

*Az Alapító a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény (továbbiakban: Ptk.) 57-60.§-a, valamint a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény rendelkezései alapján jogi személyiséggel rendelkező, közhasznú nonprofit korlátolt felelősségű társaságot hozott létre a társadalom közhasznú szükségleteinek kielégítését nyereség és vagyonszerzési cél nélkül szolgáló tevékenység rendszeres végzésére úgy, hogy a közös tevékenység folytatásához szükséges vagyont a társaság rendelkezésére bocsátotta.*

*A Nagykállói, Oktatási, Műsorszolgáltató, Közművelődési és Szociális Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2007. október hó 01. napján kelt és többször módosított Alapító Okiratának tartalmát Alapító Nagykálló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 46/2015. (03.11.), 47/2015. (03.11.), 243/2016. (IX.22), 277/2017. (XII.28.) Kt., 218/2018. (X.04.) Kt., 31/2020. (I.23.) Kt., 44/2020. (II.05.) Kt., 240/2021. (IX.30.) és 241/2021. (IX.30.) Kt. számú határozatai alapján az alábbiak szerint állapítja meg és amelyet alapító a 4/2022. (I.10.) Kt. számú határozattal módosított.*

### **A társaság alapcélja**

Ezen közhasznú szervezetként működő nonprofit korlátolt felelősségű társaság alapításának célja, hogy az alapító Nagykálló Város Önkormányzata magas színvonalon biztosítsa a településen élők részére az információhoz való hozzájutás, illetve a szolgáltatások igénybe vételének lehetőségét az egészségmegőrzés, a szociális ellátások, az oktatás, a kultúra, a tudományos tevékenységek tekintetében. A céljai megvalósítása érdekében az alapító kinyilatkozza, hogy pályázati támogatások igénybe vételével, valamint saját forrásból egyrészt helyi kábeltelevíziót kíván üzemeltetni, másrészt programok szervezésén és menedzselésén keresztül település lakói számára biztosítani kívánja az egyenlő hozzáférést a szociális, oktatási, kulturális szolgáltatásokhoz, harmadrészt képzések szervezésén keresztül esélyt kíván teremteni a munkaerőpiacon hátrányos helyzetben lévő – különös tekintettel a megváltozott munkaképességű – munkavállalók számára. Az alapító kiemelten fontosnak tartja a tudomány – az alkalmazott kutatás – eredményeinek hasznosítását, így együttműködést kíván kialakítani a térség gazdasági szereplői, valamint a helyi tudáscentrumok között.

#### 1./ A társaság cégneve:

Nagykállói, Oktatási, Műsorszolgáltató, Közművelődési és Szociális  
Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

#### Rövidített neve:

Nagykállói Közhasznú Nonprofit Kft.

#### A társaság e-mail címe:

nkszolgaltatokft@nagykallo.hu

#### 2./ A társaság székhelye:

4320 Nagykálló, Jókai Mór utca 34.

#### A társaság telephelyei:

4320 Nagykálló, Korányi F. út 23-27.

4320 Nagykálló, Vár út 1.

4320 Nagykálló, Mártírok út 58.

4320 Nagykálló, Harangod (041, 045, 084/2, 084/5, 087/15, 087/24 hrsz-ú ingatlanok)

4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.

*Dr. Szűcs Erika*

4320 Nagykálló, Selyem u. 16.

4320 Nagykálló, Akácos út 27.  
4320 Nagykálló, Szabadság tér 5-8.  
4320 Nagykálló, Geszterédi út 1.  
4320 Nagykálló, Korányi F. u. 1. földszint  
4320 Nagykálló, Kossuth út 8.

3./ A társaság alapítójának neve, cégneve, lakhelye, székhelye:

Nagykálló Város Önkormányzata (Statisztikai számjele: 15404503-7511-321-15,  
4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.

Képviseli:

**Horváth Tibor** (Debrecen, 1986. március 27., an.:  
Bereczki Irén) 4320 Nagykálló, Debreceni utca 8. szám  
alatti lakos polgármester)

4./ A társaság tevékenységei:

- a.) alapcél szerinti tevékenységek
- b.) gazdasági-vállalkozási tevékenységek

a.) A társaság alapcél szerinti tevékenységeinek körében az alábbi közhasznú tevékenységeket végzi, melyeket – részben – Nagykálló Város Önkormányzatával, közfeladatok ellátására kötött szerződés alapján az önkormányzat által kötelezően ellátandó közszolgáltatásként végzi:

A társaság fő közhasznú tevékenységi köre:

60.20'08 Televízióműsor összeállítása, szolgáltatása

A társaság az Ectv. alapján a televíziós műsorszolgáltatás útján valamint közvetlen feladatellátással, szervezéssel látja el az alábbi közhasznú tevékenységeket:

- *egészségmegőrzés, betegségmegelőzés, gyógyító-, egészségügyi rehabilitációs tevékenység*

Közfeladat:

A lakosság egészségi állapotának javítása, a jobb életminőség elősegítése, az egészségkárosító környezeti, társadalmi és egyéb hatások elleni fellépés az 1997. évi CLIV. tv. az egészségügyről 144.§ (1) – (2) bek. alapján

- *szociális tevékenység, családsegítés, időskorúak gondozása*

Közfeladat:

A családok védelme és a családok jólétének erősítése, a munkavállalás és a családi élet összeegyeztetésének elősegítése, gyermekvállalás támogatása, gyermekvállalási szándék megvalósulásának segítése a 2011. évi CCXI. tv. a családok védelméről 1.§ - 6.§ alapján.

- *munkaerőpiacon hátrányos helyzetű rétegek képzésének, foglalkoztatása*

Közfeladat:

Felnőttképzési tevékenység: meghatározott jogalanyok e törvénynek megfelelő, saját képzési programja alapján megvalósuló iskolarendszeren kívüli olyan képzése, amely célja szerint meghatározott képzettség megszerzésére, kompetencia elsajátítására irányuló

*Dn. Székely Erika*

4303 Nyíregyháza, Széchenyi u. 16.



- munkaerőpiacon hátrányos helyzetű rétegek képzésének, foglalkoztatásának elősegítése ideértve a munkaerő – kölcsönzést is – és a kapcsolódó szolgáltatások

Közfeladat:

Felnőttképzési tevékenység: meghatározott jogalanyok e törvénynek megfelelő, saját képzési programja alapján megvalósuló iskolarendszeren kívüli olyan képzése, amely célja szerint meghatározott képzettség megszerzésére, kompetencia elsajátítására irányuló általános, nyelvi vagy szakmai képzés, a felnőttképzéshez kapcsolódó szolgáltatás a felnőttképzésről szóló 2013. évi LXXVII. tv. alapján.

*A társaság fenti közhasznú tevékenységeket az alábbi feladatok ellátása útján valósítja meg:*

- a lakosság információval való ellátása érdekében - nem nyereségérdekelt műsorszolgáltatóként - közszolgálati kábeltelevíziót üzemeltet,
- programok szervezésével és menedzselésével és koordinálásával biztosítja a település lakossága számára az egyenlő hozzáférést a a szociális, oktatási, kulturális szolgáltatásokhoz,
- konzorciumot alakít ki a térség gazdálkodó szervezetei és a helyi tudáscentrumok között a tudomány – kiemelten az alkalmazott kutatás – eredményeinek hasznosítása érdekében, pályázati támogatások igénybevételeivel,
- munkaerőpiacon hátrányos helyzetben lévő –különös tekintettel a megváltozott munkaképességű – munkavállalók számára képzéseket, átképzéseket szervez, valamint támogatja a munkavállalók tartós foglalkoztatását.

Ennek alapján együttműködik az Észak – alföldi Régió, Szabolcs- Szatmár – Bereg Megye, illetve a Dél – nyírségi Kistérség fejlesztésében és felzárkóztatásában közreműködő szervezetekkel, önkormányzatokkal, és vállalkozásokkal.

*A társaság közhasznú tevékenységi köreinek meghatározása a TEÁOR '08 alapján:*

- 55.20'08 Üdülési, egyéb átmeneti szálláshely-szolgáltatás
- 55.30'08 Kempingszolgáltatás
- 55.90'08 Egyéb szálláshely-szolgáltatás
- 56.21'08 Rendezvényi étkeztetés,
- 56.29'08 Egyéb vendéglátás,
- 58.14'08 Folyóirat, időszaki kiadvány kiadása,
- 59.11'08 Film-, video-, televízióműsor-gyártás,
- 59.12'08 Film-, videogyártás, televíziós műsorfelvétel utómunkálatai,
- 59.13'08 Film-, video- és televízióprogram terjesztése,
- 59.14'03 Filmvetítés,
- 60.10'08 Rádióműsor-szolgáltatás,
- 62.03'08 Számítógép-üzemeltetés,
- 63.11'08 Adatfeldolgozás, web-hozsztíng szolgáltatás,
- 72.19'08 Egyéb természettudományi, műszaki kutatás, fejlesztés
- 72.20'08 Társadalomtudományi, humán kutatás, fejlesztés
- 79.90'08 Egyéb foglalkozás
- 81.10'08 Építményüzemeltetés
- 81.21'08 Általános épülettakarítás
- 85.51'08 Sport, szabadidős képzés,
- 85.52'08 Kulturális képzés,

*Dr. Szabó Erika*

4420 Nyíregyháza, Selyem u. 16

85.53'08 Járművezető-oktatás,  
85.59'08 M.n.s. egyéb oktatás,  
88.10'08 Idősek, fogyatékosok szociális ellátása bentlakás nélkül  
88.99'08 M.n.s. egyéb szociális ellátás bentlakás nélkül  
90.01'08 Előadó-művészet,  
90.02'08 Előadó-művészetet kiegészítő tevékenység,  
90.03'08 Alkotóművészet,  
90.04'08 Művészeti létesítmények működtetése  
91.01'08 Könyvtári, levéltári tevékenység,  
91.02'08 Múzeumi tevékenység,  
93.21'08 Vidámparki, szórakoztatóparki tevékenység,  
93.29'08 M.n.s. egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység,  
94.99'08 M.n.s. egyéb közösségi, társadalmi tevékenység,  
17.21'08 Papír csomagolóeszköz gyártása  
17.23'08 Irodai papíráru gyártása  
17.29'08 Egyéb papír-, kartontermék gyártása

*b.) A társaság által folytatott - közhasznú tevékenységet segítő – gazdasági-vállalkozási tevékenység*

01.11'08 Gabonaféle (kivéve: rizs) hüvelyes növény, olajos mag termesztése,  
01.19'08 Egyéb, nem élő növény termesztése,  
01.29'08 Egyéb ével növény termesztése,  
01.61'08 Növénytermesztési szolgáltatás  
02.10'08 Erdészeti, egyéb erdőgazdálkodási tevékenység  
02.40'08 Erdészeti szolgáltatás  
15.20'08 Lábbeligyártás,  
16.10'08 Fűrészárugyártás,  
16.24'08 Tároló fatermék gyártása  
26.11'08 Elektronikai alkatrész gyártása,  
26.30'08 Híradás-technikai berendezés gyártása  
26.40'08 Elektronikus fogyasztási cikk gyártása  
31.01'08 Irodabútor gyártása  
31.02'08 Konyhabútorgyártás  
31.03'08 Ágybetét gyártása  
31.09'08 Egyéb bútor gyártása  
32.30'08 Sportszergyártás  
32.91'08 Seprű-, kefegyártás  
32.99'08 Egyéb m.n.s feldolgozóipari tevékenység  
36.00'08 Víztermelés, -kezelés, -ellátás  
53.20'08 Egyéb postai, futárpostai tevékenység,  
58.11'08 Könyvkiadás,  
58.19'08 Egyéb kiadói tevékenység,  
59.20'08 Hangfelvétel készítése, kiadása,  
62.09'08 Egyéb információ-technológiai szolgáltatás  
68.20'08 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése  
73.11'08 Reklámügynöki tevékenység,  
77.22'08 Videokazetta, lemez kölcsönzése,  
80.10'08 Személybiztonsági tevékenység,  
82.19'08 Fénymásolás, egyéb irodai szolgáltatás,

- 82.30'08 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése,  
84.12'08 Egészségügy, oktatás, kultúra, egyéb szociális szolgáltatás (kivéve társadalombiztosítás) igazgatása  
95.24'08 Bútor, lakberendezési tárgy javítása,  
96.01'08 Textil, szőrme mosása, tisztítása,  
08.12'08 Kavics-, homok-, agyagbányászat

Ha jogszabály a tevékenység gyakorlását hatósági engedélyhez köti, a társaság e tevékenységet a jogerős hatósági engedély alapján kezdheti meg.

Jogszabály által képesítéshez kötött tevékenységet a társaság akkor végezhet, ha az e tevékenységben személyes közreműködést vállaló tagja vagy a társasággal munkavégzésre irányuló polgári jogi, vagy munkajogi jogviszonyban álló legalább egy személy a képesítési követelménynek megfelel.

A társaság jelen Alapító Okiratban meghatározott cél szerinti tevékenységet – közhasznú tevékenységet – folytathat és célja megvalósítása gazdasági feltételeinek biztosítása érdekében gazdasági-vállalkozási tevékenységet is végezhet, amennyiben ez az alapcél szerinti tevékenységét nem veszélyezteti.

A társaság gazdálkodás során elért eredményét nem osztja fel, azt a létesítő okiratában meghatározott közhasznú tevékenységére fordítja.

A társaság üzleti éve a naptári évvel egyező.

A társaság gazdálkodására ezt meghaladóan az Ectv., valamint a gazdálkodásra vonatkozó egyéb jogszabályok az irányadók.

A társaság közvetlen politikai tevékenységet nem folytat, szervezete pártoktól független és azoknak anyagi támogatást nem nyújt.

A társaság Alapítója kijelenti, hogy bárki szabadon részesülhet a társaság közhasznú szolgáltatásaiból.

Jelen önkormányzati társaság Nagykovács Város illetékességi területén az Önkormányzat jelen Alapító Okiratba foglalt felhatalmazása alapján - külön visszatérő szerződés megkötése nélkül - különösen az alábbi közfeladatok megvalósításáról, illetve közszolgáltatások ellátásáról és ellátásának megszervezéséről gondoskodik, az alábbi közszolgáltatásokat nyújtja folyamatosan és rendszeresen:

- az önkormányzati épületek építőipari karbantartása, fűtése, takarítása és tisztítása, valamint érintésvédelmi, villámvédelmi vizsgálata
- Nagykovács-Harangod területének közművelődési feladatellátásra szolgáló üzemeltetése
- közművelődési feladatok ellátása

A fenti közfeladatok és közszolgáltatások ellátásával összefüggésben felmerülő költségek, kiadások fedezetét teljes egészében Nagykovács Város Önkormányzata biztosítja.

A társaság tevékenységének és gazdálkodásának legfontosabb adatait a „[nagykovalloharangod.hu](http://nagykovalloharangod.hu)” honlapon hozza nyilvánosságra.

A társaság ezen a honlapon teszi közzé a működésével kapcsolatos közérdekű információkat is.

  
Dr. Székely Erika  
4400 Nyíregyháza, Felszem u. 16

5./ A társaság törzstőkéje:

A társaság törzstőkéje 150.100.000,-, azaz egymáshatvanmillió egymáshatvan ezer forint, amely teljes egészében pénzbeni hozzájárulásból áll.

6./ Az alapító törzsbetétje és esedékessége:

Nagykálló Város Önkormányzata tag betétje

150.100.000,- Ft, azaz egymáshatvanmillió-egymáshatvan ezer forint, amely teljes egészében pénzbeni hozzájárulásból áll, (100%)

Az Alapító a társaság alapításkori törzsbetétjének 100%-át azaz 1.000.000,- Ft-ot 2007.10.02. napján fizette be teljes egészében a társaság bankszámlájára, míg az Alapító 3/2010.(08.12.) számú határozatával elrendelt pénzbeni vagyoni hozzájárulással teljesítendő törzstőkeemelés teljes összegét, azaz 148.100.000,- Ft-ot, azaz egymáshatvannyolcmillió-egymáshatvan ezer forintot 2010. augusztus 12. napján, míg további 1.000.000,- Ft-ot 2013.10.21. napján fizette be a társaság bankszámlájára.

2012. június 21. napján kelt szerződés alapján Nagykálló Város Önkormányzat tag üzletrészenek 50%-át átruházta a Nagykálló Városért Alapítvány részére, 2013. október 24.-én kelt üzletrész átruházási szerződéssel a Nagykálló Város Önkormányzata megvásárolta Nagykálló Városért Alapítvány üzletrésztét.

7./ A társaság működésének időtartama, az üzleti év:

A társaság határozatlan időre alakult. A társaság üzleti éve megegyezik a naptári évvel.

8./ Az üzletrész:

A társaság bejegyzését követően az Alapító jogait és a társaság vagyonából őt megillető hányadot az üzletrész testesíti meg. Az Alapítónak csak egy üzletrésze lehet.

9./ Az üzletrészek átruházása, felosztása

Az Alapító az üzletrész átruházására és felosztására vonatkozóan a Ptk. rendelkezései az irányadóak.

Egyszemélyes társaság a saját üzletrésztét nem szeresheti meg.

Az üzletrész csak a Ptk. 3:173.§ (1) bek.-ben foglalt esetekben osztható fel.

Ha az egyszemélyes társaság az üzletrészek felosztása, vagy a törzstőke felemelése folytán új tagokkal egészül ki és így többszemélyes társasággá válik, a tagok kötelesek az alapító okiratot társasági szerződésre módosítani.

10./ Pótbefizetés:

A társaság működése során esetleg keletkező veszteségek fedezésére az Alapító pótbefizetési kötelezettséget írhat elő, évente egy alkalommal. A pótbefizetést készpénzben kell teljesíteni, mértéke nem haladhatja meg a tag törzsbetétének 20 %-át.

A pótbefizetés összege a tag törzsbetétjét nem növeli.

A pótbefizetésre egyebekben a Ptk. 3:183.§ rendelkezései az irányadóak.

  
Dr. Szabadi Erika  
+3630/11111111  
Silyem u. 16

### 11./ Alapítói határozat:

A társaságnál taggyűlés nem működik, a taggyűlés hatáskörébe tartozó kérdésekben a társaság Alapítója dönt, s döntéséről a vezető tisztségviselőket írásban értesíteni köteles.

Az Alapító – a személyi kérdésekkel kapcsolatos döntéseket kivéve - köteles az Ügyvezető és a Felügyelő Bizottság írásos véleményét beszerezni.

A döntés tervezetét az Alapító köteles megküldeni az ügyvezetőnek, a Felügyelő Bizottság tagjainak azzal, hogy 8 napon belül a véleményüket alakítsák ki.

Az Ügyvezető véleményét 8 napon belül írásban kötelesek megküldeni a társaság Alapítója részére.

A Felügyelő Bizottság ülésén meghozott döntését - a fent írt határidőn belül - a Felügyelő Bizottság Elnöke köteles megküldeni a társaság alapítója részére.

Halaszthatatlan döntés esetében a vélemény beszerzése rövid úton (pl. távbeszélő, fax, e-mail) is történhet, azonban az így véleményt nyilvánító személy 8 napon belül köteles véleményét írásban is a döntést hozó rendelkezésére bocsátani.

Az írásos vélemények nyilvánosak.

Az Alapító kizárólagos hatáskörébe tartoznak a Ptk.-ban meghatározottak, illetve azon túlmenően az alábbiak:

- a számviteli törvény szerinti beszámoló elfogadása, ideértve az adózott eredmény felhasználására vonatkozó döntést,
- a közhasznúsági tevékenységről szóló jelentés és szerződés elfogadása,
- az Ügyvezető kinevezése, visszahívása, díjazásának megállapítása, az Ügyvezető tekintetében a munkáltatói jogok gyakorlása,
- a könyvvizsgáló megválasztása és visszahívása, díjazásának megállapítása,
- olyan szerződések megkötésének jóváhagyása, melyet a társaság az ügyvezetőjével, vagy annak közeli hozzátartozójával köt, kivéve ha az utóbbi szerződés megkötése a társaság szokásos tevékenységéhez tartozik,
- az ügyvezető, felügyelő bizottsági tagok ellen kártérítési igény érvényesítése, intézkedés az ügyvezető ellen indított perekben a társaság képviseléről,
- pályázati terv jóváhagyása,
- az Alapító Okirat módosítása,
- társaság megszűnésének elhatározása,
- a Felügyelő Bizottság tagjainak megválasztása, visszahívása és díjazásuk megállapítása,
- minden olyan szerződés megkötésének előzetes jóváhagyása, melyet a társaság bármely társadalmi közös szükséglet kielégítéséért felelős szervvel kötött,
- üzleti terv jóváhagyása,
- minden olyan szerződés megkötésének jóváhagyása, amelyben a társaság ellenérték nélkül vállal kötelezettséget, vagy vagyontárgyat ellenérték nélkül ruházza át, vagy adja használatba határozott, vagy határozatlan időre harmadik személy javára,
- mindazon ügyek, melyeket törvény, vagy az Alapító Okirat az Alapító kizárólagos hatáskörébe utal,

Alapító évente legalább egyszer, május 31-ét megelőzően köteles napirendre tűzni a közhasznúsági jelentést, a társaság éves beszámolóját, amelyet az Ügyvezető köteles előkészíteni.

  
Dr. Szabó Erőke  
4400 Nyíregyháza, Selyem u. 16



A közhasznúsági jelentés elfogadása Alapító kizárólagos hatáskörébe tartozik.

A közhasznúsági jelentés tartalmazza különösen:

- a) a számviteli beszámolót;
- b) a költségvetési támogatás felhasználását;
- c) a vagyon felhasználásával kapcsolatos kimutatást;
- d) a cél szerinti juttatások kimutatását;
- e) a központi költségvetési szervtől, az elkülönített állami pénzalaptól, a helyi önkormányzattól, a települési önkormányzatok társulásától és mindezek szerveitől kapott támogatás mértékét;
- f) a közhasznú szervezet vezető tisztségviselőinek nyújtott juttatások értékét, illetve összegét;
- g) a közhasznú tevékenységről szóló rövid tartalmi beszámolót.

A beszámolót az alapító határozatával hagyja jóvá.

Az Alapító döntése, illetve annak kivonata nyilvános.

A társaság belső szabályzatában rendelkezik az Ectv. 37. § (3) bek. szerinti nyilvántartás vezetésének szabályairól, annak tartalmáról.

#### 12./ A Társaság Ügyvezetője:

A társaság ügyeinek vezetésére Ügyvezetőt nevez ki.

#### A társaság Ügyvezetője:

**Virágos Sándor**

(aki született: Nyíregyházán, 1984.06.16. napján, anyja neve:  
Veze Ida Éva, 4320 Nagykálló, Tácsics Mihály út 12. szám  
alatti lakos)

Az Ügyvezető kinevezése 2021. október 01. napjától határozatlan ideig szól.

Az Ügyvezető a céget akként jegyzi, hogy a cég kézzel, géppel írt, illetőleg előírt, előnyomott, vagy nyomtatott cégneve alá a teljes nevét önállóan írja.

Az Ügyvezető tevékenységét megbízási jogviszony keretében látja el.

Az Ügyvezető a gazdasági társaság ügyvezetését az ilyen tisztséget betöltő személyektől általában elvárható gondossággal, a gazdasági társaság érdekeinek elsődlegessége alapján köteles ellátni.

Az Ügyvezető az ügyvezetési tevékenysége során a társaságnak okozott károkért a Ptk. 3:24.§ szerint felel a társasággal szemben.

#### Az Ügyvezető feladatköre:

- ellátja a társaság ügyeinek intézését, irányítja a társaság munkáját a jogszabályok és az Alapító határozatai által megszabott keretek között,
- képviseli a társaságot harmadik személyekkel szemben, a bíróságok és hatóságok előtt,
- vezeti a tagjegyzéket, erről és változásairól bejelentést tesz a cégbíróságnak,
- vezeti a Határozatok Könyvét
- tagok kérésére felvilágosítást ad a társaság ügyeiről, lehetővé teszi az iratokba, illetve a társaság üzleti könyveibe, valamint a határozatok könyvébe való betekintést,
- előkészíti az éves tervet,
- kialakítja a szervezeti struktúrát,

  
Virágos Sándor  
Alapító  
2021. október 16.

- kialakítja az üzletpolitikát
- gyakorolja az alkalmazottak feletti munkáltatói jogokat,
- gondoskodik a társaság üzleti könyveinek szabályszerű vezetéséről,
- elkészítteti a társaság mérlegét, a vagyonkimutatást és ezeket az alapító elé terjeszti,
- gondoskodik az alapítói határozatok végrehajtásáról
- gondoskodik a Alapító Okirat módosításának, a cégjegyzékbe bejegyzett jogoknak, tényeknek és adatoknak valamint ezek változásainak a cégbírósági bejelentéséről,
- éves beszámolót készíteni és annak jóváhagyásával egyidejűleg közhasznúsági mellékletet készíteni,

#### Ügyvezető az Alapító hozzájárulása nélkül

- nem szerezhet társasági részesedést a társasággal azonos tevékenységet is folytató más gazdálkodó szervezetben,
- nem lehet vezető tisztségviselő a társasággal azonos tevékenységet is folytató más gazdálkodó szervezetnél,
- nem köthet a saját nevében, vagy javára a társaság tevékenységi körébe tartozó ügyleteket, valamint közeli hozzátartozója sem köthet ilyen ügyleteket.

Az Ügyvezető a társaság ügyeiről szerzett értesüléseit üzleti titokként köteles kezelni, és azt megőrizni.

#### Megszűnik a vezető tisztségviselői megbízás:

- határozott idejű megbízás esetén a megbízás időtartamának lejártával,
- megszüntető feltételhez kötött megbízás esetén a feltétel bekövetkezésével,
- visszahívással
- lemondással
- vezető tisztségviselő halálával, vagy jogutód nélküli megszűnésével,
- vezető tisztségviselő cselekvőképességének a tevékenység ellátásához szükséges körben történő korlátozásával,
- vezető tisztségviselővel szembeni kizáró, vagy összeférhetlenségi ok bekövetkeztével

A vezető tisztségviselő megbízásáról a társasághoz címzett, a társaság másik vezető tisztségviselőjéhez, vagy Alapítójához intézett nyilatkozattal bármikor lemondhat.

Ha a társaság működőképessége ezt megkívánja, a lemondás az új vezető tisztségviselő kijelölésével, vagy megválasztásával, ennek hiányában legkésőbb a bejelentéstől számított 60. napon válik hatályossá.

Az Alapító és az Ügyvezető döntésének meghozatalában nem vehet részt az a személy, aki, vagy akinek közeli hozzátartozója a határozat alapján:

- kötelezettség vagy felelősség alól mentesül, vagy
- bármilyen más előnyben részesül, illetve
- a megkötendő jogügyletben egyébként érdekelt.

Nem minősül előnynek a társaság cél szerinti juttatásai keretében a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatás.

*D. Szendrői Erika*  
 4400 Nyíregyháza, Széchenyi u. 16.

Közhasznú szervezet megszűnését követő három évig nem lehet a társaság vezető tisztségviselője az a személy, aki korábban olyan közhasznú szervezet vezető tisztségviselője volt – annak megszűnését megelőző két évben legalább egy évig,

- amely jogutód nélkül szűnt meg úgy, hogy az állami adó – és vámhatóságnál nyilvántartott adó- és vámtartozását nem egyenlítette ki,
- amellyel szemben az állami adó- és vámhatóság jelentős összegű adóhiányt tárt fel,
- amellyel szemben az állami adó – és vámhatóság üzletlezárás intézkedést alkalmazott, vagy üzletlezárást helyettesítő bírságot szabott ki,
- amelynek adószámát az állami adó – és vámhatóság az adózás rendjéről szóló törvény szerint felfüggesztette vagy törölte.

A vezető tisztségviselő köteles valamennyi érintett közhasznú szervezetet előzetesen tájékoztatni arról, hogy ilyen tisztséget egyidejűleg más közhasznú szervezetnél is betölt.

Az Ügyvezető és azok közeli hozzátartozója (Ptk. 8:1.§(1) bek. 1.) nem köthet a saját nevében vagy javára a gazdasági társaság tevékenységi körébe tartozó ügyleteket.

A gazdasági társaság Ügyvezetője és közeli hozzátartozója (Ptk. 8:1.§ (1) bek. 1.) ugyanannál a társaságnál a Felügyelő Bizottság tagjává nem választható meg.

### 13./ A Felügyelő Bizottság:

A társaság éves bevétele meghaladja az 5.000.000,- Ft-ot, erre tekintettel az Ectv.40.§ (1) bek. rendelkezései alapján Felügyelő Bizottság létrehozása kötelező.

A társaságnál 3 tagból álló Felügyelő Bizottság működik. A Felügyelő Bizottság tagjait az Alapító jogosult megválasztani határozott időre, de legfeljebb öt évre. A felügyelő bizottsági tagok újraválaszthatók és bármikor visszahívhatók.

A Felügyelő Bizottság tevékenységét a hatályos jogszabályok szerint végzi, ügyrendjét maga állapítja meg, amelyet a társaság legfőbb szerve hagy jóvá.

A Felügyelő Bizottság ellenőrzi a társaság működését és gazdálkodását. Ennek során a vezető tisztségviselőktől jelentést, a szervezet munkavállalóitól pedig tájékoztatást vagy felvilágosítást kérhet, továbbá a közhasznú szervezet könyveibe és irataiba betekinthet, azokat megvizsgálhatja.

A társaság vezető tisztségviselői és munkavállalói a Felügyelő Bizottság részére a felvilágosítást annak kézhezvételétől számított 15 napon belül, írásban kötelesek megadni.

A Felügyelő Bizottság köteles - az intézkedésre való jogosultságának megfelelően – az Alapítót vagy az Ügyvezetőt tájékoztatni, szükség esetén ezek döntését kezdeményezni, ha arról szerez tudomást, hogy:

- a társaság működése során olyan jogszabálysértés, vagy a társaság érdekeit egyébként súlyosan sértő esemény (mulasztás) történt, amelynek megszüntetése, vagy következményeinek elhárítása, illetve enyhítése az intézkedésre jogosult vezető szerv döntését teszi szükségessé,
- a vezető tisztségviselők felelősségét megalapozó tény merül fel.

Az Alapító, illetve az Ügyvezető a Felügyelő Bizottság indítványára – annak megtételétől számított harminc napon belül – intézkedni köteles.

  
Erika  
Előzetes  
44/2012. (II. 16.) Szm. 16

Ha az Alapító, illetve az Ügyvezető a törvényes működés helyreállítása érdekében szükséges intézkedéseket nem teszi meg, a Felügyelő Bizottság köteles haladéktalanul értesíteni a törvényességi felügyeletet ellátó szervet.

A Felügyelő Bizottság tagjai:

*A felügyelő bizottság tagjai 2022. január 11. napjától*

**Félegyházi Józsefné**

*(Vajda Anikó, aki 1947.12.29. napján Nagykállóban született, anyja neve: Gelbmann Magdolna) 4320 Táncsics Mihály út 28/A. szám alatti lakos*

**Kerezsiné dr. Kulcsár Annamária**

*(dr. Kulcsár Annamária, aki 1988.02.17. napján Hajdúböszörményben született, anyja neve: Papp Anna) 4320 Nagykálló, Rákóczi út 14. szám alatti lakos*

**Dr. Szabó József**

*(aki 1979.06.04. napján Nyíregyházán született, anyja neve: Valóczki Éva) 4320 Nagykálló, Bethlen Gábor út 1. szám alatti lakos*

*A felügyelő bizottság tagjainak megbízatása 2020. március 11. – 2024. május 31. napjáig terjedő határozott időtartamra szól.*

A Felügyelő Bizottság tagjai megbízásukat ellenszolgáltatás nélkül látják el.

A Felügyelő Bizottsági taggá megválasztott személy az új tisztsége elfogadásától számított tizenöt napon belül azokat a gazdasági társaságokat amelyeknél már felügyelő bizottsági tag, írásban tájékoztatni köteles.

A Felügyelő Bizottság létrehozására, működésére és hatáskörére vonatkozó szabályok:

A Felügyelő Bizottság testületként jár el. A Felügyelő Bizottság tagjai sorából elnököt (szükség esetén elnökhelyettest vagy elnökhelyetteseket) választ. A Felügyelő Bizottság határozatképes, ha valamennyi tagja jelen van. A Felügyelő Bizottság határozatát egyszerű szótöbbséggel hozza.

A Felügyelő Bizottság tagjai személyesen kötelesek eljárni, képviseletnek nincs helye. A Felügyelő Bizottság tagját e minőségében a társaság Alapítója nem utasíthatja.

A Felügyelő Bizottság üléseit az elnök hívja össze és vezeti. Az ülés összehívását – az ok és a cél megjelölésével – a Felügyelő Bizottság bármely tagja írásban kérheti az elnöktől, aki a kérelem kézhezvételétől számított nyolc napon belül köteles intézkedni a Felügyelő Bizottság ülésének harminc napon belüli időpontra történő összehívásáról. Ha az elnök a kérelemnek nem tesz eleget, a tag maga jogosult az ülés összehívására.

*Dr. Pásztor Erika*  
2024.  
4400 Nyíregyháza, Kéltany u. 10.

Ha a Felügyelő Bizottság tagjainak száma az Alapító Okiratban meghatározott létszám alá csökken, vagy nincs aki az ülést összehívja, a társaság ügyvezetése a Felügyelő Bizottság rendeltetésszerű működésének helyreállítása érdekében köteles az Alapítót haladéktalanul értesíteni.

A Felügyelő Bizottság egyes ellenőrzési feladatok elvégzésével bármely tagját megbízhatja, illetve az ellenőrzést állandó jelleggel is megoszthatja tagjai között. Az ellenőrzés megosztása nem érinti a felügyelő bizottsági tag felelősségét, sem azt a jogát, hogy az ellenőrzést más, a Felügyelő Bizottság ellenőrzési feladatkörébe tartozó tevékenységre is kiterjessze.

A felügyelő bizottsági tagok az ellenőrzési kötelezettségük elmulasztásával, vagy nem megfelelő teljesítésével a társaságnak okozott károkért a Ptk. 3:28.§ szerint felelnek a társasággal szemben.

A Felügyelő Bizottság tagjai az alapítói ülésen tanácskozási joggal vesznek részt.

A Felügyelő Bizottság összeférhetetlenségére vonatkozó szabályok:

Nem lehet a Felügyelő Bizottság elnöke vagy tagja, aki

- a) az Alapító vezető szervének elnöke, vagy tagja
- b) a társasággal a megbízatásán kívüli más tevékenység kifejtésére irányuló munkaviszonyban vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban áll, ha jogszabály másképp nem rendelkezik,
- c) a közhasznú szervezet cél szerinti juttatásából részesül – kivéve a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatásokat, és a társadalmi szervezet által tagjának a tagsági jogviszony alapján nyújtott, létesítő okiratnak megfelelő cél szerinti juttatást –, illetve
- d) az a)–c) pontban meghatározott személyek hozzátartozója.

#### 14./ A Könyvvizsgáló:

A társaságnál állandó Könyvvizsgáló működik.

GONZO-BROKER Kft. (Cg. 15-09-066085; 4400 Nyíregyháza, Körte utca 5. I. em. 1.)

Kamarai Igazolvány szám: 004189

Könyvvizsgálóért felelős személy: Szendrői Jenő András könyvvizsgáló (an: Szabó Katalin)

4400 Nyíregyháza, Nefelejcs utca 8. I. em. 8. szám alatti lakos.

Nyilvántartási szám: 002044

A könyvvizsgáló megbízatása 2020. február 06. napjától 2024. május 31. napjáig tart.

A Könyvvizsgáló határozott időre, legfeljebb 5 évre ismételten megválasztható.

A társaság a számviteli törvény szerinti beszámoló valóságát és jogszabályszerűségét Könyvvizsgálóval köteles ellenőriztetni. A Könyvvizsgáló véleményének meghallgatása nélkül a számviteli törvény szerinti beszámolóról a társaság alapítói ülése nem hozhat döntést. Emellett a Könyvvizsgáló a társaság legfőbb szerve elé terjesztett minden lényeges üzleti jelentést köteles megvizsgálni abból a szempontból, hogy az valós adatokat tartalmaz-e, illetve megfelel-e a jogszabályi előírásoknak.

*Szendrői Jenő András*  
Könyvvizsgáló  
4400 Nyíregyháza, Selyem u. 10.

Betekinthet a társasági irataiba, számviteli nyilvántartásaiba, könyveibe, a vezető tisztségviselőktől, a Felügyelő Bizottság tagjaitól, és a társaság munkavállalóitól felvilágosítást kérhet, a társaság fizetési számláját, pénztárát, értékpapír – és áruállományát, valamint szerződéseit megvizsgálhatja.

Ha a könyvvizsgáló a társaság vagyonának olyan változását észleli, amely veszélyezteti a társasággal szembeni követelések kiegyenlítését, vagy ha olyan körülményt észlel, amely a vezető tisztségviselők, vagy a felügyelő bizottsági tagok e minőségükben kifejtett tevékenységükért való felelősségét vonja maga után, késedelem nélkül köteles az ügyvezetésnél kezdeményezni az alapítói jogkör gyakorlójának döntéshozatalához szükséges intézkedések megtételét.

Ha a kezdeményezés nem vezet eredményre, a könyvvizsgáló köteles a feltárt körülményekről a társaság törvényességi felügyeletét ellátó nyilvántartó bíróságot értesíteni.

A Könyvvizsgáló a gazdasági társaság ügyeiről szerzett értesüléseit üzleti titokként köteles megőrizni.

A Könyvvizsgálót az alapító köteles meghívni a társaság beszámolóját tárgyaló ülésre. A könyvvizsgáló ezen az ülésen köteles részt venni, de távolmaradása az ülés megtartását nem akadályozza.

A Könyvvizsgáló a Felügyelő Bizottság ülésén tanácskozási joggal részt vehet, a Felügyelő Bizottság felhívása esetén a könyvvizsgáló a Felügyelő Bizottság ülésén köteles részt venni.

A Felügyelő Bizottság köteles napirendre tűzni a könyvvizsgáló által megtárgyalásra javasolt ügyeket.

A Könyvvizsgáló felelősségére a Könyvvizsgálóra vonatkozó jogszabályokban foglalt felelősségi szabályok az irányadók.

Nem lehet könyvvizsgáló az a személy, aki:

- a) az Alapító vezető szervének elnöke, vagy tagja
- b) a társasággal a megbízatásán kívüli más tevékenység kifejtésére irányuló munkaviszonyban vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban áll, ha jogszabály másképp nem rendelkezik,
- c) a közhasznú szervezet cél szerinti juttatásából részesül – kivéve a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatásokat, és a társadalmi szervezet által tagjának a tagsági jogviszony alapján nyújtott, létesítő okiratnak megfelelő cél szerinti juttatást –, illetve
- d) az a)–c) pontban meghatározott személyek hozzátartozója.

15./ A társaság megszűnése:

A társaság megszűnik, ha a társaság más közhasznú szervezettel egyesül, abba beolvad, szétválik.

A társaság jogutód nélkül megszűnik a Ptk. 3:48.§ (1) bek-ben meghatározott esetekben.

A társaság jogutód nélkül történő megszűnése esetén a tagok részére a tartozások kiegyenlítését követően csak a törzsbetétjeik alapításkori értéke adható ki, az ezt meghaladó vagyont a társaság közhasznú tevékenysége szerinti nevelés és oktatás, képességfejlesztés, ismeretterjesztés tevékenységekre kell fordítani.)

*Dr. Székely Erika*  
4400 Nyíregyháza, Széchenyi u. 10.

16./A társaság közhasznú jellegével összefüggő egyéb rendelkezések

A társaság köteles a beszámoló jóváhagyásával egyidejűleg közhasznúsági mellékletet készíteni, amelyet a beszámolóval azonos módon köteles letétbe helyezni és közzétenni.

A társaság beszámolójába, közhasznúsági mellékletébe bárki betekinthez, és abból saját költségére másolatot készíthet.

A társaság által a közfeladat ellátásáért felelős szervvel kötött közhasznú tevékenység folytatásának feltételeiről szóló szerződések nyilvánosak.

A társaság tagja megbízást ad jelen társasági szerződés elkészítésére, ellenjegyzésére a Dr. Sarkadi Erika Ügyvédi Irodának (4400 Nyíregyháza, Selyem utca 16.) Dr. Sarkadi Erika ügyvéd ügyintézésével.

Nyíregyháza, 2022. január 11.

Nagykálló Város Önkormányzata  
tag

képviseli: Horváth Tibor sk.

Ellenjegyzem:

Dr. Sarkadi Erika ügyvéd (KASZ: 36068075)

Záradék:

Alulírott Dr. Sarkadi Erika 4400 Nyíregyháza, Selyem utca 16. szám alatti székhelyű ügyvéd kijelentem és aláírással igazolom, hogy a létesítő okirat változásokkal egységes szerkezetbe foglalt szövegének minősülő alapító okirat megfelel a létesítő okirat módosításai alapján hatályos tartalomnak.

Alulírott Dr. Sarkadi Erika 4400 Nyíregyháza, Selyem utca 16. szám alatti székhelyű ügyvéd kijelentem, hogy a létesítő okirat egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat elkészítésére az alapító okirat 13. pontjának változása adott okot.

Nyíregyháza, 2022. január 11.

Záradékkal ellátta:

Dr. Sarkadi Erika Ügyvéd (KASZ: 36068075)