettségekről, továbbá a létrejövő munkaviszony jogi, gazdasági és szociális következményeiről, valamint konzultációt kezdeményez a közalkalmazotti tanáccsal.
- A munkáltató 2020. augusztus 15-éig írásban közli a közalkalmazottal a további foglalkoztatást biztosító munkaszerződés tartalmi elemeire vonatkozó ajánlatát.
- A közalkalmazott szeptember 14-ig írásban nyilatkozik az ajánlat elfogadásáról vagy arról, hogy a továbbfoglalkoztatáshoz nem járul hozzá.
- A közalkalmazott és a munkáltató a munkaviszony keretei között történő további foglalkoztatásra irányuló munkaszerződést 2020. október 31-ig köti meg.

Az intézmények alapító okiratának módosítása

Fentiek alapján a Módtv. 2020. július 1. napjával történő hatálybalépésére tekintettel, illetve annak 1. § (2) bekezdése, valamint a 3. § (1) és (8) bekezdése alapján Ratkó József Városi Könyvtár alapító okiratának az 5.1. alpontját (A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje) szükséges kiegészíteni, az 5.2. alpontja (A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya) már tartalmazza a munkaviszonyt, mint lehetséges foglalkoztatási formát.

A Módtv. 3 § (8) bekezdése alapján a kulturális intézmények alapító okirataiban a 2020. évi XXXII. törvény alapján bekövetkezett változások törzskönyvi nyilvántartásba vételét az államháztartásról szóló törvény

végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 167/C. § (5) bekezdésében foglaltaktól eltérően a törvény hatálybalépését követő 60 napon belül kell elvégezni.

Az érintett intézmény javasolt módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirata, és módosító okirata a határozati javaslat mellékleteit képezik.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni szíveskedjenek!

Nagykálló, 2020. augusztus 18.

Tisztelettel



Horváth Tibor
polgármester



Előterjesztés
- a Képviselő-testülethez -

**A Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 15/2019. (X.28.)
önkormányzati rendelet módosítása**

Tisztelt Képviselő-testület!

I. A Képviselő-testület a 2019. október 28-ai ülésén fogadta el a Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2019. (X.28.) önkormányzati rendeletét (továbbiakban: SZMSZ).

Az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontja kimondja, hogy a helyi önkormányzat a helyi közügyek intézése körében törvény keretei között meghatározza szervezeti és működési rendjét.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 53. § (1) bekezdés c) pontja értelmében a képviselő-testület a működésének részletes szabályait a szervezeti és működési szabályzatról szóló rendeletében határozza meg. A képviselő-testület a szervezeti és működési szabályzatról szóló rendeletben rendelkezik a képviselő-testület üléseinek összehívásáról, vezetéséről, tanácskozási rendjéről, és ugyanezen jogszabályhely i) pontja szerint a közmeghallgatásról.

Az SZMSZ 21. § (13) bekezdése előírja, hogy a lakosság egészét érintő legfontosabb döntések meghozatala előtt - legalább két héttel előbb meghirdetett - közmeghallgatást kell tartani, ha a Képviselőtestület egyharmada kéri azt a téma megjelölésével.

Az Mötv. 44. § - a értelmében a képviselő-testület szükség szerint, a szervezeti és működési szabályzatban meghatározott számú, de évente legalább hat ülést tart. Az ülést tizenöt napon belüli időpontra össze kell hívni a települési képviselők egynegyedének, a képviselő-testület bizottságának, valamint a kormányhivatal vezetőjének a testületi ülés összehívásának indokát tartalmazó indítványára. Az indítvány alapján a testületi ülést a polgármester hívja össze a testületi ülés indokának, időpontjának, helyszínének és napirendjének meghatározásával.

Az Mötv. 44. § - ában foglaltakra figyelemmel a Képviselő-testület ülésének összehívásával kapcsolatban azt rögzíti, hogy azt a települési képviselők egynegyedének indítványára kötelező összehívni. A Képviselő-testület nem kötheti SZMSZ-ében a közmeghallgatás, mint képviselő-testületi ülés összehívását a képviselők létszámának Mötv. 44. § - ában meghatározott arányától eltérő arányához, még akkor sem, ha az ugyanolyan számú képviselőt jelent.

Az SZMSZ 12. § (1)-(2) bekezdései értelmében rendkívüli ülés összehívására irányuló képviselői vagy bizottsági kezdeményezést a polgármesterhez, az ülés tervezett időpontja előtt 5 nappal írásban lehet benyújtani. Az indítványhoz csatolni kell az ülés időpontjára és napirendjére vonatkozó javaslatot. A polgármester az ülést az indítványban javasolt időpontra, de legkésőbb 15 napon belüli időpontra hívja össze.

Mivel az SZMSZ 21. § (13) bekezdésének - a közmeghallgatás meghívójának közzétételére vonatkozásában - betartása a gyakorlati megvalósítása során a jogszerű működést gátolhatja, ezért

e tekintetben a rendelkezés hatályon kívül helyezése, az SZMSZ 12. § (1)-(2) bekezdésének módosítása indokolt.

A fentiekben előadottakkal összefüggésben a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Kormány megbízottja a SZ/153/01831-1/2020. ügyiratszámú levelében javaslattal élt, arra vonatkozóan, hogy *a helyi önkormányzat vizsgálja felül a szervezeti és működési szabályzatának a rendkívüli ülés keretében összehívott közmeghallgatás eljárási szabályait, különösen a közmeghallgatás meghívója közzétételére vonatkozó határidőt.*

II. A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a szerint a jogszabály előkészítője előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit, amelyről önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő- testületét tájékoztatni kell.

A fentiek alapján a rendelet módosításának várható következményeiről - az előzetes hatásvizsgálat tükrében - az alábbi tájékoztatást adom:

1. A módosítás valamennyi jelentősnek ítélt hatása, különösen:

a) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása:

Jelen jogszabály-tervezetnek jelentős társadalmi gazdasági hatása nincs.

b) környezeti és egészségi következményei:

A jogszabály-tervezet módosításának környezeti és egészségügyi következményei nem határozhatóak meg.

c) adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:

Az adminisztratív terheket befolyásoló hatásai nem relevánsak.

2. A jogszabály megalkotásának szükségessége, jogalkotás elmaradásának várható következménye

Nagykálló Város Önkormányzat Képviselő-testületének szabályszerű működéséhez, szükséges a tervezet elfogadása.

A jogalkotás elmaradásának várható következménye, ha nem alkotunk jogszabályt, akkor nem tudunk megfelelni a jogállamiság követelményének.

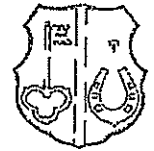
3. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglaltakat megvitatni és a rendelet-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

Nagykálló, 2020. szeptember 15.



Horváth Tibor
polgármester



Előterjesztés

- a Képviselő-testülethez -

A 109/2020. (VIII.03.) Kt. határozat hatályon kívül helyezéséről

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Nagykálló Város Képviselő-testületének 2020. augusztus 3. napján megtartott nyilvános ülésén a képviselő-testület 1. napirendi pontként az „*Előterjesztés népszavazás tárgyában*” előterjesztést tárgyalta.

Az előterjesztés tárgyalása közben Orosz Mihály Zoltán önkormányzati képviselő Vislóczki Zoltán és Busák Sándor önkormányzati képviselő támogatásával a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló Nagykálló Város Képviselő-testületének 15/2019.(X.28.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: SZMSZ) 21. § (13) bekezdése alapján a téma és az indokolás megjelölésével közmeghallgatás összehívását kezdeményezte.

Az előterjesztés vitáját követően a képviselő-testület 3 igen szavazattal, 5 ellenszavazattal, 1 tartózkodással meghozta Nagykálló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 109/2020. (VIII.03.) Kt. határozatát.

Az Mötv. 53. § (1) bekezdés c) pontja értelmében a képviselő-testület a működésének részletes szabályait a szervezeti és működési szabályzatról szóló rendeletében határozza meg. A képviselő-testület a szervezeti és működési szabályzatról szóló rendeletben rendelkezik a képviselő-testület üléseinek összehívásáról, vezetéséről, tanácskozási rendjéről, és ugyanezen jogszabályhely i) pontja szerint a közmeghallgatásról.

Az SZMSZ 21. § (13) bekezdése előírja, hogy a lakosság egészét érintő legfontosabb döntések meghozatala előtt - legalább két héttel előbb meghirdetett - közmeghallgatást kell tartani, ha a Képviselő-testület egyhamnada kéri azt a téma megjelölésével.

Az Mötv. 45. § - a főszabályként rögzíti azt, hogy a képviselő-testület ülését a polgármester hívja össze és vezeti.

Az ülésről készült jegyzőkönyv alapján Orosz Mihály Zoltán, Busák Sándor és Vislóczki Zoltán önkormányzati képviselők kezdeményezték a közmeghallgatás megtartását az SZMSZ 21. § (13) bekezdésére hivatkozva. Orosz Mihály Zoltán hozzászólásában rögzítette, hogy a kezdeményezésükről „legyen határozat”, annak ellenére, hogy a Jegyző asszony felhívta a képviselő figyelmét, hogy „Miért kell határozat, amikor az SZMSZ-ben benne van?”. Polgármester úr végül Orosz Mihály Zoltán képviselő által ismertetett javaslatot szavazásra tette.

A Képviselő-testület azonban **nem rendelkezett hatáskörrel, döntési jogkörrel** azzal kapcsolatban, hogy az SZMSZ 21. § (13) bekezdésében megjelölt kezdeményezésről döntsön.

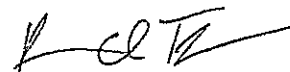
A fentiekben előadottakkal összefüggésben a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Kormány megbízottja a SZ/153/01830-1/2020. ügyiratszámú levelében törvényességi felhívást tett, tekintettel arra, hogy a 109/2020. (VIII.03) Kt. határozat jogszabálysértő, mivel az SZMSZ 21. § (13) bekezdésébe és a Mötv. 45. § - ába ütközik.

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Kormány megbízottja az SZ/153/01830-2/2020. ügyiratszámú levelében kérte, hogy a felhívásban foglaltakról a Képviselő-testület tájékoztassam.

Fentiekben előadottakra tekintettel javaslom 109/2020. (VIII.03) Kt. határozat hatályon kívül helyezését!

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglaltakat megvitatni és a határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

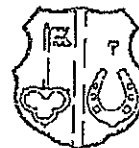
Nagykálló, 2020. szeptember 10.



Horváth Tibor
polgármester



Nagykálló Város Önkormányzata
Polgármesterétől
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



☎ (42) 263-101 Fax: 42/263-309 ✉ 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail. polgarmester@nagykallo.hu

Ügyiratszám: Kp/ 461-4/2020

Ügyintéző: Séra András

Véleményező: minden bizottság

Előterjesztés

- Képviselő- testülethez/Bizottsághoz-

NAGYKÁLLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA 2020. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉRŐL ÉS A
KÖLTSÉGVETÉS VITELÉNEK SZABÁLYAIRÓL SZÓLÓ RENDELET MÓDOSÍTÁSA
TÁRGYÁBAN

Tisztelt Képviselő – testület!

A pénzügyi terv módosítására vonatkozó javaslat elkészítésekor betartottuk az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény és végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Kormányrendeletben foglaltakat.

A 2020. évi költségvetési rendelet módosítására vonatkozó tervezet elkészítésére az alábbiak alapján került sor:

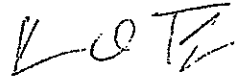
- Az önkormányzat és intézményei, valamint a társulás és intézményei által foglalkoztatott munkavállalók részére a 2020. 06-08 hónapban kifizetett bérkompenzáció összege és fedezete miatt szükség van az érintett előirányzatok módosítására.
- A központi költségvetésből biztosított szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi ágazatban a szociális összevont ágazati pótlék támogatás fedezetének lebontása a Társulás fenntartásában működő költségvetési szervek részére, valamint a kulturális illetménypótlék fedezetére kapott első 06-08 havi támogatás összegével emelkedik az érintett intézmények előirányzatai.
- A Képviselő Testület korábbi döntéseinek költségvetési rendeletben történő szerepeltetése.
- A központi költségvetésből kapott kiegészítő támogatás előirányzatának átvezetése a pénzügyi terven.
- A 2020. szeptember 1. napján alapított Nagykállói Család- és Gyermekjóléti Központ költségvetési előirányzatainak megállapítása

A Jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a szerinti előzetes hatásvizsgálatot lefolytatásra került, melynek eredményéről tájékoztatom a tisztelt Képviselő-testület tagjait.

Tisztelt Képviselő – testület/ Bizottság!

Kérem, hogy az előterjesztéshez készített indoklás alapján a tervezetet tárgyalja meg és a 2020. évi pénzügyi terv módosítására vonatkozó rendeletet hagyja jóvá.

Nagykálló, 2020. szeptember 15.



Horváth Tibor
polgármester

ÁLTALÁNOS INDOKLÁS

az önkormányzat 2020. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló 2/2020. (II. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2020. (IX.) önkormányzati rendelethez

Magyarország 2020. évi központi költségvetéséről szóló 2019. évi LXXI. törvény IX. fejezet Helyi önkormányzatok támogatásai

- 1 cím 3 alcím. Szociális ágazati összevont pótlék jogcímen jóváhagyott előirányzat terhére 6.651.057 forint támogatást utalt a Magyar Államkincstár. A támogatás teljes összege a Társulás fenntartásában működő szociális intézményekhez kapcsolódik.
- 1 cím 5 alcím Kulturális illetménypótlék jogcím előirányzata terhére június-augusztus havi kifizetések fedezetére 195 851 forint támogatás került folyósításra. A pótlék éves összegét a költségvetés tervezése során figyelembe vettük, ezért a támogatás összegével javaslom az általános tartalék előirányzatát megemelni.
- a 334/2019. (XII. 23.) Korm. rendelet alapján 2020. évben kifizetésre kerülő bérkompenzációhoz június-augusztus hónapokra 172 044 forint támogatásban részesültünk. A támogatás összegéből 93 530 forint a Társulás fenntartásában működő szociális intézményekhez kapcsolódik.

Megjegyzés: a Társulást illető költségvetési támogatások összege a májusi mutatószámfelmérés alkalmával a Magyar Államkincstáron keresztül kerültek lemondásra. Ezen támogatásokat a Társulás új székhelye január 1-jével visszamenőleg újra megigényelte. A támogatások összege az év hátralévő időszakára a havi nettó finanszírozás keretében kerül időarányosan korrigálásra.

A települési önkormányzatok által biztosított egyes közszolgáltatásokat érintő bérintézkedések kiadásainak támogatásáról szóló 305/2020. (VI.30.) Korm. rendelet alapján Önkormányzatunk összesen 22 330 113 forint összegű kiegészítő támogatást kapott az alábbi felosztásban:

- Önkormányzati hivatal működésének támogatása: 690 500 forint,
- Köznevelési feladatok támogatása: 13 046 233 forint,
- Család- és gyermekjóléti szolgálat és központ támogatása: 2 345 000 forint,
- Intézményi gyermekétkeztetés: 2 064 480 forint,
- Települési önkormányzatok nyilvános könyvtári és közművelődési feladatának támogatása: 4 183 900 forint.

A fenti összegek az Önkormányzat és intézményei előirányzatain átvezetésre kerülnek.

Az Önkormányzat által 2020. szeptember 1-jén alapított Nagykállói Család- és Gyermekjóléti Központ költségvetésének megállapítása, annak beépítése a költségvetési rendeletbe. Az intézményt időarányosan megillető normatíva összesen 15 239 952 forint, mely előirányzat a személyi juttatások, munkaadókat terhelő járulékok és dologi kiadások tételein került a kiadási oldalon felosztásra.

Magyarország 2020. évi központi költségvetéséről szóló 2019. évi LXXI. törvény - 2. melléklet értelmében 2020. májusban beküldött mutatószámfelmérés (pótigénylés) eredményeként a Belügyminisztérium a települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatását 4 137 292

Ft-tal, a rászoruló gyermekek szünidei étkeztetésének támogatását 60 420 Ft-tal megemelte, míg az üdülőhelyi feladatok (idegenforgalmi adó) beszámítás utáni támogatását 63 635 Ft-tal csökkentette. A változások a pénzügyi terven átvezetésre kerülnek.

A Képviselő-testület valamint a Polgármester alábbi döntései kerültek beépítésre a költségvetési rendelet tervezetbe:

- 76/2020 (VI.16.) Polgármesteri határozat alapján a Napstrand 2020. évi működésének támogatása 10 000 000 Ft összegben
- 110/2020. (VIII.03.) Kt. határozat alapján a Művelődési Központ gépi bontására előirányzat átcsoportosítása a céltartalékból 29 842 991 Ft + Áfa összegben
- 127/2020. (VIII.03.) Kt. határozat alapján a Nagykállói Csillagösvény Íjász Egyesület támogatás visszatartása 700 000 Ft összegben
- 128/2020. (VIII.03.) Kt. határozat alapján a Sport Horgász Egyesület támogatása 250 000 Ft összegben
- 129/2020. (VIII.03.) Kt. határozat alapján a Nagykállói Asztalitenisz Egyesület támogatása 150 000 Ft összegben
- 130/2020. (VIII.03.) Kt. határozat alapján a Nagykállói Röplabda Egyesület támogatása 250 000 Ft összegben
- 131/2020. (VIII.03.) Kt. határozat alapján a Nagykállói Dragon Sport Egyesület támogatása 100 000 Ft összegben
- 132/2020. (VIII.03.) Kt. határozat alapján a Rákóczi Szövetség támogatása 150 000 Ft összegben
- 133/2020. (VIII.03.) Kt. határozat alapján a Kállai Lakodalmas Egyesület támogatása 50 000 Ft összegben
- 134/2020. (VIII.03.) Kt. határozat alapján a Nagykállói Református Egyházközség részére harangtorony felújítására nyújtott támogatás 1 300 000 Ft + Áfa összegben
- 139/2020. (VIII.03.) Kt. határozat alapján a Nagykálló 1785 hrsz. ingatlan megvásárlása 1 500 000 Ft összegben

Az egyes szociális ellátások helyi szabályairól szóló 4/2015. (II.20.) Önk. rendeletben a 9/2020. (IV.22) Önk./Pm. rendelettel történő módosításával a megnövelt ellátási összegek következtében az Ellátottak pénzbeli juttatásai rovaton belül az előirányzat változatlan összege mellett a Havi rendszerességgel nyújtott támogatások összegéből 1 500 000 Ft átcsoportosítását javaslom az Időskorúak támogatása tételére.

A javasolt módosítások után az önkormányzat tartalékai a következők:

Céltartalékok	550 245 765 forint,
Általános tartalék	10 481 991 forint.

RÉSZLETES INDOKOLÁS

1.§-hoz

Az önkormányzat 2020. évi költségvetési rendeletének módosítását tartalmazza, melyben az önkormányzat 2020. évi költségvetésének főösszegei kerülnek pontosításra.

2.§-hoz

Az Önkormányzat és irányítása alá tartozó intézmények bevételit és kiadásait tartalmazza kiemelt előirányzati csoportonként.

3.-9. §-hoz

Az önkormányzati rendelet felsorolt mellékletei kerülnek módosításra.

10.§-hoz

Az önkormányzati rendelet hatálybalépésének napját határozza meg.

TÁJÉKOZTATÁS ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATRÓL

az önkormányzat 2020. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló 2/2020. (II. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2020. (IX.) önkormányzati rendelethez

I. TÁRSADALMI, GAZDASÁGI, KÖLTSÉGVETÉSI HATÁSOK:

Nagykálló Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet módosításáról szóló tervezetnek társadalmi hatása egzakt módon nem mérhető.

Indokolt a tárgyévi költségvetés módosítása a központi költségvetésből kapott támogatások, az államháztartáson kívüli pénzeszközátadások, a tartalékok előirányzatának változása miatt. A módosítás elfogadását követően a költségvetés *főösszege 33 483 142 Ft-tal nő.*

II. KÖRNYEZETI, EGÉSZSÉGÜGYI KÖVETKEZMÉNYEK:

Hatásai nem mérhetők, a tervezetben foglaltaknak a jelenlegi helyzethez viszonyított számottevő környezeti és egészségügyi következményei, eltérései nincsenek.

III. ADMINISZTRATÍV TERHEKET BEFOLYÁSOLÓ HATÁSOK:

A rendeletmódosítás az önkormányzat számára nem eredményez többlet adminisztratív terhet.

IV. JOGSZABÁLY-MÓDOSÍTÁS SZÜKSÉGESSÉGÉNEK CÉLJA:

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 34. § (1) bekezdése értelmében a helyi önkormányzat költségvetési rendeletében megjelenő bevételek és kiadások módosításáról, a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosításról a képviselő-testület dönt.

A törvényi kötelezettségnek eleget téve módosításra került Nagykálló Város 2020. évi költségvetési rendelete. A központi forrásokból biztosított évközi pótelőirányzatokat be kell emelni a költségvetésbe.

V. JOGSZABÁLY ALKALMAZÁSÁHOZ SZÜKSÉGES SZEMÉLYI, SZERVEZETI, TÁRGYI ÉS PÉNZÜGYI FELTÉTELEK.

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak a Polgármesteri Hivatalnál többlet kiadások nem merülnek fel.



T E R V E Z E T
Nagykálló Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2020. (IX. .) önkormányzati rendelete

az önkormányzat 2020. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló
2/2020. (II. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról

Nagykálló Város Önkormányzata Képviselő – testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 120. § (1) bekezdés a) pontjában meghatározott Pénzügyi és Közjóléti Bizottság véleményének kikérésével, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §. Az önkormányzat költségvetéséről és költségvetés vitelének szabályairól szóló 2/2020. (II.28.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 2. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„2. §. (1) A Képviselő-testület az önkormányzat 2020. évi

a) költségvetési bevételeit	2 996 403 970 Ft-ban,
b) költségvetési kiadásait	3 734 256 036 Ft-ban,
c) költségvetési hiányát	737 852 066 Ft-ban,
ca) működési többletét	139 654 579 Ft-ban,
cb) felhalmozási hiányát	877 506 645 Ft-ban,
d) finanszírozási bevételeit	948 901 261 Ft-ban,
e) finanszírozási kiadásait	211 049 195 Ft-ban,
f) finanszírozási egyenlegét	737 852 066 Ft-ban,
g) a költségvetés hiányát	948 901 261 Ft-ban,
h) bevételi és kiadási fő összegét	3 945 305 231 Ft-ban,

előirányzat-csoportok, kiemelt előirányzatok szerinti bontásban az 1. melléklet szerinti részletezéssel állapítja meg.

(2) Az (1) bekezdés szerinti hiányból

- a) 848.901.261 Ft-ot a költségvetési hiány belső finanszírozására szolgáló előző évi költségvetési maradványból,
- b) 100.000.000 Ft folyószámlahitel felvétellel finanszírozza.

2. §. A Rendelet 3. §. (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„3.§. (1) Az önkormányzat és az irányítása alá tartozó intézmények bevételeit és kiadásait az alábbiak szerinti főösszegekkel hagyja jóvá:

a) Működési bevételek	280 452 941 Ft,
b) Közhatalmi bevételek	364 000 000 Ft,
c) Működési célú támogatások ÁH-on belülről	1 551 523 072 Ft,
d) Működési célú átvett pénzeszközök	79 023 766 Ft,
e) Felhalmozási bevételek	502 000 000 Ft,
f) Felhalmozási célú támogatás ÁH-on belülről	95 364 135 Ft,
g) Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	124 040 056 Ft,
h) Finanszírozási bevételek	948 901 261 Ft,
ha) Előző évi költségvetési maradvány igénybevétele	848 901 261 Ft,

hb) Hitelfelvétel	100 000 000 Ft,
i) Működési kiadások	2 135 345 200 Ft,
ia) Személyi juttatások	603 838 132 Ft,
ib) Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	90 852 812 Ft,
ic) Dologi kiadások	739 584 688 Ft,
id) Ellátottak pénzbeli juttatásait	33 134 000 Ft,
ie) Egyéb működési célú kiadások	667 935 568 Ft,
j) Felhalmozási kiadások	1 598 910 836 Ft,
ja) Beruházási kiadások	1 015 156 643 Ft,
jb) Felújítási kiadások	0 Ft,
jc) Egyéb felhalmozási célú kiadások	583 754 193 Ft,
k) Finanszírozási kiadások	211 049 195 Ft,
ka) Hitelek törlesztése	160 000 000 Ft,
kb) Államháztartáson belüli megelőlegezések visszatérítése	40 376 383 Ft,
kc) Pénzügyi lízing	10 672 812 Ft.

3. § A Rendelet 1-8. melléklete helyébe az 1-8. melléklet lép.

4. § A Rendelet 10. melléklete helyébe a 10. melléklet lép.

5. § A Rendelet 12. melléklete helyébe a 12. melléklet lép.

6. § A Rendelet 14. melléklete helyébe a 14. melléklet lép.

7. § A Rendelet 22-23. melléklete helyébe a 22-23. melléklet lép.

8. § A Rendelet 25-26. melléklete helyébe a 25-26. melléklet lép.

9. § A Rendelet 28. melléklete helyébe a 28. melléklet lép.

10. § Jelen rendelet 2020. szeptember ... napján lép hatályba.

Nagykálló, 2020 szeptember

Horváth Tibor
polgármester

Bereczki Mária
jegyző

Nagykálló Város Önkormányzata

Képviselő-testületének

2/2020. (II.28.)

önkormányzati rendelete

az önkormányzat 2020. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól
(Egységes szerkezetben a módosításról szóló 13/2020. (VI.26.) önkormányzati rendelettel,
...../2020. (IX...) önkormányzati rendelettel

Nagykálló Város Önkormányzata Képviselő – testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 120. § (1) bekezdés a) pontjában meghatározott Pénzügyi és Közjóléti Bizottság véleményének kikérésével, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. A KÖLTSÉGVETÉS CÍMRENDJE

- 1.§. (1) A 3. §-ban megállapított kiadási és bevételi főösszegeknek, címek, alcímek, jogcím-csoportok, jogcímek szerinti részletezését az 1. melléklet tartalmazza.
- (2) Az Önkormányzat, az önkormányzati hivatal és intézményei külön-külön alkotnak egy-egy címet.

2. A KÖLTSÉGVETÉS BEVÉTELEI ÉS KIADÁSAI

2. §. (1) A Képviselő-testület az önkormányzat 2020. évi

a) költségvetési bevételeit	2 996 403 970 Ft-ban,
b) költségvetési kiadásait	3 734 256 036 Ft-ban,
c) költségvetési hiányát	737 852 066 Ft-ban,
ca) működési többletét	139 654 579 Ft-ban,
cb) felhalmozási hiányát	877 506 645 Ft-ban,
d) finanszírozási bevételeit	948 901 261 Ft-ban,
e) finanszírozási kiadásait	211 049 195 Ft-ban,
f) finanszírozási egyenlegét	737 852 066 Ft-ban,
g) a költségvetés hiányát	948 901 261 Ft-ban,
h) bevételi és kiadási fő összegét	3 945 305 231 Ft-ban,

előirányzat-csoportok, kiemelt előirányzatok szerinti bontásban az 1. melléklet szerinti részletezéssel állapítja meg.

(2) Az (1) bekezdés szerinti hiányból

- a) 848.901.261 Ft-ot a költségvetési hiány belső finanszírozására szolgáló előző évi költségvetési maradványból,
b) 100.000.000 Ft folyószámlahitel felvétellel finanszírozza.

- 3.§. (1) Az önkormányzat és az irányítása alá tartozó intézmények bevételeit és kiadásait az alábbiak szerinti főösszegekkel hagyja jóvá:

a) Működési bevételek	280 452 941 Ft,
b) Közhatalmi bevételek	364 000 000 Ft,
c) Működési célú támogatások ÁH-on belülről	1 551 523 072 Ft,
d) Működési célú átvett pénzeszközök	79 023 766 Ft,
e) Felhalmozási bevételek	502 000 000 Ft,
f) Felhalmozási célú támogatás ÁH-on belülről	95 364 135 Ft,
g) Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	124 040 056 Ft,
h) Finanszírozási bevételek	948 901 261 Ft,
ha) Előző évi költségvetési maradvány igénybevétele	848 901 261 Ft,
hb) Hitelfelvétel	100 000 000 Ft,
i) Működési kiadások	2 135 345 200 Ft,
ia) Személyi juttatások	603 838 132 Ft,
ib) Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	90 852 812 Ft,
ic) Dologi kiadások	739 584 688 Ft,
id) Ellátottak pénzbeli juttatásait	33 134 000 Ft,
ie) Egyéb működési célú kiadások	667 935 568 Ft,
j) Felhalmozási kiadások	1 598 910 836 Ft,
ja) Beruházási kiadások	1 015 156 643 Ft,
jb) Felújítási kiadások	0 Ft,
jc) Egyéb felhalmozási célú kiadások	583 754 193 Ft,
k) Finanszírozási kiadások	211 049 195 Ft,
ka) Hitelek törlesztése	160 000 000 Ft,
kb) Államháztartáson belüli megelőlegezések visszatérítése	40 376 383 Ft,
kc) Pénzügyi lízing	10 672 812 Ft.

(2) Az önkormányzat összevont költségvetési mérlegét a 2. melléklet szerint hagyja jóvá.

(3) Az önkormányzat működési és felhalmozási célú bevételeinek és kiadásainak pénzforgalmi mérlegét, költségvetési egyenlegét, a költségvetési hiány/többlet finanszírozásának a módját a 3. melléklet szerint állapítja meg.

(4) Az önkormányzat költségvetési kiadásait és bevételeit kormányzati funkcióként a 4. és 5. melléklet, az általános és a céltartalékot a 12. mellékletben foglaltak szerint fogadja el.

(5) A Nagykállói Polgármesteri Hivatal és önállóan működő intézményei költségvetési kiadásait és bevételeit kormányzati funkcióként a 6. és 7. melléklet szerint hagyja jóvá.

(6) A felhalmozási kiadásokat feladatonként a 8. melléklet szerinti részletezettségben hagyja jóvá.

(7) A felújítási előirányzatokat célonként a 9. melléklet szerint állapítja meg.

(8) Az éves létszám-előirányzatot költségvetési szervként a 10. melléklet, a közfoglalkoztatottak éves létszám-előirányzatát a 11. melléklet szerint hagyja jóvá.

(9) Az önkormányzat többéves kihatással járó feladatok kiadási előirányzatait a 13. melléklet szerint hagyja jóvá.

(10) Az év várható bevételi és kiadási előirányzatainak teljesüléséről készített előirányzat-felhasználási ütemtervet a 14. melléklet szerint állapítja meg.

- (11) Az önkormányzat által nyújtott közvetett támogatásokat a 15. melléklet szerint hagyja jóvá.
- (12) Az Európai Unió támogatással megvalósuló programok, projektek bevételeinek és kiadásainak alakulását a 16. melléklet, valamint a támogatással megvalósuló feladatok bevételeit és kiadásait a 17. melléklet szerint hagyja jóvá.
- (13) Az önkormányzat hitel-kötvény állományának alakulását a 19. melléklet, az önkormányzat adósságot keletkeztető ügyletekből és kezességvállalásból fennálló kötelezettségeit a 18. melléklet szerint tudomásul veszi.
- (14) Az önkormányzat és intézményei egyéb működési és felhalmozási célú átvett pénzeszközöket a 20-21. melléklet szerint hagyja jóvá.
- (15) Az önkormányzat által folyósított ellátottak pénzbeli juttatásait és szociális ellátásokat a 22. melléklet, a működési és felhalmozási célú pénzeszköz átadásokat a 23-24. melléklet szerint jóváhagyja.
- (16) Az önkormányzat és költségvetési szervei működési és felhalmozási bevételeit a 25-26. mellékletben részletezett rovatrend szerint állapítja meg.
- (17) Az önkormány közhatalmi bevételeit adónemenként a 27. melléklet szerinti hagyja jóvá.
- (18) Az önkormányzatot megillető 2020. évi állami és költségvetési támogatást a 28-29. melléklet szerint tudomásul veszi.
- (19) Az önkormányzat által nyújtott kölcsönök alakulását a 30. melléklet szerint tudomásul veszi.

3. A KÖLTSÉGVETÉS VÉGREHAJTÁSÁNAK SZABÁLYAI

- 4.§ (1) Az Önkormányzat a 2020. évben tervezett feladatok végrehajtásához az önkormányzati gazdálkodás zavartalanságának biztosítására a Takarékbank Zrt-vel szerződést köt 100 000 000 millió forint összegű folyószámla-hitelkeret lehívására. A Képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a felvett hiteleket és azok kamatait az éves költségvetésébe betervezi és megfizeti.
- (2) A célfeladatokra tervezett előirányzatok felhasználásáról a Képviselő-testület, a polgármesteri keret felhasználásáról a Képviselő-testület felhatalmazása alapján a Polgármester dönt. A polgármesteri keret terhére kizárólag a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. §-ában meghatározott helyi önkormányzati feladatok megvalósításával összefüggő célokra nyújtható támogatás. Ezen belül:
- a) Rendkívüli szociális támogatás nyújtható az Önkormányzatnál és intézményeinél foglalkoztatott dolgozók lakhatásával kapcsolatos költségek mérséklésére, elemi kár okozta kár enyhítésére, rendkívüli élethelyzet enyhítésére. A támogatás a keret erejéig eseti, vagy havi rendszerességgel nyújtott támogatás formájában adható. A havi rendszerességgel nyújtott támogatás havi összege nem haladhatja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegét. Az eseti jelleggel nyújtott támogatás összege nem haladhatja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének ötszörösét. A támogatás megállapításához igazolni kell a lakóhelyeül szolgáló ingatlan fenntartási költségét, vagy az elemi kár költségét, illetve a rendkívüli élethelyzetet okozó körülményt.

- b) Rendkívüli önkormányzati kiadások támogatása jogcímen elsősorban az olyan kiadásokra nyújtható támogatás, amely az önkormányzat céljainak elérését, jó hírűvének megőrzését szolgálja.

A polgármester a keret felhasználásáról a zárszámadási rendelettervezet előterjesztésekor a képviselő-testület részére tájékoztatást ad.

(3) Egyesületek, társadalmi szervezetek, nem önkormányzati intézmények részére önkormányzati támogatás a helyi önszerveződő közösségek pénzügyi támogatásának rendjéről szóló 3/2007. (I. 29.) önkormányzati rendeletben foglaltaknak megfelelően célirányosan és utólagos elszámolási kötelezettség mellett adható, melyre vonatkozóan támogatási szerződést kell kötni.

(4) A Képviselő – testület dönt a költségvetés végrehajtása során a gazdálkodás biztonságát szolgáló általános tartalék felhasználásáról.

(5) Az Önkormányzat gazdálkodása a bevételi előirányzatok teljesítésének kötelezettségét és a kiadási előirányzatok felhasználásának jogosultságát foglalja magába. A bevételi előirányzat módosítás nélkül is túlteljesíthető, a kiadási előirányzat nem jár felhasználási kötelezettséggel.

(6) Bevételekiesés esetén – annak mértékére figyelemmel – a Polgármester elsősorban a kötelezettséggel nem terhelt egyszeri kiadások, a speciális célú támogatások, fejlesztési célú előirányzatok felhasználását korlátozza.

(7) Az Önkormányzat év közben keletkező többletbevételei az általános tartalék előirányzatát növelik, kivéve, ha felhasználásáról a Képviselő-testület másképpen rendelkezik. A céljelleggel keletkező többletbevétel a meghatározott célhoz kapcsolódó kiadás előirányzatának növelésére használható fel.

(8) Az önkormányzati gazdálkodás minden területén érvényesíteni kell a takarékos, szigorú gazdálkodás követelményét.

(9) Minden lehetséges eszközzel biztosítani kell az önkormányzati követelések (adók, vevők, önkormányzati hozzájárulások, munkabértartozások) lejárt határidejű és esedékes követelések haladéktalan beszedését.

(10) A költségvetés végrehajtása során fizetési kötelezettség a jóváhagyott kiadási előirányzatok mértékéig vállalható és kifizetések is ezen összegtartárig rendelhetők el.

(11) Az önkormányzati szintű költségvetés végrehajtásáért a Polgármester, a könyvvezetéssel kapcsolatos feladatok ellátásáért a Jegyző a felelős.

(12) A költségvetés végrehajtásáért, a gazdálkodás szabályszerűségéért a polgármester felelős.

(13) A Képviselő-testület a munkabérfizetés napját a tárgyhónapot követő hónap 3. napjában határozza meg.

(14) Az intézmények finanszírozása az esedékes szállítói számlák és egyéb fizetési kötelezettségek intézmények által igényelt összege alapján az intézmények fizetési számlaegyenlegének figyelembevételével történik.

(15) A kiemelt előirányzatok közötti előirányzat-átcsoportosításokról a Képviselő-testület dönt a polgármester előterjesztése alapján.

(16) A polgármester előterjesztésére a Képviselő-testület a központi pótelőirányzatok és a saját hatáskörben végrehajtott, és bejelentett előirányzat-módosítások alapján a költségvetési

rendeletét szükség szerint - az első negyedév kivételével – negyedévenként, de legkésőbb az éves költségvetési beszámoló elkészítésének határidejéig, december 31-ei hatállyal módosítja.

(17) A polgármester jogosult a helyi önkormányzat bevételeinek és kiadásainak módosítását és a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosítást nettó 1 millió forintig saját hatáskörben végrehajtani.

A napi működéshez szükséges kötelezettségvállalásokhoz – likvid hitel igénybevétele és visszafizetése – kapcsolódó előirányzat módosítások esetében a nettó 1 millió forintos összehatárt meghaladóan a polgármester jogosult dönteni.

(18) A polgármester a kiemelt előirányzatokon belül a rovatok közötti átcsoportosításra az Ávr. felhatalmazása alapján jogosult.

(19) A Képviselő-testület felhatalmazza az önkormányzati költségvetési intézményeket és a Polgármesteri Hivatalt a költségvetésben előírt bevételek beszedésére és a jóváhagyott kiadások teljesítésére.

(20) Az önkormányzati költségvetési intézményeknél és a Polgármesteri Hivatalnál a tervezett bevételek elmaradása nem vonja automatikusan maga után a költségvetési támogatás növekedését. A kiadási előirányzatok, amennyiben a tervezett bevételek nem folynak be nem teljesíthetők.

(21) Az önkormányzati költségvetési intézmények a költségvetésben meghatározott feladatok végrehajtásáért a vonatkozó jogszabályok betartása mellett, önálló felelősséggel tartoznak.

(22) A kiadási előirányzatok terhére nem köthető olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel érvényesen visszterhes szerződés, illetve létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés, amely szervezet nem minősül átlátható szervezetnek.

(23) Az Önkormányzat a tulajdonában lévő Kossuth úti ingatlanon a Nagykállói Közhasznú Nonprofit KFT által megvalósított Szociolabor pályázat kapcsán a 2019. december 31-i állapotnak megfelelően elszámol. A beruházás költsége és a támogatás közötti különbözetet a tulajdonos megtéríti a beruházó részére. A Nonprofit KFT az Önkormányzat felé fennálló kölcsöntartozás visszafizetésére illetve fennálló kötelezettségeinek teljesítésére fordíthatja.

5. § (1) A Képviselő-testület az alábbi jogcímenek engedélyezi a kiadások készpénzben történő teljesítését:

- a) az egységes rovatrend K123 Egyéb külső személyi juttatások rovaton elszámolandó reprezentációs kiadásokra,
- b) az egységes rovatrend K31 Készletbeszerzés és K34 Kiküldetések, reklám- és propaganda kiadások rovatain elszámolandó kiadások,
- c) az egységes rovatrend K61 Immateriális javak beszerzése, K63 Informatikai eszközök beszerzése, létesítése, K64 Egyéb tárgyi eszközök beszerzése, létesítése rovatain elszámolandó kísértékű immateriális javak, tárgyi eszközök beszerzésére irányuló kiadások,
- d) egységes rovatrend K33 Szolgáltatási kiadások rovatain belül a nettó 150.000 forint értékhatár alatti karbantartási és kisjavítási szolgáltatások, egyéb szolgáltatások, szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások és közvetített szolgáltatások kiadásai, azzal, hogy indokolt esetben polgármesteri engedéllyel magasabb összegű kifizetés is teljesíthető, az engedélyt minden esetben, kifizetésenként, írásban, indoklással kell kérelmezni,
- e) az egységes rovatrend K355 Egyéb dologi kiadások rovatain belül az adók- díjak kiadásai,
- f) közfoglalkoztatásban résztvevők bére,

- g) egységes rovatrend K11 Foglalkoztatottak személyi juttatásán belül a K1112 szociális támogatások kiadása,
- h) egységes rovatrend K4 Ellátottak pénzbeli juttatásai terhére történő kifizetés, ha az ellátás kézbesítése legalább egy alkalommal már postai úton vagy bankszámlára történő utalással megtörtént, de az ellátást annak címzettje nem vette át és az ellátás összege az önkormányzat, vagy a Polgármesteri Hivatal bankszámlájára visszaérkezett,
- i) egységes rovatrend B405 Ellátási díjak bevétele terhére történő visszafizetések,
- j) az a)-d) pont szerinti kiadásokhoz kapcsolódóan az egységes rovatrend K351. Működési célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó és a K67. Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó rovatain elszámolandó kiadások, és
- k) a h) pont szerinti kiadáshoz kapcsolódóan a B406 kiszámlázott általános forgalmi adón elszámolandó bevételek terhére történő kifizetések.

(2) Az 5. § (1) bekezdés a)-d) és j) pontjaiban meghatározott kiadásokra a költségvetési szervnél foglalkoztatott részére – figyelemmel az önkormányzat és a költségvetési szerv vonatkozó szabályozásaiban meghatározott értékhatárokra - elszámolási kötelezettséggel készpénzben előleg adható.

(3) A házipénztárból felvett készpénz előleggel a készpénzt felvevőnek a költségvetési szerv belső szabályzataiban meghatározottak szerint kell elszámolnia.

6.§ (1) Az önkormányzat irányítása alá tartozó intézmények dolgozói részére étkezési hozzájárulást nem biztosít.

(2) A Nagykállói Polgármesteri Hivatal köztisztviselői és a polgármester részére megállapított cafetéria juttatás 2020. évi összege bruttó 400 ezer forint.

(3) A Nagykállói Polgármesteri Hivatal, a Nagykállói Brunszvik Teréz Óvoda és a Ratkó József Városi Könyvtár dolgozói részére a bankszámla költséghozzájárulás éves összege 12000 Ft.

7.§ (1) A Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők vonatkozásában az illetményalap 2020. évben 46.380 forint. A béremelés fedezetét az Önkormányzat a hivatal költségvetésében biztosítja.

(2) A kiemelkedő munkát végző köztisztviselők részére jutalom kifizetésére a Nagykállói Polgármesteri Hivatal költségvetésében tervezett rendszeres személyi juttatások kiadási előirányzatának 10 %-a mértékéig teljesíthető.

(3) A Polgármesteri Hivatalban vezetői munkakörben foglalkoztatott közszolgálati tisztviselő vezetői pótlékának mértéke a közszolgálati tisztviselő alapilletményének 10 %-a.

(4) A Polgármesteri Hivatalban 2020. évre vonatkozóan az illetmény-kiegészítés mértéke
a) felsőfokú iskolai végzettségű közszolgálati tisztviselők esetében a közszolgálati tisztviselő alapilletményének 20 %-a,
b) középfokú iskolai végzettségű közszolgálati tisztviselők esetében a közszolgálati tisztviselő alapilletményének 20 %-a.

(5) A Közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 69. §-ában foglalt illetménypótlék számítási alapja 2020. évben 20.000 forint.

(6) 2020. január 1-től a minimálbér összege 161.000 Ft teljes munkaidő teljesítése esetén - a garantált bérminimum összege 2020. január 1-től 210.600 Ft.

- 8.§ (1) A Képviselő-testület az intézményi igényeknél csak a jogszabályi előírások kötelező jellegéből adódó feladatokra biztosít fedezetet.
- (2) Az intézmény bevételi és kiadási előirányzatának főösszegét, a kiemelt előirányzatokat, a tervezett összes előirányzatot meghaladó többletbevételből (saját bevétel, átvett pénzeszköz) felemelheti, de az a tárgyévben és a következő években támogatási igénnyel nem járhat.
- (3) A testület által jóváhagyott kiemelt előirányzatokat az intézmények vezetői kötelesek betartani. Az előirányzat túllépését részletes indoklással igazoló jelentés formájában kell a Képviselő –testület elé terjeszteni, amely a körülmények figyelembevételével fegyelmi felelősséget von maga után.
- (4) Az intézmények a nem célhoz kötött többletbevétel összegével kérhetik módosítani költségvetésüket, de csak akkor, ha az eredeti pénzügyi tervben betervezett bevételeket már teljesítették.
- (5) A költségvetési szervek részére megállapított bevételi és kiadási előirányzatai felett az intézményvezető előirányzat – felhasználási jogkörrel rendelkezik. Az költségvetési intézmény vezetője a saját hatáskörben végrehajtott előirányzat változtatását évente három alkalommal – június 30., szeptember 30., december 31. - köteles bejelenteni.
- (6) Az intézmények részére engedélyezett létszámot és a személyi juttatások előirányzatát évközben csak a Képviselő –testület módosíthatja. Az év végi pénzmaradványból jutalmazásra fordítható összeg csak a pénzmaradvány jóváhagyását követően használható fel. A tárgyévben keletkezett bérmegtakarítás terhére jutalom év közben csak a Polgármester engedélyével fizethető.
- (7) A költségvetési szerv vezetője az intézmény éves előirányzatának megváltoztatását csak a Képviselő –testület által meghatározott pénzügyi – gazdasági feladatainak ellátását végző költségvetési szerv vezetője útján kezdeményezheti.
- (8) A költségvetési intézmény a jóváhagyott bevételi előirányzatain felüli többletbevétele terhére csak a forrásképződés mértékének, illetve ütemének figyelembevételével és az intézmény biztonságos működésének szem előtt tartásával – a pót-előirányzati kérelem jóváhagyását követően - vállalhat kötelezettséget. Az intézmény a dologi kiadások között – az energia és élelmezési előirányzat, valamint a kötött felhasználású előirányzatok kivételével – hajthat végre átcsoportosításokat.
- (9) Az intézményi költségvetés terhére új beruházást az illetékes szakmai bizottság javaslata alapján csak a Képviselő – testület engedélyezhet.
- (10) Az intézményeket nem illeti meg az intézményi feladatellátáshoz kapcsolódó olyan nettó (az indokolt kiadással csökkentett) bevétel összege, amely bizonyítottan alultervezésből származik.
- (11) Az intézmények pénzellátásáról az polgármesteri hivatal köteles gondoskodni a költségvetési rendelet 14. mellékletét képező pénzellátási terv alapján. A fejlesztési célú kiadások csak a felhalmozási és a támogatás értékű bevételek függvényében teljesíthetők.
- (12) A költségvetési intézmények a részükre jóváhagyott létszámkereten belül kötelesek gazdálkodni.
- (13) Üres álláshelyre csak az adott munkakör betöltésére jogszabályban előírt képesítéssel rendelkező személy nevezhető ki.

(14) A feladat elmaradásból származó – személyi és dologi – megtakarítások felhasználására csak a képviselő – testület engedélyével kerülhet sor.

(15) Az intézmények tevékenységük során kötelesek a gazdaságosság, a hatékonyság és az eredményesség követelményeit érvényesíteni. A kiadások a bevételek teljesülési ütemére tekintettel teljesíthetők. A saját bevételből tervezett kiadás teljesítésére bevételi elmaradás esetén, annak mértékében nem vállalható kötelezettség.

(16) Az intézményeket elszámolási kötelezettség terheli a részben már az eredeti költségvetésben szereplő, részben a később leosztásra kerülő állami és költségvetési támogatások esetében. A céljelleggel megállapított előirányzatok következő évre áthúzódó, kötelezettséggel nem terhelt maradványa elvonásra kerül.

(17) A költségvetési szerv szellemi és anyagi infrastruktúráját magáncélra, meghatározott feladat elvégzésére igénybe vevő számára köteles térítést előírni a felhasználás, illetve az igénybevétel alapján felmerült közvetlen és közvetett költségek figyelembevételével.

(18) A költségvetési szerv a külső személyi juttatások előirányzata, illetve a dologi kiadások között megtervezett szellemi tevékenység számla ellenében történő igénybevétele tétel előirányzatának terhére természetes vagy jogi személlyel, illetve jogi személyiség nélküli egyéb szervezettel akkor köthet szerződést, ha

- a) azt jogszabály nem zárja ki, vagy
- b) a szerződés megkötése jogszabályban, az alapító okiratban, illetve a szervezeti és működési szabályzatban meghatározott szakmai alap, illetve a szabad kapacitás kihasználása érdekében végzett alap feladat ellátásához feltétlenül szükséges, és
- c) az adott feladat elvégzéséhez megfelelő szakértelemmel, szakképzettséggel és gyakorlattal, vagy egyéb megfelelő, sajátos szakmai adottságokkal, képességekkel rendelkező személyt nem foglalkoztat, vagy az alaptevékenység részeként felmerülő, a szerződés tárgyát képező szolgáltatás egyedi, időszakos vagy időben rendszertelenül ellátandó feladat.

(19) Az intézmények közötti feladat-változást, vagy bármely ok miatti átcsoportosítást csak a Képviselő - testület engedélyezhet.

9. §. A Polgármesteri Hivatal köteles saját hatáskörben a mindenkor érvényes jogszabályoknak megfelelően kialakítani a számviteli rendjét, amelyet a számviteli politikájában és számlarendjében köteles rögzíteni. A gazdálkodás vitelét meghatározó szabályzatokat a mindenkor érvényes központi szabályozás figyelembevételével kell elkészíteni, illetve a szükséges módosításokat végrehajtani. A szabályozásbeli hiányosságokért a felelősség a jegyzőt terheli.

10. §. A Képviselő – testület a felügyelete alá tartozó költségvetési szervhez önkormányzati biztost rendel ki, ha annak elismert tartozásállománya eléri a harminc napot, mértéke a költségvetési szerv eredeti kiadási előirányzatának 10%-át, és e tartozását egy hónap alatt nem képes harminc nap alá szorítani.

Az önkormányzati biztost a jelölhető személyek, illetve szervezetek közül a képviselő – testület döntése alapján a polgármester bízza meg és ennek tényét a helyileg szokásos módon, teszi közzé.

11. §. (1) Az Önkormányzat céljai megvalósításához forrásként államháztartáson kívüli pénzeszközöket is felhasználhat.

(2) Az Önkormányzat részére államháztartáson kívülről, gazdasági társaságoktól, pénzintézetektől érkező működési vagy felhalmozási pénzeszközök átvételéről a (3) bekezdésben foglaltak kivételével 5 millió Ft értékhatárig a polgármester, 5 millió Ft felett a

Képviselő-testület dönt.

(3) Az Önkormányzat és az önkormányzat irányítása alatt álló költségvetési szervek Európai Unió pályázaton történő részvételéről a Képviselő-testület dönt.

(4) A pénzeszközök felhasználásánál gondoskodni kell az Áht. és az Ávr. előírásainak, valamint a támogatási szerződésben rögzítettek betartásáról.

(5) A Polgármesteri Hivatal és az önkormányzati intézmények részére államháztartáson kívülről érkező források átvétele, az előirányzat módosítása az Áht. 34. § (3) bekezdés és az Ávr. 42. §-a alapján intézményi hatáskörben történik. Amennyiben az átvett pénzeszközből tervezett feladat megvalósításához önkormányzati forrás biztosítása is szükséges, arról a Képviselő-testület dönt.

(6) Az önkormányzati intézmények államháztartáson kívülről történő pénzeszközátvétele esetében is érvényesíteni kell a (4) bekezdésben foglaltakat.

12.§ (1) Behajthatatlan fizetési követelések mérséklésére, illetve elengedésére

a) 30.000 Ft egyedi értékhatárig a költségvetési intézmény vezetője,

b) 30.000 – 300.000 Ft egyedi értékhatár között a Pénzügyi és Közjóléti Bizottság,

c) 300.000 Ft egyedi értékhatárt meghaladó ügyekben a Képviselő-testület jogosult.

(2) A 12. § (1) bekezdés a) pontban meghatározott jogkör a jegyző egyidejű tájékoztatása mellett gyakorolható.

(3) A 12. § (1) bekezdés b) pontban meghatározott jogkör a jegyző ellenjegyzése mellett gyakorolható.

4. A KÖLTSÉGVETÉS VÉGREHAJTÁSÁNAK ELLENŐRZÉSE

13.§. (1) Valamennyi intézmény vezetője köteles gondoskodni a belső kontrollrendszer kialakításáról, hatékony működtetéséről és nyilatkozatban értékelni annak minőségét. A nyilatkozatot az éves költségvetési beszámolóval együtt meg kell küldenie az irányító szervnek.

(2) Az Önkormányzat és intézményei belső ellenőrzését az Önkormányzat, valamint a Gyarmat – TAX Kft között létrejött feladat-ellátási megállapodás alapján a Kft végzi (a 2020. gazdasági évre vonatkozó munkatervében foglaltak szerint).

(3) A zárszámadási rendelettervezet előterjesztésekor a belső ellenőrzés tapasztalatairól a polgármester köteles a képviselő – testületet tájékoztatni.

5. VEGYES ÉS ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

14.§. (1) A költségvetés végrehajtásáról szóló zárszámadási rendelet-tervezetet az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Áht.) 87. és 91. §-ai szerint kell összeállítani és a Képviselő-testület elé terjeszteni.

(2) A költségvetés végrehajtásáról szóló beszámolót az elfogadott költségvetéssel összehasonlítható módon, e rendelet mellékletei szerinti szerkezetnek megfelelően kell elkészíteni.

(3) Az e rendeletben nem szabályozott kérdésekben a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény, az Áht., valamint az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény, valamint az államháztartás számviteléről szóló 4/2013. (I.11.) Korm. rendelet, a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény és a végrehajtására kiadott, az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011. (XII. 30.) Korm. rendelet előírásait kell figyelembe venni.

15. §. Ez a rendelet 2020. február 28. napján lép hatályba, de rendelkezéseit 2020. január 1-től kell alkalmazni.

Horváth Tibor
polgármester

Bereczki Mária
jegyző

Kihirdetési záradék:
A rendeletet kihirdettem:
Nagykálló, 2020. szeptember ... napján.

Bereczki Mária sk.
jegyző

Záradék:
Az egységes szerkezetű rendelet az eredeti és az azt módosító rendeletekben foglaltakkal mindenben megegyezik.

Nagykálló, 2020. szeptember

Bereczki Mária
jegyző

Nagykálló Város Önkormányzat 2020. évi bevételi előirányzatainak módosítása II.

M e g n e v e z é s	z á r o l á s	engedélyezés	
		Ft-ban!	
3. Nagykállói Brunszvik Teréz Óvoda			17 246 617
- működési bevételek			
- működési célú támogatások ÁH-on belülről			
- működési célú átvett pénzeszközök			
- előző évi maradvány igénybevétele			
- intézményfinanszírozás			17 246 617
4. Könyvtár			0
- működési bevételek			
- működési célú támogatások ÁH-on belülről			
- működési célú átvett pénzeszközök			
- előző évi maradvány igénybevétele			
- intézményfinanszírozás			
5. Nagykállói Család- és Gyermejjóléti Központ			15 239 952
- működési bevételek			
- működési célú támogatások ÁH-on belülről			
- működési célú átvett pénzeszközök			
- előző évi maradvány igénybevétele			
- felhalmozási célú támogatások ÁH-on belülről			
- felhalmozási célú átvett pénzeszközök			
- intézményfinanszírozás			15 239 952
5.. Nagykállói Polgármesteri Hivatal			705 922
- működési bevételek			
- működési célú támogatások ÁH-on belülről			
- működési célú átvett pénzeszközök			
- előző évi maradvány igénybevétele			
- felhalmozási célú támogatások ÁH-on belülről			
- felhalmozási célú átvett pénzeszközök			
- intézményfinanszírozás			705 922
1. Önkormányzat			33 483 142
- működési bevételek			
- közhatalmi bevételek			
- költségvetési támogatás (működési)			33 483 142
- költségvetési támogatás (felhalmozási)			
- működési célú támogatások ÁH-on belülről			
- támogatási célú kölcsönök visszatérülése (működési)			
- garancia- és kezességvállalásból származó megtérülés (működési)			
- támogatási célú kölcsönök visszatérülése (felhalmozási)			
- működési célú átvett pénzeszközök			
- hitel felvétele			
- előző évi maradvány igénybevétele			
- felhalmozási bevételek			
- felhalmozási célú támogatások ÁH-on belülről			
- felhalmozási célú átvett pénzeszközök			
- garancia- és kezességvállalásból származó megtérülés			
- ÁH-on belüli megelőlegezések			
Javasolt módosítás (2020.09.24.)		0	66 675 633
Hatályos módosított előirányzat		4 298 134 390	
Hatályos módosított előirányzat - Intézményfinanszírozás nélkül		3 911 822 089	
Javasolt módosított előirányzat II.			4 364 810 023
Javasolt módosított előirányzat II. - Intézményfinanszírozás nélkül			3 945 305 231

Nagykálló Város Önkormányzat 2020. évi kiadási előirányzatainak módosítása II.

M e g n e v e z é s	z á r o l á s		engedélyezés
	Ft - ban!		
3. Nagykállói Brunszvik Teréz Óvoda			17 246 617
- személyi juttatás			11 253 310
- munkaadókat terhelő járulékok			1 856 015
- dologi kiadások			3 889 692
- beruházások			247 600
4. Könyvtár			0
- személyi juttatás			
- munkaadókat terhelő járulékok			
- dologi kiadások			
- beruházások			
5. Nagykállói Család- és Gyermejköltségi Központ			15 239 952
- személyi juttatás			7 365 691
- munkaadókat terhelő járulékok			1 303 782
- dologi kiadások			6 570 479
- ellátottak pénzbeli juttatásai			
- beruházások			
2. Nagykállói Polgármesteri Hivatal			705 922
- személyi juttatás			605 948
- munkaadókat terhelő járulékok			99 974
- dologi kiadások			
- ellátottak pénzbeli juttatásai			
- beruházások			
1. Önkormányzat			33 483 142
- személyi juttatás			1 772 216
- munkaadókat terhelő járulékok			292 264
- dologi kiadások			42 081 284
- működési célú támogatások ÁH-on belülre			-7 713 698
- működési célú támogatások ÁH-on kívülre			11 901 000
- ÁH-on belüli megelőlegezések visszafizetése			
- elvonások, befizetések			
- ellátottak pénzbeli juttatásai			
- garancia- és kezességvállalásból származó kifizetés			
- fejlesztési célú pénzeszközök átadása			
- beruházások			1 500 000
- felújítási kiadások			
- támogatási kölcsönök nyújtása (működési)			
- támogatási kölcsönök nyújtása (felhalmozási)			
- általános tartalék			195 851
- céltartalék			-49 738 266
- intézményfinanszírozás			33 192 491
- likvid hitel törlesztése			
Javasolt módosítás (2020.09.24.)		0	66 675 633
Hatályos módosított előirányzat		4 298 134 390	
Hatályos módosított előirányzat - Intézményfinanszírozás nélkül		3 911 822 089	
Javasolt módosított előirányzat II.			4 364 810 023
Javasolt módosított előirányzat II. - Intézményfinanszírozás nélkül			3 945 305 231

NAGYKÁLLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
Összevont költségvetési mérlege

adatok Fe-ban

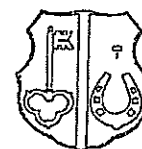
Számla szám	A		B	C	D	E		F	G	H	I	J	K		L	M
	Megnevezés	Rovat szám				Bevételek szám	2020.(VI) száma						2020.(VI) száma	2020.(VI) száma		
1.	Műk. célú támogat. ánt-n belköl.	B1	091.	1 171 863 535	1 551 523 072				1.	Személyi juttatások	K1	051.	406 812 358	603 838 132		
2.	Felhal. célú támogat. ánt-n belköl.	B2	092.	7 889 710	95 364 135				2.	Montaadókat terh. jár. és szoc. bjár. adó	K2	052.	72 865 702	90 852 812		
3.	Köznevelési bevételek	B3	093.	394 000 000	364 000 000				3.	Dologi kiadások	K3	053.	583 026 942	739 584 088		
4.	Működési bevételek	B4	094.	280 431 584	280 452 941				4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	K4	054.	33 134 000	33 134 000		
5.	Felhalmozási bevételek	B5	095.	502 000 000	502 000 000				5.	Egyéb működési célú kiadások	K5	055.	584 066 336	667 935 568		
6.	Műk. célú átvett pénzeszközök	B6	096.	79 023 766	79 023 766				6.	Beurházások	K6	056.	1 001 223 864	1 015 156 643		
7.	Felhal. célú átvett pénzeszközök	B7	097.	124 040 056	124 040 056				7.	Felújítások	K7	057.	0	0		
8.									8.	Egyéb felhalmozási célú kiadások	K8	058.	601 717 847	583 754 193		
	Költségvetési bevételek összesen			5 539 248 545	5 966 008 970					Költségvetési kiadások összesen			3 983 867 400	4 334 356 036		
10.	Hitel-, kölcsönfelvétel ánt-n kívülről - mők.	B811	098.	100 000 000	100 000 000				10.	Hitel-, kölcsönfelvétel ánt-n kívülről	K911	059.	160 000 000	160 000 000		
11.	Hitel-, kölcsönfelvétel ánt-n kívülről - felh.	B811	098.	0	0				11.	Befizetési célú befizetési értékpapírok beváltása	K912	059.	0	0		
12.	Maradvány igénybevétele	B813	098.	834 647 593	848 901 261				12.	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	K914	059.	40 376 383	40 376 383		
13.	Államháztartáson belüli megelőlegezések	B814	098.	0	0				13.	Intézményfinanszírozás	K915	059.	362 043 464	419 504 792		
14.	Intézményfinanszírozás	B816	098.	362 043 464	419 504 792				14.	Intézményfinanszírozás kiszűrése	K915	059.	-362 043 464	-419 504 792		
15.	Intézményfinanszírozás kiszűrése	B816	098.	-362 043 464	-419 504 792				15.	Pénzügyi lízing kiadásai	K917	059.	10 672 812	10 672 812		
16.	Ellátottak pénzbeli juttatásai			34 047 593	34 047 593				16.	Ellátottak pénzbeli juttatásai			34 047 593	34 047 593		
	BEVÉTELEK ÖSSZESEN			3 493 896 244	3 945 305 231					KIADÁSOK ÖSSZESEN			3 493 896 244	3 945 305 231		
18.	Működési költségvetési bevételek			1 925 318 885	2 274 999 779				18.	Működési költségvetési kiadások			1 679 905 338	2 135 345 200		
19.	Felhalmozási költségvetési bevételek			633 929 766	721 404 191				19.	Felhalmozási kiadások			1 602 941 711	1 598 910 836		
20.	Költségvetési egyenleg:			-723 598 398	-737 852 066				20.	Felhalmozási kiadások			0	0		
21.	- ebből működési			245 413 547	139 654 579				21.	Működési kiadások			0	0		
22.	felhalmozási			-969 011 945	-877 506 645				22.	Felhalmozási kiadások			0	0		
23.	Finanszírozási egyenleg:			723 598 398	737 852 066				23.	Finanszírozási kiadások			0	0		

TARTALÉKOK
2020. évben

Ft-ban					
A	B	C	D	E	F
Megnevezés	Eredeti előirányzat	Előirányzat változás (+,-)	Módosított előirányzat	Előirányzat változás (+,-)	Módosított előirányzat
I. CELTARTALÉKOK (I.+2.):	531 917 847	68 066 184	599 984 031	-49 738 266	550 245 765
1. Működési céltartalék	23 000 000	34 978 239	57 978 239	1 313 533	59 291 572
- Önszerveződő közösségek támogatása	20 000 000	-11 299 800	8 700 200	-250 000	8 450 200
2 - Rendkívüli önkormányzati kiadások biztosítása (Polgármesteri keni)	1 000 000		1 000 000		1 000 000
4 - Intézmények nyílt köznevelési munkái	2 000 000		2 000 000		2 000 000
3 - Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás (10 fő)		4 426 535	4 426 535		4 426 535
5 - Művelődési közfoglalkoztatás (32 fő)		2 619 168	2 619 168		2 619 168
4 - Szociális jellegű program közfoglalkoztatás (135 fő)		22 997 408	22 997 408		22 997 408
6 - Helyi sajtóműködés önköltséges közfoglalkoztatás (20 fő)		2 732 130	2 732 130		2 732 130
5 - 2019. évi normatív támogatást követően Tíznapos megjelölés összeg		-4 397 880	4 397 880		4 397 880
7 - TOP-3.1.1-15 BtK VI. ütem pályázat (működési)		9 104 918	9 104 918		9 104 918
6 - Kiegészítő Család- és Gyermekj. Ksp. Támogatás 1-8 havi időarányos visszafizetés				1 563 333	1 563 333
8					
9					
2. Felhalmozási céltartalék	508 917 847	33 087 945	542 005 792	-51 051 599	490 954 193
8 - Új Rendelettel tervek megkezdése	7 000 000		7 000 000		7 000 000
10 - Pályázatok készítése	3 000 000		3 000 000		3 000 000
9 - Beruházások műszaki előkészítése	4 000 000		4 000 000		4 000 000
11 - Képzés (Harcos)	25 000 000		25 000 000		25 000 000
10 - Pályázati saját forrás biztosítása			0		0
12 - TOP-2.1.2 Zöld Nagyvárosi projektek	3 000		3 000		3 000
11 - Képzés (Harcos)	5 000 000	-5 000 000	0		0
13 - Közművelődési érdekeltségűv.	100 000		100 000		100 000
14 - 3 Panna, 3 Counties, 1 good - Safe Communities (HUSKROUA)	5 054 000		5 054 000		5 054 000
Közművelődési érdekeltségűv. 2020.				100 000	100 000
Sport út felújítása				2 999 979	2 999 979
15 - Környezeti állapot felmérés	7 000 000		7 000 000		7 000 000
16 - Közfoglalkoztatási pályázatokhoz saját forrás biztosítása	8 000 000	-4 821 104	3 178 896		3 178 896
17 - Övedés támogatások kiadása (Bátton u. 8.)	10 000 000		10 000 000		10 000 000
18 - Környezeti állapot felmérés	10 000 000		10 000 000		10 000 000
19 - Ipari területek vizsítása	15 000 000		15 000 000		15 000 000
20 - Ipari területek kiaknázása	10 000 000		10 000 000		10 000 000
21 - Kutaszterek kiaknázása	3 000 000		3 000 000		3 000 000
22 - Művelődési ház bontása	80 000 000	-11 277 623	68 722 377	-37 900 599	30 821 778
23 - Zöld Város rendezvényház saját forrás biztosítása	250 000 000		250 000 000		250 000 000
24 - Zöldégház megvalósítása	14 000 000		14 000 000		14 000 000
25 - Tisztítási 414 hegy ingatlan megvásárlása	5 000 000		5 000 000	-5 000 000	0
26 - az év során felmerülő nem tervezett kiadások ill. bevételei kiesés fedezetére	47 760 847	-33 287 753	14 473 094	-11 250 979	3 222 115
27 - TOP-3.1.1-15 BtK VI. ütem pályázat (felhalmozási)		87 474 425	87 474 425		87 474 425
27			0		0
28			0		0
28					0
29					
II. ÁLTALÁNOS TARTALÉK	15 000 000	-4 713 860	10 286 140	195 851	10 481 991
30					
TARTALÉKOK ÖSSZESEN (I.+ II.):	546 917 847	63 352 324	610 270 171	-49 542 415	560 727 756



Nagykálló Város Önkormányzata
Polgármesterétől
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



☐ (42) 263-101 Fax: 42/263-309 ☐ 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail.
polgarmester@nagykallo.hu

Ügyiratszám: Kp/618-3/2020.
Előkészítő: Varró Éva

Előterjesztés

- Képviselő-testülethez/Bizottsághoz -

Éves Közbeszerzési Terv módosítása-tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület/Bizottság!

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 42. §-a szerint a helyi önkormányzatok a költségvetési év elején, legkésőbb március 31-ig éves összesített közbeszerzési tervet kötelesek készíteni az adott évre tervezett közbeszerzésekről. A közbeszerzési tervet a Képviselő-testület 59/2020. (II.27.) határozatával fogadta el.

A közbeszerzési terv nem vonja maga után az abban megadott közbeszerzésekre vonatkozó eljárások lefolytatásának kötelezettségét.

Az ajánlatkérő a közbeszerzési tervben nem szereplő közbeszerzésekre vagy a tervben foglaltakhoz képest módosított közbeszerzésre vonatkozó eljárást is lefolytathat, ha az általa előre nem látható előállt közbeszerzési igény vagy egyéb változás merült fel. Ezekben az esetekben a tervet módosítani kell az ilyen igény vagy egyéb változás felmerülésekor, megadva a módosítás indokát is.

A közbeszerzési terv elkészítése előtt az ajánlatkérő indíthat közbeszerzési eljárást, amelyet a tervben szerepeltetni kell.

Jelenleg a terv módosítását a Nagykálló-Napkor kerékpárút építése, valamint meglévő kerékpárút és járda felújítása, továbbá a TOP-5.2.1-16-SB1-2017-00002 kódszámú „Társadalmi Együttműködést Szolgáló Komplex Program Nagykállóban” című projekthez kapcsolódó képzések és tréningek szervezése indokolja.

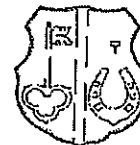
Kérem a Tisztelt Képviselő – testületet/ Bizottságot az előterjesztést tárgyalják, a határozat tervezetét fogadják el!

Nagykálló, 2020. szeptember 15.

Horváth Tibor
polgármester



Nagykálló Város Önkormányzata
Polgármesterétől
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



☐ (42) 263-101 Fax: 42/263-309 ☐ 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail. polgarmester@nagykallo.hu

Előterjesztés
Képviselő-testülethez

Nagykálló Város Önkormányzatának Közbeszerzési Szabályzata módosítása tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

A közbeszerzési szabályok 2020. évi változásai következtében szükségessé vált Nagykálló Város Önkormányzata Közbeszerzési Szabályzatának felülvizsgálata.

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) módosításának egyik legjelentősebb területe az összefoglaló tájékoztatással induló eljárás-forma megszüntetése. A Kbt. 113. §-ban szabályozott eljárástípus esetén az ajánlatkérő nem volt köteles hirdetményt közzétenni, csak a beszerzési szándékáról kellett egy összefoglalót megjelentetni és az erre jelentkezőknek, továbbá az általa előre rögzített legalább három szereplőnek kellett az ajánlattételi felhívást megküldeni.

Az eljárásforma számos előnnyel bírt, hiszen egyrészt nem volt szükség hirdetményellenőrzésre, így ennek költsége sem merült fel, másrészt az ajánlatkérő közvetlenül is felkérhetett gazdasági szereplőket ajánlattételre, így biztosított volt az ajánlattevők részvétele az eljárásban.

Ugyanakkor az EKR bevezetése óta a formai kötöttségek itt is meghatározóvá váltak, és az eljárásforma nem teljesen nyilvános jellegének kérdése, továbbá a rövid jelentkezési határidő is többször felmerült az uniós auditok során. Az eljárástípussal kapcsolatos további kritika annak rugalmatlansága volt, tehát az összefoglaló tájékoztatásban rögzített bármilyen információ utóbb történő módosíthatóságának tilalma.

Míndezek eredményeként ezen eljárásforma kivezetésre kerül, így tehát főszabállyá válik nemzeti eljárásrendben is a hirdetmények alkalmazása az eljárások megindítása során, amely hozzájárul a verseny és átláthatóság növeléséhez, valamint egyszerűsíti a közbeszerzési joganyagot.

Az alább részletezett jogszabályi módosítások kerültek beépítésre a hatályos közbeszerzési szabályzatunkba.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni szíveskedjenek!

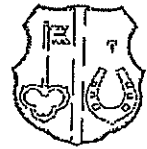
Nagykálló, 2020. szeptember 9.

Tisztelettel

Horváth Tibor
polgármester



Nagykálló Város Önkormányzata
Polgármesterétől
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



☎ (42) 263-101 Fax: 42/263-309 ✉ 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail. polgarmester@nagykallo.hu

Előterjesztés
- a Képviselő-testülethez -

Nagykálló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. évi munkatervének
módosítása tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 2019. december 19. napján a 302/2019. (XII.19.) számú határozatával fogadta el Nagykálló Város Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2020. (X. 28.) önkormányzati rendelet 10. §. (5) bekezdése alapján az éves Munkatervét.

A Munkaterv módosításának oka, hogy a Képviselő-testület a 2020. december 17. napjára tervezett Közmeghallgatást 2020. szeptember 2. napján megtartotta, ahol a polgármesterként a tájékoztattam a lakosságot Nagykálló Város Önkormányzata 2020. évben végzett munkájáról, valamint a jövőben megvalósítandó tervekről.

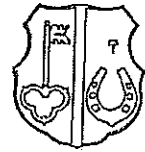
Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a munkatervet elfogadni szíveskedjen!

Nagykálló, 2020. szeptember 16.

Horváth Tibor
polgármester



Nagykállói Polgármesteri Hivatal
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



☎ (42) 263-101 Fax: 42/263-309 ☒ 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail. jegyzo@nagykallo.hu

ELŐTERJESZTÉS -A Képviselő-testülethez -

Elvi döntés a nagykállói Idősek Otthonának a Dél-Nyírségi Szociális és Gyermekjóléti Szolgáltató Központ szociális intézményből történő kiválásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A Dél-Nyírségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás 2007. július 1. napjától saját fenntartású intézményeiben biztosítja a szociális és a gyermekjóléti szolgáltatáshoz való hozzáférést a kistérség településein és Napkoron.

Társulási fenntartásában működik:

- a Dél-Nyírségi Szociális és Gyermekjóléti Szolgáltató Központ,
- a Dél-Nyírségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás Újfehértói Szociális Szolgáltató Központ,
- Pindur Palota Bölcsőde.

A Dél-Nyírségi Szociális és Gyermekjóléti Szolgáltató Központ székhelye és telephelye egyben a nagykállói intézményegység. Az intézmény Alapító okirata alapján a nagykállói telephely illetékességi és működési területe az alábbiak szerint látja el feladatait:

- Dél-Nyírségi Szociális és Gyermekjóléti Szolgáltató Központ Nagykállói Intézményegység keretében, az alábbiak szerint:
4320 Nagykálló, Kossuth út 40 sz.:
 - átlagos ápolást, gondozást nyújtó idősek otthona, (működési terület: Bököny, Geszteréd, Nagykálló, Kállósemjén, és Érpatak közigazgatási területe) férőhely száma: 25 fő
 - házi segítségnyújtás (működési terület: Nagykálló város közigazgatási területe): 72 fő,
 - jelzőrendszeres házi segítségnyújtás (ellátási terület: Nagykálló, Kállósemjén, Biri, Bököny, Érpatak, Geszteréd, Napkor közigazgatási területe) készülék száma: 82 db
 - nappali szociális ellátás (idősek klubja) (működési terület: Nagykálló város közigazgatási területe): férőhely száma: 30 fő
 - szociális étkeztetés (működési terület: Nagykálló város közigazgatási területe),
 - tanyagondnoki szolgáltatás (Nagykálló- Birketanya, Ludastó, Cukkertanya, Nagykertiszőlő, Biri-Táncsics-telep),
 - közösségi alapellátás szenvedélybetegek részére, feladatmutató: 40, ellátási terület: Balkány, Biri, Bököny, Érpatak, Geszteréd, Kállósemjén, Nagykálló, Szakoly, Újfehértó közigazgatási területe
- 4320 Nagykálló, Jókai Mór út 34. sz.

- nappali szociális ellátás (fogyatékosok személyek nappali ellátása) férőhely száma: 20 fő, működési terület: Dél-Nyírségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás társult településeinek közigazgatási területe, Nyíregyháza közigazgatási területe

Az ellátott feladatok közül az átlagos ápolást, gondozást nyújtó idősök otthona és a tanyagondnoki szolgáltatás, valamint a közösségi ellátás kivételével valamennyi szociális ellátás az alap állami támogatáson kívül kiegészítő támogatásban részesül a társulási fenntartásban történő működés miatt, az alábbiak szerint 2020. évben:

Szociális feladat	Alap normatíva	Társulás kieg. normatíva	Összesen
szociális étkeztetés	65 360.- Ft/fő	6 536.- Ft/fő	71 896.- Ft/fő
házi segítségnyújtás (gondozás)	330 000.- Ft/fő	99 000.- Ft/fő	429 000.- Ft/fő
tanyagondnoki szolgáltatás	4 420 000.- Ft/szolgálat	-	4 250 000.- Ft/szolgálat
időskorúak nappali intézményi ellátása	190 000.- Ft/fő	95 000.- Ft/fő	285 000.- Ft/fő
szenvedélybetegek közösségi ellátása	2 000 000.- Ft/év/szolgálat 196 000.- Ft/feladategység	-	2 000 000.- Ft/év/szolgálat 196 000.- Ft/feladategység
idősök otthona	3 858 040.- Ft/számított létszám/év +működési támogatás meghatározott szorzószámok alapján	-	3 858 040.- Ft/számított létszám/év +működési támogatás meghatározott szorzószámok alapján
fogyatékos személyek nappali intézményi ellátása	689 000.- Ft/fő	68 900.- Ft/fő	757 900.- Ft/fő
jelzőrendszeres házi segítségnyújtás	Társulási pályázat útján finanszírozva		

A Képviselő-testület 2020. augusztus 3. napján tartott ülésén, és az azt megelőző bizottsági ülésein felmerült, az Idős Otthon Társulási fenntartásból történő kiválása és a Nagykálló Város Önkormányzata által 2020. szeptember 1-jével alapított Nagykállói Család-és Gyermekejóléti Központoz történő beolvadása.

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 11.§ (3b) bekezdése szerint a költségvetési szerv szétválására akként is sor kerülhet, hogy
a) a kiváló szervezeti egység már működő költségvetési szervbe mint jogutódba olvad be (beolvadásos kiválás).

Az Idős Otthon kiválása akkor valósítható meg, ha a Nagykálló Kossuth út 40. szám alatt működő többi, Társulás által fenntartott szociális ellátás – idősök nappali ellátása, szenvedélybetegek szociális ellátása, tanyagondnoki szolgáltatás, szociális étkeztetés,

házi segítségnyújtás, jelzőrendszeres házi segítségnyújtás – számára Nagykálló Város Önkormányzata a Társulással kötött Feladat-ellátási szerződés alapján új - a jogszabályi előírásoknak megfelelő – telephelyet biztosít, mivel az állami finanszírozás nem érhető el ugyanazon telephelyre (Kossuth út 40) két különböző fenntartó által.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 7. pontja alapján a képviselő-testület hatásköréből nem ruházható át: intézmény alapítása átszervezése, megszüntetése.

Kérem, hogy a Képviselő-testület, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és döntsön a határozati javaslatról.

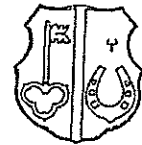
Nagykálló, 2020. szeptember 15.

Tisztelettel:


Horváth Tibor
polgármester



Nagykállói Polgármesteri Hivatal
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



(42) 263-101 Fax: 42/263-309 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail: jegyzo@nagykallo.hu

ELŐTERJESZTÉS
-A Képviselő-testülethez -

Pindur Palota Bölcsőde intézményvezetői Pályázati Felhívásának véleményezése

Tisztelt Képviselő-testület!

Nagykálló Város Önkormányzata és a Dél-Nyírségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás között létrejött feladatellátási és finanszírozási megállapodása alapján, a Társulás vállalja, hogy a Gyvt. 42. § szabályozott bölcsőde működését 4320 Nagykálló Petőfi u. 3-5. szám alatti székhellyel, Pindur Palota Bölcsőde elnevezéssel biztosítja.

A Pindur Palota Bölcsőde intézményvezetőjének közalkalmazotti jogviszonya 2019. november 15. nappal közös megegyezéssel megszüntetésre került, ezért a munkakör ellátására pályázat került kiírásra, melyet a Társulás – a Képviselő-testülettel egyetértésben – a 19/2020.(VII.23.) számú határozata alapján eredménytelenné nyilvánított, mivel nem érkezett a pályázati feltételeknek megfelelő pályázat.

A Társulás megküldte az új eljárás lefolytatásához szükséges új Pályázati Felhívást véleményezésre.

Az önkormányzat és a Társulás közötti Megállapodás az intézményvezető kinevezésére vonatkozó rendelkezéseket az alábbiak szerint tartalmazza:

II.,4. A Szerződő Felek rögzítik, hogy a magasabb vezetői állásra kiírt pályázati eljárás során a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvénynek a szociális valamint a gyermekjóléti és gyermekvédelmi ágazatban történő végrehajtásáról szóló 257/2000 (XII.26) Korm. rendeletben (továbbiakban: Rendelet) meghatározott minimális formai és tartalmi elemeit meghaladó további feltételei, valamint a megbízás időtartama tekintetében Nagykálló Város Önkormányzat Képviselő - testületének együttdöntési joga van.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és a szükséges döntést meghozni szíveskedjen.

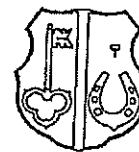
Nagykálló, 2020. szeptember 10.

Tisztelettel:

Horváth Tibor
polgármester



Nagykálló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
Pénzügyi és Közjóléti Bizottsága
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



☎ (42) 263-101 Fax: 42/263-309 ✉ 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail. kepviselotestulet@nagykallo.hu

Előterjesztés
- Pénzügyi és Közjóléti Bizottsághoz/ Képviselő testülethez -

Tárgy: a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez történő csatlakozás a 2021. évi pályázati fordulójához

Az Oktatási Minisztérium a 2000/2001-es tanév során hozta létre a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjrendszert, mely a felsőoktatási intézmények hátrányos helyzetű, szociálisan rászoruló hallgatói számára nyújt rendszeres anyagi segítséget.

Önkormányzatunk a kezdetektől minden évben, folyamatosan részt vesz e támogatási rendszerben.

A Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázat 2021. évi fordulójához történő csatlakozás feltétele, hogy Önkormányzatunk a mellékelt Általános Szerződési Feltételeket elfogadja, és az azt igazoló Nyilatkozatot az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő részére legkésőbb 2020. október 1. napjáig megküldje.

Az önkormányzati támogatás mértékét a Képviselő-testület az előző évben az „A” típusú pályázat esetén 4.000 Ft/hó (10 hónapra), a „B” típusú pályázat esetén 4.000 Ft/hó (3x10 hónap) összegben határozta meg. 2020. évi fordulóban összesen 48 tanulót támogatott a Képviselő-testület. A felsőoktatási ösztöndíj támogatásra kifizetett összeg teljes mértékben az önkormányzat saját költségvetését terheli.

A Pénzügyi és Közjóléti Bizottság megtárgyalta és javasolja a Bursa Hungarica ösztöndíjrendszerhez való csatlakozásunkat. A támogatás mértékét az előző évekhez hasonlóan mindkét pályázati típusnál-ft/hó összegben javasolja megállapítani.

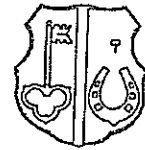
Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy városunk tehetséges fiataljai esélyegyenlőségének elősegítése érdekében csatlakozzon a Bursa Hungarica ösztöndíjrendszerhez, a határozat-tervezetet és a pályázati kiírásokat fogadja el.

Nagykálló, 2020. szeptember 15.

Tóth Zoltán
Pénzügyi és Közjóléti
Bizottság elnöke sk



Nagykálló Város Önkormányzata
Polgármesterétől
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



(42) 263-101 Fax: 42/263-309 ✉ 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail.
polgarmester@nagykallo.hu

Előterjesztés

- Bizottsághoz/Képviselő-testülethez -

A Kálló-Coop Zrt. kérelme a Nagykálló Táncsics köz 3. sz. alatti ingatlan bérleti szerződésének meghosszabbítása tárgyában

Tisztelt Bizottság/Képviselő-testület!

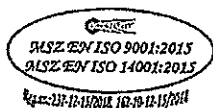
A Kálló-Coop Zrt. Nagykálló, Táncsics köz 3. szám alatt található 2749 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozó bérleti szerződése 2020. szeptember 30-án lejár.
Kérelmező azzal a kéréssel fordul a tisztelt Bizottsághoz/Képviselő-testülethez, hogy a bérleti szerződést további 3 hónapra szíveskedjenek meghosszabbítani.

Jelenlegi bérleti díj 10.000.- Ft+ÁFA/hó

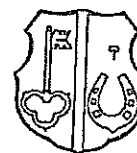
Kérem a Tisztelt Bizottságot/Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalják meg, és tegyék meg javaslatukat.

Nagykálló, 2020. szeptember 11.

Horváth Tibor
polgármester



Nagykálló Város Önkormányzata
Polgármesterétől
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



☐ (42) 263-101 Fax: 42/263-309 ☐ 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail.
polgarmester@nagykallo.hu

Előterjesztés

Képviselő-testülethez

SZABOLCSKEM Kft. kérelme, a Nagykálló-Ludastó terület helyi védetté nyilvánításáról szóló 9/2007. (III.19.) számú önkormányzati rendelet felülvizsgálata tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Szabolcskem Kft. képviseletében I. Szabolcskem Kft. kérelemmel fordult a tisztelt Képviselő-testülethez, hogy a Nagykálló-Ludastó terület helyi védetté nyilvánításáról szóló 9/2007. (III.19.) számú önkormányzati rendeletet felülvizsgálja felül, tekintettel arra, hogy a rendelet megalkotására okot adó cél okafogyottá vált.

Kérelmében előadta, hogy „a helyi védettséggel érintett területeken gazdálkodó földtulajdonosoknak a védettség nap mint nap számos indokolatlan nehézséget, gátat és akadályt jelent. A szakhatóságok elutasítanak szinte minden beruházást, megakadályozzák pl. az erdőtelepítést. A művelési ágak változtathatatlanlansága miatt gyakran gondot okoz az allergén növényfajok (parlagfű) féken tartása is.”

Kérelmét a Szabolcskem Kft. több földtulajdonos nevében nyújtotta be feltüntetve az érintett helyrajzi számokat.

Nagykálló Város Önkormányzat Képviselő-testülete - 9/2007. (III.15.) Önk. rendeletet alkotott a Nagykálló-Ludastó terület helyi védetté nyilvánításáról.

A helyi védetté nyilvánítás célja egyrészt az erdősterületek jelentős táj- és élőhely eltérési tényezőt jelentő, ligetes facsoportokkal tarkított gyepterület megőrzése, másrészt az igen jelentős táj- és élőhely eltérési tényezőt jelentő, nagy számú állatfajnak szaporodó- és élőhelyet biztosító, nagy területű bonyolultan összetett élőhely védelmének, jelenlegi formájában történő megőrzésének biztosítása.

A természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 24 § (4) bekezdése alapján:

„Fel kell oldani a természeti érték vagy terület védettségét, fokozottan védettségét, ha annak fenntartását természetvédelmi szempontok a továbbiakban nem indokolják. a helyi védett természeti terület védettségének a feloldásához az igazgatóság véleményét be kell szerezni.

Mivel a benyújtott kérelemben megjelölt ingatlanok nagy területet ölelnek fel a rendeletben meghatározott védett területek közül, kérem tisztelt Bizottság és Képviselő-testület állásfoglalását, hogy a Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság megkeresése előtt van-e létjogosultsága a Nagykálló-Ludastó terület helyi védetté nyilvánításáról szóló 9/2007. (III.19.) számú önkormányzati rendeletnek.

A Képviselő-testület állásfoglalásának megfelelően kerül előkészítésre a soron következő testületi ülésre a Nagykálló-Ludastó terület helyi védetté nyilvánításáról szóló 9/2007. (III.19.) számú önkormányzati rendelet felülvizsgálata.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglaltakat megvitatni és a rendelet-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

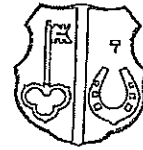
Nagykálló, 2020. szeptember 17.



Horváth Tibor
Polgármester



Nagykálló Város Önkormányzata
Polgármesterétől
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



(42) 263-101 Fax: 42/263-309 ✉ 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail.
polgarmester@nagykallo.hu

Előterjesztés

- Bizottsághoz/Képviselő-testülethez -

A Nagykálló, Somogyi Béla u. 5-7. szám alatti szociális bérlakások bérlőinek kérelme a lakásbérleti szerződés meghosszabbítása tárgyában

Tisztelt Bizottság/Képviselő-testület!

A Nagykálló, Somogyi Béla u. 5-7. szám alatti kialakított szociális bérlakások bérleti szerződése (8 lakás) 2021. tavaszán lejár.

Kérelmezők azzal a kéréssel fordulnak a tisztelt Bizottsághoz/Képviselő-testülethez, hogy a bérlakások bérleti szerződéseit további öt évre szíveskedjenek meghosszabbítani.

A jelenlegi ingatlanpiaci árak magasak, a Lakástakarék-pénztárban lévő megtakarítások egy ingatlanvásárláshoz nem biztosítanak elegendő önerőt. Egyéb megtakarítással nem rendelkeznek a bérlők. A városban kevés az albérlet kínálat, aminek az ára meglehetősen magas. Jelenlegi helyzetükben nem tudnák biztosítani a lakhatásukat.

A bérlők csatolták a lakástakarék megfizetéséről az igazolásokat.
A bérlőknek nincs fennálló lakbér és rezsi költség tartozásuk.

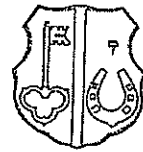
Kérem a tisztelt Bizottságot/Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalják meg, és tegyék meg javaslatukat.

Nagykálló, 2020. szeptember 16.

Horváth Tibor
polgármester



Nagykálló Város Önkormányzata
Polgármesterétől
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



☎ (42) 263-101 Fax: 42/263-309 ✉ 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail.
polgarmester@nagykallo.hu

Előterjesztés

- Bizottsághoz/Képviselő-testülethez -

Nagykálló, Somogyi Béla u. 5-7. szám alatti 6. számú bérlakás bérleti szerződésének felmondása tárgyában

Tisztelt Bizottság/Képviselő-testület!

Kérelmező azzal a kéréssel fordul a tisztelt Bizottsághoz/Képviselő-testülethez, hogy a Nagykálló, Somogyi Béla u. 5-7. szám alatti 6. számú önkormányzati bérlakás bérleti szerződését 2020. szeptember 01. napjával közös megegyezéssel megszüntetni szíveskedjenek.

Bérlőnek az önkormányzat felé lakbér, illetve közüzemi díj tartozása nincs.

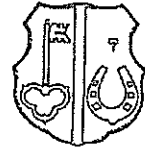
Kérem a tisztelt Bizottságot/Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalják meg, és tegyék meg javaslatukat.

Nagykálló, 2020. augusztus 19.

Horváth Tibor
polgármester



Nagykálló Város Önkormányzata
Polgármesterétől
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



(42) 263-101 Fax: 42/263-309 ✉ 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail.
polgarmester@nagykallo.hu

Előterjesztés

- Bizottsághoz/Képviselő-testülethez -

a Nagykálló, Somogyi Béla u. 5-7. szám alatti szociális bérlakás cseréje iránti
kérelme tárgyában

Tisztelt Bizottság/Képviselő-testület!

Kérelmező a Nagykálló, Somogyi Béla u. 5-7. szám alatti 4. számú (42 m² alapterületű) önkormányzati bérlakásban lakik lányával. Az egy szobás lakásban mára a 12 éves lányával szűkösen férnek el, ezért azzal a kéréssel fordul a tisztelt Bizottsághoz/Képviselő-testülethez, hogy a szeptemberben megüresedő 6. számú bérlakásba történő átkötözéshez hozzájárulni szíveskedjenek.

Bérlőnek az önkormányzat felé lakbér, illetve közüzemi díj tartozása nincs.

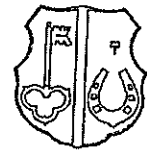
Kérem a tisztelt Bizottságot/Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalják meg, és tegyék meg javaslatukat.

Nagykálló, 2020. augusztus 27.

Horváth Tibor
polgármester



Nagykálló Város Önkormányzata
Polgármesterétől
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



(42) 263-101 Fax: 42/263-309 ☒ 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail. polgarmester@nagykallo.hu

**Előterjesztés
Képviselő-testülethez**

A PRAXISHOPE Kft. és a BB-MED Kft. közös kérelme tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

a PRAXISHOPE Kft. ügyvezetője házi orvos, valamint a BB-MED Kft. ügyvezetője, házi orvos 2020. szeptember 15. napján kelt közös levelükben kérelmezték, hogy a Képviselő-testület járuljon hozzá a telephely-módosításukhoz, mivel 2020. október 1. napjától az önkormányzat által biztosított jelenlegi rendelőből a Ratkó József Gyógyszertárban kialakított rendelőbe szeretnének átköltözni.

Az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény 2/B. § (1a) bekezdés a) pontja értelmében az önkormányzat térítésmentesen biztosítja a praxisjoggal rendelkező házi orvos részére a rendelőt.

A Önkormányzat jelenleg a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kórházak és Egyetemi Oktatókórházzal (továbbiakban: Kórház) kötött bérleti szerződés útján biztosítja ingyenesen a rendelőhelyiségeket a kérelmező házi orvosoknak, Nagykálló, Szabadság tér 13. szám alatti ingatlanban. Az Önkormányzat havi nettó 100.000.- Ft. bérleti díj ellenében bérlő a helyiségeket a Kórháztól.

A Kórházzal kötött bérleti szerződést a felek közös megegyezéssel megszüntethetik, vagy ha megegyezés nem jön létre, 90 napos felmondási idő lejártával bármelyik fél jogosult azt felmondani.

A kérelmezők tájékoztatása szerint a Ratkó József Gyógyszertárat üzemeltető Kft. ingyenesen biztosítja az orvosi rendelőket a házi orvosok részére.

Amennyiben a Képviselő-testület hozzájárul a telephely-módosításhoz, a Feladat-ellátási szerződések módosítása szükséges a kérelmező házi orvosokkal.

Kérem a Tisztelt Bizottságot és Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és döntést hozni szíveskedjen!

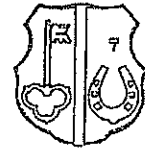
Nagykálló, 2020. szeptember 16.

Tisztelettel:

**Horváth Tibor
polgármester**



Nagykálló Város Önkormányzata
Polgármesterétől
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



☎ (42) 263-101 Fax: 42/263-309 ✉ 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail.
polgarmester@nagykallo.hu

Előterjesztés

- Bizottsághoz/Képviselő-testülethez -

Az ÖKO-HAT Kft. Nagykálló, Kállai Kettős tér 1. szám alatti 4. számú üzlethelyiség bérleti megszüntetésének tárgyában

Tisztelt Bizottság/Képviselő-testület!

Nagykálló város Önkormányzata és az ÖKO-HAT Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. között 2019. május 21. napjával bérleti és készfizető kezességi szerződés jött létre a Nagykálló, Kállai Kettős tér 1. szám alatti 4. számú üzlethelyiség bérletére vonatkozóan.

A szerződés 8. pontja szerint

„ A bérleti szerződés a Felek jelen bérleti szerződés aláírásától számított 1 évre szóló határozott időre kötik 1.200.- Ft/nm²+ÁFA/hó + rezsiköltség összeg meghatározásával, valamint további 2+2 év bérleti opció meghatározásával a 2. évtől 1.500 Ft/nm²+ÁFA/hó+ rezsiköltség meghatározásával.

A bérleti opció a bérlőt illeti meg, a bérlő jogosult a bérleti jogviszony lejártát megelőzően egyoldalú nyilatkozattal meghosszabbítani a bérleti jogviszony időtartamát amennyiben vállalja a fent megjelölt 2. évtől érvényes bérleti díj megfizetésének kötelezettségét.”

Bérlő élt az őt megillető bérleti opció jogával, amelyben kérte a további 1+3 év bérleti opció meghatározását, melyet a képviselő-testület 96/2020.(VI.25.) Kt. határozatában elfogadott.

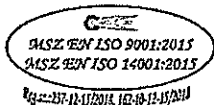
Bérlő a bérleti és készfizető kezességi szerződés módosítás aláírásától elállt, mivel 2020. augusztus 31. napjával a bérleti szerződés megszüntetését kéri.

Kérélmét az alábbiakkal indokolja: a kialakult járványhelyzetben és az utána következő időszakban az üzlet forgalma olyan mértékben visszaesett, hogy a fenntartása csak veszteséget termelne.

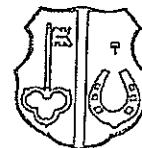
Kérem a tisztelt Bizottságot/Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalják meg, és tegyék meg javaslatukat.

Nagykálló, 2020. augusztus 13.

Horváth Tibor
polgármester



Nagykálló Város Önkormányzata
Polgármesterétől
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



☎ (42) 263-101 Fax: 42/263-309 ✉ 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail.
polgarmester@nagykallo.hu

Előterjesztés .

- Bizottsághoz/Képviselő-testülethez -

A Nagykálló Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata támogatási kérelme tárgyában

Tisztelt Bizottság/Képviselő-testület!

Nagykálló Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata 2020. szeptember 25-én Nyugdíjas- és Zenekari Találkozót tart az Óbester étteremben. A találkozó célja a többségi társadalom számára világossá tenni, hogy milyen roma kulturális értékkel járulnak hozzá az egyetemes kultúrához.

A rendezvényre szeretnék meghívni⁹ a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Közgyűlés Elnökét. Kérelmező azzal a kéréssel fordul a tisztelt bizottsághoz/Képviselő-testülethez, hogy a találkozó sikeres megvalósítását 350.000.- Ft-al támogatni szíveskedjenek.

A támogatás felhasználása a következő:

Vendéglátás 2.500.- Ft/fő (kb. 70 fő)	175.000.- Ft
Zenekarok fellépési díja:	120.000.- Ft
Hangosítás:	40.000.- Ft
Ajándék:	15.000.- Ft

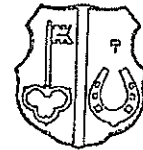
Kérem a tisztelt Bizottságot/Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalják meg, és tegyék meg javaslatukat.

Nagykálló, 2020. szeptember 16.

Horváth Tibor
polgármester



Nagykálló Város Önkormányzata
Polgármesterétől
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



(42) 263-101 Fax: 42/263-309 ✉ 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail.
polgarmester@nagykallo.hu

Előterjesztés

- Bizottsághoz/Képviselő-testülethez -

Bököny Község Önkormányzata kérelme az Iveco Magirus tűzoltóautó térítésmentes használatának tárgyában

Tisztelt Bizottság/Képviselő-testület!

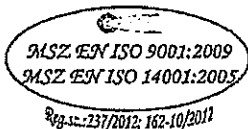
Kérelmező azzal a kéréssel fordul a tisztelt Bizottsághoz/Képviselő-testülethez, hogy a Nagykálló Város Önkormányzat tulajdonában lévő Iveco Magirus tűzoltóautó használatát térítésmentesen szíveskedjenek biztosítani részükre. Az autót Bököny község közigazgatási területén keletkező tüzesetek megelőzésére, illetve oltási tevékenységre kívánják használni.

A tűzoltóautót nem használjuk, üzemeltetésre van átadva a Nagykállói Önkéntes Tűzoltó Egyesület részére 2016-tól. A Tűzoltó Egyesület sem használja az autót, a műszaki vizsgálata 2017. szeptemberében lejárt.

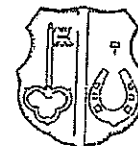
Kérem a tisztelt Bizottságot/Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalják meg, és tegyék meg javaslatukat.

Nagykálló, 2020. szeptember 11.

Horváth Tibor
polgármester



Nagykálló Város Önkormányzata
Polgármesterétől
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



(42) 263-101 Fax: 42/263-309 ✉ 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail. polgarmester@nagykallo.hu

Ügyiratszám: Műsz. /118- 41 /2020.

Ügyintéző: Balogh László

ELŐTERJESZTÉS
- a Képviselő-testülethez -

Nagykálló város településrendezési eszközeinek 1-1 helyen történő módosítása elfogadása a megvalósítandó rendezvényház és az inkubátorház építése kapcsán.

Tisztelt Képviselő – testület!

A Nagykálló Város Önkormányzata (4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.) tulajdonában lévő Nagykálló 870 hrsz.-ú ingatlanon rendezvényház, valamint a 0555/2 hrsz.-ú ingatlanon inkubátorház megvalósíthatósága kapcsán, a Nagykálló jelenleg hatályos településrendezési eszközeinek, a 39/2007. (X. 05.) Önk. rendelettel elfogadott Helyi Építési Szabályzata, valamint mellékletét képező Szabályozási Terve, 1-1 helyen történő módosítási eljárása a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 42. §-a alapján tárgyalásos eljárás keretében lezárult.

Az előzőek figyelembevételével Nagykálló Város Főépítésze Veres István és Marosán Andrea (4400. Nyíregyháza, Lengyel utca 60.) megbízott településtervező összeállította a Tisztelt Képviselő-testület részére a végleges rendelet tervezet, melyet kérem elfogadni szíveskedjenek.

Mellékletek: rendelet tervezet

Kérem a Tisztelt Városstratégiai Bizottságot tegye meg javaslatát, illetve a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy hozza meg döntését.

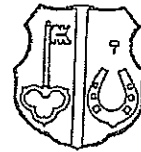
Nagykálló, 2020. 09. 16.

Tisztelettel:

Horváth Tibor
polgármester



Nagykálló Város Önkormányzata
Polgármesterétől
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



(42) 263-101 Fax: 42/263-309 ✉ 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail.
polgarmester@nagykallo.hu

Előterjesztés

- Bizottsághoz/Képviselő-testülethez -

kéréلمe a nagykállói zsidó temetők karbantartásának tárgyában

Tisztelt Bizottság/Képviselő-testület!

Kérelmező azzal a kéréssel fordul a tisztelt Bizottsághoz/Képviselő-testülethez, hogy a Nagykállóban lévő két zsidó temető rendben tartásában szíveskedjenek segítséget nyújtani. Évente kb. 5-6 alkalommal (időjárástól függően) szükséges kaszálni.

A MAZSISZ tulajdonában 3200 temető van, melyet nem tudnak mindenütt rendben tartani, ezért az önkormányzat segítségét kéri.

A temetőket egész évben jelentős számú külföldi és magyar zarándok látogatja, emiatt fontos, hogy a területek tisztán legyenek tartva, ne vigyék rossz hírért Nagykállónak.

Javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek, hogy anyagi támogatást biztosítson a Kérelmező részére, tekintettel arra, hogy a közterületek rendben tartására (főként kaszálásra) így is kevés közfoglalkoztatottal rendelkezünk.

A karitatív alapon 50.000.- Ft támogatás áll rendelkezésre, a környezetvédelmi és váratlan önerő alapon 1.500.000.- Ft áll rendelkezésre.

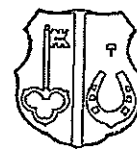
Kérem a tisztelt Bizottságot/Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalják meg, és hozzák meg döntésüket.

Nagykálló, 2020. szeptember 11.

Horváth Tibor
polgármester



Nagykálló Város Önkormányzata
Polgármesterétől
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



(42) 263-101 Fax: 42/263-309 ✉ 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail. polgarmester@nagykallo.hu

Ügyiratszám: Műsz./359-3 /2020.
Ügyintéző: Fedor Norbert Róbert
Véleményező bizottság: VÁROSSTRATÉGIAI

ELŐTERJESZTÉS - a Képviselő-testülethez -

Kérelem önkormányzati ingatlan bérlésének újra tárgyalásának tárgyában

Tisztelt Képviselő – testület!

Az ügyfél fellebbezési kérelemmel fordult a Tisztelt Képviselő-testülethez, hogy a Nagykálló Város Önkormányzata Képviselő-testülete által, hozott - 144/2020 (VIII.03) Kt.hat. - határozatát újra tárgyalni szíveskedjenek.

Megjegyzések:

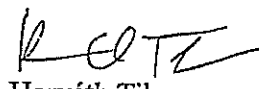
- A legutóbb kiküldött Képviselő-testületi ülésre megküldött dokumentáció, tartalmazza a teljes iratanyagot

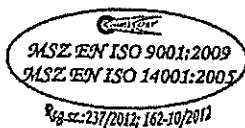
Mellékletek: Ügyfél új kérelme

Kérem a Tisztelt Városstratégiai Bizottságot tegye meg javaslatát, a Képviselő-testületet pedig, hogy hozza meg döntését.

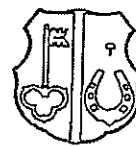
Nagykálló, 2020. augusztus 25.

Tisztelettel:


Horváth Tibor
polgármester



Nagykálló Város Önkormányzata
Polgármesterétől
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



(42) 263-101 Fax: 42/263-309 ✉ 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail. polgarmester@nagykallo.hu

Ügyiratszám:
Ügyintéző: Fedor Norbert Róbert
Véleményező bizottság: VÁROSSTRATÉGIAI

ELŐTERJESZTÉS - a Képviselő-testülethez -

Kérelem „feltáró vizsgálat elvégzése a 903 hrsz.-ú ingatlan területén” tárgyában

Tisztelt Képviselő – testület!

A Nagykálló Város Önkormányzatának tulajdonában lévő belterület 903 hrsz.-ú ingatlan területén volt található a vár. Ezen terület tereprendezését elkezdjük, melyet tavasszal folytatni szeretnénk. Úgy tervezzük kialakítani eme területet, hogy méltó emlékekkel szolgáljon a településünk múltjának egy kis szegleteként. Ezért tartjuk indokoltnak, hogy a még be nem fejezett területet egy úgynevezett – Magnetométeres geofizikai vizsgálat – segítségével átvizsgáltatnánk a kivitelezés teljes befejezését megelőzően.

Ezen vizsgálat megközelítőleg 250 000 Ft + áfa összeget tesz ki. Az említett vizsgálat indokoltságával kapcsolatban, kérem hozzák meg döntésüket!

Megjegyzések: (az eddig elvégzett terepmunkálatok)

- Az ingatlan teljesen ki lett takarítva, gazmentesítés, fás terület gyérítése
- Szegélykövekkel ellátott, zúzott kővezetellel ellátott parkolóhelyek kialakítása
- Pihenőpadok kihelyezése (2db).
- Ivóvíz vetélti lehetőség kiépítése

Kérem a Tisztelt Városstratégiai Bizottságot tegye meg javaslatát, a Képviselő-testületet pedig, hogy hozza meg döntését.

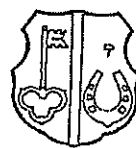
Nagykálló, 2020. szeptember 15.

Tisztelettel:

Horváth Tibor
polgármester



Nagykálló Város Önkormányzata
Polgármesterétől
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



(42) 263-101 Fax: 42/263-309 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail. polgarmester@nagykallo.hu

Ügyiratszám: Műsz./446-2 /2020.

Ügyintéző: Tarján Zoltán

Véleményező bizottság: VÁROSSTRATÉGIAI

ELŐTERJESZTÉS - a Képviselő-testülethez -

Kállai Kettős Közalapítvány tulajdonában lévő zártkerti 4540 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozó
vásárlási kérelem

Tisztelt Képviselő – testület!

A Pannon Antenna azzal a kéréssel fordult a Tisztelt Képviselő-testülethez, hogy a Kállai Kettős Közalapítvány tulajdonában lévő 4540 hrsz. ingatlan megvásárlásához hozzájárulni szíveskedjenek.

Jelenleg a területet bérbeadás útján a Vodafone használja a rajta lévő Bázisállomásával. A szerződés 2022. december 31-ig határozott időre került megkötésre.

A terület bérleti díja évi 818.512.-Ft + Áfa, amit a Kállai Kettős Közalapítvány felé fizet meg.

A Pannon Antenna ajánlata egy összegben 5.500.000.-Ft + Áfa vagy 2 év alatt 5 részletben összesen 7.000.000.-Ft + Áfa (5* 1.400.000.-Ft + Áfa)


Mellékletek: tulajdoni lap, térkép

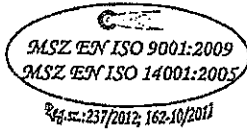
Az ingatlan értékesítését nem javaslom, mivel a bázisállomás megszűnése nem valószínű, így a terület bérbeadás útján több bevételt jelent az önkormányzat számára.

Kérem a Tisztelt Városstratégiai Bizottságot tegye meg javaslatát, a Képviselő-testületet pedig, hogy hozza meg döntését.

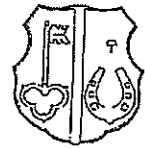
Nagykálló, 2020. szeptember 19.

Tisztelettel:


Horváth Tibor
polgármester



Nagykálló Város Önkormányzata
Polgármesterétől
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



(42) 263-101 Fax: 42/263-309 ✉ 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail: polgarmaster@nagykallo.hu

Ügyiratszám: Műsz./451-2 /2020.

Ügyintéző: Balogh László

Véleményező bizottság: VÁROSSTRATÉGIAI

ELŐTERJESZTÉS - a Képviselő-testülethez -

Nagykálló állami utak felületén lévő csapadékvíz fed lapok javítása
tárgyában

Tisztelt Képviselő – testület!

A Nagykálló, Nagybalkányi út aszfalt felületén lévő csapadékvíz fed lapok meg vannak süllyedve, javításukat mielőbb célszerű lenni elvégeztetni.

Továbbá a Korányi Frigyes úton az állami közútkezelő munkatársai helyszíni szemlét tartottak és megállapították, hogy a csapadékvíz összefolyó rácsok szintén javításra szorulnak.

Mivel nagy forgalmú állami utakról van szó, az előzőekben már önkormányzatnak javítást végző HA-VI-ÉP Kft (4432 Nyíregyháza, Csongor u. 15.) által lenne célszerű elvégeztetni a munkálatokat.

Technológiájukat a mellékleten csatolt tájékoztató tartalmazza. Az elvégzett munkájukat beazonosíthatóan lefotózzák, jegyzőkönyvezik és két év garanciát vállalnak rá.

Az árajánlataik mellékleten csatoltan olvashatóak.

A Nagybalkányi úton lévő kátyúzási munkálatokra bruttó 5.795.645.- Ft értékű árajánlatot adtak.
/Megjegyzés: a legrosszabb állapotban lévő helyeket célszerű lenne megrendelni./

A Korányi F. úti javítások: bruttó 392.430.- Ft

/Mivel a Közútkezelő felszólította az önkormányzatot, a Korányi úti javítást el kell végeztetni./

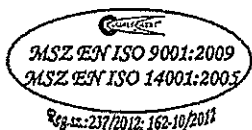
Mellékletek: árajánlat, tájékoztatók.

Kérem a Tisztelt Városstratégiai Bizottságot tegye meg javaslatát, a Képviselő testületet pedig, hogy hozza meg döntését.

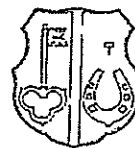
Nagykálló, 2020. 09. 18.

Tisztelettel:

Horváth Tibor
polgármester



Nagykálló Város Önkormányzata
Polgármesterétől
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



(42) 263-101 Fax: 42/263-309 ✉ 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail. polgarmester@nagykallo.hu

Ügyiratszám: Műsz./449 /2020.

Ügyintéző: Tarján Zoltán

Véleményező bizottság: VÁROSSTRATÉGIAI

ELŐTERJESZTÉS - a Képviselő-testülethez -

Nagykálló víztoronyra vonatkozó Vodafone bérleti szerződésének hosszabbításának tárgyában

Tisztelt Képviselő – testület!

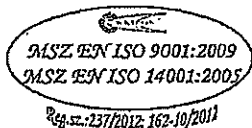
A Vodafone Zrt. azzal a kéréssel fordul a Tisztelt Képviselő-testülethez, hogy a víztoronyra vonatkozó Teszová Kft és a Vodafone Zrt. közötti bérleti szerződés hamarosan lejár és a változatlan feltételekkel történő meghosszabbításához hozzájárulni szíveskedjenek. A korábban megkötött szerződés szerint 1.289.820,-Ft/év +Áfa bérleti díjat fizetett a kérelmező.

Kérem a Tisztelt Városstratégiai Bizottságot tegye meg javaslatát, a Képviselő-testület pedig, hogy hozza meg döntését.

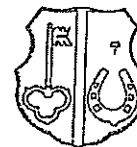
Nagykálló, 2020. szeptember.18

Tisztelettel:

Horváth Tibor
polgármester



Nagykálló Város Önkormányzata
Polgármesterétől
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



☎ (42) 263-101 Fax: 42/263-309 ✉ 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail. polgarmester@nagykallo.hu

Ügyiratszám: Műsz./415- 2 /2020.
Ügyintéző: Balogh László
Véleményező bizottság: VÁROSSTRATÉGIAI

ELŐTERJESZTÉS - a Képviselő-testülethez -

Kérelem önkormányzati ingatlan megvásárlása tárgyában

Tisztelt Képviselő – testület!

Az ügyfél kérelemmel fordult a Tisztelt Képviselő-testülethez, hogy a Nagykálló Város Önkormányzata (4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.) tulajdonában 1/1 arányban lévő Nagykálló, Fenyő út 23. szám alatti, 2795/30 hrsz.-ú, beépítetlen terület megnevezésű, 782 m² nagyságú ingatlant művelés céljára részére értékesíteni szíveskedjenek.

Indoklása:

A nevezett ingatlant évek óta rendben tartja. Többször levágta felületéről az akác kinövéseket, illetve évente több alkalommal lekasálta, illetve legyomirtotta.

Az ingatlanon E.ON által létesített 22 kV-os és 0,4 kV-os közcélú hálózati oszlopok vannak elhelyezve. A tulajdoni lapok a vezetékjogok az engedélyek alapján bejegyzésre kerültek.

Az előzőek miatt a területen építményt nem lehet elhelyezni.

A kérelmező szeretné saját tulajdonába venni és konyhakertként használni.


/Megjegyzés: az ingatlan nyilvántartott értéke 2.054.426.- Ft/

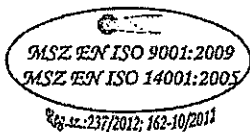
Mellékletek: Ügyfél kérelme, térkép, tulajdoni lap.

Kérem a Tisztelt Városstratégiai Bizottságot tegye meg javaslatát, a Képviselő-testületet pedig, hogy hozza meg döntését.

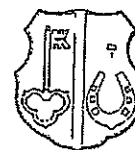
Nagykálló, 2020. augusztus 25.

Tisztelettel:


Horváth Tibor
polgármester



Nagykálló Város Önkormányzata
Polgármesterétől
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



(42) 263-101 Fax: 42/263-309 ✉ 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail. polgarmester@nagykallo.hu

Ügyiratszám: Műsz./325- 4 /2020.

Ügyintéző: Balogh László

Véleményező bizottság: VÁROSSTRATÉGIAI

ELŐTERJESZTÉS - a Képviselő-testülethez -

Önkormányzati lakás iránti kérelmek tárgyában

Tisztelt Képviselő – testület!

Az ügyfelek kérelemmel fordult a Tisztelt Képviselő-testülethez, hogy a részükre rossz családi életkörülményeiket figyelembe véve önkormányzati lakást biztosítani szíveskedjenek.

Indoklásaik kérelmeikben olvashatóak.

Saját erőből jobb lakhatási lehetőséget nem tudnak családjaik részére biztosítani, ezért kérik az önkormányzat segítségét.


/Megjegyzés: jelenleg üresen álló önkormányzati lakás nem áll rendelkezésre./

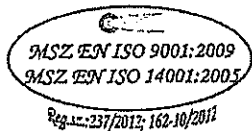
Mellékletek: kérelmek.

Kérem a Tisztelt Városstratégiai Bizottságot tegye meg javaslatát, a Képviselő-testületet pedig, hogy hozza meg döntését.

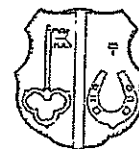
Nagykálló, 2020. 08. 25.

Tisztelettel:


Horváth Tibor
polgármester



Nagykálló Város Önkormányzata
Polgármesterétől
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



(42) 263-101 Fax: 42/263-309 ✉ 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail: polgarmester@nagykallo.hu

Ügyiratszám: Műsz. /134- 14 /2020.

Ügyintéző: Balogh László

Véleményező bizottság: VÁROSSTRATÉGIAI

ELŐTERJESZTÉS

- a Képviselő-testülethez -

A Nagykálló Város Önkormányzata (4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.) tulajdonában lévő Nagykálló, külterületi 0636/8 helyrajzi számú ingatlan értékesítésére vonatkozóan ismételt kiírt pályázat eredménye tárgyában tájékoztatás

Tisztelt Képviselő – testület!

A Nagykálló Korányi Frigyes út külterületi szakaszán elhelyezkedő 0636/8 hrsz-ú, 1551 m² ingatlan bruttó 9.400.000.- Ft áron történő értékesítésére vonatkozóan ismételten kiírt pályázatra, melynek beérkezési határideje: 2020. szeptember 07. napja volt, Nagykálló Város Önkormányzatához 1 db pályázati anyag érkezett 2020. szeptember 04. napján 11:00 órakor, szám alatti egyéni vállalkozó részéről.

A pályázó 2020. szeptember 10. napján 9 óra 30 perckor beadványt nyújtott be hivatalunkba, melyben az ingatlan megvásárlására vonatkozó szándékát visszavonta.


Az előzőek tekintetében boríték bontásra nem került sor, a pályázati anyag visszaküldésre került a jelentkező részére, így eredménytelennek bizonyult.

Melléklet: 2020. szeptember 10. napján készített Jegyzőkönyv.

Kérem a Tisztelt Városstratégiai Bizottságot, illetve Képviselő-testületet, hogy a tájékoztatót elfogadni szíveskedjenek.

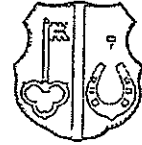
Nagykálló, 2020. 09. 16.

Tisztelettel:


Horváth Tibor
polgármester



Nagykálló Város Önkormányzata
Polgármesterétől
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



(42) 263-101 Fax: 42/263-309 ✉ 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail. polgarmester@nagykallo.hu

Ügyiratszám: Műsz./ 413 - /2020.
Ügyintéző: Balogh László
Véleményező bizottság: VÁROSSTRATÉGIAI

ELŐTERJESZTÉS
- a Képviselő-testülethez -
Ingatlan felajánlás Nagykálló város Önkormányzata részére

Tisztelt Képviselő – testület!


Nagykállói lakosok beadványt nyújtottak be a Tisztelt Nagykálló Város Önkormányzata Képviselő-testülete részére, hogy a Nagykálló Város Önkormányzata (4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.) tulajdonában 1/1 arányban lévő Nagykálló, Bátori u. 160. szám alatti, 717 hrsz.-ú INSÉGDOMB megnevezésű közterületen tulajdonukban lévő 717/A hrsz.-ú, 209 m² nagyságú BISZTRÓ felépítményt megvásárlásra kínálják az önkormányzat részére.
Az eladási árat 45.000.000.- millió forintértékből nevezték meg.

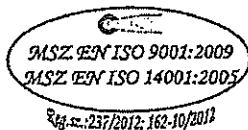
Mellékletek: beadvány, tulajdoni lap, térkép.

Kérem a Tisztelt Városstratégiai Bizottságot tegye meg javaslatát, a Képviselő-testületet pedig, hogy hozza meg döntését.

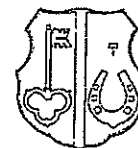
Nagykálló, 2020. január 16.

Tisztelettel:


Horváth Tibor
polgármester



Nagykálló Város Önkormányzata
Polgármesterétől
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



☎ (42) 263-101 Fax: 42/263-309 ✉ 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail. polgarmester@nagykallo.hu

Ügyiratszám: Műsz./409 - 2 /2020.
Ügyintéző: Balogh László
Véleményező bizottság: VÁROSSTRATÉGIAI

ELŐTERJESZTÉS - a Képviselő-testülethez -

Zártkerti ingatlan tulajdoni jog szerinti megosztásához hozzájárulás kérése tárgyában

Tisztelt Képviselő – testület!

Az ügyfél azzal kéréssel fordult a Tisztelt Képviselő-testülethez, hogy a Nagykálló, külterületén a László kertben elhelyezkedő saját és a Kállai-Kettős Közalapítvány (4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.) ½ - ½ arányban tulajdonában lévő 3611 hrsz.-ú 4018 m² nagyságú, szántó művelési ágú földrészlet megosztásához tulajdoni hányadok alapján, fele-fele arányban hozzájárulni szíveskedjenek.

Indoklás:

Az ingatlan osztatlan közös tulajdonban van, gyermekei igényt tartanának rá és szeretnék a tulajdoni hányadukat elkülöníteni önálló helyrajzi számra.

Az ingatlan megosztás költségeit (Kb. 150.000.- Ft) a kérelmező megfizeti.

Megjegyzés:


A földrészlet az érvényes szabályozási terv alapján egészségügyi erdő (Ee) besorolású területen helyezkedik el.

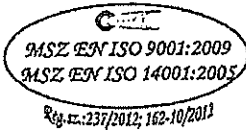
Mellékletek: kérelem, tulajdoni lap, térkép.

Kérem a Tisztelt Városstratégiai Bizottságot tegye meg javaslatát, a Képviselő-testületet pedig, hogy hozza meg döntését.

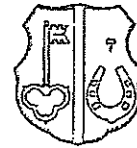
Nagykálló, 2020. 09. 16.

Tisztelettel:


Horváth Tibor
polgármester



Nagykálló Város Önkormányzata
Polgármesterétől
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.



(42) 263-101 Fax: 42/263-309 ✉ 4321 Nagykálló Pf. 4. E-mail. polgarmester@nagykallo.hu

Ügyiratszám: Músz./ - 2 /2020.
Ügyintéző: Balogh László
Véleményező bizottság: VÁROSSTRATÉGIAI

ELŐTERJESZTÉS
- a Képviselő-testülethez -
Közvilágítási lámpatest felszereltetése iránti kérelem

Tisztelt Képviselő – testület!

Nagykállói lakosok beadványt nyújtottak be a Tisztelt Nagykálló Város Önkormányzata Képviselő-testülete részére, hogy a tulajdonukban lévő Nagykálló, Nagykertiszőlőben lévő 3152 hrsz.-ú ingatlanuk ÉK-i sarkán levő elektromos oszlopra közvilágítási lámpatestet felszereltetni szíveskedjenek.

Indoklásuk:

Az ingatlanukon lévő épületet lakással nem rendelkező rászorulóknak részére ingyenes használatra felajánlották.

A környéken lakó emberek közbiztonsága javítása érdekében jónak látnák a világító testek felszereltetését.

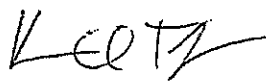
Megjegyzés: A lámpatest felszerelése (amennyiben van gyújtó szál) 100.000.- Ft + Áfa költség./

Mellékletek: beadvány, térkép.

Kérem a Tisztelt Városstratégiai Bizottságot tegye meg javaslatát, a Képviselő-testületet pedig, hogy hozza meg döntését.

Nagykálló, 2020. 09. 17.

Tisztelettel:


Horváth Tibor
polgármester